

Umowa o przyłączenie do sieci

nr ZR3/1413/2007

zawarta w dniu 20.02.2008 r. w Goleniowie pomiędzy:
wypełnia ENEA Operator Sp. z o.o.

ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, Oddział Dystrybucji Szczecin,
ul. Malczewskiego 5/7, 71-616 Szczecin, Rejon Dystrybucji Goleniów ul. Kilińskiego 17 72-100
Goleniów, NIP: 782-23-77-160, REGON 300455398, wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie
Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod nr KRS 0000269806,
Kapitał zakładowy 4 678 050 000 PLN

reprezentowana przez:

1. ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Goleniów
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik

zwaną dalej ENEA Operator Sp. z o.o.

Tomasz Miturski

a ubiegającym się o przyłączenie do sieci:

Gmina Goleniów z siedzibą: pl. Lotników 1, 72-100 Goleniów, NIP: 8560008981,

zwanym dalej Klientem.

§ 1

Klient oświadcza, że:

1. Warunki Przyłączenia nr ZR3/1413/2007 z dnia 13.02.2008 zostały przez ENEA Operator sp. z o.o. określone na jego wniosek, akceptuje je i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Do dnia zawarcia niniejszej umowy nie nastąpiły żadne zmiany w jego tytule prawnym do obiektu, potwierdzonych dokumentami załączonymi do wniosku o określenie warunków przyłączenia.
3. Zawiadomi ENEA Operator sp. z o.o. o każdej zmianie zaistniałej w jego tytule prawnym do obiektu, co potwierdzi stosownymi dokumentami.
4. Posiada i zabezpieczył środki finansowe na realizację swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest:

1.1. przyłączenie instalacji Klienta w obiekcie: przepompownia ścieków P1 zlokalizowanym w:
Krępsko, dz. nr 493/2 do sieci ENEA Operator sp. z o.o. z mocą przyłączeniową o wartości
10 kW na napięciu 0,4 kV,

1.2. określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przyłączenia.

2. Klient zakwalifikowany jest do V grupy przyłączeniowej.

3. Strony współdziałać będą dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Strony uzgadniają, że dla realizacji przyłączenia instalacji Klienta do sieci ENEA Operator sp. z o.o. konieczne jest:

1. Wykonanie przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o. w następującym zakresie:
od najbliższego słupa linii napowietrznej należącego do ENEA wybudować przyłączy kablówce i zakończyć złączem kablówce - pomiarowym na granicy dz. nr 493/2. Stosować kabel min. YAKY 4x35.
2. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej Klienta w następującym zakresie:
z części pomiarowej projektowanego złącza kablówce-pomiarowego zasilic rozdzielnicę bezpiecznikową znajdującą się wewnątrz zasilanego obiektu. Instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnymi przepisami.
3. Wykonanie projektu budowlano – wykonawczego przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o., na zakres wymieniony w pkt. 1.
4. Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego instalacji odbiorczej Klienta na zakres wymieniony w pkt. 2.
5. Uzgodnienie projektów o których mowa w pkt. 3 i 4, w ENEA Operator sp. z o.o. oraz uzyskanie od odpowiedniej terenowej jednostki administracji wymaganych decyzji.

Andr

§ 4

Strony uzgadniają następujące zasady i terminy realizacji przyłączenia:

1. Klient we własnym zakresie i na własny koszt opracuje i uzgodni projekt przyłącza i niezbędnych zmian w sieci, o którym mowa w § 3 pkt. 3, a także uzyska decyzję, o których mowa w § 3 pkt. 5.
2. Uzyskanie przez Klienta decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę przyłącza lub niezbędnych zmian w sieci nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzależnione jest od uprzedniego uzyskania wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i opinii, a w szczególności prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane oraz stosownych zezwoleń właścicieli gruntów, przez które przebiega lub miałyby przebiegać, sieć energetyczna. Prawo do dysponowania nieruchomościami na rzecz ENEA Operator sp. z o.o. Klient uzyska z zachowaniem zasad rachunku ekonomicznego oraz zasady ekwiwalentności świadczeń zapewniających ochronę interesów odbiorców energii elektrycznej przed nieuzasadnionym poziomem cen energii elektrycznej. Tytułem prawnym do nieruchomości będą w szczególności – prawo własności oraz decyzja administracyjna ograniczająca sposób korzystania z nieruchomości.
3. Klient opracuje i uzgodni z ENEA Operator sp. z o.o. projekt instalacji odbiorczej, o którym mowa w § 3 pkt. 4.
4. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej, o której mowa w § 3 pkt. 2 zrealizuje Klient.
5. Klient przekaze nieodpłatnie do ENEA Operator sp. z o.o. 2 egzemplarze projektu, o którym jest mowa w § 4. pkt. 1 z uprawnionym pozwoleniem na budowę, cesją pozwolenia na budowę dla ENEA Operator sp. z o.o. oraz 2 egzemplarze kosztorysu inwestorskiego i nakładczego.
6. ENEA Operator sp. z o.o. zrealizuje przyłącze oraz niezbędne zmiany w sieci, o których mowa w § 3 pkt. 1 w terminie 4 miesięcy od dnia przekazania przez Klienta do ENEA Operator sp. z o.o. projektu i dokumentów, o których mowa w § 4. pkt. 1, 2 i 3 i wniesienia I części opłaty przyłączeniowej zgodnie z § 5. pkt. 3 oraz zakończenia procedur wymaganych ustawą o zamówieniach publicznych pod warunkiem przygotowania instalacji odbiorczej przez Klienta.

§ 5

1. Klient poniesie opłatę za przyłączenie do sieci ENEA Operator sp. z o.o. Opłata obliczona została przy zastosowaniu zasad i stawek ujętych w aktualnej Taryfie dla energii elektrycznej ENEA Operator sp. z o.o., zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, powiększonych o podatek VAT.
2. Kwota opłaty za przyłączenie wynosi netto 1364,60 zł, (słownie: jeden tysiąc trzysta sześćdziesiąt cztery złote sześćdziesiąt groszy) plus podatek VAT 300,21 zł (22 %), co daje kwotę brutto 1664,81 zł.
3. Na poczet opłaty za przyłączenie Klient dokona wpłaty zaliczki w wysokości netto 614,07 zł (słownie: sześćset czternaście złotych siedem groszy) plus należny podatek VAT (22%), razem brutto 749,17 zł (słownie: siedemset czterdzieści dziewięć złotych siedemnaście groszy). Klient dokona wpłaty zaliczki w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.
4. Wpłaty, o której mowa w pkt. 3 należy dokonać na rachunek bankowy ENEA Operator Sp. z o.o. PeKaO SA I O/Szczecin nr 31 1240 3813 1111 0010 1426 3034, przy czym za dzień dokonania zapłaty uznaje się datę uznania rachunku ENEA Operator Sp. z o.o.
5. Pozostałą część należnej kwoty w wysokości netto 750,53 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt złotych pięćdziesiąt trzy grosze) plus należny podatek VAT (22%), Klient zobowiązuje się zapłacić jednorazowo w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT z tytułu opłaty za przyłączenie, sporządzonej przez ENEA Operator sp. z o.o. niezwłocznie po zrealizowaniu i odebraniu z wynikiem pozytywnym prac określonych w § 3 pkt. 1.

§ 6

1. Strony zobowiązują się do rozpoczęcia dostarczania i odbioru energii elektrycznej w terminie nie dłuższym niż 30 dni po zrealizowaniu przez ENEA Operator Sp. z o.o. prac określonych w § 3 pkt. 1 oraz uregulowaniu przez Klienta zobowiązań finansowych wynikających z § 5., pod warunkiem:
 - zawarcia pomiędzy stronami w ww. terminie umowy o świadczenie usług dystrybucji, po wcześniejszym przedstawieniu przez klienta zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej.lub
 - przedstawienia przez klienta w ww. terminie zawartej umowy kompleksowej.
2. Klient oświadcza, że planowana roczna ilość pobieranej energii elektrycznej wynosi 1500 kWh.
3. W umowie, o której mowa w pkt. 1 zawarte będą parametry techniczne energii elektrycznej w zakresie odchylenia częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, łącznego czasu wyłączeń awaryjnych w ciągu roku oraz czasu jednorazowej przerwy awaryjnej zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

§ 7

Ustala się następujące miejsce rozgraniczenia własności urządzeń:
zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji odbiorcy w złączu kablowo-pomiarowym.

§ 8

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy na wypadek:
 - 1.1. nie wniesienia przez Klienta zaliczki tytułem opłaty za przyłączenie, określonej w § 5 pkt. 3,
 - 1.2. odmowy wydania przez właściwe organa administracyjne wymaganych decyzji lub nie uprawnomocnienia się tych decyzji,
 - 1.3. nie uzyskania wymaganych zgód osób trzecich na przebieg przyłącza lub elementów sieci przez ich teren,
 - 1.4. nie wykonania przez Klienta instalacji odbiorczej określonej w § 3 pkt. 2 w terminie umożliwiającym ENEA Operator sp. z o.o. wykonanie zobowiązań leżących po jej stronie,
 - 1.5. nie zawarcia z przyczyn leżących po stronie Klienta umowy, o której mowa w § 6 pkt. 1,
 - 1.6. wystąpienia siły wyższej.
2. Okres wypowiedzenia umowy wynosi 3 miesiące.
3. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.2, 1.3, 1.4 lub 1.5 albo z przyczyn leżących po stronie Klienta, obowiązany jest on do pokrycia ENEA Operator sp. z o.o. udokumentowanych wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.1 lub 1.6 albo z przyczyn leżących po stronie ENEA Operator sp. z o.o. Klient nie pokrywa wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 9

1. W przypadku nie dotrzymania przez ENEA Operator sp. z o.o. terminów określonych w § 4 Klient ma prawo naliczania kar umownych w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt.2 tj w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
2. W przypadku niedotrzymania przez którąkolwiek ze stron terminu zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji, o którym mowa w § 6 pkt. 1, strona odpowiedzialna za opóźnienie zobowiązana jest do zapłacenia drugiej stronie kary umownej w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt.2 tj w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
3. Uprawnienia określone w pkt. 1 i 2 są niezależne od praw do odstąpienia od niniejszej umowy określonych w § 8.

§ 10

Osobami upoważnionymi do uzgadniania i bieżącej koordynacji prac wykonywanych przez strony oraz wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy, w tym w szczególności w zakresie terminów prób końcowych i ostatecznego odbioru przyłącza i przyłączanych instalacji są:

- ze strony ENEA Operator sp. z o.o.: Krzysztof Bosiacki tel. 091-432-67-60
- ze strony Klienta: E. Zaborowski tel. 091-46-98-271

§ 11

1. Strony ustalają, że adresami stron dla doręczeń są adresy wskazane w umowie, a wysłanie pisma poleconego ma pomiędzy stronami skutek doręczenia. Podany adres ma także skutek w postępowaniu spornym.
2. Strony mogą wskazać na piśmie inne adresy dla doręczeń.

§ 12

1. Klient oświadcza, że:
 - 1.1. nieodpłatnie umożliwić będzie ENEA Operator sp. z o.o., w obrębie swojej nieruchomości budowę, rozbudowę sieci i przyłączy oraz wykonywanie prac eksploatacyjnych i usuwanie awarii. Klient oświadcza, że znana mu jest treść art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261 z 2004 roku poz. 2603) - tekst jednolity i w związku z tą treścią wyraża zgodę na nieodpłatne udostępnienie terenu w niezbędnych dla ENEA Operator sp. z o.o. przypadkach.
 - 1.2. nieodpłatnie udostępniać będzie pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych i sterujących oraz pokrywać będzie inne koszty związane z utrzymaniem tych pomieszczeń lub miejsc.

2. ENEA Operator sp. z o.o. oświadcza, że powiadamiać będzie Klienta o planowanych terminach prac, o których mowa w pkt. 1.1, z wyprzedzeniem umożliwiającym Klientowi przygotowanie nieruchomości.

§ 13

1. Wszelkie zmiany albo odstąpienie od warunków niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej, przyjętej przez obie Strony.
2. Odpowiedzialność stron regulowana jest postanowieniami niniejszej umowy oraz przepisami Kodeksu cywilnego w sprawie odpowiedzialności za niewykonanie i nienależyte wykonanie zobowiązania.
3. W sprawach nieuregulowanych przepisami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy ustawy Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy kodeksu cywilnego.
4. Sprawy sporne Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku możliwości porozumienia organem właściwym do ich rozstrzygania będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny w Szczecinie lub Prezes URE.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia.
2. Niniejszą umowę zawarto na czas realizacji warunków przyłączenia oraz świadczenia usług przesyłowych w oparciu o umowę, o której mowa w § 6 pkt. 1.
3. Strony uzgadniają, że w przypadku zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji na moc umowną wynikającą z zabezpieczenia przedlicznikowego mniejszego niż określone w warunkach przyłączenia, wielkość mocy przyłączeniowej przyjmie wartość wynikającą z zastosowanego zabezpieczenia przedlicznikowego ujętego w umowie sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowie świadczenia usług dystrybucji.

Klient*
BURMISTRZ
GMINY GOLENIÓW

mgr Andrzej Wojciechowski

ENEA Operator sp. z o.o.

ENEA OPERATOR SP. Z O.O.
Rejon Dystrybucji Goleniów
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik

Tomasz Miżurski

* osoba fizyczna – podpis czytelny;
osoba prawna – podpisy osób uprawnionych do reprezentacji i składania oświadczeń woli w przedmiocie praw i zobowiązań osoby prawnej, pieczęć firmowa

STAROSTA
GMINY GOLENIÓW
Agnieszka Drożdżał

ADWOKAT
Tomasz Wólkiewicz

Umowa o przyłączenie do sieci
nr ZR3/1414/2007



zawarta w dniu 20.02.2008 r. w Goleniowie pomiędzy:
wypełnia ENEA Operator Sp. z o.o.

ENEA Operator Sp. z o. o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, Oddział Dystrybucji Szczecin,
ul. Malczewskiego 5/7, 71-616 Szczecin, Rejon Dystrybucji Goleniów ul. Kilińskiego 17 72-100
Goleniów, NIP: 782-23-77-160, REGON 300455398, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie
Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod nr KRS 0000269806,
Kapitał zakładowy 4 678 050 000 PLN

reprezentowana przez:

1. ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Goleniów
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik

zwaną dalej ENEA Operator Sp. z o. o.

Tomasz Miturski

a ubiegającym się o przyłączenie do sieci:

Gmina Goleniów z siedzibą: pl. Lotników 1, 72-100 Goleniów, NIP: 8560008981,

zwanym dalej Klientem.

§ 1

Klient oświadcza, że:

1. Warunki Przyłączenia nr ZR3/1414/2007 z dnia 13.02.2008 zostały przez ENEA Operator sp. z o.o. określone na jego wniosek, akceptuje je i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Do dnia zawarcia niniejszej umowy nie nastąpiły żadne zmiany w jego tytule prawnym do obiektu, potwierdzonych dokumentami załączonymi do wniosku o określenie warunków przyłączenia.
3. Zawiadomi ENEA Operator sp. z o.o. o każdej zmianie zaistniałej w jego tytule prawnym do obiektu, co potwierdzi stosownymi dokumentami.
4. Posiada i zabezpieczył środki finansowe na realizację swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest:
 - 1.1. przyłączenie instalacji Klienta w obiekcie: przepompownia Ścieków P2 zlokalizowanym w: Krępsko, dz. nr 433 do sieci ENEA Operator sp. z o.o. z mocą przyłączeniową o wartości 10 kW na napięciu 0,4 kV,
 - 1.2. określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przyłączenia.
2. Klient zakwalifikowany jest do V grupy przyłączeniowej.
3. Strony współdziałać będą dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Strony uzgadniają, że dla realizacji przyłączenia instalacji Klienta do sieci ENEA Operator sp. z o.o. konieczne jest:

1. Wykonanie przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o. w następującym zakresie:
Od najbliższego słupa linii napowietrznej nN należącego do ENEA wybudować przyłączy kablówce i zakończyć złączem kablówce - pomiarowym przy projektowanej przepompowni. Stosować kabel min. YAKY 4x35. Słup dostosować do nowych warunków pracy.
2. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej Klienta w następującym zakresie:
z części pomiarowej projektowanego złącza kablówce-pomiarowego zasilić rozdzielnicę bezpiecznikową znajdującą się wewnątrz zasilanego obiektu. Instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnymi przepisami.
3. Wykonanie projektu budowlano – wykonawczego przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o., na zakres wymieniony w pkt. 1.
4. Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego instalacji odbiorczej Klienta na zakres wymieniony w pkt. 2.
5. Uzgodnienie projektów o których mowa w pkt. 3 i 4, w ENEA Operator sp. z o.o. oraz uzyskanie od odpowiedniej terenowej jednostki administracji wymaganych decyzji.

Amel

§ 4

Strony uzgadniają następujące zasady i terminy realizacji przyłączenia:

1. Klient we własnym zakresie i na własny koszt opracuje i uzgodni projekt przyłącza i niezbędnych zmian w sieci, o którym mowa w § 3 pkt. 3, a także uzyska decyzje, o których mowa w § 3 pkt. 5.
2. Uzyskanie przez Klienta decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę przyłącza lub niezbędnych zmian w sieci nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzależnione jest od uprzedniego uzyskania wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i opinii, a w szczególności prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane oraz stosownych zezwoleń właścicieli gruntów, przez które przebiega lub miałaby przebiegać, sieć energetyczna. Prawo do dysponowania nieruchomościami na rzecz ENEA Operator sp. z o.o. Klient uzyska z zachowaniem zasad rachunku ekonomicznego oraz zasady ekwiwalentności świadczeń zapewniających ochronę interesów odbiorców energii elektrycznej przed nieuzasadnionym poziomem cen energii elektrycznej. Tytułem prawnym do nieruchomości będą w szczególności – prawo własności oraz decyzja administracyjna ograniczająca sposób korzystania z nieruchomości.
3. Klient opracuje i uzgodni z ENEA Operator sp. z o.o. projekt instalacji odbiorczej, o którym mowa w § 3 pkt. 4.
4. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej, o której mowa w § 3 pkt. 2 zrealizuje Klient.
5. Klient przekaze nieodpłatnie do ENEA Operator sp. z o.o. 2 egzemplarze projektu, o którym jest mowa w § 4. pkt. 1 z uprawnionym pozwoleniem na budowę, cesją pozwolenia na budowę dla ENEA Operator sp. z o.o. oraz 2 egzemplarze kosztorysu inwestorskiego i nakładczego.
6. ENEA Operator sp. z o.o. zrealizuje przyłącze oraz niezbędne zmiany w sieci, o których mowa w § 3 pkt. 1 w terminie 4 miesięcy od dnia przekazania przez Klienta do ENEA Operator sp. z o.o. projektu i dokumentów, o których mowa w § 4. pkt. 1, 2 i 3 i wniesienia I części opłaty przyłączeniowej zgodnie z § 5. pkt. 3 oraz zakończenia procedur wymaganych ustawą o zamówieniach publicznych pod warunkiem przygotowania instalacji odbiorczej przez Klienta.

§ 5

1. Klient poniesie opłatę za przyłączenie do sieci ENEA Operator sp. z o.o. Opłata obliczona została przy zastosowaniu zasad i stawek ujętych w aktualnej Taryfie dla energii elektrycznej ENEA Operator sp. z o.o., zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, powiększonych o podatek VAT.
2. Kwota opłaty za przyłączenie wynosi netto 1364,60 zł, (słownie: jeden tysiąc trzysta sześćdziesiąt cztery złote sześćdziesiąt groszy) plus podatek VAT 300,21 zł (22 %), co daje kwotę brutto 1664,81 zł.
3. Na poczet opłaty za przyłączenie Klient dokona wpłaty zaliczki w wysokości netto 614,07 zł (słownie: sześćset czternaście złotych siedem groszy) plus należny podatek VAT (22%), razem brutto 749,17 zł (słownie: siedemset czterdzieści dziewięć złotych siedemnaście groszy). Klient dokona wpłaty zaliczki w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.
4. Wpłaty, o której mowa w pkt. 3 należy dokonać na rachunek bankowy ENEA Operator Sp. z o.o. PeKaO SA I O/Szczecin nr 31 1240 3813 1111 0010 1426 3034, przy czym za dzień dokonania zapłaty uznaje się datę uznania rachunku ENEA Operator Sp. z o.o.
5. Pozostałą część należnej kwoty w wysokości netto 750,53 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt złotych pięćdziesiąt trzy grosze) plus należny podatek VAT (22%), Klient zobowiązuje się zapłacić jednorazowo w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT z tytułu opłaty za przyłączenie, sporządzonej przez ENEA Operator sp. z o.o. niezwłocznie po zrealizowaniu i odebraniu z wynikiem pozytywnym prac określonych w § 3 pkt. 1.

§ 6

1. Strony zobowiązują się do rozpoczęcia dostarczania i odbioru energii elektrycznej w terminie nie dłuższym niż 30 dni po zrealizowaniu przez ENEA Operator Sp. z o.o. prac określonych w § 3 pkt. 1 oraz uregulowaniu przez Klienta zobowiązań finansowych wynikających z § 5., pod warunkiem:
 - zawarcia pomiędzy stronami w ww. terminie umowy o świadczenie usług dystrybucji, po wcześniejszym przedstawieniu przez klienta zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej.lub
 - przedstawienia przez klienta w ww. terminie zawartej umowy kompleksowej.
2. Klient oświadcza, że planowana roczna ilość pobieranej energii elektrycznej wynosi 1000 kWh.
3. W umowie, o której mowa w pkt. 1 zawarte będą parametry techniczne energii elektrycznej w zakresie odchyłań częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, łącznego czasu wyłączeń awaryjnych w ciągu roku oraz czasu jednorazowej przerwy awaryjnej zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

§ 7

Ustala się następujące miejsce rozgraniczenia własności urządzeń:
zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji odbiorcy w złączu kablowo-pomiarowym.

§ 8

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy na wypadek:
 - 1.1. nie wniesienia przez Klienta zaliczki tytułem opłaty za przyłączenie, określonej w § 5 pkt. 3,
 - 1.2. odmowy wydania przez właściwe organa administracyjne wymaganych decyzji lub nie uprawnienia się tych decyzji,
 - 1.3. nie uzyskania wymaganych zgód osób trzecich na przebieg przyłącza lub elementów sieci przez ich teren,
 - 1.4. nie wykonania przez Klienta instalacji odbiorczej określonej w § 3 pkt. 2 w terminie umożliwiającym ENEA Operator sp. z o.o. wykonanie zobowiązań leżących po jej stronie,
 - 1.5. nie zawarcia z przyczyn leżących po stronie Klienta umowy, o której mowa w § 6 pkt. 1,
 - 1.6. wystąpienia siły wyższej.
2. Okres wypowiedzenia umowy wynosi 3 miesiące.
3. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.2, 1.3, 1.4 lub 1.5 albo z przyczyn leżących po stronie Klienta, obowiązany jest on do pokrycia ENEA Operator sp. z o.o. udokumentowanych wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.1 lub 1.6 albo z przyczyn leżących po stronie ENEA Operator sp. z o.o. Klient nie pokrywa wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 9

1. W przypadku nie dotrzymania przez ENEA Operator sp. z o.o. terminów określonych w § 4 Klient ma prawo naliczania kar umownych w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt. 2 tj. w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
2. W przypadku niedotrzymania przez którąkolwiek ze stron terminu zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji, o którym mowa w § 6 pkt. 1, strona odpowiedzialna za opóźnienie zobowiązana jest do zapłacenia drugiej stronie kary umownej w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt. 2 tj. w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
3. Uprawnienia określone w pkt. 1 i 2 są niezależne od praw do odstąpienia od niniejszej umowy określonych w § 8.

§ 10

Osobami upoważnionymi do uzgadniania i bieżącej koordynacji prac wykonywanych przez strony oraz wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy, w tym w szczególności w zakresie terminów prób końcowych i ostatecznego odbioru przyłącza i przyłączanych instalacji są:

- ze strony ENEA Operator sp. z o.o.: Krzysztof Bosiacki tel. 091-432-67-60
- ze strony Klienta: E. Laborowski tel. 091-46-98-271

§ 11

1. Strony ustalają, że adresami stron dla doręczeń są adresy wskazane w umowie, a wysłanie pisma poleconego ma pomiędzy stronami skutek doręczenia. Podany adres ma także skutek w postępowaniu spornym.
2. Strony mogą wskazać na piśmie inne adresy dla doręczeń.

§ 12

1. Klient oświadcza, że:
 - 1.1. nieodpłatnie umożliwiać będzie ENEA Operator sp. z o.o., w obrębie swojej nieruchomości budowę, rozbudowę sieci i przyłączy oraz wykonywanie prac eksploatacyjnych i usuwanie awarii. Klient oświadcza, że znana mu jest treść art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261 z 2004 roku poz. 2603) - tekst jednolity i w związku z tą treścią wyraża zgodę na nieodpłatne udostępnienie terenu w niezbędnych dla ENEA Operator sp. z o.o. przypadkach.
 - 1.2. nieodpłatnie udostępniać będzie pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych i sterujących oraz pokrywać będzie inne koszty związane z utrzymaniem tych pomieszczeń lub miejsc.

Andr
K

2. ENEA Operator sp. z o.o. oświadcza, że powiadamiać będzie Klienta o planowanych terminach prac, o których mowa w pkt. 1.1, z wyprzedzeniem umożliwiającym Klientowi przygotowanie nieruchomości.

§ 13

1. Wszelkie zmiany albo odstępianie od warunków niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej, przyjętej przez obie Strony.
2. Odpowiedzialność stron regulowana jest postanowieniami niniejszej umowy oraz przepisami Kodeksu cywilnego w sprawie odpowiedzialności za niewykonanie i nienależyte wykonanie zobowiązania.
3. W sprawach nieuregulowanych przepisami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy ustawy Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy kodeksu cywilnego.
4. Sprawy sporne Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku możliwości porozumienia organem właściwym do ich rozstrzygania będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny w Szczecinie lub Prezes URE.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia.
2. Niniejszą umowę zawarto na czas realizacji warunków przyłączenia oraz świadczenia usług przesyłowych w oparciu o umowę, o której mowa w § 6 pkt. 1.
3. Strony uzgadniają, że w przypadku zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji na moc umowną wynikającą z zabezpieczenia przedlicznikowego mniejszego niż określone w warunkach przyłączenia, wielkość mocy przyłączeniowej przyjmie wartość wynikającą z zastosowanego zabezpieczenia przedlicznikowego ujętego w umowie sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowie świadczenia usług dystrybucji.

Klient*

BURMISTRZ
GMINY GOLENIÓW

Wojciechowski

* osoba fizyczna - podpis własny
osoba prawna - podpisy osób uprawnionych do reprezentacji i składania oświadczeń woli w przedmiocie praw i zobowiązań osoby prawnej, pieczęć i imienne, pieczęć firmowa

ENEA Operator sp. z o.o.

ENEA Operator sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Goleniów
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik

Tomasz Miturski

ADWOKAT

Tomasz Wolkiewicz

STARBNIK
GMINY GOLENIÓW

Agnieszka Drożdżał

Umowa o przyłączenie do sieci

nr ZR3/1415/2007

zawarta w dniu 20.02.2008 r. w Goleniowie pomiędzy:
wypełnia ENEA Operator Sp. z o.o.

ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, Oddział Dystrybucji Szczecin,
ul. Malczewskiego 5/7, 71-616 Szczecin, Rejon Dystrybucji Goleniów ul. Kilińskiego 17 72-100
Goleniów, NIP: 782-23-77-160, REGON 300455398, wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie
Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod nr KRS 0000269806,
Kapitał zakładowy 4 678 050 000 PLN

reprezentowana przez:

1.

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Goleniów
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik

zwaną dalej ENEA Operator Sp. z o.o.

Tomasz Miturski

a ubiegającym się o przyłączenie do sieci:

Gmina Goleniów z siedzibą: pl. Lotników 1, 72-100 Goleniów, NIP: 8560008981,

zwanym dalej Klientem.

§ 1

Klient oświadcza, że:

1. Warunki Przyłączenia nr ZR3/1415/2007 z dnia 13.02.2008 zostały przez ENEA Operator sp. z o.o. określone na jego wniosek, akceptuje je i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Do dnia zawarcia niniejszej umowy nie nastąpiły żadne zmiany w jego tytule prawnym do obiektu, potwierdzonych dokumentami załączonymi do wniosku o określenie warunków przyłączenia.
3. Zawiadomi ENEA Operator sp. z o.o. o każdej zmianie zaistniałej w jego tytule prawnym do obiektu, co potwierdzi stosownymi dokumentami.
4. Posiada i zabezpieczył środki finansowe na realizację swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest:

1.1. przyłączenie instalacji Klienta w obiekcie: przepompownia ścieków P3 zlokalizowanym w:
Krępsko, dz. nr 489/3 do sieci ENEA Operator sp. z o.o. z mocą przyłączeniową o wartości
10 kW na napięciu 0,4 kV,

1.2. określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przyłączenia.

2. Klient zakwalifikowany jest do V grupy przyłączeniowej.

3. Strony współdziałać będą dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Strony uzgadniają, że dla realizacji przyłączenia instalacji Klienta do sieci ENEA Operator sp. z o.o. konieczne jest:

1. Wykonanie przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o. w następującym zakresie:
znajdujące się na granicy działki nr 489/3 złącze kablowe wymienić na kablowo-pomiarowe.
2. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej Klienta w następującym zakresie:
z części pomiarowej planowanego złącza kablowo-pomiarowego zasilic rozdzielnicę
bezpiecznikową znajdującą się wewnątrz zasilanego obiektu. Instalację elektryczną
odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnymi przepisami.
3. Wykonanie projektu budowlano – wykonawczego przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o., na zakres wymieniony w pkt. 1.
4. Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego instalacji odbiorczej Klienta na zakres wymieniony w pkt. 2.
5. Uzgodnienie projektów o których mowa w pkt. 3 i 4, w ENEA Operator sp. z o.o. oraz uzyskanie od odpowiedniej terenowej jednostki administracji wymaganych decyzji.

3. W umowie, o której mowa w pkt. 1 zawarte będą parametry techniczne energii elektrycznej w zakresie odchylen częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, łącznego czasu wyłączeń awaryjnych w ciągu roku oraz czasu jednorazowej przerwy awaryjnej zgodne z przepisami obowiązującego prawa.

§ 7

Ustala się następujące miejsce rozgraniczenia własności urządzeń:
zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji odbiorcy w złączu kablowo-pomiarowym.

§ 8

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy na wypadek:
 - 1.1. nie wniesienia przez Klienta zaliczki tytułem opłaty za przyłączenie, określonej w § 5 pkt. 3,
 - 1.2. odmowy wydania przez właściwe organa administracyjne wymaganych decyzji lub nie uprawnienia się tych decyzji,
 - 1.3. nie uzyskania wymaganych zgód osób trzecich na przebieg przyłącza lub elementów sieci przez ich teren,
 - 1.4. nie wykonania przez Klienta instalacji odbiorczej określonej w § 3 pkt. 2 w terminie umożliwiającym ENEA Operator sp. z o.o. wykonanie zobowiązań leżących po jej stronie,
 - 1.5. nie zawarcia z przyczyn leżących po stronie Klienta umowy, o której mowa w § 6 pkt. 1,
 - 1.6. wystąpienia siły wyższej.
2. Okres wypowiedzenia umowy wynosi 3 miesiące.
3. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.2, 1.3, 1.4 lub 1.5 albo z przyczyn leżących po stronie Klienta, obowiązany jest on do pokrycia ENEA Operator sp. z o.o. udokumentowanych wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.1 lub 1.6 albo z przyczyn leżących po stronie ENEA Operator sp. z o.o. Klient nie pokrywa wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 9

1. W przypadku nie dotrzymania przez ENEA Operator sp. z o.o. terminów określonych w § 4 Klient ma prawo naliczania kar umownych w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt.2 tj w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
2. W przypadku niedotrzymania przez którąkolwiek ze stron terminu zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji, o którym mowa w § 6 pkt. 1, strona odpowiedzialna za opóźnienie zobowiązana jest do zapłacenia drugiej stronie kary umownej w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt.2 tj w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
3. Uprawnienia określone w pkt. 1 i 2 są niezależne od praw do odstąpienia od niniejszej umowy określonych w § 8.

§ 10

Osobami upoważnionymi do uzgadniania i bieżącej koordynacji prac wykonywanych przez strony oraz wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy, w tym w szczególności w zakresie terminów prób końcowych i ostatecznego odbioru przyłącza i przyłączanych instalacji są:

- ze strony ENEA Operator sp. z o.o.: Krzysztof Bosiacki tel. 091-432-67-60
- ze strony Klienta: Ł. Zaborniński tel. 091-46-98-271

§ 11

1. Strony ustalają, że adresami stron dla doręczeń są adresy wskazane w umowie, a wysłanie pisma poleconego ma pomiędzy stronami skutek doręczenia. Podany adres ma także skutek w postępowaniu spornym.
2. Strony mogą wskazać na piśmie inne adresy dla doręczeń.

§ 12

1. Klient oświadcza, że:
 - 1.1. nieodpłatnie umożliwiać będzie ENEA Operator sp. z o.o., w obrębie swojej nieruchomości budowę, rozbudowę sieci i przyłączy oraz wykonywanie prac eksploatacyjnych i usuwanie awarii. Klient oświadcza, że znana mu jest treść art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261 z 2004 roku poz. 2603) - tekst jednolity i w związku z tą treścią wyraża zgodę na nieodpłatne udostępnienie terenu w niezbędnych dla ENEA Operator sp. z o.o. przypadkach.

3. W umowie, o której mowa w pkt. 1 zawarte będą parametry techniczne energii elektrycznej w zakresie odchylenia częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, łącznego czasu wyłączeń awaryjnych w ciągu roku oraz czasu jednorazowej przerwy awaryjnej zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

§ 7

Ustala się następujące miejsce rozgraniczenia własności urządzeń:
zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji odbiorcy w złączu kablowo-pomiarowym.

§ 8

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy na wypadek:
 - 1.1. nie wniesienia przez Klienta zaliczki tytułem opłaty za przyłączenie, określonej w § 5 pkt. 3,
 - 1.2. odmowy wydania przez właściwe organa administracyjne wymaganych decyzji lub nie uprawnoczenia się tych decyzji,
 - 1.3. nie uzyskania wymaganych zgód osób trzecich na przebieg przyłącza lub elementów sieci przez ich teren,
 - 1.4. nie wykonania przez Klienta instalacji odbiorczej określonej w § 3 pkt. 2 w terminie umożliwiającym ENEA Operator sp. z o.o. wykonanie zobowiązań leżących po jej stronie,
 - 1.5. nie zawarcia z przyczyn leżących po stronie Klienta umowy, o której mowa w § 6 pkt. 1,
 - 1.6. wystąpienia siły wyższej.
2. Okres wypowiedzenia umowy wynosi 3 miesiące.
3. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.2, 1.3, 1.4 lub 1.5 albo z przyczyn leżących po stronie Klienta, obowiązany jest on do pokrycia ENEA Operator sp. z o.o. udokumentowanych wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.1 lub 1.6 albo z przyczyn leżących po stronie ENEA Operator sp. z o.o. Klient nie pokrywa wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 9

1. W przypadku nie dotrzymania przez ENEA Operator sp. z o.o. terminów określonych w § 4 Klient ma prawo naliczania kar umownych w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt. 2 tj w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
2. W przypadku niedotrzymania przez którąkolwiek ze stron terminu zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji, o którym mowa w § 6 pkt. 1, strona odpowiedzialna za opóźnienie zobowiązana jest do zapłacenia drugiej stronie kary umownej w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt. 2 tj w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
3. Uprawnienia określone w pkt. 1 i 2 są niezależne od praw do odstąpienia od niniejszej umowy określonych w § 8.

§ 10

Osobami upoważnionymi do uzgadniania i bieżącej koordynacji prac wykonywanych przez strony oraz wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy, w tym w szczególności w zakresie terminów prób końcowych i ostatecznego odbioru przyłącza i przyłączanych instalacji są:

- ze strony ENEA Operator sp. z o.o.: Krzysztof Bosiacki tel. 091-432-67-60
- ze strony Klienta: Ł. Zaborowski tel. 091-46-98-271

§ 11

1. Strony ustalają, że adresami stron dla doręczeń są adresy wskazane w umowie, a wysłanie pisma poleconego ma pomiędzy stronami skutek doręczenia. Podany adres ma także skutek w postępowaniu spornym.
2. Strony mogą wskazać na piśmie inne adresy dla doręczeń.

§ 12

1. Klient oświadcza, że:
 - 1.1. nieodpłatnie umożliwiać będzie ENEA Operator sp. z o.o., w obrębie swojej nieruchomości budowę, rozbudowę sieci i przyłączy oraz wykonywanie prac eksploatacyjnych i usuwanie awarii. Klient oświadcza, że znana mu jest treść art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261 z 2004 roku poz. 2603) - tekst jednolity i w związku z tą treścią wyraża zgodę na nieodpłatne udostępnienie terenu w niezbędnych dla ENEA Operator sp. z o.o. przypadkach.

Andr.

- 1.2. nieodpłatnie udostępniać będzie pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych i sterujących oraz pokrywać będzie inne koszty związane z utrzymaniem tych pomieszczeń lub miejsc.
2. ENEA Operator sp. z o.o. oświadcza, że powiadamiać będzie Klienta o planowanych terminach prac, o których mowa w pkt. 1.1, z wyprzedzeniem umożliwiającym Klientowi przygotowanie nieruchomości.

§ 13

1. Wszelkie zmiany albo odstąpienie od warunków niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej, przyjętej przez obie Strony.
2. Odpowiedzialność stron regulowana jest postanowieniami niniejszej umowy oraz przepisami Kodeksu cywilnego w sprawie odpowiedzialności za niewykonanie i nienależyte wykonanie zobowiązania.
3. W sprawach nieuregulowanych przepisami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy ustawy Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy kodeksu cywilnego.
4. Sprawy sporne Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku możliwości porozumienia organem właściwym do ich rozstrzygania będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny w Szczecinie lub Prezes URE.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia.
2. Niniejszą umowę zawarto na czas realizacji warunków przyłączenia oraz świadczenia usług przesyłowych w oparciu o umowę, o której mowa w § 6 pkt. 1.
3. Strony uzgadniają, że w przypadku zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji na moc umowną wynikającą z zabezpieczenia przedlicznikowego mniejszego niż określone w warunkach przyłączenia, wielkość mocy przyłączeniowej przyjmie wartość wynikającą z zastosowanego zabezpieczenia przedlicznikowego ujętego w umowie sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowie świadczenia usług dystrybucji.

Klient*

BURMISTRZ
GMINY GOLENIÓW

mgr Andrzej Wojciechowski

* osoba fizyczna – podpis czytelny

osoba prawna - podpisy osób uprawnionych do reprezentacji i składania oświadczeń woli w przedmiocie praw i zobowiązań osoby prawnej, pieczęć firmowa

ENEA Operator sp. z o.o.

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Goleniów
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik

Tomasz Miturski

ADWOKAT

Tomasz Wólkiewicz

SKARBNIK
GMINY GOLENIÓW

Agnieszka Drożdżal

Umowa o przyłączenie do sieci

nr ZR3/1416/2007

zawarta w dniu 20.02.2008 r. w Goleniowie pomiędzy:
wypełnia ENEA Operator Sp. z o.o.

ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, Oddział Dystrybucji Szczecin,
ul. Malczewskiego 5/7, 71-616 Szczecin, Rejon Dystrybucji Goleniów ul. Kilińskiego 17 72-100
Goleniów, NIP: 782-23-77-160, REGON 300455398, wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie
Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod nr KRS 0000269806,
Kapitał zakładowy 4 678 050 000 PLN

reprezentowana przez:

1.
ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Goleniów
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik

zwaną dalej ENEA Operator Sp. z o.o.

Tomasz Miturski

a ubiegającym się o przyłączenie do sieci:

Gmina Goleniów z siedzibą: pl. Lotników 1, 72-100 Goleniów, NIP: ,

zwanym dalej Klientem.

§ 1

Klient oświadcza, że:

1. Warunki Przyłączenia nr ZR3/1416/2007 z dnia 13.02.2008 zostały przez ENEA Operator sp. z o.o. określone na jego wniosek, akceptuje je i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Do dnia zawarcia niniejszej umowy nie nastąpiły żadne zmiany w jego tytule prawnym do obiektu, potwierdzonych dokumentami załączonymi do wniosku o określenie warunków przyłączenia.
3. Zawiadomi ENEA Operator sp. z o.o. o każdej zmianie zaistniałej w jego tytule prawnym do obiektu, co potwierdzi stosownymi dokumentami.
4. Posiada i zabezpieczył środki finansowe na realizację swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest:
 - 1.1. przyłączenie instalacji Klienta w obiekcie: przepompownia ścieków P4 zlokalizowanym w: Krępsko, dz. nr 104 do sieci ENEA Operator sp. z o.o. z mocą przyłączeniową o wartości 10 kW na napięciu 0,4 kV,
 - 1.2. określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przyłączenia.
2. Klient zakwalifikowany jest do V grupy przyłączeniowej.
3. Strony współdziałać będą dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Strony uzgadniają, że dla realizacji przyłączenia instalacji Klienta do sieci ENEA Operator sp. z o.o. konieczne jest:

1. Wykonanie przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o. w następującym zakresie:
Od najbliższego słupa linii napowietrznej należącego do ENEA wybudować przyłączy kablówce i zakończyć złączem kablówce - pomiarowym przy projektowanej przepompowni. Stosować kabel min. YAKY 4x35. Słup przystosować do nowych warunków pracy.
2. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej Klienta w następującym zakresie:
z części pomiarowej projektowanego złącza kablówce-pomiarowego zasilić rozdzielnicę bezpiecznikową znajdującą się wewnątrz zasilanego obiektu. Instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnymi przepisami.
3. Wykonanie projektu budowlano - wykonawczego przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o., na zakres wymieniony w pkt. 1.
4. Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego instalacji odbiorczej Klienta na zakres wymieniony w pkt. 2.
5. Uzgodnienie projektów o których mowa w pkt. 3 i 4, w ENEA Operator sp. z o.o. oraz uzyskanie od odpowiedniej terenowej jednostki administracji wymaganych decyzji.

Andr

§ 4

Strony uzgadniają następujące zasady i terminy realizacji przyłączenia:

1. Klient we własnym zakresie i na własny koszt opracuje i uzgodni projekt przyłącza i niezbędnych zmian w sieci, o którym mowa w § 3 pkt. 3, a także uzyska decyzje, o których mowa w § 3 pkt. 5.
2. Uzyskanie przez Klienta decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę przyłącza lub niezbędnych zmian w sieci nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzależnione jest od uprzedniego uzyskania wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i opinii, a w szczególności prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane oraz stosownych zezwoleń właścicieli gruntów, przez które przebiega lub miałaby przebiegać, sieć energetyczna. Prawo do dysponowania nieruchomościami na rzecz ENEA Operator sp. z o.o. Klient uzyska z zachowaniem zasad rachunku ekonomicznego oraz zasady ekwiwalentności świadczeń zapewniających ochronę interesów odbiorców energii elektrycznej przed nieuzasadnionym poziomem cen energii elektrycznej. Tytułem prawnym do nieruchomości będą w szczególności – prawo własności oraz decyzja administracyjna ograniczająca sposób korzystania z nieruchomości.
3. Klient opracuje i uzgodni z ENEA Operator sp. z o.o. projekt instalacji odbiorczej, o którym mowa w § 3 pkt. 4.
4. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej, o której mowa w § 3 pkt. 2 zrealizuje Klient.
5. Klient przekaze nieodpłatnie do ENEA Operator sp. z o.o. 2 egzemplarze projektu, o którym jest mowa w § 4. pkt. 1 z uprawnionym pozwoleniem na budowę, cesją pozwolenia na budowę dla ENEA Operator sp. z o.o. oraz 2 egzemplarze kosztorysu inwestorskiego i nakładczego.
6. ENEA Operator sp. z o.o. zrealizuje przyłącze oraz niezbędne zmiany w sieci, o których mowa w § 3 pkt. 1 w terminie 4 miesięcy od dnia przekazania przez Klienta do ENEA Operator sp. z o.o. projektu i dokumentów, o których mowa w § 4. pkt. 1, 2 i 3 i wniesienia I części opłaty przyłączeniowej zgodnie z § 5. pkt. 3 oraz zakończenia procedur wymaganych ustawą o zamówieniach publicznych pod warunkiem przygotowania instalacji odbiorczej przez Klienta.

§ 5

1. Klient poniesie opłatę za przyłączenie do sieci ENEA Operator sp. z o.o. Opłata obliczona została przy zastosowaniu zasad i stawek ujętych w aktualnej Taryfie dla energii elektrycznej ENEA Operator sp. z o.o., zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, powiększonych o podatek VAT.
2. Kwota opłaty za przyłączenie wynosi netto 1364,60 zł, (słownie: jeden tysiąc trzysta sześćdziesiąt cztery złote sześćdziesiąt groszy) plus podatek VAT 300,21 zł (22 %), co daje kwotę brutto 1664,81 zł.
3. Na poczet opłaty za przyłączenie Klient dokona wpłaty zaliczki w wysokości netto 614,07 zł (słownie: sześćset czternaście złotych siedem groszy) plus należny podatek VAT (22%), razem brutto 749,17 zł (słownie: siedemset czterdzieści dziewięć złotych siedemnaście groszy). Klient dokona wpłaty zaliczki w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.
4. Wpłaty, o której mowa w pkt. 3 należy dokonać na rachunek bankowy ENEA Operator Sp. z o.o. PeKaO SA I O/Szczecin nr 31 1240 3813 1111 0010 1426 3034, przy czym za dzień dokonania zapłaty uznaje się datę uznania rachunku ENEA Operator Sp. z o.o.
5. Pozostałą część należnej kwoty w wysokości netto 750,53 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt złotych pięćdziesiąt trzy grosze) plus należny podatek VAT (22%), Klient zobowiązuje się zapłacić jednorazowo w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT z tytułu opłaty za przyłączenie, sporządzonej przez ENEA Operator sp. z o.o. niezwłocznie po zrealizowaniu i odebraniu z wynikiem pozytywnym prac określonych w § 3 pkt. 1.

§ 6

1. Strony zobowiązują się do rozpoczęcia dostarczania i odbioru energii elektrycznej w terminie nie dłuższym niż 30 dni po zrealizowaniu przez ENEA Operator Sp. z o.o. prac określonych w § 3 pkt. 1 oraz uregulowaniu przez Klienta zobowiązań finansowych wynikających z § 5., pod warunkiem:
 - zawarcia pomiędzy stronami w ww. terminie umowy o świadczenie usług dystrybucji, po wcześniejszym przedstawieniu przez klienta zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej.lub
 - przedstawienia przez klienta w ww. terminie zawartej umowy kompleksowej.
2. Klient oświadcza, że planowana roczna ilość pobieranej energii elektrycznej wynosi 1000 kWh.
3. W umowie, o której mowa w pkt. 1 zawarte będą parametry techniczne energii elektrycznej w zakresie odchyłen częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, łącznego czasu wyłączeń awaryjnych w ciągu roku oraz czasu jednorazowej przerwy awaryjnej zgodne z przepisami obowiązującego prawa.

§ 7

Ustala się następujące miejsce rozgraniczenia własności urządzeń:
zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji odbiorcy w złączu kablowo-pomiarowym.

§ 8

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy na wypadek:
 - 1.1. nie wniesienia przez Klienta zaliczki tytułem opłaty za przyłączenie, określonej w § 5 pkt. 3,
 - 1.2. odmowy wydania przez właściwe organa administracyjne wymaganych decyzji lub nie uprawnocnienia się tych decyzji,
 - 1.3. nie uzyskania wymaganych zgód osób trzecich na przebieg przyłącza lub elementów sieci przez ich teren,
 - 1.4. nie wykonania przez Klienta instalacji odbiorczej określonej w § 3 pkt. 2 w terminie umożliwiającym ENEA Operator sp. z o.o. wykonanie zobowiązań leżących po jej stronie,
 - 1.5. nie zawarcia z przyczyn leżących po stronie Klienta umowy, o której mowa w § 6 pkt. 1,
 - 1.6. wystąpienia siły wyższej.
2. Okres wypowiedzenia umowy wynosi 3 miesiące.
3. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.2, 1.3, 1.4 lub 1.5 albo z przyczyn leżących po stronie Klienta, obowiązany jest on do pokrycia ENEA Operator sp. z o.o. udokumentowanych wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.1 lub 1.6 albo z przyczyn leżących po stronie ENEA Operator sp. z o.o. Klient nie pokrywa wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 9

1. W przypadku nie dotrzymania przez ENEA Operator sp. z o.o. terminów określonych w § 4 Klient ma prawo naliczania kar umownych w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt. 2 tj w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
2. W przypadku niedotrzymania przez którąkolwiek ze stron terminu zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji, o którym mowa w § 6 pkt. 1, strona odpowiedzialna za opóźnienie zobowiązana jest do zapłacenia drugiej stronie kary umownej w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt. 2 tj w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
3. Uprawnienia określone w pkt. 1 i 2 są niezależne od praw do odstąpienia od niniejszej umowy określonych w § 8.

§ 10

Osobami upoważnionymi do uzgadniania i bieżącej koordynacji prac wykonywanych przez strony oraz wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy, w tym w szczególności w zakresie terminów prób końcowych i ostatecznego odbioru przyłącza i przyłączanych instalacji są:

- ze strony ENEA Operator sp. z o.o.: Krzysztof Bosiacki tel. 091-432-67-60
- ze strony Klienta: E. Zaborowski tel. 091-46-98-271

§ 11

1. Strony ustalają, że adresami stron dla doręczeń są adresy wskazane w umowie, a wysłanie pisma poleconego ma pomiędzy stronami skutek doręczenia. Podany adres ma także skutek w postępowaniu spornym.
2. Strony mogą wskazać na piśmie inne adresy dla doręczeń.

§ 12

1. Klient oświadcza, że:
 - 1.1. nieodpłatnie umożliwić będzie ENEA Operator sp. z o.o., w obrębie swojej nieruchomości budowę, rozbudowę sieci i przyłączy oraz wykonywanie prac eksploatacyjnych i usuwanie awarii. Klient oświadcza, że znana mu jest treść art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261 z 2004 roku poz. 2603) - tekst jednolity i w związku z tą treścią wyraża zgodę na nieodpłatne udostępnienie terenu w niezbędnych dla ENEA Operator sp. z o.o. przypadkach.
 - 1.2. nieodpłatnie udostępniać będzie pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych i sterujących oraz pokrywać będzie inne koszty związane z utrzymaniem tych pomieszczeń lub miejsc.

2. ENEA Operator sp. z o.o. oświadcza, że powiadamiać będzie Klienta o planowanych terminach prac, o których mowa w pkt. 1.1, z wyprzedzeniem umożliwiającym Klientowi przygotowanie nieruchomości.

§ 13

1. Wszelkie zmiany albo odstępianie od warunków niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej, przyjętej przez obie Strony.
2. Odpowiedzialność stron regulowana jest postanowieniami niniejszej umowy oraz przepisami Kodeksu cywilnego w sprawie odpowiedzialności za niewykonanie i nienależyte wykonanie zobowiązania.
3. W sprawach nieuregulowanych przepisami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy ustawy Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy kodeksu cywilnego.
4. Sprawy sporne Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku możliwości porozumienia organem właściwym do ich rozstrzygania będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny w Szczecinie lub Prezes URE.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia.
2. Niniejszą umowę zawarto na czas realizacji warunków przyłączenia oraz świadczenia usług przesyłowych w oparciu o umowę, o której mowa w § 6 pkt. 1.
3. Strony uzgadniają, że w przypadku zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji na moc umowną wynikającą z zabezpieczenia przedlicznikowego mniejszego niż określone w warunkach przyłączenia, wielkość mocy przyłączeniowej przyjmie wartość wynikającą z zastosowanego zabezpieczenia przedlicznikowego ujętego w umowie sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowie świadczenia usług dystrybucji.

BURMISTRZ
GMINY GOLENIÓW

mgr Andrzej Wołciechowski

ENEA Operator sp. z o.o.

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Goleniów
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik

Tomasz Miturski

* osoba fizyczna – podpis czytelny
osoba prawna - podpisy osób uprawnionych do reprezentacji i składania oświadczeń woli w przedmiocie praw i zobowiązań osoby prawnej, pieczęć firmowa

SKARBNIK
GMINY GOLENIÓW

Agnieszka Drożdżał

ADWOKAT

Tomasz Wołkiewicz

Umowa o przyłączenie do sieci

nr ZR3/1417/2007

zawarta w dniu 20.02.2008 r. w Goleniowie pomiędzy:
wypełnia ENEA Operator Sp. z o.o.

ENEA Operator Sp. z o. o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, Oddział Dystrybucji Szczecin,
ul. Malczewskiego 5/7, 71-616 Szczecin, Rejon Dystrybucji Goleniów ul. Kilińskiego 17 72-100
Goleniów, NIP: 782-23-77-160, REGON 300455398, wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie
Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod nr KRS 0000269806,
Kapitał zakładowy 4 678 050 000 PLN

reprezentowana przez:

1.

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Goleniów
Dział Zarządzania Dystrybucją
"Kierownik"

zwaną dalej ENEA Operator Sp. z o. o.

Tomasz Miturski

a ubiegającym się o przyłączenie do sieci:

Gmina Goleniów z siedzibą: pl. Lotników 1, 72-100 Goleniów, NIP: 8560008981,
zwanym dalej Klientem.

§ 1

Klient oświadcza, że:

1. Warunki Przyłączenia nr ZR3/1417/2007 z dnia 19.02.2008 zostały przez ENEA Operator sp. z o.o. określone na jego wniosek, akceptuje je i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Do dnia zawarcia niniejszej umowy nie nastąpiły żadne zmiany w jego tytule prawnym do obiektu, potwierdzonych dokumentami załączonymi do wniosku o określenie warunków przyłączenia.
3. Zawiadomi ENEA Operator sp. z o.o. o każdej zmianie zaistniałej w jego tytule prawnym do obiektu, co potwierdzi stosownymi dokumentami.
4. Posiada i zabezpieczył środki finansowe na realizację swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest:

1.1. przyłączenie instalacji Klienta w obiekcie: przepompownia ścieków P5 zlokalizowanym w:
Krępsko, dz. nr 294 do sieci ENEA Operator sp. z o.o. z mocą przyłączeniową o wartości
10 kW na napięciu 0,4 kV,

1.2. określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przyłączenia.

2. Klient zakwalifikowany jest do V grupy przyłączeniowej.

3. Strony współdziałać będą dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Strony uzgadniają, że dla realizacji przyłączenia instalacji Klienta do sieci ENEA Operator sp. z o.o. konieczne jest:

1. Wykonanie przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o. w następującym zakresie:

Od najbliższego słupa linii napowietrznej nN należącego do ENEA wybudować przyłączy kablowe i zakończyć złączem kablowo - pomiarowym przy planowanej przepompowni. Stosować kabel min. YAKY 4x35.

2. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej Klienta w następującym zakresie:

z części pomiarowej projektowanego złącza kablowo-pomiarowego zasilić rozdzielnicę bezpiecznikową znajdującą się wewnątrz zasilanego obiektu. Instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnymi przepisami.

3. Wykonanie projektu budowlano – wykonawczego przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o., na zakres wymieniony w pkt. 1.

4. Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego instalacji odbiorczej Klienta na zakres wymieniony w pkt. 2.

5. Uzgodnienie projektów o których mowa w pkt. 3 i 4, w ENEA Operator sp. z o.o. oraz uzyskanie od odpowiedniej terenowej jednostki administracji wymaganych decyzji.

Andr
21

§ 4

Strony uzgadniają następujące zasady i terminy realizacji przyłączenia:

1. Klient we własnym zakresie i na własny koszt opracuje i uzgodni projekt przyłącza i niezbędnych zmian w sieci, o którym mowa w § 3 pkt. 3, a także uzyska decyzję, o których mowa w § 3 pkt. 5.
2. Uzyskanie przez Klienta decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę przyłącza lub niezbędnych zmian w sieci nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzależnione jest od uprzedniego uzyskania wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i opinii, a w szczególności prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane oraz stosownych zezwoleń właścicieli gruntów, przez które przebiega lub miałaby przebiegać, sieć energetyczna. Prawo do dysponowania nieruchomościami na rzecz ENEA Operator sp. z o.o. Klient uzyska z zachowaniem zasad rachunku ekonomicznego oraz zasady ekwiwalentności świadczeń zapewniających ochronę interesów odbiorców energii elektrycznej przed nieuzasadnionym poziomem cen energii elektrycznej. Tytułem prawnym do nieruchomości będą w szczególności – prawo własności oraz decyzja administracyjna ograniczająca sposób korzystania z nieruchomości.
3. Klient opracuje i uzgodni z ENEA Operator sp. z o.o. projekt instalacji odbiorczej, o którym mowa w § 3 pkt. 4.
4. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej, o której mowa w § 3 pkt. 2 zrealizuje Klient.
5. Klient przekaze nieodpłatnie do ENEA Operator sp. z o.o. 2 egzemplarze projektu, o którym jest mowa w § 4. pkt. 1 z uprawnionym pozwoleniem na budowę, cesją pozwolenia na budowę dla ENEA Operator sp. z o.o. oraz 2 egzemplarze kosztorysu inwestorskiego i nakładczego.
6. ENEA Operator sp. z o.o. zrealizuje przyłącze oraz niezbędne zmiany w sieci, o których mowa w § 3 pkt. 1 w terminie 4 miesięcy od dnia przekazania przez Klienta do ENEA Operator sp. z o.o. projektu i dokumentów, o których mowa w § 4. pkt. 1, 2 i 3 i wniesienia I części opłaty przyłączeniowej zgodnie z § 5. pkt. 3 oraz zakończenia procedur wymaganych ustawą o zamówieniach publicznych pod warunkiem przygotowania instalacji odbiorczej przez Klienta.

§ 5

1. Klient poniesie opłatę za przyłączenie do sieci ENEA Operator sp. z o.o. Opłata obliczona została przy zastosowaniu zasad i stawek ujętych w aktualnej Taryfie dla energii elektrycznej ENEA Operator sp. z o.o., zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, powiększonych o podatek VAT.
2. Kwota opłaty za przyłączenie wynosi netto 1364,60 zł, (słownie: jeden tysiąc trzysta sześćdziesiąt cztery złote sześćdziesiąt groszy) plus podatek VAT 300,21 zł (22 %), co daje kwotę brutto 1664,81 zł.
3. Na poczet opłaty za przyłączenie Klient dokona wpłaty zaliczki w wysokości netto 614,07 zł (słownie: sześćset czternaście złotych siedem groszy) plus należny podatek VAT (22%), razem brutto 749,17 zł (słownie: siedemset czterdzieści dziewięć złotych siedemnaście groszy). Klient dokona wpłaty zaliczki w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.
4. Wpłaty, o której mowa w pkt. 3 należy dokonać na rachunek bankowy ENEA Operator Sp. z o.o. PeKaO SA I O/Szczecin nr 31 1240 3813 1111 0010 1426 3034, przy czym za dzień dokonania zapłaty uznaje się datę uznania rachunku ENEA Operator Sp. z o.o.
5. Pozostałą część należnej kwoty w wysokości netto 750,53 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt złotych pięćdziesiąt trzy grosze) plus należny podatek VAT (22%), Klient zobowiązuje się zapłacić jednorazowo w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT z tytułu opłaty za przyłączenie, sporządzonej przez ENEA Operator sp. z o.o. niezwłocznie po zrealizowaniu i odebraniu z wynikiem pozytywnym prac określonych w § 3 pkt. 1.

§ 6

1. Strony zobowiązują się do rozpoczęcia dostarczania i odbioru energii elektrycznej w terminie nie dłuższym niż 30 dni po zrealizowaniu przez ENEA Operator Sp. z o.o. prac określonych w § 3 pkt. 1 oraz uregulowaniu przez Klienta zobowiązań finansowych wynikających z § 5., pod warunkiem:
 - zawarcia pomiędzy stronami w ww. terminie umowy o świadczenie usług dystrybucji, po wcześniejszym przedstawieniu przez klienta zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej.lub
 - przedstawienia przez klienta w ww. terminie zawartej umowy kompleksowej.
2. Klient oświadcza, że planowana roczna ilość pobieranej energii elektrycznej wynosi 1000 kWh.
3. W umowie, o której mowa w pkt. 1 zawarte będą parametry techniczne energii elektrycznej w zakresie odchyłań częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, łącznego czasu wyłączeń awaryjnych w ciągu roku oraz czasu jednorazowej przerwy awaryjnej zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

§ 7

Ustala się następujące miejsce rozgraniczenia własności urządzeń: zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji odbiorcy w złączu kablowo-pomiarowym.

§ 8

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy na wypadek:
 - 1.1. nie wniesienia przez Klienta zaliczki tytułem opłaty za przyłączenie, określonej w § 5 pkt. 3,
 - 1.2. odmowy wydania przez właściwe organa administracyjne wymaganych decyzji lub nie uprawomocnienia się tych decyzji,
 - 1.3. nie uzyskania wymaganych zgód osób trzecich na przebieg przyłącza lub elementów sieci przez ich teren,
 - 1.4. nie wykonania przez Klienta instalacji odbiorczej określonej w § 3 pkt. 2 w terminie umożliwiającym ENEA Operator sp. z o.o. wykonanie zobowiązań leżących po jej stronie,
 - 1.5. nie zawarcia z przyczyn leżących po stronie Klienta umowy, o której mowa w § 6 pkt. 1,
 - 1.6. wystąpienia siły wyższej.
2. Okres wypowiedzenia umowy wynosi 3 miesiące.
3. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.2, 1.3, 1.4 lub 1.5 albo z przyczyn leżących po stronie Klienta, obowiązany jest on do pokrycia ENEA Operator sp. z o.o. udokumentowanych wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.1 lub 1.6 albo z przyczyn leżących po stronie ENEA Operator sp. z o.o. Klient nie pokrywa wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 9

1. W przypadku nie dotrzymania przez ENEA Operator sp. z o.o. terminów określonych w § 4 Klient ma prawo naliczania kar umownych w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt.2 tj w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
2. W przypadku niedotrzymania przez którąkolwiek ze stron terminu zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji, o którym mowa w § 6 pkt. 1, strona odpowiedzialna za opóźnienie zobowiązana jest do zapłacenia drugiej stronie kary umownej w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt.2 tj w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
3. Uprawnienia określone w pkt. 1 i 2 są niezależne od praw do odstąpienia od niniejszej umowy określonych w § 8.

§ 10

Osobami upoważnionymi do uzgadniania i bieżącej koordynacji prac wykonywanych przez strony oraz wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy, w tym w szczególności w zakresie terminów prób końcowych i ostatecznego odbioru przyłącza i przyłączanych instalacji są:

- ze strony ENEA Operator sp. z o.o.: Krzysztof Bosiacki tel. 091-432-67-60
- ze strony Klienta: Edmund Zakomara tel. 091-46-98-22

§ 11

1. Strony ustalają, że adresami stron dla doręczeń są adresy wskazane w umowie, a wysłanie pisma poleconego ma pomiędzy stronami skutek doręczenia. Podany adres ma także skutek w postępowaniu spornym.
2. Strony mogą wskazać na piśmie inne adresy dla doręczeń.

§ 12

1. Klient oświadcza, że:
 - 1.1. nieodpłatnie umożliwiać będzie ENEA Operator sp. z o.o., w obrębie swojej nieruchomości budowę, rozbudowę sieci i przyłączy oraz wykonywanie prac eksploatacyjnych i usuwanie awarii. Klient oświadcza, że znana mu jest treść art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261 z 2004 roku poz. 2603) - tekst jednolity i w związku z tą treścią wyraża zgodę na nieodpłatne udostępnienie terenu w niezbędnych dla ENEA Operator sp. z o.o. przypadkach.
 - 1.2. nieodpłatnie udostępniać będzie pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych i sterujących oraz pokrywać będzie inne koszty związane z utrzymaniem tych pomieszczeń lub miejsc.

Andr

2. ENEA Operator sp. z o.o. oświadcza, że powiadamiać będzie Klienta o planowanych terminach prac, o których mowa w pkt. 1.1, z wyprzedzeniem umożliwiającym Klientowi przygotowanie nieruchomości.

§ 13

1. Wszelkie zmiany albo odstępianie od warunków niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej, przyjętej przez obie Strony.
2. Odpowiedzialność stron regulowana jest postanowieniami niniejszej umowy oraz przepisami Kodeksu cywilnego w sprawie odpowiedzialności za niewykonanie i nienależyte wykonanie zobowiązania.
3. W sprawach nieuregulowanych przepisami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy ustawy Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy kodeksu cywilnego.
4. Sprawy sporne Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku możliwości porozumienia organem właściwym do ich rozstrzygania będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny w Szczecinie lub Prezes URE.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia.
2. Niniejszą umowę zawarto na czas realizacji warunków przyłączenia oraz świadczenia usług przesyłowych w oparciu o umowę, o której mowa w § 6 pkt. 1.
3. Strony uzgadniają, że w przypadku zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji na moc umowną wynikającą z zabezpieczenia przedlicznikowego mniejszego niż określone w warunkach przyłączenia, wielkość mocy przyłączeniowej przyjmie wartość wynikającą z zastosowanego zabezpieczenia przedlicznikowego ujętego w umowie sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowie świadczenia usług dystrybucji.

Klient

Burmistrz
Gminy Goleniów

* osoba fizyczna - podpis: Andrzej Woiciechowski
osoba prawna - podpisy osób uprawnionych do reprezentacji i składania oświadczeń woli w przedmiocie praw i zobowiązań osoby prawnej, pieczęć firmowa

ENEA Operator sp. z o.o.

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Goleniów
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik

Tomasz Miturski

SKARBNIK
GMINY GOLENIÓW

Agnieszka Drożdżał

Sz-497

RADCA PRAWNY
Maria Szykiszian

Umowa o przyłączenie do sieci
nr ZR3/1418/2007

zawarta w dniu 20.02.2008 r. w Goleniowie pomiędzy:
wypełnia ENEA Operator Sp. z o.o.

ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, Oddział Dystrybucji Szczecin,
ul. Malczewskiego 5/7, 71-616 Szczecin, Rejon Dystrybucji Goleniów ul. Kilińskiego 17 72-100
Goleniów, NIP: 782-23-77-160, REGON 300455398, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie
Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod nr KRS 0000269806,
Kapitał zakładowy 4 678 050 000 PLN

reprezentowana przez:

1.

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Goleniów
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik

zwaną dalej ENEA Operator Sp. z o.o.

Tomasz Miturski

a ubiegającym się o przyłączenie do sieci:

Gmina Goleniów z siedzibą: pl. Lotników 1, 72-100 Goleniów, NIP: 8560008981,
zwanym dalej Klientem.

§ 1

Klient oświadcza, że:

1. Warunki Przyłączenia nr ZR3/1418/2007 z dnia 13.02.2008 zostały przez ENEA Operator sp. z o.o. określone na jego wniosek, akceptuje je i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Do dnia zawarcia niniejszej umowy nie nastąpiły żadne zmiany w jego tytule prawnym do obiektu, potwierdzonych dokumentami załączonymi do wniosku o określenie warunków przyłączenia.
3. Zawiadomi ENEA Operator sp. z o.o. o każdej zmianie zaistniałej w jego tytule prawnym do obiektu, co potwierdzi stosownymi dokumentami.
4. Posiada i zabezpieczył środki finansowe na realizację swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest:
 - 1.1. przyłączenie instalacji Klienta w obiekcie: przepompownia ścieków P6 zlokalizowanym w: Krępsko, dz. nr 238/9 do sieci ENEA Operator sp. z o.o. z mocą przyłączeniową o wartości 10 kW na napięciu 0,4 kV,
 - 1.2. określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przyłączenia.
2. Klient zakwalifikowany jest do V grupy przyłączeniowej.
3. Strony współdziałać będą dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Strony uzgadniają, że dla realizacji przyłączenia instalacji Klienta do sieci ENEA Operator sp. z o.o. konieczne jest:

1. Wykonanie przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o. w następującym zakresie:
od stacji transformatorowej nr 3787 "Krępsko Leśniczówka" wybudować przyłącze kablowe i zakończyć złączem kablowo - pomiarowym przy projektowanej przepompowni. Stosować kabel min. YAKY 4x35. Rozdzielni nN w w/w stacji dostosować do nowych warunków pracy.
2. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej Klienta w następującym zakresie:
z części pomiarowej projektowanego złącza kablowo-pomiarowego zasilić rozdzielnicę bezpiecznikową znajdującą się wewnątrz zasilanego obiektu. Instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnymi przepisami.
3. Wykonanie projektu budowlano – wykonawczego przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o., na zakres wymieniony w pkt. 1.
4. Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego instalacji odbiorczej Klienta na zakres wymieniony w pkt. 2.
5. Uzgodnienie projektów o których mowa w pkt. 3 i 4, w ENEA Operator sp. z o.o. oraz uzyskanie od odpowiedniej terenowej jednostki administracji wymaganych decyzji.

Andr

§ 4

Strony uzgadniają następujące zasady i terminy realizacji przyłączenia:

1. Klient we własnym zakresie i na własny koszt opracuje i uzgodni projekt przyłącza i niezbędnych zmian w sieci, o którym mowa w § 3 pkt. 3, a także uzyska decyzje, o których mowa w § 3 pkt. 5.
2. Uzyskanie przez Klienta decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę przyłącza lub niezbędnych zmian w sieci nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzależnione jest od uprzedniego uzyskania wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i opinii, a w szczególności prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane oraz stosownych zezwoleń właścicieli gruntów, przez które przebiega lub miałyby przebiegać, sieć energetyczna. Prawo do dysponowania nieruchomościami na rzecz ENEA Operator sp. z o.o. Klient uzyska z zachowaniem zasad rachunku ekonomicznego oraz zasady ekwiwalentności świadczeń zapewniających ochronę interesów odbiorców energii elektrycznej przed nieuzasadnionym poziomem cen energii elektrycznej. Tytułem prawnym do nieruchomości będą w szczególności – prawo własności oraz decyzja administracyjna ograniczająca sposób korzystania z nieruchomości.
3. Klient opracuje i uzgodni z ENEA Operator sp. z o.o. projekt instalacji odbiorczej, o którym mowa w § 3 pkt. 4.
4. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej, o której mowa w § 3 pkt. 2 zrealizuje Klient.
5. Klient przekaze nieodpłatnie do ENEA Operator sp. z o.o. 2 egzemplarze projektu, o którym jest mowa w §4. pkt. 1 z uprawnionym pozwoleniem na budowę, celem pozwolenia na budowę dla ENEA Operator sp. z o.o. oraz 2 egzemplarze kosztorysu inwestorskiego i nakładczego.
6. ENEA Operator sp. z o.o. zrealizuje przyłącze oraz niezbędne zmiany w sieci, o których mowa w § 3 pkt. 1 w terminie 4 miesięcy od dnia przekazania przez Klienta do ENEA Operator sp. z o.o. projektu i dokumentów, o których mowa w §4. pkt. 1, 2 i 3 i wniesienia I części opłaty przyłączeniowej zgodnie z §5. pkt. 3 oraz zakończenia procedur wymaganych ustawą o zamówieniach publicznych pod warunkiem przygotowania instalacji odbiorczej przez Klienta.

§ 5

1. Klient poniesie opłatę za przyłączenie do sieci ENEA Operator sp. z o.o. Opłata obliczona została przy zastosowaniu zasad i stawek ujętych w aktualnej Taryfie dla energii elektrycznej ENEA Operator sp. z o.o., zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, powiększonych o podatek VAT.
2. Kwota opłaty za przyłączenie wynosi netto 1364,60 zł, (słownie: jeden tysiąc trzysta sześćdziesiąt cztery złote sześćdziesiąt groszy) plus podatek VAT 300,21 zł (22 %), co daje kwotę brutto 1664,81 zł.
3. Na poczet opłaty za przyłączenie Klient dokona wpłaty zaliczki w wysokości netto 614,07 zł (słownie: sześćset czternaście złotych siedem groszy) plus należny podatek VAT (22%), razem brutto 749,17 zł (słownie: siedemset czterdzieści dziewięć złotych siedemnaście groszy). Klient dokona wpłaty zaliczki w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.
4. Wpłaty, o której mowa w pkt. 3 należy dokonać na rachunek bankowy ENEA Operator Sp. z o.o. PeKaO SA I O/Szczecin nr 31 1240 3813 1111 0010 1426 3034, przy czym za dzień dokonania zapłaty uznaje się datę uznania rachunku ENEA Operator Sp. z o.o.
5. Pozostałą część należnej kwoty w wysokości netto 750,53 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt złotych pięćdziesiąt trzy grosze) plus należny podatek VAT (22%), Klient zobowiązuje się zapłacić jednorazowo w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT z tytułu opłaty za przyłączenie, sporządzonej przez ENEA Operator sp. z o.o. niezwłocznie po zrealizowaniu i odebraniu z wynikiem pozytywnym prac określonych w § 3 pkt. 1.

§ 6

1. Strony zobowiązują się do rozpoczęcia dostarczania i odbioru energii elektrycznej w terminie nie dłuższym niż 30 dni po zrealizowaniu przez ENEA Operator Sp. z o.o. prac określonych w § 3 pkt. 1 oraz uregulowaniu przez Klienta zobowiązań finansowych wynikających z § 5., pod warunkiem:
 - zawarcia pomiędzy stronami w ww. terminie umowy o świadczenie usług dystrybucji, po wcześniejszym przedstawieniu przez klienta zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej.lub
 - przedstawienia przez klienta w ww. terminie zawartej umowy kompleksowej.
2. Klient oświadcza, że planowana roczna ilość pobieranej energii elektrycznej wynosi 1000 kWh.
3. W umowie, o której mowa w pkt. 1 zawarte będą parametry techniczne energii elektrycznej w zakresie odchyłań częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, łącznego czasu wyłączeń awaryjnych w ciągu roku oraz czasu jednorazowej przerwy awaryjnej zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

§ 7

Ustala się następujące miejsce rozgraniczenia własności urządzeń:
zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji odbiorcy w złączu kablowo-pomiarowym.

§ 8

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy na wypadek:
 - 1.1. nie wniesienia przez Klienta zaliczki tytułem opłaty za przyłączenie, określonej w § 5 pkt. 3,
 - 1.2. odmowy wydania przez właściwe organa administracyjne wymaganych decyzji lub nie uprawnoczenia się tych decyzji,
 - 1.3. nie uzyskania wymaganych zgód osób trzecich na przebieg przyłącza lub elementów sieci przez ich teren,
 - 1.4. nie wykonania przez Klienta instalacji odbiorczej określonej w § 3 pkt. 2 w terminie umożliwiającym ENEA Operator sp. z o.o. wykonanie zobowiązań leżących po jej stronie,
 - 1.5. nie zawarcia z przyczyn leżących po stronie Klienta umowy, o której mowa w § 6 pkt. 1,
 - 1.6. wystąpienia siły wyższej.
2. Okres wypowiedzenia umowy wynosi 3 miesiące.
3. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.2, 1.3, 1.4 lub 1.5 albo z przyczyn leżących po stronie Klienta, obowiązany jest on do pokrycia ENEA Operator sp. z o.o. udokumentowanych wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.1 lub 1.6 albo z przyczyn leżących po stronie ENEA Operator sp. z o.o. Klient nie pokrywa wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 9

1. W przypadku nie dotrzymania przez ENEA Operator sp. z o.o. terminów określonych w § 4 Klient ma prawo naliczania kar umownych w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt.2 tj w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
2. W przypadku niedotrzymania przez którąkolwiek ze stron terminu zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji, o którym mowa w § 6 pkt. 1, strona odpowiedzialna za opóźnienie zobowiązana jest do zapłacenia drugiej stronie kary umownej w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt.2 tj w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
3. Uprawnienia określone w pkt. 1 i 2 są niezależne od praw do odstąpienia od niniejszej umowy określonych w § 8.

§ 10

Osobami upoważnionymi do uzgadniania i bieżącej koordynacji prac wykonywanych przez strony oraz wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy, w tym w szczególności w zakresie terminów prób końcowych i ostatecznego odbioru przyłącza i przyłączanych instalacji są:

- ze strony ENEA Operator sp. z o.o.: Krzysztof Bosiacki tel. 091-432-67-60
- ze strony Klienta: E. Zaborowski tel. 091-46-98-271

§ 11

1. Strony ustalają, że adresami stron dla doręczeń są adresy wskazane w umowie, a wysłanie pisma poleconego ma pomiędzy stronami skutek doręczenia. Podany adres ma także skutek w postępowaniu spornym.
2. Strony mogą wskazać na piśmie inne adresy dla doręczeń.

§ 12

1. Klient oświadcza, że:
 - 1.1. nieodpłatnie umożliwiać będzie ENEA Operator sp. z o.o., w obrębie swojej nieruchomości budowę, rozbudowę sieci i przyłączy oraz wykonywanie prac eksploatacyjnych i usuwanie awarii. Klient oświadcza, że znana mu jest treść art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261 z 2004 roku poz. 2603) - tekst jednolity i w związku z tą treścią wyraża zgodę na nieodpłatne udostępnienie terenu w niezbędnych dla ENEA Operator sp. z o.o. przypadkach.
 - 1.2. nieodpłatnie udostępniać będzie pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych i sterujących oraz pokrywać będzie inne koszty związane z utrzymaniem tych pomieszczeń lub miejsc.

Andr
L

2. ENEA Operator sp. z o.o. oświadcza, że powiadamiać będzie Klienta o planowanych terminach prac, o których mowa w pkt. 1.1, z wyprzedzeniem umożliwiającym Klientowi przygotowanie nieruchomości.

§ 13

1. Wszelkie zmiany albo odstępianie od warunków niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej, przyjętej przez obie Strony.
2. Odpowiedzialność stron regulowana jest postanowieniami niniejszej umowy oraz przepisami Kodeksu cywilnego w sprawie odpowiedzialności za niewykonanie i nienależyte wykonanie zobowiązania.
3. W sprawach nieuregulowanych przepisami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy ustawy Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy kodeksu cywilnego.
4. Sprawy sporne Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku możliwości porozumienia organem właściwym do ich rozstrzygania będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny w Szczecinie lub Prezes URE.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia.
2. Niniejszą umowę zawarto na czas realizacji warunków przyłączenia oraz świadczenia usług przesyłowych w oparciu o umowę, o której mowa w § 6 pkt. 1.
3. Strony uzgadniają, że w przypadku zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji na moc umowną wynikającą z zabezpieczenia przedlicznikowego mniejszego niż określone w warunkach przyłączenia, wielkość mocy przyłączeniowej przyjmie wartość wynikającą z zastosowanego zabezpieczenia przedlicznikowego ujętego w umowie sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowie świadczenia usług dystrybucji.

Klient*
BURMISTRZ
GMINY GOLENIÓW

mgr Andrzej Woiciechowski

ENEA Operator sp. z o.o.

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Goleniów
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik

Tomasz Miturski

* osoba fizyczna – podpis czytelny
osoba prawna - podpisy osób uprawnionych do reprezentacji i składania oświadczeń woli w przedmiocie praw i zobowiązań osoby prawnej, pieczęć imienne, pieczęć firmowa

ADWOKAT

Tomasz Wolkiewicz

SKARBNIK
GMINY GOLENIÓW

Agnieszka Drożdżał

Umowa o przyłączenie do sieci

nr ZR3/1419/2007

zawarta w dniu 20.02.2008 r. w Goleniowie pomiędzy:
wypełnia ENEA Operator Sp. z o.o.

ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, Oddział Dystrybucji Szczecin,
ul. Malczewskiego 5/7, 71-616 Szczecin, Rejon Dystrybucji Goleniów ul. Kilińskiego 17 72-100
Goleniów, NIP: 782-23-77-160, REGON 300455398, wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie
Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod nr KRS 0000269806,
Kapitał zakładowy 4 678 050 000 PLN

reprezentowana przez:

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Goleniów
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik

1.

Tomasz Miturski

zwaną dalej ENEA Operator Sp. z o.o.

a ubiegającym się o przyłączenie do sieci:

Gmina Goleniów z siedzibą: pl. Lotników 1, 72-100 Goleniów, NIP: 8560008981,

zwanym dalej Klientem.

§ 1

Klient oświadcza, że:

1. Warunki Przyłączenia nr ZR3/1419/2007 z dnia 13.02.2008 zostały przez ENEA Operator sp. z o.o. określone na jego wniosek, akceptuje je i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Do dnia zawarcia niniejszej umowy nie nastąpiły żadne zmiany w jego tytule prawnym do obiektu, potwierdzonych dokumentami załączonymi do wniosku o określenie warunków przyłączenia.
3. Zawiadomi ENEA Operator sp. z o.o. o każdej zmianie zaistniałej w jego tytule prawnym do obiektu, co potwierdzi stosownymi dokumentami.
4. Posiada i zabezpieczył środki finansowe na realizację swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest:
 - 1.1. przyłączenie instalacji Klienta w obiekcie: przepompownia ścieków P7 zlokalizowanym w: Krępsko, ul. Cicha dz. nr 422 do sieci ENEA Operator sp. z o.o. z mocą przyłączeniową o wartości 10 kW na napięciu 0,4 kV,
 - 1.2. określenie praw i obowiązków stron związanych z realizacją i finansowaniem przyłączenia.
2. Klient zakwalifikowany jest do V grupy przyłączeniowej.
3. Strony współdziałać będą dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Strony uzgadniają, że dla realizacji przyłączenia instalacji Klienta do sieci ENEA Operator sp. z o.o. konieczne jest:

1. Wykonanie przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o. w następującym zakresie:
od najbliższego słupa linii napowietrznej nN należącego do ENEA wybudować przyłącze kablowe i zakończyć złączem kablowo - pomiarowym przy zasilanej przepompowni. Stosować kabel min. YAKY 4x35.
2. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej Klienta w następującym zakresie:
z części pomiarowej projektowanego złącza kablowo-pomiarowego zasilić rozdzielnicę bezpiecznikową znajdującą się wewnątrz zasilanego obiektu. Instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnymi przepisami.
3. Wykonanie projektu budowlano – wykonawczego przyłącza i niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o., na zakres wymieniony w pkt. 1.
4. Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego instalacji odbiorczej Klienta na zakres wymieniony w pkt. 2.
5. Uzgodnienie projektów o których mowa w pkt. 3 i 4, w ENEA Operator sp. z o.o. oraz uzyskanie od odpowiedniej terenowej jednostki administracji wymaganych decyzji.

§ 4

Strony uzgadniają następujące zasady i terminy realizacji przyłączenia:

1. Klient we własnym zakresie i na własny koszt opracuje i uzgodni projekt przyłącza i niezbędnych zmian w sieci, o którym mowa w § 3 pkt. 3, a także uzyska decyzję, o których mowa w § 3 pkt. 5.
2. Uzyskanie przez Klienta decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę przyłącza lub niezbędnych zmian w sieci nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzależnione jest od uprzedniego uzyskania wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i opinii, a w szczególności prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane oraz stosownych zezwoleń właścicieli gruntów, przez które przebiega lub miałaby przebiegać, sieć energetyczna. Prawo do dysponowania nieruchomościami na rzecz ENEA Operator sp. z o.o. Klient uzyska z zachowaniem zasad rachunku ekonomicznego oraz zasady ekwiwalentności świadczeń zapewniających ochronę interesów odbiorców energii elektrycznej przed nieuzasadnionym poziomem cen energii elektrycznej. Tytułem prawnym do nieruchomości będą w szczególności – prawo własności oraz decyzja administracyjna ograniczająca sposób korzystania z nieruchomości.
3. Klient opracuje i uzgodni z ENEA Operator sp. z o.o. projekt instalacji odbiorczej, o którym mowa w § 3 pkt. 4.
4. Wykonanie / przygotowanie instalacji odbiorczej, o której mowa w § 3 pkt. 2 zrealizuje Klient.
5. Klient przekaze nieodpłatnie do ENEA Operator sp. z o.o. 2 egzemplarze projektu, o którym jest mowa w § 4. pkt. 1 z uprawnionym pozwoleniem na budowę, cesją pozwolenia na budowę dla ENEA Operator sp. z o.o. oraz 2 egzemplarze kosztorysu inwestorskiego i nakładczego.
6. ENEA Operator sp. z o.o. zrealizuje przyłącze oraz niezbędne zmiany w sieci, o których mowa w § 3 pkt. 1 w terminie 4 miesięcy od dnia przekazania przez Klienta do ENEA Operator sp. z o.o. projektu i dokumentów, o których mowa w § 4. pkt. 1, 2 i 3 i wniesienia I części opłaty przyłączeniowej zgodnie z § 5. pkt. 3 oraz zakończenia procedur wymaganych ustawą o zamówieniach publicznych pod warunkiem przygotowania instalacji odbiorczej przez Klienta.

§ 5

1. Klient poniesie opłatę za przyłączenie do sieci ENEA Operator sp. z o.o. Opłata obliczona została przy zastosowaniu zasad i stawek ujętych w aktualnej Taryfie dla energii elektrycznej ENEA Operator sp. z o.o., zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, powiększonych o podatek VAT.
2. Kwota opłaty za przyłączenie wynosi netto 1364,60 zł, (słownie: jeden tysiąc trzysta sześćdziesiąt cztery złote sześćdziesiąt groszy) plus podatek VAT 300,21 zł (22 %), co daje kwotę brutto 1664,81 zł.
3. Na poczet opłaty za przyłączenie Klient dokona wpłaty zaliczki w wysokości netto 614,07 zł (słownie: sześćset czternaście złotych siedem groszy) plus należny podatek VAT (22%), razem brutto 749,17 zł (słownie: siedemset czterdzieści dziewięć złotych siedemnaście groszy). Klient dokona wpłaty zaliczki w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.
4. Wpłaty, o której mowa w pkt. 3 należy dokonać na rachunek bankowy ENEA Operator Sp. z o.o. PeKaO SA I O/Szczecin nr 31 1240 3813 1111 0010 1426 3034, przy czym za dzień dokonania zapłaty uznaje się datę uznania rachunku ENEA Operator Sp. z o.o.
5. Pozostałą część należnej kwoty w wysokości netto 750,53 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt złotych pięćdziesiąt trzy grosze) plus należny podatek VAT (22%), Klient zobowiązuje się zapłacić jednorazowo w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT z tytułu opłaty za przyłączenie, sporządzonej przez ENEA Operator sp. z o.o. niezwłocznie po zrealizowaniu i odebraniu z wynikiem pozytywnym prac określonych w § 3 pkt. 1.

§ 6

1. Strony zobowiązują się do rozpoczęcia dostarczania i odbioru energii elektrycznej w terminie nie dłuższym niż 30 dni po zrealizowaniu przez ENEA Operator Sp. z o.o. prac określonych w § 3 pkt. 1 oraz uregulowaniu przez Klienta zobowiązań finansowych wynikających z § 5., pod warunkiem:
 - zawarcia pomiędzy stronami w ww. terminie umowy o świadczenie usług dystrybucji, po wcześniejszym przedstawieniu przez klienta zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej.lub
 - przedstawienia przez klienta w ww. terminie zawartej umowy kompleksowej.
2. Klient oświadcza, że planowana roczna ilość pobieranej energii elektrycznej wynosi 1000 kWh.
3. W umowie, o której mowa w pkt. 1 zawarte będą parametry techniczne energii elektrycznej w zakresie odchyłań częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, łącznego czasu wyłączeń awaryjnych w ciągu roku oraz czasu jednorazowej przerwy awaryjnej zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

§ 7

Ustala się następujące miejsce rozgraniczenia własności urządzeń: zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji odbiorcy w złączu kablowo-pomiarowym.

§ 8

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy na wypadek:
 - 1.1. nie wniesienia przez Klienta zaliczki tytułem opłaty za przyłączenie, określonej w § 5 pkt. 3,
 - 1.2. odmowy wydania przez właściwe organa administracyjne wymaganych decyzji lub nie uprawnienia się tych decyzji,
 - 1.3. nie uzyskania wymaganych zgód osób trzecich na przebieg przyłącza lub elementów sieci przez ich teren,
 - 1.4. nie wykonania przez Klienta instalacji odbiorczej określonej w § 3 pkt. 2 w terminie umożliwiającym ENEA Operator sp. z o.o. wykonanie zobowiązań leżących po jej stronie,
 - 1.5. nie zawarcia z przyczyn leżących po stronie Klienta umowy, o której mowa w § 6 pkt. 1,
 - 1.6. wystąpienia siły wyższej.
2. Okres wypowiedzenia umowy wynosi 3 miesiące.
3. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.2, 1.3, 1.4 lub 1.5 albo z przyczyn leżących po stronie Klienta, obowiązany jest on do pokrycia ENEA Operator sp. z o.o. udokumentowanych wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Jeżeli przyłączenie nie dojdzie do skutku z przyczyn wymienionych w pkt. 1.1 lub 1.6 albo z przyczyn leżących po stronie ENEA Operator sp. z o.o. Klient nie pokrywa wydatków poniesionych przez ENEA Operator sp. z o.o. i zobowiązań zaciągniętych przez ENEA Operator sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 9

1. W przypadku nie dotrzymania przez ENEA Operator sp. z o.o. terminów określonych w § 4 Klient ma prawo naliczania kar umownych w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt. 2 tj w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
2. W przypadku niedotrzymania przez którąkolwiek ze stron terminu zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji, o którym mowa w § 6 pkt. 1, strona odpowiedzialna za opóźnienie zobowiązana jest do zapłacenia drugiej stronie kary umownej w wysokości 0,1 % opłaty za przyłączenie określonej w § 5 pkt. 2 tj w wysokości 1,66 zł za każdy dzień zwłoki łącznie jednak nie więcej niż wysokość opłaty za przyłączenie.
3. Uprawnienia określone w pkt. 1 i 2 są niezależne od praw do odstąpienia od niniejszej umowy określonych w § 8.

§ 10

Osobami upoważnionymi do uzgadniania i bieżącej koordynacji prac wykonywanych przez strony oraz wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy, w tym w szczególności w zakresie terminów prób końcowych i ostatecznego odbioru przyłącza i przyłączanych instalacji są:

- ze strony ENEA Operator sp. z o.o.: Krzysztof Bosiacki tel. 091-432-67-60
- ze strony Klienta: E. Zaborowski tel. 091-46-98-271

§ 11

1. Strony ustalają, że adresami stron dla doręczeń są adresy wskazane w umowie, a wysłanie pisma poleconego ma pomiędzy stronami skutek doręczenia. Podany adres ma także skutek w postępowaniu spornym.
2. Strony mogą wskazać na piśmie inne adresy dla doręczeń.

§ 12

1. Klient oświadcza, że:
 - 1.1. nieodpłatnie umożliwić będzie ENEA Operator sp. z o.o., w obrębie swojej nieruchomości budowę, rozbudowę sieci i przyłączy oraz wykonywanie prac eksploatacyjnych i usuwanie awarii. Klient oświadcza, że znana mu jest treść art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261 z 2004 roku poz. 2603) - tekst jednolity i w związku z tą treścią wyraża zgodę na nieodpłatne udostępnienie terenu w niezbędnych dla ENEA Operator sp. z o.o. przypadkach.
 - 1.2. nieodpłatnie udostępnić będzie pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych i sterujących oraz pokrywać będzie inne koszty związane z utrzymaniem tych pomieszczeń lub miejsc.

Andrzej

2. ENEA Operator sp. z o.o. oświadcza, że powiadamiać będzie Klienta o planowanych terminach prac, o których mowa w pkt. 1.1, z wyprzedzeniem umożliwiającym Klientowi przygotowanie nieruchomości.

§ 13

1. Wszelkie zmiany albo odstępianie od warunków niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej, przyjętej przez obie Strony.
2. Odpowiedzialność stron regulowana jest postanowieniami niniejszej umowy oraz przepisami Kodeksu cywilnego w sprawie odpowiedzialności za niewykonanie i nienależyte wykonanie zobowiązania.
3. W sprawach nieuregulowanych przepisami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy ustawy Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy kodeksu cywilnego.
4. Sprawy sporne Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku możliwości porozumienia organem właściwym do ich rozstrzygania będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny w Szczecinie lub Prezes URE.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia.
2. Niniejszą umowę zawarto na czas realizacji warunków przyłączenia oraz świadczenia usług przesyłowych w oparciu o umowę, o której mowa w § 6 pkt. 1.
3. Strony uzgadniają, że w przypadku zawarcia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowy świadczenia usług dystrybucji na moc umowną wynikającą z zabezpieczenia przedlicznikowego mniejszego niż określone w warunkach przyłączenia, wielkość mocy przyłączeniowej przyjmie wartość wynikającą z zastosowanego zabezpieczenia przedlicznikowego ujętego w umowie sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucji lub umowie świadczenia usług dystrybucji.

BURMISTRZ
GMINY GOLENIÓW
mgr Andrzej Wojciechowski

ENEA Operator sp. z o.o.

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Goleniów
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik

Tomasz Miturski

* osoba fizyczna – podpis czytelny
osoba prawna – podpisy osób uprawnionych do reprezentacji i składania oświadczeń woli w przedmiocie praw i zobowiązań osoby prawnej, pieczęć firmowa

ADWOKAT

Tomasz Wąkiewicz

SKARBNIK
GMINY GOLENIÓW

Agnieszka Drożdżal