

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

**na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320)**

Powiat Chojnicki
ul. 31 Stycznia 56, 89-600 Chojnice,
tel. (052) 39 66 500

informuje o wyborze najkorzystniejszej oferty na usługi pn.:
„Ustalenie wartości nieruchomości - z podziałem na części”

Cz. II – Ustalenie wartości nieruchomości w celu aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.

Tryb: art. 275 pkt. 1 (tryb podstawowy bez negocjacji)

Złożonych ofert: 2 z czego odrzucono: 1

Wybrano ofertę: nr 1

**DOMINIKA CHAMIER CIEMINSKA, NIEŻYCHOWICE 44 , 89-620 CHOJNICE, WOJEWÓDZTWO:
POMORSKIE**

Cena: 27 000,00 zł brutto

Osoba, która będzie wykonywać zamówienie posiada uprawnienia zawodowe rzeczoznawcy majątkowego – art. 174 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145) posiada doświadczenie tj.: wykonała wycenę nieruchomości gruntowych sprzedawanych użytkownikowi wieczystemu: powyżej 40 operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości (działek) dla potrzeb aktualizacji opłat w tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości

Oferta najkorzystniejsza, spełnia wymogi określone ustawą i SWZ. W kryterium oceny ofert: cena: wykonawca otrzymał 60,00 pkt.; w kryterium: Doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego: wykonawca otrzymał: 40,00 pkt. Oferta otrzymała łącznie najwyższą liczbę punktów, tj. 100,00 pkt. Cena oferty: 27 000,00 zł brutto. Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia: 27 700,00 zł brutto.

Streszczenie oceny i porównanie złożonych ofert:

Numer oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium C – Cena Z tytułu niniejszego kryterium maksymalna ilość punktów wynosi 60.	Liczba pkt w kryterium D- Doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego Z tytułu niniejszego kryterium maksymalna ilość punktów wynosi 40.	Łączna punktacja P = PC +PD
1	DOMINIKA CHAMIER CIEMINSKA NIEZYCHOWICE 44 89-620 CHOJNICE WOJEWÓDZTWO: POMORSKIE	Zaoferowana cena: 27 000,00 zł Porównanie złożonych ofert /wzór/ 27 000,00 zł <hr/> 27 000,00 zł x 60 pkt Liczba pkt w kryterium: 60,00pkt	Osoba, która będzie wykonywać zamówienie posiada uprawnienia zawodowe rzeczoznawcy majątkowego – art. 174 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145) posiada doświadczenie tj.: wykonała wycenę nieruchomości gruntowych sprzedawanych użytkownikowi wieczystemu: powyżej 40 operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości (działek) dla potrzeb aktualizacji opłat w tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości : Liczba pkt w kryterium: 40,00 pkt	100,00 pkt

Zamawiający zawiera umowę z wykonawcą – zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp.

Cz. III – Ustalenie wartości nieruchomości w celu sprzedaży nieruchomości w trybie art. 198g i następnich ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145).

Tryb: art. 275 pkt. 1 (tryb podstawowy bez negocjacji)

Złożonych ofert: 1 z czego odrzucono: 0

Wybrano ofertę: nr 1

DOMINIKA CHAMIER CIEMINSKA, NIEZYCHOWICE 44 , 89-620 CHOJNICE, WOJEWÓDZTWO: POMORSKIE

Cena: 9 000,00 zł brutto

Osoba, która będzie wykonywać zamówienie posiadająca posiada uprawnienia zawodowe rzeczoznawcy majątkowego – art. 174 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145) posiada doświadczenie tj. wykonała: powyżej 20

operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości (działek) w celu sprzedaży nieruchomości.

Oferta najkorzystniejsza, spełnia wymogi określone ustawą i SWZ. W kryterium oceny ofert: cena: wykonawca otrzymał 60,00 pkt.; w kryterium: Doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego: wykonawca otrzymał: 40,00 pkt. Oferta otrzymała łącznie najwyższą liczbę punktów, tj. 100,00 pkt. Cena oferty: 9 000,00 zł brutto. Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia: 24 600,00 zł brutto.

Streszczenie oceny i porównanie złożonych ofert:

Numer oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium C – Cena Z tytułu niniejszego kryterium maksymalna ilość punktów wynosi 60.	Liczba pkt w kryterium D- Doświadczenie rzeczoznawcy majątkowego Z tytułu niniejszego kryterium maksymalna ilość punktów wynosi 40.	Łączna punktacja P = PC +PD
1	DOMINIKA CHAMIER CIEMINSKA NIEŻYCHOWICE 44 89-620 CHOJNICE WOJEWÓDZTWO: POMORSKIE	Zaoferowana cena: 9 000,00 zł Porównanie złożonych ofert /wzór/ 9 000,00 zł <hr/> 9 000,00 zł x 60 pkt Liczba pkt w kryterium: 60,00pkt	Osoba, która będzie wykonywać zamówienie posiadająca posiada uprawnienia zawodowe rzeczoznawcy majątkowego – art. 174 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145) posiada doświadczenie tj. wykonała: powyżej 20 operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości (działek) w celu sprzedaży nieruchomości. Liczba pkt w kryterium: 40,00 pkt	100,00 pkt

Zamawiający zawiera umowę z wykonawcą – zgodnie z art. 308 ust. 3 pkt 1 lit. a ustawy Pzp.

STAROSTA

Marek Szczepański

Zamieszczono na stronie internetowej postępowania:
https://platformazakupowa.pl/sp_chojnice/aukcje

