

Urząd Miasta Poznania  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW  
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

Poznań, dn. 11-07-2017

MKZ-X.4125.5.151.2017.Z

List za potwierdzeniem odbioru

**POZWOLENIE** Nr 589 /2017

**NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE  
ZESPOŁÓW URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNYCH  
WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Działając na podstawie art.6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1446 z późn. zm.), § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017r. poz. 1265), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) oraz porozumienia z dnia 18 listopada 2003 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 184/2003, poz. 3434 z dn. 1.12.2003) Miejski Konserwator Zabytków, po rozpatrzeniu wniosku Szpitala Klinicznego im. Heliodora Świącieckiego Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu, ul. Przybyszewskiego 49, 60-355 Poznań z dnia 22.06.2017 r. (data wpływu: 27.06.2017 r.) o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych na terenie nieruchomości przy ul. Grunwaldzkiej 55 w Poznaniu

**UDZIELA POZWOLENIA**

na wykonanie następujących robót: **usunięcie, znajdujących się na terenie zespołów urbanistyczno-architektonicznych wpisanych do rejestru zabytków, baraków oraz innych obiektów budowlanych zlokalizowanych na dz. nr 3/8, ark. 14, obręb Łazarz, przy ul. Grunwaldzkiej 55 w Poznaniu, zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.**

Termin ważności pozwolenia: **31 grudnia 2018 r.**

**Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r.**

**o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku**

Miejski Konserwator Zabytków określa następujące warunki polegające na obowiązku:

- zawiadomienia MKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac,
- zawiadomienia MKZ o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem przynajmniej na 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności,

- prowadzeniu dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiających jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków po zakończeniu prac,
- niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
- podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytków.

## UZASADNIENIE

Nieruchomość przy ul. Grunwaldzkiej 55 w Poznaniu znajduje się na terenie zespołów urbanistyczno-architektonicznych kolebki miasta, najstarszego przedmieścia i najstarszych dzielnic XIX-wiecznego Poznania, wpisanych do rejestru zabytków pod nr A 239 decyzją z dnia 6 października 1982 r., w związku z powyższym na planowane prace należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie. Wskazane do rozbiórki obiekty są w złym stanie technicznym, nie posiadają walorów zabytkowych i nie stanowią istotnego elementu chronionego zespołu urbanistyczno-architektonicznego. Inwestor przedstawił dokumentację fotograficzną.

Zgodnie z opinią Działu Ochrony Zabytków Archeologicznych Muzeum Archeologicznego w Poznaniu z dnia 04.07.2017 r. (DOZA-469/2017), na przedmiotowym obszarze nie występują znane dotychczas stanowiska archeologiczne. Jednakże w przypadku natrafienia przez ekipę budowlaną, przy realizacji jakichkolwiek prac ziemnych na przedmiotowym terenie, na znaleziska o charakterze archeologicznym należy, zgodnie z art. 32, 33 Ustawy o Ochronie Zabytków i Opiece nad Zabytkami, zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do Działu Ochrony Zabytków Archeologicznych Muzeum Archeologiczne w Poznaniu, Muzeum Archeologiczne, ul. Wodna 27, Poznań.

**Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, należy złożyć w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.**

## POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

*Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.*

*Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

wz. MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW  
  
 Magdalena Kostencka-Burek

### Otrzymuje:

Szpital Kliniczny im. Heliodora Święcickiego  
 Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu  
 ul. Przybyszewskiego 49, 60-355 Poznań  
 (Załącznik: plan sytuacyjny – 1 egz.)

Biurowisko Miejskiego Konserwatora Zabytków  
 Urzędu Miasta Poznania  
 Decyzja niniejsza stała się ostateczna i prawomocna  
 z dniem ..29.07.2017.  
 podpis pracownika ..K. Pichon  
 Poznań, dnia ..07.08.2017..... 01