

## UMOWA nr WB2-WI.271.....2019

W dniu ..... roku w Kórniku pomiędzy:

**Miastem i Gminą Kórnik** mającą swą siedzibę w Kórniku 62-035, Pl. Niepodległości 1, zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**Przemysław Pacholskiego - Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik**

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą jako firma ..... z siedzibą ....., **NIP** ....., **REGON** ..... zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, łącznie zwanymi w dalszej części umowy także „Stronami”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w związku z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania na warunkach określonych w niniejszej umowie **opracowanie projektu architektoniczno – budowlanego i wykonawczego budowy dróg osiedla Piaskowego w Borówcu**, dalej zwanego dokumentacją.
2. Zakres projektu obejmuje sporządzenie:
  - pomiarów geodezyjnych oraz mapy do celów projektowych,
  - projektu architektoniczno – budowlanego,
  - projektu zagospodarowania terenu,
  - projektu wykonawczego,
  - projektów branżowych,
  - projektu docelowej organizacji ruchu wraz z uzgodnieniami,
  - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
  - ewentualną inwentaryzację drzew i krzewów w pasie drogowym,
  - warunki techniczne, decyzje, opinie i uzgodnienia niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia,
  - kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót z tabelą elementów scalonych i zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu.
3. Opracowania projektowe dostarczone zostaną w 6 egz. projektu architektoniczno budowlanego, w 3 egz. projektu wykonawczego każdej branży, w 2 egz. specyfikacje techniczne, w 2 egz. przedmiary i kosztorysy, w 5 egz. projekt organizacji ruchu, pozostałe materiały w ilościach niezbędnych w celu uzyskania opinii, uzgodnień, decyzji oraz całość na płycie CD.

### § 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć dokumentację do siedziby Zamawiającego w terminie do dnia **30 października 2020 roku**.

### § 3

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy stanowi kwotę **netto** ..... zł (słownie: ..... 00/100), **brutto** ..... zł (słownie: ..... 00/100), **w tym podatek VAT w wysokości 23% tj.** ..... zł (słownie: ..... 00/100).
3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, wskazany we fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (Dz. U. z 2018 poz. 2187 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
4. Zamawiający będzie dokonywać płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. ”split payment”, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r., poz.1751).

### § 4

1. Podstawą do zapłaty należnego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 2 powyżej będzie protokół odbioru końcowego, podpisany przez Wykonawcę oraz osobę wyznaczoną przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy za całość wykonanego przedmiotu umowy na podstawie prawidłowo wystawionej przez niego faktury końcowej VAT, w terminie 21 dni od dnia jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.

### § 5

1. Za niewykonanie, nienależyte lub nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust 2.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych Zamawiającemu z tytułu:
  - a) zwłoki w wykonaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 powyżej w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonego od terminu określonego w § 2 powyżej,
  - b) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
  - c) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad i uwzględnienia zasadnych uwag zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia o wadach.

## **§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zleceniodawcy i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”);
2. Wykonawca oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Zleceniodawcy innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy;
3. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie danych poufnych w tym w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.

## **§ 7**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz inne przepisy powszechnie obowiązującego prawa związane z jej przedmiotem.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku sporu Strony zobowiązują się dążyć do jego polubownego załatwienia, z braku porozumienia Sądem właściwym dla rozpoznania sporu będzie Sąd właściwy według siedziby Zamawiającego

## **§ 8**

Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Załącznik:

- oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Pozycja w planie rzeczowo - finansowym:

Dz. 600 rozdz. 60016 §6050 – Budowa dróg os. Piaskowego w Borówcu (735)