

Płock, dnia 07.05.2021 r.

Do Wykonawców

Znak sprawy: ZP.260.7.2021

Dotyczy: Świadczenia kompleksowych usług utrzymania czystości i porządku na nieruchomości MWOMP w Płocku Oddział w Warszawie przy Al. Wojska Polskiego 25.

W związku z nadesłanymi pytaniami odnośnie treści opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu jw. Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę-prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?
- 2) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej - 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)-prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad. 1) Podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę tj. 63 478,50 zł netto a 75 627,42 zł brutto wraz z usługami zewnętrznymi i konserwatorskimi w okresie 3 m-cy

Ad. 2) Zamawiający informuje, iż stosowany jest następujący wskaźnik podatku VAT w podziale na: 8% usługi zewnętrzne 23% sprzątnięcie i usługi konserwatorskie

Pytanie nr 2

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź Zamawiającego:

Obecny Wykonawca to: AWIMA Spółka Jawna B. Wiśniewski. Wykonawca został obciążony 1 karą umowną w wysokości 1 057,98 zł.

Pytanie nr 3


Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż faktury opłacane są w terminie zgodnie z umową.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/zdrowotnego,

 17.05.2021, Jan A. Kowal

zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje możliwości zmiany treści umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia, ponieważ umowa zawarta będzie na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy.

Pytanie nr 5

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątanii oraz sporządził harmonogram sprzątanii, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątanii i harmonogram sprzątanii wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie - czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż oszacowanie powierzchni nastąpiło na podstawie dokumentacji technicznej budynków. Różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu wynikają z powierzchni wynajmowanych przez Zamawiającego. Harmonogram sprzątanii jest zgodny z procedurami MWOMP tj. Księgą procedur higienicznych.

pp. DYREKTOR
A. Sulowska
Agnieszka Sulowska

Tel:	Płock 24 262 87 48	o/Warszawa 22 560 00 40	o/Radom 48 330 93 22
Fax:	24 262 88 42	22 560 00 41	48 330 93 23
e-mail:	plock@mwomp.pl	warszawa@mwomp.pl	radom@mwomp.pl

NIP: 774-15-46-233

REGON 000301569

KRS 0000139991

Mazowsze.
serce Polski

[Handwritten signatures]