

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PREZYDENT MIASTA KROSNA  
38-400 KROSNO  
ul. Lwowska 28A

NAZWA INWESTYCJI:	
Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie	
ADRES BUDOWY:	
ul. Prof. dr J. Dmochowskiego 12, działka nr 343/48 Obręb Suchodół 0007 identyfikator działki nr 186101_1.0007.343/48	
KATEGORIA OBIEKTU:	URZĄD MIASTA KROSNA
Kategoria obiektu : VIII	ZALĄCZNIK DO DECYZJI
INWESTOR:	Zal. Nr 1a Nr dec 107/2023
PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH w KROŚNIE 38-400 Krośno, ul. Rynek 1	Z dnia 07.02.2023 r. Znak: PB.640.1.29.2023.K

ZAWARTOŚĆ:

1. Opis techniczny projektu zagospodarowania działki.
2. Plansza projektu zagospodarowania działki w skali 1:500
3. Załącznik nr 1

Z up. PREZYDENTA  
Renata Uliasz  
Z-ca Naczelnika Wydziału  
Planowania Przestrzennego i Budownictwa

PROJEKTANT OBIEKTU: ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE					
Tytuł	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Przynależność do Izby	Podpis
mgr inż. arch.	MAGDALENA KRĘŻAŁEK-MAJDAK	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	nr upraw. Rz/A-12/11	Architektów PK-0304	
mgr inż.	MAREK WASYLAK	instal. elektryczne do projektowania bez ograniczeń	Nr upraw. PDK/0093/POGE/11 PDK/IE/0056/07	Inżynierów PDK/IE/0056/07	

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE  
Kopiowanie i rozpowszechnianie bez zgody autorów zabronione ( przepisy prawa autorskiego)  
Krosno, luty 2023r

18.02.2023 23. LUT. 2023 y  
OPRACOWANIE ZANIERA -15- KOLEJNY NUMEROWANIE PRON



## SPIS ZAWARTOŚCI

I. Projekt zagospodarowania terenu.....	3
1. Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu.....	3
Podstawa opracowania.....	3
I. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.....	3
II. Opis istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu.....	3
III. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.....	3
Opis projektowanej inwestycji.....	3
a). Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	4
b). Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.....	4
c). Układ komunikacyjny.....	4
d). Sposób dostępu do drogi publicznej.....	4
e). Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	4
f). Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	5
IV. Zestawienie powierzchni.....	5
V. Informacje i dane.....	5
A). Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.....	5
B). Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	6
C). Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego (jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego).....	6
D). Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	6
VI. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.....	7
VII. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	8
VIII. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	9
2. Plansza projektu zagospodarowania działki w skali 1:500.....	12
3. Załącznik nr 1.....	13

<p align="center"><b>Projekt zagospodarowania terenu</b> dla inwestycji pn. Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa Instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 1</p>
--	------------------------------------

## OPIS TECHNICZNY

**projektu zagospodarowania terenu dla inwestycji pn. „Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na działce nr ewid. 343/48 Obręb Suchodół 0007, identyfikator działki nr 186101\_1.0007.343/48**

### Podstawa opracowania:

- Wypis z MPZP miasta Krosna
- Podkład sytuacyjno - wysokościowy w skali 1:500
- Wizja lokalna wykonana w terenie
- Ustalenia programowe z Inwestorem.
- Zbiór norm i literatura techniczna.

### I. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego:

Planowana inwestycja obejmuje budowę wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie

### II. Opis istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu:

Działka nr ewid 343/48 przeznaczona pod planowaną inwestycję znajduje się w Krośnie, przy ul. prof dr Jerzego Dmochowskiego 12, obręb 0007 Suchodół.

Działka nr 343/48 jest ogrodzona oraz zabudowana budynkami Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych. Działka posiada pełne uzbrojenie. Na teren działki prowadzą 3 istniejące zjazdy publiczne oraz znajdują się place parkingowe. W miejscu planowanej lokalizacji inwestycji, w tym wiaty, teren jest utwardzony i obejmuje istniejące miejsca parkingowe a na fragmencie porośnięty jest trawnikiem. Rzędne wysokościowe terenu, w miejscu planowanej inwestycji, wahają się od 282,84m do 282,73m n.p.m. z nachyleniem jego powierzchni w kierunku południowo – zachodnim – teren słabo nachylony, wypłaszczony.

W najbliższym sąsiedztwie, od strony zachodniej znajdują się niezabudowane działki nr 343/40, 343/39, o użytku „RIIIa” a dalej niezabudowane działki nr 343/38, 343/37, 343/36, 343/30 o użytku „RIIIa”. Od strony południowej znajduje się działka 343/41 o użytku „dr”, która jest drogą gminną – ul. ks. Jana Zawrzyckiego. Od strony wschodniej znajduje się, zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz budynkiem gospodarczym „I”, działka o nr 343/51 o użytku „B” i „Ps III” oraz działka o nr 343/49 o użytku „dr” stanowiąca część drogi gminnej – ul. prof. dr Jerzego Dmochowskiego. Od strony północnej działka 343/48 graniczy z niezabudowaną działką o nr 343/62 o użytkach „LIII” i „Łzr – Ps III”.

**Projekt wykonany zgodnie z zapisami UCHWAŁAY NR XXXV/761/2001 RADY MIASTA KROSNA z dnia 29 sierpnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna "SUCHODÓŁ VI". Działka nr 343/48 zlokalizowana jest w terenie oznaczonym w MPZP jako UO .**

### III. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu:

#### Opis projektowanej inwestycji:

Planowana inwestycja obejmuje budowę wiaty stanowiącej zadaszenie istniejących miejsc parkingowych, na której zlokalizowane zostaną panele instalacji fotowoltaicznej. W zakres inwestycji wchodzi również montaż wolnostojącej konstrukcji wsporczej dla paneli PV oraz wykonanie elektroenergetycznego przyłącza kablowego niskiego napięcia 0,4kV służącego do zasilania projektowanej instalacji fotowoltaicznej.

Projektowana wiatą będzie obiektem wolnostojącym, nie podpiwniczonymi, jednokondygnacyjnym (parterowym). Wiatą na planie prostokąta, o dachu dwuspadowym z nachyleniem połaci 25st i 45 st. Wysokość kalenicy, dla projektowanej wiaty, zgodnie z



<p align="center"><b>Projekt zagospodarowania terenu</b> dla inwestycji pn. Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 2</p>
--	------------------------------------

MPZP nie przekroczy 4,55m. Od strony południowej, w pobliżu wiaty, zostanie zlokalizowany drugi zestaw paneli fotowoltaicznych na typowej konstrukcji wsporczej tzw. „gruntowej”, dedykowanej wybranym panelom fotowoltaicznym przez ich producenta. Istniejące oświetlenie terenu kolidujące z wiatą zostanie przesunięte w kierunku południowym.

**a). Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:**

Projektowana instalacja fotowoltaiczna przeznaczona jest do produkcji odnawialnej energii elektrycznej pozyskiwanej z energii słonecznej. Produkcja ta ma na celu zaopatrzenie w energię elektryczną budynków na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie. Projektowana inwestycja nie koliduje w zakresie istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz nie wymaga doprowadzenia nowych przyłączy.

Doprowadzenie przyłączy: elektroenergetyczny przyłącz kablowy niskiego napięcia 0,4kV prowadzony kablem typu YKXS 5x35 mm<sup>2</sup> o izolacji 0,6/1kV na całej długości układany w rurze osłonowej z materiału HDPE o średnicy 75mm

Odprowadzenie wód opadowych: odprowadzenie wody opadowej z dachu wiaty do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową na teren własny działki a z powierzchni utwardzonych jak dotychczas do kanalizacji deszczowej. W obrębie działki objętą planowaną inwestycją zachowane zostaną istniejące stosunki wodne w relacji z sąsiednimi działkami.

W zakresie ciepłownictwa: sposób ogrzewania obiektu – nie dotyczy. Projektowana instalacja fotowoltaiczna o mocy 45,45kWp.\* Panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną.

Zjazd z drogi publicznej i dojazd na teren inwestycji: bez zmian, istniejący.

Miejsca postojowe: bez zmian, jak dotychczas w zakresie inwestycji 13 miejsc

Miejsce do gromadzenia odpadów stałych: odpady stałe komunalne gromadzone i segregowane w szczelnych pojemnikach, w sposób nie zagrażający środowisku, miejsce z pojemnikami lokalizowane jak dotychczas. Unieszkodliwianie i wywóz odpadów zgodnie z przepisami oraz warunkami przyjętymi na terenie miasta Krosna.

**b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:** nie dotyczy

**c) Układ komunikacyjny:** Pod wiatą na nowo ułożyć kostkę w miejscu stanowisk postojowych. Nawierzchnię wykonać z kostki brukowej betonowej gr 8,0cm (może być to kostka z wcześniej rozebranej nawierzchni istniejącej w miejscu inwestycji, uzupełniona o nową lub w całości nowa kostka) na podłożu stabilizowanym (podsypka cementowo- piaskowa 1:4 min. gr 5,0cm, podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowana mechanicznie o gr min. 20,0cm, kruszywo łamane 0/63 mm stabilizowane mechanicznie o gr min. 20,0cm, grunt profilowany pod warstwy konstrukcyjne). Nawierzchnię ułożoną z kostki wykończyć krawężnikami na łączeniu z terenem zielonym (trawnik). Nawierzchnię z kostki profilować ze spadkiem ( jak dotychczas) w celu umożliwieniu spływu wody opadowej do krętek odpływowych kanalizacji deszczowej. Jezdnia asfaltowa istniejąca – bez zmian.

**d). Sposób dostępu do drogi publicznej:** dojazd do działki 343/48 jak dotychczas bez zmian. Dojazd odbywa się poprzez istniejące zjazdy z drogi publicznej ul. prof. dr . J. Dmochowskiego oraz ul. ks. J. Zawrzyckiego.

**e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:**

- dla istniejących - bez zmian
- projektowane:
- elektroenergetyczny przyłącz kablowy niskiego napięcia 0,4kV zaprojektowano kablem typu YKXS 5x35 mm<sup>2</sup> o izolacji 0,6/1kV na całej długości układany w rurze osłonowej z materiału HDPE o średnicy 75mm
- falownik fotowoltaiczny wraz z rozdzielnicami elektrycznymi AC i DC zaprojektowano pod konstrukcją wsporczą dla paneli fotowoltaicznych na gruncie

Zastrzegamy sobie prawo do niniejszego dokumentu oraz wszelkich informacji w nim zawartych.  
Powielanie lub udostępnianie dokumentu stronom trzecim, bez wyrażnej naszej zgody jest surowo zabronione.

\* - informacja znaleziona w archiwum państwowego urzędu skarbowego  
Wniosek o pozwolenie na budowę  
1kW - to jedna słaba moc a 1kW to potężna moc i instalacji fotowoltaicznej  
1kW = 1kW to moc słabych maszyn.



<p align="center"><b>Projekt zagospodarowania terenu</b> dla inwestycji pn. Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 3</p>
--	------------------------------------

**f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni :** Ukształtowanie terenu i układ zieleni w ogólnej formie pozostają bez zmian. Poziom terenu pod wiatą oraz wokół niej pozostanie bez zasadniczych zmian w stosunku do istniejącego terenu i zostanie dopasowany poziomem do poziomu nawierzchni drogi dojazdowej. Projektowane inwestycja nie zmienia dotychczasowego kierunku spływu wód opadowych (spływ w kierunku południowo-wschodnim). Uszkodzony trawnik zostanie odtworzony. W obrębie inwestycji brak jest zieleni wysokiej. Powierzchnia biologicznie czynna na działce pozostaje bez zmian, ponieważ lokalizacja wiaty zaprojektowana została w miejscu istniejących miejsc postojowych a konstrukcja wsporcza dla paneli fotowoltaicznych na gruncie pozostawia teren biologicznie czynny w obrębie paneli.

#### **IV. Zestawienie powierzchni :**

##### Bilans zabudowy terenu inwestycji:

Powierzchnia terenu inwestycji (dz nr 343/48)	- 39 317,00m <sup>2</sup> - 100,00 %
Powierzchnia zabudowy Campusu istniejąca *	- 2 919,20m <sup>2</sup> - 7,42 %
Powierzchnia wiaty **	- 219,20 m <sup>2</sup> - 0,56 %
Powierzchnia paneli „gruntowych” **	- 60,80 m <sup>2</sup> - 0,15 %
Powierzchnia utwardzonych dojeżdż i dojazdów	- 8 326,40 m <sup>2</sup> - 21,18 %
Powierzchnia biologicznie czynna	- 27 791,40 m <sup>2</sup> - 70,69 %

Wysokość wiaty : 4,52 m (mierzona od poziomu terenu do kalenicy)

Długość elewacji frontowej wiaty : 34,40m

Długość elewacji bocznej wiaty : 6,30m (6,37m z okapem)

\*powierzchnia budynków, obliczona zgodnie z PN-ISO 9836:2015-12, pomniejszona o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony

\*\* powierzchnia wiaty – rzut dachu, w obrysie zewnętrznym, prostopadłe do powierzchni terenu

\*\*\* powierzchnia paneli na konstrukcji gruntowej – rzut paneli, w obrysie zewnętrznym, prostopadłe do powierzchni terenu.

Zgodnie z § 39 Dz.U.2022.0.1225- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, co najmniej 25% powierzchni działki należy urządzić jako powierzchnię terenu biologicznie czynnego, jeżeli inny procent nie wynika z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obliczona powierzchnia spełnia wymagania Ustawy.

#### **V. Informacje i dane:**

**A). Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu :**

**Projekt wykonany zgodnie z zapisami UCHWAŁY NR XXXV/761/2001 RADY MIASTA KROSNA z dnia 29 sierpnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna "SUCHODÓŁ VI". Działka nr 343/48 zlokalizowana jest w terenie oznaczonym w MPZP jako UO .**

**Ustalenia szczegółowe. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu wynikające z zapisów w MPZP :**

**Podstawowe przeznaczenie terenu - rodzaj zabudowy:** zabudowa usługowa – usługi oświaty

**Funkcja zabudowy (sposób użytkowania):** wiaty z panelami fotowoltaicznymi nad miejscami postojowymi oraz panele fotowoltaiczne na gruncie – projektowane jako uzupełnienie infrastruktury technicznej zabudowy oświatowej

**Obowiązująca linia zabudowy:** nie dotyczy wiaty i panele fotowoltaiczne nie są obiektami kubaturowymi

<p align="center"><b>Projekt zagospodarowania terenu</b>          dla Inwestycji pn.          Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 4</p>
--	------------------------------------

**Powierzchnia nowej zabudowy w stosunku do powierzchni działki:**

Powierzchnia wiaty - 219,20 m<sup>2</sup> - 0,56 % pow. działki  
 Powierzchnia paneli „gruntowych” - 60,80 m<sup>2</sup> - 0,15 % pow. działki

**Zasady kształtowania formy architektonicznej obiektów:**

*Według zapisu w MPZP:*

- dobór formy wkomponowanej w krajobraz: forma wiaty została dobrana tak aby przy spełnieniu założeń funkcjonalnych komponować się z istniejącą zabudową i otoczeniem

- wysokość zabudowy: „do 3 kondygnacji + poddasze użytkowe” – warunek spełniony, wiatą jest obiektem parterowym o wysokości w kalenicy nie przekraczającej 4,50m od poziomu terenu.

- geometria dachów: „forma dachów: dachy strome dwu- lub wielospadowe”

Projektowany dach wiaty dwuspadowy o nachyleniu 25° i 45°

- kolorystyka elewacji: kolorystyka wiaty – elementy konstrukcji wiaty w kolorze ciemno szarym RAL 7024 z elementami w kolorze ciemnoczerwonym (czerwień jak barwa uczelni) jak no. RAL 3003

- materiał i kolorystyka pokrycia dachów: blacha trapezowa w kolorze szaro-grafitowym

**B). Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:**

W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej inwestycja nie wymaga uzgodnień w powyższym zakresie, inwestycja nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej zabytków, teren obejmujący działkę nr 343/48 nie jest wpisany do rejestru zabytków. Na terenie objętym inwestycją nie występują zasoby dóbr kultury prawnie chronione wymienione w art 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z póź. zm.).

**C). Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego (jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego):**

Nie dotyczy, inwestycja nie jest lokalizowana w terenie występowania szkód pogórnich

**D) Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:**

1). Na terenie inwestycji nie występują czynniki zagrażające środowisku. Projektowana wiatą nie będzie oddziaływała negatywnie na środowisko i nie będzie zagrażała higienie i zdrowiu otoczenia wiaty.

2). Planowana inwestycja z przewidzianą funkcją i sposobem użytkowania, nie kwalifikuje się do żadnej grupy przedsięwzięć wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz. 1839), ani do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

3). Planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie wpływało znacząco na klimat m.in. z uwagi na utrzymywanie wszystkich urządzeń we właściwym stanie technicznym. Przyjęte rozwiązania projektowe posiadają odpowiednią skuteczność, zapewniającą dotrzymanie obowiązujących normatywów w zakresie ochrony środowiska przed zanieczyszczeniem. Biorąc pod uwagę rodzaj oraz przypuszczalną skalę oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko, przedsięwzięcie spełni wymogi stawiane przez przepisy z zakresu ochrony środowiska.

4). Emisja hałasów i wibracji: Obiekt z projektowanym wyposażeniem oraz przewidzianym sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych poza zastosowanymi.



<p align="center"><b>Projekt zagospodarowania terenu</b> dla inwestycji pn. Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 5</p>
--	------------------------------------

5). Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych: W związku z realizacją przedsięwzięcia nie nastąpi zwiększenie emisji zanieczyszczeń - inwestycja nie ma wpływu na emisję zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych. Wiatka jest obiektem nie ogrzewanym i nie będzie posiadać własnego oświetlenia. Niezorganizowana emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych pochodząca z procesu transportu samochodowego.

6). Projektowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie ani nie wymaga ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania. Projektowany obiekt spełnia wymogi zarówno dotyczące ochrony środowiska jak i zdrowia i życia ludzi.

7). Na terenie objętym opracowaniem nie występują gatunki zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. z 2014r. poz.1409), rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2016r. poz.2183) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. z 2014r. poz. 1408).

8). Inwestycja nie leży na terenie obszarów chronionych. Inwestycja leży poza obszarami Natura 2000 i nie oddziałuje na te obszary.

9). Przesłanianie budynków na działkach sąsiednich: zachowano wymagane odległości wiaty oraz paneli na konstrukcji wsporczej, do granic oraz od budynków istniejących na działkach sąsiednich a także tych, które mogą powstać w przyszłości.

10). Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne: Charakter użytkowy obiektu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza powierzchnią zabudowy, utwardzonych dojazdów i dojazdów do budynków. W miejscu projektowanej budowy nie ma drzew, teren jest utwardzony a na fragmencie porasta go trawa.

11). Wymagania dotyczące obiektów budowlanych na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi: nie dotyczy, inwestycja nie leży na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi

12). Projektowana inwestycja nie powoduje pogorszenia stosunków wodnych w granicach lokalizacji inwestycji i w bezpośrednim sąsiedztwie. Odprowadzenie wód deszczowych z połaci dachowych oraz terenu o zmniejszonej chłonności nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych.

13). Wymagania dotyczące interesów osób trzecich: Inwestycja została zaprojektowana oraz powinna zostać zrealizowana z poszanowaniem interesów osób trzecich (art. 5 ust. 1 Pkt 1-10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane).

## **VI. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi .**

a). Drogi pożarowe: Na teren działki i do budynków kampusu uczelni zapewniony jest dojazd dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej – ulicą ks. Jana Zawrzyckiego oraz ul. prof. dr Jerzego Dmochowskiego, które posiadają nawierzchnię utwardzoną (asfaltową) Inwestycja nie wpływa na parametry techniczne dróg, które pozostają jak dotychczas, bez zmian a zostały wcześniej zatwierdzone przez odpowiednie służby i instytucje sprawujące kontrolę w tym zakresie. Na terenie działki wewnętrzne drogi dojazdowe oraz plac parkingowy zapewniają możliwość dojazdu oraz wykonywanie manewrów przez bojowe wozy strażackie.

b). Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę: dla zaopatrzenia wodnego do zewnętrznego gaszenia pożaru obowiązują warunki zatwierdzone przez odpowiednie służby i instytucje sprawujące kontrolę w tym zakresie, na tym terenie. Na działce objętej inwestycją znajduje się sieć wodociągowa z hydrantami. Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosząca 10 dm<sup>3</sup>/s zostanie zapewniona z hydrantów zewnętrznych DN 80 (10 l/s). Hydranty usytuowane są na działce nr 343/48 i znajdują się w odległości 33,90m hydrant nr 1 oraz 64,30m hydrant nr 2 w kierunku północno wschodnim od miejsca lokalizacji projektowanej wiaty oraz paneli na gruncie.

<p align="center"><b>Projekt zagospodarowania terenu</b> dla inwestycji pn. Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 6</p>
--	------------------------------------

c). Lokalizacja inwestycji/obiektu: w najbliższym sąsiedztwie projektowanego obiektu od wschodu w dalszym sąsiedztwie i od południa oraz od zachodu znajdują się tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Od strony północnej i północno-wschodniej znajdują się budynki uczelni. Od strony południowej teren inwestycji graniczy bezpośrednio z działką drogową (ul. ks. J. Zawrzyckiego) Od projektowanej wiaty odległości, od innych obiektów, znajdujących się na działkach sąsiednich lub tych, które mogą zostać na nich wybudowane, zachowano wymagane zgodnie z Dz. U. 2002, nr 75 poz. 690, § 271-3.

d). Zgodnie z Działem VI Dz.U.2022.0.1225 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, wiaty zaliczane są do kategorii zagrożenia pożarowego PM. Dla wiaty gęstość obciążenia ogniowego Qd wynosi 3403,8 MJ/m<sup>2</sup>.

Elementy wiaty posiadać będą wymaganą klasę odporności ogniowej i nierozprzestrzeniania ognia.

*Uwaga! Spodnie z odt. 28. ul. 4. pł. 3 ul. C. Uszay z dnia 7 lipca 1994 r. Pismo Budowlane (Dz. U. 2013 poz. 682) upoważnia projektanta do uwzględnienia w projekcie instalacji fotowoltaicznej.*

## **VII. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

1). Dla rozpoznania budowy geologicznej gruntów podłoża i uzyskania danych dotyczących rodzaju, sposobu zalegania i paramentów geotechnicznych występujących w podłożu warstw gruntu wykonane zostały badania gruntu na działce przeznaczonej pod inwestycję. Dla projektowanego obiektu ze względu na jego rodzaj i konstrukcję oraz występujące na omawianym terenie proste warunki gruntowe, przyjęto 1 kategorię geotechniczną obiektu. Posadowienie planowanej inwestycji przyjęto 2,50m p.p.t.

2). Zakres projektu obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej na dachu wiaty (przekrywającej istniejące miejsca postojowe) oraz na konstrukcji wsporczej, na gruncie, na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Krośnie. Pierwsza część instalacji składać się będzie z paneli fotowoltaicznych, które zamocowane będą do aluminiowej konstrukcji wsporczej do dachu projektowanej wiaty. Druga część instalacji będzie zamocowana do aluminiowej konstrukcji wsporczej posadowionej na gruncie. Konstrukcje dla generatora PV zostaną zamontowane równolegle z dachem o kącie nachylenia 25° i będą zorientowane w kierunku południowym 181°.

Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych przekazywana będzie rozdzielonymi obwodami do falownika. W falowniku energia będzie przekształcana na napięcie zmienne o napięciu 230/400V i częstotliwości sieciowej 50Hz.

W celu umożliwienia zasilania falownika fotowoltaicznego zaprojektowano elektroenergetyczny przyłącz kablowy typu YKXS 5x35 mm<sup>2</sup>. Kabel należy wyprowadzić z rozdzielnic głównej RGNN pole 1 zlokalizowanej w budynku nr 2 Campusu i wprowadzić do projektowanej rozdzielnic RAC. Następnie z rozdzielnic RAC wyprowadzić kable linkowe YLY 5x35mm<sup>2</sup> i wprowadzić do falownika. Falownik zamontować na konstrukcji wsporczej, zamontowanej pod konstrukcją paneli PV. Zaprojektowany kabel typu YKXS 5x35 mm<sup>2</sup> pomiędzy rozdzielnicą RGNN a RAC na całej długości ułożyć w rurze osłonowej typu DVK 75mm na głębokości 0,7m pod ziemią, na warstwie piasku grubości 0,1m z przykryciem warstwą piasku grubości 0,1m, warstwą ziemi 0,15m, folią kablową koloru niebieskiego i wierzchnią warstwą ziemi. Na rurze osłonowej założyć oznaczniki kablowe z nazwą i przeznaczeniem kabla w odstępach nie większych niż 10m oraz w punktach charakterystycznych (tj. rozdzielnicach elektrycznych, łączach kablowych, przepustach kablowych, mufach, itp.). Ułożenie kabla w wykopie należy prowadzić linią falistą celem skompensowania naprężeń powstałych w wyniku osiadania ziemi. Promień gięcia kabla powinien być nie mniejszy niż 15-krotna zewnętrzna średnica kabla. Kabel zasilający powinien być prowadzony w odległości co najmniej 10 cm od innych kabli zasilających i kabli sygnalizacyjnych, przy skrzyżowaniach w odległości co najmniej 15 cm. Należy zachowywać min. promień gięcia kabla zgodnie z wymaganiami producenta. Całość robót kablowych wykonać zgodnie normą VDE 0100-520, IEC/EN 62852 i SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”.



9

<p align="center"><b>Projekt zagospodarowania terenu</b> dla inwestycji pn. Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 7</p>
--	------------------------------------

W celu umożliwienia komunikacji pomiędzy falownikiem a urządzeniami do zbierania danych o produkcji energii elektrycznej z instalacji PV zaprojektowano kabel światłowodowy ziemny, jednomodowy 9/125um, 4-włóknowy, gryzonioodporny. Kabel należy ułożyć w ziemi w rurze osłonowej o średnicy 40/3,7mm równolegle z kablem zasilającym na głębokości 0,7m pod ziemią, na warstwie piasku grubości 0,1m z przykryciem warstwą piasku grubości 0,1m, warstwą ziemi 0,15m, folią kablową koloru pomarańczowego z napisem kabel optotelekomunikacyjny i wierzchnią warstwą ziemi. Na rurze osłonowej założyć oznaczniki kablowe z nazwą i przeznaczeniem kabla w odstępach nie większych niż 10m oraz w punktach charakterystycznych (tj. rozdzielnicach elektrycznych, złączach kablowych, przepustach kablowych, mufach, itp.). Ułożenie kabla w wykopie należy prowadzić linią falistą celem skompensowania naprężeń powstałych w wyniku osiadania ziemi. Promień gięcia kabla powinien być nie mniejszy niż 15-krotna zewnętrzna średnica kabla. Kabel powinien być prowadzony w odległości co najmniej 10 cm od innych kabli zasilających i kabli sygnalizacyjnych, przy skrzyżowaniach w odległości co najmniej 15 cm. Należy zachowywać min. promień gięcia kabla zgodnie z wymaganiami producenta. Całość robót kablowych wykonać zgodnie normą VDE 0100-520, IEC/EN 62852 i SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”. Plan linii kablowych przedstawiono na rys. nr E1 ( projekt instalacji elektrycznych).

#### **VIII. Określenie obszaru oddziaływania obiektu.**

##### **1. Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanego obiektu uwzględniono następujące akty prawne:**

- a).Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88, poz.1557 ) - PB: art.3, pkt 20): obszarze oddziaływania obiektu – należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.
- b).Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o Planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( dz.U.2015.199 j.t.) - PZP;
- c).Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o Drogach publicznych ( Dz.U.2013.260. j.t. ze zm.) - DP
- d).Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w Sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r poz.1065 ze zm.) - WT
- e).Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz. 1839)

##### **2. Usytuowanie budynku na działce - §12WT:**

Planowana budowa wiaty zadaszającej miejsca postojowe oraz paneli fotowoltaicznych na typowej konstrukcji wsporczej, na gruncie wraz z elektroenergetycznym przyłączem kablowym realizowana będzie w części południowo - zachodniej z działki nr 343/48 Obręb Suchodół, przy ul. prof. dr J. Dmochowskiego w Krośnie.

##### **a). Usytuowanie projektowanego obiektu na działce:**

Od projektowanej wiaty do granicy północnej najmniejsza odległość wynosi 238,74m od okapu dachu. Od strony wschodniej do granicy odległość wynosi 49,16m od okapu dachu a 49,55m do najbliższego słupa konstrukcji w osi 1B. Od strony południowej najmniejsza odległość od granicy min. 2,18m do okapu dachu wiaty, a w osiach 8B do pierwszego słupa konstrukcji 3,50m. Od strony zachodniej zachowano odległość 28,75 m do najbliższego słupa konstrukcji w osi 8D a do okapu dachu 28,86 m. Podane odległości mierzone pod kątem 90°

Odległość projektowanej wiaty od innych obiektów - zachowano wymagane odległości, zgodnie z Dz. U. 2019.1065 § 271-3.WT.

##### **a). Zabudowa i sposób użytkowania działek sąsiednich:**

W najbliższym sąsiedztwie, od strony zachodniej znajdują się niezabudowane działki nr 343/40, 343/39, o użytku „RIIIa” a dalej niezabudowane działka nr 343/38, 343/37, 343/36, 343/30 o użytku „RIIIa”. Od strony południowej znajduje się działka 343/41 o użytku „dr”, która

<p align="center"><b>Projekt zagospodarowania terenu</b> dla inwestycji pn. Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona <b>8</b></p>
--	---

jest drogą gminną – ul. ks. Jana Zawrzyckiego. Od strony wschodniej znajduje się, zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz budynkiem gospodarczym „I”, działka: o nr 343/51 o użytku „B” i „Ps III” oraz działka o nr 343/49 o użytku „dr” stanowiąca część drogi gminnej – ul. prof. dr Jerzego Dmochowskiego. Od strony północnej działka 343/48 graniczy z niezabudowaną działką o nr 343/62 o użytkach „LIII” i „Łzr – Ps III”.

Projektowany wiaty, zlokalizowany będzie od wszystkich granic działki, w odległościach przekraczających 4,0m dla ścian z otworami okiennymi i drzwiowymi w budynkach istniejących lub które mogą powstać na działkach sąsiednich oraz przekraczających 3,0m od ścian bez otworów.

Lokalizacja wiaty od granic terenu inwestycji, zachowuje wszelkie wymagane odległości. Brak oddziaływania w tym zakresie, zachowano odległości wymagane dla zabudowy.

### **3. Naturalne oświetlenie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi- §13WT:**

Projektowany wiaty, ze względu na usytuowanie względem stron świata, lokalizację oraz wysokość nie ogranicza naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w istniejących budynkach oraz w budynkach, które mogą powstać w przyszłości na działkach sąsiednich zgodnie z Dz. U. 2002, nr 75 poz. 690, § 13. Biorąc pod uwagę wymagania związane z zachowaniem odległości od granicy (3,0 i 4,0m) dla nowo projektowanych budynków inwestycja nie ogranicza sposobu zainwestowania działek sąsiednich w związku z tym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania w tym zakresie, zgodnie z Dz. U. 2002, nr 75 poz. 690, § 13

### **4. Nasłonecznienie pomieszczeń w budynkach na działkach sąsiednich - §60WT:**

Projektowana wiaty nie będzie ograniczała nasłonecznienia istniejących pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz pomieszczeń w budynkach, które mogą powstać na działkach sąsiednich.

Usytuowanie projektowanej wiaty, ze względu na orientację w kierunku północ-południe oraz wysokość budynku nie przekraczającą 7,50m, nie ogranicza nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach istniejących oraz w budynkach, które mogą powstać w przyszłości na działkach sąsiednich. Odległości od granic działki wg. opisu pkt.2 a).

Zgodnie z Dz. U. 2002, nr 75 poz. 690, § 60, w związku z powyższym inwestycja nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania w tym zakresie.

### **5. Usytuowanie ze względu na bezpieczeństwo pożarowe- §271-273 WT:**

Wiaty zadaszająca miejsca postojowe jest obiektem budowlanym a nie budynkiem z tego względu nie dotyczą jej zapisy o bezpieczeństwie pożarowym zawarte w Warunkach Technicznych. Jednak dla wiaty zachowano odległości wymagane, zgodnie z Dz. U. 2002, nr 75 poz. 690, § 271-3.

Obszar oddziaływania obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe nie wykracza poza obszar działki jeżeli budynek zlokalizowany jest z zachowaniem w odległościach nie mniejszych od granicy sąsiedniej, niezabudowanej działki, niż to wynika z ustaleń §12 WT: usytuowanie wiaty objętej projektem zgodne z opisem w pkt 2 - warunek spełniony.

### **6. Oddziaływanie na środowisko:**

- dla wiaty nad miejscami postojowymi - nie ma konieczności uzyskania decyzji środowiskowej. W związku z powyższym inwestycja nie powoduje objęcia działek sąsiednich obszarem oddziaływania w tym zakresie.

### **7. Warunki dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do zrealizowania poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627, z późn. zm.). Inwestycja leży poza obszarami Natura 2000 i nie oddziałuje na te obszary.

Na terenie objętym opracowaniem nie występują gatunki zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. z 2014r. poz.1409), rozporządzeniem



<p align="center"><b>Projekt zagospodarowania terenu</b> dla inwestycji pn. Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 9</p>
--	------------------------------------

Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2016r. poz.2183) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. z 2014r. poz. 1408). Inwestycja nie leży na terenie obszarów chronionych.

W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: wiaty nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej zabytków, na terenie wyznaczonym pod inwestycję z działki 343/48 nie występują zasoby dóbr kultury prawnie chronione wymienione w art 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z póź. zm.).

**Wobec powyższego obszar oddziaływania inwestycji objętej projektem pn. "Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie" zamyka się w terenie przewidzianym dla inwestycji i nie wykracza poza jego granice, mieszcząc się w granicach terenu inwestycji, który obejmuje działka nr 343/48.**

**Analizowane działki o nr 343/40, 343/39, 343/38, 343/37, 343/36, 343/30 343/41, 343/51, 343/49, 343/62 sąsiednie dla działki nr 343/48, na której wyznaczono teren inwestycji znajdują się poza obszarem oddziaływania projektowanej inwestycji.**

Opracowanie:  
mgr inż. arch. Magdalena Kreżałek- Majdak













-14-

## ZAŁĄCZNIK NR 1

NAZWA INWESTYCJI:
<b>Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie</b>
ADRES BUDOWY:
<b>ul. Prof. dr J. Dmochowskiego 12, działka nr 343/48 Obręb Suchodół 0007 identyfikator działki nr 186101_1.0007.343/48</b>
KATEGORIA OBIEKTU:
<b>Kategoria obiektu : VIII</b>
INWESTOR:
<b>PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH w KROŚNIE 38-400 Krosno, ul. Rynek 1</b>

### ZAWARTOŚĆ:



1. Oświadczenie

Krosno, luty 2023r

## OŚWIADCZENIE

<b>NAZWA INWESTYCJI:</b>	
<b>Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie</b>	
<b>ADRES BUDOWY:</b>	
<b>ul. Prof. dr J. Dmochowskiego 12, działka nr 343/48 Obręb Suchodół 0007 identyfikator działki nr 186101_1.0007.343/48</b>	
<b>KATEGORIA OBIEKTU:</b>	
<b>Kategoria obiektu : VIII</b>	
<b>INWESTOR:</b>	
<b>PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH w KROŚNIE 38-400 Krośno, ul. Rynek 1</b>	

Ja niżej podpisany, jako projektant w rozumieniu art. 34 ust.3d pkt 3. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (Dz.U. z 2021r. Poz. 2351 z późn. zm.) oświadczam, że PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU został opracowany zgodnie z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

Tytuł	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Przynależność do Izby	Podpis
PROJEKTANT <i>Biuro</i> : ARCHITEKTURA <i>ZAGOSPODAROWANIE</i>					
mgr inż. arch.	MAGDALENA KRĘŻALEK-MAJDAK	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	nr upraw. Rz/A-12/11	Architektów PK-0304	
mgr inż.	MAREK WASYLAK	instal. elektryczne do projektowania bez ograniczeń	Nr upraw. PDK/0093/POOE/11 PDK/IE/0056/07	Inżynierów PDK/IE/0056/07	

PROJEKTANT: INSTALACJE ELEKTRYCZNE ZAGOSPODAROWANIE TERENU  
OSOBA BIORĄCA  
UDZIAŁ W OPRACOWANIU

Krosno, *15* luty 2023r

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

PREZYDENT MIASTA KROSNA  
38-400 KROŚNO  
ul. Lwowska 28A

NAZWA INWESTYCJI:	
Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie	
ADRES BUDOWY:	
ul. Prof. dr J. Dmochowskiego 12, działka nr 343/48 Obręb Suchodół 0007 identyfikator działki nr 186101_1.0007.343/48	
KATEGORIA OBIEKTU:	URZĄD MIASTA KROSNA
Kategoria obiektu : VIII	Załącznik do decyzji
INWESTOR:	Zał. Nr ..... 16 ..... Nr dec ..... 107/2023 Z dnia ..... 07.07.2023 r. Znak: PB.6740.1.73.2023.K
PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH w KROŚNIE 38-400 Krośno, ul. Rynek 1	

Z up. PREZYDENTA  
Renata Uliasz  
Z-ca Naczelnika Wydziału  
Planowania Przestrzennego i Budownictwa

ZAWARTOŚĆ:

1. Projekt architektoniczno- budowlany - część opisowa
2. Projekt architektoniczno- budowlany - część rysunkowa
3. Załącznik nr 1

Tytuł	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Przynależność do Izby	Podpis
PROJEKTANT: ARCHITEKTURA					
mgr inż. arch.	MAGDALENA KRĘŻAŁEK-MAJDAK	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	nr upraw. Rz/A-12/11	Architektów PK-0304	
mgr inż.	Harck Majdak	instalacje elektryczne	PDK/0033/1025/H	PDK/1/E/0056/P	
dr inż.	Roman Zimka	konstrukcyjna	GP.I.UA-8346/142/30	PDK/B0677261	

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE  
Kopiowanie i rozpowszechnianie bez zgody autorów zabronione (przepisy prawa autorskiego)  
Krośno, luty 2023r

23. LUT. 2023



OPRACOWANIE SANIERA - 22 - KOLEJNO NUMEROWANE STRONY  
4 STRONA 22A i 22B



## SPIS ZAWARTOŚCI

I. Projekt architektoniczno-budowlany.....	
1. Strona tytułowa.....	
2. Spis treści.....	
3. Część opisowa projektu architektoniczno- budowlanego.....	
1. Przedmiot opracowania.....	
2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	
3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program funkcjonalny.....	
4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna.....	
5. Charakterystyczne parametry obiektu .....	
6. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	
7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych .....	
8. Opis zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne .....	
9. Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	
9.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków i wód opadowych	
9.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych	
9.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	
9.4 Właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania	
9.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.	
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	
14. Uwagi końcowe.....	
4. Część rysunkowa projektu architektoniczno- budowlanego .....	
1A. Rzut fundamentów - 12	
2A. Rzut parteru - 13	
3A. Rzut więźby dachu - 14	
4A. Rzut połączy dachowych - 15	
5A. Przekrój A-A - 16	
6A. Elewacje wschodnia i zachodnia - 17	
7A. Elewacja północna - 18	
8A. Elewacja południowa - 19	
6. Załącznik nr 1	
Oświadczenie projektanta .....	22
II. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty.....	
1. BIOZ.....	2

	<p align="center"><b>Projekt architektoniczno- budowlany</b>  dla inwestycji pn.  Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 1</p>
--	--	------------------------------------

## OPIS TECHNICZNY

**projektu architektoniczno- budowlanego dla inwestycji pn. „Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na działce nr ewid. 343/48 Obręb Suchodół 0007, identyfikator działki nr 186101\_1.0007.343/48**

### 1. Przedmiot opracowania:

Przedmiot opracowania stanowi projekt budowy wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie

Zakres opracowania obejmuje budowę wiaty stanowiącej zadaszenie istniejących miejsc parkingowych, na której zlokalizowane zostaną panele instalacji fotowoltaicznej.

Działka 343/48, na której zlokalizowana będzie inwestycja, znajduje się w terenie przeznaczonym w MPZP miasta Krosna **"SUCHODÓŁ VI"** ul. prof. dr J. Dmochowskiego na terenach zabudowy oświatowej – oznaczone na rysunku planu symbolami: UO.

### 2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego:

**Rodzaj zabudowy:** zabudowa usługowa – usługi oświaty – uzupełniające do zabudowy obiektów i instalacji infrastruktury technicznej

**Kategoria obiektu : VIII**

### 3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program funkcjonalny:

Planowana inwestycja będzie polegać na budowie wiaty o konstrukcji stalowej, stanowiącej zadaszenie nad istniejącymi miejscami postojowymi, na której dachu zostaną zlokalizowane panele fotowoltaiczne.

Liczba kondygnacji nadziemnych : 1 – parter

Liczba kondygnacji nadziemnych : 0

Pod wiatą znajdować będzie 13 miejsc postojowych. Liczba miejsc postojowych nie ulega zmianie w stosunku do dotychczas istniejących w tym miejscu.

#### 3.1. Parter :

Wiaty – powierzchnia miejsc postojowych – użytkowa - 162,50 m<sup>2</sup>

Całość powierzchni utwardzonej pod zadaszeniem wiaty - 198,50 m<sup>2</sup>

### 4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna:

Wiatę zaprojektowano na planie prostokąta. Całość bryły zawiera się w wymiarze 6,30(6,37)x34,40m. Konstrukcja wiaty w formie przestrzennie przenikających się, pochylonych słupów. Wiaty przekryta dachem dwuspadowym o nachyleniu połaci: połać większa od strony południowej 25° i połać mniejsza od strony północnej 45°. Spadki połaci dachu wynikają ze względów funkcjonalnych – wjazd dla samochodów od strony północnej oraz zastosowanie odpowiedniego kąta nachylenia i powierzchni połaci dla paneli fotowoltaicznych, od strony południowej.

Obiekt zaprojektowano w konstrukcji stalowej, dach wiaty zostanie pokryty blachą trapezową.

### 5. Charakterystyczne parametry obiektu :

Powierzchnia wiaty **	-	219,20 m <sup>2</sup>
Powierzchnia utwardzona pod wiatą	-	198,50 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biologicznie czynna pod wiatą (trawnik)	-	22,50 m <sup>2</sup>

	<p align="center"><b>Projekt architektoniczno- budowlany</b></p> <p align="center">dla inwestycji pn. Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="right">Strona 2</p>
--	--	-----------------------------------

Wysokość wiaty : 4,52 m (mierzona od poziomu terenu do kalenicy)  
Długość elewacji frontowej wiaty : 34,40m  
Długość elewacji bocznej wiaty : 6,30m (6,37m z okapem)  
Liczba kondygnacji : 1 nadziemna  
Kategoria zagrożenia ludzi: nie dotyczy  
EP kWh/(m<sup>2</sup>rok) – nie dotyczy  
\*\* powierzchnia wiaty – rzut dachu, w obrysie zewnętrznym, prostopadłe do powierzchni terenu

## **6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:**

### **6.1. Podstawa opracowania :**

- Zlecenie Inwestora  
- Dokumentacja badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną dla wiaty fotowoltaicznej w Krośnie, ul. prof. dr J. Dmochowskiego dz nr ewid. 343/48, sporządzona przez firmę KROSGEO S.C. S. Dziadosz K. Świerczek, ul. Tysiąclecia 14/A6, 38-400 Krosno.

### **6.2. Techniczne podstawy opracowania:**

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych
- Odkrywka sprawdzająca
- Norma PN-EN1997-1, PN-81/B-03020

### **6.3. Cel i zakres opracowania:**

Celem opracowania jest określenie warunków geotechnicznych występujących w podłożu badanego terenu.

### **6.4. Opis projektowanej inwestycji:**

Na badanym terenie planuje się budowę wiaty zadaszającej miejsca postojowe. Wiaty o konstrukcji stalowej z dachem pokrytym blachą trapezową. Fundamenty żelbetowe wykonane jako ławy fundamentowe.

### **6.5. LOKALIZACJA I OPIS TRENU:**

#### **6.5.1. Położenie, morfologia i hydrografia:**

Pod względem administracyjnym rejon badań zlokalizowany jest w miejscowości Krosno, gminie Krosno, powiecie Krosno, województwie podkarpackim. Pod względem geomorfologicznym teren badań położony jest w mezoregionie Kotlina Jasielsko- Krośnieńska (513.67 wg J. Kondrackiego), która zwana jest również Dołami Jasielsko- Sanockimi. Jest ona częścią makroregionu Pogórze Środkowobeskidzkie, które z kolei jest częścią podprovincji Zewnętrzne Karpaty Zachodnie.

Krosno położone jest w obrębie zlewni rzeki Wisłok, który jest lewobrzeżnym dopływem Sanu. Wisłok jest dominującym elementem sieci hydrograficznej miasta, przepływa przez jego północną część i ma generalny przebieg ze wschodu na północny zachód .

#### **6.5.2. Zarys budowy geologicznej :**

Pod względem geologicznym teren badań położony jest w Zewnętrznych Karpatach Zachodnich (fliszowych), które zbudowane są z naprzemianległych skał piaskowcowo-łupkowych wieku kreda-neogen. Osady fliszowe ze względu na zróżnicowane warunki sedymentacji tworzą kilka jednostek tektoniczno- facjalnych, tzw. płaszczowin, które w wyniku fałdowań mezozoicznych zostały nasunięte na siebie. Na powierzchni osadów fliszowych zalegają czwartorzędowe osady akumulacji rzecznej.

Podczas prowadzenia prac terenowych, do głębokości rozpoznania stwierdzono obecność jednego czwartorzędowego poziomu wodonośnego w osadach niespoistych oraz sączenia wód gruntowych w osadach spoistych.

	<p align="center"><b>Projekt architektoniczno- budowlany</b>  dla inwestycji pn.  Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 3</p>
--	--	------------------------------------

#### 6.6. WARUNKI GRUNTOWE:

Podłoże budowlane i gruntowe na terenie przeznaczonym pod zabudowę zostało przebadane przez uprawnionego geologa mgr inż. Łukasz Świerczek (nr upr. geolog.: VII-1701, XI-0200).

Celem badania geotechnicznego było rozpoznanie warunków gruntowo - wodnych dla potrzeb projektowanej wiaty, lokalizowanej w obrębie działki o numerze ewidencyjnym 343/48. Opracowane i rozpoznanie wykonano za pomocą wizji terenowej, wierceń geotechnicznych, makroskopowej oceny gruntów, polskich norm i rozporządzeń, literatury i materiałów archiwalnych oraz mapy dostarczonej przez Zleceniodawcę

Podłoże gruntowe rozpoznano w dwóch punktach do głębokości 3,0 m p.p.t., o łącznym metrażu 6,0 mb przy użyciu penetrometru ręcznego. Badania przeprowadzono zgodnie z obowiązującymi normami. Zakres badań objął oznaczenie podstawowych własności fizycznych gruntu: analiza makroskopowa (wszystkie próbki gruntu).

W obrębie analizowanego obszaru badań do głębokości rozpoznania podłoże gruntowe budują czwartorzędowe osady akumulacji rzecznej, które litologicznie odpowiadają glinie piaszczystej z domieszką otoczków, żwirom gliniastym oraz żwirom. Strefę przypowierzchniową w obrębie otworu badawczego nr 1 stanowi warstwa nasypu niebudowlanego o miąższości 1,8 m. Strefę przypowierzchniową w obrębie otworu badawczego nr 2 stanowi warstwa kostki brukowej (grubość 0,08 m) oraz zalegająca poniżej warstwa podsypki cementowo-piaskowej + kruszywo łamane (miąższość 0,3 m) oraz warstwa nasypu niebudowlanego (miąższość 2,2 m).

Pod warstwą gleby lub nasypu niebudowlanego zalegają grunty rodzime rozpatrywane jako podłoże budowlane. W podłożu budowlanym wydzielono dwie warstwy geotechniczne. W nasypie niebudowlanym wydzielono dwie warstwy geotechniczne.

Podczas prowadzenia prac terenowych, do głębokości rozpoznania stwierdzono obecność jednego czwartorzędowego poziomu wodonośnego w osadach niespoistych oraz sączenia wód gruntowych w osadach spoistych. Zaznacza się, że w okresach długotrwałych opadów, roztopów lub w okresach suchych zwierciadło poziomu wodonośnego oraz poziom sączeń będą ulegać wahaniom rzędu  $\pm$  kilkadziesiąt centymetrów. Stwierdzony podczas wierceń stan wód należy uznać jako średni.

Warstwa nasypu niebudowlanego nNI.

Gleba + glina + żwir + cegła + gruz o barwie brązowej, żwir + glina + cegła + gruz o barwie brązowej w stanie twardeplastycznym – grunty nośne.

Uśrednione wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych warstwy nNI przedstawiają się następująco:

stopień plastyczności  $I_L^{(n)} \sim 0,15$

gęstość objętościowa  $p^{(n)} \sim 2,10 \text{ g/cm}^3$

spójność  $c_u^{(n)} \sim 17,3 \text{ kPa}$

kąt tarcia wewnętrznego  $\phi^{(n)} \sim 14,1^\circ$

moduł pierwotnego odkształcenia gruntu  $E_o^{(n)} \sim 20 \text{ 800 kPa}$

edometryczny moduł ścisłości pierwotnej  $M_o^{(n)} \sim 29 \text{ 700 kPa}$

Warstwa nasypu niebudowlanego nNII.

Gлина + żwir + cegła + gruz o barwie brązowo-szarej w stanie plastycznym – grunty o obniżonej nośności.

Uśrednione wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych warstwy nNII przedstawiają się następująco:

stopień plastyczności  $I_L^{(n)} \sim 0,30$

gęstość objętościowa  $p^{(n)} \sim 2,00 \text{ g/cm}^3$

spójność  $c_u^{(n)} \sim 12,0 \text{ kPa}$

kąt tarcia wewnętrznego  $\phi^{(n)} \sim 11,9^\circ$



	<p align="center"><b>Projekt architektoniczno- budowlany</b>  dla inwestycji pn.  Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 4</p>
--	--	------------------------------------

moduł pierwotnego odkształcenia gruntu  $E_0^{(n)} \sim 14\,900\text{ kPa}$   
edometryczny moduł ścisłości pierwotnej  $M_0^{(n)} \sim 21\,300\text{ kP}$

#### Warstwa I.

Gлина piaszczysta z domieszką otoczków o barwie brązowej oraz żwir gliniasty o barwie brązowo-szarej w stanie plastycznym – grunty o obniżonej nośności.

Uśrednione wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych warstwy II przedstawiają się następująco:

stopień plastyczności  $I_L^{(n)} \sim 0,30$  *symbol konsolidacji C*

gęstość objętościowa  $p^{(n)} \sim 2,10\text{ g/cm}^3$

spójność  $c_u^{(n)} \sim 13,3\text{ kPa}$

kąt tarcia wewnętrznego  $\phi^{(n)} \sim 13,2^\circ$

moduł pierwotnego odkształcenia gruntu  $E_0^{(n)} \sim 16\,500\text{ kPa}$

edometryczny moduł ścisłości pierwotnej  $M_0^{(n)} \sim 23\,600\text{ kP}$

#### Warstwa II.

Żwir o barwie brązowo-szarej w stanie średniozagęszczonym – grunty nośne.

Uśrednione wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych warstwy II przedstawiają się następująco:

stopień zagęszczenia  $I_D^{(n)} \sim 0,60$

gęstość objętościowa  $p^{(n)} \sim 2,05\text{ g/cm}^3$

spójność  $c_u^{(n)} \sim 0,0\text{ kPa}$

kąt tarcia wewnętrznego  $\phi^{(n)} \sim 39,2^\circ$

moduł pierwotnego odkształcenia gruntu  $E_0^{(n)} \sim 156\,200\text{ kPa}$

edometryczny moduł ścisłości pierwotnej  $M_0^{(n)} \sim 173\,800\text{ kPa}$

Na podstawie danych z wykonanych badań geotechnicznych warunki gruntowo-wodne dla projektowanej inwestycji zakwalifikowano jako proste.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012, poz. 463) ze względu na stwierdzone proste warunki gruntowo – wodne oraz ze względu na charakterystykę inwestycji **przyjęto I kategorię geotechniczną.**

#### 6.7. PROGNOZA ZMIAN WŁAŚCIWOŚCI GRUNTÓW W CZASIE:

W obrębie analizowanego obszaru badań do głębokości rozpoznania podłoże gruntowe budują czwartorzędowe osady akumulacji rzecznej, które litologicznie odpowiadają glinie piaszczystej z domieszką otoczków, żwirom gliniastym oraz żwirom.

Z uwagi na zaleganie w podłożu czwartorzędowych osadów akumulacji rzecznej, które litologicznie odpowiadają glinie piaszczystej z domieszką otoczków, żwirom gliniastym oraz żwirom a także na przewidywany charakter inwestycji nie przewiduje się niekorzystnych zmian właściwości gruntów w czasie. Jedyną korzystną zmianą będzie proces konsolidacji pod wpływem obciążenia zewnętrznego.

#### 6.8. OKREŚLENIE OBLICZNIOWYCH PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH:

Parametry geotechniczne : w odkrywcę stwierdzono czwartorzędowe osady akumulacji rzecznej, które litologicznie odpowiadają glinie piaszczystej z domieszką otoczków, żwirom gliniastym oraz żwirom o stopniu plastyczności  $I_L=0,30$

#### 6.9. OKREŚLENIE CZĘŚCIOWYCH WSPÓŁCZYNNIKÓW BEZPIECZEŃSTWA:

Częściowe współczynniki bezpieczeństwa należy przyjąć zgodnie z PN-81/B-03020,  $m=0,7$

	<p align="center"><b>Projekt architektoniczno- budowlany</b>  dla inwestycji pn.  Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa Instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 5</p>
--	--	------------------------------------

#### 6.10. OKREŚLENIE ODDZIAŁYWAŃ OD GRUNTU:

W normalnych warunkach użytkowania występując w podłożu grunty nie będą oddziaływać niekorzystnie na projektowane fundamenty.

#### 6.11. PRZYJĘCIE MODELU OBLICZNIOWEGO PODŁOŻA:

Model pracy sprężystego podłoża gruntowego przy sprawdzeniu odporu granicznego wg PN-81/B=03020 dla stanu granicznego nośności, jak również dla określenia osiadań.

#### 6.12. OKREŚLENIE NOŚNOŚCI PODŁOŻA GRUNTOWEGO:

Wymiary poszczególnych łąw fundamentowych ustalono na podstawie obliczeń wytrzymałościowych w taki sposób, aby na skutek przekazywania na grunt obciążeń stałych i zmiennych nie zostały przekroczone żadne graniczne wartości parametrów dla gruntu zalegającego poniżej poziomu posadowienia (maksymalne naprężenie w gruncie, maksymalne osiadanie).

#### 6.13. USTALNIE DANYCH DO ZAPROJEKTOWANIA FUNDAMENTÓW:

Do projektowania należy przyjąć dopuszczalne obciążenie jednostkowe na grunt pod fundament typu łąwa o głębokości posadowienia 2,50m p.p.t.  $q_{dop} \sim 150 \text{ kPa}$

#### 6.14. WYKONASTWO ROBÓT ZIEMNYCH

Roboty ziemne prowadzić zgodnie z normą PN-B-06050

#### 6.15. ODDZIAŁYWANIE WODY GRUNTOWEJ NA OBIEKT:

Podczas prowadzenia prac terenowych, do głębokości rozpoznania stwierdzono obecność jednego czwartorzędowego poziomu wodonośnego w osadach niespoistych oraz sączenia wód gruntowych w osadach spoistych. Zaznacza się, że w okresach długotrwałych opadów, roztopów lub w okresach suchych zwierciadło poziomu wodonośnego oraz poziom sączeń będą ulegać wahaniom rzędu  $\pm$  kilkadziesiąt centymetrów. Stwierdzony podczas wierceń stan wód należy uznać jako średni. Obszar objęty badaniami znajduje się poza terenem zaliczanym do „obszarów zagrożonych podtopieniami”.

Prace budowlane należy prowadzić przy możliwie bezopadowej pogodzie, a wykopy zabezpieczyć przed zawilgoceniem i zalaniem. W przypadku zalania wykopu przed przystąpieniem do prac budowlanych wykop należy odwodnić. Wszelkie prace ziemne powinny być prowadzone pod nadzorem uprawnionego geologa.

Z uwagi na podatność gruntów występujących w podłożu badanego terenu do uplastyczniania się wraz ze wzrostem wilgotności, podczas budowy oraz w fazie użytkowania obiektu należy dołożyć wszelkich starań, by nie dopuścić do zawilgocenia tych gruntów.

#### 6.16. MONITORING PROJEKTOWANEGO OBIEKTU:

Monitoring tego typu obiektów polegać będzie na bieżącej obserwacji i systematycznej kontroli prowadzonej przez wykwalifikowane służby Inwestora.

#### 7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych: nie dotyczy

**8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne :** nie dotyczy, istniejące na terenie inwestycji miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych wyznaczono w innym miejscu – w pobliżu budynków Campusu.

#### 9. Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie – CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA:

	<p align="center"><b>Projekt architektoniczno- budowlany</b>  dla inwestycji pn.  Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 6</p>
--	--	------------------------------------

Projektowana wiatka nie będzie oddziaływała negatywnie na środowisko i nie będzie zagrażała higienie i zdrowiu użytkowników oraz użytkowników otoczenia wiaty.

Planowana inwestycja związana z budową wiaty, z przewidzianą dla niej funkcją i sposobem użytkowania, nie kwalifikuje się do żadnej grupy przedsięwzięć wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz. 1839), ani do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Emisja hałasów i wibracji: Obiekt z projektowanym wyposażeniem oraz przewidzianym sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych poza zastosowanymi.

Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych: W związku z realizacją przedsięwzięcia nie nastąpi zwiększenie emisji zanieczyszczeń - inwestycja nie ma wpływu na emisję zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych. Obiekt nie jest ogrzewany spełnia więc warunki ochrony atmosfery. Niezorganizowana emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych pochodząca z procesu transportu samochodowego.

Inwestycja nie powoduje zmian stosunków wodnych. Dla założonego programu użytkowego nie występuje związana z eksploatacją wiaty ponadnormatywna emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego, jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia. Projektowany charakter, program użytkowy i wielkość wiaty oraz sposób jej posadowienia nie wpływają negatywnie na powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Przyjęto, że poziom wody gruntowej znajduje się poniżej projektowanego poziomu posadowienia.

9.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków i wód opadowych :

- zapotrzebowanie na wodę: nie dotyczy
- kanalizacja sanitarna – nie dotyczy
- odprowadzenie wód opadowych : odprowadzenie wody opadowej z połaci dachu do gruntu poprzez infiltrację powierzchniową na teren własny działki oraz na teren utwardzony, z którego wody opadowe odprowadzane są do istniejącej kanalizacji deszczowej. Kanalizacja deszczowa bez zmian. W obrębie działki objętej planowaną inwestycją zachowane zostaną istniejące stosunki wodne w relacji z sąsiednimi działkami.

9.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych: nie dotyczy

9.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów: nie dotyczy wiaty, z terenu działki objętej inwestycją odpady stałe komunalne gromadzone są i segregowane w szczelnych pojemnikach, w sposób nie zagrażający środowisku, miejsce z pojemnikami jak dotychczas – bez zmian

9.4 Właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania : wiatka nie będzie generować hałasu, wibracji, promieniowania i innych zakłóceń

9.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne: Charakter użytkowy obiektu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza powierzchnią zabudowy, utwardzonych dojazdów i dojazdów. W miejscu projektowanej inwestycji nie ma drzew, teren jest utwardzony a fragmenty porasta trawa. Projektowana inwestycja nie powoduje pogorszenia stosunków wodnych w granicach lokalizacji inwestycji i w bezpośrednim sąsiedztwie. Odprowadzenie wód opadowych z dachu

	<p align="center"><b>Projekt architektoniczno- budowlany</b>  dla inwestycji pn.  Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 7</p>
--	--	------------------------------------

poprzez infiltrację powierzchniową na teren zielony a z terenu utwardzonego, wody opadowe odprowadzane będą jak dotychczas do istniejącej kanalizacji deszczowej.

#### **10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło :**

Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określająca:

- oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,
- dostępne nośniki energii,
- wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:
  - systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo
  - systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,
- obliczenia optymalizacyjno- porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,
- wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię,

Nie dotyczy obiektu budowlanego jakim jest wiatła

#### **11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej :**

Nie dotyczy obiektu budowlanego jakim jest wiatła

#### **12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:**

- instalacja fotowoltaiczna i elektryczna wg projektu technicznego
- panele fotowoltaiczne wg projektu technicznego

#### **Elementy budowlane :**

**Fundamenty** – ławy fundamentowe żelbetowe, wylewane na mokro wg projektu technicznego. Po fundamentami należy wylać warstwę chudego betonu o gr 10,0cm i ułożyć izolację przeciwwilgociową z dwóch warstw papy termozgrzewalnej.

W celu uniknięcia odrywania od parcia wiatru, projektuje się ławy – ściany fundamentowych o długości 4,8 m i szerokości 40 cm, posadowionych 250 cm poniżej projektowanego terenu. Pod konstrukcją ławy wykonać warstwę podkładową z betonu B10 grubości od 10 cm. Fundamenty żelbetowe wykonać z betonu C 25/30 (B 30). Fundament zbroić w dolnej i górnej części podłużnie wieńcami o wysokości 40 cm 6 prętami # 16 ze stali RB 500, strzemiona z prętów # 6 ze stali RB 500 co 20 cm. Pod słupami stalowymi zbrojenie podłużnie pomiędzy wieńcami o szerokości 40 cm, zbrojone 6 prętami # 16 ze stali RB 500, strzemiona z prętów # 6 ze stali RB 500 co 20 cm. Kotwy do słupów stalowych o nośności na wyciąganie 20 kN ( 4 kotwy młotkowe Ø 20 dł. l = 90 cm ) W fundamencie w osi 7 wykonać przepust technologiczny dla przewodu kanalizacji sanitarnej ks200, z zabezpieczeniem przewodu rurą ochronną.



	<p align="center"><b>Projekt architektoniczno- budowlany</b> dla inwestycji pn. Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 8</p>
--	--	------------------------------------

**Konstrukcja wiaty** - konstrukcję stalową wiaty wykonać z profili zimnowalcowanych ze stali S 235. Do konstrukcji żelbetowej ławy zamocować słupy ramy stalowej wykonane z RK 150x4. Do ram montować belki – płatwie z RK 150x4. Pokrycie dachu wykonać z blachy trapezowej. Konstrukcję stalową oczyścić poprzez śrutowanie do klasy Sa2, a następnie zabezpieczyć antykorozyjnie powłoką podkładową i nawierzchniową z farby epoksydowej po 100 µm, do łącznej grubości 200 µm.

**Izolacje przeciwwilgociowe:** izolacje pozioma fundamentów: należy wykonać stosując dwie warstwy papy termozgrzewalnej układanej na chudym betonie. Fundament zabezpieczyć izolacją pionową w postaci bezrozpuszczalnikowego szlamu elastycznego, uszczelniającego o właściwościach bitumicznej powłoki grubowarstwowej.

**Właściwości cieplne przegród zewnętrznych i wewnętrznych:** nie dotyczy

#### **Wytyczne i zalecenia wykonawcze :**

- Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z normami i warunkami technicznymi obowiązującymi na terenie całej Polski, a w szczególności z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- Zastosowane materiały konstrukcyjne oraz inne wyroby budowlane muszą posiadać atesty, świadectwa jakości i certyfikaty o zgodności z polskimi przepisami pod względem technicznym, p.poż. i trwałości budowli,
- Należy rozpatrywać łącznie projekty architektury oraz projekty techniczne : konstrukcji i pozostałe projekty branżowe.
- Część graficzna stanowi integralną część niniejszego opracowania.
- Podczas robót przestrzegać przepisów BHP, ppoż.
- Brygada montażowa musi posiadać ważne badania lekarskie do prowadzenia robót na wysokościach.
- Wszystkie materiały budowlane konstrukcyjne i wykończeniowe użyte przez wykonawcę muszą posiadać obowiązujące w Polsce aktualne deklaracje zgodności.

#### **Wykończenie i wyposażenie:**

**Konstrukcja stalowa:** elementy stalowe wiaty malowane w kolorach RAL 7024 i RAL 3003 wg rysunków elewacji

**Pokrycie dachu:** pokrycie dachu w formie blachy trapezowej w kolorze szaro-grafitowym.

**Obróbki blacharskie:** obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe z blachy stalowej, powlekanej w kolorze RAL 7024. Rynny układać ze spadkiem 0,5 %.

**Roboty zewnętrzne:** wokół wiaty wykonać chodnik odbojowy, o szerokości wg rysunku projektu posadzki, z kostki betonowej wibroprasowanej gr. 6,0 oraz pasmo na wjeździe z kostki o gr 8,0cm, o szerokości wg rysunku projektu posadzki, na podsypce cementowo-piaskowej gr 5,0 cm, podbudowie z kruszywa łamanego 0/31,5mm o grubości warstwy 20,0cm i 20,0 cm warstwie kłińca, ze spadkiem 2% od wiaty. Kostka jak np. „KONTUR” BRUK-BET lub innego producenta o tych samych wymiarach i kolorystyce. Projektowana kostka w kolorze „grafit” Miejsca postojowe ponownie wykonać z istniejącej kostki betonowej wibroprasowanej gr. 6,0 cm lub 8,0cm na podsypce cementowo- piaskowej gr 5,0 cm, podbudowie z kruszywa łamanego 0/31,5mm o grubości warstwy 20,0cm i 30,0 cm warstwie kłińca ze spadkiem 2%. Nawierzchnia miejsc postojowych może zostać wykonana z kostki odzyskanej z poprzedniej posadzki miejsc postojowych, uzupełniona nową o takim samym wymiarze , kolorze i kształcie

	<p align="center"><b>Projekt architektoniczno- budowlany</b>  dla inwestycji pn.  Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 9</p>
--	--	------------------------------------

jak istniejąca. Na połączeniu kostki z terenem zielonym wykonać obrzeża chodnikowe, betonowe w kolorze jasno szarym o wymiarze elementu 20x6x100cm.

### 13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej :

Podstawa prawna:

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 poz. 1722) zgodnie z powyższym Rozporządzeniem projekt wiaty zadającej miejsca postojowe nie podlega obowiązkowi uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065). Zgodnie z §213 WT "Wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej budynków określone w § 212 oraz dotyczące klas odporności ogniowej elementów budynków i rozprzestrzeniania ognia przez te elementy" dotyczą budynków, tak więc wymagania określone w warunkach technicznych nie dotyczą projektowanej wiaty , która nie jest budynkiem.

#### Drogi pożarowe

Dogodny dojazd pożarowy zapewniono poprzez istniejący zjazd z ul. prof. dr J. Dmochowskiego oraz ul. ks. J. Zawrzyckiego oraz drogami wewnętrznymi Campusu.

### 14. UWAGI KOŃCOWE

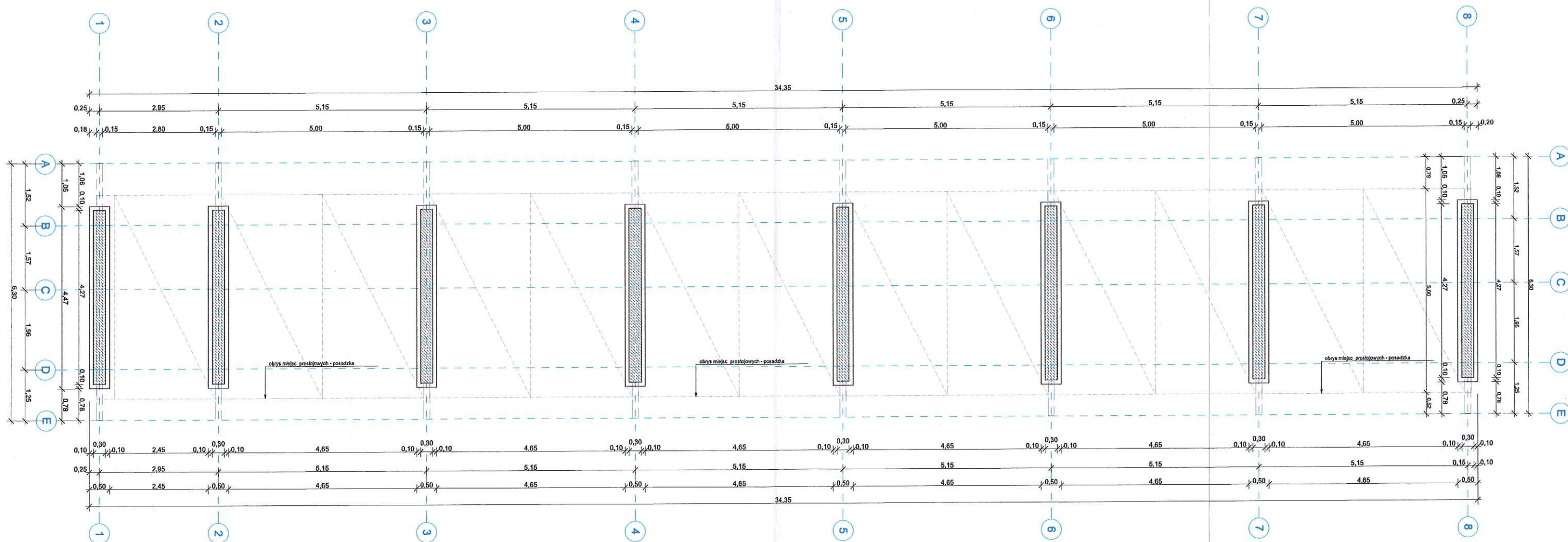
1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowania (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Montażowych). Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, Polskimi Normami i przepisami.
  2. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej stanowią integralną część projektu.
  3. Projekt architektury należy rozpatrywać łącznie z projektem konstrukcji i projektami branżowymi w projekcie technicznym.
  4. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
  5. Zastosowane materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia winny spełniać normy bezpieczeństwa p-poż. i bhp (posiadać odpowiednie atesty i aprobaty).
  6. Wszystkie zastosowane materiały oraz elementy wyposażenia- proponowane zamiennie- przy zastosowaniu równoważności lub tożsame do zaprojektowanych- wymagają akceptacji zlecniodawcy i projektanta.
  7. Wszelkie zastrzeżone nazwy i znaki towarowe należą do ich prawnych właścicieli i zostały wykorzystane wyłącznie w celach informacyjnych.
  8. O jakichkolwiek niezgodnościach stanu istniejącego, a przyjętych w dokumentacji niezwłocznie powiadomić nadzór autorski.
  9. O wszelkich niejasnościach i wątpliwościach dotyczących rozwiązań przyjętych w projekcie należy poinformować projektanta w celu uniknięcia błędów.
  10. Wszystkie materiały budowlane konstrukcyjne i wykończeniowe użyte przez wykonawcę muszą posiadać obowiązujące w Polsce aktualne deklaracje zgodności.
- Nazw własnych materiałów lub urządzeń, które mogą pojawić się w dokumentacji projektowej, nie należy traktować jako narzuconych bądź sugerowanych – dopuszczane jest zastosowanie innych, równoważnych (spełniających wymagania podane w dokumentacji projektowej) materiałów lub urządzeń.

Opracowanie:

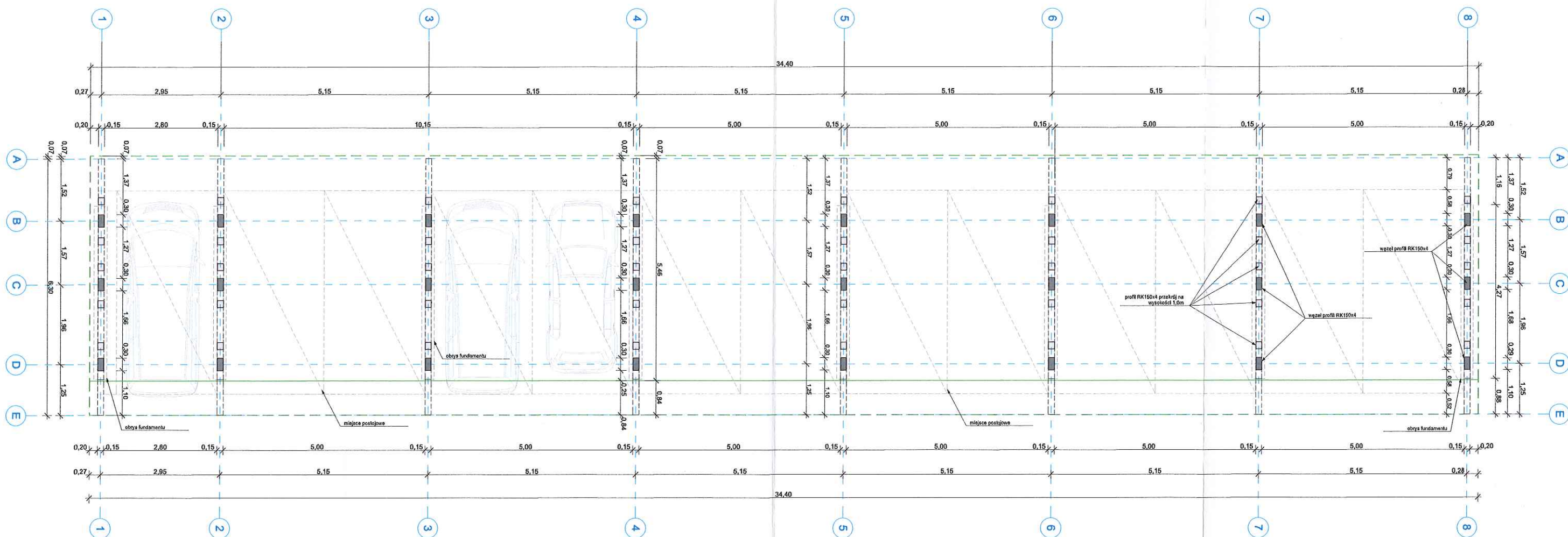
mgr inż. arch. Magdalena Kręzałek- Majdak





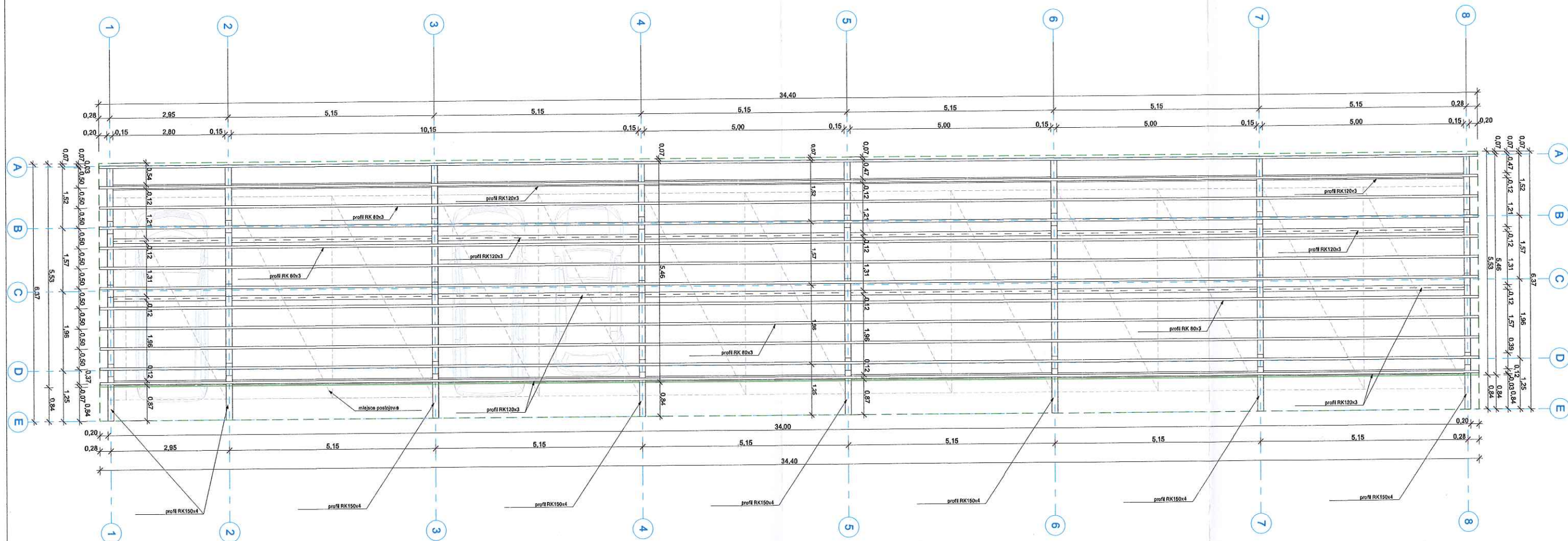


OBIEKT	WIATA	TYTUŁ PROJEKTU: "Budowa wiaty - w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie"	
LOKALIZACJA	Krosno, ul. Dmochowskiego 12, dz nr 343/48		
INWESTOR	Państwowa Akademia Nauk Stosowanych 38-400 Krosno, ul. Dmochowskiego 12		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY		
NAZWA RYS	RZUT FUNDAMENTÓW		
projektant : mgr inż. arch. Magdalena Kręząlek- Majdak nr upraw. Rz/ A-12/11		data 02.2023r	podpis 
SKALA 1:100	wszelkie prawa autorskie zastrzeżone	NR RYS	1A

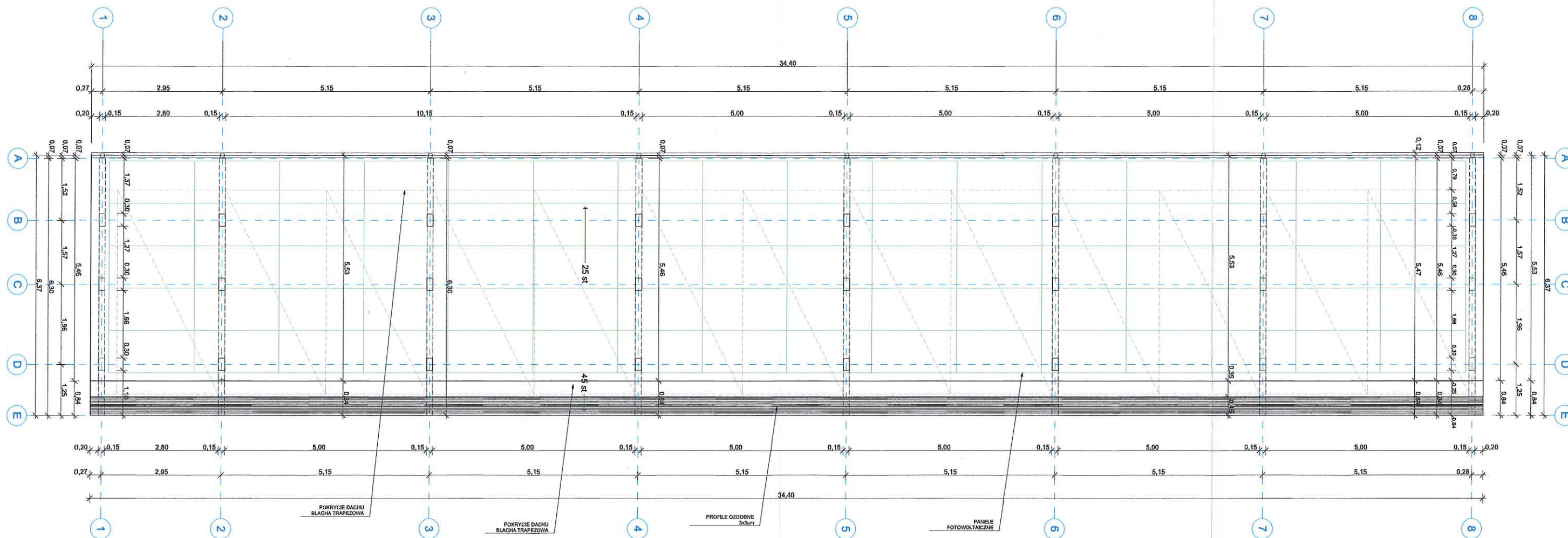


OBIEKT	WIATA	TYTUŁ PROJEKTU:	
LOKALIZACJA	Krosno, ul. Dmochowskiego 12, dz nr 343/48	"Budowa wiaty - w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie"	
INWESTOR	Państwowa Akademia Nauk Stosowanych 38-400 Krosno, ul. Dmochowskiego 12		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY		
NAZWA RYS	RZUT PARTERU		
projektant : mgr inż. arch. Magdalena Kręzałek- Majdak nr upraw. Rz/ A-12/11		data 02.2023r	podpis
SKALA 1:100	wszelkie prawa autorskie zastrzeżone	NR RYS	2A



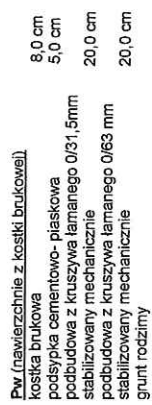


OBIEKT	WIATA	TYTUŁ PROJEKTU:	
LOKALIZACJA	Krosno, ul. Dmochowskiego 12, dz nr 343/48	"Budowa wiaty - w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie"	
INWESTOR	Państwowa Akademia Nauk Stosowanych 38-400 Krosno, ul. Dmochowskiego 12		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY		
NAZWA RYS	RZUT WIĘŻBY DACHU		
projektant : mgr inż. arch. Magdalena Kręząlek- Majdak nr upraw. Rz/ A-12/11		data 02.2023r	podpis <i>[Signature]</i>
SKALA 1:100	wszelkie prawa autorskie zastrzeżone	NR RYS	3A

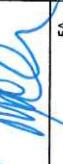


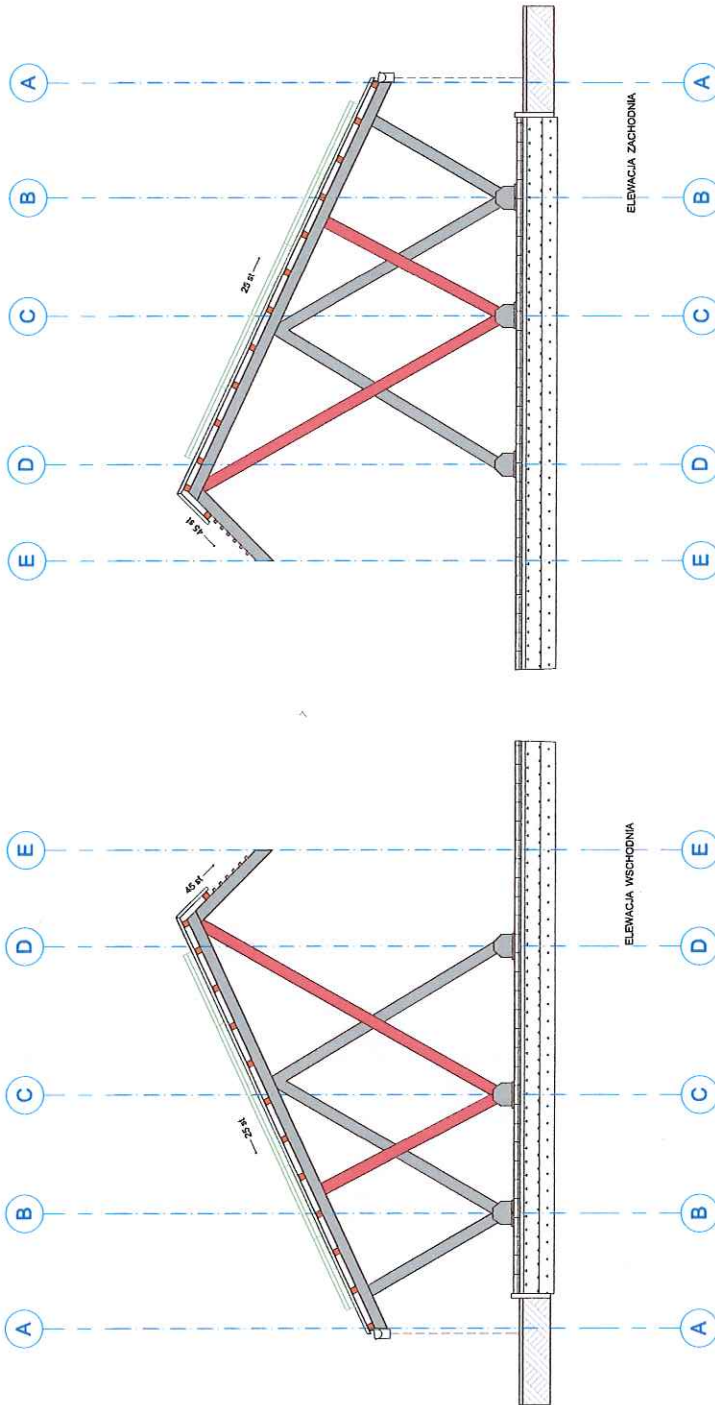
OBIĘKT	WIATA	TYTUŁ PROJEKTU: "Budowa wiaty - w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltayicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporzej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie"	
LOKALIZACJA	Krosno, ul. Dmochowskiego 12, dz nr 343/48		
INWESTOR	Państwowa Akademia Nauk Stosowanych 38-400 Krosno, ul. Dmochowskiego 12		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY		
NAZWA RYS	RZUT POŁĄCI DACHU		
projektant : mgr inż. arch. Magdalena Kręząlek- Majdak nr upraw. Rz/ A-12/11		data 02.2023r	podpis 
SKALA 1:100	wszelkie prawa autorskie zastrzeżone	NR RYS	4A





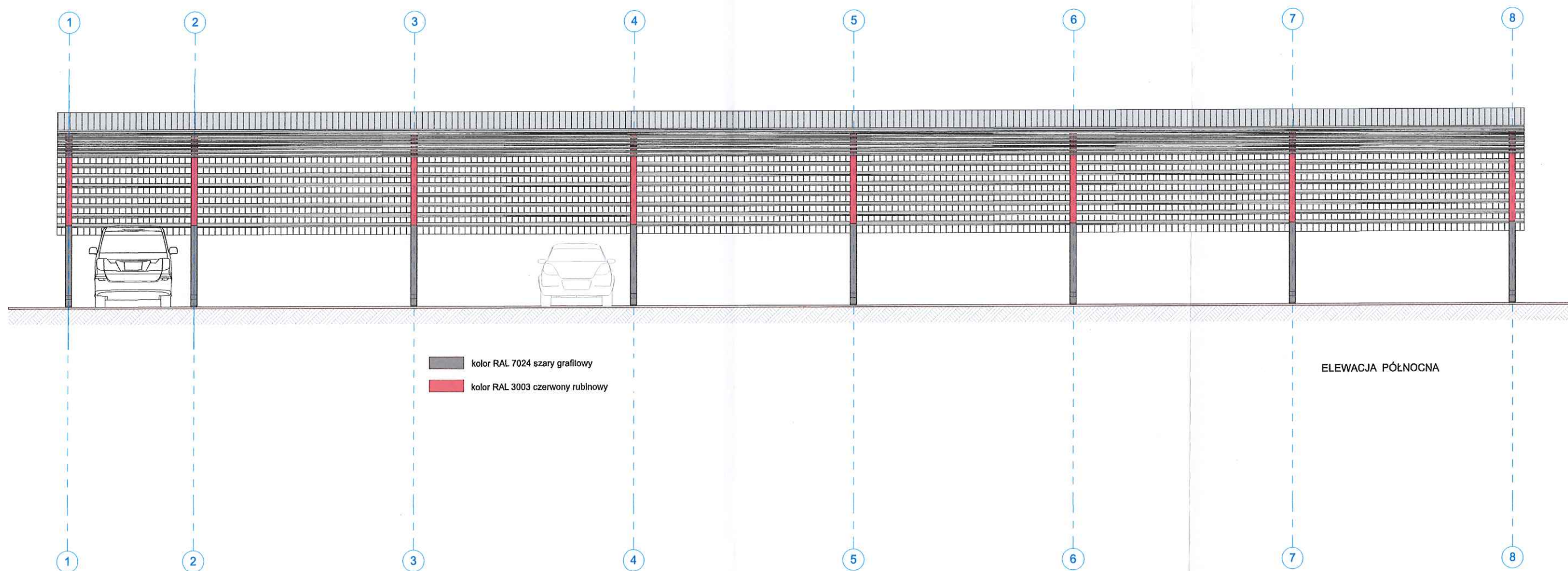
UWAGA - poziom posadzki istniejących miejsc postojowych od 282,71m do 282,59 m n.p.m., dla nawierzchni pod projektowaną wiatą należy zachować istniejący poziom i spadki nawierzchni tak jak w nawierzchni istniejącej dotychczas. Poziom posadowienia fundamentów wiaty na głębokości 2,50m p.p.t.

OBJEKT	WIATA	TYTUŁ PROJEKTU:	
LOKALIZACJA	Krosno, ul. Dmochowskiego 12, dz nr 343/48	"Budowa windy - w ramach inwestycji pn.: Budowa placu zabaw i modernizacji o mocy 45,45 kWp na działki nr 343/48 i 343/49 w miejscowości Krosno, ul. Dmochowskiego 12"	
INŻYNIER	Państwowa Akademia Nauk Stosowanych 38-400 Krosno, ul. Dmochowskiego 12	Ina konstrukcji wsporczyj na podstawie terenowego pomiaru i projektu wykonanego w terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krosnie"	
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
NAZWA RYS	PRZEKRÓJ A-A		
projektant :		popis	
mgr inż. arch. Magdalena Krzazalek - Majlak nr upraw. Rz/ A-72/11		data 02.2022r.	
wziaskie prawa autorskie zastrzeżone		podpis 	
SKALA 1:100		NR RYS 5A	



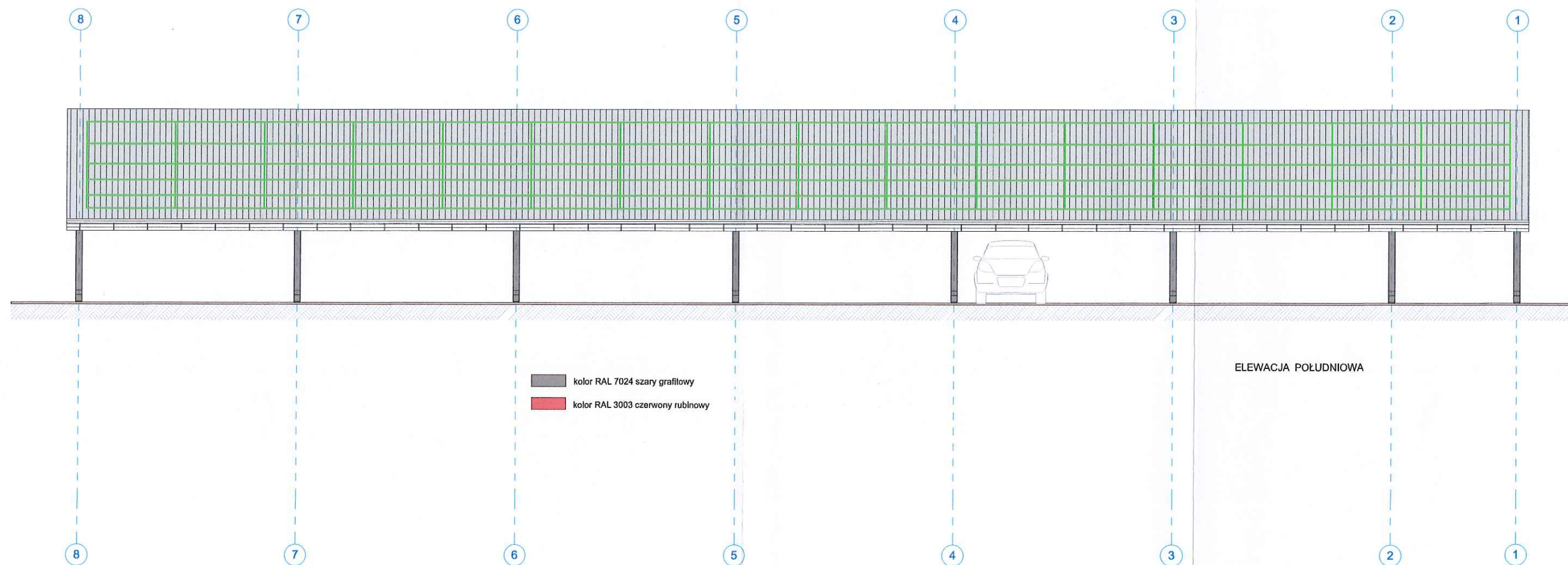
kolor RAL 7024 szary grafiowy  
 kolor RAL 3003 czerwony rubinowy

OBJEKT	WIATA	Tytuł projektu:
LOKALIZACJA	Krosno, ul. Dmochowskiego 12, dz. nr 343/48	"Budowa wiaty - w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,4 kWp na dachu wiaty samochodowej na terenie Kampusu Państwowej Akademii Nauk Słowiańskich przy ul. Dmochowskiego 12 w Krosnie"
INWESTOR	Państwowa Akademia Nauk Słowiańskich 38-400 Krosno, ul. Dmochowskiego 12	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
STADIUM	PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANY	
NAZWA RYS	ELEVACJE WSCHODNIA I ZACHODNIA	
projektant:	mgr inż. arch. Magdalena Kręzalek- Majdak	
nr upraw. Rz/A-12/11		
SKALA 1:100	wzrostle prawa autorskie zastrzeżone	NR RYS
		6A



OBIEKT	WIATA	TYTUŁ PROJEKTU:	
LOKALIZACJA	Krosno, ul. Dmochowskiego 12, dz nr 343/48	*Budowa wiaty - w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie*	
INWESTOR	Państwowa Akademia Nauk Stosowanych 38-400 Krosno, ul. Dmochowskiego 12		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY		
NAZWA RYS	ELEWACJA PÓŁNOCNA		
projektant: mgr inż. arch. Magdalena Kręzalek- Majdak nr upraw. Rz/ A-12/11		data 02.2023r	podpis 
SKALA 1:100	ważeliw prawo autorskie zastrzeżone	NR RYS	7A

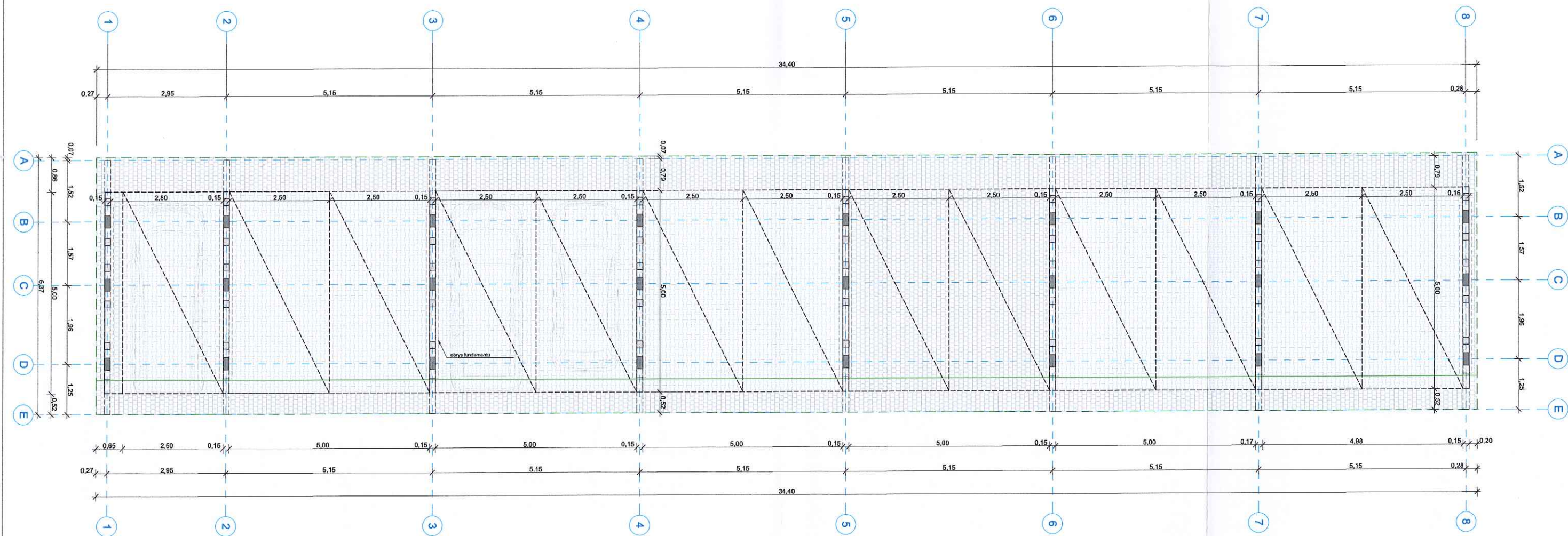




ELEWACJA POŁUDNIOWA

OBJEKT	WIATA	TYTUŁ PROJEKTU:	
LOKALIZACJA	Krosno, ul. Dmochowskiego 12, dz nr 343/48	*Budowa wiaty - w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie*	
INWESTOR	Państwowa Akademia Nauk Stosowanych 38-400 Krosno, ul. Dmochowskiego 12		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY		
NAZWA RYS	ELEWACJA POŁUDNIOWA		
projektant: mgr inż. arch. Magdalena Kręzałek- Majdak nr upraw. Rz/ A-12/11		data 02.2023r	podpis 
SKALA 1:100	wszelkie prawa autorskie zastrzeżone	NR RYS	8A





OBIEKT	WIATA	TYTUŁ PROJEKTU:	
LOKALIZACJA	Krosno, ul. Dmochowskiego 12, dz nr 343/48	"Budowa wiaty - w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie"	
INWESTOR	Państwowa Akademia Nauk Stosowanych 38-400 Krosno, ul. Dmochowskiego 12		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY		
NAZWA RYS	RZUT POSADZKI		
projektant : mgr inż. arch. Magdalena Krężalek- Majdak nr upraw. Rz/ A-12/11		data 02.2023r	podpis 
SKALA 1:100	wszelkie prawa autorskie zastrzeżone	NR RYS	9A

## ZAŁĄCZNIK NR 1

NAZWA INWESTYCJI:
<b>Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie</b>
ADRES BUDOWY:
<b>ul. Prof. dr J. Dmochowskiego 12, działka nr 343/48 Obręb Suchodół 0007 Identyfikator działki nr 186101_1.0007.343/48</b>
KATEGORIA OBIEKTU:
<b>Kategoria obiektu : VIII</b>
INWESTOR:
<b>PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH w KROŚNIE 38-400 Krosno, ul. Rynek 1</b>

### ZAWARTOŚĆ:


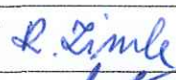

1. Oświadczenie



## OŚWIADCZENIE

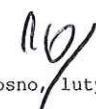
NAZWA INWESTYCJI:
<b>Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie</b>
ADRES BUDOWY:
<b>ul. Prof. dr J. Dmochowskiego 12, działka nr 343/48 Obręb Suchodół 0007 identyfikator działki nr 186101_1.0007.343/48</b>
KATEGORIA OBIEKTU:
<b>Kategoria obiektu : VIII</b>
INWESTOR:
<b>PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH w KROŚNIE 38-400 Krosno, ul. Rynek 1</b>

Ja niżej podpisany, jako projektant w rozumieniu art. 34 ust.3d pkt 3. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (Dz.U. z 2021r. Poz. 2351 z późn. zm.) oświadczam, że PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY został opracowany zgodnie z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

Tytuł	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Przynależność do Izby	Podpis
PROJEKTANT: ARCHITEKTURA					
mgr inż. arch.	MAGDALENA KRĘŻAŁEK-MAJDAK	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	nr upraw. Rz/A-12/11	Architektów PK-0304	
PROJEKTANCI BIORĄCY UDZIAŁ W OPRACOWANIU					
PROJEKTANT : KONSTRUKCJA					
mgr inż.	ROMAN ŻIMKA	konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń	nr upraw. GP.I.UA - 8346/142/90	Inżynierów PDK/BO/0772/01	
mgr inż.	Marek Waryłak	inst. elektr.	PDK/0083/005/11	PDK/12/0056/07	

ODSTĄPIAMO OD SPRAWDZENIA PROJEKTU  
PRZEZ PROJEKTANTA SPRANDZAJĄCEGO  
ŻE WZGLĘD NA PROSTĄ KONSTRUKCJĘ  
OBIEKTU



  
Krosno, luty 2023r



Nr GP.I:UA-8346/142/90

## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt.1, § 6 ust.3  
§ 4 ust.2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit.  
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się,  
że: Obywatel(ka) ROMAN ZIMKA

(imię i nazwisko)

mgr inż. podstawowych problemów techniki

(tytuł naukowy-zawodowy)

urodzony(a) dnia 17.XI. 1961 r. w Krośnie

Posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) ROMAN ZIMKA jest upoważniony(a) do  
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Otrzymują:

1. mgr inż. Roman Zimka

38-400 Krosno, ul. Lwowska 2/34

2. a/a

TH/TH



Z up. WOJEWODY

Janusz Białecki  
Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Przemysłowej



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-PQ1-HW7-4DC \*

Pan Roman Żimka o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0772/01  
adres zamieszkania ul. Wojska Polskiego 27, 38-402 Krosno  
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-19 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

*se podpis  
z ony / gaj*

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.


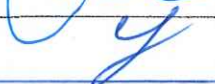


**ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO  
OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY**

NAZWA INWESTYCJI:
<b>Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie</b>
ADRES BUDOWY:
<b>ul. Prof. dr J. Dmochowskiego 12, działka nr 343/48 Obręb Suchodół 0007 identyfikator działki nr 186101_1.0007.343/48</b>
KATEGORIA OBIEKTU:
<b>Kategoria obiektu : VIII</b>
INWESTOR:
<b>PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH w KROŚNIE 38-400 Krośno, ul. Rynek 1</b>

**ZAWARTOŚĆ:**

1. BIOZ

PROJEKTANT					
Tytuł	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Przynależność do Izby	Podpis
mgr inż. arch.	MAGDALENA KRĘŻAŁEK-MAJDAK	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	nr upraw. Rz/A-12/11	Architektów PK-0304	
mgr inż.	Marek Wasylak	instalacje elektryczne	PDK/0093/POSE/11	PDK/15/0056/07	

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE  
Kopiowanie i rozpowszechnianie bez zgody autorów zabronione ( przepisy prawa autorskiego)  
Krosno, luty 2023r.




23. LUT. 2023

OPRACOWANIE ZAWIERA -18- KOLEJNO NUMEROWANYCH STRON

**Informacja dotycząca  
Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia**

NAZWA INWESTYCJI:
<b>Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie</b>
ADRES BUDOWY:
<b>ul. Prof. dr J. Dmochowskiego 12, działka nr 343/48 Obręb Suchodół 0007 identyfikator działki nr 186101_1.0007.343/48</b>
KATEGORIA OBIEKTU:
<b>Kategoria obiektu : VIII</b>
INWESTOR:
<b>PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH w KROŚNIE 38-400 Krosno, ul. Rynek 1</b>

Informację dotyczącą Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.

Tytuł	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Przynależność do Izby	Podpis
OPRACOWANIE:					
mgr inż. arch.	MAGDALENA KRĘŻAŁEK-MAJDAK	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	nr upraw. Rz/A-12/11	Architektów PK-0304	
mgr inż.	Marek Waryluk	instalacje elektryczne	PDK/0089/0005/11	PDK/115/0056/07	



<p align="center"><b>Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia</b>          Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 1</p>
--	------------------------------------

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA  
 PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA  
 BUDOWIE WIATY W RAMACH INWESTYCJI PN.: BUDOWA INSTALACJI  
 FOTOWOLTAICZNEJ O MOCY 45,45 KWP NA DACHU WIATY SAMOCHODOWEJ I NA  
 KONSTRUKCJI WSPORCZEJ NA GRUNCIE**

**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych elementów:**

Realizacja zamierzenia obejmuje wykonanie inwestycji pn. „Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na działce nr ewid. 343/48 Obręb Suchodół 0007, identyfikator działki nr 186101\_1.0007.343/48

**Projekt przewiduje wykonanie następujących robót budowlano- montażowych:**

1. Przygotowanie miejsca prac budowlanych
2. Wytyczne geodezyjne wiaty i konstrukcji wsporczej na gruncie oraz zakresu terenu do ułożenia kostki brukowej
3. Zebranie urodzajnej warstwy gleby
4. Rozebranie istniejącej nawierzchni z kostki brukowej oraz warstw koniecznych do wykonania wykopów pod fundamenty
5. Prace ziemne - wykonanie wykopów pod projektowane fundamenty wiaty
6. Wykonanie elektroenergetycznego przyłącza kablowego niskiego napięcia
7. Wykonanie chudego betonu, ław i ścian fundamentowych
8. Wykonanie montażu konstrukcji stalowej wiaty
9. Wykonanie pokrycia dachu wiaty
10. Montaż paneli i instalacji fotowoltaicznej
11. Montaż konstrukcji wsporczej na gruncie wraz z montażem paneli fotowoltaicznych
12. Wykonanie podbudowy miejsc postojowych pod wiatą
13. Wykonanie obrzeży trawnikowych i miejsc postojowych pod wiatą z kostki brukowej betonowej
14. Montaż orynnowania i rur spustowych z odprowadzeniem na teren zielony działki
15. Uporządkowanie placu budowy

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Działka nr 343/48 jest ogrodzona oraz zabudowana budynkami Campusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych. Działka posiada pełne uzbrojenie. Na teren działki prowadzą 3 istniejące zjazdy publiczne oraz znajdują się place parkingowe. W miejscu planowanej lokalizacji inwestycji, w tym wiaty, teren jest utwardzony i obejmuje istniejące miejsca parkingowe a na fragmencie porośnięty jest trawnikiem. W stosunku do obiektów sąsiednich zachowano odległości wymagane.

Wykaz istniejącego uzbrojenia terenu: w części działki 343/48 objętej inwestycją od naroża południowo - zachodniego w kierunku północno- wschodnim przebiega przewód kanalizacji sanitarnej. Wzdłuż istniejących miejsc postojowych, nad którymi projektowana jest wiatą, poprowadzona jest wewnętrzna instalacja oświetlenia terenu.

**3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

Brak jest elementów zagospodarowania terenu, które mogą stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

**4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:**

W trakcie realizacji inwestycji mogą wystąpić następujące zagrożenia:

1. W trakcie realizacji inwestycji mogą wystąpić następujące zagrożenia:
2. Roboty ziemne:

Wpadnięcie do wykopu – występuje w obrębie wszystkich wykopów.

Zasypanie urobkiem – występuje w wykopach posiadających bezpieczne nachylenie skarp oraz ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,2m.

<p align="center"><b>Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia</b>  <b>Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp</b>  <b>na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</b></p>	<p align="center">Strona 2</p>
---	------------------------------------

3. Uderzenie przez przemieszczane przedmioty – występuje na terenie placu budowy i zaplecza budowy w czasie ręcznego i mechanicznego przemieszczania materiałów i przedmiotów przez cały czas trwania budowy.
4. Spadające przedmioty i elementy – występują przy robotach na wysokości oraz robotach wykończeniowych, aż do zakończenia robót wykończeniowych.
5. Możliwość upadku z wysokości np.: podczas prac murarskich, wykonywania konstrukcji i pokrycia dachu (skala zagrożenia: niska, czas występowania: podczas wznoszenia ścian i realizacji konstrukcji dachowej i jej pokrycia)
6. Zagrożenie życia pracowników od ruchu samochodowego na placu budowy (skala zagrożenia: niska, czas występowania: od rozpoczęcia do zakończenia robót)
7. Montaż rusztowań stosowanych przy robotach budowlanych, który musi spełniać wymagania bezpieczeństwa określone w odrębnych przepisach, ponadto niedopuszczalny jest montaż i demontaż rusztowania:
  - podczas ograniczonej widoczności oraz o zmroku i w nocy bez dostatecznego oświetlenia,
  - w czasie opadów deszczu i śniegu,
  - podczas gołoledzi,
  - podczas burzy i wiatru o prędkości przekraczającej 10 m/s.
8. Obsługa maszyn i urządzeń z napędem elektrycznym – betoniarka, dźwig, piły stołowe, różnego rodzaju drobne urządzenia (wiertarki, przecinarki, młoty udarowe), ręczne narzędzia udarowe nie mogą posiadać rękojeści krótszej niż 0,15 m oraz ostrych krawędzi, pęknięć lub zadr w miejscu uchwytu, a operatorzy podczas ich stosowania używają rękawic antywibracyjnych;
9. Obsługa maszyn i urządzeń z napędem spalinowym
10. Kontakt z przedmiotami ostrymi i szorstkimi - występuje na terenie placu budowy i zaplecza oraz miejsca składowania materiałów.
11. Kontakt z przedmiotami będącymi w ruchu – elektronarzędzia oraz koła pasowe maszyn i urządzeń będących w ruchu znajdujących się na budowie.
12. Kontakt z przedmiotami gorącymi – przy prowadzeniu prac spawalniczych, podgrzewaniu smoły i lepiku.
13. Porażenie prądem elektrycznym – występuje przez cały okres trwania budowy w czasie posługiwania się elektronarzędziami oraz innymi urządzeniami zasilanych energią elektryczną.
14. Zachłapanie oczu – występuje w czasie wykonywania robót betoniarskich, murarskich i tynkarskich przez cały okres trwania budowy.
15. Zaproszenie oczu - występuje w czasie obsługi pilarek, szlifierek, układania wełny mineralnej przez cały czas trwania budowy.
16. Zawalenia się rusztowania – występuje podczas montażu, eksploatacji i demontażu rusztowań oraz deskowań.

Nie wolno używać narzędzi uszkodzonych oraz nie odpowiadających normom i warunkom technicznym. Narzędzia takie należy niezwłocznie wycofać z użytku.

Wszelkie prace grożące zagrożeniem życia lub zdrowia należy wykonywać pod stałym nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń

Najpoważniejsze zagrożenia występujące na terenie budowy podczas wykonywania robót są następujące:

1. Praca wykonywana głównie w otwartym terenie z narażeniem na niekorzystne warunki atmosferyczne.

2. Praca na wysokości – należy wyznaczyć i odpowiednio oznakować strefy niebezpieczne. Zabezpieczyć pomosty przed możliwością spadania przedmiotów. Pracowników wyposażać w środki ochrony osobistej w tym pasy i aparaty bezpieczeństwa.

3. Roboty ziemne – przewiduje się wykonanie wykopów do głębokości 2,50m dla wykonania podbudowy i ławy oraz murów fundamentowych a także izolacji p. wilgociowych. Wykopy należy zabezpieczyć na okres ich wykonywania aż do momentu wykonania stanu zerowego, zgodnie z wymogami BHP w tym zakresie. Należy utrzymywać pod kontrolą wszelkie urządzenia zabezpieczające wykopy takie jak zapory, zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.

4. Wykonanie izolacji fundamentów – zabezpieczenia jak wyżej.

5. Montaż konstrukcji i pokrycia dachu - praca na wysokości środki zaradcze j.w. pk 2

**W przypadku prowadzenia robót przy użyciu otwartego ognia uzyskać odpowiednie zezwolenie.**

Na terenie budowy nie przewiduje się wykonywania robót:



<p align="center"><b>Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia</b>  <b>Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp</b>  <b>na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</b></p>	<p align="center">Strona 3</p>
---	------------------------------------

- polegających na usuwaniu wyrobów zawierających azbest
- zagrażającym promieniowaniem jonizującym
- w pobliżu linii wysokiego napięcia
- stwarzających zagrożenie utonięcia pracowników
- w studniach, kanałach i pod ziemią
- przez kierujących pojazdami w pobliżu napowietrznych linii energetycznych
- przy użyciu materiałów wybuchowych

W celu zachowania bezpieczeństwa robót należy:

Oznakować miejsca prowadzenia robót: wyznaczyć strefę niebezpieczną przy pracach na wysokości  
 Wyposażyć pracowników w sprzęt ochrony osobistej i bezwzględnie wymagać jego stosowania, a także zwracać uwagę na używanie przez pracowników obuwia i odzieży roboczej.  
 Zobowiązać pracowników do utrzymywania właściwego porządku zarówno na stanowisku pracy jak i na zapleczu. Wyposażyć zaplecze w apteczkę pierwszej pomocy.

#### **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktaży pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Instruktaż z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy prowadzony powinien być przez kierownika budowy. Potwierdzenia szkoleń winny być dokonywane w książce szkoleń przechowywanej u kierownika budowy.

Pracownicy powinni zostać poinformowani o postępowaniu w wypadku zagrożenia życia i zdrowia (udzielenie pierwszej pomocy, zawiadomienie służb ratowniczych i kierownika budowy, zabezpieczenie miejsca wypadku i niedopuszczenie do zniszczenia lub zatarcia przyczyn wypadków).

Pracownicy winni być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej: rękawice robocze, kaski, okulary ochronne.

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie pracy na wysokości i posiadać odpowiedni sprzęt ochronny.

Sprzęt ciężki do montażu elementów konstrukcji oraz transportu powinien być obsługiwany przez osoby przeszkolone i uprawnione w tym zakresie.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- Szkolenia wstępne
- Szkolenia okresowe

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne przechodzą wszyscy nowo zatrudnieni pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w kodeksie pacy, w regulaminach pracy oraz zasadami bhp i zasadami udzielania pierwszej pomocy.

- Szkolenie wstępne na stanowisku pracy powinien określić zagrożenia występujące na określonym stanowisku pracy oraz ochronami przed zagrożeniami.
- Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku.
- Odbycie przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznanie z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie.
- Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.
- Szkolenia okresowe dla pracowników powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, na stanowiskach pracy na których występuje szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- Wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników
- Obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
- Postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
- Udzielania pierwszej pomocy

<p align="center"><b>Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia</b>  Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp  na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</p>	<p align="center">Strona 4</p>
---	------------------------------------

- Instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia lub zdrowia pracowników.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Na miejscu prac budowlanych nie ma istotnych przeszkód przy przeprowadzeniu akcji ewakuacyjnej.

Należy utrzymywać w należytym porządku drogi ewakuacyjne umożliwiające szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd i drogę dojazdową

Zapewnić pracownikom wykonującym prace budowlane, montażowe i instalacyjne odpowiedni sprzęt.

W celu zapobiegania przewidywanym zagrożeniom należy:

- wywiesić tablice ostrzegawcze o prowadzeniu robót ziemnych i budowlanych na wysokości,
- zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji w terenie i dojścia do stanowiska pracy, dostawy materiałów, zejścia do wykopów oraz możliwość ewentualnej ewakuacji osób zagrożonych lub poszkodowanych,
- wykonać zabezpieczenia barierami z elementów stałych, w celu ograniczenia dostępu osób postronnych do wykopów oraz na plac budowy.

Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003r zapewnia prowadzenie robót budowlanych – montażowych w sposób bezpieczny i nie zagrażający zdrowiu i życiu pracowników. Dotyczy to szczególnie sprzętu zmechanizowanego, pomocniczego i urządzeń. Znajdują się tam m.in. ustalenia stwierdzające konieczność: posiadania przez maszyny podlegające UDT dokumentów potwierdzających ich sprawność określenia parametrów eksploatacyjnych sprzętu zmechanizowanego, stosowania przy sprzęcie zmechanizowanych osłon, zabezpieczeń oraz zamieszczania instrukcji obsługi i konserwacji, sprawdzania sprzętu każdorazowo przed rozpoczęciem pracy i zabezpieczania go przed dostępem osób niepowołanych, spełniania przez urządzenia służące do przemieszczania materiałów (wciągarki, haki, zawiesia itp.) określonych warunków, spełniania przez pomosty, stojaki, rampy, i inne urządzenia służące do przeładunku odpowiedniej nośności, wytrzymałości i określonych gabarytów, zabezpieczania przewożonych wózkami ręcznymi i taczkami ładunków oraz spełniania przez drogi, na których te środki transportu są stosowane odpowiednich parametrów co do nachylenia, zabezpieczenia barierami itp.

W rozdziałach następnych rozporządzenie dotyczy min. rusztowań i ich eksploatacji, bezpieczeństwa prowadzenia poszczególnych robót stosowania ochron osobistych przez pracowników i sposobu udzielenia pierwszej pomocy w razie zaistnienia wypadku.

Przestrzeganie przedstawionych w tym rozporządzeniu zasad gwarantuje bezpieczne prowadzenie robót budowlanych.

Mając na uwadze bezpieczeństwo i ochronę zdrowia ludzi, należy przed rozpoczęciem prac budowlanych:

- Powołać kierownika budowy i założyć dziennik budowy
- Wykonać plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) w oparciu o niniejszą informację, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny, uwzględniający specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, a w szczególności w przypadku prowadzenia robót budowlanych na wysokościach. Do wykonania takiego planu należy zobligować osobę podejmującą obowiązki kierownika budowy na w/w obiekcie
- Opracować harmonogram organizacji robót
- Poprawnie zagospodarować plac budowy. Ustawić tablicę administracyjną budowy. Budowę wyposażać w odpowiednie tablice informacyjne i instruktażowe, sprzęt pierwszej pomocy, BHP i p.poż.
- Przeprowadzić branżowe szkolenie pracowników pod względem BHP przed przystąpieniem do realizacji robót na stanowiskach pracy. Każde przedsiębiorstwo wykonawcze ma obowiązek posiadać i stosować instrukcje wykonania prac zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa.
- Wykopy oznakować i zabezpieczyć



<p align="center"><b>Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia</b>  <b>Budowa wiaty w ramach inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp</b>  <b>na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie</b></p>	<p align="center">Strona 5</p>
---	------------------------------------

- Wyznaczyć i oznakować place składowania materiałów budowlanych
- Zapewnić środki łączności z jednostkami administracji budowlanej, pomocy medycznej i służb technicznych, straży pożarnej, policji
- Stosować sprawny i odpowiedni sprzęt mechaniczny
- Stosować materiały posiadające odpowiednie atesty techniczne
- Prace w pobliżu istniejących sieci uzbrojenia terenu prowadzić w obecności oraz pod nadzorem odpowiednich służb technicznych
- Stosować odpowiedni sprzęt BHP przy pracach ogólnych i na wysokości

#### **7. Materiały budowlane:**

Przechowywanie materiałów przewidzieć w wyznaczonym miejscu w obrębie terenu inwestycji. Materiały łatwopalne przechowywać w zamkniętych opakowaniach z dala od źródła ognia.

#### **8. Wymagania szczególne:** brak

#### **9. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy:**

U kierownika budowy – 1 egz.

U inwestora (miejsce przebudowy) – 1 egz.

Krosno, luty 2023r

Sporządziła informację:  
mgr inż .arch. MAGDALENA KRĘŻAŁEK-MAJDAK nr upr: Rz/A-12/11



Krosno, dn. 28.03.2023 r.

**PREZYDENT MIASTA KROSNA**  
**38-400 Krosno**  
**ul. Lwowska 28 A**

Znak sprawy: G.6630.30.2023.L

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**zakończoney w dniu 28.03.2023 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Przedmiot narady:	Przyłącz elektroenergetyczny
Lokalizacja:	Suchodół, ul. Dmochowskiego
Wnioskodawca:	WASYLAK MAREK
Inwestor:	PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W KROŚNIE ul. Rynek 1, 38-400 Krosno
Przewodniczący:	Marek Książko
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	17.03.2023 r.

**PODSUMOWANIE NARADY**

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT miasta.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Wydział Planowania Przestrzennego i Budownictwa UMK	Uczestnik nieobecny na naradzie	
2	Wydział Drogownictwa UMK elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Małgorzata Stachowska
3	Wydział Inwestycji UMK	Uczestnik nieobecny na naradzie	
4	Wydział Gospodarki Komunalnej UMK	Uczestnik nieobecny na naradzie	
5	MPGK Krosno Sp. z o.o. - ZWiK elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Wojciech Pająk
6	MPGK Krosno Sp. z o.o. - ZEC elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Andrzej Półchłopek
7	MPGK Krosno Sp. z o.o. - Teleinformatyka elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Grzegorz Lenko

Dokument wygenerował(a): Marek Książko, dn. 29-03-2023 10:25:21

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



8	PSG Sp. z o.o. Gazownia w Krośnie elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> Prace w obrębie sieci gazowej prowadzić ręcznie i pod nadzorem Gazowni w Krośnie. Skrzyżowania z siecią gazową przed ich zasypaniem podlegają odbiorowi przez Gazownię w Krośnie. Prace projektowe jak i wykonawcze prowadzić z zachowaniem normatywnych odległości od sieci gazowej.	Andrzej Gazda
9	Gaz-System S.A. elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b>	Janusz Smutek
10	Orange Polska	<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
11	Otwarte Regionalne Sieci Szerokopasmowe elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b>	Martyna Grzędzicka
12	PGE Dystrybucja RE Krosno elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> Prace ziemne w pobliżu istniejącej sieci nN prowadzić ręcznie.	Wojciech Gaj
13	PGNiG S.A.Oddział w Sanoku elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> Uzgodniono bez uwag.	Jan Dubiel

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia

Marek Książko

Z up. **P R E Z Y D E N T A**

*Marek Książko*

Przewodniczący Zespołu

do spraw koordynacji sytowania

projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Podpis przewodniczącego narady

#### POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

Dokument wygenerował(a): Marek Książko, dn. 29-03-2023 10:25:21

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

**WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA KROSNA – „SUCHODÓŁ VI” ul. Dmochowskiego**

<b>Wnioskodawca</b>	P. Marek Wasylak, ul. ks. Władysława Sarny 21, 38-400 Krosno
<b>Data wniosku</b>	03.01.2023 r.
<b>Przedmiot wniosku</b>	działka nr ewid. <b>343/48</b> (obręb Suchodół)
<b>Cel wydania</b>	opracowanie projektu zagospodarowania terenu dla instalacji fotowoltaicznej przy budynkach KPU przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.), po rozpatrzeniu ww. wniosku **stwierdzam, że przedmiotowa działka zlokalizowana jest w obszarze obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Krosna – „SUCHODÓŁ VI” ul. Dmochowskiego** (przyjętego uchwałą Nr XXXV/761/2001 Rady Miasta Krosna z dnia 29 sierpnia 2001 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 76, poz. 1334 z dnia 13 października 2001 r.) częściowo w terenie usług UO, terenie zieleni ZP, terenie komunikacji KW i terenie zabudowy mieszkaniowej MN 1.

Dla ww. terenów w niniejszym planie obowiązują następujące ustalenia:

**§ 2**

1. Plan obejmuje teren o powierzchni około 9,70 ha (działki nr ew. 343/3, 343/4, 343/5, część działek 343/6, 342 – drogi i 312 - rów), położony w południowej części miasta Krosna w obrębie „Suchodół”, którego granice wyznaczają; od strony wschodniej i południowej – granice działek zabudowy jednorodzinnej, od strony zachodniej – granica działki nr 360, od strony północnej granica działki nr 311.
2. Integralną częścią planu jest rysunek planu wykonany w skali 1 : 1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
3. Rysunek planu obowiązuje w zakresie:
  - 1) granic obszaru objętego planem,
  - 2) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu wraz z oznaczeniami literowymi,
  - 3) nieprzekraczalnych linii zabudowy.

**§ 3**

Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) **TEREN USŁUG** oznaczony na rysunku planu symbolem **UO**,
- 2) **TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ** oznaczony na rysunku planu symbolem **MN, MN 1**,
- 3) **TEREN ZIELENI** oznaczony na rysunku planu symbolem **ZP**,
- 4) **TEREN WÓD OTWARTYCH** oznaczony na rysunku planu symbolem **W**,
- 5) **TEREN KOMUNIKACJI** oznaczony na rysunku planu symbolem **KW, KD**.

**§ 4**

1. Wyznacza się **TEREN USŁUG** oznaczony na rysunku planu symbolem **UO**, o powierzchni około 3,50 ha.  
Podstawowym przeznaczeniem terenu są usługi oświaty.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 **dopuszcza się**:
  - 1) remonty, przebudowę oraz rozbudowę istniejącej substancji budowlanej,
  - 2) lokalizację usług typu: internaty, hotele,
  - 3) lokalizację usług kultury,
  - 4) lokalizację usług komercyjnych,
  - 5) lokalizację terenów i obiektów sportowo – rekreacyjnych,



- 6) lokalizację dróg dojazdowych i miejsc postojowych niezbędnych dla obsługi terenu – należy przewidzieć na 1 miejsce noclegowe lub konsumpcyjne od 0,25 do 0,35 miejsca postojowego, dla usług handlowych 2 miejsca postojowe,
- 7) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
- 8) lokalizację zieleni urządzonej w tym zadrzewienia i zadrzewienia,
- 9) lokalizację ciągów pieszych i ścieżek rowerowych:
- a) szerokość ciągu pieszego nie powinna być mniejsza niż 1,5 m,
  - b) szerokość ścieżki rowerowej minimum 2 m.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 **nie dopuszcza się**:
- 1) lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
  - 2) lokalizacji zabudowy kubaturowej pomiędzy linią rozgraniczającą ulicy Dmochowskiego – symbol KW oraz ulicy dojazdowej – symbol KD a nieprzekraczalną linią zabudowy,
  - 3) lokalizacji zakładów produkcyjnych.
4. Ustala się następujące warunki i zasady kształtowania zabudowy na terenie, o którym mowa w ust. 1:
- 1) zaleca się dobór form zabudowy wkomponowanych w istniejący krajobraz,
  - 2) realizacja nowych inwestycji, przebudowa istniejących a także zmiana zagospodarowania i użytkowania terenu nie może naruszać wymagań wynikających z ustaw i rozporządzeń a w szczególności dotyczących ochrony środowiska, geologii oraz ochrony dóbr kultury i krajobrazu,
  - 3) maksymalna wysokość obiektów do 3 kondygnacji + poddasze użytkowe,
  - 4) dachy strome dwu – lub wielospadowe,
  - 5) preferowane pokrycie dachów – dachówka ceramiczna, blacho-dachówka lub materiały podobne,
  - 6) miejsca postojowe i garaże należy lokalizować na terenie oznaczonym symbolem UO,
  - 7) nieprzekraczalna linia zabudowy dla obiektów usługowych liczona od zewnętrznej krawędzi jezdni ulicy Dmochowskiego – symbol KW i ulicy dojazdowej – symbol KD wynosi 8 m.

## § 6

1. Wyznacza się **TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ** oznaczony na rysunku planu symbolem **MN 1** o powierzchni około 3,50 ha.  
Podstawowym przeznaczeniem terenu jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 **dopuszcza się**:
- 1) lokalizację usług komercyjnych wbudowanych lub wolnostojących,
  - 2) lokalizację dróg dojazdowych niezbędnych dla obsługi terenu,
  - 3) lokalizację garaży i miejsc postojowych,
  - 4) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
  - 5) lokalizację zieleni urządzonej w tym zadrzewienia i zadrzewienia.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 **nie dopuszcza się**:
- 1) lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
  - 2) lokalizacji zabudowy kubaturowej pomiędzy linią rozgraniczającą ulic a wyznaczoną nieprzekraczalną linią zabudowy,
  - 3) lokalizacji zakładów produkcyjnych.
4. Ustala się następujące warunki i zasady kształtowania zabudowy mieszkaniowej na terenie oznaczonym symbolem **MN 1**:
- 1) zaleca się dobór form zabudowy wkomponowanych w istniejący krajobraz,
  - 2) preferuje się zabudowę mieszkaniową jednorodziną – wolnostojącą i bliźniaczą,
  - 3) dopuszcza się podział terenu na działki budowlane, przy czym kształt i wielkość działek musi zapewnić realizację obiektów zgodnie z obowiązującymi normami i warunkami technicznymi,
  - 4) minimalna powierzchnia działki budowlanej wolnostojącej 450 m<sup>2</sup>, działki bliźniaczej 350m<sup>2</sup>,
  - 5) wysokość zabudowy maksymalnie do 2 kondygnacji nadziemnych + poddasze użytkowe dla budynków mieszkalnych i do 1 kondygnacji dla usług wolnostojących,
  - 6) dachy strome dwu lub wielospadowe, preferowane pokrycie dachu - dachówka ceramiczna lub materiały podobne,
  - 7) miejsca postojowe i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych budynków powinny być lokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony; minimalna liczba stanowisk postojowych 2 z uwzględnieniem miejsca w garażu,

- 8) dla usług gastronomicznych należy zapewnić na 1 miejsce konsumpcyjne od 0,25 – 0,35 miejsca postojowe, a dla usług handlowych minimum 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na terenie posesji na której obiekt usługowy będzie wznoszony,
- 9) teren o symbolu MN 1 winien być obsługiwany przez projektowane ulice dojazdowe:
- a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m.,
  - b) szerokość jezdni 5,5 m.,
- 10) dla terenu o symbolu MN 1 nieprzekraczalna linia zabudowy od projektowanych ulic dojazdowych dla budynków mieszkalnych i usługowych wynosi 8 m. liczona od zewnętrznej krawędzi jezdni,
- 11) wszystkie prace ziemne w obrębie stanowiska archeologicznego nr 95 Krosno (AZP 111-74/72) wymagają zapewnienia nadzoru archeologicznego.

### § 7

1. Wyznacza się **TEREN ZIELENI** oznaczony na rysunku planu symbolem **ZP** o powierzchni około 1,50 ha.  
Podstawowym przeznaczeniem terenu jest zieleń wysoka i niska towarzysząca ciekowi wodnemu Olszyny.
2. Na terenie o którym mowa w ust. 1 **dopuszcza się**:
  - 1) lokalizację zieleni urządzonej niskiej, w tym zadrzewienia i zakrzewienia,
  - 2) lokalizację ogródków przydomowych – teren rekreacji,
  - 3) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
  - 4) lokalizację ciągów pieszych i ścieżek rowerowych:
    - a) szerokość ciągu pieszego nie powinna być mniejsza niż 1,5 m,
    - b) szerokość ścieżki rowerowej nie powinna być mniejsza niż 2,0 m,
    - c) szerokość ciągu pieszo-rowerowego minimum 2,5 m.
3. Na terenie o którym mowa w ust. 1 **nie dopuszcza się**:
  - 1) lokalizacji budynków mieszkalnych i gospodarczych,
  - 2) działania inwestycyjnego sprzecznego z wymogami ekologicznymi i funkcją terenu.

### § 9

1. Wyznacza się **TEREN KOMUNIKACJI** oznaczony na rysunku planu symbolem **KW, KD** o powierzchni około 0,85 ha.  
Podstawowe przeznaczenie terenu to ciągi komunikacyjne w liniach rozgraniczających.
2. Na terenie o którym mowa w ust. 1 **dopuszcza się**:
  - 1) lokalizację urządzeń technicznych ulic,
  - 2) lokalizację urządzeń jak i obiektów związanych z obsługą ruchu,
  - 3) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 **nie dopuszcza się** lokalizacji obiektów kubaturowych.
4. Ustalenia dla poszczególnych ulic:
  - 1) istniejąca ulica wewnętrzna – ulica Dmochowskiego oznaczona na rysunku planu symbolem **KW** o pow. około 0,40 ha:
    - a) szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m.,
    - b) szerokość jezdni 6,0 m.,
  - 2) projektowana ulica dojazdowa nieprzelotowa oznaczona na rysunku planu symbolem **KD** o powierzchni 0,45 ha:
    - a) szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m.,
    - b) szerokość jezdni 6,0 m.,
    - c) plac do zawracania samochodów osobowych i ciężarowych o promieniu 10,0 m.

### § 10

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej terenów objętych planem:

- 1) w zakresie komunikacji: teren dostępny z istniejącej – ulicy Dmochowskiego symbol **KW** i z projektowanej ulicy dojazdowej symbol **KD**,
- 2) w zakresie elektroenergetyki: zasilanie z istniejącej sieci na warunkach określonych przez właściciela sieci,
- 3) w zakresie zaopatrzenia w gaz: zasilanie z sieci miejskiej na warunkach określonych przez właściciela sieci,



- 4) w zakresie zaopatrzenia w wodę: z wodociągu miejskiego,  
5) w zakresie odprowadzenia ścieków: odprowadzenie ścieków sanitarnych poprzez kanalizację zbiorczą – zakaz budowy zbiorników bezodpływowych,  
6) w zakresie odprowadzania wód opadowych: docelowo poprzez sieć kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem do lokalnej sieci,  
7) w zakresie odpadów: usuwanie odpadów komunalnych powinno odbywać się na zasadach określonych w gminie, natomiast w przypadku występowania odpadów innych niż komunalne, powstałych w wyniku prowadzonej działalności usługowej, ich gromadzenie i usuwanie winno odbywać się na zasadach określonych w przepisach szczególnych. Zakazuje się składowania i unieszkodliwiania na terenie objętym planem jakichkolwiek odpadów,  
8) w zakresie ciepłownictwa: ogrzewanie na bazie rozwiązań indywidualnych, preferuje się nośniki energii nie zanieczyszczające środowiska np. gaz,  
9) w zakresie telekomunikacji: zapewnienie łączności telefonicznej poprzez budowę kanalizacji telefonicznej do poszczególnych budynków w nawiązaniu do istniejącej sieci.

W załączeniu wyrys z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Krosna – „SUCHODÓŁ VI” ul. Dmochowskiego obejmujący przedmiotowy teren.

Z up. PREZYDENTA

*Bednarz*

Marek Bednarz

Główny Specjalista w Wydziale Planowania  
Przestrzennego i Budownictwa

### Otrzymują:

- ① Wnioskodawca;  
2) a/a.

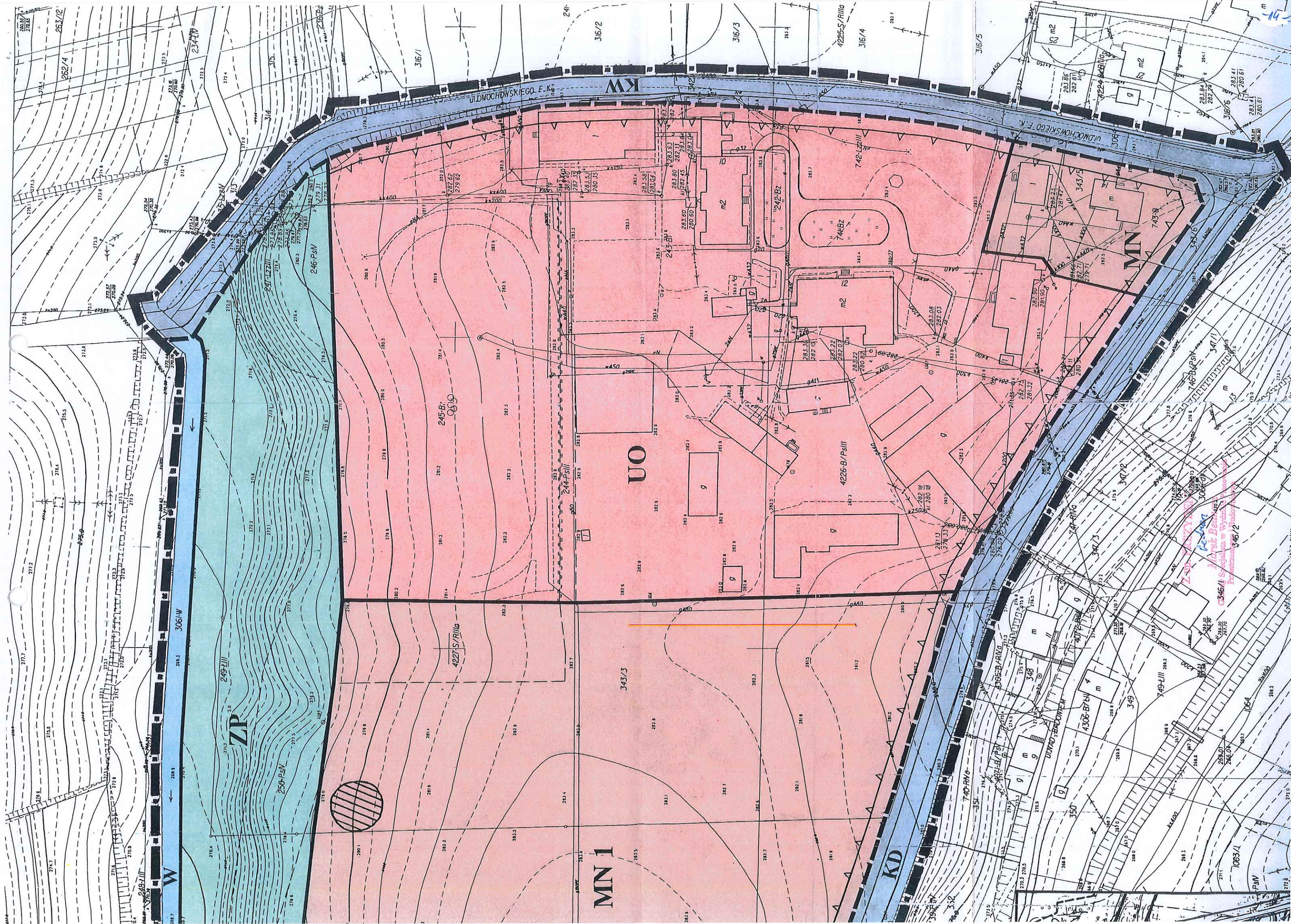
### Adnotacja o opłacie skarbowej

Pobrano opłatę skarbową za wydanie wypisu i wyrysu w kwocie 90 zł (słownie: dziewięćdziesiąt złotych) – zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późn. zm.).

### KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Krosna z siedzibą w Krośnie, ul. Lwowska 28 A 38-400 Krosno, e-mail: um@um.krosno.pl.
  2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych jest możliwy za pomocą adresu: Urząd Miasta Krosna, ul. Lwowska 28a, 38-400 Krosno, adres e-mail: iod@um.krosno.pl.
  3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań Prezydenta Miasta Krosna na podstawie:
    - art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE L 2016.119.1);
    - ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.);
    - ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.).
  4. Dane osobowe podlegają ujawnianiu następującym odbiorcom: stronom postępowania administracyjnego, podmiotom świadczącym usługi pocztowe, kurierskie. Ponadto dane osobowe mogą podlegać udostępnieniu: organom oraz jednostkom uzgadniającym, organom wyższego stopnia.
  5. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
  6. Dokumentacja zawierająca Pani/Pana dane osobowe będzie przechowywana zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. 2011 r. Nr 14 poz. 67 z późn. zm.).
  7. Posiada Pani/Pan:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, jeżeli dane te są nieprawidłowe,
    - na podstawie art. 18 ust. 1 lit. a, b i c RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych.
- Nie przysługują Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
8. Każda osoba ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych jeśli uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych odbywa się niezgodnie z przepisami.
9. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Jest Pani/Pan zobowiązana/y do ich podania. Niepodanie danych osobowych będzie skutkowało wezwaniem do ich uzupełnienia, a w przypadku nieuzupełnienia pozostawieniem wniosku bez rozpoznania.
10. Dane nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji dotyczących Pani/Pana danych osobowych, w tym profilowaniu.

















-15-

**WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA KROSNA – „SUCHODÓŁ VI” ul. Dmochowskiego**  
(uchwalonego uchwałą Nr XXXV/761/2001 Rady Miasta Krosna z dnia 29 sierpnia 2001 r.  
ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego  
Nr 76, poz. 1334 z dnia 13 października 2001 r.)

skala 1 : 1 000

## LEGENDA

	<b>GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM</b>
	<b>LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU</b>
	<b>LINIE ROZGRANICZAJĄCE ULIC</b>
	<b>LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE</b>
	<b>TEREN USŁUG</b>
	<b>TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ</b>
	<b>TEREN ZIELENI</b>
	<b>TEREN WÓD OTWARTYCH</b>
	<b>TEREN KOMUNIKACJI</b>
	<b>STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE NR 95 KROSNO</b>

Z up. PREZYDENTA  
*Bednarz*  
**Marek Bednarz**  
Główny Specjalista w Wydziale Planowania  
Przestrzennego i Budownictwa

Krosno, dnia 08-03-2023 r.

**PREZYDENT MIASTA KROSNA**  
**38-400 Krosno**  
**ul. Lwowska 28 A**

.....  
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **podkarpackie**  
Powiat: **miasto Krosno**  
Jednostka ewidencyjna: **186101\_1, miasto Krosno**  
Obręb: **Suchodół [Nr 0007]**

Nr kancelaryjny: **G.6621.218.2023.H**

## WYPIS Z WYKAZU DZIALEK EWIDENCYJNYCH

Data sporządzenia: **08-03-2023 07:46:59**

Działki: 1

Lp.	Nr działki	Arkusz	Jednostka rejestrowa
1	343/48	203	G1646

**Joanna Perkins**  
**08-03-2023**

.....  
(sporządził: data i podpis)

**Z up. PREZYDENTA**

*Joanna Perkins*  
**Podinspektor Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami**

.....  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)  
data i podpis



Krosno, dnia 08-03-2023

**PREZYDENT MIASTA KROSNA**  
**38-400 Krosno**  
**ul. Lwowska 28 A**

Województwo: **podkarpackie**  
Powiat: **miasto Krosno**  
Jednostka ewidencyjna: **186101\_1, miasto Krosno**

.....  
(nazwa organu wydającego dokument)

Znak sprawy: **G.6621.218.2023.H****WYPIS Z WYKAZU PODMIOTÓW EWIDENCYJNYCH**spis alfabetyczny na dzień: **08-03-2023 07:47:33**

Lp.	Dane osoby fizycznej / instytucji	Jednostki rejestrowe	Pozycje kartoteki
1	PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W KROŚNIE siedziba: ul. Rynek 1, 38-400 Krosno	Suchodół: G1646	Suchodół: KBG1646

Ilość podmiotów ewidencyjnych w tej jednostce ewidencyjnej: 1

**Łączna ilość podmiotów ewidencyjnych: 1**

Joanna Perkins  
08-03-2023

.....  
(sporządził: data i podpis)

**Z up. PREZYDENTA***Joanna Perkins*

Podinspektor Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami

.....  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)  
data i podpis



Nazwa organu prowadzącego podstawowy zasób geodajny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA KROSNA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1861.1998.85
Nazwa materiału zasobu	MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW
Data wykonania kopii materiału zasobu	08 MAR. 2023

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ:  
 Z up. PREZYDENTA  
*Jolanta Perkina*  
 Podinspektor Wydziału Geodezji,  
 Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami



**Inwestor:**  
ul. Rynek 1, 38-400 Krosno



**Państwowa Akademia  
Nauk Stosowanych  
w Krośnie**

Egz. Nr 1

# PROJEKT TECHNICZNY

-STRONA TYTUŁOWA-

Tytuł projektu:

**Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 45,45 kWp na dachu wiaty samochodowej i na konstrukcji wsporczej na gruncie na terenie Kampusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych przy ul. Dmochowskiego 12 w Krośnie**

**KATEGORIA OBIEKTU: VIII  
DZIAŁKI NR EWID.: 343/48**

**INWESTOR:**

**PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK  
STOSOWANYCH w KROŚNIE  
38-400 Krosno, ul. Rynek 1**

**LOKALIZACJA BUDOWY:**

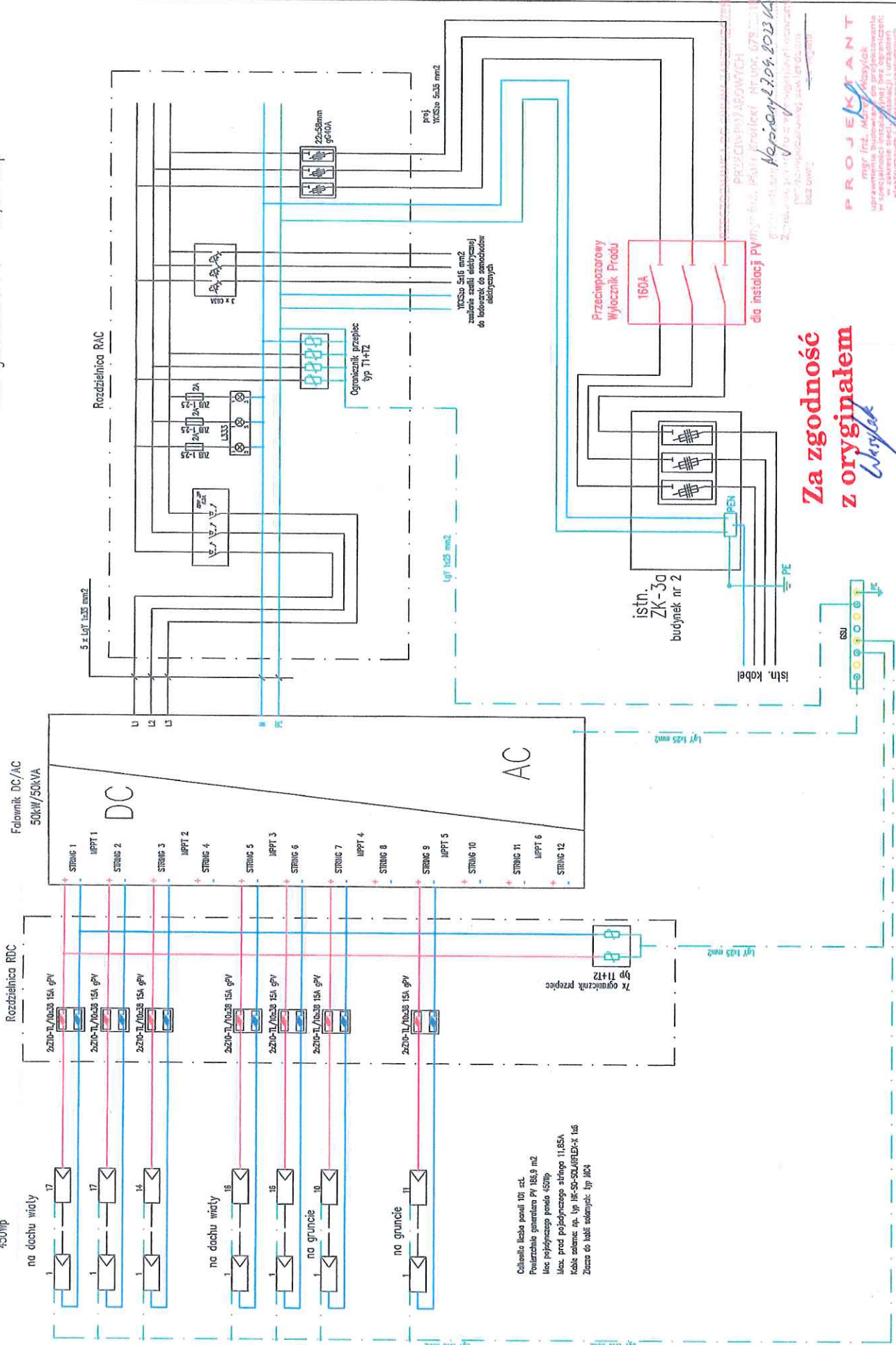
**Kampus przy ul. Franciszka Ksawerego Dmochowskiego 12  
w Krośnie**

Imię nazwisko	Nr uprawnień budowlanych Nr ewid. członkostwa w Izbie Inżynierów	Specjalność	Data	Podpis
Branża elektryczna				
mgr inż. Marek Wasylak	Nr upr. PDK/0093/POOE/11 PDK/IE/0056/07	Elektryczna - projektant	luty 2023	<b>PROJEKTANT</b> mgr inż. Marek Wasylak uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych upr. bud. PDK/0093/POOE/11 nr ewid. POHB PDK/IE/0056/07
Uzgodnienie projektu pod względem ochrony ppoż.				
mgr inż. Piotr Królicki	Nr upr. 678/2018	Rzeczoznawca ds. zabezpieczeń ppoż.	luty 2023	<b>RZECZOWNIK DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOŻAROWYCH</b> mgr inż. Piotr Królicki Nr upr. 678/2018

**Za zgodność  
z oryginałem**

*Wasylak*

Panela PV  
na dachu wiaty i na gruncie



**Za zgodność  
z oryginałem**

**PROJEKTANT**  
mgr inż. *Marek Wasyłak*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności instalacji inżyn. bez ograniczeń;  
w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych, elektroenergetycznych  
Upr. bud. 122/0083/P-GOE/11  
nr ewid. SWB PKD/1E/0036/C

[illegible]



