

DPS.2052.1.2024

Jaskulin, dnia 31.01.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. ZAMAWIAJĄCY:

Dom Pomocy Społecznej w Jaskulinie, działając w oparciu o zapisy regulaminu dotyczącego udzielenia zamówień publicznych o wartości 20.000 zł – 130.000,00 zł netto, zwraca się z zapytaniem ofertowym o cenę na wykonanie dokumentacji kosztorysowej robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym Dom Pomocy Społecznej w Jaskulinie, Jaskulin 13, 58-170 Dobromierz.

(CPV 71 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej)

II. OPIS I ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zakres przedmiotu zamówienia dotyczy wykonania dokumentacji kosztorysowej planowanych robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym Domu Pomocy Społecznej w Jaskulinie.

Opis stanu istniejącego:

Budynek objęty zamierzeniem jest obiektem dwukondygnacyjnym. Konstrukcja dachu drewniana krokwiowa - dwuspadowa. Pokrycie dachowe z blachodachówki, której stan techniczny kwalifikuje ją do wymiany.

Opis zamierzeń inwestycyjnych Zamawiającego:

Planowany do realizacji zakres prac w ramach remontu obejmuje:

- wymianę pokrycia dachowego wraz z wymianą łączenia, ułożeniem folii dachowej itp.
- wymianę obróbek blacharskich (pasów nadrynnowych, kominów, koszy itp.)
- wymianę czap kominowych,
- wymianę części oblicówki na kominach
- impregnację ogniochronną więźby dachowej,
- wymianę uszkodzonych elementów więźby dachowej,
- naprawę bądź wymianę okien dachowych,
- wymianę instalacji odgromowej wraz z pomiarami
- wymianę płotków przeciwśniegowych.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia kompletnej dokumentacji kosztorysowej niezbędnej do zgodnej z przepisami prawa realizacji zamierzenia oraz do przeprowadzenia przez Zamawiającego procedur przetargowych zgodnie Ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

2. W skład wymaganej dokumentacji projektowej wchodzi:

- a) Dokumentacja zdjęciowa wraz z opisem planowanych prac – **2 egzemplarze**.
- b) **Kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze**, wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych

oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

c) **Przedmiar – 2 egzemplarze,**

d) **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 1 egzemplarz.**

e) Całość ww. dokumentacji w wersji elektronicznej tj. wymagany format dla dokumentacji wskazanej w punkcie a (format PDF), w punkcie b i c [format PDF i format ATH]; w punkcie d [format PDF] całość nagrana na płytę CD lub DVD – 1 sztuka.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Terminy realizacji zamówienia **do 30 dni od dnia podpisania umowy**, której treść stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

IV. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ POZYSKIWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać za pośrednictwem platformy zakupowej.

V. OSOBY PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania oraz w sprawach merytorycznych jest Pan Łukasz Pełka – Dyrektor Wydziału Inwestycji, Remontów i Przetargów Starostwa Powiatowego w Świdnicy, tel. 74/ 85-00-486.
2. Wykonawca może zwrócić się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia: Kontakt z Zamawiającym:
 - za pośrednictwem platformy zakupowej, https://platformazakupowa.pl/sp_swidnica
3. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego pod warunkiem, że wniosek wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
4. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.
5. Zamawiający prześle treść zapytań wraz z wyjaśnieniami za pośrednictwem platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/sp_swidnica bez ujawniania źródła zapytania.
6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. V. 3 Zapytania ofertowego, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.

VI. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO ORAZ DOKUMENTY, JAKIE WYKONAWCA POWINIEN ZAŁĄCZYĆ NA POTWIERDZENIE SPEŁNIANIA WYMAGAŃ:

1. Wypełniony formularz cenowo – ofertowy (załącznik nr 1), zawierający cenę netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz wysokość stawki podatku VAT obowiązującej dla przedmiotowego zadania. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający wymaga, aby osoby wskazane do realizacji zadania posiadały co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe przy realizacji zadań porównywalnych z przedmiotem zamówienia. Na potwierdzenie powyższego należy załączyć do oferty Oświadczenie Wykonawcy wg. wzoru stanowiącego Załącznik Nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

VII. MIEJSCE SKŁADANIA OFERTY CENOWEJ

Ofertę cenową przygotowaną zgodnie z pkt VI niniejszego zapytania należy złożyć:

- za pośrednictwem platformy zakupowej, https://platformazakupowa.pl/sp_swidnica

Termin składania ofert ustala się do dnia 07.02.2024 r. do godziny 13.00.

VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. O wyborze oferty decydować będzie najniższa cena brutto dla zadania – 100 %.
2. Wykonawca podaje cenę ofertową - ryczałtową na całość zamówienia posługując się w jej obliczeniu danymi zawartymi w punkcie II niniejszego zapytania ofertowego.
3. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą oraz słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

IX. INFORMACJE DODATKOWE

1. Wykonawca związany jest ofertą cenową przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz upływem terminu składania oferty cenowej.
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
4. Najkorzystniejsza oferta cenowa, to oferta określająca najniższą cenę za wykonanie dokumentacji objętej niniejszym zapytaniem.
5. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyborze najkorzystniejszej oferty cenowej.
6. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
8. **Zamawiający zastrzega, że ma prawo odrzucić ofertę Wykonawcy, który wykonał inne zamówienie na rzecz Zamawiającego w sposób nienależyty.**
9. **Zamawiający zastrzega, że może pozostawić niniejsze zapytanie ofertowe bez rozstrzygnięcia, jeżeli każda ze złożonych ofert przekroczy kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację usługi objętej zapytaniem.**

W załączeniu:

- Załącznik nr 1 – Oferta cenowa
- Załącznik nr 2 – Projekt umowy
- Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna
- Załącznik nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy – wzór

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej
w Jaskulinie
Daria Kurek