

IV. ZAŁĄCZNIKI

1. Pełnomocnictwo z dnia 18.07.2018 r. udzielone przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia dla projektantów z Pracowni Projektowej ANMAR S.C. ul. Hodowlana 14, 81-606 Gdynia w sprawach związanych z: uzyskaniem wszelkich danych, uzgodnień, opinii, decyzji w celu przygotowania dokumentacji wraz z uzyskaniem zgód wodnoprawnych i zgłoszeniem robót budowlanych w ramach "Wykonania dokumentacji projektowej modernizacji sieci wody surowej Ujęcia Wody "Cedron" w Wejherowie.
2. Uprozczone wypisy z rejestru gruntów Starostwa Powiatowego w Wejherowie Wydział Geodezji dla działek objętych niniejszym operatem.
3. Wytyczne opracowania dokumentacji projektowej modernizacji sieci wody surowej na Ujęciu Wody "Cedron" w Wejherowie z dnia 07.06.2018 r. wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia.
4. Zał. 5A - Uchwała Nr VIIK/XXXVI/422/2017 Rady Miasta Wejherowa z dnia 12 września 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze zespołu pałacowo-parkowego, Kalwarii Wejherowskiej oraz Doliny Cedronu w Wejherowie - część A (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 26 października 2017 r. poz. 36660), która dotyczy ustaleń dla działki nr 25/1 obręb 18 Wejherowo.
Zał. 5B - Uchwała Nr IIIk/XXX/322/2001 Rady Miasta Wejherowa z dnia 26 czerwca w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Wejherowo - park z otuliną, która dotyczy pozostałych działek objętych niniejszym operatem wodnoprawnym.



Pracownia Projektowa ANMAR S.C.
ul. Hodowlana 14
81-606 Gdynia

Pismo z dnia:
18.07.2018r.

Znak:
...

Nasz znak:

TT-512/039/OLASIO

/18 Data:
18.07.2018r.

Sprawa: Wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji sieci wody surowej Ujęcia Wody „Cedron” w Wejherowie, Umowa Nr ZP/48/2018 z dn. 13.07.2018r. - Pełnomocnictwo.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia niniejszym udziela pełnomocnictwa dla:

Pani Anny Krysińskiej-Datta legitymującej się dowodem osobistym Nr CBC 959659;
Pana Marka Datta legitymującego się dowodem osobistym Nr CCJ 082966;
Pana Andrzeja Krysińskiego legitymującego się dowodem osobistym Nr CBC 959659;

Współwłaścicielom Pracowni Projektowej „ANMAR” S.C. z siedzibą: ul. Hodowlana 14, 81-606 Gdynia, do reprezentowania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni, ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia jako Inwestora w sprawach związanych z:

- uzyskaniem wszelkich danych, uzgodnień, opinii, decyzji w celu przygotowania dokumentacji wraz z uzyskaniem zgód wodnoprawnych i zgłoszeniem robót budowlanych;
- w ramach Wykonania dokumentacji projektowej modernizacji sieci wody surowej Ujęcia Wody „Cedron” w Wejherowie, zgodnie z ww. umową.

Niniejsze pełnomocnictwo nie obejmuje umocowania do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Inwestora.

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Wiesław Kujawski

PREZES ZARZĄDU

mgr Walery Tankiewicz



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni
ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia, tel. 586687 311, fax 586687 200, www.pewik.gdynia.pl
sekretariat: tel. 586219 162, fax 586203 221, e-mail: biuro@pewik.gdynia.pl
sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, KRS 0000125973
kapitał zakładowy Spółki 337 671 750 zł, nr konta bankowego 89 1030 1120 0000 0000 3406 7001
NIP 586-010-44-34, REGON 192563879



Starostwo Powiatowe w Wejherowie
WYDZIAŁ GEODEZJI
64-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-66, fax 58 572-94-62
Reg. 191685414, NIP 588-183-10-62

Województwo

Powiat

Gmina

Miejscowość

Jednostka ewidencyjna

Obręb

pomorskie

wejherowski

WEJHEROWO

WEJHEROWO

221503_1, WEJHEROWO

Nr 0017, WEJHEROWO 17

ZAK. NR 2

Nr Kancelaryjny: EG.6621.2115.2019

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G3** KW: **GD1W/00110590/3**

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział 1/1 SKARB PAŃSTWA

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusz	Nr Działki				użytków i klas	działki	
			opis	oznacz.			
17	21	RZĘKA CEDRON	grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	Wp	0.5361	0.5361	KW GD1W/00110590/3
Identyfikator działki: 221503_1.0017.21							

Identyfikator działki: 221503_1.0017.21

Razem powierzchnia: **0.5361 ha**, słownie: pięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt jeden m²
cała jednostka: **1.1625 ha**, słownie: jedenaście tysięcy sześćset dwadzieścia pięć m²

Data sporządzenia dokumentu: **2019-04-05**, sporządził(a): **PLICHTA ALEKSANDRA**

Data podpisu/weryfikacji: 2019-04-05

Z up. Starosty
Podinspektor
Aleksandra Plichta
Aleksandra Plichta

ZBIÓR DANYCH BAZY DANYCH EGIB

EG.6621.4022.2018

z dnia: 2018-07-27

NAZWISKO I IMIE (NAZWA)			CZW, UDZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)		
NAZWA OBRĘBU	ARKUSZ	DZIAŁKA	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,	NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA
Gmina: 221503_1-WEJHEROWO					
BIANCA JANUSZ FRANCISZEK (ALEKSANDER, ANNA)			ws 7/24 7.1	WEJHEROWO ul. ZAMKOWA 18	
PRENA ELŻBIETA MARIA (ALEKSANDER, ANNA)			ws 17/24 7.1	WEJHEROWO ul. ZAMKOWA 18	
0017-WEJHEROWO 17	17	105/5	0.0429 [ul:ŁAKOWA 26] [KW GDIW/00000380/4]		G59
0017-WEJHEROWO 17	17	128	0.3420 [KW GDIW/00000380/4]		G59
0017-WEJHEROWO 17	17	105/9	1.1926 [KW GDIW/00000380/4]		G59
GMINA MIASTA WEJHEROWA					
0017-WEJHEROWO 17	17	105/6	0.0115 [ul:ŁAKOWA 26] [KW 25743]	wl 1/1 4 84-200 WEJHEROWO ul. PLAC JAKUBA WEJHERA 8	G56
GMINA MIASTA WEJHEROWA					
0017-WEJHEROWO 17	17	193	0.5973 [ul:ŁAKOWA] [KW GDIW/00044562/4]	wl 1/1 4.1 84-200 WEJHEROWO ul. PLAC JAKUBA WEJHERA 8	G146
0017-WEJHEROWO 17	17	106	0.0430 [KW GDIW/00044562/4]		G146
GMINA MIASTA WEJHEROWA					
0017-WEJHEROWO 17	17	129/6	0.5119 [KW GDIW/00038050/7]	wl 1/1 4.3 84-200 WEJHEROWO ul. PLAC JAKUBA WEJHERA 8	G37
SKARB PAŃSTWA					
0017-WEJHEROWO 17	17	121/2	0.0503 [KW GDIW/00097692/0]	wl 1/1 1.4	G158
KREFT STANISŁAW JAN (JÓZEF, IRENA)					
0017-WEJHEROWO 17	17	95	0.1078 [ul:KREYWA 5] [KW GDIW/00012324/1]	wl 1/1 7.2 84-200 WEJHEROWO ul. KROFEYA 32	G108
KREFT STANISŁAW JAN (JÓZEF, IRENA)					
0017-WEJHEROWO 17	17	96	0.2824 [ul:KRZYWA 3] [KW GDIW/00040460/1]	wl 1/1 7.2 84-200 WEJHEROWO ul. KROFEYA 32	G129
KARPOWICZ RYSZARD (IGNACY, STANISŁAWA)					
BUCZMA-KARPOWICZ BOŻENA JÓZEFA (KAZIMIERZ, JANINA)			wl 1/1M 7.2	84-240 REDA ul. C.K. NORWIDA 45	
0017-WEJHEROWO 17	17	198	0.4415 [ul:KRZYWA 43] [KW 52335]	wl M 84-240 REDA ul. C.K. NORWIDA 45	G7
GMINA MIASTA WEJHEROWA					
0017-WEJHEROWO 17	17	62	0.3636 [ul:ŁAKOWA 75] [KW 34655]	wl 1/1 4 84-200 WEJHEROWO ul. PLAC JAKUBA WEJHERA 8	G135
0017-WEJHEROWO 17	17	73/4	0.1610 [ul:ŁAKOWA] [KW 34655]		G135
PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁNA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W GDYNI					
0017-WEJHEROWO 17	17	42/1	0.0585 [KW GDIW/00103958/9]	wl 1/1 15.1 81-311 GDYNIA ul. WITOMIŃSKA 29	G162
0017-WEJHEROWO 17	17	42/3	0.3975 [ul:ŁAKOWA 41] [KW GDIW/00103958/9]		G162

Liczba jednostek rejestrowych użytych do wydruku: 10, działek: 15, podmiotów: 11

Dokument
podpisany przez
Urzuła
Szczepińska;
powiat wejherowski
Data: 2018.07.27
14:55:33 CEST

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
WYDZIAŁ GEODEZJI
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-66, fax 58 572-94-62
Reg. 191666414, NIP 585-183-10-62

Nr Kancelaryjny: EG.6621.2115.2019

Województwo
Powiat
Gmina
Miejscowość
Jednostka ewidencyjna
Obręb

pomorskie
wejherowski
WEJHEROWO
WEJHEROWO
221503_1, WEJHEROWO
Nr 0018, WEJHEROWO 18

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G15** KW: **GD1W/00021553/1**

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 GMINA MIASTA WEJHEROWA
siedziba: 84-200 WEJHEROWO ul PLAC JAKUBA WEJHERA 8

GRUNTY

Oznaczenie działki		Blizsze określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusz	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
18	25/1		las i grunty leśne	LsIV	0.9789	0.9789	KW GD1W/00021553/1

Identyfikator działki: 221503_1.0018.25/1

Razem powierzchnia: **0.9789** ha, słownie: dziewięć tysięcy siedemset osiemdziesiąt dziewięć m²
cała jednostka: **111.6374** ha, słownie: jeden milion sto szesnaście tysięcy trzysta siedemdziesiąt cztery m²

Data sporządzenia dokumentu: **2019-04-24**, sporządził(a): **WRÓBEL KATARZYNA**

Data podpisu/weryfikacji: 2019-04-24
Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Geodezji
Katarzyna Wróbel

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
WYDZIAŁ GEODEZJI
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-66, fax 58 572-94-62
Reg. 191680414, NIP 588-183-10-62
Nr Kancelaryjny: EG.6621.2115.2019

Województwo
Powiat
Gmina
Miejscowość
Jednostka ewidencyjna
Obręb

pomorskie
wejherowski
WEJHEROWO
WEJHEROWO
221503_1, WEJHEROWO
Nr 0017, WEJHEROWO 17

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G37** KW: **GD1W/00038050/7**

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 GMINA MIASTA WEJHEROWA
siedziba: 84-200 WEJHEROWO ul. PLAC JAKUBA WEJHERA 8

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusz	Nr Działki				użytków i klas	działki	
			opis	oznacz.			
17	20/3		łąki trwałe	LV	1.3577	1.3816	KW
			grunty pod rowami	W-LV	0.0239		GD1W/00038050/7
Identyfikator działki: 221503_1.0017.20/3							
Razem powierzchnia: 1.3816 ha, łącznie: trwałe 1.3577 ha, tymczasowe 0.0239 ha							

Identyfikator działki: 221503_1.0017.20/3

Razem powierzchnia: 1.3816 ha, słownie: trzynaście tysięcy osiemset szesnaście m²
cała jednostka: 3.0851 ha, słownie: trzydzieści tysięcy osiemset pięćdziesiąt jeden m²

Data sporządzenia dokumentu: 2019-04-05, sporządził(a): PLICHTA ALEKSANDRA

Data podpisu/weryfikacji: 2019-04-05

Z up. Starosty
Podinspektor
Aleksandra Plichta
Aleksandra Plichta

TI



Gdynia, dn. 07.06.2018

Wytyczne opracowania dokumentacji projektowej *modernizacji sieci wody surowej na Ujęciu Wody „Cedron” w Wejherowie.*

1. Zakres prac obejmuje wykonanie:

- 1.1. **Projektu wykonawczego modernizacji urządzeń odpowietrzających i odwadniających rurociąg wody surowej oraz montażu zasowy DN 500 wraz z uzgodnieniami, zgodnie z wymogami określonymi w niniejszych Wytycznych – w formie papierowej w 3 egz.;**
- 1.2. **Przedmiarów robót z podziałem na wszystkie branże – w formie papierowej w 3 egz.;**
- 1.3. **Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (ogólną i szczegółową z podziałem na branże/rodzaje robót) – w formie papierowej w 3 egz.;**
- 1.4. **Kosztorysu inwestorskiego, – w formie papierowej w 1 egz.;**
- 1.5. **Projektu odwodnień obiektów budowlanych w formie projektu wykonawczego – w formie papierowej w 3 egz.;**
- 1.6. **Dla realizacji dokumentacji, w zakresie niezbędnym dla jej opracowania i uzgodnienia wykonawca uzyska:**
 - a) **Uproszczony wypis z ewidencji gruntów i budynków oraz wyrys z mapy ewidencji gruntów w skali 1:1000 – w formie papierowej w 1 egz.;**
 - b) **Mapę do celów projektowych w skali 1:500 (o lokalizacjach jak w załącznikach graficznych rys. nr 2÷5)**
 - c) **Dokumentację geotechniczną**
Geotechniczne warunki posadowienia należy przedstawić w zależności od kategorii geotechnicznej w formie: 1) opinii geotechnicznej, 2) dokumentacji badań podłoża gruntowego, 3) projektu geotechnicznego (kategorię geotechniczną określa Projektant w uzgodnieniu z Geotechnikiem) w formie papierowej w 1 egz. Dokumentację geotechniczną stanowiącą załącznik do dokumentacji zgłoszenia robót budowlanych – w formie papierowej w 3 egz.
Zamawiający posiada do ewentualnego wykorzystania następującą dokumentację: „OPINIA GEOTECHNICZA z Dokumentacją badań podłoża gruntowego w ulicy Łąkowej w Wejherowie, woj. pomorskie – BIURO USŁUG GEOLOGICZNYCH Zygmunt Kola – Gdańsk, czerwiec 2017r.
- 1.7. **W zakresie realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca:**
 - a) **Wykona prace inwentaryzacyjne, niezbędne dla opracowania dokumentacji,**
 - b) **uzyska zgody wodnoprawne wraz z opracowaniem niezbędnej dokumentacji (operat wodnoprawny/dokumentacja zgłoszenia wodnoprawnego) dot. wykonania urządzeń odwadniających obiekty budowlane i odprowadzenia wód z wykopów budowlanych – Zamawiający otrzyma w wersji papierowej po 2 egz. dokumentacji ww. i po 1 egz. zgody wodnoprawnej;**



c) dokona zgłoszenia robót budowlanych objętych dokumentacją wyłącznie dla zakresu robót zlokalizowanych w obszarze wpisanym do rejestru zabytków (w tym opracowanie niezbędnej dokumentacji zgłoszenia).

1.8. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację, o której mowa wyżej dodatkowo w formie elektronicznej na nośniku CD-R/DVD; wersja edytowalna: rysunki w programie AUTO-CAD, opisy techniczne w programie WORD, przedmiar i kosztorys w programie EXCEL; skan kompletnej dokumentacji (wersja ostateczna) w formacie PDF – pozostałe opracowania z podpisami osób je wykonujących – 1 kpl.

2. Dokumentacja dotyczy prac modernizacyjnych zgodnie z lokalizacją wg. załączników graficznych:

2.1 Remontu studni z zaworami napowietrzająco-odpowietrzającymi i studni odwodnienia rurociągów wody surowej UW Cedron w tym demontażu istniejących studni, wykonania nowych, szczelnych studni betonowych lub tworzywowych ze stopniami złazowymi zamykanych włazami kompozytowymi, wymiany armatury i odcinków sieci wody surowej, wymiany „odpowietrzników” na zawory napowietrzająco-odpowietrzające do wody PN10, wymiany zasuw na rurociągach odwadniających, wykonania odwodnienia dna studni z zakończeniem rurociągu budowlą wylotową.

Wymagania materiałowe:

- Zawory napowietrzająco-odpowietrzające PN10 jako samoczynne odpowietrzenie i napowietrzenie instalacji wodociągowej. Korpus zaworu – żeliwo sferoidalne.
- Studnie betonowe -prefabrykowane z zastosowaniem następującego betonu:
 - ❖ Wytrzymałość betonu na ściskanie – min 40 MPa;
 - ❖ Klasa nie mniejsza niż C35/45;
 - ❖ Nasiąkliwość $\leq 4\%$;
 - ❖ Wodoszczelność W12;
 - ❖ Zawartość wody w betonie – stosunek w/c $\leq 0,45$;
 - ❖ Otulenie betonowe zbrojenia > 30 mm;
 - ❖ Stopień mrozoodporności w wodzie F150;
 - ❖ Stopień mrozoodporności w roztworze NaCl F50.

2.2 Montażu zasuw kołnierzej miękkouszczelniającej DN500, PN10 (żeliwo sferoidalne) z napędem ręcznym do zabudowy w ziemi wraz z niezbędnymi kształtkami.

3. Informacje dodatkowe, uzupełniające dot. opracowania dokumentacji projektowej.

- a) Dokumentacja winna posiadać uzgodnienia, w tym m.in. : z PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. Rozwiązania techniczne winny być zgodne m.in. z Załącznikiem nr 1 – Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać PRZEWODY WODOCIĄGOWE ROZDZIELCZE.
- b) Opracowywana dokumentacja projektowa winna spełnić wymogi i zapisy obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
- c) Wykonawca zobowiązana jest do dostarczenia dodatkowych egzemplarzy dokumentacji projektowej o ile wynikać to będzie z wymogów instytucji uzgadniających lub organów.



- d) Mapa do celów projektowych stanowi własność Zamawiającego i po wykonaniu projektów podlega przekazaniu Zamawiającemu.
- e) Wszelkie korekty rozwiązań projektowych, warunkujące uzyskanie pozytywnych uzgodnień, pozwoleń, decyzji należą do obowiązków Wykonawcy.
- f) Całość opracowania stanowiąca przedmiot zamówienia winna zawierać zakres niezbędny do zgłoszenia robót budowlanych, przeprowadzenia postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych oraz wykonania na jej podstawie robót budowlanych.
- g) Wykonawca na występowanie przed organami otrzyma stosowne upoważnienie od Zamawiającego, w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji.
- h) Wykonawca dokumentacji zobowiązany jest do wyjaśnienia wszelkich wątpliwości i odpowiedzi na pytania zaistniałe w trakcie zamawiania i realizacji prac budowlanych - w formie pisemnej w terminie do 2 dni roboczych od daty ich otrzymania.

4. Informacja o lokalizacji zadania *Modernizacja sieci wody surowej Ujęcia Wody „Cedron” w Wejherowie.*

Teren zadania inwestycyjnego zlokalizowany jest w południowej części miasta Wejherowa, na obszarze ujęcia wody Cedron. Wzdłuż doliny rzeki Cedron, pomiędzy ulicami Marynarki Wojennej i Łąkowej. Na obszarze Ujęcia Wody Cedron obowiązuje Uchwała Nr IIIk/XXX/322/2001 Rady Miasta Wejherowa z dn. 26.06.2001r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Wejherowo – park z otuliną oraz Uchwała Nr VIIk/XXXVI/422/2017 Rady Miasta Wejherowa z dn. 12.09.2017r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze zespołu pałacowo-parkowego, Kalwarii Wejherowskiej oraz Doliny Cedronu w Wejherowie – część A. Zgodnie z ww. uchwałami studnie Nr OD80-C1, OD50-C3, OD80-C4, OB200-C1, OB200-C2, OB200-C3, OB100-C5 oraz zasuwa DN500 zlokalizowane są m. in. w obszarze wpisanym do rejestru zabytków i strefie ochrony konserwatorskiej.

4.1. Wykaz i lokalizacja studni:

- Studnia odpowietrzająca rurociąg wody surowej DN500 ze studni 26, 31, 29a, 24, „22b” (po uruchomieniu studni) – oznaczona **OD80-C1** (SOD-1), zlokalizowana na terenie działki nr 105/9;
- Studnia odpowietrzająca rurociąg wody surowej DN400 ze studni nr 26, 31, 29a – oznaczona **OD80-C2** (SOD-2), zlokalizowana na terenie działki nr 198, ul. Łąkowa;
- Studnia odpowietrzająca rurociąg wody surowej DN160 ze studni nr 20a, 19b, 23, oznaczona **OD50-C3** (SOD-3), zlokalizowana na terenie działki nr 106, przy ul. Łąkowej, okolica studni nr 23;
- Studnia odpowietrzająca rurociąg wody surowej DN200 ze studni nr 2b, 3b, – oznaczona **OD80-C4** (SOD-4), zlokalizowana na terenie działki nr 25/1, przy ul. 3 Maja, okolica studni nr 2b, 3b – rejon Kalwarii Wejherowskiej;
- Studnia odwodnienia rurociągu wody surowej DN500 ze studni głębinowych nr 26, 31, 29a, „22b” (po uruchomieniu studni) – oznaczona **OB200-C1** (SUO-1) okolica



- cieku wodnego przy południowo-wschodniej stronie ogrodzenia SUW Cedron, zlokalizowana na terenie działki nr 129/6;
- Studnia odwodnienia rurociągu wody surowej DN500 ze studni głębinowych nr 26, 31, 29a, 24, „22b” - oznaczona OB200-C2 (SUO-2) zlokalizowana na terenie działki nr 105/9;
 - Studnia odwodnienia rurociągu wody surowej DN500 ze studni głębinowych nr 26, 31, 29a, „22b” - oznaczona OB200-C3 (SUO-3) zlokalizowana na terenie działki nr 96, przy wjeździe na teren studni Nr „22b” ul. Łąkowa;
 - Studnia odwodnienia rurociągu wody surowej DN350 ze studni głębinowych nr 29a, 31 - oznaczona OB200-C4 (SUO-4) zlokalizowana na terenie działki nr 20/3, okolica mostu na rzece Cedron, przy ul. Łąkowej;
 - Studnia odwodnienia rurociągu wody surowej DN160 ze studni głębinowych nr 19, 20a i 23 - oznaczona OB100-C5 (SUO-5) zlokalizowana na terenie działki nr 129/6, okolice cieku wodnego przy południowo-wschodniej części ogrodzenia SUW „Cedron”, przy ul. Marynarki Wojennej.

4.2. Zasuwa

Zasuwa kołnierзова DN500 (zgodnie z wymogami PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. - żeliwo sferoidalne) proponowana lokalizacji przy węźle rurociągów wody surowej DN500 i DN160, południowo-wschodnia strona ogrodzenia SUW Cedron, przy ulicy Marynarki Wojennej.

5. Dokumentację należy opracować z uwzględnieniem następujących podstawowych aktów prawnych:

- 5.1. Ustawa z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2017r. poz. 1332, z późn. zm.);
- 5.2. Ustawa z dn. 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t. jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 1570, z późn. zm.);
- 5.3. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych zgodnie z (Dz. U. z 2012r. poz. 463)
- 5.4. Ustawa z dn. 14 grudnia 2012r. o odpadach (t. jedn. Dz. U. z 2018r., poz. 21);
- 5.5. Ustawa z dn. 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t. jedn. Dz. U. z 2017r. poz. 519, z późn. zm.);
- 5.6. Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017r. poz. 1566, z późn. zm.);
- 5.7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t. jedn. Dz. U. z 2013r., poz. 1129);
- 5.8. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności obowiązujących w budownictwie z dnia 21 lutego 1995r. (Dz. U. z 1995 r., Nr 25, poz.133)



5.9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r., Nr 47, poz. 401).

6. Załączniki:

➤ Załącznik nr 1 - Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać PRZEWODY WODOCIĄGOWE ROZDZIELCZE;

Załączniki graficzne:

- Rys. nr 1 – Mapa dokumentacyjna UW Cedron;
- Rys. nr 2 – Lokalizacja studni odpowietrznika OD80-C4 (SOD-4);
- Rys. nr 3 – Lokalizacja studni: OD50-C3 (SOD-3), OB100-C5 (SUO-5), OB200-C2 (SUO-2), OD80-C1 (SOD-1), OB200-C1 (SUO-1) oraz usytuowania zasuwy DN500;
- Rys. nr 4 – Lokalizacja studni OB200-C3 (SUO-3);
- Rys. nr 5 – Lokalizacja studni OB200-C4 (SUO-4), OD80-C2 (SOD-2);
- Rys. nr 6+26 – Rysunki (przekroje pionowe) oraz fotografie studni odpowietrzników i odwodnienia sieci wody surowej.

Sporządził:

Krzysztof Dyszewski

Sprawiła:

Renata Czarnecka

Zatwierdził:

PROKURENT
mgr inż. Robert Bugala
(data, podpis)



Przedsiębiorstwo
Wodociągów
i Kanalizacji
Sp. z o.o.
w Gdyni

ZALĄCZNIK 1.

Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać PRZEWODY WODOCIĄGOWE ROZDZIELCZE

1. Wymagania ogólne

- Średnice przewodów wodociągowych rozdzielczych powinny być korzystne zarówno pod względem technicznym, jak i ekonomicznym.
- Przy doborze średnic przewodów wodociągowych rozdzielczych (oprócz kryteriów techniczno-ekonomicznych) należy uwzględnić również możliwość zapewnienia wymaganej przepustowości sieci na wypadek pożaru, zgodnie z zaleceniami odpowiednich norm.

2. Usytuowanie

- Przewody wodociągowe rozdzielcze powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających ulic pod ciągami pieszymi w taki sposób, aby wykopy pod przewody nie naruszały pasa drogowego.
- Przewody wodociągowe rozdzielcze powinny być umieszczane po tej stronie ulicy, po której będzie więcej przyłączy wodociągowych.
- W przypadku dróg z jezdniami wielopasmowymi lub o szerokości ponad 30 m między liniami rozgraniczającymi przewody wodociągowe rozdzielcze powinny być umieszczane po obu jej stronach, chyba że analiza ekonomiczna wykaże niecelowość takiego rozwiązania.
- Przewody wodociągowe rozdzielcze prowadzone poza terenami przeznaczonymi na cele komunikacyjne należy prowadzić w liniach rozgraniczających specjalnie wydzielonych pasów technicznych.
- Przewody wodociągowe rozdzielcze nie powinny być lokalizowane w przekrojach poprzecznych ulic, jeżeli nie jest możliwe zachowanie minimalnej odległości od linii zabudowy, uwzględniającej możliwość osłabienia fundamentów budynków.
- Odległość pozioma osi przewodu wodociągowego rozdzielczego od obiektu budowlanego powinna zabezpieczać przed możliwością osuwania się gruntu spod fundamentów obiektu budowlanego podczas wykonywania prac eksploatacyjnych w otwartym wykopie.
- Przewody wodociągowe rozdzielcze powinny być układane w ziemi o 0,4 m metra poniżej strefy przemarzania mierząc od górnej powierzchni przewodu do rzędnej projektowanego terenu.

3. Materiały

- Do budowy przewodów wodociągowych rozdzielczych powinny być stosowane rury i kształtki z polietylenu wysokiej gęstości (PE-HD) łączone metodą zgrzewania doczołowego lub rury i kształtki z żeliwa sferoidalnego łączone na uszczelki.

4. Elementy wyposażenia przewodów

4.1. Zasuwy

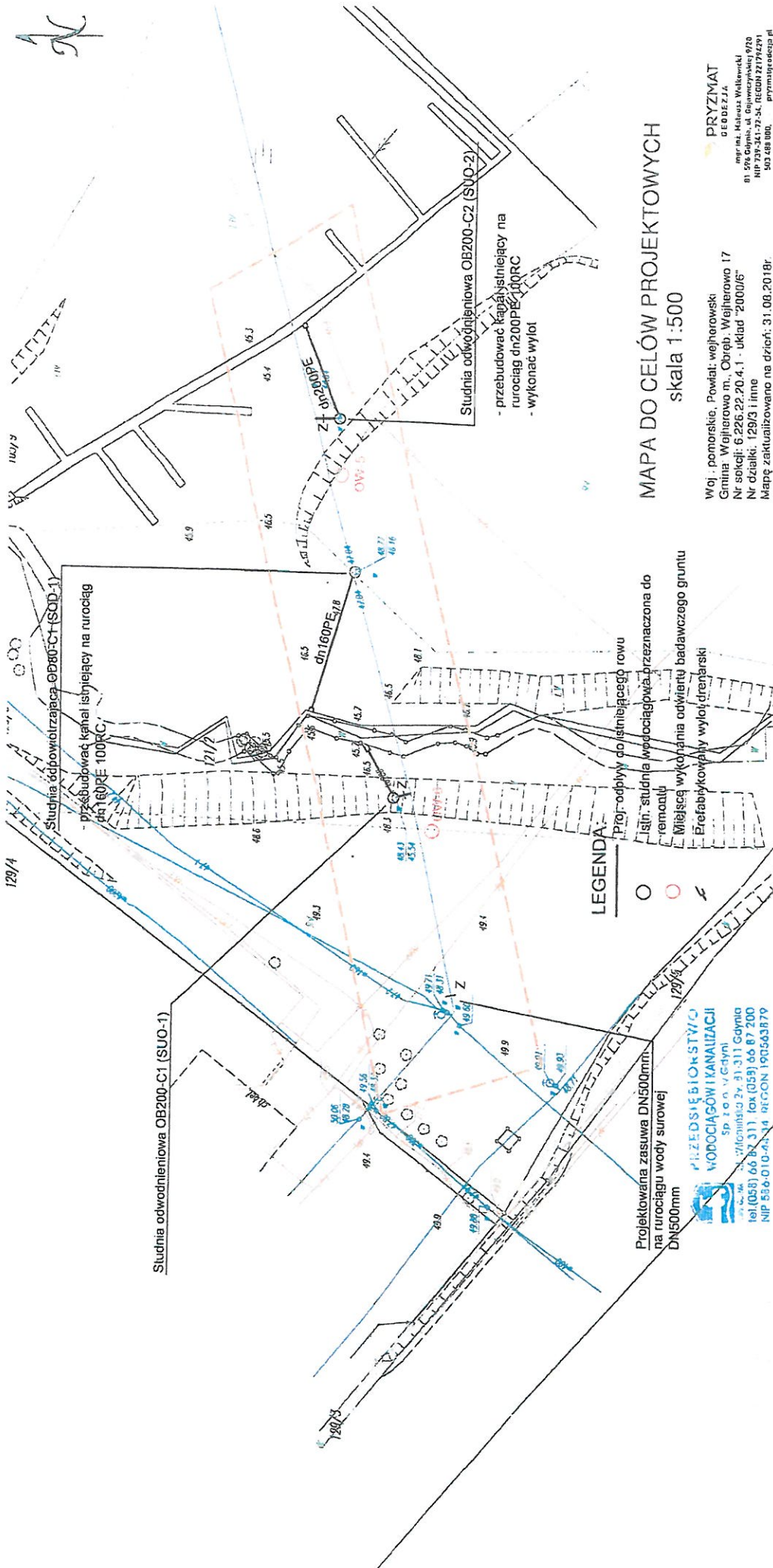
- Zasuwy na przewodach rozdzielczych należy rozmieszczać:
 - w miejscach połączeń z przewodem magistralnym,
 - na odcinkach między węzłami w odstępach nie większych niż 200 m,
 - w miejscach zmiany średnicy przewodu,
 - w węzłach (przy rozmieszczaniu zasuw w węzłach należy uwzględniać w miarę możliwości zasadnicze kierunki przepływu wody w przewodach, starając się zapewnić zasilanie w wodę sąsiednich odcinków z różnych stron w przypadku awarii danego odcinka).
- Na przewodach wodociągowych rozdzielczych należy instalować miękkouszczelniające zasuwę klinowe z gładkim i wolnym przelotem, wykonane z następujących materiałów:
 - wrzeciono – stal nierdzewna,

- 2) pokrywa i korpus - żeliwo sferoidalne,
- 3) kłm - żeliwo sferoidalne pokryte powłoką z EPDM,
- 4) pokrycie antykorozyjne - na zewnątrz i wewnątrz proszek epoksydowy w technologii fluidyzacyjnej.

4.2. Hydranty

1. Hydranty należy lokalizować:
 - 1) w najwyższych i najniższych punktach przewodów rozdzielczych,
 - 2) przy zasuwie przedziałowej od strony wysokiego punktu profilu danego odcinka,
 - 3) w pobliżu skrzyżowania ulic,
 - 4) na końcówkach przewodów.
2. Hydranty należy instalować na odgałęzieniach od przewodów, na których powinna znajdować się zasuwa odcinająca umożliwiającą odcięcie hydrantu bez konieczności przerywania przepływu wody w przewodzie wodociągowym.
3. Należy stosować hydranty podziemne.
4. Hydranty powinny być wyposażone w samoczynne urządzenie odwadniające komorę zaporową, oraz powinny być wykonane z następujących materiałów:
 - 1) głowica - żeliwo szare,
 - 2) kolumna - żeliwo sferoidalne lub stal nierdzewna,
 - 3) zespół uruchamiający - stal nierdzewna,
 - 4) cokoł - żeliwo sferoidalne,
 - 5) pokrycie antykorozyjne - na zewnątrz i wewnątrz proszek epoksydowy w technologii fluidyzacyjnej oraz na zewnątrz (w przypadku hydrantów nadziemnych) dodatkowo lakier nawierzchniowy odporny na działanie promieniowania ultrafioletowego.

Pozostałe wymagania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Woj. pomorskie, Powiat: wejherowski
Gmina Wejherowo m. Obreg. Wejherowo 17
Nr skoki: 6 226 22 20.4.1 - układ "200/05"
Nr działki: 129/3 i inne
Mapa zaktualizowano na dzień: 31.08.2018r.
Układ oznaczający: "Koncepcja ul."

Prace polowe: mgr inż. Mateusz Wolkowski
Prace kameralne: mgr inż. Mateusz Wolkowski
Nr ID: GD.6640.5489.2018,
Data: 31.08.2018r

Uwaga! Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urzędów podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji

Ślužebności gruntowych nie badano

W zakresie mapy do celów projektowych nie występują
projektowane urządzenia uzgodnione w ZUDP w Wejharowie:
plan na dzień 31.08.2017r.

Właściciel, władający, inwestor są prawnie obowiązani do ochrony znaków goodwillowych i do leżenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) art. 15. 48 pkt. 3 Ustawy z dnia 17 05 89r Dz. U. z 2010r. Nr 193 poz. 1287 - Prawo gospod

PRACOWNIA PROJEKTOWA "ANMAR" S.C.		ul. Modułowa 14, 81-606 Łódź tel./fax 58 624-311(61) tel. kom. 691-521-745, 609-562-850 www.projektow-gayda.pl	
Nazwa Inwestycji:	Modernizacja sieci wodno-ściekowej Ulicy Wody "Cedron" w Wejherowie, dz.nr 28/6, 105/8-106/96, 193, 421, 423, 198, 62, 21, 20/3 obręb Wejherowo 17 - dz. nr 25/1 obr. Wejherowo 18		
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu		
Projektował	mgr inż. Marek Datta nr upraw. POM/0025/POOS/09 specjalności Instalacyjnej		
Sprawdził	inż. Andrzej Krysiński nr upraw. ST-11-0307/15/17 specjalności Instalacyjnej		
Data opracowania:		Statut:	1:500
styczeń 2019			4

Projektowana zasowa DN500mm
na rurociągu wody surowej
DN500mm

**PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI**
Sp. z o.o. w Gdyni
ul. Włocławskiego 24, 81-311 Gdynia
tel. (058) 66 87 311 fax (058) 66 87 200
NIP 586-010-43-11 REGON 190563879

OT. 98-3034/P
1598/P Projekt Budowlany - Ujęcie wody
z cieków w Wyższymie

Co's a dmi... 04.03.2018 T11/2019

19 584 2019

SPECJALISTA
DOS INWESTYCJI, REMONTOW I NADZORU
PEWIK GOYNA 50 710-00
mgr inż. Krzysztof Bielecki
tel. 041 246 1112

3. Projekt upokojeniny nalezky umocnění v list.
Především v listě, který by měl být zpracován.
4. Integrovaný a zprávy umocnění 39
Ostrogonovce i podřízové vyřazení 11 5

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1:500

Woj.: pomorskie, Powiat: wejherowski
Gmina: Wejherowo m., Obręb: Wejherowo 17
Nr sekcji: 6.226.23.16.3.3 - układ "2000/6"
Nr działki: 62 i inne
Mapę zaktualizowano na dzień: 26.11.2018r.
Układ odniesienia: "Kronsztadt 86"

Prace polowe: mgr inż. Mateusz Wołkowiński
Prace kameralne: mgr inż. Mateusz Wołkowiński
Nr ID: GD.6640.7531.2018.
Data: 26.11.2018r.

Uwaga! Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji

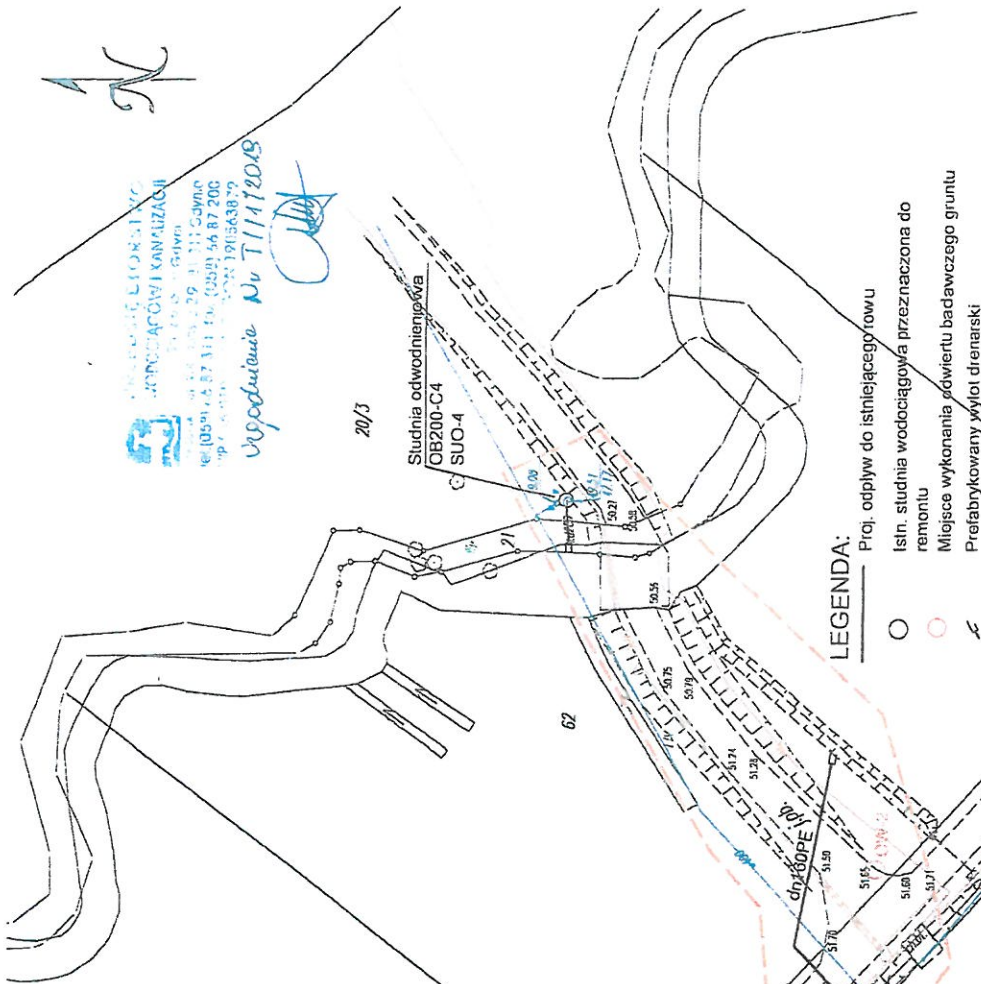
Służebności gruntowych nie badano

W zakresie mapy do celów projektowych nie występują projektowane urządzenia uzgodnione w ZUDDP w Wejherowie: stan na dzień 26.11.2018r.

Właściciel, władający, inwestor są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomość) (art. 15, 48 pkt. 3 Ustawy z dnia 17.05.89r Dz. U. z 2010r. Nr 193 poz. 1287 - Prawo geodezyjne i kartogr.)

GEODETA UPRAWNIENY
mgr inż. Michał Wołkowiński
upr. GUGiK nr 21892

PRYZMAT
060022JA
mgr inż. Mateusz Wołkowiński
81-534 Bujna, ul. Gajowa 9/20
t. 58 624 31 61
f. 58 624 31 61
www.przyzmat.pl
biuro@przyzmat.pl



LEGENDA:

- Proj. odpływ do istniejącego rowu
- Istn. studnia wodociągowa przeznaczona do remontu
- Miejsce wykonania odwiertu badawczego gruntu
- Prelabrykowany wylot drenażski

PRACOWNIA PROJEKTOWA "ANMAR" S.C.

ul. Wolności 21, 81-606 Gdynia
tel/fax 58 624 31 61
tel. kom. 691 621 745, 609 562 850
www.projekty.gdynia.pl

Nazwa inwestycji	Modernizacja sieci wody surowej Stacja Wody "Cedron" w Wejherowie, dz.nr 129/6, 105/9, 106/36, 193/42/1, 42/3, 198/62, 21.20/3 obręb Wejherowo 17/17, dz. nr 25/1 obr. Wejherowo 18
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu
Projektował	mgr inż. Marek Datta nr upr. inżynierskiej/POOŚ/09 specjalności instalacyjnej
Sprawdził	inż. Andrzej Kysiański nr upr. G-III-4307/45/77 specjalności instalacyjnej
Data opracowania:	Stylar: 1:500
	Nr rys. 5

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1:500

Woj.: pomorskie, Powiat: wejherowski
Gmina: Wejherowo m., Obręb: Wejherowo 17
Nr sekcji: 6.226.22.20.4.1 - układ "2000/6"
Nr działki: 105/5 i inne
Mapę zaktualizowano na dzień: 31.08.2018r.
Układ odniesienia: "Kronsztadt 86"

Prace polowe: mgr inż. Mateusz Wołkowiński
Prace kameralne: mgr inż. Mateusz Wołkowiński
Nr ID: GD.6640.5488.2018,
Data: 31.08.2018r.

Uwaga! Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji

Służebności gruntowych nie badano

W zakresie mapy do celów projektowych nie występują projektowane urządzenia uzgodnione w ZUDP w Wejherowie: stan na dzień 31.08.2017r.

Właściciel, władający, inwestor są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art. 15. 48 pkt. 3 Ustawy z dnia 17.05.89r Dz. U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287 - Prawo geodezyjne i kartograficzne)



PRACOWNIA PROJEKTOWA "ANMAR" S.C.
ul. Hodowlana 14, 81-606 Gdynia
tel./fax 58 624-31-61
tel. kom. 691-521-745, 609-562-850
www.projekty-gdynia.pl

Wzrost: 1,72 m, Ciężar ciała: 72 kg, Data: 29.01.2019
tel. (058) 66 87 311, fax (058) 66 87 200
NIP 576-110-11-14 REGON 190563879

Uzgodnienie Nr TI/1/2019

LEGENDA:



Proj. odpływ do istniejącego rowu



Istn. studnia wodociągowa przeznaczona do remontu

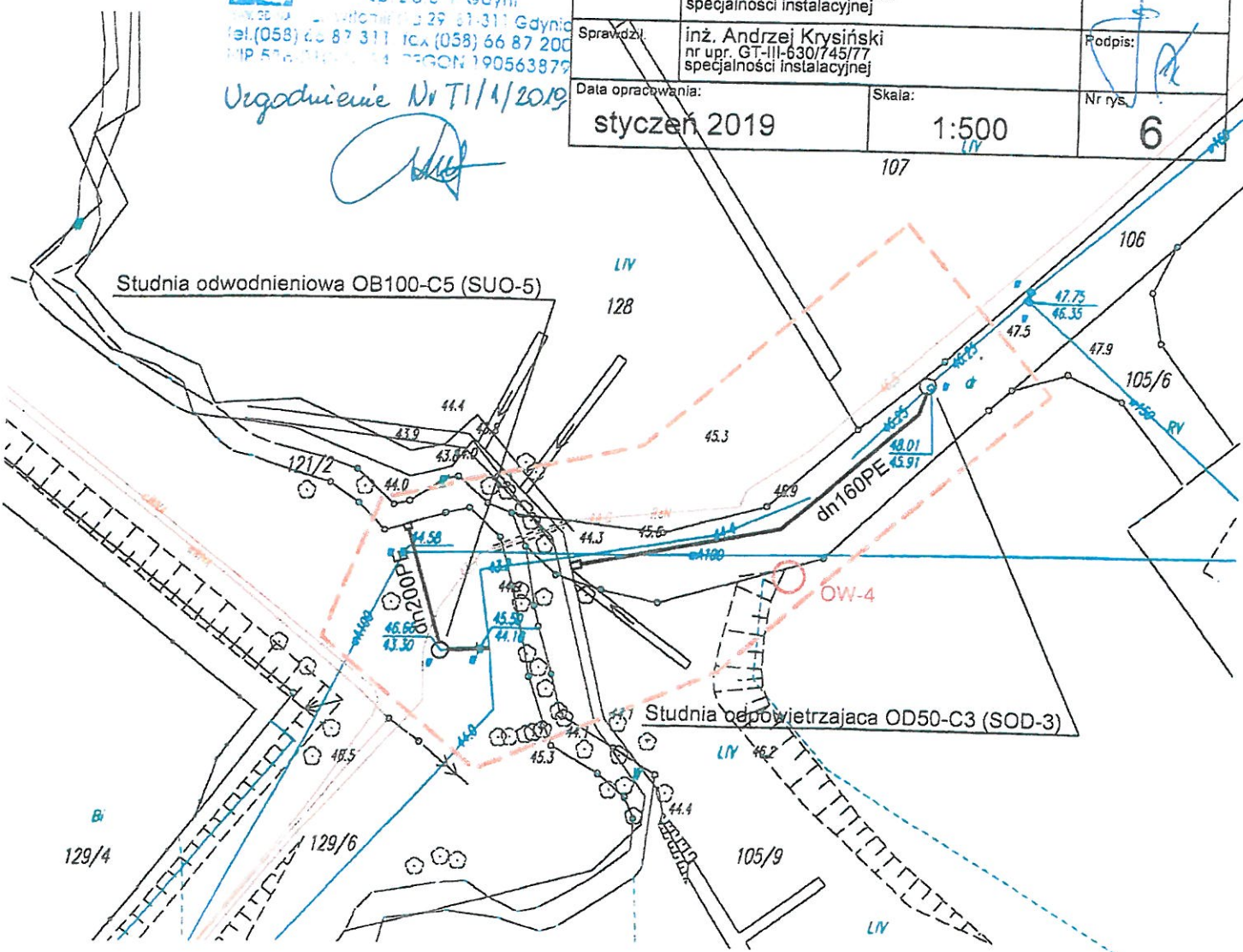


Miejsce wykonania odwiertu badawczego gruntu



Prefabrykowany wylot drenarski

PRACOWNIA PROJEKTOWA "ANMAR" S.C. ul. Hodowlana 14, 81-606 Gdynia tel/fax 58 624-31-61 tel. kom. 691-521-745, 609-562-850 www.projekty-gdynia.pl			
Nazwa inwestycji:	Modernizacja sieci wody surowej Ujęcia Wody "Cedron" w Wejherowie, dz.nr 129/6, 105/9, 106, 96, 193, 42/1, 42/3, 198, 62, 21, 20/3 obręb Wejherowo 17, dz. nr 25/1 obr. Wejherowo 18		
Projektował:	mgr inż. Marek Datta nr upr. POM/0025/POOS/09 specjalności instalacyjnej		
Sprawił:	inż. Andrzej Krysiński nr upr. GT-III-630/745/77 specjalności instalacyjnej		
Data opracowania:	styczeń 2019	Skala:	1:500
		Nr rys.	6



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1:500

Woj.: pomorskie, Powiat: wejherowski
Gmina: Wejherowo m., Obręb: Wejherowo 17
Nr sekcji: 6.226.22.20.4.2 - układ "2000/6"
Nr działki: 42/3 i inne
Mapa zaktualizowano na dzień: 26.11.2018r.
Układ odniesienia: "Kronsztadt 86"

Prace polowe: mgr inż. Mateusz Wołkowiński
Prace kameralne: mgr inż. Mateusz Wołkowiński
Nr ID: GD.6640.7532.2018,
Data: 26.11.2018r.

Uwaga! Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji

Służebności gruntowych nie badano

W zakresie mapy do celów projektowych występują projektowane urządzenia uzgodnione w ZUDP w Wejherowie: stan na dzień 26.11.2018r. - palcz mapa

Właściciel, władający, inwestor są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art. 15. 48 pkt. 3 Ustawy z dnia 17.05.89r Dz. U. z 2010r. Nr 193 poz. 1287 - Prawo geodezyjne i kartogr.)

GEODETA UPRAWNIENY

mgr inż. Mateusz Wołkowiński
upr. GUK nr 21892

**PRYZMAT
GEODEZJA**
mgr inż. Mateusz Wołkowiński
81-500 Wejherowo, ul. Opatowska 17/19
NIP 750 341 000, REGON 141038154, KRS 0000000000
503 480 000, pryncypal@pryzmatgeodezja.pl
biuro@pryzmatgeodezja.pl

**KANCELARIA
GEODEZJI I KANALIZACJI**
ul. Opatowska 17/19, 81-500 Wejherowo
tel. (058) 66 87 311, fax (058) 66 87 200
e-mail: biuro@pryzmatgeodezja.pl, pryncypal@pryzmatgeodezja.pl

Wzgodnienie Nr 11/1/2019

[Signature]

LEGENDA:

Proj. odpływ do istniejącego odczu
Istn. studnia wodociągowa przeznaczona do remontu
Miejsce wykonania odwiertu badawczego gruntu
Prefabrykowany wyłot drenarski

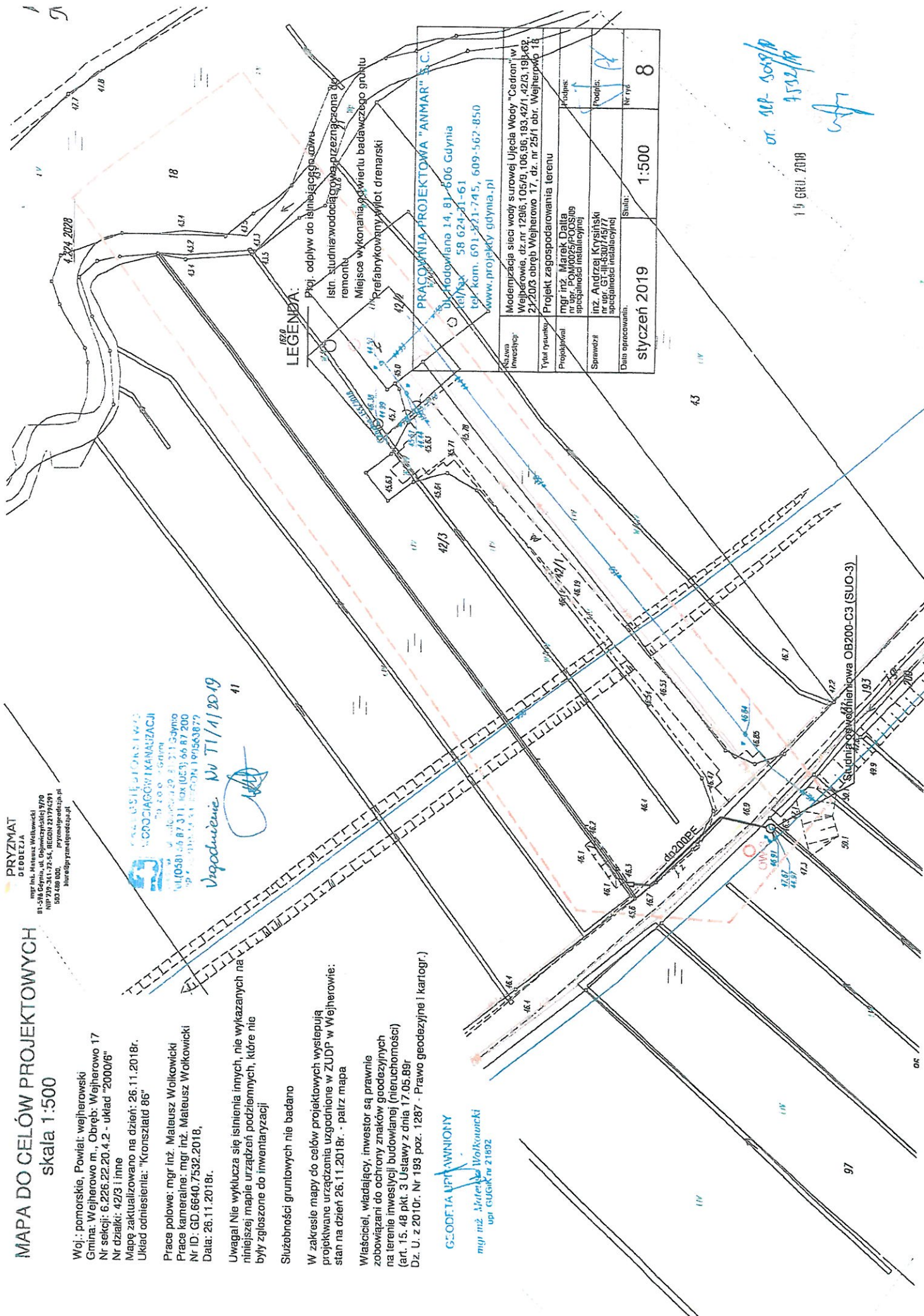
PRACOWNIA PROJEKTOWA "ANMAR" S.C.
ul. Modułowa 14, 81-606 Gdynia
tel./fax 58 624-21-61
tel. kom. 691-821-745, 609-562-850
www.projekty.gdynia.pl

Nazwa inwestycji	Modernizacja sieci wody surowej Ujęcia Wody "Cadron" w Wejherowie, dz. nr 129/6, 105/9, 106/36, 193/42/1, 42/3, 193/62, 23/203 obręb Wejherowo 17, dz. nr 25/1 obr. Wejherowo 18
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu
Projektant	mgr inż. Marek Dalia inż. in. POMIAROWO-ROZKAS specjalność instalacyjna
Podpis	<i>[Signature]</i>
Sprawdził	inż. Andrzej Krzyński nr upr. GI-11-5307/45/77 specjalność instalacyjna
Data opracowania	Styczeń 2019
Skala	1:500
Nr rys.	8

*or. 10P-3049/P
7532/P*

19 GRU. 2018

[Signature]





DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 26 października 2017 r.

Poz. 3666

Elektronicznie podpisany przez:

Ewa Kuczyńska

Data: 2017-10-26 14:51:34

UCHWAŁA NR VIIK/XXXVI/422/2017 RADY MIASTA WEJHEROWA

z dnia 12 września 2017 r.

**w sprawie uchwalenia
zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze zespołu
pałacowo-parkowego, Kalwarii Wejherowskiej oraz Doliny Cedronu w Wejherowie - część A**

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Wejherowa,

**Rada Miasta Wejherowa
uchwala, co następuje:**

Rozdział 1. Ustalenia ogólne

§ 1.1. Zgodnie z uchwałą Nr VIIk/VI/73/2011 Rady Miasta Wejherowa z dnia 19 kwietnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze zespołu pałacowo-parkowego, Kalwarii Wejherowskiej oraz Doliny Cedronu w Wejherowie, w obszarze wskazanym w § 1 ust. 4 pkt 1 tej uchwały oraz na załączniku graficznym nr 1 do tej uchwały, jako część A, oraz zmniejszając ten obszar uchwałą Nr VIIk/XXVIII/345/2013 Rady Miasta Wejherowa z dnia 22 stycznia 2013 r. w sprawie zmiany uchwał dotyczących przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa, po stwierdzeniu, że nie zostały naruszone ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa (tekst jednolity uchwała Nr VIIk/X/105/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r.), uchwala się zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze zespołu pałacowo-parkowego, Kalwarii Wejherowskiej oraz Doliny Cedronu w Wejherowie - część A, zwaną dalej planem.

2. Planem jest objęty teren o powierzchni 211,86 ha.

3. Przedmiotem planu są tereny przeznaczone pod zabudowę usługową, mieszkaniową wielo- i jednorodziną, tereny sportu i rekreacji, tereny zieleni urządzonej, cmentarze, lasy i tereny wód powierzchniowych śródlądowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

4. Granice planu określono na załączniku Nr 1 do uchwały.

5. Integralnymi częściami uchwały są:

a) rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały;

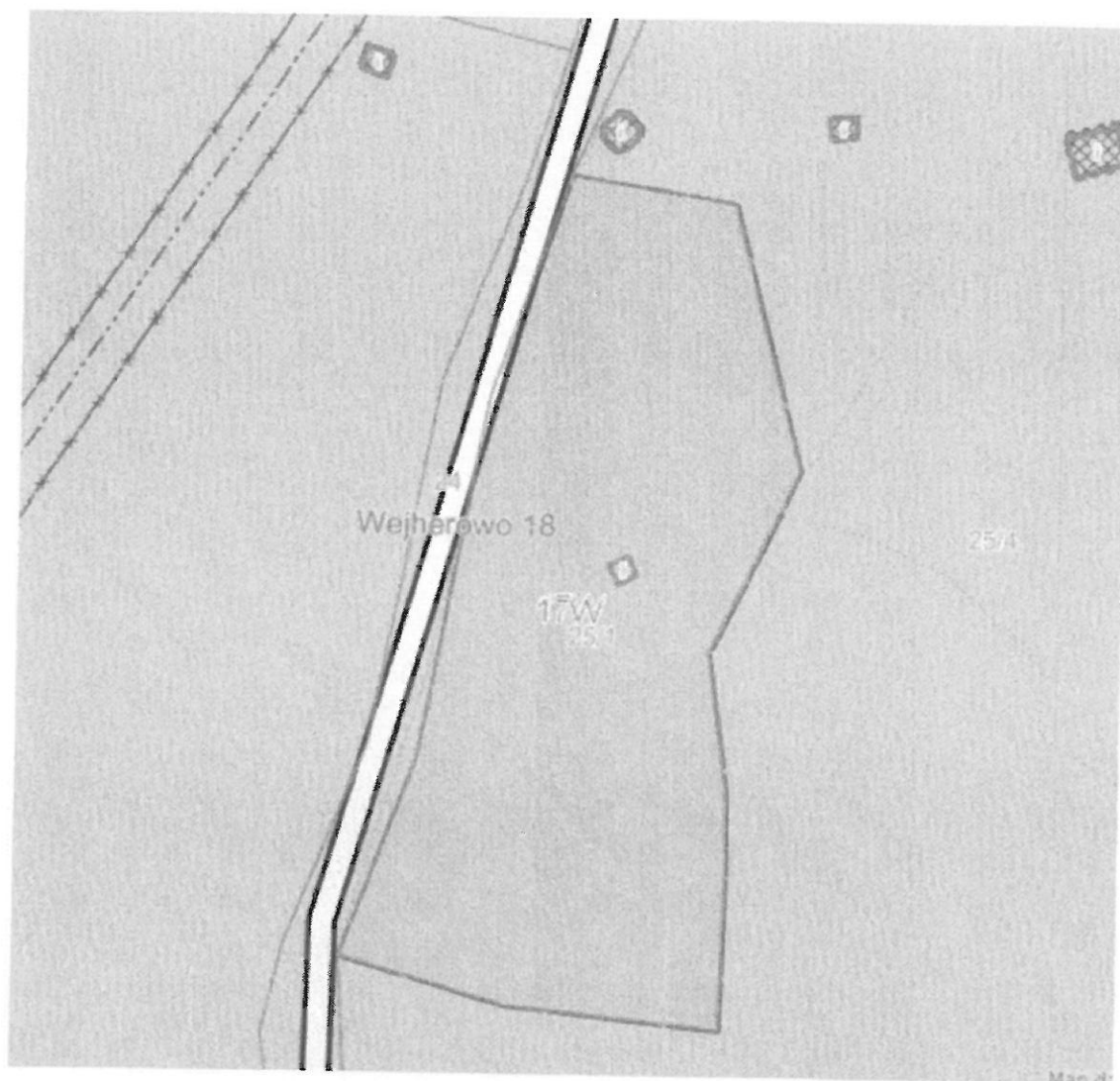
b) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały;

Rozdział 2.

Ustalenia szczegółowe

§ 17. Ustalenia dla terenów o symbolach 17W o powierzchni 0,98 ha, 18W o powierzchni 0,14 ha i 21W o powierzchni 0,55 ha:

- 1) teren infrastruktury technicznej – wodociągi. Na terenie dopuszcza się realizację niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- 2) teren 17W i 18W znajdują się w strefie konserwatorskiej rezerwatu krajobrazu kulturowego „układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Wejherowa”, stanowiącego zabytek – wpisanego do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 957 (decyzja nr 818 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 26 lutego 1979 r., zmieniona decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 4 października 2011 r. o sygn. DOZ-OAiK-6700/415/11);
- 3) teren 17W i 18W znajdują się na obszarze „założenia architektoniczno-krajobrazowego Kalwarii Wejherowskiej w Wejherowie”, wpisanego do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 1086 (decyzja nr 910 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 8 marca 1985 r.);
- 4) teren 21W znajduje się w strefie konserwatorskiej ochrony krajobrazu – strefie ochrony otoczenia zespołu zabytkowego „układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Wejherowa”, wpisanego do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 957 (decyzja nr 818 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 26 lutego 1979 r., zmieniona decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 4 października 2011 r. o sygn. DOZ-OAiK-6700/415/11);
- 5) teren 21W znajduje się na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych „Cedron”, oznaczonym na rysunku planu jako strefa ścisłej ochrony ujęcia wód podziemnych „Cedron”;
- 6) tereny 17W i 18W znajdują się na terenie ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych „Cedron”, oznaczonym na rysunku planu jako strefa pośredniej ochrony ujęcia wód podziemnych „Cedron”;
- 7) tereny 17W, 18W i 21W znajdują się na obszarze Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, na którym obowiązują przepisy uchwały Nr 143/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 roku w sprawie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011 r. Nr 66, poz. 1458).



Informacja o obiekcie

- Mapa ewidencyjna

Identyfikator 221503_1.0018.25/1
 Numer działki 25/1
 Numer obrębu 0018
 Nazwa obrębu Wejherowo 18
 Nazwa gminy Wejherowo m.
 KW Brak informacji
 Data aktualności 2019-06-01 04:13:43

- Zagospodarowanie przestrz...

Element planu

"założenie architektoniczno-krajobrazowe
 Kalwarii Wejherowskiej w Wejherowie",
 wpisane do rejestru zabytków
 Uchwała Nr VIIK/XXXVI/422/2017
 z dnia 2017-09-12

ZAK. NR 5 B**Uchwała Nr IIIk/XXX/322/2001****Rady Miasta Wejherowa**

z dnia 26 czerwca 2001 roku

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Wejherowo - park z otuliną

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym / tekst jednolity : Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz.139 z późniejszymi zmianami /, oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ tekst jednolity Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami /,

Rada Miasta Wejherowa**uchwala, co następuje:****§ 1.**

1. Na terenach objętych załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały wyodrębnia się elementy podlegające ochronie i ustala się zasady i procedury zagospodarowania zgodnie z wymogami kształtowania środowiska przyrodniczego i kulturowego, a także porządkowania zabudowy mieszkaniowej dla

- obszaru leśnego Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego z kalwarią, stadionem i ośrodkiem harcerskim
 - zespołu pałacowo-parkowego
 - doliny Cedronu wraz z zabudową wzdłuż ul. Marynarki Wojennej
- Obszar objęty planem to fragment miasta Wejherowa ograniczony
- od północy – ul. Zamkową, Parkową, Ks. Ściegiennego i Strzelecką
 - od wschodu i zachodu – zalesionymi wzgórzami /Syjon i Oliwną/
 - od południa – rejonu ul. Marynarki Wojennej do granic miasta

1a. Z obszaru objętego planem zostają wyłączone działki:

- działka nr 23, obr. 18
- działka nr 194/ od 1 do 9, obr.16 na które zostały wniesione zarzuty, podlegające rozpoznaniu przez Naczelnego Sądu Administracyjnego

2. Ustala się, że wiodącą funkcją obszaru jest funkcja ochronna (ochrona zasobów wodnych, walorów przyrodniczych i kulturowych) Podporządkowane są temu wszelkie działania inwestycyjne na tym terenie. Inwestycje, które nie są związane z ochroną tych terenów są dopuszczalne tylko pod warunkiem, że nie doprowadzą do pogorszenia stanu istniejącego.

3. Ze względu na skalę planu oraz brak możliwości sprecyzowania wszystkich lokalizacji, a także potrzeb wynikających z gospodarki rynkowej dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych na terenach mieszkaniowych pod warunkiem zachowania i uwzględnienia przepisów szczególnych /między innymi w dziedzinie ochrony środowiska i prawa budowlanego itp./ nie naruszających charakteru zabudowy, wielkości i usytuowania obiektów oraz zachowania funkcji podstawowej.

4. Ze względu na pozamiejski charakter /peryferie/ terenu Doliny Cedronu oraz wytworzone przez lata walory przyrodnicze /nieuregulowana rzeka rozlewiska itp./ w uzgodnieniu z autorami opracowania „Uwarunkowania przyrodnicze do projektu zmian planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu m.Wejherowa” nie przewiduje się renowacji zamulonych, zasypanych, nieczynnych poprzez brak konserwacji istniejących rowów melioracyjnych oraz z wyżej podanych powodów przyrodniczych nie przewiduje się regulacji rzeki na tym terenie. Główne przepusty na tym terenie powinny być udrożnione celem odpływu wód do rzeki.
5. W miejscach szczególnie eksponowanych /obszary wpisane do rejestru zabytków, szczególnie rejon zespołu pałacowo-parkowego/ z uwagi na specyficzny charakter miejsca i ochronę konserwatorską wymagane są opracowania przedprojektowych prac studialnych.
6. Wszelkie działania inwestycyjne w obszarach wpisanych do rejestru zabytków wymagają uzgodnienia z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku.
7. Wszelkie działania na terenie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego należy uzgadniać z zarządem Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego i Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody.
8. Wszelkie działania w obrębie 30 m. strefy ochronnej od granicy lasu na terenach budowlanych należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody.
9. W 30 m. strefie ochronnej TPK w odniesieniu do terenów przeznaczonych w planie ogólnym miasta na cele zurbanizowane /dla terenu zabudowy śródmiejskiej/ obowiązuje zapis planu ogólnego. Zmiany dotyczące zagospodarowania terenu tej strefy należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody.
10. Na obszarze strefy ochrony strefy archeologicznej wszelkie działania inwestycyjne, prace ziemne itp. muszą być opiniowane przez Muzeum Archeologiczne Gdańsk i prowadzone pod nadzorem archeologów.
11. Działki będące własnością gminy na terenie „Dolina Cedronu” stanowią rezerwę dla wykonania w przyszłości studni zastępczych.
12. Dopuszcza się realizację linii oraz urządzeń infrastruktury technicznej nieokreślonych na rysunku planu dla obsługi przewidywanych w planie terenów usługowych, mieszkaniowych i innych, których lokalizacja nie mogła być zdefiniowana na etapie sporządzania planu z warunkami zachowania przepisów szczególnych w dziedzinie ochrony środowiska oraz prawa budowlanego.
13. Warunkiem realizacji zabudowy w rejonie ul. Krzywiej i Marynarki Wojennej jest wybudowanie sieci kanalizacji sanitarnej.
14. Trasy sieci infrastruktury technicznej oraz trasy projektowanych układów komunikacyjnych wymagają uściślenia na etapie projektów technicznych z zachowaniem podstawowych zasad układu.
15. Inne ustalenia dotyczące obszaru opracowania jak w obowiązującym planie ogólnym miasta – jednostka terytorialna T9, X15.
16. Ustala się dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi o różnych funkcjach lub zasadach zagospodarowania:
 - 16.1 UT ZN ZP – teren przeznaczony dla funkcji rekreacyjnej wraz z zielenią parkową i zielenią niską. Zaplecze kubaturowe przeznaczone tylko dla obsługi terenu winno być maksymalnie odsunięte od ściany lasu / patrz p. 7/
 - 16.2. MN – istniejące tereny zabudowy mieszkaniowej do zachowania. Wszelkie działania inwestycyjne na obszarze 30m strefy ochronnej od granicy lasu należy uzgodnić z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody.

- 16.3 UTW – istniejący ośrodek wypoczynkowy harcerzy – do zachowania. Wszelkie działania inwestycyjne na obszarze 30m strefy ochronnej od granicy lasu należy uzgodnić z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody.
- 16.4. US – istniejący zespół sportowy – do zachowania. Uzgodnienia j. w.
- 16.5 UO – istniejąca szkoła – do zachowania. Uzgodnienia j. w.
- 16.6. Zc - istniejący cmentarz – do zachowania. Wszelkie działania inwestycyjne, prace ziemne itp. muszą być opiniowane przez muzeum archeologiczne w Gdańsku i prowadzone pod nadzorem archeologów.
- 16.7. US – zespół sportowy do zachowania. Uzgodnienia j. w.
- 16.8. MN – istniejące tereny zabudowy mieszkaniowej do zachowania wszelkie działania inwestycyjne zgodne z ustaleniami obowiązującego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa /patrz ustalenia planu dla jednostki terytorialnej T9/.
- 16.9. LS, US – teren byłego wysypiska śmieci. Rekultywacja terenu /bez zmiany użytkowania gruntu leśnego na inny/ w kierunku boiska trawiastego. Bezinwestycyjny. Powyższa forma zagospodarowania po pozytywnej ocenie oddziaływania na środowisko / OOS./
- 16.10 US, KS – istniejący stadion sportowy – do zachowania.
- 16.11. MN – istniejąca zabudowa mieszkaniowa – do zachowania.
- 16.12. KS – istniejący parking – do zachowania.
- 16.13. MN – istniejący teren zabudowy mieszkaniowej – do zachowania.
- 16.14. KS – istniejący parking – do zachowania.
- 16.15. MW – istniejący teren zabudowy mieszkaniowej – do zachowania. Wszelkie działania inwestycyjne zgodne z ustaleniami obowiązującego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa /patrz ustalenia planu dla jednostki terytorialnej T9/.
- 16.16. UK, UH, UG, UT, UI – projektowany zespół usługowy dla obsługi mieszkańców i turystów. Ze względu na położenie w eksponowanym terenie, konieczne jest kompleksowe opracowanie koncepcji i uzgodnienia z Pom. WKZ. Dopuszczalne jest, jeśli wymaga tego koncepcja, wejście na teren oznaczony symbolem 16 ZP i wykorzystanie tego obszaru zieleni jako wspólnej kompozycji przestrzennej. Warunki dotyczące architektury obiektów – patrz ustalenia ogólne.
- 16.17. ZP – patrz 15.1.
- 16.18. UK, UH, UG, UT, UI - projektowany zespół usługowy dla obsługi mieszkańców i turystów. Ze względu na położenie oraz stan obecnego zainwestowania, a także walory kulturowe i przyrodnicze obszaru, należy opracować kompleksową koncepcję zagospodarowania terenu. Koncepcja winna być poprzedzona specjalistycznymi studiami przedprojektowymi uwzględniającymi znaczenie sąsiedztwa zespołu parkowo – pałacowego, otwarcie widokowe i ekspozycję pałacu. W zespole należy przewidzieć możliwość lokalizacji obiektów związanych z potrzebami Muzeum Piśmiennictwa i Muzyki Kaszubskiej, a także możliwość przekazania dla potrzeb muzeum dawnej oficyny Keyserlingów zgodnie z przeprowadzonymi opracowaniami studialnymi. Architektura obiektów – patrz ustalenia ogólne. Opracowania specjalistyczne, studialne oraz koncepcja powinny być uzgodnione z Pomorskim WKZ, jak również działania inwestycyjne na obszarze 30m strefy ochronnej od granicy lasu – uzgodnić z Pomorskim Konserwatorem Przyrody.

- 16.19. ZP – Założenie pałacowo – parkowe. Obiekt pałacowy – funkcja muzealna (siedziba Muzeum Piśmiennictwa i Muzyki Kaszubsko-Pomorskiej) – do zachowania. Park pałacowy – pozostaje ogólnodostępnym parkiem miejskim. Możliwość lokalizacji letnich kawiarni, ogródków muzycznych itp. Dozwolone jest wykorzystanie kanałów wodnych dla wędkarzy, lub spacerów łodziami (w zimie ślizgawka). Istniejący amfiteatr – wymaga kompleksowego opracowania zgodnego z wytycznymi Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a także uwzględniającego elementy środowiska przyrodniczego.
- 16.20. RO – istniejący ogród przy młynie – do zachowania.
- 16.21. UG, UH, UT, MN – zespół Młyna Cedrońskiego wraz z istniejącym ogrodem - do zachowania. Możliwość realizacji funkcji usługowych związanych z funkcją usługową obsługującą mieszkańców i turystów /funkcja mieszkaniowa jako towarzysząca funkcji głównej/ ze względu na wartości kulturowe obiektu i położenie w zespole zabytkowym opracowanie projektu powinno być opracowane kompleksowo. Uzgodnienia j. w. Uwaga: Dla całego obszaru parku miejskiego należy opracować plan zagospodarowania, który określi sposoby, możliwości i rodzaje inwestowania przy uwzględnieniu wartości kulturowych i przyrodniczych terenu.
- 16.22. WZ – tereny istniejących ujęć wodnych – do zachowania.
- 16.23. R, PS, K, MN – tereny Doliny Cedronu /tereny rolne z istniejącą zabudową/. Pozostawienie obszaru w dotychczasowym użytkowaniu. Porządkowanie zabudowy mieszkaniowej, a szczególnie gospodarczej. Dopuszczalne inwestycje – niewielkie uzupełnienia istniejącej zabudowy.
- 16.24. KS – teren projektowanej pętli autobusowej.
- 16.25. MN – teren przewidziany dla funkcji mieszkaniowej. Możliwość wprowadzenia nowej zabudowy jako uzupełnienie pierzei ul. Marynarki Wojennej. Przed posadowieniem budynków należy przeprowadzić specjalistyczne badania gruntu i wód gruntowych. Wielkość nowych działek min. 1500m². Należy pozostawić 70% działki aktywnej przyrodniczo. Architektura zabudowy w nawiązaniu do miejscowych tradycji budowlanych. Wysokość zabudowy - 1,5 kondygnacji.
- 16.26. EE – istniejąca stacja TRAF0 – do zachowania.
- 16.27. MN/UR – istniejący obiekt usługowy wraz z budynkiem mieszkalnym – do zachowania pod warunkiem spełnienia wszelkich wymogów dotyczących ochrony środowiska.
- 16.28. KS – istniejące miejsce postojowe – do zachowania.
- 16.29. RLU – istniejąca leśniczówka – do zachowania.
- 17. Ustala się zasady obsługi z zakresu komunikacji:
 - 001 KG – ul. Marynarki Wojennej i ul.3Maja - ulica główna prowadząca trasę dr. kraj. Nr 224. Na odcinku ul. Marynarki Wojennej przekrój drogowy ulicy
 - 002 KZ – ul. Strzelecka – ulica zbiorcza prowadząca trasę dr. woj. Nr 10222 przekrój drogowy ulicy
 - 003 KZ – ul. Gen. Wybickiego – ulica zbiorcza
 - 004 KZ – ul. Parkowa - ulica zbiorcza
 - 005 KZ – ul. Zamkowa - ulica zbiorcza / korekty linii rozgraniczających przejście projektowanego ciągu pieszego przez jezdnię w formie wysepki – azylu dla pieszych /
 - 006 KZ – ul. Klasztorna – ulica zbiorcza
 - 007 KL – ul. Kałwaryjska – ulica lokalna
 - 008 KD – ul. 1Maja – ulica lokalna
 - 009 KD – ul. Sportowa – ulica dojazdowa . projektowany plac do zawracania

- 010 KDX – Projektowany dojazd i dojście do istniejących i projektowanych terenów sportowych. Przebieg trasy śladem istniejącej drogi leśnej. Szerokość w liniach rozgraniczających zmienna uzależniona od istniejącego zadrzewienia. Minimalna szerokość jezdni 3,0m, minimalna szerokość jezdni z mijanką – 5,0m – droga gruntowa.
- 011 KDX – Projektowany ciąg pieszo – rowerowy z możliwością wprowadzenia ograniczonego ruchu pojazdów dopuszczonych do ruchu przez Urząd Miasta /np. mieszkańcy, służby miejskie/. Ciąg pieszo-rowerowy wykorzystujący historyczną drogę łączącą ulice: 001KG z 005KZ. Szerokość w liniach rozgraniczających ciągu pieszo - rowerowego zmienna uzależniona od istniejącego zadrzewienia.
- 012 KD – ul. Łąkowa – droga dojazdowa do istn. siedliska i terenów ujęć wodnych
- 013 KD – ul. Krzywa – ulica dojazdowa. Korekta istn. linii rozgraniczających do szer. min. – 8,0m szer. jezdni – 5,0m.
- 014 KD – istniejąca droga dojazdowa do terenów ujęć wodnych.
- 015 KD – istniejący dojazd do zabudowy mieszkaniowej i terenów leśnych.
- 016 KD – projektowana – ulica dojazdowa przeznaczona do bezpośredniej obsługi komunikacyjnej projektowanej zabudowy mieszkaniowej wzdłuż ulicy Marynarki Wojennej.
- 017 KX – Istniejąca ulica piesza z możliwością wjazdu dla mieszkańców.
- 018 KD – istniejąca ulica dojazdowa stanowiąca łącznik między ulicami 001KG i 009KD.

18. Ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- Zaopatrzenie w wodę - z miejskiej sieci wodociągowej
- Kanalizacja sanitarna - przewiduje się budowę sieci kanalizacyjnej w ul. Marynarki Wojennej i ul. Krzywej i włączenie do istniejącej studzienki w ul. 3-go Maja
- Kanalizacja deszczowa – wody opadowe należy utylizować na terenie własnej działki. Wody opadowe z jezdni wsiąkają w grunt w przydrożnych rowach odwadniających, po przefiltrowaniu przez warstwę darni. Wody deszczowe spływające z parkingów winny być oczyszczone na łapaczach tłuszczu, oleju i błota.
- Ciepłownictwo – ogrzewanie indywidualne z zastosowaniem paliw ekologicznych.
- Elektroenergetyka – istniejące stacje transformatorowe mają wystarczającą rezerwę dla pokrycia zapotrzebowania na energię elektryczną. Ewentualne zwiększenie poboru energii elektrycznej może być zaspokojone poprzez wymianę transformatora bez zwiększenia kubatury budynków stacji.
- Usuwanie nieczystości – odpady stałe winny być segregowane w miejscu ich wytwarzania i zagospodarowywane przez specjalistyczne przedsiębiorstwa.

§ 2.

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który jest jednocześnie załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały. Ustaleniami planu są wszystkie elementy wymienione w legendzie załącznika graficznego.

§ 3.

Wysokość stawki procentowej służącej naliczeniu jednorazowej opłaty pobieranej przez Prezydenta Miasta od właścicieli nieruchomości w przypadku jej zbycia, tytułem wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia niniejszego planu ustala się 0%. Stawka ta może być zmieniona (maksymalnie do wysokości 30%) uchwałą Rady Miasta, podejmowaną nie częściej niż jeden raz w roku począwszy od 2001 roku.

§ 4.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta Wejherowa do :

- niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Wejherowie,
- umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów , na wniosek zainteresowanych, potrzebnym im wypisów i wyrysów na zasadach określonych art.29 ust.2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- uwidocznienie w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa zmiany wprowadzonej niniejszą uchwałą.

§ 5.

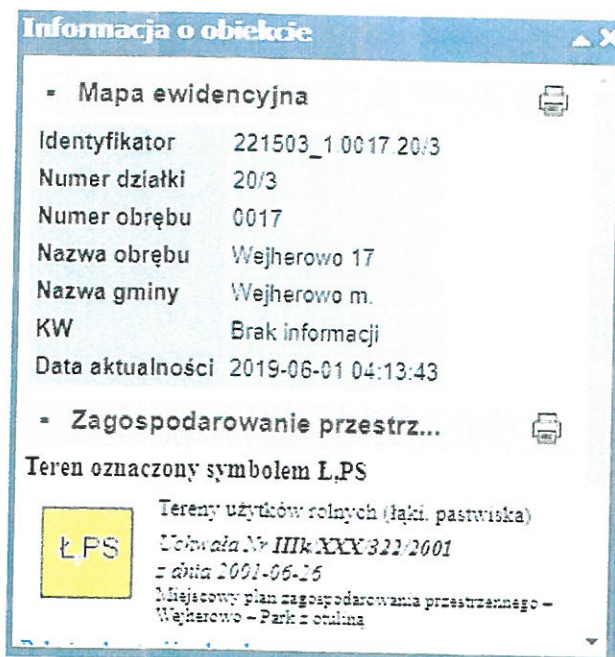
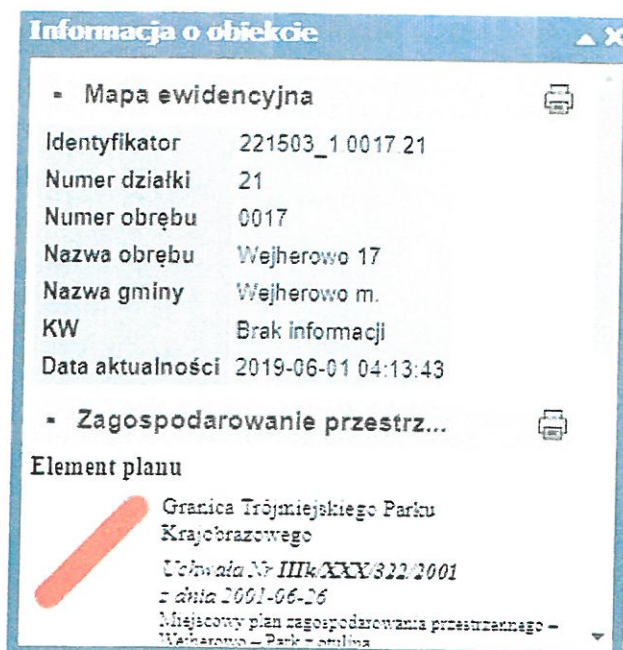
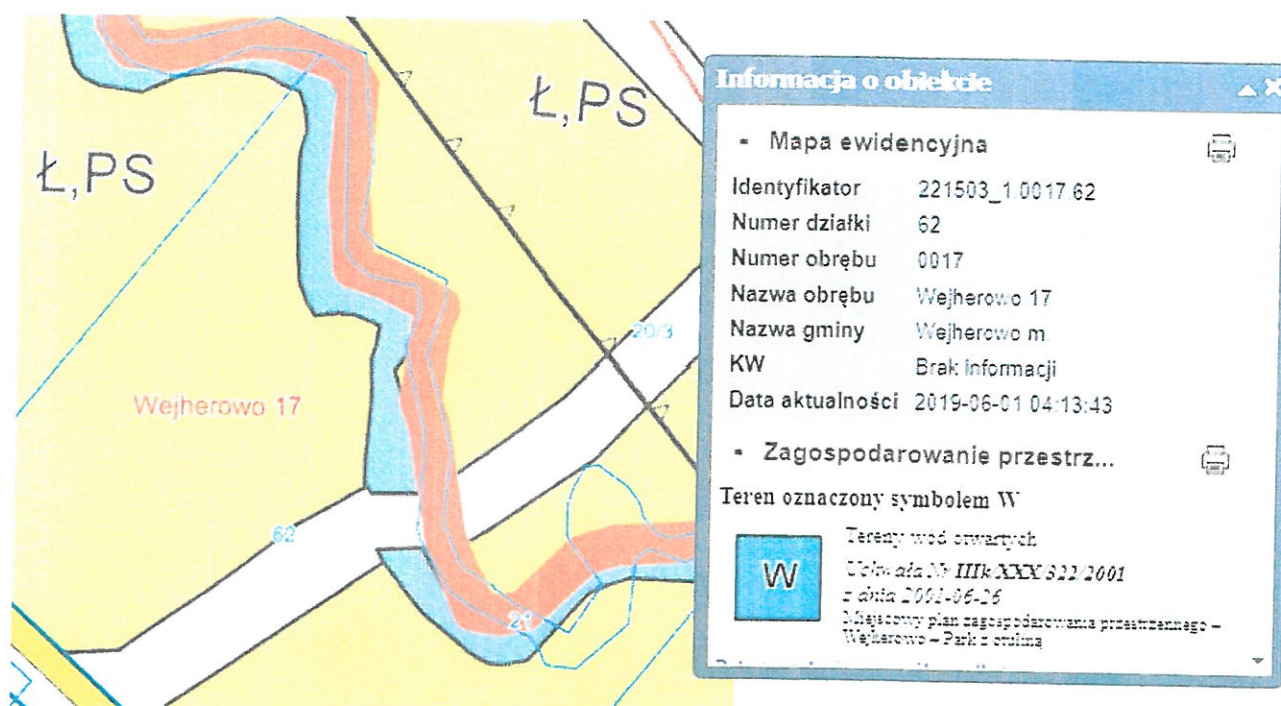
Traci moc: Miejscowy Ogólny Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Wejherowa Zatwierdzony Uchwałą Rady Miasta Wejherowa nr XL III/ 496/94 z 25.05.94 r. w zakresie dotyczącym opracowania planu.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 4, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta
Wejherowa

Piotr Bochiński





Informacja o obiekcie

- Mapa ewidencyjna

Identyfikator
221503_1.0017.42/3

Numer działki
42/3

Numer obrębu
0017

Nazwa obrębu
Wejherowo 17

Nazwa gminy
Wejherowo m.

KW
Brak informacji

Data aktualności
2019-06-01 04:13:43

- Zagospodarowanie przestrz...

Teren oznaczony symbolem L,PS

L,PS

Tereny użytków rolnych (łąki, pastwiska)
Uchwała Nr III/XXX/322/2001
z dnia 2001-06-26
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego –
Wejherowo – Park z otuliną



Informacja o obiekcie

- Mapa ewidencyjna

Identyfikator 221503_1 0017 106
 Numer działki 106
 Numer obrębu 0017
 Nazwa obrębu Wejherowo 17
 Nazwa gminy Wejherowo m.
 KW Brak informacji
 Data aktualności 2019-06-01 04:13:43

- Zagospodarowanie przestrz...

Teren oznaczony symbolem L,PS

L,PS Tereny użytków rolnych (łąki, pastwiska)
 Uchwała Nr III/30322/2001
 z dnia 2001-06-26
 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego –
 Wejherowo – Park z otuliną

Informacja o obiekcie

- Mapa ewidencyjna

Identyfikator 221503_1 0017 106
 Numer działki 106
 Numer obrębu 0017
 Nazwa obrębu Wejherowo 17
 Nazwa gminy Wejherowo m.
 KW Brak informacji
 Data aktualności 2019-06-01 04:13:43

- Zagospodarowanie przestrz...

Teren oznaczony symbolem W

W Tereny wód otwartych
 Uchwała Nr III/30322/2001
 z dnia 2001-06-26
 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego –
 Wejherowo – Park z otuliną


Informacja o obiekcie

- Mapa ewidencyjna

Identyfikator 221503_1.0017.121/2
 Numer działki 121/2
 Numer obrębu 0017
 Nazwa obrębu Wejherowo 17
 Nazwa gminy Wejherowo m.
 KW Brak informacji
 Data aktualności 2019-06-01 04:13:43

- Zagospodarowanie przestrz...

Teren oznaczony symbolem W

 Tereny wód otwartych
 Uchwała Nr IIIK/XXX/322/2001
 z dnia 2001-06-26
 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego -
 Wejherowo - Park z otuliną


Informacja o obiekcie

- Mapa ewidencyjna

Identyfikator 221503_1.0017.129/6
 Numer działki 129/6
 Numer obrębu 0017
 Nazwa obrębu Wejherowo 17
 Nazwa gminy Wejherowo m.
 KW Brak informacji
 Data aktualności 2019-06-01 04:13:43

- Zagospodarowanie przestrz...

Teren oznaczony symbolem L,PS

 Tereny użytków rolnych (łąki, pastwiska)
 Uchwała Nr IIIK/XXX/322/2001
 z dnia 2001-06-26
 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego -
 Wejherowo - Park z otuliną


Informacja o obiekcie

- Mapa ewidencyjna

Identyfikator 221503_1.0017.105/9
 Numer działki 105/9
 Numer obrębu 0017
 Nazwa obrębu Wejherowo 17
 Nazwa gminy Wejherowo m.
 KW Brak informacji
 Data aktualności 2019-06-01 04:13:43

- Zagospodarowanie przestrz...

Teren oznaczony symbolem W

 Tereny wód otwartych
 Uchwała Nr IIIK/XXX/322/2001
 z dnia 2001-06-26
 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego -
 Wejherowo - Park z otuliną


Informacja o obiekcie

- Mapa ewidencyjna

Identyfikator 221503_1.0017.105/9
 Numer działki 105/9
 Numer obrębu 0017
 Nazwa obrębu Wejherowo 17
 Nazwa gminy Wejherowo m.
 KW Brak informacji
 Data aktualności 2019-06-01 04:13:43

- Zagospodarowanie przestrz...

Teren oznaczony symbolem L,PS

 Tereny użytków rolnych (łąki, pastwiska)
 Uchwała Nr IIIK/XXX/322/2001
 z dnia 2001-06-26
 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego -
 Wejherowo - Park z otuliną