**Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego
dla zadania inwestycyjnego dotyczącego modernizacji urządzeń Stacji Uzdatniania Wody, w tym budowy nowego budynku SUW we Wschowie wraz ze sporządzeniem szacunkowego zestawienia kosztów inwestycji oraz:
2. przeprowadzenie dokładnej analizy i oceny aktualnego stanu Stacji Uzdatniania Wody oraz infrastruktury wodociągowej. Wymaga to uwzględnienia obecnego zapotrzebowania na wodę, identyfikacji problemów technicznych i obszarów wymagających modernizacji;
3. opracowanie prognozy przyszłego zapotrzebowania na wodę w danym obszarze, uwzględniając potencjalny wzrost populacji i zmieniające się warunki klimatyczne. Prognoza ta powinna uwzględniać perspektywiczne wymagania dotyczące jakości wody i ilości jej dostępności;
4. przedstawienie różnych możliwych rozwiązań technologicznych dla modernizacji i rozbudowy Stacji Uzdatniania Wody. Obejmuje to porównanie różnych technologii uzdatniania wody, systemów retencji, dezynfekcji, a także analizę korzyści i wad każdego z rozwiązań;
5. opracowanie planu zarządzania ryzykiem, w którym zidentyfikowane zostaną potencjalne zagrożenia i wyzwania, które mogą pojawić się w trakcie realizacji inwestycji. Wprowadzenie odpowiednich środków zaradczych i działań prewencyjnych pozwoli uniknąć opóźnień i kosztów;
6. włączenie do PFU koncepcji odporności na zmienne warunki klimatyczne, aby nowa infrastruktura była dostosowana do przyszłych wyzwań związanych z ekstremalnymi zjawiskami atmosferycznymi, takimi jak susze czy powodzie;
7. uwzględnienie środowiskowych aspektów inwestycji, takich jak minimalizacja wpływu na ekosystemy wodne, zrównoważone zarządzanie zasobami wodnymi i zapobieganie zanieczyszczeniom;
8. przedstawienie szacunkowych kosztów eksploatacji i utrzymania nowej infrastruktury w dłuższej perspektywie czasowej, aby zapewnić, że rozwiązanie będzie ekonomicznie zrównoważone i niegenerujące nadmiernych kosztów dla użytkownika;
9. zbadanie możliwości poprawy efektywności energetycznej nowej Stacji Uzdatniania Wody, aby zmniejszyć koszty operacyjne i zmniejszyć ślad węglowy inwestycji;
10. opracowanie szczegółowego harmonogramu realizacji inwestycji, uwzględniającego kluczowe etapy projektu, weryfikację postępów prac i system monitoringu podczas realizacji inwestycji;
11. dobór technologii Stacji Uzdatniania Wody wraz z układem dezynfekcji, systemem retencyjnym i dystrybucyjnym wody uzdatnionej oraz układem do regeneracji urządzeń SUW;
12. koncepcje zagospodarowania terenu – instalacje zewnętrzne miedzy obiektowe
na terenie działki oraz rurociągi z istniejących studni głębinowych, a także:
13. przebudowa osadnika wód popłucznych,

- przed rozpoczęciem prac nad przebudową osadnika, przeprowadzi się wstępną ocenę jego obecnego stanu. W tym celu zostaną wykonane badania, analizy i inspekcje mające na celu określenie ewentualnych uszkodzeń, zużycia elementów oraz ocenę ogólnej wydajności osadnika,

- na podstawie wyników wstępnej oceny, opracowany zostanie szczegółowy projekt modernizacji osadnika. Projekt uwzględni najnowsze standardy techniczne oraz innowacyjne rozwiązania mające na celu poprawę wydajności, trwałości i ekonomiczności osadnika,

- przebudowa osadnika będzie obejmować m.in. wymianę zużytych i uszkodzonych elementów, zastosowanie nowoczesnych materiałów odpornych na korozję, uszczelnienie konstrukcji oraz optymalizację układu hydraulicznego,

po zakończeniu prac, przeprowadzone zostaną testy sprawdzające nową funkcjonalność osadnika. Po pozytywnym przejściu testów, osadnik zostanie odebrany przez Zamawiającego, a modernizacja zostanie uznana za zakończoną.

1. modernizacja obecnych studni głębinowych i budowa dwóch nowych oraz budowa dodatkowego zbiornika wody,

- przed podjęciem działań modernizacyjnych, przeprowadzi się dokładną ocenę obecnych studni głębinowych pod względem wydajności, jakości wody oraz stanu technicznego. Ta analiza umożliwi określenie zakresu modernizacji każdej ze studni,

- na podstawie oceny zasobów wodnych i prognoz zapotrzebowania na wodę, zostanie opracowany projekt budowy dwóch nowych studni głębinowych oraz dodatkowego zbiornika wody. Projekt uwzględni lokalizację studni i zbiornika, ich pojemność,

- prace rozpoczną się od budowy nowych studni oraz zbiornika wody zgodnie z ustalonym projektem. Następnie przystąpi się do modernizacji istniejących studni w sposób minimalizujący wpływ na ciągłość dostaw wody dla użytkowników,

- po ukończeniu prac, przeprowadzone zostaną testy wydajności i jakości wody dla nowych studni oraz zbiornika. Pozytywne wyniki testów oraz akceptacja wykonanych prac umożliwią odbiór tych elementów przez Zamawiającego.

1. budowa instalacji fotowoltaicznej 50 kW,

- należy wprowadzić instalację paneli fotowoltaicznych w celu wykorzystania energii słonecznej i zwiększenia efektywności energetycznej Stacji Uzdatniania Wody (SUW),

- należy wykonać analizę potencjału słonecznego na terenie SUW, aby ocenić opłacalność i przewidywane oszczędności energii oraz redukcję emisji CO2,

- należy wprowadzić projektowanie optymalnej lokalizacji i wydajnego systemu fotowoltaicznego, uwzględniając efektywność i estetykę. Wybór odpowiednich firm do montażu paneli również należy uwzględnić,

- należy wprowadzić integrację zintegrowanego systemu fotowoltaicznego z obecnym układem technologicznym SUW, aby zapewnić harmonijną współpracę,

- należy wprowadzić system monitoringu paneli fotowoltaicznych oraz należy ustalić procedury utrzymania, aby zapewnić optymalną pracę instalacji przez cały czas eksploatacji.

1. wstępny dobór pomp głębinowych w planowanych do budowy i istniejących studniach głębinowych dostosowanych do aktualnych potrzeb technologicznych, armatury
i orurowania oraz nowych obudów studziennych;
2. wytyczne instalacji elektrycznych i AKPiA (Aparatura Kontrolno - Pomiarowa
i Automatyka) dla nowego układu technologicznego SUW wraz z centralną rozdzielnią technologiczną oraz wytyczne zewnętrznych instalacji elektrycznych, koncepcja zagospodarowania terenu w zakresie dróg wewnętrznych;
3. zapewnienie odpowiedniego systemu automatycznego przełączania na rezerwowe źródło zasilania (na przykład generatory prądotwórcze) w przypadku przerw w dostawie prądu z sieci publicznej. System automatycznego włączania powinien być zoptymalizowany pod względem czasu reakcji i niezawodności działania;
4. wykorzystanie aktualnych technologii związanych z systemem ochrony, monitorowania
i alarmów w nowym układzie technologicznym SUW. Włączenie czujników i systemów monitorujących, które zapewnią ciągłą kontrolę nad jakością wody i funkcjonowaniem urządzeń;
5. wprowadzenie sterowania wydajnością pomp w zależności od aktualnego rozbioru wody. Wykorzystanie automatycznych układów regulacji, które dostosują pracę pomp do rzeczywistego zapotrzebowania, co pozwoli na zoptymalizowanie zużycia energii;
6. włączenie zapisów dotyczących systemów awaryjnych i zabezpieczeń, które będą monitorować kluczowe parametry techniczne, a w przypadku wystąpienia nieprawidłowości, automatycznie uruchomią odpowiednie procedury bezpieczeństwa;
7. umożliwienie zdalnego dostępu do systemu ochrony, monitorowania i alarmów, co umożliwi odpowiedzialnym osobom monitorowanie pracy Stacji Uzdatniania Wody w czasie rzeczywistym oraz otrzymywanie automatycznych raportów o działaniu instalacji;
8. sporządzenie szacunkowej wyceny kosztów realizacji wszystkich elementów uwzględnionych w opracowanym PFU - wraz z tabelą elementów rozliczeniowych. Przy wycenie należy wskazać podstawę wyceny dla każdej z przyjętej pozycji kalkulacji wartości inwestycji. Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania na podstawie PFU szacunkowego zestawienia kosztów planowanej inwestycji zgodnie z instrukcjami zawartymi
w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robot budowlanych określonych
w Programie Funkcjonalno­Użytkowym;
9. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia przygotuje Kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) – jeżeli będzie taka potrzeba, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, ze zm.).
10. Gwarancja jakości i trwałości wykonanych urządzeń oraz obiektów:
11. należy wprowadzić zobowiązanie Wykonawcy do zapewnienia, że wszystkie urządzenia
i obiekty, w tym nowy budynek SUW, studnie głębinowe, zbiornik wody, osadnik wód popłucznych oraz instalacja fotowoltaiczna, zostaną wykonane zgodnie z najwyższymi standardami jakości, a Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość użytych materiałów i technologii;
12. należy wprowadzić zobowiązanie Wykonawcy do zapewnienia, że wszystkie urządzenia i obiekty, w tym nowy budynek SUW, studnie głębinowe, zbiornik wody, osadnik wód popłucznych oraz instalacja fotowoltaiczna, zostaną wykonane zgodnie z najwyższymi standardami jakości, a Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość użytych materiałów i technologii;
13. należy wprowadzić zapis o udzieleniu gwarancji przez Wykonawcę na wszystkie zainstalowane urządzenia, takie jak pompy głębinowe, panele fotowoltaiczne, systemy retencji i dezynfekcji, na okres nie krótszy niż 5 lat od daty odbioru inwestycji przez Zamawiającego. Gwarancja obejmuje bezpłatną naprawę lub wymianę urządzeń w przypadku stwierdzenia wad fabrycznych lub uszkodzeń nie wynikających z normalnej eksploatacji;
14. należy wprowadzić zapis o udzieleniu gwarancji przez Wykonawcę na nowo wybudowany budynek SUW, osadnik wód popłucznych oraz nowo wybudowane studnie głębinowe i zbiornik wody, na okres nie krótszy niż 10 lat od daty odbioru inwestycji przez Zamawiającego. Gwarancja obejmuje bezpłatne usunięcie wad konstrukcyjnych i wady materiałowe, które mogą wpłynąć na prawidłowe funkcjonowanie obiektów;
15. należy wprowadzić precyzyjne postanowienia dotyczące procedury reklamacji w przypadku stwierdzenia wad, uszkodzeń lub nieprawidłowości związanych z jakością urządzeń lub obiektów. Wykonawca będzie zobowiązany do rozpatrzenia reklamacji w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia i podjęcia odpowiednich działań naprawczych. Należy wprowadzić możliwość zastosowania kar umownych na wypadek przekroczenia terminu;
16. należy wprowadzić prawo Zamawiającego do dokonania niezależnej weryfikacji jakości i wydajności urządzeń oraz obiektów przed upływem okresu gwarancyjnego. W przypadku stwierdzenia odstępstw od wymaganych standardów jakości, Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego usunięcia wad i doprowadzenia do zgodności z wymaganiami;
17. należy wprowadzić zapisy dotyczące wymogów jakościowych, które muszą być spełnione przez wszystkie użyte urządzenia i materiały. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu kompletną dokumentację potwierdzającą spełnienie tych wymogów;
18. należy wprowadzić zapis o obowiązku Wykonawcy do poddania się audytowi jakości przeprowadzonemu przez niezależne podmioty w celu oceny jakości wykonania i zgodności z wymaganiami umowy. Wyniki audytu będą podstawą do podejmowania działań naprawczych, jeżeli zostaną stwierdzone odstępstwa od wymaganych standardów;
19. należy wprowadzić wymóg dostarczenia przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji gwarancyjnej, zawierającej szczegółowe informacje na temat zakresu gwarancji, warunków jej realizacji, procedury reklamacji oraz dane kontaktowe do osoby odpowiedzialnej za obsługę gwarancji;
20. należy wprowadzić zapis, który umożliwi Zamawiającemu oferowanie przedłużenia gwarancji na dodatkowy okres po zakończeniu okresu gwarancyjnego, jeżeli jakość urządzeń i obiektów oraz wydajność inwestycji będzie odpowiadać wymaganym standardom. Warunki przedłużenia gwarancji zostaną uzgodnione na piśmie.
21. Przedmiotem inwestycji będzie zapewnienie mieszkańcom dostępu do odpowiedniej ilości
i jakości wody pitnej. W ramach realizacji inwestycji planowane jest opracowanie wielobranżowej, kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień i pozwoleń oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych oraz roboty budowlane. Rozwiązanie ma na celu zapewnić poprawę jakości wody pod względem zawartości żelaza, manganu, twardości oraz dezynfekcji. Opracowanie dokumentacji projektowej
i kosztorysowej poprzedzone będzie zaakceptowaniem i wybraniem przez Zamawiającego wariantu realizacji zadania spośród przedstawionych przez Wykonawcę koncepcji. Lokalizacja istniejącej stacji uzdatniania wody – Wschowa, ul. Kazimierza Wielkiego 31 dz. nr ewid. 1803/2
i 1801/1.
22. Dodatkowe odwierty i studnie głębinowe: Przeprowadzenie analizy i oceny zapotrzebowania na wodę w regionie, aby określić konieczność wykonania dodatkowych odwiertów i studni głębinowych. Wybór odpowiednich lokalizacji na podstawie badań geologiczno-hydrologicznych.
23. Parametry techniczne i wydajność: Określenie parametrów technicznych dodatkowych odwiertów i studni głębinowych, takich jak głębokość, średnica, wydajność oraz jakość uzyskiwanej wody.
24. Integracja z układem technologicznym: Zapewnienie odpowiedniej integracji nowych odwiertów i studni głębinowych z istniejącym układem technologicznym Stacji Uzdatniania Wody. Uwzględnienie połączenia rurociągów i systemu dystrybucji wody.
25. Dodatkowy zbiornik na wodę czystą: Przeprowadzenie analizy zapotrzebowania na wodę czystą oraz opracowanie projektu dodatkowego zbiornika na wodę. Uwzględnienie pojemności i technicznych wymagań zbiornika.
26. Bezpieczeństwo dostaw wody: Wyjaśnienie, jak dodatkowe odwierty, studnie głębinowe i zbiornik na wodę czystą wpłyną na zwiększenie bezpieczeństwa dostaw wody oraz zdolności awaryjne w przypadku niedoboru wody z innych źródeł.
27. uwzględnienie celów zrównoważonego gospodarowania zasobami wodnymi, takich jak ograniczenie strat wody i minimalizacja wpływu na środowisko naturalne;
28. wprowadzenie szacunkowych kosztów i terminów realizacji dodatkowych odwiertów, studni głębinowych i zbiornika na wodę czystą, włącznie z kosztami robót budowlanych i zakupu niezbędnych urządzeń;
29. uwzględnienie konieczności uzyskania wymaganych uzgodnień i pozwoleń od odpowiednich instytucji związanych z wykonywaniem nowych odwiertów studni.
30. Wytyczne dotyczące projektowania stacji jako bezobsługowej:
31. Wykonawca zobowiązuje się do zaprojektowania stacji uzdatniania wody w taki sposób, aby działała w trybie bezobsługowym, spełniając wszystkie normy, przepisy i wymagania określone w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU).
32. Projekt stacji bezobsługowej musi uwzględniać zaawansowane systemy automatyki, zdalnego monitorowania oraz zarządzania, które umożliwią pełną kontrolę nad procesem uzdatniania wody oraz diagnozowanie ewentualnych problemów technicznych.
33. Stacja bezobsługowa powinna być wyposażona w awaryjne systemy bezpieczeństwa i automatycznego przełączania na źródło zasilania w przypadku przerw w dostawie prądu z sieci publicznej.
34. Wykonawca ma obowiązek wdrożyć rozwiązania technologiczne umożliwiające optymalizację procesów uzdatniania wody, minimalizację interwencji operatora oraz automatyczne dostosowywanie pracy urządzeń w oparciu o parametry jakości wody i zmienne warunki.
35. Projekt stacji bezobsługowej musi zostać dostarczony wraz z pełną dokumentacją techniczną, opisującą zastosowane rozwiązania, schematy działania oraz procedury obsługi i konserwacji.
36. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia weryfikacji i testów działania stacji bezobsługowej przed oddaniem inwestycji do użytku, w celu upewnienia się, że spełnia ona wszystkie założone wymagania i działa zgodnie z oczekiwaniami.
37. Zamawiający ma prawo dokonać niezależnej oceny funkcjonalności stacji bezobsługowej na podstawie projektu oraz przeprowadzenia audytu technicznego, aby potwierdzić spełnienie wymogów bezobsługowości.
38. W przypadku stwierdzenia niewłaściwego funkcjonowania stacji bezobsługowej lub braku spełnienia warunków bezobsługowości, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego podjęcia działań naprawczych i dostosowania projektu tak, aby stacja działała w trybie bezobsługowym.
39. Wykonany PFU stanowić będzie podstawę wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj”, dlatego Zamawiający wymaga, aby był kompletny w zakresie wytycznych do dalszego projektowania.
40. Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowić będzie podstawę do opisania przedmiotu zamówienia, dlatego też Zamawiający wymaga, aby w opracowaniu nie przywoływać nazw własnych, producenta i innych utrudniających uczciwą konkurencję.
41. Należy zaprojektować rozwiązania i urządzenia sprawdzone pod względem eksploatacyjnym oraz technicznym. Przyjęte rozwiązania muszą dać możliwość skorzystania z oferty handlowej wielu producentów i dostawców.
42. Przedmiot zamówienia należy sporządzić zgodnie z:
43. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
(Dz. U. 2021 poz. 2454);
44. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych
w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458).
45. Przy opracowywaniu programu należy uwzględnić obowiązujące normy, przepisy prawa i inne dokumenty w szczególności:
46. Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 682 ze zm.);
47. Ustawę z dnia 24 sierpnia 1991 o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2057);
48. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r.
poz. 1225, ze zm.),
49. Ustawę z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, ze zm.)
50. Wykonawca i Zamawiający zapewnią kontakt oraz współpracę Wykonawcy z pracownikami Zamawiającego z zakresu przygotowanego PFU oraz współpracę Wykonawcy z Wykonawcą projektu i robot budowlanych, po sporządzeniu i oddaniu PFU Zamawiającemu (wsparcie techniczne Zamawiającego na etapie postepowania przetargowego oraz realizacji inwestycji
w zakresie jej zgodności z PFU), a także na wniosek Zamawiającego - wyjaśnienie w sposób szczegółowy i wyczerpujący wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w PFU oraz rozważenie możliwości zastosowania zamiennych materiałów/technologii robót.
51. Szczegółowe rozwiązania techniczno-technologiczne należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie opracowania programu funkcjonalno-użytkowego.
52. Dane oraz pozostałe informacje niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca PFU zobowiązany jest pozyskać we własnym zakresie, na swoją odpowiedzialność i własne ryzyko. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w obiekcie. Termin wizyty należy uzgodnić z Zamawiającym.
53. Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody odbywać się będzie na obiekcie czynnym, w związku z tym wszystkie roboty powinny być tak zaplanowane, aby zachowana była ciągłość pracy Stacji Uzdatniania Wody - nieprzerwana dostawa wody pitnej dla przyłączonych odbiorców przy pełnej wydajności (maksymalnym obciążeniu i zapewnieniu parametrów uzdatniania). Przy planowaniu robót budowlanych należy wziąć pod uwagę, że podczas trwania budowy SUW będzie obsługiwany przez pracowników Spółki Komunalnej Wschowa Sp. z o.o.
54. Dokumentacja projektowa PFU powinna opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. Wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów oraz oświadczenie o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych powinny być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy.
55. Wszystkie materiały przewidziane w projekcie PFU do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być zgodne z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213, ze zm.) oraz innymi obowiązującymi przepisami i normami.
56. Wraz z kompletną dokumentacją PFU, Wykonawca przekaże Zamawiającemu oświadczenie, ze dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz ze jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami i zasadami wiedzy technicznej.
57. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, polskimi normami oraz obowiązującymi przepisami. W przypadku zmiany przepisów lub wejścia w życie nowych regulacji prawnych Wykonawca opracuje poszczególne materiały i uzyska decyzje według nowych unormowań w ramach wynagrodzenia umownego.
58. Wykonawca w trakcie prac projektowych PFU powinien informować Zamawiającego o stopniu zaawansowania prac oraz proponowanych rozwiązaniach projektowych. Dokumentacja wymaga uzgodnienia z Zamawiającym we wszystkich fazach projektowania. Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny, korekty i akceptacji proponowanych rozwiązań w trakcie prowadzonych prac projektowych.
59. Projektant w ramach wynagrodzenia, przenosi na Zamawiającego, z chwilą podpisania protokołu odbioru, autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów wytworzonych lub zmodyfikowanych w wykonaniu, uprawniające do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania utworami na wszystkich znanych polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2509, ze zm.).
60. W sytuacji gdy Zamawiający będzie ubiegał się o dofinansowanie z środków zewnętrznych na realizację inwestycji, Wykonawca w ramach wynagrodzenia ofertowego udzieli wyjaśnień do przygotowania dokumentacji, zgodnych z instrukcją wypełniania wniosku o dofinansowanie zadania.
61. W ramach zamówienia Wykonawca PFU zapewni nadzór autorski w zakresie udzielania odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących prac objętych dokumentacją (PFU), w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty powzięcia informacji o zaistniałym problemie oraz opracowywanie rozwiązań alternatywnych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
62. Przewiduje się spotkania robocze na etapie opracowania dokumentacji projektowej, celem przedstawienia proponowanych rozwiązań koncepcyjnych, technicznych i materiałowych zastosowanych w projekcie. W ramach zamówienia Wykonawca PFU zobowiązany będzie do czynnego udziału w ww. spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego.
63. Odpowiedzialność za jakość, kompletność i prawidłowość przekazywanej dokumentacji ponosi Wykonawca.
64. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu z wnioskami o uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń, postanowień, zezwoleń i opinii, po wcześniejszym wystąpieniu Wykonawcy do Zamawiającego o ich udzielenie.
65. Program Funkcjonalno-Użytkowy należy dostarczyć do Zamawiającego w formie papierowej
w 4 egzemplarzach oraz przekazać na nośniku danych CD-R/RW w plikach .pdf oraz w wersji edytowalnej np. .doc. UWAGA: pliki i foldery muszą być opisane w sposób określający ich zawartość.
66. Jeżeli Wykonawca przedłoży opracowaną dokumentację (PFU) Zamawiającemu, a w trakcie wystąpią jakiekolwiek zmiany, Wykonawca jest zobowiązany nanieść na każdym egzemplarzu opracowania te zmiany, tak aby dokumentacja stanowiła spójną całość oraz nie występowały jakiekolwiek rozbieżności pomiędzy elementami przedłożonej dokumentacji.