

**EKSPERTYZA ORNITOLOGICZNO-  
CHIROPTEROLOGICZNA BUDYNKU  
MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL.  
RACIBORSKIEJ 242 RYDUŁTOWYCH**

**Autor opracowania**

mgr. Łukasz Meina  
18-105 Suraż  
Zawyki 27  
tel. 692 339 433

**Styczeń 2022**

**1. Adres obiektów** Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Raciborskiej 242 w Rydułtowych



Fot.1. Inwentaryzowany obiekt (ul. Raciborska 242) elewacja od strony działki sąsiedniej - zachodniej

## **2. Data kontroli**

15.06.2021 r.; od godz. 6:00 do 8:00

17.07.2021 r.; od godz. 6:00 do 8:00, od godz. 19:00 do 21:00

31.08.2021 r.; od godz. 6:00 do 8:00, od godz. 20:00 do 21:30

## **3. Metodyka inwentaryzacji**

Obserwacje prowadzono z ziemi przy pomocy lornetki o parametrach 10 x 50. Polegały na dokładnym kilkukrotnym obejściu budynku, oraz najbliższego otoczenia. Zwracano uwagę na ślady mogące świadczyć iż budynek jest zasiedlony przez ptaki: odchody, wypływki, resztki gniazd oraz ubytki i otwory w budynku, miejsca zasiedlane przez ptaki. Wieczorne obserwacje nakierowane były również na inwentaryzację nietoperzy (miejsc rozrodu). Obserwacje dokumentowano fotograficznie.

#### 4. Opis zastanej sytuacji

##### Obiekt:

Przedmiot inwentaryzacji mieszkalny wielorodzinny w Rydułtowach przy ul. Raciborskiej 242. Budynek zrealizowany w zabudowie wolnostojącej. Budynek usytuowany jest działki, w bezpośrednim sąsiedztwie budynku przy ul. Raciborskiej 244.

Od strony zachodniej i południowej budynek znajduje się bezpośrednio przy granicy z działkami sąsiednimi, niezabudowanymi w bezpośredniej bliskości. Od strony północnej i wschodniej budynek jest „otwarty” na dziedziniec stanowiący teren wspólny budynków Raciborska 242 i Raciborska 244.

Na terenie działki nie stwierdzono roślinności mogącej stanowić siedliska ptaków oraz stwarzającej możliwość ich gniazdowania. Z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo ulicy Raciborskiej i wytwarzany przez nią hałas transportowy teren opracowania nie jest atrakcyjny pod względem ornitologicznym.

Stwierdzono nieliczne szczeliny na elewacjach budynku (otwory wentylacyjne oraz ubytki w substancji murowej obiektu). Przyłączeniu elewacji z połacią dachową nie stwierdzono szczelin.

Powierzchnia strychowa w budynku jest w większości zabudowana lokalami mieszkalnymi i nie stwarza możliwości do gniazdowania i przebywania ptaków.



Fot 2. Elewacja budynku od strony działki sąsiedniej – od południa





Fot 3. Elewacja budynku od strony wschodniej

## 5. Wyniki inwentaryzacji:

Podczas badań stwierdzono szczeliny elewacji budynku. Nie wykryto śladów gniazdowania w zarówno w szczelinach jak i w całości budynku.

Częściowa zabudowa powierzchni strychowej uniemożliwia gniazdowania ptaków. W dostępnej dla ptaków części powierzchni strychowej nie stwierdzono śladów ich obecności.

W budynku nie stwierdzono miejsc rozrodu i odpoczynku nietoperzy.

## 6. Wnioski z kontroli.

W czasie badań nie stwierdzono gniazdowania ptaków. W najbliższym otoczeniu stwierdzono następujące gatunki: pliszka siwa, wróbel domowy, sikora bogatka i mazurek, jednakże nie stwierdzono zachowań lęgowych u występujących gatunków.

Nie stwierdzono ich gniazdowania na inwentaryzowanym obiekcie. W pobliżu (zabudowa niska jednorodzinna, terenu „parkowe”, garaże, domki działkowe, altanki) istnieją doskonałe warunki do ich gniazdowania, jednakże w pewnej odległości od ul. Raciborskiej.

W inwentaryzowanych obiektach nie stwierdzono miejsc rozrodu i odpoczynku nietoperzy.

## 7. Zalecenia i kompensacje.

1. W okresie poza lęgowym należy zabezpieczyć nieszczelności w budynku między elewacją a dachem, a w szczególności otwory wentylacyjne na kondygnacji strychu.
2. Z uwagi na korzystne warunki lęgowe w bliskim sąsiedztwie należy zabezpieczyć dla ptaków wróblowatych mogących potencjalnie gniazdować 2 budki dla wróbli domowych, mazurków oraz jedną dla kopciuszka.

