



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

DKP.4001.6.2021.WM
Sygn. 225966

Gdańsk, dnia 08.09.2023r.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy: postępowania nr ID 807725 sygn. akt 116/BZP-U.510.109.2023/KW dla zadania pn.: „Przebudowa sali gimnastycznej wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym w XIX Liceum Ogólnokształcącym w Gdańsku, przy ul. Pestalozziego 11/13”

W związku z zapytaniami, jakie wpłynęły w sprawie zamówienia publicznego nr ID 807725 sygn. akt 116/BZP-U.510.109.2023/KW Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska w trybie art. 284 ust.1 ustawy o zamówieniach publicznych wyjaśnia:

Pytanie 1:

Czy stolarkę okienną na część sali gimnastycznej wycenić wg zestawienia czy wg rysunku - widoku "starego budynku" pocztówki. Jeśli w opcji nr 2 proszę o informacje w jaki sposób wykonać szprosy

Odpowiedź 1:

Stolarkę okienną należy wycenić na podstawie „Zestawienie stolarki-uzupełnienie” (rys. A09, A10, A11 i A12 PW architektura i konstrukcja) i wyciągu z projektu KREMER GRAF, stanowiącego załącznik nr 6 do OPZ oraz wizji lokalnej.

Jednocześnie zwracamy uwagę, że zgodnie z pkt. 3 OPZ „Dodatkowe wymagania i uwagi” Wykonawca zobowiązany jest przed zamówieniem stolarki okiennej opracować rysunki warsztatowe i uzyskać akceptację Zamawiającego proponowanego rozwiązania (podział, materiał, profil). Należy zachować historyczny charakter obiektu.

Pytanie 2:

Proszę o wyjaśnienie do okien na sali gimnastycznej. Rysunek z zestawieniem stolarki mówi o montażu okien uchylno - rozwiernych. Pytanie jaką funkcję ma pełnić sterowanie automatyczne, czemu na służyć? Zamontowanie sterownika nie pozwoli na otwieranie okna tylko uchylenie.

Odpowiedź 2:

Sterowanie automatyczne ma pełnić funkcję wentylacji pomieszczeń. W pomieszczeniach objętych zakresem zamówienia okna ze sterownikiem należy przyjąć jako uchylne.

Pytanie 3:

W jakim kolorze i z jakiego drewna należy zamontować stolarkę?

Odpowiedź 3:

Należy przyjąć zgodnie z zestawieniem stolarki:

a) okna z drewna sosnowego w kolorze białym

b) drzwi drewniane z drewna sosnowego z wykończeniem fornirem w kolorze orzech (nie dotyczy drzwi wejściowych do sali fitness D5, które należy poddać renowacji zgodnie z pkt. 2b) OPZ „Dodatkowe wymagania i uwagi”, a kolor ustalić z Użytkownikiem na etapie realizacji).

W przypadku drzwi zewnętrznych w sali fitness (wyjście na taras) zamiast drzwi D6 i D7 należy przyjąć drzwi D24p według rys. XIX-A-3 z projektu KREMER GRAF w kolorze RAL7016 o stalowej



konstrukcji pełne ze stalową ościeżnicą z wypełnieniem z wełny mineralnej(wsp. przenikalności cieplnej 1,1 W/m2K) zgodnie z pkt. 2b) OPZ „Dodatkowe wymagania i uwagi” oraz załącznikiem nr 6 do OPZ-u (wyciąg z projektu KREMER GRAF).

c) drzwi systemowe w pomieszczeniach zaplecza sali gimnastycznej - kolor do ustalenia z Użytkownikiem na etapie realizacji

Pytanie 4:

Proszę o podanie głębokości parapetów wewnętrznych? Jeśli tak to proszę o podanie z jakiego materiału i jakiej głębokości w każdym z okien

Pytanie 5:

Czy należy zastosować parapety wewnętrzne?

Odpowiedź 4 i 5:

Należy uwzględnić wymianę parapetów wewnętrznych na nowe drewniane z drewna sosnowego z odsacką od lica ściany wewnętrznej ok. 3 cm.

Pytanie 6:

Proszę o doprecyzowanie kształtu profilu okiennego przeznaczonych na salę gimnastyczną - (zaokrąglone, zdobienia, płaskie)?

Odpowiedź 6:

Zgodnie z wytycznymi PWKZ należy zachować kształt, podziały, proporcje, profile i detale stolarki okiennej na wzór oryginału. W tym celu zgodnie z pkt. 3 OPZ "Dodatkowe wymagania i uwagi" Wykonawca zobowiązany jest przed zamówieniem stolarki okiennej opracować rysunki warsztatowe i uzyskać akceptację Zamawiającego proponowanego rozwiązania (podział, materiał, profil) na podstawie wyciągu z projektu KREMER GRAF, stanowiącego załącznik nr 6 do OPZ oraz rysunków „Zestawienie stolarki-uzupełnienie” (rys. A09, A10, A11 i A12 PW architektura i konstrukcja), a także wizji lokalnej.

Pytanie 7:

Proszę o wyjaśnienie ile kominów wentylacyjnych i jakich należy wykonać, ponieważ są różnice pomiędzy rys. A02, a RYS. A04

Odpowiedź 7:

Należy wykonać łącznie 20 kanałów wentylacyjnych w 6-ciu kominach.

Pytanie 8:

Proszę o wyjaśnienie poz. nr 21 w przedmiarze (pomimo, iż jest pomocniczy) jakie drzwi należy zdemontować? W jakim pomieszczeniu, w jakim rozmiarze?

Odpowiedź 8:

Poz. nr 21 w przedmiarze branży budowlanej dotyczy montażu drzwi D5A o odporności ogniowej Els 60 o wymiarach 80x200 (2szt. - lewe i prawe) według zestawienia stolarki w PW architektura i konstrukcja. Drzwi zlokalizowane są w sali gimnastycznej pod schodami na antresolę. Do wyceny należy przyjąć 2 szt. drzwi D5A.



Pytanie 9:

w związku z rozbieżnościami w opisach stolarki okiennej i drzwiowej, w przekazanej dokumentacji projektowej, zwracamy się z prośbą o jasne sprecyzowanie ilości, typów, wymiarów oraz rodzaju materiałów stolarki wchodzącej w zakres przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź 9:

9.1 Stolarka okienna drewniana zgodnie z zestawieniem stolarki:

a) Zaplecze sali gimnastycznej:

O1 - 7 szt. 260x387

O3 - 1 szt. 37x70

O5 - 1szt. 100x120 lustro weneckie

b) Sala gimnastyczna

O4 - 7szt. 260x387

c) Sala fitness:

O2 - 1 szt. 510x224

O4 - 1 szt. 83x216 (na zapleczu sali fitness) uchylno-rozwierne (okno nie zostało ujęte w zestawieniu)

9.2 Stolarka drzwiowa wewnętrzna:

a) Zaplecze sali gimnastycznej:

D3 - 3 szt. 90x200 - drewniane

D4 - 2 szt. 90x200 z otworami – drewniane, z samozamykaczem

D4A – 4 szt. 90x200 z otworami - drzwi systemowe

D5A – 2 szt. (lewe i prawe) 80x200 Els 60 - drewniane (drzwi pod schodami na antresolę), z samozamykaczem

D2 - 2 szt. 90x200 Els 60 – drewniane, z samozamykaczem

b) Sala gimnastyczna

D1 - 2 szt. 205x224 Els 60 (dwudrzwiowe, drewniane), w tym 1 szt. dodatkowo wyposażać w kontroler otwarcia drzwi z alarmem (drzwi pomiędzy XIX LO i II LO), z samozamykaczem

c) Sala fitness zgodnie z pkt. 2b) OPZ” Dodatkowe wymagania i uwagi”:

D14p (zamiast D9) – 1 szt. 90x200 Els 30 – drewniane, z samozamykaczem

D11p (zamiast D7) - 1 szt. 225x225 Els 60 (dwudrzwiowe, drewniane), dodatkowo wyposażać w kontroler otwarcia drzwi z alarmem (drzwi pomiędzy XIX LO i II LO), z samozamykaczem

D5 (zamiast D8) – 1 szt. 225x225 zabytkowe drzwi o konstrukcji drewnianej poddać renowacji, wymienić plexi na szkło pożarowe pokryte jednostronnie folią matującą, z samozamykaczem do drzwi dwuskrzydłowych

9.3 Stolarka drzwiowa zewnętrzna

D24p (zamiast D6 i D7) – 1 szt. 180x220 (dwudrzwiowe drzwi stalowe z wypełnieniem z wełny mineralnej).

Przed zamówieniem stolarki drzwiowej i okiennej należy dokonać rzeczywistych pomiarów na obiekcie.

Zamawiający dodatkowo uzupełnia odpowiedzi na pytania z pisma nr DKP.4001.6.2021.WM sygn. 225512 z dnia 06.09.2023r.:

1. Odpowiedź na pytanie nr 2:

W sali gimnastycznej przesłonięcia otworów okiennych nad drzwiami D1 należy przyjąć w klasie EI 120 z płyt GKF na stelażu aluminiowym, a istniejącą witrynę nad tymi drzwiami poddać renowacji



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

(demontaż witryny, zdjęcie starych powłok malarskich, zabezpieczenie poprzez pomalowanie drewnianej ramy farbą renowacyjną do drewna dwukrotnie).

2. Odpowiedź na pytanie nr 14:

Rolety okienne przyjąć typu z tkaniny niepalnej, podgumowanej w kolorze RAL 1015 zatrzymującej ok. 40-60% światła, sterowane automatycznie – zgodnie z Projektem wyposażenia, wystroju i kolorystyki wnętrza, który został załączony do OPZ.

Karol Kalinowski

Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 08-09-2023

K.o.:

1. PKM-a/a