

Mirosławiec 11.03.2024r.

1-dl. 69/2025

Gmina Mirosławiec
Ul. Wolności 37
78-650 Mirosławiec

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA NR 01/03/2024r.

Dotyczy: **warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej projektowanego budynku MOPS przewidzianego do posadowienia na działce oznaczonej geodezyjnie nr 380 obręb 0001 w miejscowości Mirosławiec.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 23 lutego 2024r.(data wpływu ZECWiK). w sprawie jw. oraz mając na uwadze załączony do wniosku plan zabudowy /szkie sytuacyjny informujemy.

I. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej:

1. Zaopatrzenie w wodę na cele socjalno – bytowe projektowanego budynku MOPS na działce oznaczonej geodezyjnie 380 w miejscowości Mirosławiec należy przewidzieć z sieci wodociągowej Ø 90 w ulicy Kościuszki.
2. Połączenia z ww. przewodem dokonać poprzez zastosowanie:
 - 2.1 nawiertki Ø 90/40 , za nią zastosować zasuwę do przewodu wodociągowego Ø 40 wykonaną z żywicy POM lub żeliwa sferoidalnego z powłoką z farby epoksydowej , nakładanej metoda proszkową.
 - 2.2 skrzynki ulicznej do zasuwy dla przewodu wodociągowego , która powinna mieć takie same wymiary jak skrzynka uliczna do zasuw o wymiarach zgodnie z normą DIN 4056, o średnicy pokrywy min.150 mm., wysokości skrzynki min.270mm,z odpowiednią obudową do zasuw (wraz z drążkiem).
3. Przyłącze wodociągowe należy wykonać:
 - 3.1 o średnicy 40 mm z rur PE SDR 11 PN16 o długości około 13m.
 - 3.2 .-w przypadku wykonywania przyłącza w wykopie otwartym.
 - Przyłącze na całej długości winno być wykonane z jednego rodzaju materiału.
 - Po ułożeniu zasypać warstwą piasku 30cm nad wierzch rury, na zasypce ułożyć taśmę ostrzegawczą, kolor taśmy niebieski.
4. Zestaw wodomierzowy należy lokalizować w studni wodomierzowej . Studnia wodomierzowa jako docelowa powinna być wykonana z kręgów betonowych o średnicy

min.1000mm lub z tworzywa sztucznego. ZECWiK dopuszcza również studnie typu EWE, KAJMA II AQ, DANWELL (średnica DN 500) SLUW DN 1000 i SGUWDN 1200 z włączem o średnicy 800mm – firmy ROTO-TECH oraz HOUT typ 1180.1N12A i SKOLIMOWSKI – typ PWIK- włączy do studni dostosować do rodzaju terenu na którym będą zamontowane (drogi – teren przejezdny, zieleń – teren nieprzejezdny).

Podejście do wodomierza DN 20 w studni wodomierzowej jest uzależnione od wyboru rodzaju studni. Wodomierz główny dostarcza i montuje ZECWiK.

5. Jednocześnie zwracamy uwagę, iż w umowie o dostarczenie wody zawarte będą następujące zapisy:

5.1 **granica odpowiedzialności Spółki za świadczone usługi** jest zasuwa na przyłączy do przedmiotowej posesji,

5.2 **granica odpowiedzialności Spółki za jakość świadczonych usług** jest zawór za wodomierzem głównym.

II. Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej:

1. Odprowadzanie ścieków bytowych z projektowanego budynku MOPS na działce 380 w miejscowości Mirosławiec należy przewidzieć do sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy 160 poprzez studnię kanalizacyjną o rzędnych 111,49/110,97 lub 111,83/110,98 .

2. Przyłącze kanalizacji sanitarnej należy wykonać o średnicy:

2.1 160x4,7mm z rur PCV o jednolitej strukturze ścianki w przekroju i długości około 10m – w przypadku wykonywania przyłącza w wykopie otartym,

- Montaż i układanie rur w wykopie zgodnie z zaleceniami producenta – rure układać na 15cm podsypki piaskowej. Po ułożeniu zasypać warstwą piasku 30 cm nad wierzch rury.
- Zagęszczenie gruntu (podsypki, obsypki i zasypki) zgodnie z wymogami producenta rur oraz zarządcy drogi.

3. Przyłącze wykonać ze spadkiem 1,5% -2,5% z zachowaniem prostoliniowości (poziomej i pionowej).

4. Przyłącze należy zakończyć studzienką tworzywową o średnicy min.DN 400mm lub betonową o średnicy min. DN 1000mm na terenie posesji (w odległości 1,0-2,0 m od linii rozgraniczającej działkę z ulicą). Wykonanie studzienki należy przewidzieć zgodnie z wytycznymi „Projektowanie , wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz

przyłączy . Wymagania ogólne” – wydanie PWiK, styczeń 2013 uwzględniając warunki gruntowo- wodne i lokalizację ww. studni.

5. Jednocześnie zwracamy uwagę, iż w umowie na odprowadzanie sanitarnych zawarte będą zapisy :

5.1 **granica odpowiedzialności Spółki** za przyjmowane ścieki będzie punkt włączenia przyłącza kanalizacji sanitarnej do kanału sanitarnego w ulicy.

5.2 Umowa na odprowadzanie ścieków sanitarnych z terenu podmiotowej działki będzie obowiązywać tak długo, jak długo będą istniały **techniczne możliwości przesyłu** tych ścieków.

Uwagi ogólne:

1. O zamiarze przystąpienia do realizacji przyłącza/y należy zawiadomić ZECWiK z 12 dniowym wyprzedzeniem przekazując plan sytuacyjny przyłącza sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego który został pozytywnie zaopiniowany na naradzie koordynacyjnej.
2. Wykonawcą przyłącza/y może być osoba fizyczna lub prawna prowadząca działalność w zakresie wykonywania instalacji wod.-kan.
3. Przyłącze/a należy wybudować:
 - zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez ZECWiK sp. z o.o.
4. zgodnie z zasadami sztuki budowlanej
 - wytycznymi „Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne”- wydanie PWiK styczeń 2013, wraz z załącznikiem „Standardy materiałowe sieci kanalizacyjnych w obszarze działania PWiK”,
 - wymaganiami: ustawy Prawo Budowlane, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, z Polskimi Normami.
 - w warunkach posiadania niezbędnych zgód i zezwoleń wynikających z przepisów prawa (w tym zgody wszystkich właścicieli działek, po których przebiegać będzie przyłącze) **oraz wydanych warunków przyłączenia.**
 - wnioskując się o uzgodnienie projektu z przedsiębiorstwem.

5. Wykonane przyłącze zgłosić do odbioru w stanie odkrytym z 5 dniowym wyprzedzeniem – dostarczenie inwentaryzacji powykonawczej przyłącza/y
6. Warunkiem zaopatrzenia w wodę i jest odbiór przyłącza/y przez ZECWiK sp. z o.o. zgodnie z zasadami dokonywania odbioru przez spółkę przyłączy wod. – kan. oraz podpisanie umowy ze Spółką o dostarczanie wody i o odprowadzanie ścieków.
7. Ponadto informujemy, że ZECWiK sp. z o.o. pokrywa koszty połączenia przyłączy z siecią wodociągową ustalone indywidualnie dla danego przyłącza lub wykonuje je nieodpłatnie. Podstawą zwrotu ww. kosztów jest dostarczenie faktury/rachunku za wykonanie podłączenia podczas podpisywania protokołu odbioru przyłącza/y oraz dostarczenie inwentaryzacji powykonawczej przyłącza/y.
8. Zgodnie z Art. 15 ust. 2 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków właścicielem wykonanego przyłącza/y wod.-kan. jest osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

W przypadku zmiany zagospodarowania terenu przedmiotowej działki lub zmiany rodzaju zabudowy należy wystąpić do ZECWiK sp. z o.o. o wydanie nowych warunków technicznych.

Powyższe warunki techniczne ważne są dwa lata.

załączniki:

- 1) Plan zabudowy / szkic sytuacyjny.

sprawę prowadził: **Prezes**

..... *Roman Stefaniak*

SZKIC LOKALIZACYJNY 1:500



ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY
WIELORODZINNY DO ROZBIÓRKI
MIEJSCE BUDOWY NOWEGO
BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ

