

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

Bydgoszcz, dnia 15.11.2024 r.

Oznaczenie i nr postępowania: **Rewitalizacja bulwarów i nabrzeży na lewym brzegu rzeki Brdy – WZP.271.8.2024.E**

Na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (dalej uPzp - tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) Zamawiający przedstawia zadane pytanie i udziela odpowiedzi:

Pytanie 104

Wg PFU Wykonawca zobligowany jest zapewnić nadzór archeologiczny nad robotami ziemnymi zgodnie z zapisami mpzp – prosimy o przekazanie wskazanej dokumentacji.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami PFU pkt. 1.2 lit. a):

**„Na terenie inwestycji obowiązują następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego (dostępne na stronie internetowej (<https://www.mpu.bydgoszcz.pl/>) :
- „Fordońska - Brda – Toruńska” w Bydgoszczy Uchwała nr XXI/397/12 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 30 października 2013 r.,
- „Bartodzieje - Bałtycka” w Bydgoszczy Uchwała nr LXXI/1456/23 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 27 września 2023 r.”**

Pytanie 105

Prosimy o przekazanie wytycznych Miejskiej Pracowni Urbanistycznej.

Odpowiedź:

Wytyczne Miejskiej Pracowni Urbanistycznej jakie należy uwzględnić w projektowaniu i realizacji ujęto w załączniku „14_dodatkowe elementy zagospodarowania nabrzeży”.

Pytanie 106

Ile stanowisk do cumowania ma przewidzieć w wycenie Wykonawca?

Odpowiedź:

Ilość stanowisk do cumowania ustalona zostanie na etapie projektowym. Na potrzeby wyceny należy przyjąć minimum 2 takie stanowiska.

Pytanie 107

Prosimy o przekazanie dokumentacji dotyczącej stanu istniejącego- inwentaryzacji terenu.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił mapy zasadnicze terenu w postępowaniu (załącznik 03_mapy_zasadnicze). Zgodnie z zapisami PFU Wykonawca zobligowany jest do opracowania mapy do celów projektowych.

Pytanie 108

Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnych badań geotechnicznych?

Odpowiedź:

Badania jakie posiada Zamawiający zostały udostępnione w załączniku „12_archiwalne badania gruntu odc. III”.

Pytanie 109

Czy drzewa na pograniczu wody/lądu będzie trzeba wycinać czy Zamawiający zezwala na ich pozostawienie?

Odpowiedź: Należy przewidzieć wycinkę drzew będących w kolizji z umocnieniami nabrzeża oraz ścieżkami. Rozwiązania projektowe mają dążyć do minimalizacji wycinek.

Pytanie 110

Czy Zamawiający udostępni atest nurkowy/inwentaryzację podwodną istniejącej konstrukcji?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada ww. opracowania.

Pytanie 111

Czy Zamawiający udostępni dokumentację archiwalną istniejącej konstrukcji?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada ww. opracowania.

Pytanie 112

Czy decyzja środowiskowa obejmująca poprzednie etapy również obejmuje etap III?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada decyzji środowiskowej na odcinek IIIc będący przedmiotem postępowania przetargowego.

Pytanie 113

Czy można udostępnić KIP (Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia) na aktualnie projektowany oraz na poprzednie odcinki?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada KIP (Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia) dla aktualnie projektowanego odcinka.

Pytanie 114

Czy ze względu na sezon urlopowy Zamawiający mógłby przesunąć termin składania ofert? Oferentom w obecnym okresie jest trudno zdobyć oferty od dostawców/podwykonawców.

Odpowiedź:

Zamawiający przesunął termin składania ofert. Aktualny termin to 29.11.2024 r.

Pytanie 115

Czy Zamawiający udostępni dokumentację techniczną odcinków, do których należy się dowiązać w etapie III?

Odpowiedź:

Aktualnie projektowany jest odcinek od ul. Krakowskiej do ul. Żabiej do którego należy się dowiązać. Po opracowaniu ww. dokumentacji wybranemu Wykonawcy zostanie ona udostępniona. Natomiast ścieżka przy moście Kazimierza Wielkiego do której należy się

dowiać została zinwentaryzowana i znajduje się na mapie zasadniczej udostępnionej w postępowaniu (załącznik 03_mapy_zasadnicze).

Pytanie 116

Czy Zamawiający przewiduje, że w ramach obserwacji przyrodniczej należy przeprowadzić obserwację ssaków wodnych?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że należy wykonać obserwację ssaków wodnych zgodnie z pkt. 2. Ppkt. 2.1. tj.:

„Planowana dokumentacja powinna zawierać inwentaryzację przyrodniczą zawierającą dane odnoszące się do występowania zwierząt (a w szczególności do chronionych gatunków płazów, gadów, ptaków oraz ssaków i ich siedlisk) i zakresu wycinki drzew i krzewów. Powinna także określać czy i w jakim stopniu planowane prace wpływają na przyrodę. Wyniki inwentaryzacji powinny mieć odniesienie do docelowych rozwiązań projektowych, terminów robót budowlanych oraz wycinek i drzew i krzewów, ochrony danych siedlisk itp. „Zasada zapobiegania i przezorności” sformułowana w art. 6 ustawy Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54), nakłada na podejmującego działalność mogącą negatywnie oddziaływać na środowisko (w niniejszym wypadku m.in. zniszczenie siedlisk, płoszenie gatunków chronionych), obowiązek zapobiegania temu oddziaływaniu”.

Pytanie 117

Czy Zamawiający jest w posiadaniu warunków z PGNiG związanych z realizacją zadania nad siecią gazową średniego ciśnienia?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada warunków z PGNiG. Uzyskanie wszystkich niezbędnych warunków stanowi przedmiot zamówienia zgodnie z zapisami PFU.

Pytanie 118

Czy Zamawiający w odniesieniu do Dz.U.2021.0.2454- Rozdział 4 art.19 , może udostępnić badania gruntów wykonane w ramach realizacji PFU załączonego do OPZ?

Odpowiedź:

Dokumentacja badań podłoża gruntowego udostępniona została w załączniku pn.: 12_archiwalne badania gruntu odc. III.

Pytanie 119

W odniesieniu do DZ.U.2017 poz. 1566, Art. 407 i art. 409 czy Zamawiający dysponuje ostateczną Decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach lub dokumentem potwierdzającym brak konieczności przeprowadzenia postępowania środowiskowego celem uzyskania Pozwolenia wodno-prawnego?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada ww. dokumentów. Analiza charakteru i parametrów przedsięwzięcia oraz jego ewentualna klasyfikacja wymagana jest na etapie wykonywania dokumentacji projektowej przez Projektanta.

Pytanie 120

W piśmie GD.ZPU.1.5030.6.2021.WL nie znajduje się informacja o ustaleniu nowego przebiegu linii brzegowej w ramach realizacji zadania, czy Zamawiający przewiduje taką konieczność?

Odpowiedź:

Konieczność ustalenia nowej linii brzegowej zajdzie w przypadku jej zmiany w wyniku przyjętych rozwiązań projektowych. Ewentualne ustalenia nowej linii brzegowej nastąpią po wykonaniu robót oraz inwentaryzacji powykonawczej.

Pytanie 121

Czy Zamawiający przewiduje konieczność przeprowadzenia inwentaryzacji roślinności podwodnej? Z dostępnych danych środowiskowych w rejonie inwestycji występują gatunki roślin wodnych objęte ochroną.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje konieczność ochrony wszystkich gatunków zgodnie z „zasadą zapobiegania i przynależności” sformułowanej w art. 6 ustawy Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54), nakładającą na podejmującego działalność mogącą negatywnie oddziaływać na środowisko obowiązek zapobiegania temu oddziaływaniu. W związku z powyższym należy wykonać wszystkie niezbędne inwentaryzacje w przypadku podejrzenia występowania gatunków chronionych.

Pytanie 122

Zgodnie z zapisami PFU rozdział 1 podrozdział 1.1. Zakres robót budowlanych: Inwestycja obejmuje rewitalizację terenów nadrzecznych rzeki Brdy, w zakresie której wchodzi wykonanie nowych umocnień nabrzeży (w zakresie uzależnionym od ich stanu technicznego, w tym w zakresie ochrony terenu przez zalewaniem). Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w piśmie z dnia 15.11.2021 r. wskazują na konieczność uwzględnienia przy projektowaniu nowych umocnień, istniejących poziomów piętrzeń wód na stopniu piętrzącym Czersko Polskie oraz na hydrowęźle Bydgoszcz, gdzie maksymalna rzędna piętrzenia wód wynosi 33,39 m npm Kr. Maksymalna rzędna zwierciadła wody powodziowej o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% w miejscu lokalizacji inwestycji wynosi, zgodnie z mapami opublikowanymi na stronie https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?gpmmap=gpMZP, wynosi 34,68 m npm Kr. Czy biorąc pod uwagę obecny problem zalewania bulwarów nad rzeką Brdą w Bydgoszczy, Wykonawca ma uwzględnić podniesienie projektowanego terenu powyżej rzędnej wody powodziowej? Podniesienie terenu powyżej rzędnej 34,68 m npm Kr wiązałoby się z usunięciem praktycznie całego drzewostanu oraz spowodowałoby powstanie między terenem zamierzenia a działkami sąsiadującymi od północy różnicę w wysokości terenu wynoszącą około 1,5m.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w PFU, jednocześnie zaznacza iż w postępowaniu zostało zawarte stanowisko Wód Polskich w tym zakresie (pismo znak GC.ZPU.434.54.2024.MO) jednak ostateczne uzgodnienie całości dokumentacji spoczywa na Wykonawcy przedmiotowej dokumentacji projektowej.

Pytanie 123

Czy Wykonawca ma przewidzieć w ofercie wykonanie drenażu za projektowanym ciągiem pieszo-rowerowym, w celu odprowadzenia wód opadowych/roztopowych spływających naturalnie z działek sąsiadujących z zamierzoną inwestycją od północy?

Odpowiedź:

Konieczność wykonania drenażu oraz filtra odwrotnego będzie wynikać z warunków gruntowo - wodnych i określona zostanie w trakcie projektowania.

Pytanie 124

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie Decyzji Środowiskowej nie jest wymagane dla tego zadania. W przeciwnym wypadku czy Zamawiający wydłuży czas na w tym wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwoleń niezbędnych dla realizacji inwestycji do 18 miesięcy od daty zawarcia umowy?

Odpowiedź:

Analiza charakteru i parametrów przedsięwzięcia oraz jego ewentualna klasyfikacja wymagana jest na etapie wykonywania dokumentacji projektowej przez Projektanta. Okoliczności dotyczące zmiany terminów zostały określone w §19 wzoru umowy.

Pytanie 125

Prosimy o przekazanie rzędnych ukształtowania terenu, w tym rzędnych dna kanału. Prosimy także o informację o planowanym ukształtowaniu terenu za konstrukcją.

Odpowiedź:

Rzędne zgodnie z załączonymi mapami zasadniczymi (załącznik 03_mapy_zasadnicze).

Pytanie 126

Zgodnie z zapisami PFU zakres inwestycji obejmuje wykonanie stanowisk do cumowania małych jednostek pływających. Prosimy o określenie rodzaju i wymiarów jednostek pływających oraz określenie ilości miejsc do cumowania.

Odpowiedź:

Zamawiający załącza rys. z zrealizowanego już odcinka IVA jako przykład rozwiązania stanowiska do cumowania małych jednostek pływających. Do wyceny należy przyjąć minimum dwa takie stanowiska o długości nie większej niż 20m każde. Ostateczna ilość stanowisk zostanie przyjęta na etapie projektowym.

Pytanie 127

Czy w przypadku przedłużającej się procedury uzyskania pozwolenia wodnoprawnego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający uzna to za okoliczności uzasadniające zmianę terminu umowy?

Odpowiedź:

Okoliczności dotyczące zmiany terminów zostały określone w §19 wzoru umowy.

Pytanie 128

Czy zamawiający pokryje koszty administracyjne wycinki drzew?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami wzoru umowy Wykonawca na podstawie udzielonego pełnomocnictwa w imieniu Miasta Bydgoszcz będzie zobowiązany do pokrycia kosztów administracyjnych uzyskania stosownych decyzji (w tym wycinki drzew).

Pytanie 129

Prosimy o udostępnienie archiwalnej dokumentacji projektowej istniejącego umocnienia nabrzeża.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada ww. opracowania.

Pytanie 130

W związku z zapisem w dokumentacji przetargowej (plik : 14_dodatkowe elementy zagospodarowania nabrzeży) dotyczącym pozycji 2 : "zróżnicowanie sposobu zagospodarowania poprzez lokalizację platform widokowych na zakończeniu osi widokowej i dojść do rzeki, miejsc wypoczynku z elementami wyposażenia rekreacyjnego". Treść zapisu : "wygospodarować przestrzeń - poza zakresem". Jaki zakres prac Zamawiający przewiduje do realizacji w zakresie przedmiotowej inwestycji. Czy Zamawiający zakładał przygotowanie nabrzeża bez dodatkowych murów oporowych, konstrukcji wsporczych, balustrad, tylko w zakresie usunięcia kolidującej zieleni i oczyszczeniem terenu? Jakie elementy mają być realizowane w tym etapie inwestycji?

Odpowiedź:

Zgodnie z załącznikiem 14 należy zaplanować jedynie miejsce dla stref służących wypoczynkowi i rekreacji typu plac zabaw, siłownia, platforma widokowa itp. Nie należy ich projektować oraz realizować. Nie należy projektować przystanku tramwaju wodnego. W ramach zamówienia należy przewidzieć zróżnicowanie umocnień nabrzeży poprzez budowę schodów, tarasowych zejść z miejscami do posiedzenia oraz zaprojektować i wykonać wszystkie elementy niezbędne dla prawidłowego wykonstruowania powyższego. Dopuszcza się zaprojektowanie i wybudowanie pomostów wzdłuż rzeki sytuowanych na palach. Dokładna lokalizacja poszczególnych typów nabrzeży ustalona zostanie na etapie projektowym.

Załącznik:

- 3.1 Plan wyposażenia miejsc postojow. odcinek IVa 30.11.2018

Jolanta Drostek

Członek komisji przetargowej

Agnieszka Łabędzka-Grabowska

Członek komisji przetargowej