



Człopa, dnia 04.04.2023 r.

Gmina Człopa
ul. Strzelecka 2
78-630 Człopa
B.271.5.2023

**Wykonawcy
uczestniczący w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na realizację zadania pn.: „Przebudowa sieci wodociągowej w Mielęcinie i rozbudowa oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Człopa” oraz „Przebudowa oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Człopa.”

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, informuje o wpłynięciu do zamawiającego w terminie wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z powyższym zamawiający przekazuje wykonawcom treść pytań wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Pytanie nr 1

W SWZ „Warunki udziału w postępowaniu” pkt. 15.1.4. Zamawiający wskazał, że uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej trzy dokumentacje budowlane/wykonawcze na budowę, przebudowę, rozbudowę, modernizację czy remont oczyszczalni ścieków w technologii modułowej ze stali kwasoodpornej ze złożem biologicznym w tym przynajmniej jedną o przepustowości Qdśr co najmniej 300 m³/d.

Czy Zamawiający dopuści spełnienie warunku jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert jedną dokumentację budowlaną/wykonawczą na budowę, przebudowę, rozbudowę modernizację czy remont oczyszczalni ścieków w technologii modułowej ze stali kwasoodpornej ze złożem biologicznym o przepustowości Qdśr co najmniej 300 m³/d. Ostatnie lata z uwagi na pandemię COVID – 19 ograniczyły procesy inwestycyjne oraz znacząco wydłużyły terminy opracowywania dokumentacji projektowych tym uzyskiwanie uzgodnień opinii i zezwoleń. Z tego powodu wykonawcy mają problem z wykazaniem opracowania w okresie trzech lat trzech dokumentacji projektowych w przedmiotowej technologii.

Odp.1.

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę tj. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie jedną dokumentację budowlaną/wykonawczą na budowę, przebudowę, rozbudowę modernizację czy remont oczyszczalni ścieków w technologii modułowej ze stali kwasoodpornej ze złożem biologicznym zgodnej z założeniami dokumentacji przetargowej o przepustowości Qdśr co najmniej 300 m³/d.

Pytanie nr 2

Proszę o doprecyzowanie zakresu robót podlegającym realizacji w I i II etapie. Czy etapy I i II obejmują również:

- a) Wykonanie wiaty granulatu wraz z podłożem, fundamentem, utwardzeniem, robotami budowlanymi pod wiatą?
- b) Wykonanie stacji fotowoltaiki?
- c) Wykonanie remontu i dostosowania pomieszczenia agregatu oraz dostawę nowego agregatu?
- d) Rozbiórkę istniejących obiektów oczyszczalni ścieków?
- e) Czy zakres robót elektrycznych ma obejmować roboty elektryczne dla budynków, obiektów i urządzeń wyłącznie realizowanych w I i II etapie.

Odp.2.

- a) Etap I i II nie obejmuje wykonania wiaty granulatu;
- b) Etap I i II nie obejmuje wykonania instalacji fotowoltaicznej;
- c) Etap I i II nie obejmuje dostawy agregatu, dostosowanie pomieszczeń winno odbyć się w podstawowym zakresie.
- d) Rozbiórki winny być wykonane w zakresie niezbędnym do prawidłowego działania oczyszczalni ścieków;
- e) Zakres robót elektrycznych winien być dostosowany do osiągnięcia celów postawionych przy realizacji zadania.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający wymaga aby Wykonawca w ramach adaptacji projektu dla części nie objętej niniejszym zamówieniem (wyłączonej z zakresu) uzyskać odrębne pozwolenie na budowę?

Odp.3.

Zamawiający wymaga uzyskania pozwolenia na budowę dla wszystkich prac wskazanych w PFU łącznie z zakresem wyłączonym z realizacji.

Pytanie nr 4

Zgodnie z zapisami umowy Zamawiający żąda uzyskania przez Wykonawcę pozwolenia na użytkowanie dla zrealizowanej inwestycji. Czy z uwagi na krótki czas realizacji zadania, konieczność adaptacji dokumentacji projektowej oraz ewentualną zmianę pozwolenia na budowę Zamawiający dopuści przygotowanie przez Wykonawcę dokumentów do uzyskania pozwolenia na użytkowanie bez jego uzyskania - wniosek o pozwolenie na użytkowanie złoży Zamawiający?

Odp. 4

Zamawiający nie wyraża woli zmiany treści umowy. Wykonawca musi uzyskać pozwolenie na użytkowanie dla realizowanej inwestycji.

Pytanie nr 5

Zamawiający nie zamieścił w dokumentacji projektowej informacji o zakresie „przebudowy sieci wodociągowej w Mielęcinie”, co uniemożliwia oszacowanie kosztów tej części zadania oraz uniemożliwia analizę zakresu niezbędnej dokumentacji i ewentualnego pozwolenia na budowę. Czy Zamawiający uszczegółowi ten zakres?

Odp. 5

Inwestycja realizowana jest w formule zaprojektuj i wybuduj. Zamawiający nie posiada dokumentacji projektowej, jej wykonanie leży po stronie wykonawcy. Zakres ogólny „przebudowy sieci wodociągowej w Mielęcinie” został opisany w pkt. 14 Programu funkcjonalno użytkowego tego postępowania wraz z załącznikami graficznymi.

Pytanie 6

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie dwóch niezależnych urządzeń w ramach układu podczyszczania mechanicznego tzn. osobno piaskownika i osobno separatora skratek zamiast jednego urządzenia kombi zawartego w SWZ tzn. sitopiaskownika.

Odp.

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania dwóch niezależnych urządzeń w ramach sitopiaskownika. Technologię należy wykonać zgodnie z SWZ oraz PFU.

Pytanie 7

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę układu i ilości komór bioreaktora i osadnika wtórnego w ramach każdego z modułów oczyszczalni?

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę układu i ilości komór bioreaktora i osadnika wtórnego. Moduły powinny być wykonane zgodnie z SWZ oraz PFU.