

**WYDZIAŁ INWESTYCJI I REMONTÓW
KOMENDY STOŁECZNEJ POLICJI**

ul. NOWOLIPIE 2, 00-150 WARSZAWA tel.: (047)7236629, fax.: (047)72037492

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

ZAMAWIAJĄCY:	Komenda Stołeczna Policji ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa
NAZWA ZADANIA:	„Wymiana instalacji CO dla budynku Komisariatu Policji CZOSNÓW”
ADRES INWESTYCJI:	KOMISARIAT POLICJI WARSZAWA CZOSNÓW ul. Władysława Lercha 1 05 – 152 CZOSNÓW
OPRACOWAŁ:	Roman Bogacki

NAZWY I KODY CPV:

71200000 – 0 Usługi architektoniczne i podobne.
71220000 – 6 Usługi projektowania architektonicznego,
71240000 – 2 Usługi architektoniczne, inżynierii i planowania,
71300000 – 0 Usługi inżynieryjne,
71320000 – 7 Dokumentacja projektowo – kosztorysowa,
45330000 – 9 Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne,
71321200 – 6 Usługi projektowania systemów grzewczych
44160000 – 9 Rurociągi, instalacje rurowe, rury, okładziny rurowe, rury i podobne
elementy,
44621220 – 7 Kotły grzewcze centralnego ogrzewania
45330000 – 9 Roboty instalacyjne, wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000 – 1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,

SPIS TREŚCI:

- 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.**
- 2. Stan istniejący.**
- 3. Zakres przedmiotu zamówienia.**
- 4. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**
- 5. Postawa wyceny oferty.**
- 6. Warunki odbioru końcowego/ostatecznego**
- 7. Ogólne wytyczne dla oferenta**
- 8. Dodatkowe informacje**
- 9. Przepisy i normy**
- 10. Załączniki.**

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje roboty projektowe i wykonawcze w tym opracowanie niezbędnej dokumentacji projektowej, budowlanej i wykonawczej oraz wykonanie na ich podstawie remontu instalacji c.o. oraz węzła cieplnego, który obsługiwać będzie jednocześnie c.o. i c.w.u.

2. Opis stanu istniejącego budynku

Komisariat Policji ul. Władysława Lercha 1, 05 – 152 CZOSNÓW – budynek dwukondygnacyjny wykonany w 1976 r. w technologii tradycyjnej. Kubatura części ogrzewanej 1013 m³. Powierzchnia użytkowa lokali 363 m². Instalacja c.o. zasilana z własnej kotłowni gazowej przez piec gazowy jednofunkcyjny, sposób podgrzewania ciepłej wody w podgrzewaczach elektrycznych.

Przewody rurowe pionowe C.O. wykonane z rur stalowych ¾".

Przewody rurowe poziome wykonane z rur stalowych ½".

Grzejniki żeliwne żeberkowe.

Kotłownia piec gazowy jednofunkcyjny, który zasila tylko C.O.

Rury przyłączowe do pieca – stalowe 3".

3. Zakres przedmiotu zamówienia

- wykonanie inwentaryzacji dla potrzeb wykonania projektu,
- wykonanie mapy do celów projektowych - jeśli będzie potrzebna,
- uzyskanie wszystkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji dla potrzeb prawidłowej realizacji zadania,
- wykonanie dokumentacji technicznej i uzgodnienia jej z Zamawiającym,
- wykonanie harmonogramu rzeczowo-finansowego,
- opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- opracowanie szczegółowego kosztorysu robót remontowych,
- wykonanie robót remontowo-budowlanych,
- nadzór autorski

3.1 Aktualne uwarunkowania

- Komenda Stołeczna Policji oświadcza, że posiada prawo do dysponowania wyżej wymienionymi nieruchomościami.
- Teren Inwestycji zostanie przekazany Wykonawcy protokolarnie w terminie wskazanym w umowie.
- Zamawiający na potrzeby wykonania projektu udostępni teren oraz wszystkie pomieszczenia objęte opracowaniem.
- Teren objęty inwestycją jest terenem zamkniętym.
- Elementy terenu zewnętrznego oraz budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków.

3.2 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Wymagania podstawowe

Wykonawca zobowiązany jest realizować zamówienie zgodnie z zarządzeniami, rozporządzeniami, ustawami wydanymi przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, w tym wytyczne nr 3 Komendanta Głównego Policji w sprawie standardów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych policji z dnia 30.07.2013 r., które są związane z wykonywanymi robotami.

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie ww. postanowień podczas opracowywania dokumentacji projektowej i prowadzenia robót budowlanych.

3.3 Wymagania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej

Zakres objęty wykonaniem dokumentacji projektowej:

- wykonanie inwentaryzacji instalacji C.O. i węzła cieplnego/kotłowni,
- wykonanie projektu koncepcyjnego,
- uzyskanie wszystkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji dla potrzeb prawidłowej realizacji zadania,
- opracowanie projektu budowlanego,
- opracowanie dokumentacji wykonawczej,
- opracowanie szczegółowych przedmiarów i kosztorysów,
- opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- opracowanie dokumentacji powykonawczej,
- pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie prowadzenia prac, w tym udział projektantów w naradach koordynacyjnych według bieżących potrzeb.

3.4 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

1. Każdorazowo dokumentacja projektowa musi zostać przekazana Zamawiającemu:
 - w formie papierowej 3 egz.
 - w formie elektronicznej w formacie pdf – 2 szt. na opisanym nośniku pendrive.
 - w formie elektronicznej w formacie edytowalnym, np. docx, dwg, ath - 2 szt. na opisanym nośniku pendrive.
2. Dokumentacja zawierać będzie optymalne rozwiązania funkcjonalno-użytkowe, materiałowe i kosztowe.
3. Do wykonania projektu Wykonawca pozyska na swój koszt materiały, analizy, ekspertyzy, opracowania niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Jeżeli względy praktyczne wymagają, aby niektóre dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji lub uzgodnieniu przez odpowiednie osoby lub władze to przeprowadza je na swój koszt.
5. Pełna odpowiedzialność za osiągnięcie zakładanych celów przedsięwzięcia spoczywa na Wykonawcy.
6. Przed przystąpieniem do robót dokumentację należy zaopiniować z przedstawicielami Zamawiającego i przekazać ją do akceptacji przez Zamawiającego.

3.5 Przepisy prawa obowiązujące w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Ustawa z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych(tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1129)
2. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (dz. U. z 2021 r. poz. 2458)
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (dz. U. z 2021 r. poz. 2454).
4. Ustawa z dnia 07.07.1994r.-prawo budowlane(Dz.U.2020r.poz.1333 z późn.zm.).
5. Ustawa z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych(Dz.U.2020r. poz.215 z późn.zm.).
6. Ustawa z dnia 14.12.2012r. o odpadach(Dz.U.2020r.poz797 z późn.zm.)
7. Ustawa z dnia 27.04.2001r. prawo ochrony środowiska(Dz.U.2020r. poz.1219 z późn.zm.).
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie(Dz.U.2014r. poz.1278).
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia(Dz.U.2018r. poz.963 z późn.zm.).
10. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20.06.2007r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz

mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania(Dz.U.2007r.143.1002 z późn.zm.).

11. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy(Dz.U.2003r.169.1650 z późn.zm.).
12. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia(Dz.U.2003r.120.1126).
13. Wytyczne nr 3 Komendanta Głównego Policji z dnia 30.07.2013r. w sprawie standardów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Policji.

3.6 Przed Przystąpieniem do realizacji zadania należy sprawdzić aktualność wskazanych powyżej aktów prawnych.

Prace projektowe należy wykonać w zakresie niezbędnym do realizacji założonego zadania.

Dokumentacja projektowa wraz z niezbędnymi uzgodnieniami winna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz spełniać obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, przepisy techniczno-budowlane, przepisy powiązane i normy.

Na etapie projektowania dokumentacja powinna być uzgodniona z właściwymi merytorycznie komórkami Komendy Stołecznej Policji i Użytkownikiem obiektu. Wszystkie uzgodnienia i narady odbędą się za wiedzą i obecnością koordynatora zadania, bądź innej osoby wyznaczonej z ramienia Wydziału Inwestycji i Remontów KSP.

3.7 Zastosowanie przepisów i norm w trakcie projektowania i wykonywania robót.

Należy projektować i wykonywać zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym, przepisami i polskimi normami (PN) przenoszącymi normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. Jeżeli w przypadku określonego przedmiotu zamówienia nie występują PN przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, Zamawiający uwzględni w następującej kolejności:

- europejskie aprobaty techniczne,
- wspólne specyfikacje techniczne,
- normy międzynarodowe,
- inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy,
- w przypadku braku PN przenoszących normy europejskie lub normy innych państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy oraz w przypadku braku wyżej wymienionych aprobat, specyfikacji, norm i systemów Zamawiający uwzględni w kolejności: Polskie Normy, polskie aprobaty techniczne, polskie specyfikacje techniczne.

3.8 Zakres objęty wykonaniem robót budowlanych.

Uwaga.

Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych, polegających na zastosowaniu innych materiałów, urządzeń i elementów wyposażenia niż określone w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę spełnienia co najmniej identycznych parametrów użytkowych proponowanych rozwiązań, przytoczonych przez Zamawiającego w PFU jako istotne dla przedmiotu zamówienia.

Proponowane przez Wykonawcę rozwiązania równoważne zapewnią wszystkie wymagania związane z funkcjonalnością, sposobem obsługi i bezpieczeństwem określone w PFU oraz w sposób identyczny spełnią wymagania jakie stawiane są w aktualnie obowiązujących normach i aprobatkach. Zastosowanie rozwiązań równoważnych pod względem funkcjonalności, sposobu oraz miejsca montażu, ilości i właściwości zastosowanych urządzeń wymaga uzyskania akceptacji Zamawiającego.

W każdej sytuacji Zamawiający wymagać może złożenia stosownych dokumentów, potwierdzających równoważność proponowanych rozwiązań.

4. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

4.1 Branża sanitarna

4.1.1 Instalacja C.O.

- Wymiana - demontaż i montaż przewodów pionów instalacji C.O. w całym budynku,
- Montaż instalacji ciepłej wody użytkowej,
- Wymiana - demontaż i montaż przewodów poziomych instalacji C.O. w całym budynku,
- Wymiana - demontaż i montaż wszystkich grzejników w budynku,

4.1.2. Węzeł cieplny

- Wymiana pieca gazowego,
- Wymiana rur przyłączeniowych do pieca,

4.1.3. Po zakończeniu prac montażowych wykonać protokoły prób szczelności,

4.1.4. Wykonanie prac po instalacyjnych,

4.1.5. Po zakończeniu całości prac wykonać dokumentację powykonawczą,

4.1.6. Transport i utylizacja zdemontowanych urządzeń i przyborów sanitarnych z miejsca montażu.

5 Postawa wyceny oferty.

Podstawowe znaczenie dla kalkulacji ceny ofertowej ma opis Programu Funkcjonalno-Użytkowego, W przypadku wątpliwości lub niejasności co do zakresu i rozwiązań technicznych realizowanego zadania należy kierować zapytania do Zamawiającego przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert lub osobiście dokonać oględzin instalacji elektrycznej z natury.

Oferta powinna zawierać kosztorys ofertowy na wykonanie robót uwzględniający między innymi:

- Oględziny i ocenę stanu technicznego,
- Wykonanie Projektu Wykonawczego,
- Wykonanie remontu węzła cieplnego,
- Demontaż i montaż nowej kompletnej instalacji C.O.,
- Sporządzenie Dokumentacji Powykonawczej,
- Wszelkie koszty pośrednie konieczne do wykonania zamówienia.

6 Warunki odbioru końcowego/ostatecznego.

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru końcowego/ostatecznego robót sporządzony wg. wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Dokumentację Powykonawczą, tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót,
- Szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ewentualnie uzupełniające lub zamiennie),
- Protokoły z wynikami pomiarów kontrolnych oraz z przeprowadzonych prób i badań,
- Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa.

W przypadku, gdy według komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacji nie będą gotowe do odbioru, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione według wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

7 Ogólne wytyczne dla oferenta.

- Roboty budowlane należy prowadzić przy zachowaniu przepisów BHP i p.poż.,
- Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót oraz za zgodność zobowiązującymi normami, dokumentacją techniczną, Specyfikacją Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, poleceniami inspektora nadzoru,
- Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy obowiązujące na terenie kraju robót, oraz

wszelkie wytyczne i inne normy, w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w zupełności odpowiedzialny za ich przestrzeganie oraz stosowanie, również w imieniu Podwykonawców,

- Wykonawca odpowiadać będzie za wszystkie szkody jakie mogą wynikać z jego winy w trakcie prowadzenia robót budowlanych zarówno w stosunku do Zamawiającego jak i osób trzecich,
- Za wszystkie powstałe szkody spowodowane działalnością Wykonawcy ponosi on pełną odpowiedzialność finansową i cywilną, a wszystkie uszkodzenia usunie i dokona ewentualnych napraw związanych z prowadzonymi robotami przed zakończeniem wykonywania prac budowlanych,
- Po zakończeniu robót Wykonawca dokona usunięcia skutków i ewentualnych napraw związanych z prowadzonymi przez siebie robotami,
- Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu objętego robotami.
- Oferent zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt pobór energii elektrycznej na cele budowlane.

8. Dodatkowe informacje.

Dokumentacja Projektowa musi zostać zaprojektowana przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami projektowymi w branży instalacyjnej w zakresie branży sanitarnej bez ograniczeń posiadającą aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa zgodnie z obowiązującymi normami oraz krajowymi przepisami regulującymi prowadzenie/wykonywanie robót budowlanych w porozumieniu/uzgodnieniu z administratorem lub użytkownikiem pomieszczeń.

Za prowadzenie prac odpowiedzialny będzie kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń.

Po zakończeniu robót należy sporządzić protokoły z wynikami pomiarów kontrolnych oraz przeprowadzonych prób i badań.

Prace będą odbywać się w czynnych obiektach, dlatego prowadzenie prac nie może utrudniać i zakłócać ich funkcjonowania. Wszelkie odłączania/wyłączania (nawet chwilowe) od zasilania elektroenergetycznego urządzeń muszą być uzgadniane z użytkownikiem instalacji teleinformatycznych WTI –KSP.

Zastosowane materiały i urządzenia muszą być nowe i spełniać wymogi odpowiednich obowiązujących norm i przepisów prawa.

Zdemontowane elementy instalacji należy wywieźć na złom, a Zamawiającemu dostarczyć potwierdzenie złomowania.

9 Przepisy i normy.

Roboty budowlane należy wykonać na podstawie obowiązujących przepisów prawa, norm i wiedzy technicznej w szczególności:

Wszystkie przywołane przepisy należy stosować ze zmianami w brzmieniu pełnym aktualnym. Należy sprawdzić aktualność przepisów przywołanych w programie funkcjonalno - użytkowym ze stanem faktycznym na dzień wykonywania dokumentacji projektowej.

Projekt techniczny budynku kotłowni gazowej wraz z przyłączami oraz instalacją C.O. należy opracować w zgodzie z przepisami prawnymi i normami związanymi z projektowaniem i wykonaniem przedmiotu zamówienia, do których zaliczyć należy:

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz.U.2015.2164 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.04.2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012.462 z późn. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (dz. U. z 2021 r. poz. 2458)

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (dz. U. z 2021 r. poz. 2454).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.- prawo budowlane (Dz. U. 2013. 1409 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 .92.881 i Dz. U. Z 2014.883 późn. zm).
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U.2016.191 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U 2013.21 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz.U.2013.1232 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz.U.2002.166.1360 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014.1278).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku. sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz. U. 2002.108.953 i Dz.U z 2015.1775 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 6 czerwca 2014 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy. (Dz. U. 2014.817).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania. (Dz.U. 2007.143.1002 z późn. zm).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie(Dz.U.2015.1422 z późn. zm).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2003.121.1137 z późn. zm).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn.07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010.109. 719).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009.124.1030).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003.169.1650 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003.120.1126).
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2006.123.858 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. prawo wodne (Dz. U. 2012.145 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. prawo energetyczne (Dz.U.2012.1059 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2004.92.880 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2015.199 r. z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. 2014.1789 z późn.zm).
- Ustawa z dnia 17.05.1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2015.520 z późn. zm.).

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków jakie należy spełnić, przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. 2014.1800).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. 1995. 25.133).
- Zarządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 12 marca 1996 r. w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi (M.P.1996.19.231).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. 2015.376).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz. U. nr 238, poz. 1579 z 2010r.); - Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118, nr 170, poz. 1217);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 z dnia 15 czerwca 2002r. z późn. zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz.U. z 2003r. nr 169, poz. 1650);
- Ustawa z dnia 05 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2010r. nr 182, poz. 1228);
- Ustawa o Policji z dnia 06 kwietnia 1990r. (Dz.U. z 2011r. nr 287, poz. 1687,zmiany: Nr 217,poz.1280 i Nr 230 poz.1371);
- Księga znaków i elementów identyfikacji wizualnej komend i komisariatów Policji.

Prace projektowe należy wykonać w zakresie niezbędnym do realizacji w/w zadania.

Dokumentacja projektowa wraz z niezbędnymi uzgodnieniami branżowymi winna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz spełniać obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, przepisy techniczno-budowlane, przepisy powiązane i normy. Projekty budowlane i wykonawcze nie mogą zawierać znaków towarowych wyrobów budowlanych.

Na etapie projektowania cała dokumentacja powinna być uzgodniona z właściwymi wyznaczonymi inspektorami branżowymi Wydziału Inwestycji i Remontów KSP oraz innymi komórkami organizacyjnymi KSP wskazanymi przez Zamawiającego.

Wymagana jest wizja lokalna, a podane w programie funkcjonalno - użytkowym informacje nie zwalniają z konieczności przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie i przewidzenia innych nieopisanych w programie uwarunkowań.