PROJEKT

UMOWA NR WID/…./2020

zawarta w dniu ………………. 2020 r. w Pruszkowie

pomiędzy Powiatem Pruszkowskim, z siedzibą w Pruszkowie przy ul. Drzymały 30,   
NIP 534-24-05-501, REGON 013267144, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu na rzecz  
i w imieniu którego działają:

1. ……………………………………….
2. ……………………………………….

zwanym dalej „Zamawiającym",

a:

………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

Ze względu na wartość nie przekraczającą wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro,

do niniejszej umowy nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 t. j.)

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „Przebudowa odcinka kanalizacji deszczowej w ciągu drogi powiatowej nr 3106W stanowiącej ul. Warszawską  
   w Nadarzynie”, w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Przebudowa obiektów inżynieryjnych”.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonania prac określonych w ust. 1.

§ 2. Zakres umowy

1. W zakres przebudowy kanalizacji deszczowej wchodzi:
2. wprowadzenie czasowej organizacji ruchu,
3. demontaż istniejącego kanału deszczowego wraz ze studzienkami,
4. wykonanie kanału deszczowego,
5. wykonanie przykanalików deszczowych,
6. wykonanie odwodnienia liniowego ACO Drain,
7. wykonanie studzienek kanalizacyjnych,
8. wykonanie wpustów deszczowych obsadzonych na studzienkach osadnikowych z rur betonowych,
9. Szczegółowy zakres prac określa dokumentacja techniczna.

§ 3. Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Strony ustalają, że zadanie zostanie wykonane do dnia.........................

**§ 4. Przedstawiciele stron**

1. Na osobę nadzorującą Zamawiający powołuje:

……………………. tel. kom …………………………… e-mail ………………………………

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację zadania jest:

……………………. tel. kom …………………………… e-mail ………………………………

1. Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli na czas realizacji zadania w osobach:
2. Pan Andrzej Kutyński tel. 604 051 483 e-mail: [andrzej.kutynski@powiat.pruszkow.pl](mailto:andrzej.kutynski@powiat.pruszkow.pl)

Strony uzgadniają, że bieżąca komunikacja przedstawicieli Stron przy realizacji umowy odbywać się będzie za pomocą telefonu oraz e-mail, na numery oraz adresy wskazane wyżej przy ich nazwiskach, przy czym każda ze Stron może żądać od drugiej pisemnego potwierdzenia otrzymania komunikatu lub oświadczenia woli przesłanego drogą elektroniczną.

§ 5. Obowiązki wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. utrzymywanie terenu robót w stanie umożliwiającym ruch pojazdów, usuwanie wszelkich materiałów i odpadów, śmieci, ziemi oraz urządzeń prowizorycznych;
2. opracowanie, uzyskanie zatwierdzenia i wprowadzenie organizacji ruchu na czas robót dla odcinków dróg objętych niniejszą umową;
3. zabezpieczenie terenu robót zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu na czas budowy oraz „Instrukcją o prowadzeniu robót w pasie drogowym”;
4. ponoszenie odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania przedmiotu umowy pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody;
5. zapewnienie stałego nadzoru technicznego uprawnionego kierownika nad realizacją robót;
6. utrzymanie stałej łączności telefonicznej z osobą nadzorującą wymienioną w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
7. posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą kwotę nie mniejsza niż 100 000 zł;
8. wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
9. na każde żądanie Zamawiającego okazanie niezbędnych atestów, świadectw (certyfikatów)   
   i innych dokumentów stwierdzających jakość i dopuszczenie do stosowania użytych materiałów;
10. uporządkowanie terenu robót i przywrócenie do stanu poprzedniego po zakończeniu prac oraz przekazanie go w terminie ustalonym, do odbioru robót.

§ 6. Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie niezmienne wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokości: brutto: ………………… zł (słownie: ………………………….. /100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 7. Rozliczenie wynagrodzenia

1. Wykonawca oświadcza, że dokonał zgłoszenia rejestracyjnego i decyzją Urzędu Skarbowego otrzymał Numer Identyfikacji Podatkowej ……………….
2. Wykonawca przy wystawianiu faktury zobligowany jest do wskazania w niej numeru umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach wystawianych do przedmiotowej umowy, należy do wykonawcy i jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT
4. Wykonawca, który w dniu podpisania umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.
6. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi jednorazowo za wykonane prace, na podstawie protokołu odbioru końcowego robót, zatwierdzonego przez inspektora WID.
7. Faktura końcowa zostanie wystawiona po przedstawieniu oświadczenia podwykonawcy(ów)   
   o całkowitym rozliczeniu za zakres prac, który był przedmiotem umowy podwykonawczej.
8. Należność z tytułu realizacji umowy będzie płatna na rachunek ………………………….w ciągu 21 dni, licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
9. Za datę zapłaty należności uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 8. Zabezpieczenia

* 1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie w wysokości ……………………. zł (słownie: ……………………………………………………. /100).
  2. Po wykonaniu zamówienia i uznaniu przez Zamawiającego za należycie wykonane, zostanie zwrócone 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, pozostałe 30% - nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
  3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 9. Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru będzie przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie gotowość do odbioru końcowego robót.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego robót w terminie 14 dni od pisemnego zgłoszenia.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługiwać będą następujące uprawnienia:
   1. jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru robót do czasu usunięcia wad;
   2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
      1. jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie za wykonanie robót;
      2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może żądać ponownego wykonania robót lub odstąpić od umowy.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie sporządzony protokół odbioru robót, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
7. Zamawiający wyznaczy ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji, ustalonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy oraz po upływie okresu rękojmi.

§ 10. Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na prace stanowiące przedmiot umowy. Termin gwarancji ustala się na okres ……. miesięcy od dnia odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi na wykonane roboty zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego. Bieg rękojmi za wady rozpoczyna się od daty odbioru końcowego robót.

§ 11. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. z tytułu opóźnienia w realizacji robót, zgodnie z § 3 ust. 2 niniejszej umowy, w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, ustalonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
3. z tytułu nieterminowego usuwania wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
4. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości kwoty brutto ustalonej w § 6 ust. 1;
5. Zamawiający ma prawo do zaangażowania innych wykonawców na koszt Wykonawcy   
   lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli Wykonawca mimo wezwania Zamawiającego na piśmie nie zwiększa potencjału i tempa robót dla nadrobienia ewentualnych opóźnień wskazujących na niedotrzymanie terminów ustalonych na ich zakończenie, w terminie 7 dni od daty pisemnego powiadomienia Wykonawcy o zauważonych zagrożeniach.
6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
7. nie rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty ustalonej w § 3 ust. 1;
8. wykonywania robót niezgodnie z umową, obowiązującymi warunkami technicznymi   
   i nie dokonania usunięcia stwierdzonych wad w ciągu 7 dni od daty ustalonej   
   na ich usunięcie w protokole odbioru;
9. przerwania wykonania robót, z przyczyn zawinionych przez wykonawcę, na okres dłuższy niż 7 dni;
10. w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy   
    nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.   
    W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego   
    mu z tytułu wykonania umowy do dnia odstąpienia od umowy.
11. W przypadkach określonych w ust. 2 i ust. 3 pkt 1- 4 Wykonawca:
12. zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości umownej określonej   
    w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
13. sporządzi, na własny koszt, w ciągu 7 dni, protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy również na swój koszt przerwane roboty w zakresie uzgodnionym przez strony.
14. Strony ustalają, że zapłata kar umownych, będzie następowała w wyniku potrącenia  
    z bieżących należności Wykonawcy.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
16. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
    1. dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
    2. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu robót.
17. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 12. Oświadczenie końcowe**

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429), która podlega udostępnieniu w trybie tej ustawy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych   
   w niniejszej umowie dotyczących go danych.

**§ 13. Odpowiedzialność cywilna**

Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie zawinione przez siebie szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

**§ 14. Możliwość dokonania zmian**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody stron umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w następującym zakresie:
   1. terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest ona spowodowana :
      1. następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: opóźnienia, utrudnienia lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającemu;
      2. koniecznością wykonania usług dodatkowych, wpływających na termin wykonania robót objętych umową;
      3. termin wykonania ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnień;
   2. osób przewidzianych do realizacji zamówienia przez Strony w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych min. takich jak: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie;
   3. podwykonawcy, jeżeli podwykonawca nie został zaakceptowany przez Zamawiającego, nie wykonuje prac z należytą starannością, uległ likwidacji, doszło do rozwiązania umowy łączącej go z Wykonawcą;
   4. wykazu podwykonawców, a w szczególności zakresu i wartości prac, pod warunkiem, że zapewni to prawidłową realizację umowy.
3. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
4. Warunkiem dokonania zmian w umowie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zamianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy.
5. Nie możliwe jest przedłużenie terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.

**§ 15. Postanowienia końcowe**

* 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
  2. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
  3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
  4. Umowa niniejsza sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAŁĄCZNIKI:

* + 1. Dokumentacja techniczna;
    2. Oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**