

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - PAKIET II

Zakres i warunki realizacji zamówienia dotyczącego prowadzenia kontroli stanu technicznego oraz wykonywania napraw urządzeń i elementów małej architektury, nawierzchni i ogrodzeń (w tym piłkochwyty) gminnych obiektów rekreacyjno-sportowych, dalej zwanych obiektami.

1. Lokalizacja i skład obiektów

| Lp. | NAZWA OSIEDLA | Nr Obiektu. | LOKALIZACJA | PLACE ZABAW | SIŁOWNIE | BOISKA | SKATE-PARKI | STREET-WORK KALIST. | KORTY TENISOWE | TORY DO JAZDY NA ROLKACH I ROWERACH | STÓŁY SZACHOWE DO PING-PONGA | OGRODZENIA |
|-----|-----------------|-------------|------------------------------------|-------------|----------|--------|-------------|---------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | BIELAWY | 50 | ul. Powstańców Wielkopolskich 22 | 1 | 1 | | | | | | 2 | 1 |
| 2 | BŁONIE | 2 | Skwer Dunarowskiego | 2 | 1 | | | | | | | 1 |
| 3 | BŁONIE | 3 | Skwer 16 Pułku Ułanów Wielkp. | 2 | 1 | | | | | | | 2 |
| 4 | CZYŻKÓWKO | 5 | ul. Siedlecka (park) | 1 | 1 | 1 | | | | | 1 | |
| 5 | CZYŻKÓWKO | 6 | ul. Chmurna - Chmielna (skwer) | 1 | 1 | 2 | | | | | 1 | |
| 6 | CZYŻKÓWKO | 25 | ul. Łebska i ul. Krajeńską (skwer) | 1 | 1 | 1 | | 1 | | | | 2 |
| 7 | FLISY | 7 | ul. Mińska Park Nad Starym Kanalem | 1 | 1 | 1 | | | | | | |
| 8 | FLISY | 38 | ul. Śluzowa | 1 | | | | | | | | 1 |
| 9 | GÓRZYSKOWO | 10 | ul. Jaskółcza | 1 | | | | | | | | |
| 10 | KAPUŚCISKA | 12 | ul. Architektów | 1 | 1 | | | | | | | |
| 11 | LEŚNE | 55 | Skwer Dwernickiego/Sułkowskiego | 1 | 1 | | | 1 | | | | 1 |
| 12 | LEŚNE | 14 | ul. Modrzewiowa (park) | 1 | | 1 | | | | | 2 | ½ |
| 13 | ŁĘGNOWO | 42 | ul. Żółwińska | 1 | 1 | 1 | | | | | 2 | 1 |
| 14 | ŁĘGNOWO - WIEŚ | 34 | ul. Toruńska 187 | 1 | 1 | 2 | | | | | | 1 |
| 15 | MIEDZYŃ - PRĄDY | 9 | ul. Maciaszka | 1 | 1 | 1 | | | | 1 | 1 | 1 |
| 16 | MIEDZYŃ - PRĄDY | 62 | ul. Widok | 1 | | | | | | | 1 | |
| 17 | NOWY FORDON | 49 | ul. Czecha, Witkiewicza | 1 | 1 | | | | | | | 1 |
| 18 | NOWY FORDON | 61 | ul. Twardzickiego/Rataja | 1 | 1 | | | | | | | 1 |
| 19 | NOWY FORDON | 66 | ul. Bydgoskich Olimpijczyków | 1 | | | | | | | | 1 |
| 20 | NOWY FORDON | 68 | ul. Trybowskiego/Sybiraków | 1 | | 1 | | | | | | |
| 21 | OKOLE | 53 | Plac Chełmiński | 1 | 1 | | | 1 | | | | 1 |
| 22 | OSOWA GÓRA | 16 | ul. Wielorybia | 1 | | | 1 | | | | | 1 |
| 23 | OSOWA GÓRA | 40 | ul. Kanarkowa | 1 | | | | | | | | 1 |
| 24 | PIASKI | 30 | ul. Mochelska | 1 | | 1 | | 1 | | | | 2 |
| 25 | STARY FORDON | 57 | ul. Osiedlowa 3 | 1 | | 1 | | | | | 1 | 1 |
| 26 | STARY FORDON | 59 | ul. Osiedlowa 12 | 1 | 1 | | | | | | | 1 |
| 27 | STARY FORDON | 18 | ul. Pielęgniarska / Kryształowa | 1 | 1 | | | | | 1 | | 1 |
| 28 | STARY FORDON | 52 | ul. Targowisko | 1 | | | | | | | | 1 |
| 29 | SZWEDEROWO | 11 | Park Dolina Pięciu Stawów | 1 | | 1 | | | | | | |
| 30 | ŚRÓDMIEŚCIE | 21 | Park Jana Kochanowskiego | 1 | | | | | | | | 1 |
| 31 | ŚRÓDMIEŚCIE | 22 | Park Kazimierza Wielkiego | 1 | | | | 1 | | | | 1 |
| 32 | ŚRÓDMIEŚCIE | 23 | Park Wincentego Witosa | 1 | | | | | | | | |
| 33 | ŚRÓDMIEŚCIE | 24 | Wyspa Młyńska | 1 | | | | | | | | 1 |
| 34 | ŚRÓDMIEŚCIE | 26 | ul. Pomorska | 1 | | | | | | | | |
| 35 | ŚRÓDMIEŚCIE | 27 | ul. Szenewalda Skwer Turwida | 1 | | | | | | | | |
| 36 | ŚRÓDMIEŚCIE | 35 | ul. Jagiellońska 36/38 | 1 | | | | | | | | |
| 37 | ŚRÓDMIEŚCIE | 17 | ul. Marcinkowskiego | 1 | 1 | | | | | | | 1 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|------------------|----|------------------------------------|---|---|---|---|---|----|----|----|----|
| 38 | T. NADWIŚLAŃSKIE | 47 | ul. Hallera 6 i 8 | 2 | 1 | | | | | | | 2 |
| 39 | T. NADWIŚLAŃSKIE | 60 | ul. Tuchołkowej | 1 | | | | | | | | 1 |
| 40 | WILCZAK-JARY | 28 | ul. Barwna Park Księżycowy | 1 | 1 | 1 | | | | | 2 | 1 |
| 41 | WILCZAK-JARY | 29 | ul. Nakielska Park nad St. Kanalem | 2 | 1 | | | 1 | | | | 1 |
| 42 | WILCZAK-JARY | 33 | ul. Nakielska / Wrocławska | 1 | | | | | | | 2 | 1 |
| 43 | WILCZAK-JARY | 56 | ul. Skwama | 1 | | | | | | | | 1 |
| 44 | WYŻYNY | 31 | ul. Grzymały Siedleckiego | 1 | | | | | | | | 1 |
| 45 | WYŻYNY | 32 | ul. Wiosny Ludów | 1 | | | | | | | | 1 |
| 46 | WYŻYNY | 36 | Skwer Krzyżanowskiego Wilka | 1 | 1 | | | | | | | 1 |
| 47 | WZG. WOLNOŚCI | 8 | Park Wolności | 1 | | | | | | | 2 | |

2. Termin

Od daty podpisania umowy, nie wcześniej jednak niż od 1 grudnia 2022 r. do 30 listopada 2023r. z podziałem na okres letni tj. od początku marca do końca października oraz okres zimowy obejmujący miesiące: grudzień, styczeń, luty i listopad.

3. Częstotliwość wykonania prac:

- prace bieżące zapisane w punkcie 4, ppkt 1, 2 i 3 - zgodnie z terminami z harmonogramu, a w okresie zimowym dwa razy na miesiąc,
- prace okresowe - zgodnie z ustalonym terminem oraz w zależności od potrzeb,
- prace incydentalne i dodatkowe – na zlecenie Zamawiającego.

4. Szczegółowy zakres prac bieżących:

- Wykonanie i prowadzenie książki obiektu tj.:
 - aktualizację stanu ilościowego,
 - odnotowywanie i potwierdzanie wykonania wszystkich niżej wymienionych czynności.
- Przeprowadzanie kontroli bieżących, poprzez:
 - sprawdzenie stanu technicznego urządzeń pod kątem bezpieczeństwa ich użytkowania oraz wykonywanie niezbędnych napraw bieżących,
 - sprawdzenie stanu nawierzchni zgodnie z obowiązującymi normami.
 - wskazanie konieczności wykonania napraw głównych,
 - wskazanie konieczności uzupełnienia nawierzchni,
 - sprawdzanie wyposażenia obiektów w regulaminy użytkowania, a w przypadku stwierdzenia braku lub zniszczenia, zamalowania, ich bieżące uzupełnianie.
- Uzupełnienie piaskowego podłoża pod urządzeniami obiektów, przeprowadzane po każdorazowym stwierdzeniu takiej konieczności lub na zlecenie Zamawiającego.

5. Szczegółowy zakres prac okresowych:

- Przeprowadzenie raz w miesiącu zawsze w pierwszym pełnym tygodniu miesiąca kontroli funkcjonalnej tj. kontroli o średnim poziomie szczegółowości, mającym na celu sprawdzenie funkcjonowania, stabilności i stopnia zużycia urządzeń, ogrodzeń i nawierzchni.
- Przeprowadzanie, do końca I kwartału 2023 r. kontroli podstawowej wszystkich objętych niniejszą umową obiektów.
Kontrola obejmuje dokonanie szczegółowej oceny ogólnego poziomu bezpieczeństwa wyposażenia, stanu fundamentów, nawierzchni, skutków wpływu warunków atmosferycznych, śladów rozkładu, korozji stanu impregnacji elementów drewnianych, połączeń śrubowych, stanu podpór (przy styku z gruntem), a także zmian w poziomie bezpieczeństwa na skutek wykonanych napraw lub wymienionych części składowych i inne. W protokole z kontroli podstawowej należy także wskazać prace do realizacji lub konieczność likwidacji urządzenia. Fakt przeprowadzenia kontroli podstawowej należy odnotować w książce obiektu, a protokół z kontroli, podpisany przez osobę posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie - w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, art. 12 ust. 1 pkt. 5), przekazać Zamawiającemu w ciągu trzech dni roboczych.
- Wymiana piasku w piaskownicach dwa razy w okresie letnim. Piasek użyty do wymiany powinien spełniać normy wynikające z przepisów prawa.

6. Szczegółowy zakres prac incydentalnych i dodatkowych:

- 1) Wykonanie naprawy bieżącej tj. wszystkich niezbędnych czynności, których pracochłonność nie przekracza dwóch roboczogodzin, a koszty zakupu przez wykonawcę materiałów i części niezbędnych do naprawy nie przekroczą kwoty 300 zł brutto, liczonej na jeden obiekt, potwierdzone każdorazowo kosztorysem zaakceptowanym przez Zamawiającego.
- 2) Wykonanie naprawy głównej, tzn.:
 - a) naprawy, której wartość nie przekroczy kwoty 2000 zł brutto liczoną jako sumę kosztów zakupu potrzebnych materiałów oraz kosztów wykonania wszystkich niezbędnych prac koniecznych do wymiany, demontażu i montażu, zniszczonych (wyeksploatowanych) elementów i urządzeń na nowe (certyfikat wymagany w zależności od potrzeb).
 - b) demontaż urządzenia po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.Naprawę główną należy wykonać niezwłocznie po stwierdzeniu niesprawności i po uzyskaniu akceptacji kosztorysu przedstawionego Zamawiającemu. Niesprawne urządzenie do czasu naprawy należy właściwie zabezpieczyć.
- 3) Malowanie urządzeń ujawnionych w czasie kontroli funkcjonalnej oraz wskazanych przez Zamawiającego, po usunięciu złuszczonej, odpryskującej warstwy starej farby oraz innych zanieczyszczeń np. graffiti itp.
- 4) Konserwacja drewnianych elementów urządzeń zgodnie z warunkami gwarancji lub po jej wygaśnięciu (minimum raz do roku) przez nakładanie środków impregnujących.

7. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania na uzgodniony adres mailowy zdjęć dokumentujących wykonanie prac dodatkowo zleconych przez Zamawiającego, aktualizację zgłoszeń przekazywanych przez Zamawiającego z aplikacji Dbamy o Bydgoszcz oraz prowadzenie dokumentacji fotograficznej pozostałych wykonanych prac udostępnianej do wglądu na żądanie Zamawiającego.

8. Postanowienia ogólne

- 1) Prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w szczególności z uwzględnieniem zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy prawo budowlane, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2012 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz polskich norm PN-EN-1176 i PN- EN 16630:2015-16.
- 2) Prace konserwacyjne nowych urządzeń prowadzić zgodnie z warunkami gwarancji, pod rygorem pokrycia kosztów utraty gwarancji.
- 3) Wykonawca, po stwierdzeniu niesprawności urządzenia objętego gwarancją, zobowiązany jest do jego odpowiedniego zabezpieczenia oraz niezwłocznego przekazania Zamawiającemu zdjęć wraz z opisem uszkodzenia.
- 4) Wykonawca w przypadku stwierdzenia kradzieży oraz uszkodzeń dokonanych w wyniku aktu wandalizmu, urządzeń i elementów małej architektury obiektów, zobowiązany jest do niezwłocznego zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu. Zgłoszenie winno zawierać:
 - a) datę i miejsce ujawnienia uszkodzeń,
 - b) opis uszkodzenia z dokumentacją zdjęciową,
 - c) szacunkowy koszt naprawy.

9. Harmonogram wykonywania prac bieżących:

— w każdy poniedziałek miesiąca

| Lp. | OSIEDLE | Nr | LOKALIZACJA |
|-----|------------------|----|---------------------------------|
| 1. | NOWY FORDON | 66 | ul. Bydgoskich Olimpijczyków |
| 2. | | 49 | ul. Czecha, Witkiewicza |
| 3. | | 61 | ul. Twardzickiego / Rataja |
| 4. | STARY FORDON | 57 | ul. Osiedlowa 3 |
| 5. | | 59 | ul. Osiedlowa 12 |
| 6. | | 18 | ul. Pielęgniarska / Kryształowa |
| 7. | | 52 | ul. Targowisko |
| 8. | TERENY NADWIŚLA. | 47 | ul. Hallera 6 |
| 9. | | 60 | ul. Tuchołkowej |
| 10. | ESKULAPA | 68 | ul. Trybowskiego/Sybiraków |

— w każdy wtorek miesiąca

| Lp. | OSIEDLE | Nr | LOKALIZACJA |
|-----|---------|----|---------------------------|
| 1. | WYŻYNY | 31 | ul. Grzymały Siedleckiego |
| 2. | | 32 | ul. Wiosny Ludów |

| | | | |
|----|----------------|----|-----------------------------|
| 3. | | 36 | Skwer Krzyżanowskiego Wilka |
| 4. | KAPUŚCISKA | 12 | ul. Architektów |
| 5. | ŁĘGNOWO | 42 | ul. Żółwińska |
| 6. | ŁĘGNOWO - WIEŚ | 34 | ul. Toruńska 187 |
| 7. | SZWEDEROWO | 11 | Park Dolina Pięciu Stawów |

– w każdą środę miesiąca

| Lp. | OSIEDLE | Nr | LOKALIZACJA |
|-----|------------|----|------------------------------------|
| 1. | OKOLE | 53 | Plac Chelmiński |
| 2. | CZYŻKÓWKO | 5 | ul. Siedlecka (park) |
| 3. | | 6 | ul. Chmurna - Chmielna (skwer) |
| 4. | | 25 | ul. Łebska i ul. Krajeńską (skwer) |
| 5. | FLISY | 7 | ul. Mińska Park Nad Starym Kanalem |
| 6. | | 38 | ul. Śluzowa |
| 7. | OSOWA GÓRA | 16 | ul. Wielorybia |
| 8. | | 40 | ul. Kanarkowa |
| 9. | PIASKI | 30 | ul. Mochelska |

– w każdy czwartek miesiąca

| Lp. | OSIEDLE | Nr | LOKALIZACJA |
|-----|----------------|----|---------------------------------------|
| 1. | BŁONIE | 2 | Skwer Dunarowskiego |
| 2. | | 3 | Skwer 16 Pułku Ułanów Wielkp. |
| 3. | | 10 | ul. Jaskółcza |
| 4. | MIEDZYŃ -PRĄDY | 9 | ul. Maciaszka |
| 5. | | 62 | ul. Widok |
| 6. | WILCZAK-JARY | 28 | Park Księżycowy ul. Barwna |
| 7. | | 29 | ul. Nakielska Park nad Starym Kanalem |
| 8. | | 33 | ul. Nakielska / Wrocławska |
| 9. | | 56 | ul. Skwarna |

– w każdy piątek miesiąca

| Lp. | OSIEDLE | Nr | LOKALIZACJA |
|-----|------------------|----|----------------------------------|
| 1. | BIELAWY | 50 | ul. Powstańców Wielkopolskich 22 |
| 2. | LEŚNE | 55 | skwer Dwernickiego/Sułkowskiego |
| 3. | | 14 | Park Bydgoskiego Harcerstwa |
| 4. | | 21 | Park Jana Kochanowskiego |
| 5. | ŚRÓDMIEŚCIE | 22 | Park Kazimierza Wielkiego |
| 6. | | 23 | Park Wincentego Witosa |
| 7. | | 24 | Wyspa Młyńska |
| 8. | | 26 | ul. Pomorska |
| 9. | | 27 | ul. Szenewalda Skwer Turwida |
| 10. | | 35 | ul. Jagiellońska 36/38 |
| 11. | | 17 | ul. Marcinkowskiego |
| 12. | WZGÓRZE WOLNOSCI | 8 | Park Wolności |

Uwagi:

W przypadku dnia wolnego od pracy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac zaplanowanych na ten dzień, w najbliższym dniu roboczym.

Zamawiający dopuszcza zmiany w powyższych tabelach na podstawie propozycji przedłożonej przez Wykonawcę, która zostanie zaakceptowana przez Zamawiającego.