

WZÓR UMOWY

zawarta¹ w dniu roku w Mysłowicach²

pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Centralnym Muzeum Pożarnictwa, ul Stadionowa 7a, 41-400 Mysłowice,
NIP: 222-00-41-367; REGON 270161952**

reprezentowanym przez:

.....
zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

.....
(nazwa i adres firmy)

NIP.....

REGON.....

reprezentowaną przez:

.....

zwany dalej Wykonawcą

§ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy:

**Wykonanie dokumentacji do przetargu - "Budowa zewnętrznej wiaty wraz
z utwardzeniem gruntu pod zabytkowe samochody muzealne w Centralnym Muzeum
Pożarnictwa"**

2. Przedmiot niniejszej umowy jest określony w załączniku nr 1 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym oraz posiada niezbędne kwalifikacje do pełnej realizacji przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do odebrania przedmiotu umowy i zapłacenia wykonawcy ceny o której mowa w § 3 umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z udziałem podwykonawców, którzy wykonają następujące części przedmiotu zamówienia:
.....
.....
.....
6. Wykonawca w szczególności oświadcza, że:
 - a. znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych mające zastosowanie oraz RODO,
 - b. zapewni wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające

¹ W przypadku zawarcia umowy w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) uznaje się, że została zawarta w dniu jej opatrzenia kwalifikowanym podpisem przez ostatnią z upoważnionych osób

² Dotyczy zawarcia umowy w formie pisemnej (tj. z własnoręcznym podpisem).

- z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą,
- c. w przypadku korzystania z podwykonawców/dalszych podwykonawców zapewni aby zostały przez nich wdrożone odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
 7. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot umowy, o którym mowa w §1 ust. 2, stanowi przedmiot jego wyłącznych praw autorskich, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1062).
 8. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że Przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo Wykonawcy do rozporządzania Przedmiotem umowy nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez Zamawiającego szkody.
 9. W ramach wynagrodzenia określonego w §3, z chwilą wykonania Przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności do Przedmiotu umowy oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do Przedmiotu umowy wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
 10. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa w ust. 9, nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i następuje na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, w szczególności: 1) używania i wykorzystywania Przedmiotu umowy do realizacji robót; 2) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami; 3) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do Internetu; 4) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego; 5) nieodpłatnego lub odpłatnego udostępniania bez zgody Wykonawcy osobom trzecim na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie; 6) rozporządzania w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.
 11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za szkody spowodowane jakimikolwiek wadami Przedmiotu umowy, uniemożliwiającymi realizację przez Zamawiającego, na podstawie Przedmiotu umowy, planowanej inwestycji i/lub powodującymi konieczność wykonania dodatkowych projektów, robót, a także ponoszenia dodatkowych wydatków.
 12. Z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w §2 następuje przeniesienie prawa własności i praw autorskich do Przedmiotu umowy na Zamawiającego.
 13. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.
 14. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia od udziału w sprawie.
 15. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem objętym realizacją Przedmiotu umowy, posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją, otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje, o które się zwracał, i nie zgłasza żadnych uwag i potrzeby uzupełnienia materiałów i informacji przekazanych mu przez Zamawiającego, a niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy.
 16. Wykonawca oświadcza, że przekazana Zamawiającemu dokumentacja projektowa wolna jest od wad prawnych.

§ 2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy opisany w §1 w terminie do dnia: **13 grudnia 2024r.**
2. Strony ustalają, że datą zakończenia prac objętych przedmiotem umowy jest data podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia. Przystąpienie przez strony do podpisania protokołu nastąpi po uzyskaniu przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę/zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do złożonego przez Wykonawcę zgłoszenia robót budowlanych;

§ 3

Cena i warunki płatności

Cena całkowita przedmiotu umowy wynosi brutto: zł

(słownie: zł)

w tym: wartość podatku VAT ...%zł

Co stanowi zł netto.

Cena brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności należny podatek VAT.

1. Zamawiający zapłaci wykonawcy należność za wykonaną usługę, stanowiącą przedmiot umowy w ciągu **21 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, po odbiorze przedmiotu umowy potwierdzonym protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli obu stron.
2. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
3. Jeżeli wartość przekroczy 15 000 zł, zapłata nastąpi zgodnie z „mechanizmem podzielonej płatności”.
4. Zamawiający informuje, że przyjmuje faktury elektroniczne ustrukturyzowane przesłane za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), których obowiązek odbierania został nałożony na Urzędy przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
5. Zamawiający upoważnia wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu, wskazując jako płatnika: **Centralne Muzeum Pożarnictwa, ul Stadionowa 7a, 41-400 Mysłowice, NIP: 222-00-41-367; REGON 270161952**

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy

1. Miejscem przekazania wykonanej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, będzie siedziba Zamawiającego.
2. Dokumentem potwierdzającym przekazanie dokumentacji jest protokół przekazania, przygotowane przez Wykonawcę, podpisane przez Wykonawcę oraz przedstawicieli Zamawiającego.
3. Protokół odbioru i protokół końcowy, podpisane przez obie Strony, stanowią podstawę wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany Przedmiot umowy o którym mowa w §3.

§ 5

Dokumentacja

1. Zakres dokumentacji- zgodny z załącznikiem nr 1, stanowiącym jednocześnie załącznik do niniejszej umowy.

§ 6

Gwarancja

1. Wykonawca odpowiada za zgodność rozwiązań dokumentacji projektowej z przepisami techniczno-budowlanymi i obowiązującymi normami.
2. W ramach realizacji Przedmiotu umowy:
 - a) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na dokumentację projektową na okres minimum 12 miesięcy, liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego;
 - b) niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wykonaną dokumentację projektową.
3. Wykonawca udziela gwarancji jakości na Przedmiot umowy, która kończy się z podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych przez Zamawiającego według opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, a w przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie odbioru, w dniu podpisania protokołu stwierdzającego usunięcie zaistniałych wad. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do usuwania na własny koszt wszelkich wad w dokumentacji projektowej uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, w tym do opracowania rozwiązań zamiennych, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia pisemnego zgłoszenia ich Wykonawcy przez Zamawiającego.
4. Wykonawca odpowiada za wadę dokumentacji projektowej również po upływie okresu rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
5. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację stanowiącą Przedmiot umowy lub jej część, wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji względem Wykonawcy może:
 - a) żądać usunięcia wad, w terminie, o którym mowa w §6 ust. 2 lub 3, z zagrożeniem naliczania kar umownych, o których mowa w §7
 - b) odstąpić od umowy, o którym mowa w §7

§ 7

Kary umowne

1. Jeżeli Wykonawca opóźni termin wydania przedmiotu umowy w stosunku do terminu uzgodnionego w umowie zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1 % wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 30 % ceny brutto przedmiotu umowy.
2. Jeżeli opóźnienie wydania przekroczy 2 tygodnie Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jeżeli opóźnienie wystąpiło z winy Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający nie będzie zobowiązany zwrócić Wykonawcy kosztów, jakie Wykonawca poniósł w związku z realizacją umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% ceny brutto określonej w § 3 umowy.
4. Odstąpienie od umowy wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej poprzez złożenie oświadczenia drugiej stronie.
5. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość kar zastrzeżonych w umowie Zamawiający może żądać odszkodowania na zasadach ogólnych w wysokości odpowiadającej poniesionej szkodzie w pełnej wysokości.
6. Jeżeli Zamawiający dopuści się zwłoki w przystąpieniu do odbioru w stosunku do terminu wskazanego w § 2 zapłaci kary umowne w wysokości 1 % wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.
7. Jeżeli Zamawiający nie zapłaci należności za przedmiot umowy w terminie określonym w § 3 ust. 3 zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za każdy dzień zwłoki.
8. Kary umowne nie sumują się. W przypadku wystąpienia zbiegu przesłanek do naliczenia kar umownych naliczona zostanie ta kara której wartość jest wyższa. W przypadku kiedy przesłanki naliczania kar umownych wystąpią niejednocześnie, łączna wartość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości przedmiotu zamówienia.

§ 8

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w sprawie zamówienia w stosunku do treści wybranej oferty, dotyczących przedmiotu zamówienia, sposobu realizacji zamówienia oraz terminu realizacji umowy i terminu płatności oraz prawo do odstąpienia od umowy, w szczególności w przypadku:
 - 1) uzasadnionych przyczyn technicznych lub funkcjonalnych powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania umowy,
 - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - 3) z przyczyn organizacyjnych ze strony Zamawiającego, w tym zmian w strukturze organizacyjnej,
 - 4) z przyczyn wynikających ze specyfiki działalności Zamawiającego,
 - 5) zaistnienia siły wyższej.

§ 9

Rozstrzygnięcie sporów i obowiązujące prawo

1. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy strony zawartej umowy zgodnie oświadczają, że poddają go rozstrzygnięciu przez właściwy sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie objętych umową będą miały zastosowanie przepisy polskiego Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Faktury i protokoły powstałe w wyniku realizacji umowy sporządzane są w języku polskim.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY