

ZF.271.19.2024

Jelcz-Laskowice, dnia 27.08.2024 r.

Zamawiający:

GMINA JELCZ-LASKOWICE

ul. W. Witosa 24

55-220 Jelcz-Laskowice

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy: postępowania pn. **Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy PSP nr 3 w Jelcz-Laskowicach**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2023 poz. 1605 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Proszę o przekazanie rysunków konstrukcyjnych wraz z zestawieniem stali zbrojeniowej dla poniższych elementów żelbetowych dla budynku hali jaki i łącznika:

- stopy,
- podwaliny,
- wieńce,
- trzpienie,
- ściany,

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnił dokumentację w zakresie zestawienia stali. Pozostałe zestawienia znajdują się w Projekcie technicznym konstrukcji.

Pytanie 2:

Proszę o przekazanie rysunków konstrukcyjnych w zakresie łącznika.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnił dokumentację o załącznik :
AS036_EP_S_02_R_0200_R00_ŁĄCZNIK.

Pytanie 3:

Proszę o podanie grubości izolacji termicznej z włókien celulozowych na dachu oraz pełnej specyfikacji izolacji.

Odpowiedź:

Zgodnie z przyjętymi założeniami do projektu technicznego konstrukcji pokrycie dachu hali wygląda następująco:

Założenia dla pokrycia: blacha trapezowa, izolacja, membrana.

Blacha trapezowa:

- przeszło 6m : T135P gr.088 lub T150 gr.0,75 (Pruszyński).

- przeszło 5,2m: T135P gr.075 lub T150 gr.0,75 (Pruszyński)

Pytanie 4:

Jaki styropianem i jakiej grubości należy wykonać ocieplenie ścian fundamentowych wg specyfikacji technicznej ma to być styropian XPS gr. 18cm, wg rysunków styropian EPS150 gr. 15cm

Odpowiedź:

Należy wykonać ocieplenie ścian fundamentowych Zgodnie rysunkami styropian EPS150 gr. 15cm.

Pytanie 5:

Budowa łącznika łączącego hale z budynkiem szkoły wg rys. PZT-02 pn: „Projekt Zagospodarowania Terenu – Sieci Wod-Kan” będzie kolidowała z kanalizacją deszczową kdD300. Proszę o informację w jaki sposób należy rozwiązać tą kolizję gdyż w dokumentacji nie ma wzmianki o poziomie posadowienia fundamentów łącznika oraz poziomie przebiegającej kanalizacji deszczowej.

Odpowiedź:

Poziom posadowienia łącznika wskazuje na brak kolizji z kanalizacją deszczową.

Zamawiający uzupełnił dokumentację o załącznik :

AS036_EP_S_02_R_0200_R00_ŁĄCZNIK.

Pytanie 6:

W nawiązaniu do opublikowanej w dniu 23.08.2024r. opinii geotechnicznej terenu inwestycji oraz zaleceniach tam wpisanych o treści:

„Istniejące od powierzchni warstwy nasypu niebudowlanego są słabonośne i nieprzydatne do posadowienia – zaleca się ich wymianę na grunt o parametrach określonych przez Projektanta”

zwracam się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na poniższe istotne pytania:

- czy wymianę gruntu należy przeprowadzić pod całą salą gimnastyczną i łącznikiem tj. pod fundamentami i podłogą na gruncie ?

- czy wymiana gruntu ma obejmować również tereny utwardzone ?

- proszę o podanie parametrów gruntu, którym należy zastąpić nasyp niebudowlany ?

- w związku z koniecznością wykonania głębokich wykopów związanych z wymianą gruntu, może zajść konieczność rozbiórki istniejącego boiska o nawierzchni poliuretanowej, a tym samym będzie ono wyłączone z użytkowania. Czy Zamawiający przewidywał wyłączenie istniejącego boiska z użytkowania ?

Odpowiedź:

- Wymianę gruntu należy przeprowadzić pod fundamentami.

- Wymiana gruntu nie obejmuje terenów utwardzonych.

- Warstwy nasypów niebudowlanych oraz warstwy gruntów nienośnych. Warstwy przypowierzchniowe gruntów nienośnych należy usunąć. Po usunięciu warstw należy wykonać nasyp budowlany (piaski stabilizowane cementem) o stopniu zagęszczenia $I_s \geq 0,98$.

- Zamawiający nie przewiduje wyłączenia boiska z użytkowania. Wykonawca powinien prowadzić prace ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczenia obiektów sąsiadujących.

Pytanie 7:

Proszę o jednoznaczne określenie jakie ma być pokrycie dachu hali gdyż występują rozbieżności pomiędzy udzielonymi odpowiedziami tzn.

- odpowiedzi z dnia 21.08.2024r.

Pytanie 2:

Witam, proszę podać grubość blachy łukowej LT-40

Odpowiedź:

Założenia dla pokrycia: blacha trapezowa, izolacja, membrana.

Blacha trapezowa:

- przeszło 6m : T135P gr.088 lub T150 gr.0,75 (Pruszyński).

- przeszło 5,2m: T135P gr.075 lub T150 gr.0,75 (Pruszyński)

- odpowiedzi z dnia 26.08.2024r.

Pytanie 13:

Proszę o jednoznaczne określenie jakie ma być pokrycie dachu hali oraz łącznika gdyż występują rozbieżności pomiędzy projektem a specyfikacją techniczną. Proszę o podanie konkretnych warstw do wyceny wraz z podaniem ich grubości.

Odpowiedź:

Zgodnie z rysunkiem A.04

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią z dnia 21.08.2024 r.:
Założenia dla pokrycia: blacha trapezowa, izolacja, membrana.
Blacha trapezowa:
- przeszło 6m : T135P gr.088 lub T150 gr.0,75 (Pruszyński).
- przeszło 5,2m: T135P gr.075 lub T150 gr.0,75 (Pruszyński)

Pytanie 9:

W nawiązaniu do udzielonej w dniu 26.08.2024 odpowiedzi o treści:

Pytanie 20:

Na rysunku PZT-02 pn: „Projekt Zagospodarowania Terenu – Sieci Wod-kan” oraz na rys. IS-03 pn: „Profil podłużny kanalizacji sanitarnej” zaznaczono „proj. ciepłociąg”.

Czy prace te wchodzą w zakres przedmiotowej inwestycji ? Jeśli tak to proszę o przekazanie dokumentacji w tym zakresie.

Odpowiedź:

Tak. Zgodnie z decyzją ZUD jest to projektowany ciepłociąg zgodnie (decyzja ZUD nr GK.6630.94.2014), w trakcie wykonania należy przewidzieć usunięcie kolizji

Proszę o udostępnienie decyzji ZUD nr GK.6630.94.2014.

Czy wykonanie ciepłociągu jest po stronie Wykonawcy robót ?

Odpowiedź:

Zamawiający załącza pismo Energetyki Ciepłej Opolszczyzny. Projekt nie obejmuje budowy ciepłociągu.

Zamawiający informuje, że wydłuża termin składania ofert do 30.08.2024 r, 9.00.

Z upoważnienia Burmistrza,
Ilona Wróblewska
Stanowisko ds. zamówień publicznych