**Opracowanie projektu zmiany sposobu użytkowania części budynku przystanku autobusowego na toaletę ogólnodostępną oraz pomieszczenie biurowe dla straży miejskiej na działce ewid. 261/6 – obręb Głogów Młp. dla** uzyskania pozwolenia na budowę.

**Zakres zamówienia obejmuje :**

**1)opracowanie koncepcji uwzględniającej :**

- inwentaryzację stanu istniejącego budynku

- koncepcję adaptacji pomieszczenia na toaletę ogólnodostępną i pomieszczenie biurowe dla

straży miejskiej a pozostała część budynku jako poczekalnia

**3) opracowanie dokumentacji projektowej :**

- projektu architektoniczno-budowlanego – 3 egz.

- projektu technicznego/wykonawczego w wymaganych branżach (instalacja gazowa ,wod-kan ,

elektryczna ,wentylacja) - 3 egz

-projekt przyłącza gazowego do budynku- 3 egz.

- specyfikacja techniczne – 1 egz.

- kosztorys inwestorski i przedmiar robót dla poszczególnych branż- 1 egz.

- wersja elektroniczna dokumentacji j.w w formacie PDF – 1 egz.

- aktualizacja mapy do celów projektowych w wymaganym zakresie

- pokrycie kosztów wszystkich wymaganych uzgodnień oraz warunków technicznych

-przygotowanie materiałów i uzyskanie decyzji ulicp

**Na wskazanym terenie nie ma opracowanego MPZP.**

**Budynek zlokalizowany w strefie konserwatorskiej.**

**Dokumentacja projektowa winna być sporządzona zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679)**

**Termin realizacji projektu** : 6 **m-cy** od daty podpisania umowy