

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45410000-4 Tynkowanie  
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45442100-8 Roboty malarskie  
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU BIUROWEGO  
ADRES INWESTYCJI : ul. Zielona 8, 61-851 POZNAŃ  
INWESTOR : ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH  
ADRES INWESTORA : ul. Zielona 8, 61-851 POZNAŃ  
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : lipiec 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
lipiec 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			<b>PRACE PRZYGOTOWAWCZE - ROZBIÓRKI I DEMONTAŻE</b>			
1 d.1	ST-01	kalk. własna	Wyniesienie i zabezpieczenie wyposażenia	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
2 d.1	ST-01	KNR 4-01 0354-11 analogia	Demontaż parapetów wewnętrznych	m		
			0,85*8	m	6,80	
					RAZEM	6,80
3 d.1	ST-01	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - parapety 0,3*0,85*8	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	2,04	
					RAZEM	2,04
4 d.1	ST-01	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> 8	szt.		
				szt.	8,00	
					RAZEM	8,00
5 d.1	ST-01	KNR 0-19 0928-05	Demontaż okien PCV oraz bulaja	m <sup>2</sup>		
			0,83*0,85+0,83*1,35*5+0,87*0,87	m <sup>2</sup>	7,06	
					RAZEM	7,06
6 d.1	ST-01	KNR 0-19 0928-12 analogia	Demontaż drzwi wraz z ościeżnicą	m <sup>2</sup>		
			1*2,2+0,7*2,0*3+0,8*2,02+0,95*2,23+0,75*2,02+0,85*2,03	m <sup>2</sup>	13,38	
					RAZEM	13,38
7 d.1	ST-01	KNNR 7 0503-07 z. o.3.4.	Witryny aluminiowe - demontaż	m <sup>2</sup>		
			2,86*13,40	m <sup>2</sup>	38,32	
					RAZEM	38,32
8 d.1	ST-01	KNR 9-29 0212-05	Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych obudowy sufitu lub sufitu podwieszonego przy powierzchni demontażu ponad 5 m <sup>2</sup> - okładzina podwójna 174,5	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	174,50	
					RAZEM	174,50
9 d.1	ST-01	KNR 9-29 0214-03	Demontaż rusztu obudowy sufitu z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni demontażu ponad 5 m <sup>2</sup> - rozstaw profili do 50 cm 174,5	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	174,50	
					RAZEM	174,50
10 d.1	ST-01	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
			3,27*9,1+2,68*5,3+2,68*6,9+2,68*5,26+2,65*1,68	m <sup>2</sup>	81,00	
					RAZEM	81,00
11 d.1	ST-01	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
			5,0+22,9+12,9+9,3+4,8+24,1+8,9+2,4+1,6+1,6+4,1	m <sup>2</sup>	97,60	
					RAZEM	97,60
12 d.1	ST-01	NNRNKB 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - demontaż	m <sup>2</sup>		
			76,90	m <sup>2</sup>	76,90	
					RAZEM	76,90
13 d.1	ST-01	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 3,39*0,07*1,03+3,39*0,12*(0,73+3,59+3,33+0,99+1,0)+3,39*0,15*(5,66+0,73+8,07+4,1+2,25+2,39+2,21+2,0)+3,39*0,28*0,68+3,39*0,21*0,22	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	18,91	
					RAZEM	18,91
14 d.1	ST-01	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach 174,2	m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	174,20	
					RAZEM	174,20
15 d.1	ST-01	KNR 4-01 0335-07 analogia	Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej 1,2*2+1,2*2	m		
				m	4,80	
					RAZEM	4,80
16 d.1	ST-02	KNR 19-01 0203-17	Betonowanie poduszek beton C12/15 0,1*0,3*0,3*2*2	m <sup>3</sup>		
				m <sup>3</sup>	0,04	
					RAZEM	0,04

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1	ST-02	KNR AT-44 0301-03	Nadproża strunobetonowe 120x115 mm 1,2*2*2	m bel- ki m bel- ki	4,80	
					RAZEM	4,80
18 d.1	ST-01	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na za- prawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych - otwór drzwiowy i powiększenie otworu po bulaju 0,3*1,0*2,05+0,44*0,87*2,86	m³ m³	1,71	
					RAZEM	1,71
19 d.1	ST-02	TZKBNB IV -417	Okładanie (szpałdowanie) belek ceglami budowlanymi o grubości 1/4 ceg. 0,2*1,2*2*2	m² m²	0,96	
					RAZEM	0,96
20 d.1	ST-01	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na za- prawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów okiennych - po- większenie otworów okiennych 0,45*0,83*0,5*3+0,45*0,87*0,5	m³ m³	0,76	
					RAZEM	0,76
21 d.1	ST-01	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścia- nach 3,27*1,09+2,36*2,83+2,86*1,86+3,15*3,55+3,08*4,35+2,86*4,98+2,36* 3,06+2,36*(2,3+1,3*2+2,26)+3,15*4,09+3,08*5,25+2,88*3,43+2,67* 7,41+2,66*2,74+2,67*5,96+2,65*2,0+2,65*4,48	m² m²	177,60	
					RAZEM	177,60
22 d.1	ST-01	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi materiałów z rozbiórki na odległość 15 km 0,04+0,42+0,8+3,49+2,43+2,93+2,31+1,74+18,91+1,71+0,76+3,55	m³ m³	39,09	
					RAZEM	39,09
23 d.1	ST-01	KNR-W 4- 01 0109-01 analogia	Opłata za wysypisko - zmieszane odpady z budowy, remontów 39,09*1,8	t t	70,36	
					RAZEM	70,36
<b>2</b>			<b>NOWE ŚCIANY DZIAŁOWE</b>			
24 d.2	ST-09	KNR-W 2- 02 2003-05	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalo- wych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 75-02 (w pom. mokrych płyty wodoodporne) 3,39*(0,45+3,51+3,92+1,65+3,99+0,82+3,44+4,4+0,77+1,03+2,3+3,33+ 1,86+2,21+3,52)-1*2,05*7	m² m²	111,76	
					RAZEM	111,76
25 d.2	ST-09	KNR-W 2- 02 2003-10	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalo- wych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowo 50-02 - PRZEDŚCIANKI 3,39*(1,59+1,0)	m² m²	8,78	
					RAZEM	8,78
<b>3</b>			<b>STOLARKA</b>			
26 d.3	ST-08	KNR 0-19 0928-11	Dostawa i montaż stolarki okiennej - Okno uchylno-rozwieralne - profile PVC izolowane termicznie, U = 0,9 W/m <sub>t</sub> , kolor obustronny 0,83*1,35*8	m² m²	8,96	
					RAZEM	8,96
27 d.3	ST-11	KNNR 2 1802-01 analogia	Parapety z konglomeratu gr. 3cm, w kolorze beżowo-szarym, szer. 25cm 0,85*8	m m	6,80	
					RAZEM	6,80
28 d.3	ST-08	KNR 0-19 1024-11 W3 W4	Montaż witryn aluminiowych zewnętrznych, kolor szary, U <sub>max</sub> =0,9W/ m²K. Sposób otwierania i rodzaj przeszklenia (szkło matowe) wg rysun- ku 2,86*(2,62+13,32) 2,86*0,87	m² m² m²	45,59 2,49	
					RAZEM	48,08
29 d.3	ST-11	Kalkulacja własna	Rolety zewnętrzne 2,86*(13,32+0,87)	m² m²	40,58	
					RAZEM	40,58
30 d.3	ST-11	Kalkulacja własna	Rolety wewnętrzne - w gabinecie dyrektora oraz w salce konferencyjnej 2,86*3,6+0,83*1,35*6	m² m²	17,02	
					RAZEM	17,02
31 d.3	ST-08	KNR 0-19 1024-11 W1 W2	Montaż witryn aluminiowych wewnętrznych, kolor szary, tożsamy z ist- niejącym. Wypełnienie szklane z piaskowanymi (matowymi) pasami 2,1*2,4 2,1*2,2	m² m² m²	5,04 4,62	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	9,66
32 d.3	ST-08	KNR 2-02 1017-02 analogia	Dostawa i montaż Drzwi wewn. 90x200 -drzwi płytowe w okleinie, ościeżnica stalowa, bezprzylgowa, dolna krawędź zabazpiezona przed wilgocią, EI30 (drzwi wejściowe od strony holu) 1	szt szt	 1,00	
					RAZEM	1,00
33 d.3	ST-08	KNR 2-02 1017-02 analogia	Dostawa i montaż Drzwi wewn. 90x200 -drzwi płytowe w okleinie, ościeżnica stalowa, bezprzylgowa, dolna krawędź zabazpiezona przed wilgocią (pom. 0.4x2, 0.6, 0.8, 0.11) 5	szt szt	 5,00	
					RAZEM	5,00
34 d.3	ST-08	KNR 2-02 1017-02 analogia	Dostawa i montaż Drzwi wewn. 100x200 -drzwi płytowe w okleinie, ościeżnica stalowa, bezprzylgowa, dolna krawędź zabazpiezona przed wilgocią, otwór/otwory wentylacyjne o łącznym sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m2 (pom. 0.10) 1	szt szt	 1,00	
					RAZEM	1,00
35 d.3	ST-08	KNR 2-02 1017-02 analogia	Dostawa i montaż Drzwi wewn. 80x200 -drzwi płytowe w okleinie, ościeżnica stalowa, bezprzylgowa, dolna krawędź zabazpiezona przed wilgocią, otwór/otwory wentylacyjne o łącznym sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m2 (pom. 0.11) 1	szt szt	 1,00	
					RAZEM	1,00
36 d.3	ST-08	KNR 2-02 1017-02 analogia	Dostawa i montaż Drzwi wewn. 90x200 -drzwi płytowe w okleinie, ościeżnica stalowa, bezprzylgowa, dolna krawędź zabazpiezona przed wilgocią, drzwi przesuwne (pom. 0.8) 1	szt szt	 1,00	
					RAZEM	1,00
37 d.3	ST-11	kalk. własna	Ścianki systemowe kabiowe HPL wraz z drzwiami  2,0*1,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,00	
					RAZEM	2,00
38 d.3	ST-08	KNR 4-01 0919-20	Wymiana klamek z sztyldami - nowa klamka w drzwiach wejściowych 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
<b>4</b>			<b>POSADZKI</b>			
39 d.4	ST-07	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości średnio 50 mm zatarte na gładko - podjazd dla niepełnosprawnych w pomieszczeniu komunikacji (nr 0.5) od strony wejścia z holu głównego budynku 2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,00	
					RAZEM	2,00
40 d.4	ST-07	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 1-10 mm  174,2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 174,20	
					RAZEM	174,20
41 d.4	ST-04	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża  3,8+3,7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,50	
					RAZEM	7,50
42 d.4	ST-04	KNR K-04 0602-06	Wykonanie izolacji z folii w płynie  3,8+3,7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,50	
					RAZEM	7,50
43 d.4	ST-07	NNRNKB 202 2806-06	Posadzki jednobarwne z płytek gresowych na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm, gres jednobarwny  5,2+7,5+3,5+3,8+3,7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 23,70	
					RAZEM	23,70
44 d.4	ST-07	NNRNKB 202 2809-03	Cokół z płytki gresowej h=10cm  2,7+11,13+5,22+8,22+9,32	m m	 36,59	
					RAZEM	36,59
45 d.4	ST-07	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - wykładzina PCV wraz zwywinięciem cokołów na ścianę 10cm 20,60+28,10+29,00+19,20+9,90+43,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 150,50	
					RAZEM	150,50
<b>5</b>			<b>WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE ŚCIANY</b>			
46 d.5	ST-05	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykle cementowo-wapienne wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			3,1*(7,16+0,3+9,22+3,58+8,5+2,3+1,392+2,26+7,47+12,55+3,18+0,69+1,5+3,75+0,25+2,7+0,05+3,17)	m <sup>2</sup>	217,07	
					RAZEM	217,07
47 d.5	ST-04	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
			2,6*(9,55+9,42)-1*2,05*2+0,6*3,33	m <sup>2</sup>	47,22	
					RAZEM	47,22
48 d.5	ST-04	KNR K-04 0602-07	Wykonanie izolacji z folii w płynie	m <sup>2</sup>		
			2,6*(9,55+9,42)-1*2,05*2+0,6*3,33	m <sup>2</sup>	47,22	
					RAZEM	47,22
49 d.5	ST-07	KNNR2080 3-02	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi, mocowanymi na klej	m <sup>2</sup>		
			2,6*(9,55+9,42)-1*2,05*2+0,6*3,33	m <sup>2</sup>	47,220	
					RAZEM	47,220
50 d.5	ST-05	KNKRB 2 0803-09	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianie	m <sup>2</sup>		
			373,46-poz.49	m <sup>2</sup>	326,24	
					RAZEM	326,24
51 d.5	ST-06	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
			poz.50	m <sup>2</sup>	326,24	
					RAZEM	326,24
<b>6</b>			<b>WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE SUFITY</b>			
52 d.6	ST-09	KNR AT-43 0212-02	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi; konstrukcja rusztu niewidoczna z profilami głównymi co 60 cm	m <sup>2</sup>		
			174,2	m <sup>2</sup>	174,20	
					RAZEM	174,20
<b>7</b>			<b>ELEWACJA</b>			
53 d.7	ST-10	kalk. własna	Uzupełnienie uszkodzeń po montażu stolarki	m <sup>2</sup>		
			30	m <sup>2</sup>	30,00	
					RAZEM	30,00
54 d.7	ST-10	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji	m <sup>2</sup>		
			30	m <sup>2</sup>	30,00	
					RAZEM	30,00
55 d.7	ST-03	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytanowo-cynkowej - parapety	m <sup>2</sup>		
			0,3*0,85*8	m <sup>2</sup>	2,04	
					RAZEM	2,04
56 d.7	ST-11	Kalkulacja własna	Logo - oznakowanie na wejściu	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
<b>8</b>			<b>PODJAZD DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>			
57 d.8	ST-03	KNR-W 4-01 0434-03 analogia	Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych w formie rampy stalowej, o powierzchni antypoślizgowej, bez poręczy bocznych.	m <sup>2</sup>		
			2*2,4	m <sup>2</sup>	4,80	
					RAZEM	4,80