



GMINA I MIASTO LWÓWEK ŚLĄSKI

Al. Wojska Polskiego 25 A 59-600 Lwówek Śląski
tel. 75 6477888 fax. 75 6477889

email: urząd@lwowekslaski.pl, www.lwowekslaski.pl



DOLNOŚLĄSKI
KLUCZ SUKCESU

K R Y S Z T A Ł
PRZETARGÓW
PUBLICZNYCH
2011



IN.271.16.2024.AM/2

Lwówek Śląski, dnia 09.04.2024 r.

Dotyczy: zaproszenia do złożenia oferty na realizację zadania pn. „Aktualizacja Gminnej Ewidencji Zabytków oraz opracowanie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy i Miasta Lwówek Śląski”

Zamawiający na podstawie pkt. 6.1. zaproszenia do złożenia oferty nr IN.271.16.2024.AM z dnia 05.04.2024 r. odpowiada na pytania Wykonawców w następujący sposób:

Pytanie 1:

Czy data wykonania gminnej ewidencji zabytków do 30 września 2024 oznacza także, że w tym terminie Wykonawca ma uzyskać pozytywną opinię DWKZ?

Odpowiedź 1:

Nie.

Pytanie 2:

W jakim czasie Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków opiniuje przedłożoną dokumentacją, na którą składa się około 1700 kart adresowych - jeśli Zamawiający wymaga wykonania pracy do 30 września 2024 to musiał uwzględnić także czas, który potrzebuje DWKZ na zaopiniowanie pracy i termin ten jest niezbędny aby wykonawca mógł oszacować, do kiedy projekt gminnej ewidencji zabytków musi być złożony do DWKZ?

Odpowiedź 2:

Zamawiający założył, na podstawie przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego tj. art. 35 § 3, iż maksymalny czas opiniowania przez DWKZ gminnej ewidencji zabytków oraz programu opieki nad zabytkami wyniesie 2 miesiące, a więc dokumenty do zaopiniowania winny być złożone do DWKZ w terminie umożliwiającym uzyskanie pozytywnej opinii do dnia 30 listopada 2024 r.

Pytanie 3:

W jaki sposób wykonawca ma zagwarantować przyjęcie przez Radę Miejską Uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad zabytkami wraz z aktualizacją Gminnej Ewidencji Zabytków, skoro zarówno terminy posiedzeń Rady Miejskiej, jak i zakres procedowanych spraw jest całkowicie niezależny od Wykonawcy?

Odpowiedź 3:

W skutek pytania Zamawiający zmienia termin wykonania przedmiotu zamówienia, w związku z czym zmienia się treść zaproszenia do złożenia oferty w sposób następujący:

Jest:

Część I. Instrukcja dla Wykonawców:

„2.5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

2.5.1. Wykonanie Gminnej Ewidencji Zabytków w terminie **do dnia 30 września 2024 r.**

2.5.2. Wykonanie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami wraz z uzyskaniem pozytywnej opinii Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, przygotowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad zabytkami wraz z aktualizacją Gminnej Ewidencji Zabytków wraz z uzasadnieniem wraz z przyjęciem przez Radę Miejską przedmiotowej Uchwały w terminie do dnia **30 listopada 2024 r.**”

Część II. Opis przedmiotu zamówienia:

„6. Termin realizacji zamówienia:

6.1. Wykonanie Gminnej Ewidencji Zabytków w terminie do dnia **30 września 2024 r.**

6.2. Wykonanie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami wraz z uzyskaniem pozytywnej opinii Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, przygotowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad zabytkami wraz z aktualizacją Gminnej Ewidencji Zabytków wraz z uzasadnieniem wraz z przyjęciem przez Radę Miejską przedmiotowej Uchwały w terminie do dnia **30 listopada 2024 r.**”

Załącznik nr 3. Projektowane postanowienia umowy. Rozdział III. Terminy realizacji umowy. § 5:

„(...)

1.2. Termin wykonania Gminnej Ewidencji Zabytków: **do dnia 30 września 2024 r.**

1.3. Termin wykonania Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami wraz z uzyskaniem pozytywnej opinii Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, przygotowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad zabytkami wraz z aktualizacją Gminnej Ewidencji Zabytków wraz z uzasadnieniem wraz z przyjęciem przez Radę Miejską przedmiotowej Uchwały w terminie **do dnia 30 listopada 2024 r.**”

Winno być:

Część I. Instrukcja dla Wykonawców:

„2.5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

2.5.1. Wykonanie Gminnej Ewidencji Zabytków w terminie **do dnia 30 września 2024 r.**

2.5.2. Wykonanie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami wraz z uzyskaniem pozytywnej opinii Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, przygotowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad zabytkami wraz z aktualizacją Gminnej Ewidencji Zabytków wraz z uzasadnieniem w terminie do dnia **30 listopada 2024 r.**

2.5.3. Prezentacja Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na posiedzeniu właściwej merytorycznie Komisji Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim oraz na sesji Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim, na której podejmowana będzie uchwała w sprawie jego przyjęcia w terminie do dnia **31 grudnia 2024 r.**”

Część II. Opis przedmiotu zamówienia:

„6. Termin realizacji zamówienia:

6.1. Wykonanie Gminnej Ewidencji Zabytków w terminie do dnia **30 września 2024 r.**

6.2. Wykonanie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami wraz z uzyskaniem pozytywnej opinii Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, przygotowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad zabytkami wraz z aktualizacją Gminnej Ewidencji Zabytków wraz z uzasadnieniem w terminie do dnia **30 listopada 2024 r.**

6.3. Prezentacja Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na posiedzeniu właściwej merytorycznie Komisji Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim oraz na sesji Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim, na której podejmowana będzie uchwała w sprawie jego przyjęcia w terminie do dnia **31 grudnia 2024 r.**”

Załącznik nr 3. Projektowane postanowienia umowy. Rozdział III. Terminy realizacji umowy. § 5:

„(...)

1.2. Termin wykonania Gminnej Ewidencji Zabytków: **do dnia 30 września 2024 r.**

1.3. Termin wykonania Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami wraz z uzyskaniem pozytywnej opinii Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, przygotowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad zabytkami wraz z aktualizacją Gminnej Ewidencji Zabytków wraz z uzasadnieniem w terminie **do dnia 30 listopada 2024 r.**

1.4. Prezentacja Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na posiedzeniu właściwej merytorycznie Komisji Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim oraz na sesji Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim, na której podejmowana będzie uchwała w sprawie jego przyjęcia w terminie **do dnia 31 grudnia 2024 r.**”

Pytanie 4:

Liczba obiektów na dołączonej liście "pobranej ze strony internetowej DWKZ" (około 1700) a szacowana liczba 1420 obiektów w opisie przedmiotu zamówienia znacząco się różnią i nie jest jasne, czy podana przez Zamawiającego liczba obiektów uwzględnia stanowiska archeologiczne, dla których należy wykonać karty (ok. 250 według wykazu DWKZ)?

Odpowiedź 4:

Szacowana liczba obiektów uwzględnia stanowiska archeologiczne według obszaru ochrony archeologicznej w ilości 34 zgodnie z załącznikiem nr 8 do zapytania ofertowego tj. „Wykaz zabytków pobrany ze strony internetowej Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – wyciąg” arkusz pn. „obszary”. W posiadanej gminnej ewidencji zabytków jedna karta obejmuje wszystkie stanowiska archeologiczne dla danego obszaru ochrony.

Pytanie 5:

Prosiłbym o informację czy wycena ma zawierać opracowanie wszystkich nowych kart adresowych czy jedynie dla tych obiektów, które takich kart nie posiadają i ewentualnie mogą zawierać błędy? Jeżeli opracowania nowych kart wymaga jedynie część obiektów, czy są Państwo w stanie wskazać jaka to może być szacunkowa liczba?

Odpowiedź 5:

Zamawiający wymaga opracowania nowych kart dla wszystkich obiektów.

Pytanie 6:

Czy właściciele obiektów i zespołów byli kiedykolwiek informowani, że ich obiekty ujęte są w ewidencji zabytków?

Odpowiedź 6:

Zamawiający nie informował właścicieli obiektów o ujęciu ich w gminnej ewidencji zabytków.

Sprawę prowadzi:

Anna Mazur, kontakt za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl>