

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1/ PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi gminnej w miejscowości Kłoda, gmina Rydzyna. .

Inwestycja będzie prowadzona na działkach obręb Kłoda, nr 588, 618/1, 618/2, 472, 441.

Projektowana inwestycja przebiega w terenie zabudowanym w obrębie zabudowy mieszkaniowej oraz obiektów gospodarczych.

Przebudowa drogi polegać będzie na wykonaniu nowej jezdni z kostki betonowej o szerokości 6,00 m oraz chodnika o szerokości zmiennej. W chwili obecnej droga posiada nawierzchnię wzmocnioną kruszywem łamanym a po stronie lewej ukształtowany ciąg drogi pieszej obramowanej krawężnikiem betonowym.

Obramowanie jezdni stanowić będzie krawężnik betonowy 15*22*100 oraz krawężnik 15*30*100.

Odwodnienie jezdni poprzez spadki podłużne i poprzeczne do projektowanych wpustów ulicznych i projektowanej wg odrębnego opracowania kanalizacji deszczowej.

Zjazdy do posesji po stronie prawej projektuje się jako nowe , z kostki betonowej.

Po stronie lewej istniejący chodnik z kostki betonowej należy częściowo poddać renowacji, przełożyć zaniżoną i odkształconą kostkę betonową.

2/ PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt na przebudowę nawierzchni drogi opracowano na podstawie zlecenia - umowy z Inwestorem tj.

Gmina Rydzyna ul. Rynek 1, 64 – 130 Rydzyna w oparciu o następujące materiały :

- Ustawa prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku ze zmianami - tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie , tekst jednolity DU Poz.124 z dnia 29.01.2016
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych(DU poz.1518 z dnia 20 lipiec 2022)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach , opublikowane w Dzienniku Ustaw nr 220 pod pozycją 2181 z dnia 23 grudnia 2003 roku z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych opublikowane w Dzienniku Ustaw nr 170 pod pozycją 1393 z dnia 12 października 2002 roku z późniejszymi zmianami
- Mapę sytuacyjno – wysokościową w skali 1:500 oraz pomiary wykonane siłami własnymi
- uzgodnienia z Zarządem Drogi – Gminą Rydzyna
- .

3/ STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

- Istniejąca droga gminna w miejscowości Kłoda stanowi ciąg komunikacji samochodowo – pieszej w obrębie budynków mieszkalnych oraz obiektów gospodarczych. Droga stanowi ciąg komunikacyjny lokalny obsługujący istniejącą zabudowę mieszkaniowo - gospodarczą.
- Istniejąca jezdnia posiada wzmocnienie tłuczniami oraz innym materiałem kamiennym. Po stronie północnej istnieje ciąg drogi pieszej – chodnika o zmiennej szerokości i o nawierzchni z kostki betonowej. Po stronie północnej zjazdu istniejące są wykonanie z kostki betonowej.

INFORMACJE OGÓLNE DO OPRACOWANIA ZAMIERZENIA PROJEKTOWEGO

3.1 Stan podłoża gruntowego

Na podstawie przeprowadzonych badań przez firmę ProManLab Leszno ul. Orłowskiego 8 stwierdzono:

- jednorodność w pakiecie I jako grunty nasypowe składające się z humusu, piasku z humusem, zawierający miejscami gruz.
- W pakiecie II stwierdzono pospółkę, piasek drobny, średni. Warstwa ta stanowi grunt nośny gdy jej miąższość jest większa od 1,0m. Warstwa jest w stanie bardzo zagęszczonym $ID > 0,8$.
- W pakiecie III stwierdzono jednorodność gruntów w postaci gruntów spoistych gliny, gliny piaszczystej oraz piasku gliniastego i piasku pylastego. Grunty spoiste w stanie t_{pl} zaczynają się na głębokości od 0,2m do 1,5m p.p.t. poza otworem nr 2 gdzie występuje glina w stanie pl i mpl.
- W pakiecie IV stwierdzono piasek średni w stanie bardzo zagęszczonym o $ID > 0,8$.

Poziom wody gruntowej namierzono od 1,5 -2,2 m od góry powierzchni gruntu. Do opracowań projektowych przyjęto kat. Gruntu łączną G3.

3.2 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

W tym etapie projektowania nie występują urządzenia budowlane związane z projektowanymi obiektami budowlanymi.

3.3 Sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków

W tym opracowaniu projektowym nie występują ścieki bytowe. Odprowadzanie wód opadowych do projektowanej wg odrębnego opracowania kanalizacji deszczowej. Wpusty podłączyć do kanału deszczowego przykanalikiem o średnicy 160 mm.

3.4 Układ komunikacyjny

Projektowany do przebudowy układ komunikacyjny jest zgodny z wymaganiami postawionymi przez warunki techniczne jakim winny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Projektuje się jezdnię o szerokości 6,00 m. Chodnik o szerokości zmiennej 1,5 – 3,0 m.

Droga podlegająca przebudowie należy do dróg klasy L.

3.5 Sposób dostępu do drogi publicznej

Projektowany do przebudowy odcinek układu komunikacyjnego jest drogą o charakterze drogi publicznej – gminnej klasy L, połączonej z drogą powiatową nr 4799P skrzyżowaniem prostym. Skrzyżowanie jest ukształtowane i wykonane wg odrębnego projektu.

3.6 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

W tym opracowaniu projektowym nie projektuje się sieci i urządzeń uzbrojenia podziemnego terenu.

3.7 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

W tym opracowaniu projektowym ukształtowanie terenu zostaje zachowane jako nawiązanie do ukształtowania istniejącego. Wyodrębnia się w opracowaniu projektowym jezdnię, zjazdu do posesji oraz tereny zielone. Zakres terenów zieleni - jego powierzchnia pozostaje bez istotnych zmian w stosunku do stanu istniejącego.

3.8 Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,

W tym opracowaniu projektowym nie są wymagane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

3.9 Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren objęty opracowaniem projektowym nie podlega ochronie konserwatorskiej.

3.10 Informacja określająca wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,

Teren objęty opracowaniem projektowym nie jest i nie znajduje się w granicach terenu górniczego

3.11 Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Projektowane obiekty budowlane – drogowe nie stanowią zagrożeń dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników. Projektowana przebudowa znacznie poprawia stan higieny i środowiska naturalnego eliminując zapylenie drogi oraz hałas od poruszających się pojazdów.

3.12 Informacja - dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;

Projektowana przebudowa drogi zapewnia minimalne szerokości dróg pożarowych jak i przejezdność tych dróg dla pojazdów straży pożarnej i innych jednostek ratownictwa.

3.13 inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

Projektowana przebudowa jest i ma charakter przebudowy prostej, nieskomplikowanej technicznie i nie wymaga dodatkowych badań laboratoryjno – technicznych potwierdzających sposób jej zaprojektowania

3.14 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach działek na których inwestycja jest projektowana do realizacji

4/ PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projektuje się przebudowę istniejącej drogi na drogę o nawierzchni z kostki betonowej dla ruchu KR 2.

4.1. Nawierzchnię projektuje się następująco :

Niweletę nawierzchni jezdni zaprojektowano w nawiązaniu do rzędnych istniejącej nawierzchni drogi powiatowej oraz do istniejących zjazdów do posesji oraz istniejącego chodnika po stronie północnej.. Spadek poprzeczny nawierzchni jezdni – jednostronny 1,5-2,00 % .

Podstawowe parametry projektowe:

- droga gminna	- klasa „L”
- obciążenie ruchem	- KR 2
- szerokość jezdni	- 6,00 m
- chodnik nowy jednostronny	- zmienny 1,5 – 3,0 m
- spadek poprzeczny nawierzchni	- jednostronny 1,5 - 2,00 %
- podłoże	- grunty G 2 , G4
- odwodnienie	- powierzchniowo do projektowanej kanalizacji deszczowej

4.1 PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

Szczegóły na Rys. planu zagospodarowania terenu - Rys. nr 2

4.2 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI JEZDNI

Niweletę nawierzchni zaprojektowano w nawiązaniu do rzędnych istniejącej nawierzchni chodnika po stronie lewej oraz do rzędnych terenu z zachowaniem spadków podłużnych , umożliwiających prawidłowe odwodnienie korpusu drogowego.

Spadek poprzeczny nawierzchni jezdni 1,5 - 2,00 %.

Spadek poprzeczny chodnika – 2,00 m

4.2.1 Konstrukcja nawierzchni jezdni:

- warstwa jezdni – kostka betonowa szara, gr. 8 cm
 - podsypka cementowo – piaskowa gr. 5 cm
 - podbudowa zasadnicza z betonu C6/9 – 22 cm
 - warstwa wzmacniająca podłoże z gruntu stabilizowanego cementem C3/4 MPa – gr. warstwy 20 cm
 - istniejące podłoże gruntowe zagęszczone ,wyrównane
- Łączna gr. nawierzchni jezdni : 55 cm

4.2.2 Konstrukcja nawierzchni zjazdów do posesji:

- warstwa jezdni – kostka betonowa grafitowa– gr. 8 cm
 - podsypka cem. – piaskowa gr. 5 cm
 - podbudowa z betonu C 6/9 – 20 cm
 - warstwa wzmacniająca podłoże z gruntu stabilizowanego cementem C3/4 MPa – gr. warstwy 15 cm
 - istniejące podłoże gruntowe zagęszczone i wyrównane
- Łączna gr. nawierzchni zjazdu : 48 cm

4.2.3 Konstrukcja nawierzchni chodnika:

- warstwa górna – kostka betonowa szara– gr. 8 cm
- podsypka cem. – piaskowa gr. 5 cm
- warstwa wzmacniająca podłoże z gruntu stabilizowanego cementem C3/4 MPa – gr. warstwy 15 cm
- istniejące podłoże gruntowe zagęszczone i wyrównane

4.2.4 Obramowanie nawierzchni jezdni, zjazdów i chodnika

- *obramowanie :*

- zjazdy do posesji opornik betonowy o wymiarach 12*25*100 na ławie z betonu C12/15 w ilości 0,08 m³/m

- *obramowanie jezdni:*

- krawężnik betonowy 15*22*100 na ławie z betonu C12/15 w ilości 0,16 m³/m
- krawężnik betonowy 15*30*100 na ławie z betonu C12/15 w ilości 0,16 m³/m
- obrzeże betonowe 8*30*100 na ławie z bet. cementowego C12/15

4.2.5 Ścieki z kostki betonowej

- projektuje się po stronie południowej ściek przykrawężnikowy z kostki betonowej grafitowej gr. 8 cm na ławie z betonu cementowego C12/15 w ilości 0,16m³/m

5 . ODWODNIENIE

Wody opadowe z utwardzonej nawierzchni projektuje się odprowadzić poprzez odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne do projektowanych wpustów ulicznych podłączonych do projektowanej w osobnym opracowaniu kanalizacji deszczowej.

6. PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU

W opracowaniu projektowym nie występuje dodatkowe uzbrojenie terenu. Istniejące uzbrojenie terenu stanowią kable teletechniczne, światłowodowe oraz energetyczne a także przewody gazowe. Przed rozpoczęciem robót należy ręcznie odszukać przebieg i lokalizację uzbrojenia podziemnego.

7. PROJEKTOWANA ZIELEŃ

Istniejące pasy zieleni odtworzyć. Projektuje się teren humusowany i obsiany trawą.

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK

Powierzchnia zagospodarowania działek 588, 618/1, 618/2, 472, 441- wynosi:

BILANS POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA

Powierzchnia zagospodarowania objętych projektowaniem wynosi:

- nawierzchnia jezdni z kostki betonowej szarej gr. 8 cm– 5661 m²
- nawierzchnia zjazdów z kostki betonowej grafitowej gr. 8 cm – 399 m²

- nawierzchnia chodnika z kostki betonowej – 1142 m²
- teren zielony , biologicznie czynny – 850 m²
- łączna powierzchnia dróg utwardzonych, chodnika i zjazdów do posesji – 7202 m²
- powierzchnia zieleni zagospodarowanej – 850 m²

Zagospodarowanie działek jest zgodne z wymagania Inwestora.

9. WPŁYW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NA OTOCZENIE

Projektowane zagospodarowanie działek nr 588, 618/1, 618/2, 472, 441 poprzez przebudowę nawierzchni jezdni nie tworzy zagrożeń dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników istniejących budynków i lokali publicznych oraz zakładów pracy. Projektowana przebudowa nawierzchni nie zalicza się do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska naturalnego. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach działek na których inwestycja jest projektowana do realizacji.

10. UZGODNIENIA

Projektowane zagospodarowanie działek zostało uzgodniony przez Gminę Rydzyna.