

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

**Załącznik nr 2 do „Zapytania ofertowego”
PROJEKT**

UMOWA NR

zawarta w dniu 2024 r., pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym – Łódź Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Tramwajowej 6, 90-132 Łódź, będącym dużym przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika numer I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r, NIP: 725-000-56-28, REGON: 470040290, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000044561, z kapitałem zakładowym w wysokości: 702 765 967,00 zł, z Zarządem Spółki w składzie:

Zbigniew Papierski – Prezes Zarządu, Krzysztof Maciaszczyk – Wiceprezes Zarządu, Romuald Bosakowski – Członek Zarządu i Prokurentem - Krzysztofem Kamińskim,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a, z siedzibą przy ul., NIP:, REGON:, wpisanym do, z kapitałem zakładowym/wpłaconym w wysokości reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie procedury uproszczonej z zachowaniem przepisów Kodeksu cywilnego

§1

PRZEDMIOT UMOWY

- Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia, montażu i uruchomienia 5 stacji szybkiego ładowania autobusów elektrycznych prądem stałym, o mocach nominalnych 300 kW na pętlach autobusowych w lokalizacjach:
 - Pętla „Radogoszcz Zachód” – Łódź, ul. 11 Listopada,
 - Pętla „Radogoszcz Wschód” tzw. „Krańcówka Świtezianki” – Łódź, ul. Świtezianki,
 - Pętla „Dąbrowskiego - Dw. Łódź Dąbrowa” – Łódź, ul. Dąbrowskiego
 - Pętla „Retkinia” - Łódź, al. Wyszyńskiego,
 - Pętla „Retkinia Kusocińskiego” – Łódź, ul. Kusocińskiego.
- Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowej, opisanej szczegółowo w Programie Funkcjonalno – Użytkowym - w skr. „PFU”, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, i na jej podstawie - do budowy infrastruktury elektroenergetycznej, teletechnicznej, drogowej i oświetleniowej, wg zakresów opisanych w PFU, na pętlach autobusowych, służących zasilaniu stacji ładowania autobusów – realizowanej w formule: **„Zaprojektuj i wybuduj”**.
- Wykonawca zobowiązuje się do objęcia kompletnym systemem telemetrycznym wszystkich stacji ładowania.
- Urządzenia wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu, wraz z ich dostawą, montażem i uruchomieniem oraz robotą budowlaną i systemem telemetrycznym stanowią przedmiot niniejszej umowy, zwany dalej: „ładowarkami”.
- Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu ładowarek fabrycznie nowych bez wad, o parametrach zgodnych z opisem zawartym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
- Wraz z ładowarkami Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
 - Dokumentację Techniczno – Ruchową (DTR)/instrukcję obsługi zawierającą informacje w zakresie: obsługi, konserwacji, ewentualnych materiałów eksploatacyjnych, zgodnie z ust. 13 niniejszego paragrafu,
 - Deklaracje Zgodności CE – 4 egzemplarze,
 - Książkę/Kartę gwarancyjną - 4 egzemplarze w wersji papierowej i 4 egzemplarze w wersji elektronicznej,
 - w przypadku wystawcy faktury nie będącego producentem - oświadczenia producenta lub umowę z producentem, potwierdzające współpracę w zakresie sprzedaży i obsługi serwisowej wyrobów producenta.
- Wszystkie wymienione w ust. 6 dokumenty, Wykonawca dostarczy w języku polskim.
- Wykonawca oświadcza, że każda ładowarka objęta umową będzie w pełni sprawna oraz będzie posiadała odpowiednią

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

kompletację i parametry techniczne.

9. Wykonawca opracuje, w ciągu 28 dni od daty zawarcia niniejszej umowy, szczegółowy harmonogram prac projektowych, realizacji inwestycji, dostawy, montażu i uruchomienia ładowarek dla każdej lokalizacji.
10. Wykonawca jest zobowiązany do konsultacji technicznych i pozyskiwania niezbędnych danych technicznych, jeżeli będą konieczne, od producentów autobusów elektrycznych i ładowarek użytkowanych przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia pracowników Zamawiającego, w zakresie prawidłowej i bezpiecznej eksploatacji ładowarek, będących przedmiotem niniejszej umowy w ilości do 20 osób w terminie i miejscu uzgodnionym z Zamawiającym – przed podpisaniem Ostatecznego Protokołu Odbioru.
12. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wszystkich dokumentów wymaganych przez Urząd Dozoru Technicznego oraz PINB celem odbioru ładowarki oraz uzyskania z tych organów decyzji dopuszczających poszczególne obiekty do użytkowania.
13. DTR do ładowarek muszą być dostarczone w postaci elektronicznej oraz papierowej, w liczbie 4 kompletów. Instrukcja obsługi ładowarki przeznaczona dla kierowców musi być dostarczona w ilości 4 sztuk w postaci wydrukowanej oraz dodatkowo w postaci elektronicznej, na płycie CD/DVD z możliwością kopiowania.

§2

WYNAGRODZENIA, WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Cena jednostkowa za dostarczenie, montaż i uruchomienie ładowarki wraz z robotą budowlaną:
 - 1) wskazanej w § 1 ust. 1 pkt 1), wynosi netto PLN (słownie: ...), plus należny podatek VAT,
 - 2) wskazanej w § 1 ust. 1 pkt 2), wynosi netto PLN (słownie: ...), plus należny podatek VAT,
 - 3) wskazanej w § 1 ust. 1 pkt 3), wynosi netto PLN (słownie: ...), plus należny podatek VAT,
 - 4) wskazanej w § 1 ust. 1 pkt 4), wynosi netto PLN (słownie: ...), plus należny podatek VAT,
 - 5) wskazanej w § 1 ust. 1 pkt 5), wynosi netto PLN (słownie: ...), plus należny podatek VAT.
2. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosi netto PLN, (słownie:), plus należny podatek VAT.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 niniejszej umowy obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przez Wykonawcę niniejszej umowy, w szczególności koszty wynikające z wymagań określonych w niniejszej umowie, opisie przedmiotu zamówienia zawartym w PFU (załącznik nr 1 do niniejszej umowy), w tym w szczególności koszty związane z udzieleniem gwarancji jakości, koszty projektowania, transportu, dostawy i montażu każdej z ładowarek, uruchomienia każdej z ładowarek, szkolenia pracowników Zamawiającego opracowania i dostarczenia dokumentacji technicznej oraz budowy infrastruktury elektroenergetycznej, teletechnicznej, drogowej i oświetleniowej na pętlach autobusowych służących zasilaniu stacji ładowania autobusów.
4. Zapłata wynagrodzenia wskazanego w punktach 1) – 5) ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie dokonana w wysokości 90% jego wartości - po montażu każdej ładowarki, jej rozruchu i uruchomieniu, w ciągu 30 dni, licząc od daty skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do kancelarii Zamawiającego mieszczącej się w Łodzi, przy ul. Tramwajowej 6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty wówczas nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna. Faktura może zostać wystawiona nie wcześniej niż w dniu podpisania protokołu z przeglądu technicznego.
5. Zapłata pozostałych 10% wartości wynagrodzenia wskazanego w poszczególnych punktach ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie dokonana po podpisaniu ostatecznego protokołu odbioru, o którym mowa w §10 ust. 7 umowy, w ciągu 30 dni licząc od daty skutecznego doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do kancelarii Zamawiającego mieszczącej się w Łodzi, przy ul. Tramwajowej 6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż faktura nie została wystawiona prawidłowo, Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej. Termin zapłaty wówczas nie biegnie, a należność w całości nie jest wymagalna. Faktura może zostać wystawiona nie wcześniej niż w dniu podpisania ostatecznego protokołu odbioru.
6. W przypadku zatrudnienia podwykonawców zgodnie z § 7 niniejszej umowy, Wykonawca do każdej faktury jest zobowiązany przedłożyć wraz z fakturami wystawionymi na rzecz Zamawiającego,
 - 1) oświadczenia podwykonawców potwierdzające otrzymanie zapłaty należnego im wynagrodzenia za roboty budowlane objęte fakturą wystawioną przez Wykonawcę oraz brak roszczeń z tytułu realizacji umów o podwykonawstwo. W przypadku braku rzeczoności oświadczenia termin płatności faktur biegnie na nowo od momentu złożenia przez Wykonawcę ww. oświadczeń,
 - 2) warunkiem zapłaty, przez Zamawiającego, drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

podwykonawcom,

- 3) oświadczenie winno być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy,
7. Faktury elektroniczne VAT za dostarczane ładowarki będą wystawiane przez Wykonawcę oddzielnie za każdą z ładowarek lub łącznie z wydzieleniem poszczególnych pozycji odpowiadających danej ładowarce, a następnie przekazywane Zamawiającemu, łącznie z protokołem z przeglądu technicznego.
8. Końcowa faktura VAT, o której mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, wystawiona zostanie przez Wykonawcę oraz przekazana Zamawiającemu łącznie z ostatecznym protokołem odbioru.
9. Zamawiający zapłaci należności wynikające z niniejszej umowy przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr....., zgodnie z terminem płatności, o którym mowa w ust. 4 - 5 niniejszego paragrafu.
10. Jako datę zapłaty, uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawca może wystawiać faktury/rachunki w formie elektronicznej w formacie PDF: faktury/rachunki, faktury/rachunki korygujące oraz duplikaty faktur/rachunków, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 361). Faktury/rachunki elektroniczne (każda w osobnym pliku) należy wysłać na adres e-mail: e-faktura@mpk.lodz.pl. Do jednego maila można załączyć kilka plików z fakturami/rachunkami. Ewentualne załączniki do faktury/rachunku powinny być w jednym pliku z fakturą/rachunkiem. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie adresu e-mail.
12. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie w/w adresu mailowego
13. Wykonawca, wystawiając fakturę, obowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania przelewu metodą podzielonej płatności (split payment).
15. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy transakcje będące przedmiotem umowy są objęte solidarną odpowiedzialnością za zobowiązania podatkowe, o której mowa w przepisach o podatku od towarów i usług, wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług oraz rozliczy kwotę podatku należnego przypadającego na te transakcje. W przypadku uznania przez administrację podatkową, że z tytułu przedmiotowych transakcji Wykonawca/Zamawiający nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych, Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową.
16. Przeniesienie własności ładowarek nastąpi w dacie podpisania ostatecznego protokołu odbioru.
17. Wykonawca, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, nie może dokonać cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy na żaden podmiot, w tym na banki, firmy ubezpieczeniowe, inne podmioty gospodarcze czy osoby fizyczne lub prawne.

§3

TERMIN REALIZACJI

1. Datą rozpoczęcia realizacji niniejszej umowy jest data jej zawarcia.
2. Przedmiot niniejszej umowy zostanie zrealizowany w ciągu 24 miesięcy od dnia jej zawarcia.
3. Datą zakończenia realizacji umowy jest dzień..... Termin realizacji przedmiotu niniejszej umowy uważa się za dochowany, jeżeli w ciągu okresu, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu nastąpi wykonanie całości zakresu określonego w §1 ust. 1 – 3 niniejszej umowy i zostanie podpisany przez Strony „Ostateczny protokół odbioru”.

§4

ROBOTY BUDOWLANE – ZASADY OGÓLNE

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie roboty zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, PFU, Dokumentacją Projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, warunkami określonymi w pozwoleniu na budowę/rozbiórkę, warunkami przyłączeniowymi operatora energetycznego oraz innymi niezbędnymi decyzjami administracyjnymi, dokumentami, przestrzegając zasad właściwej sztuki i praktyki budowlanej oraz zaleceniami Zamawiającego, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu plan kontroli jakości określony dla każdej z robót:
 - 1) rodzaj i technologię robót,
 - 2) zastosowane receptury,
 - 3) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
 - 4) system metod dokonywania pomiarów, sprawdzeń, badań kontrolnych itp.,

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

- 5) uprawnionych pracowników i laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań i inwentaryzacji geodezyjnej,
 - 6) wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli,
 - 7) wzór karty kontrolnej określającej sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych i inwentaryzacji, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, sposób i formę przekazywania tych informacji Zamawiającemu,
 - 8) zakres i terminy pomiarów, sprawdzeń, badań kontrolnych wymaganych do rozpoczęcia robót,
 - 9) zabezpieczenie wykonanego elementu przed uszkodzeniem po zakończeniu robót do czasu odbioru obiektu, sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom,
 - 10) wnioski i ustalenia pokontrolne.
3. Zamawiający ma prawo do wniesienia uwag i zmian do przedstawionych dokumentów, lub wystąpienia o dokonanie uzupełnień. Kompletny plan kontroli jakości winien być przedstawiony w terminie minimum 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.
 4. Akceptacja tego planu jest warunkiem koniecznym dla przystąpienia do realizacji wymienionych w nim robót. Pisemne formy dokonania bieżących oraz końcowych kontroli, inwentaryzacji i sprawdzeń parametrów technicznych wykonywanych prac będą stanowić dokumentację ich wykonania i stanowić podstawę do dokonania odbiorów poszczególnych elementów robót przez Zamawiającego. Dokumenty te, będąc elementem dokumentacji powykonawczej, winny być ewidencjonowane i przechowywane u Kierownika Budowy i Zamawiającego.
 5. Wykonawca jest zobowiązany podjąć wszelkie niezbędne działania, w celu zabezpieczenia i utrzymania wszelkich istniejących przewodów, rur, kanalizacji, kabli itp., zarówno nad, jak i pod ziemią, w trakcie robót tak, aby spełnić wymagania przepisów, lokalnych władz i Zamawiającego, a także usunąć wszelkie szkody i pokryć koszty ich usunięcia lub opłaty związane z odnośnymi instalacjami. W przypadku natrafienia na inne niewidoczne wcześniej instalacje, Wykonawca zobowiązany jest do ich zabezpieczenia, przeniesienia lub usunięcia, zgodnie z warunkami uzgodnionymi z właścicielem sieci, na warunkach zawartych w niniejszej umowie.
 6. W przypadku ingerencji w istniejącą infrastrukturę, Wykonawca przeniesie niezbędne instalacje tak, aby zapewnić prawidłowe funkcjonowanie istniejących obiektów. Wszelkie prace, działania mogące wpłynąć na stan istniejących budynków, instalacji, przewodów, kanalizacji, kabli elektrycznych, telefonicznych, gazociągów, wodociągów itp. zarówno na terenie budowy, jak i w sąsiedztwie, muszą być prowadzone po wcześniejszym ich uzgodnieniu z lokalnymi władzami, właścicielami sieci i Zamawiającym. Powiadomienie podmiotów, o których mowa w niniejszym ustępie, powinno nastąpić w imieniu Zamawiającego i zawierać wskazanie terminu rozpoczęcia danych robót.
 7. Wszystkie wbudowane materiały, montowane urządzenia i elementy wyposażenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie w Polsce i posiadać aktualne aprobaty techniczne, świadectwa jakości, dokumenty odniesienia i certyfikaty zgodności potwierdzające wszystkie wymagane właściwości, parametry techniczne i użytkowe. Materiały nieodpowiadające wymaganiom i zakwestionowane przez Zamawiającego, jeżeli zostały dostarczone na teren budowy, zostaną wywiezione z terenu prowadzenia prac na koszt i staraniem Wykonawcy robót. Kategorycznie, pod groźbą nieodebrania prac, zabronione jest wbudowywanie takich materiałów. W przypadku stwierdzenia zajścia takiego przypadku, Wykonawca na swój koszt i własnym staraniem doprowadzi do wymiany materiałów na zgodne z wymaganiami.
 8. Wykonawca odpowiada za wbudowane i zamontowane materiały oraz urządzenia, a także wcześniej wykonane elementy zagospodarowania terenu, zabezpieczy je przed uszkodzeniem i zniszczeniem do momentu oddania obiektu do użytkowania.
 9. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w terminach i na warunkach wskazanych w umowie. W przypadku nieusunięcia usterek we wskazanym terminie Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie usterek podmiotowi trzeciemu. Ponadto Zamawiający ma prawo obciążyć w całości Wykonawcę rzeczywistymi kosztami poniesionymi z tytułu usunięcia usterek. Zamawiający może zaspokoić swoje roszczenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zatwierdzenie planu kontroli jakości stanowić będzie warunek przystąpienia do robót. Wykonawca jest zobowiązany uaktualniać, i uszczegóławiać oraz dostosować do aktualnej sytuacji na terenie budowy w/w rozwiązania w miarę potrzeby w trakcie wykonywania robót.
 10. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia niezbędnych próbek materiałowych i wzorów, również wtedy, gdy materiał jest zgodny z Dokumentacją Projektową.
 11. Zamawiający może zlecić wykonanie badań materiałów w celu potwierdzenia ich zgodności z wymaganiami Zamawiającego. W przypadku, gdy wyniki badań nie potwierdzają, iż zastosowane materiały są zgodne z wymaganiami Zamawiającego, Wykonawca pokryje koszty wykonania badań.

§5

CZYNNOŚCI ORGANIZACYJNO – PRZYGOTOWAWCZE

1. Wykonawca zapozna się z terenem budowy, jego sąsiedztwem, w szczególności uzbrojeniem terenu.
2. Sprawdzenie stanu terenu budowy jest obowiązkiem Wykonawcy przed rozpoczęciem robót.
3. Wykonawca opracuje plan organizacji terenu budowy, uwzględniający między innymi plan logistyki budowy wraz z obsługą komunikacyjną w warunkach pracy „zakładu w ruchu”, wjazdami i wyjazdami z budowy, terenami składowymi oraz trasami komunikacji dla pieszych, jak również z rozmieszczeniem ustawienia koniecznego sprzętu (w tym np. żurawi kołowych, wieżowych). Plan aktualizowany będzie w ramach potrzeb, minimum raz w miesiącu. Plan organizacji terenu budowy musi być zatwierdzony przez Zamawiającego przed przekazaniem terenu budowy Wykonawcy. Zamawiający dokona powyższych czynności w terminie do 14 dni od dnia przekazania planu organizacji terenu budowy.
4. Zamawiający ma prawo do wniesienia uzupełnień, dokonania korekt oraz wnioskowania o dokonanie uzupełnień w przedstawionym planie organizacji terenu budowy, planie ochrony p. poź. w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Zamawiający zwolniony jest z odpowiedzialności za mienie Wykonawcy i jego Podwykonawców i dalszych podwykonawców.
6. Ze względu na bezpieczeństwo pieszych na terenie budowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy trwałego i skutecznego odgradzenia ciągów komunikacji samochodowej od ciągów pieszych. Zakres zabezpieczenia należy przewidzieć w planie organizacji terenu budowy i dokonywać jego aktualizacji zgodnie z postępowaniem robót.
7. Wszystkie wygrodenia stref niebezpiecznych muszą być realizowane z systemowych paneli ogrodzeniowych lub w inny, zaakceptowany przez Zamawiającego sposób. Stosowanie taśm BHP dopuszczalne jest jedynie w interwencyjnych przypadkach.
8. Wykonawca wykona projekt instalacji tymczasowych terenu budowy – w szczególności dotyczy to rozproszania po terenie budowy instalacji elektrycznej, oświetlenia terenu budowy, instalacji wody dla celów budowlanych oraz instalacji lub systemów odprowadzenia wód deszczowych z terenu budowy.
9. Wykonawca dokona oznakowania terenu budowy według uzgodnionego planu oraz wyposaży teren budowy w punkty pierwszej pomocy, toalety oraz pomieszczenia ochrony, w ilościach wymaganych obowiązującymi przepisami i normami.
10. Wykonawca opracuje plan zabezpieczenia przeciwpożarowego terenu budowy, uzyska jego zatwierdzenie zgodnie z obowiązującymi przepisami i przez Zamawiającego. Wykonawca zabezpieczy teren budowy zgodnie z zatwierdzonym planem. Plan będzie aktualizowany w ramach planu organizacji terenu budowy. Wykonawca wyposaży teren budowy, w ramach jego organizacji, w sprzęt p.poż. i będzie sprawował nad nim bieżący nadzór.
11. Wykonawca, w ciągu 14 dni od daty protokolarnego przekazania terenu budowy, opracuje i dostarczy do Zamawiającego Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (w skr. BIOZ), zgodny z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (t.j.:Dz. U. z 2003 nr 120, poz. 1126). Integralną częścią tego planu powinno być szczegółowe oszacowanie ryzyka wykonywanych robót wraz ze wskazaniem metod skutecznego minimalizowania ryzyk budowlanych. Zamawiający w terminie 14 dni roboczych zatwierdzi plan BIOZ, o ile nie będzie miał do niego zastrzeżeń. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia poprawionego planu BIOZ w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający w terminie 7 dni roboczych zatwierdzi poprawiony plan BIOZ. Zamawiający będzie kontrolował zgodność oznakowania robót z planem BIOZ. Zamawiający ma prawo wnosić o uzupełnienie planu BIOZ do Kierownika Budowy.
12. W zakresie Wykonawcy pozostaje uzyskanie wszelkich niezbędnych zezwoleń, dopuszczeń, uzgodnień, licencji itp. oraz ponoszenie wymaganych opłat potrzebnych do prowadzenia prac zabezpieczających, transportowych, wytwarzania, transportu, składowania odpadów na składowiskach oraz ich utylizacji, zajęcia pasa drogowego oraz działek sąsiadujących z terenem inwestycji.
13. Zamawiający, dla robót prowadzonych w pasach drogowych ulic, nakłada na Wykonawcę obowiązek przygotowania wniosków o zajęcie terenu, wniosków o umieszczeniu urządzenia w pasie drogowym, uzyskania warunków zajęcia terenu, wykonania projektów organizacji ruchu i zabezpieczenia oraz oznakowania tymczasowego, zgodnie z wymaganiami projektu organizacji ruchu i przepisami BHP na budowie oraz poniesienia kosztów i wszelkich opłat z tego tytułu. Koszty związane z zapewnieniem prawidłowej organizacji ruchu w czasie trwania robót ujęte są w wynagrodzeniu Wykonawcy.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan i kompletność zabezpieczeń technicznych i oznakowania terenu budowy. Wykonawca na bieżąco, przez czas realizacji umowy dokonuje ich kontroli oraz wymiany i uzupełnień, jeżeli

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

- stwierdzi ich zły stan lub niekompletność. Czynności te Wykonawca wykonuje własnym staraniem i na swój koszt.
15. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w czystości dróg publicznych i prywatnych, chodników, krawężników, itp. Dojazd do Terenu Budowy winien być pozbawiony resztek materiałów, błota i gruzu. Wykonawca będzie zobowiązany naprawiać na swój koszt wszelkie wyrządzone szkody, jak również ponosić wszelkie związane z tym koszty, opłaty, jak i ewentualne kary nałożone przez Policję, Straż Miejską i inne służby publiczne, jeżeli powstały one z winy Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego zanieczyszczenia dróg, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu, z terminem nie dłuższym niż 8 godzin skierowanym przez inspektora nadzoru inwestorskiego lub przedstawiciela Zamawiającego do Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie zanieczyszczeń osobie trzeciej (firmie zewnętrznej), a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze).
 16. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz za zapewnienie ochrony własności publicznej i prywatnej. Wykonawca w przypadku uszkodzenia, w trakcie realizacji robót, instalacji, urządzeń podziemnych lub infrastruktury naziemnej obcej, zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego i właściciela instalacji, urządzeń lub infrastruktury naziemnej oraz wykonać niezbędne naprawy ich uszkodzeń, według wytycznych właściciela, na swój koszt i własnym staraniem.
 17. W trakcie prowadzenia prac Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów BHP w budownictwie. W szczególności Wykonawca powinien prowadzić prace według sprawdzonych technologii i zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpiecznej organizacji pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania sprawnego i spełniającego warunki bezpieczeństwa pracy sprzętu, zgodnie z jego przeznaczeniem oraz w zakresie niezbędnym dla realizacji prac.
 18. Wykonawca zobowiązany jest wykorzystywać środki transportu dopuszczone odrębnymi przepisami do użytkowania, w sposób zgodny z ich przeznaczeniem i odpowiednio dobranych do potrzeb transportowych Wykonawcy.
 19. Wykonawca na swój koszt i własnym staraniem zapewni ochronę terenu budowy przed dostępem osób nieuprawnionych przez całą dobę.

§6
PODWYKONAWCY

1. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres przedmiotu niniejszej umowy, nie stanowi zmiany niniejszej umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, na zasadach określonych poniżej. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania starannego wyboru Podwykonawców spośród podmiotów mających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w zakresie realizacji inwestycji o podobnej skali. Zatrudnienie Podwykonawcy nie zwolni Wykonawcy z odpowiedzialności za zgodne z niniejszą umową wykonanie przedmiotu umowy powierzonego Podwykonawcy. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany sprawować stały nadzór nad realizacją przedmiotu umowy przez Podwykonawców, dalszych podwykonawców ich przedstawicieli lub pracowników i ponosi taką odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania jak za własne działania lub zaniechania.
2. W odniesieniu do robót budowlanych, które będą wykonywane na terenie inwestycji, podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy, o ile są już znane, podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także przekazać informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
3. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie robót budowlanych, które ściśle odpowiadają częściom zamówienia określonego umową, zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Wykonawca, na pisemne żądanie Zamawiającego, ma obowiązek usunąć wskazanego przez Zamawiającego Podwykonawcę z placu budowy, jeżeli Zamawiający uzna, że dany Podwykonawca narusza w sposób rażący swoje zobowiązania, a w szczególności narusza przepisy BHP i ochrony środowiska.
5. W projekcie umowy o podwykonawstwo między Wykonawcą a Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

- 2) Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń określona w umowach z Podwykonawcami nie przekraczała wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy;
 - 3) muszą być zawarte postanowienia zobowiązujące Podwykonawców/dalszych podwykonawców do pozostawania w całym okresie realizacji umów podwykonawczych czynnym podatnikiem VAT, zobowiązujące Podwykonawców/dalszych podwykonawców do składania na pisemne żądanie Zamawiającego lub Wykonawcy aktualnych zaświadczeń z właściwego Urzędu Skarbowego potwierdzających status Podwykonawców/dalszych Podwykonawców jako czynnych podatników VAT.
6. W przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, stosuje się następującą procedurę:
- 1) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedstawi Zamawiającemu:
 - a) projekt umowy o podwykonawstwo ze wskazaniem kwoty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - b) dokumentację dotyczącą zakresu robót, które mają być wykonane przez tego Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - c) zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy – w przypadku, gdy o taką zgodę występuje Podwykonawca lub dalszy podwykonawca,
 - d) przedkładany projekt umowy o podwykonawstwo będzie przewidywał możliwość zatrudnienia dalszego Podwykonawcy wykonującego roboty budowlane jedynie za zgodą Wykonawcy oraz Zamawiającego.
 - 2) Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego zaopiniowania projektu umowy i przekazania go do Wykonawcy.
 - 3) W terminie 14 dni od dnia przedłożenia kompletu dokumentów, o których mowa w pkt) 1 niniejszego ustępu, Zamawiający w formie pisemnej:
 - a) udzieli Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w formie pisemnej zgody na zawarcie umowy lub
 - b) wnieśli zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w tym przypadku Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca ponownie przedstawi projekt umowy o podwykonawstwo w powyższym trybie, jeśli wprowadzi odpowiednie zmiany do projektu lub też zastosuje się do innych zaleceń Zamawiającego zawartych w treści zastrzeżeń.
7. Nie zgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w powyżej we wskazanym powyżej terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub w przypadku, gdy umowa była zawarta wcześniej, w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy o wykonawstwo.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, może zgłosić w formie pisemnej sprzeciw w stosunku do tej umowy. W tym przypadku Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca ponownie przedstawi umowę o podwykonawstwo w powyższym trybie, jeśli wprowadzi odpowiednie zmiany do umowy lub też zastosuje się do innych zaleceń Zamawiającego zawartych w treści sprzeciwu. Nie zgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w powyższym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca lub Podwykonawca może wprowadzić na plac budowy Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę robót budowlanych tylko po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy bez jego zgody.
11. W razie wytoczenia powództwa przez któregokolwiek z Podwykonawców lub dalszych podwykonawców przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, weźmie na swój koszt udział w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec tego Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Zamawiający, który zgłosił powyższe żądanie, zobowiązuje się nie uznawać takiego powództwa ani nie zawierać ugody z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody na takie czynności ze strony Wykonawcy, jak i wykorzystać dostępne prawnie środki procesowe w celu obrony, w szczególności tak, by nie doprowadzić do wydania wyroku zaocznego lub uprawomocnienia się nakazu zapłaty na skutek niepodjęcia obrony. Zamawiający, po zgłoszeniu żądania, o którym mowa powyżej, nie będzie w ramach postępowania kwestionować zarzutów zgłaszanych przez Wykonawcę pod rygorem utraty roszczeń regresowych Zamawiającego wobec Wykonawcy. Zamawiający będzie dokonywał czynności procesowych zgodnie ze wskazaniami Wykonawcy, mającymi na celu obronę przed roszczeniami Podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Ponadto Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich sporach z Podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami oraz o innych okolicznościach, z którymi w ocenie Wykonawcy wiązać się może wystąpienie przez nich z roszczeniami

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

- przeciwko Zamawiającemu, w terminie 14 dni od dnia ich wystąpienia.
12. Jeśli zostanie wydany tytuł egzekucyjny przeciwko Zamawiającemu, pomimo dochowania przez Zamawiającego powyższych postanowień, zasądzący zapłatę od Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy na podstawie art. 647¹ §5 Kodeksu cywilnego, w oparciu o okoliczność niezapłacenia należności na rzecz tego Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przez Wykonawcę, Zamawiający, zaspokoiwszy należności zasądzone od niego tytułem egzekucyjnym, będzie uprawniony w pierwszej kolejności skorzystać z zabezpieczenia wykonania w zakresie równym takim zaspokojonym przez Zamawiającego należnościom, a w przypadku, gdy zabezpieczenie nie pokryje całości jego zabezpieczenia, przysługuje mu prawo żądania pokrycia pozostałej części przez Wykonawcę.
 13. Wykonawca, Podwykonawca oraz dalszy Podwykonawca zapewni rozwiązanie umowy z danym Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą na żądanie Zamawiającego, jeśli w ocenie Zamawiającego czynności lub zaniechania Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będą powodowały nienależyte wykonanie niniejszej umowy przez Wykonawcę.
 14. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy każdego Podwykonawcy oraz dalszego podwykonawcy i o rozpoczęciu takiej pracy na placu budowy.
 15. Podwykonawca oraz dalszy podwykonawca musi posiadać odpowiednie kwalifikacje i sprzęt, gwarantujące należyte, zgodne z umową o roboty budowlane, wykonanie umowy.

§7

PRZEKAZANIE TERENU BUDOWY I POZOSTAŁE OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Przekazanie Terenu Budowy zostanie potwierdzone w protokole przekazania terenu podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę. Przekazanie Terenu Budowy nastąpi nie później niż w ciągu 7 dni od dnia poinformowania przez Wykonawcę Zamawiającego o gotowości rozpoczęcia realizacji robót budowlanych.
2. Z dniem przekazania terenu budowy przechodzą na Wykonawcę wszelkie obowiązki i odpowiedzialność za prawidłowe utrzymanie stanu terenu budowy i bezpieczeństwo znajdujących się tam osób, a ponadto za dostawę mediów oraz za wszelkie szkody powstałe w związku z robotami, w tym szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie, w szczególności właścicieli i użytkowników nieruchomości sąsiednich, a także za wszelkie szkody powstałe poza terenem budowy w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy lub jego Podwykonawców. Odpowiedzialność Wykonawcy z powyższego tytułu ustanie w dniu protokolarnego oddania terenu budowy, które nastąpi po dacie „Ostatecznego Protokołu Odbioru”.
3. Wykonawca oświadcza, że nie będzie angażował Zamawiającego w jakiegokolwiek spory sądowe lub inne spory w związku z wszelkimi szkodami poniesionymi przez osoby trzecie w wyniku wykonywania niniejszej umowy. Wykonawca zwolni Zamawiającego w granicach dopuszczonych prawem od odpowiedzialności wobec osób trzecich z tytułu tego rodzaju roszczeń.
4. Wykonawca ponosić będzie ryzyko uszkodzenia lub utraty urządzeń, materiałów i innych rzeczy pozostających na terenie budowy.
5. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru ostatecznego Wykonawca usunie zaplecze budowy, tymczasowe budynki i tymczasowe instalacje oraz uporządkuje teren budowy oraz zapewni w tej części odpowiednie warunki dla użytkownika przedmiotu umowy przez Zamawiającego. W przypadku nie dokonania przez Wykonawcę czynności, o których mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający dokona uporządkowania terenu budowy na koszt Wykonawcy i dokona potrącenia tych kosztów z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Do dnia odbioru ostatecznego teren budowy i roboty będą pod kontrolą Wykonawcy, a Wykonawca podejmować będzie wszelkie niezbędne czynności dla utrzymania porządku i stworzenia takich warunków, które pozwolą uniknąć zagrożenia zdrowia, życia lub mienia.
7. Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne kroki w celu uniknięcia jakichkolwiek niedogodności dla osób trzecich oraz aby zapobiec jakimkolwiek szkodom tak wobec innych osób, jak też ich rzeczy.

§8

BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

1. Strony oświadczenia, że w toku realizacji inwestycji dołożą wszelkich starań, aby wszelkie podejmowane przez nie, jak również przez Podwykonawców czynności pozostawały w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie BHP. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie BHP, jak również zapewnienia ich przestrzegania przez Podwykonawców.
2. W celu realizacji zobowiązań, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Strony ustalają, że wszelkie czynności

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

podejmowane w toku realizacji inwestycji będą podlegały nadzorowi oraz kontroli pracownika wyznaczonego przez Wykonawcę.

§9
MATERIAŁY Z ROZBIÓRKI.

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przyjęcia na siebie obowiązków wytwórcy odpadów i prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 poz. 1587 z późn. zm.), a w szczególności prowadzenie kart ewidencji odpadu oraz przekazania odpadu do uprawnionego odbiorcy i dostarczenie ich kopii do Zamawiającego.
2. Materiał z rozbiórki, który nie został uznany przez Zamawiającego za wartościowy stanowić będzie odpad, którego Wykonawca pozbędzie się na własny koszt, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
3. Materiały z rozbiórki, które Zamawiający uzna za wartościowe, Wykonawca zmagazynuje do czasu przewiezienia w miejsce wskazane przez Zamawiającego bez dodatkowego wynagrodzenia.
4. Wykonawca zobowiązany będzie na własny koszt uzyskać wszelkie pozwolenia i decyzje administracyjne w zakresie gospodarki odpadami, bądź przedłożyć stosowne informacje o wytwarzanych odpadach oraz o sposobach gospodarowania nimi, przekazać Zamawiającemu wymagane przepisami prawa karty odpadów, zgodnie z ustawą o odpadach.

§10
ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH I DOSTAWA ŁADOWAREK

1. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania odbiorów wszystkich robót zanikających i ulegających zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie zgłaszany i dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Zamawiający lub ustanowiony Inspektor Nadzoru.
2. Gotowość danej części robót zanikających lub ulegających zakryciu do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy (lub mailowo w przypadku jego braku), z jednoczesnym powiadomieniem Zamawiającego. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 48 godzin od daty zgłoszenia, i powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.
3. Wzór formularza zgłoszeń robót zanikających lub ulegających zakryciu ustalony będzie w uzgodnieniu z Zamawiającym, w zależności od rodzaju robót i technologii prac. Dokument ten winien być ewidencjonowany i archiwizowany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do przeglądu technicznego urządzenia w pełni sprawne, wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną, dokumentacją w procedurze uproszczonej, po zakończeniu całości robót budowlanych w danej lokalizacji.
5. Wszelkie stwierdzone niezgodności dostarczonych ładowarek z postanowieniami niniejszej umowy lub niedostarczenie dokumentacji, mogą być przyczyną odmowy podpisania protokołu z przeglądu technicznego, co musi zostać potwierdzone na piśmie. W takim przypadku uznaje się, że ładowarki nie zostały dostarczone z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu sprawdzenie ładowarki przy współpracy z ładowanym autobusem podstawionym przez Zamawiającego.
7. Ostateczny Protokół Odbioru zostanie podpisany przez Zamawiającego po podpisaniu protokołu z przeglądu technicznego dla każdej lokalizacji, protokołu z przeglądu technicznego Systemu telemetrycznego, uzyskaniu pozwoleń na użytkowanie/zawiadomień o zakończeniu robót budowlanych dla każdej lokalizacji oraz po przeprowadzeniu szkoleń.
8. Strony upoważniają do bezpośrednich, roboczych kontaktów, związanych z realizacją niniejszej umowy, następujące osoby:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - a) Mariusz Mołoń, Kierownik Projektu tel., e-mail:
 - b) Dominik Jackowski, Inżynier Projektu tel., e-mail:
 - 2) ze strony Wykonawcy:
 - a), tel., e-mail:
 - b), tel., e-mail:

Na wskazane adresy e-mail Zamawiający ma prawo wysyłać wszelką korespondencję dotyczącą realizacji umowy,

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

w tym np. dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§11

WYKONANIE I ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ORAZ DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Dokumentacji Projektowej oraz Powykonawczej w tym, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i zobowiązuje się przekazać ją Zamawiającemu w liczbie i formie opisanej poniżej:
2. Dokumentacja Projektowa oraz Powykonawcza:
 - 1) 4 egzemplarze w formie oprawionych teczek (wszystkie branże oraz zagospodarowanie terenu),
 - 2) 4 egzemplarze w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD (w formacie doc. dwg. – do obróbki z możliwością kopiowania),
 - 3) 4 egzemplarze w wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD (w formacie PDF. - do wydruków z możliwością kopiowania), Poza wymienioną w pkt 1) ilością dokumentacji projektowej, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji w ilości niezbędnej do uzyskania wszelkich uzgodnień, decyzji i pozwoleń.
3. Przekazane egzemplarze, zarówno w formie materialnych nośników dokumentacji projektowej i powykonawczej, jak i ich cyfrowej postaci, z chwilą ich wydania Zamawiającemu stają się jego własnością.
4. Jeżeli sporządzona przez Wykonawcę Dokumentacja o której mowa w ust. 1 i 2, stanowić będzie utwór w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, to Utwory powstałe w związku z realizacją umowy lub jej części Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich, a w szczególności:
 - 1) w chwili przedstawienia do odbioru przedmiotu umowy lub jego części będą przysługiwały Zamawiającemu w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie i prawa zależne do każdego z utworów powstałych w związku z realizacją umowy lub jej części w zakresie ustalonym niniejszą umową;
 - 2) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiałyby Wykonawcy przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych w zakresie opisanym w lit. a) powyżej do utworów powstałych w związku z realizacją umowy lub jej części.
5. Z chwilą przekazania Zamawiającemu utworów powstałych w związku z realizacją umowy lub ich części, Wykonawca w ramach Wynagrodzenia:
 - 1) przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wyłączność, całość autorskich praw majątkowych do utworów w rozumieniu przepisów ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, bez względu na ilość egzemplarzy, wytworzonych w związku z realizacją umowy lub jej części, na następujących polach eksploatacji:
 - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) utrwalenia utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - c) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości,
 - d) wprowadzanie do obrotu,
 - e) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - f) wystawiania, ekspozycji, wyświetlania i publicznego odtwarzania utworu,
 - g) wprowadzania zmian, skrótów,
 - h) publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym,
 - i) udzielanie licencji na wykorzystanie,
 - j) wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji,
 - k) publikowanie części lub całości,
 - 2) udziela Zamawiającemu prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych praw autorskich. Wykonawca zapewni także, że autorzy wszelkich utworów stworzonych w ramach niniejszej umowy, wyrażą zgodę na naruszanie integralności, w tym formy i treści utworów, poprzez wprowadzanie do nich zmian – niezależnie od tego, jaki podmiot dokonywać będzie tych zmian.
6. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego, z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich lub praw zależnych, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

w związku z realizacją umowy przez Wykonawcę, Wykonawca przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;

- 1) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego, o czym Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Wykonawcę, Wykonawca wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania,
 - 2) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
7. Każdy egzemplarz każdego z utworów wykonanych w ramach umowy będzie zawierał oświadczenie osoby wskazanej na nim jako twórca, iż przeniósł on na Wykonawcę na wyłączność i bezwarunkowo autorskie prawa majątkowe do utworu w zakresie określonym w niniejszej Umowie.

§12

GWARANCJA, AUTORYZACJA, SERWIS, SZKOLENIE

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy, rozumiany zgodnie z definicją wskazaną w §1 ust. 4 niniejszej umowy.
2. Okres obowiązywania gwarancji wynosi miesięcy, licząc od dnia podpisania Ostatecznego Protokołu Odbioru, o którym mowa w §10 ust. 7 niniejszej umowy.
3. Wykonawca udziela na dostarczone ładowarki, urządzenia/moduły monitorowania autobusów elektrycznych oraz System telemetryczny gwarancji jakości, której warunki oraz okres obowiązywania wynikający z czasu eksploatacji są określone szczegółowo w Karcie Gwarancyjnej, która winna zostać dostarczona przez Wykonawcę. W przypadku sprzeczności w treści Karty Gwarancyjnej z zapisami niniejszej umowy, zastosowanie mają zapisy umowne.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie wykonać, bez dodatkowych opłat, obsługę, przeglądy dostarczonych ładowarek i urządzeń/modułów monitorowania autobusów elektrycznych zgodnie z warunkami gwarancji, DTR oraz obowiązującymi przepisami prawa, zapewniając bez dodatkowych opłat, wszelkie materiały eksploatacyjne niezbędne do poprawnego działania tych urządzeń.
5. Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego wykonywania przeglądów okresowych/serwisu/konserwacji dostarczonych i zamontowanych w ramach realizacji zamówienia ładowarek oraz urządzeń/modułów monitorowania autobusów elektrycznych i Systemu telemetrycznego, zgodnie z warunkami gwarancji w okresie jej trwania. Za terminowe wykonywanie przeglądów odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad i usterek w dostarczonych ładowarkach, urządzeniach/modułach monitorujących autobusy elektryczne i Systemie telemetrycznym stwierdzonych przez Zamawiającego. Wszelkie naprawy odbywają się z użyciem nowych części, za wyjątkiem przypadków, na które Zamawiający wyrazi zgodę. Gwarancja na nowe części biegnie od początku i nie kończy się wraz z zakończeniem okresu gwarancji na cały przedmiot umowy.
7. W przypadku wykrycia wad/usterek uniemożliwiających: ładowanie autobusu, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 24 godzin od zawiadomienia przez Zamawiającego o ich wykryciu. W sytuacjach uzasadnionych znacznym stopniem złożoności wady/usterki, koniecznością sprowadzenia części itp. Zamawiający może wyznaczyć inny termin usunięcia wady/usterki.
8. Zamawiający wymaga podjęcia reakcji serwisowej na zgłoszoną wadę/usterkę w ciągu 4 godzin od zawiadomienia Wykonawcy, przy czym dopuszcza się za uznanie podjęcia reakcji serwisowej zdatną diagnozę urządzenia drogą elektroniczną.
9. Po bezskutecznym upływie terminu 24 godzin na usunięcie wad/usterek, Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia usunięcia wad lub szkód nimi spowodowanych dowolnie wybranemu przez siebie wykonawcy zastępczemu na koszt Wykonawcy, z zachowaniem uprawnień do kar umownych od Wykonawcy i odszkodowania na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę.
10. W przypadku „uszkodzenia” ładowarek, urządzeń/modułów monitorowania autobusów elektrycznych nie objętego zakresem umowy (w szczególności szkód spowodowanych aktami wandalizmu oraz zdarzeniami atmosferycznymi), Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia „uszkodzenia” za dodatkowym wynagrodzeniem, ustalonym indywidualnie dla każdego takiego „uszkodzenia”. Wykonawca musi przedstawić nie później niż w ciągu 1 dnia roboczego pełny kosztorys wykonania naprawy. Wykonawca, po zaakceptowaniu przez Zamawiającego kosztorysu, usunie „uszkodzenie” nie później, niż w ciągu 2 dni roboczych od momentu powiadomienia Wykonawcy o akceptacji kosztorysu.

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

11. Strony dopuszczają zgłaszanie wad/usterki w formie elektronicznej. Wszelkie wady/usterki należy zgłaszać na następujący adres e-mail:..... lub w systemie zgłoszeń Zamawiającego. Dane dostępne do systemu zgłoszeniowego zostaną przekazane Wykonawcy po podpisaniu umowy.
12. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne rzeczy, zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego, przy czym Strony postanawiają rozszerzyć okres rękojmi na okres gwarancji, który rozpoczyna bieg po podpisaniu ostatecznego protokołu odbioru.
13. Niezależnie od uprawnienia Zamawiającego do bieżącego zgłaszania wad w okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji, Strony przeprowadzą czynności związane z odbiorem po upływie tych okresów, najpóźniej 30 dni przed dniem wygaśnięcia okresu rękojmi/gwarancji. Dla celów odbioru po upływie okresu rękojmi i gwarancji, Zamawiający opracuje wykaz wad i usterek stwierdzonych na dzień sporządzenia tegoż protokołu odbioru i powiadomi Wykonawcę, z zachowaniem co najmniej siedmiodniowego wyprzedzenia, o dacie rozpoczęcia czynności związanych z odbiorem po upływie okresu rękojmi i gwarancji. Czynności związane z odbiorem po upływie rękojmi zostaną zakończone podpisaniem „Protokołu usterek i wad”, zawierającego listę wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego na dzień sporządzenia wyżej wskazanego protokołu. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia wad i naprawienia usterek stwierdzonych w „Protokole usterek i wad” i po ostatecznym usunięciu i naprawie wszystkich wad i usterek stwierdzonych w „Protokole usterek i wad”, Strony podpiszą „Protokół odbioru po upływie okresu rękojmi i gwarancji”.
14. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania magazynu buforowego części zamiennych w celu należytego zachowania wszelkich ustalonych terminów napraw.

§13

SERWIS SYSTEMU TELEMTRYCZNEGO I OPROGRAMOWANIA/FIRMWARE ŁADOWAREK, MODUŁU MONITOROWANIA AUTOBUSÓW ELEKTRYCZNYCH

1. Usługa Serwisu, polega na utrzymaniu pełnej sprawności Systemu telemetrycznego i oprogramowania/firmware w ładowarkach i modułach monitorowania autobusów elektrycznych poprzez usuwanie zgłaszanych przez Zamawiającego Usterek, Błędów niekrytycznych oraz Błędów krytycznych.
 - 1) Błąd krytyczny – błąd, który uniemożliwia ładowanie autobusów elektrycznych.
 - 2) Błąd niekrytyczny – błąd, który obniża wydajność lub funkcjonalność Systemu telemetrycznego, lecz nie uniemożliwia korzystania z Funkcji podstawowych.
 - 3) Usterka – zdarzenie, w którym uszkodzeniu uległ co najmniej jeden element Systemu telemetrycznego, oprogramowanie/firmware ładowarek lub moduł monitorowania autobusu elektrycznego nie wpływające na funkcjonalność i wydajność Systemu telemetrycznego, ładowarek i modułów monitorujących.
 - 4) Funkcje podstawowe – funkcje Systemu telemetrycznego i oprogramowania/firmware ładowarek i modułów monitoringu pojazdów zapewniające co najmniej:
 - a) możliwość prezentacji on-line stanów/statusów ładowania autobusu elektrycznego, ładowarek,
 - b) możliwość zalogowania się i prawidłowego korzystania z funkcji Systemu telemetrycznego,
 - c) możliwość zdalnego administrowania ładowarkami, modułami monitorowania w autobusach.
2. Zgłaszane Usterki, Błędy niekrytyczne oraz Błędy krytyczne będą usuwane przez Wykonawcę w możliwie najkrótszym terminie, tzn.:

Problem	Czas reakcji	Czas naprawy
Usterka	3 godziny robocze	do 24 godzin roboczych
Błąd niekrytyczny	3 godziny robocze	do 24 godzin roboczych
Błąd krytyczny	2 godziny	do 8 godzin

3. Czas reakcji mierzy się od chwili zgłoszenia zdarzenia w Serwisie zgłoszeniowym Zamawiającego do chwili otrzymania pierwszej informacji zwrotnej od Wykonawcy. Strony uznają, że zgłoszenia zamieszczone w Serwisie zgłoszeniowym po godzinie 17:00 uznaje się jako zgłoszone o godz. 9:00 rano dnia następnego (z wyłączeniem

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

- błędów krytycznych).
4. Czas naprawy mierzy się od chwili zgłoszenia zdarzenia w Serwisie zgłoszeniowym do chwili usunięcia zgłoszonej Usterki, Błędu niekrytycznego, Błędu krytycznego.
 5. Usługa Serwisu w zakresie usuwania Usterek, Błędów niekrytycznych będzie realizowany przez Wykonawcę w dni robocze od godz. 9:00 do godz. 17:00 (godziny robocze dla Usterek i Błędów niekrytycznych).
 6. Usługa Serwisu w zakresie usuwania Błędów Krytycznych będzie realizowany przez Wykonawcę w każdym dniu tygodnia od godz. 6:00 do godz. 22:00. Strony uznają, że zgłoszenia Błędów krytycznych zamieszczone w Serwisie zgłoszeniowym po godzinie 22:00 uznaje się jako zgłoszone o godz. 6:00 rano dnia następnego.
 7. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za zwłokę w wykonaniu Serwisu utrzymania spowodowane przyczynami niezależnymi od Wykonawcy takimi jak np. mobilizacja, wojna, rozruchy, brak zasilania energią elektryczną urządzeń niezbędnych do użytkowania Systemu, strajki oraz przez działanie siły wyższej.

§14

PRZEGLĄDY TECHNICZNE I KONSERWACJE, CZĘŚCI ZUŻYTE

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §2 niniejszej umowy, wykonywać będzie przez okres wskazany w §12 ust. 2, przeglądy techniczne urządzeń, przeglądy dotyczące poprawności działania jak również konserwację urządzeń.
2. Przeglądy techniczne urządzeń wykonywane będą na podstawie zaleceń producentów poszczególnych urządzeń.
3. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzać przeglądy gwarancyjne zgodnie z dokumentacją producenta i dokonywać ich na koszt Wykonawcy.
4. Przeglądy techniczne wykonywane będą według ustalonego przez Wykonawcę harmonogramu przeglądów. Zmiany harmonogramu następować będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przeglądów z należytą starannością, według wytycznych określonych w niniejszej umowie.
6. Po wykonanym przeglądzie technicznym Wykonawca gwarantuje prawidłowe działanie wszystkich urządzeń pod warunkiem używania ich w zwyczajowy sposób, zgodny z instrukcją obsługi producenta.
7. Przeglądy techniczne odbywać się będą w obecności wyznaczonego pracownika Zamawiającego.
8. Przeglądy wykonywane będą w godzinach ustalonych z Zamawiającym tak, aby nie powodowały zakłóceń w pracy obiektów.
9. Części uznane za zużyte lub uszkodzone i wymontowane stanowią własność Zamawiającego.
10. Wykonawca będzie zobowiązany w ramach niniejszej umowy do ich odbioru od Zamawiającego i przestrzegania wszystkich przepisów dotyczących postępowania z takimi częściami w zakresie ich utylizacji bądź recyklingu. Koszty utylizacji lub recyklingu ponosi Wykonawca.

§15

LICENCJE/SUBLICENCJE DLA OPROGRAMOWANIA, GWARANCJA I SERWIS DLA OPROGRAMOWANIA I URZĄDZEŃ Z NIM ZWIĄZANYCH

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia opisanego §2 ust. 2 niniejszej umowy, udziela Zamawiającemu odpłatnej i niewyłącznej, nieograniczonej w czasie i ograniczonej do terytorium Rzeczypospolitej Polskiej licencji/sublicencji na korzystanie z całości dostarczonego w ramach niniejszego przedmiotu umowy oprogramowania, zgodnie z jego przeznaczeniem oraz sposobem korzystania określonym w instrukcjach obsługi, dostarczonym wraz z oprogramowaniem. Umowa licencji może być wypowiedziana z zachowaniem dwudziestopięcioletniego okresu wypowiedzenia, z tym że okres ten nie może się rozpocząć przed dniem podpisania „Protokołu odbioru końcowego inwestycji”.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu całość oprogramowania w terminie określonym w harmonogramie, o którym mowa w §1 ust. 9 niniejszej umowy. Dostawa nastąpi pod adres wskazany przez Zamawiającego. Instalacja i uruchomienie oprogramowania zostanie dokonana przez Wykonawcę zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym.
3. Na podstawie licencji/sublicencji Zamawiający może wprowadzić oprogramowanie do pamięci komputera, wyświetlać, dokonywać przy jego użyciu przetwarzania danych i korzystać z niego w sposób zgodny z jego przeznaczeniem (określony w instrukcjach obsługi). Zamawiający w ramach posiadanej licencji/sublicencji jest uprawniony do przeniesienia aplikacji na inny sprzęt. Licencja obejmuje prawo do tworzenia kopii bezpieczeństwa aplikacji oraz prawo do wykonania praw zależnych (opracowywania i modyfikowania).
4. Zamawiający nie będzie używał lub powielał oprogramowania objętego licencją/sublicencją (oraz jej dokumentacji)

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

- stanowiącego przedmiot licencji/sublicencji dla jakichkolwiek celów, innych niż te określone w niniejszych warunkach lub takich, których moc wiążąca dla stron jest od nich niezależna, ani nie będzie udostępniał przedmiotu licencji (programów i ich dokumentacji) jakimkolwiek osobom trzecim, za wyjątkiem osób trzecich współpracujących w ramach działalności Zamawiającego oraz podmiotów, które uzyskają prawo do korzystania z obiektów realizowanych w ramach inwestycji.
5. Zamawiający nie będzie wynajmował, dokonywał dystrybucji elektronicznej, ani czasowo przenosił prawa do korzystania z licencji na zasadzie „timesharing”, ani wprowadzał do obrotu poprzez sieci komputerowe, ani w drodze przetwarzania danych, ani nie będzie prowadził nielegalnej dystrybucji programów i dokumentacji uzyskanych w drodze licencji. Postanowienie powyższe nie dotyczy osób trzecich współpracujących w ramach działalności Zamawiającego oraz podmiotów, które uzyskają prawo do korzystania z obiektów realizowanych w ramach Inwestycji, w zakresie niezbędnym do korzystania z tego systemu.
 6. Powyższe warunki dotyczą również wszelkich modyfikacji do oprogramowania (update).
 7. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) oprogramowanie, w tym zakres udzielonej na nie licencji/sublicencji, nie narusza praw autorskich osób trzecich oraz, że prawa te nie są obciążone na rzecz osób trzecich i nie toczy się żadne postępowanie w ramach, którego jakkolwiek osoba trzecia kwestionowałaby zakres praw Wykonawcy,
 - 2) jest w pełni uprawniony do udzielenia licencji/sublicencji lub przekazania licencji na oprogramowanie,
 - 3) funkcje oprogramowania będą zgodne z instrukcjami obsługi oraz że będą spełniać funkcjonalnie wymogi,
 - 4) Wykonawca jest odpowiedzialny za wady prawne oprogramowania.
 8. W przypadku wystąpienia roszczeń dotyczących naruszenia praw (prawa własności przemysłowej i intelektualnej) osób trzecich do oprogramowania, Wykonawca po otrzymaniu stosownego pełnomocnictwa od Zamawiającego zobowiązuje się na koszt własny bronić Zamawiającego w jakichkolwiek procesach lub postępowaniach wytoczonych przeciwko Zamawiającemu.
 9. W przypadku wydania orzeczenia sądowego czasowego, lub ostatecznego, zakazującego korzystania z utworów dostarczonych Zamawiającemu w ramach wykonywania niniejszej umowy, Wykonawca nie później niż w terminie 14 dni od daty wydania takiego orzeczenia, na własny koszt dostarczy i zainstaluje u Zamawiającego utwory o funkcjach zamiennych (równoważnych) do utworów, których dotyczy orzeczenie i zapewni Zamawiającemu swobodne korzystanie z tych utworów na podstawie licencji/sublicencji, cesji praw, najmu itp.
 10. Wykonawca pokryje wszelkie szkody i koszty zasądzone od Zamawiającego w takich procesach lub postępowaniach.
 11. Jeżeli dostarczone oprogramowania zostaną uznane za naruszające patenty, inne prawa własności przemysłowej czy prawa autorskie, Wykonawca na swój koszt i według wyboru Zamawiającego:
 - 1) uzyska dla Zamawiającego prawo do kontynuowania używania takiego oprogramowania, lub dokona wymiany oprogramowania licencjonowanego na nie naruszające patentów i innych praw własności przemysłowej, praw autorskich, lub
 - 2) zmodyfikuje go w taki sposób, aby naruszenia nie miały miejsca, lub dostarczy inne rozwiązanie funkcjonalne na nieprzerwane świadczenie usług w tym samym zakresie i co najmniej takiej samej jakości.
 12. Każda ze Stron poinformuje drugą przypadku zgłoszenia roszczenia, lub zawiadomienia o roszczeniu strony trzeciej, o zaistniałej sytuacji związanej z posiadanymi prawami własności przemysłowej i intelektualnej. Żadna ze Stron nie rozpocznie żadnych działań bez uprzedniego pisemnego poinformowania drugiej Strony o zaistniałej sytuacji oraz możliwości jej rozwiązania.
 13. Powyższe postanowienia znajdują zastosowanie także do wszelkich kolejnych aktualizacji (update) dla oprogramowania.
 14. Wszelkie licencje/sublicencje, udzielane Zamawiającemu w ramach umowy, stają się skuteczne w stosunku do dostarczanych kopii oprogramowań z dniem dostawy do Zamawiającego kopii.
 15. W przypadku przekształcenia formy organizacyjno – prawnej Zamawiającego lub jego restrukturyzacji i pojawienia się w ich konsekwencji następcy prawnego, licencje przechodzą na tego następcę prawnego lub podmiot, który uzyskał tytuł prawny do władania całością lub wydzieloną częścią realizowaną w ramach inwestycji.
 16. Wykonawca zagwarantuje update’y dostarczonego oprogramowania przez cały okres niniejszej umowy.
 17. Wykonawca udziela gwarancji na oprogramowanie oraz całość sprzętu dostarczonych w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia, obejmującą gwarancję prawidłowego działania oprogramowania i sprzętu, rozumianego zarówno jako całość funkcjonalna, jak i poszczególne jego elementy, tj. zgodnie z jego przeznaczeniem, zgodnie z zaleceniami producenta oraz spełniania wszystkich cech funkcjonalnych i wydajnościowych.
 18. Gwarancja będzie realizowana na następujących warunkach:
 - 1) usługi serwisowe obejmują wszelkie niezbędne naprawy świadczone nieodpłatnie na rzecz Zamawiającego odpowiednio w okresie gwarancji na sprzęt i oprogramowanie,

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

- 2) usługi serwisowe, które nie mogą być realizowane zdalnie (poprzez kontakt telefoniczny, lub elektroniczny), wykonywane będą bezpośrednio w miejscu zainstalowania przedmiotu zamówienia,
 - 3) Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia na własny koszt przeglądów gwarancyjnych oprogramowania i sprzętu co najmniej raz na kwartał, zgodnie z harmonogramem przeglądów uzgodnionym z Zamawiającym,
 - 4) Wykonawca jest zobowiązany do zareagowania na zgłoszenie błędu lub usterki w czasie reakcji serwisu oraz do usunięcia błędu i/lub usterki w czasie usunięcia błędu i/lub usterki,
 - 5) każda usługa serwisowa wykonywana w miejscu instalacji sprzętu i oprogramowania będzie zakończona opracowaniem „Protokołu wykonania usługi serwisowej”,
 - 6) Wykonawca może wnosić do Zamawiającego o wyrażenie zgody na przedłużenie czasu wykonania usługi serwisowej,
 - 7) jeśli serwis nie będzie mógł usunąć błędu i/lub usterki w wymaganym terminie, musi dostarczyć na własny koszt i ryzyko urządzenie zastępcze w terminie tożsamym z czasem usunięcia błędu i/lub usterki,
 - 8) usługi serwisowe realizowane będą z zachowaniem następujących parametrów (z wyłączeniem Systemu telemetrycznego, oprogramowania/firmware w ładowarkach i modułach monitorowania autobusów):
 - a) dostępność serwisu we wszystkie dni kalendarzowe, przez 24 godziny/h – w okresie trwania umowy,
 - b) czas reakcji serwisu – 24 godziny - w okresie trwania umowy,
 - c) czas usunięcia błędu i/lub usterki – do 2 dni roboczych od momentu zgłoszenia (przy konieczności sprowadzenia części do 4 dni roboczych) – w okresie trwania umowy,
 - 9) zgłoszenie błędu i/lub usterki musi być dokonane poprzez faks lub e-mail, natomiast zgłoszenie telefoniczne musi być potwierdzone faksem lub pocztą elektroniczną.
19. W okresie gwarancji wszelkie usterki, błędy i awarie dotyczące sprzętu i oprogramowania będą naprawiane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia opisanego w §2 ust. 2 niniejszej umowy.
20. Każda naprawa zakończy się przeprowadzeniem przez Wykonawcę testów stwierdzających prawidłowe działanie naprawionych elementów oprogramowania lub sprzętu. Wykonawca sporządzi raport z przeprowadzonych testów i przekaże go Zamawiającemu.
21. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązków gwarancyjnych w czasie dwukrotnie przekraczającym terminy określone w ust.18 pkt 8) niniejszego paragrafu i §13 ust. 2 niniejszej umowy, Zamawiający, po uprzednim pisemnym poinformowaniu Wykonawcy, może powierzyć usunięcie wady innej niż Wykonawca osobie, na koszt Wykonawcy, który ma obowiązek pokrycia wszelkich kosztów wykazanych na fakturze dostarczonej mu przez Zamawiającego. W tym przypadku Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji objętej niniejszą umową. Uprawnienie powyższe jest niezależne od uprawnienia do naliczenia kary umownej określonej w ust. 25 niniejszego paragrafu
22. Strony dopuszczają możliwość pokrycia kosztów usunięcia wad w ramach rękopisami przez Zamawiającego, z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
23. Termin gwarancji dla oprogramowania ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający nie mógł korzystać z oprogramowania z powodu ujawnionych błędów. W przypadku, gdy jakiś element sprzętu podlegał wymianie, termin gwarancji biegnie od początku dla każdego nowego elementu sprzętu.
24. Dodatkowo Wykonawca, w ramach usługi serwisu gwarancyjnego, świadczyć będzie na rzecz Zamawiającego następujące usługi serwisowe w stosunku do oprogramowania:
- 1) stałego monitorowania przez Wykonawcę funkcjonowania oprogramowania w drodze prowadzenia rejestru zgłaszanych błędów w funkcjonowaniu takiego oprogramowania,
 - 2) cyklicznego dostarczania i udzielania licencji na update'y oprogramowania, które będą dostarczane w związku z ogólnym rozwojem oprogramowania (aktualizacja ogólna), w tym w szczególności w związku z dostosowaniem oprogramowania do zmiany przepisów prawa; w przypadku zmiany przepisów prawa, Wykonawca dostarczy aktualizację przed wejściem w życie zmienionych przepisów, chyba że termin pomiędzy ogłoszeniem zmiany, a jej wejściem w życie jest krótszy niż 14 dni – w takim przypadku Wykonawca dostarczy aktualizację w terminie 30 dni, licząc od daty ogłoszenia zmiany,
 - 3) instalowanie aktualizacji i poprawek wraz z ewentualną rekonfiguracją oprogramowania i istniejącego systemu.
25. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości:
- 1) 100 PLN w przypadku, gdy Wykonawca nie wykona obowiązku opisanego w ust. 18 pkt 7) niniejszego paragrafu, tj. niedostarczenia urządzenia zastępczego, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) 50 PLN w przypadku niewykonania usługi serwisowej w terminach opisanych w ust. 18 pkt 8) niniejszego paragrafu, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) 100 PLN w przypadku niewykonania usługi serwisowej w terminach opisanych w ust. 24 pkt 2) niniejszego paragrafu, za każdy dzień opóźnienia.
 - 4) 500 PLN w przypadku niewykonania usługi serwisowej w terminach opisanych w §13 ust. 2 dotyczące błędów

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

krytycznych, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

- 5) 50 PLN w przypadku niewykonania usługi serwisowej w terminach opisanych w §13 ust. 2 dotyczące błędów niekrytycznych i usterek, za każdą godzinę roboczą opóźnienia.
26. Zastrzeżone kary umowne nie pozbawiają Zamawiającego dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
27. Zakres udzielonej licencji/sublicencji na oprogramowanie nie mogą ograniczać Zamawiającego w zleceniu podmiotom trzecim w stosunku do producenta, dostawcy czy wykonawcy serwisu oprogramowania, jak również nie mogą zawierać regulacji powodujących wygaśnięcie gwarancji w przypadku świadczenia serwisu oprogramowania przez podmioty trzecie w stosunku do producenta, dostawcy czy wykonawcy.

§16

NAJWYŻSZA STARANNOŚĆ WYKONAWCY. KONSULTACJE TELEFONICZNE (ASYSTA TECHNICZNA)

1. W zakresie usuwania awarii oraz wykonywania przeglądów technicznych i konserwacji dla gwarancji, Wykonawca zagwarantuje najwyższy możliwy poziom techniczny wykonywanych usług oraz możliwie najszybsze i najsprawniejsze usuwanie zgłaszanych awarii.
2. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania Zamawiającemu konsultacji telefonicznych, a jeśli zajdzie potrzeba, także w kontakcie osobistym w zakresie:
 - 1) obsługi urządzeń wchodzących w skład systemu,
 - 2) czynności związanych z obsługą techniczną urządzeń wchodzących w skład systemu,
 - 3) czynności związanych z obsługą informatyczną,
 - 4) dokonywania wstępnej diagnozy awarii.
3. Wykonawca udzieli informacji dotyczących urządzeń wchodzących w skład systemu, a w szczególności w zakresie funkcji, jakie pełnią poszczególne podzespoły, relacji między wyświetlanymi komunikatami a poszczególnymi podzespołami, a także znaczenia wyświetlanych komunikatów.

§17

KARY UMOWNE

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę karami umownymi w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §2 ust. 2 niniejszej umowy;
 - 2) za zwłokę w stosunku do terminu zakończenia przedmiotu umowy określonego w §3 ust. 3 niniejszej umowy - w wysokości 5 000 PLN za każdy dzień kalendarzowy zwłoki;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek uniemożliwiających ładowanie autobusów z ładowarki w stosunku do terminu określonego w §12 ust. 7 lub w §13 ust. 2 niniejszej umowy - w wysokości 500 PLN za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony jako kolejne 24 godziny po upływie terminu z §12 ust. 7 niniejszej umowy, przy czym kara naliczana będzie dla każdej z niesprawnych ładowarek osobno;
 - 4) za niewywiązanie się przez Wykonawcę z obowiązków, o których mowa w §12 ust. 4 i 5 niniejszej umowy – w wysokości 2 500 PLN za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego dochodzenia naprawienia na zasadach ogólnych szkody wyrządzonej przez Wykonawcę wskutek nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, jeżeli wartość szkody przekraczałaby kwotę należnych kar umownych lub szkoda była spowodowana inną przyczyną, niż te, dla których przewidziano obowiązek zapłacenia kar umownych.
3. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie od umowy nie wywiera skutku w stosunku do postanowień niniejszej umowy dotyczących kar umownych za odstąpienie od umowy, a także obowiązków Wykonawcy wynikających z udzielonej gwarancji.
4. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych według zasad określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową, przy czym dopuszcza się wystawianie not obciążeniowych w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a następnie przesyłanie ich na następujący **adres e-mail**: Wartość not obciążeniowych może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia wypłacanego Wykonawcy, o którym mowa w §2 ust. 2 niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Termin płatności kwot należnych z not obciążeniowych Zamawiający ustala na 7 dni od daty wystawienia danej noty obciążeniowej.
5. Fakt naliczenia kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku poprawnego wykonania przedmiotu umowy.

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

6. Zamawiającemu przysługuje prawo do zakupu świadczenia u dowolnie wybranego przez siebie wykonawcy zastępczego (przedmiotowe uprawnienie nie wyłącza możliwości naliczenia przez Zamawiającego kar umownych), w sytuacji niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę. Wówczas Wykonawca obowiązany będzie do pokrycia kosztów tego zakupu. O zamiarze wystąpienia do wykonawcy zastępczego Zamawiający powiadomi Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej.

§18

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Tytułem należytego wykonania umowy ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy na rzecz Zamawiającego w kwocie **PLN (słownie: złotych).**
2. Dokument potwierdzający wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. W ciągu 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, co zostanie potwierdzone „Protokołem końcowym odbioru robót” (protokół zostanie podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego z chwilą ukończenia wszystkich robót, po wykonaniu wszystkich przeglądów, sprawdzeń zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, jak również po przygotowaniu kompletu dokumentów potrzebnych do dokonania odbioru końcowego robót, Zamawiający dokona zwrotu 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w zależności od formy jego wniesienia w siedzibie, pok. 9 lub za pośrednictwem poczty - jeśli zabezpieczenie zostało wniesione w formie niepieniężnej. Zwrot pozostałej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, 30 % zostanie dokonany po upływie okresu rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane.
4. Zabezpieczenie stanie się własnością Zamawiającego w przypadku:
 - 1) niewykonania przez Wykonawcę całości lub części przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - 2) nie usunięcia w całości lub części wad lub/i usterek.

§19

UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

1. Przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany posiadać ubezpieczenie „All Risks” w wysokości odpowiadającej co najmniej 6 000 000 PLN. Kopię polisy (wraz z dowodami opłacenia składek i OWU) Wykonawca przekaże Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy i będzie ona stanowić będzie załącznik do niniejszej umowy.
2. W przypadku, gdyby Wykonawca w wyżej wskazanym terminie nie przedłożył polisy ubezpieczeniowej wymaganej niniejszą umową i dowodów opłaty składek, Zamawiający ma prawo zawarcia na koszt Wykonawcy umowy ubezpieczenia na jego rzecz, w zakresie, w jakim Wykonawca nie przedłożył polisy i dowodów opłaty składek. Koszty składek ubezpieczeniowych poniesionych w takim przypadku Zamawiający może potrącić z jakiegokolwiek części wynagrodzenia należnego Wykonawcy, bądź zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Jeżeli brak będzie wynagrodzenia nadającego się do potrącenia, koszty takich składek ubezpieczeniowych uważać się będzie za dług Wykonawcy. Wszelkie zmiany warunków umów ubezpieczenia w zakresie określonym w niniejszym paragrafie mogą być dokonane wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego lub w wyniku ogólnych zmian wprowadzonych przez towarzystwo ubezpieczeniowe, z którym podpisano umowę ubezpieczeniową. W przypadku, gdy zmiany takie oznaczać będą pogorszenie ochrony ubezpieczeniowej, Wykonawca zobowiązany będzie do rozszerzenia na swój koszt ubezpieczenia do poziomu sprzed dokonania takich zmian.

§20

ZMIANY DO UMOWY

Wszelkie zmiany niniejszej umowy oraz jej załączników, za wyjątkiem sytuacji uregulowanych odmiennie w treści niniejszej umowy, będą dokonywane w formie pisemnego aneksu, za zgodą obu Stron niniejszej umowy, pod rygorem nieważności.

§21

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić

„Zaprojektowanie, budowa, dostawa, montaż i uruchomienie stacji szybkiego ładowania wraz z infrastrukturą techniczną, w wybranych lokalizacjach w Łodzi”, nr sprawy: WZ-091-106/24

interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę w sposób wskazany w ust. 4 poniżej Odstąpienie od umowy w takiej sytuacji uznawane będzie za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, co uprawnia Zamawiającego do skorzystania z uprawnienia wynikającego z §17 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy.
3. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie umowy nie wywiera skutku w stosunku do postanowień niniejszej umowy dotyczących kar umownych za odstąpienie od umowy.
4. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części ze skutkiem natychmiastowym:
 - 1) w przypadkach rażącego naruszenia postanowień niniejszej Umowy polegających na: wykonywaniu przedmiotu Umowy przez Wykonawcę niezgodnie z Umową oraz PFU, bez akceptacji Zamawiającego,
 - 2) faktycznym zaprzestaniu wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy trwającym dłużej niż 14 dni z przyczyn innych niż wyraźnie uzgodnione z Zamawiającym bądź dozwolone w niniejszej Umowie,
 - 3) powtórным naruszeniu przez Wykonawcę wymogów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, mogących skutkować utratą życia lub zdrowia osób wykonujących Roboty lub osób trzecich,
 - 4) w przypadku przekroczenia łącznego 15% poziomu wartości kar umownych od wartości określonej w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, do których naliczenia uprawniony jest Zamawiający,

§22
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza umowa sporządzona i podpisana została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
2. Prawem właściwym jest prawo polskie. W sprawach, które nie są uregulowane treścią umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, treść dokumentacji w procedurze uproszczonej, z uwzględnieniem odpowiedzi na pytania, wyjaśnień i ewentualnych zmian oraz treść złożonej oferty, a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wymiana informacji między stronami odbywać się będzie w języku polskim.
4. Wszelkie poprawki wprowadzane do umowy, w tym jej rozwiązanie za obopólną zgodą Stron oraz dostarczenie powiadomienia o rozwiązaniu umowy, muszą mieć formę pisemną z wyłączeniem powiadamiania za pośrednictwem poczty elektronicznej, pod rygorem nieważności.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy, będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§23
DOKUMENTY STANOWIĄCE INTEGRALNĄ CZĘŚĆ UMOWY

Wszystkie załączniki wymienione w treści niniejszej umowy stanowią jej integralną część. Załącznikami do niniejszej umowy są:

- 1) Załącznik nr 1: Opis przedmiotu zamówienia - Program Funkcjonalno - Użytkowy,
- 2) Załącznik nr 2: Dowód wniesienia zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- 3) Załącznik nr 3: Kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy wraz z dowodami opłacenia składek i OWU.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA