

SPIS TREŚCI

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

| | |
|--|-----------|
| Cześć opisowa | str. 2-4 |
| Cześć rysunkowa | str. 5-8 |
| Rzut całości skala 1:200..... | str. 6 |
| Rys. architektoniczny Detalu A skala 1: 200 , 1:50 | str. 7 |
| Rys. architektoniczny Detalu B skala 1: 200 , 1:50 | str. 8 |
| Oświadczenia projektanta oraz zaświadczenia o wpisie do Izby | str. 9-11 |

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Obiektem budowlanym będącym przedmiotem zamierzenia jest rampa przebudowa rampy przeładunkowej przy Pawilonie nr 15 na terenie Międzynarodowych Targów Poznańskich. Kategoria VIII-inne budowle
2. zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;

Rampa przeładunkowa przy pawilonie nr 15 na życzenie inwestora ma zostać przebudowana na swoich końcach:

- od strony południowo-zachodniej nastąpi korekta kształtu rampy, wykonanie wcięcia pozwalającego na rozładunek pojazdów dostawczych ustawionych równolegle do elewacji Pawilonu nr 15.

- od strony północno-wschodniej korekta kształtu zakończenia rampy zgodnie z rysunkiem Architektonicznym Detal B ma na celu wprowadzenie zieleni zasłaniającej strefę techniczną budynku PCC od części reprezentacyjnej, głównych wejść do pawilonu.

W obu przypadkach powstaną nowe mury oporowe oraz konieczne będzie częściowe rozebranie istniejącego muru oporowego (obecna krawędź rampy). Wszystkie nowe rzędne terenu zostały dopasowane do istniejących, teren w niewielkim stopniu należy zniwelować tj. istniejące rzędne a projektowane są na tej samej wysokości, ale w innych odległościach.

Funkcja obiektu pozostaje bez zmian, istniejąca rampa przeładunkowa.

Szczegółowe rozwiązania dotyczące nowych murów oporowych i ich połączeń z rampą w Projekcie Technicznym branża konstrukcja.

3. modyfikacji ulega kształt rampy
kolorystyka i materiały pozostają te same, nowe mury oporowe beton naturalny + stal Corten zgodnie z rys. Arch.
4. Charakterystyczne dane obiektu:
 - długość rampy obecna ok.108m szerokość ok. 11,5m wysokość ok. 1m
 - Po przebudowie :
 - długość rampy 80m , szerokość 11,5m , wysokość ok.1m

Od strony wschodniej zostanie dodane wcięcie w rampie zwiększające funkcjonalność (rozładunek naczep od tyłu wymiar wcięcia 19,5m x3m. Zachodnia strona rampy 28m jest nieużytkowana. Po przebudowie 11,5m długości nieużytkowanej części przeznaczone zostanie na nasadzenia zieleni (zasłonięcie części technicznej targów). Pozostała część została oddana dla terenów reprezentacyjnych , targowych zostaną przywrócone nawierzchnie i rzędne z terenów bezpośrednio przyległych zapewniając swobodne przejście i przejazd po terenie MTP – teren reprezentacyjny jest objęty osobnym postępowaniem - zgłoszenie robót.

- a) kubatura - nie dotyczy, nie jest to obiekt kubaturowy
- b) zestawienie powierzchni, zgodne z PZT

c)
wysokość, długość, szerokość, średnicę,
-nie dotyczy (rampa przeładunkowa wymiar ok 80x11,5x1 [m])

d)
liczbę kondygnacji - nie dotyczy (rampa przeładunkowa)

e)
inne dane niż wskazane w lit. a-d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z
wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;
-nie dotyczy (rampa przeładunkowa) nie występuje zmiana warunków ochrony
przeciwpożarowej na terenie

5. Opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;
- Zgodnie z Opinią Geotechniczną wykonaną w lipcu 2022 roku w Poznaniu określająca
warunki gruntowo-wodne dla przebudowy nawierzchni na terenie Międzynarodowych
Targów Poznańskich przy ul. Głogowskiej w Poznaniu. Przyjęto proste warunki gruntowe i
zaklasyfikowano projektowany obiekt do pierwszej kategorii geotechnicznej, przyjęto
posadowienie bezpośrednie.

9)
parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na
środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a)
zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz
wód opadowych,

nie dotyczy

b)
emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich
rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

nie dotyczy

c)

rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

nie dotyczy

d)
właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności
jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich
parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

nie występują

e)
wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

obiekt budowlany -rampa przeładunkowa, inwestycja nie ma wpływu na na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

11)
w stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń ... - nie dotyczy

12) informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;

- brak / nie dotyczy

13) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

- brak / nie dotyczy

14. Możliwe kolizje z sieciami wewnętrznymi.

Uwaga w północno-wschodniej części rampy znajdują się wewnętrzne sieci inwestora prace budowlane w tym rejonie należy wykonywać ze szczególną ostrożnością. Na etapie wykonywania należy dostosować fundamenty murów zapewniając przejście bezkolizyjne istniejącym siecią. W przypadku niezgodności dokumentacji ze stanem rzeczywistym należy wstrzymać prace i skontaktować się z projektantem. W murze należy zastosować przepusty na istniejące sieci można rozważyć pogłębienie istniejących tras.

CZEŚĆ RYSUNKOWA