

Umowa

Umowę zawarto zgodnie z Regulaminem udzielania i realizacji zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych

zawarta dnia r. w Katowicach pomiędzy:

Muzeum Śląskim w Katowicach, ul. T. Dobrowolskiego 1, 40-205 Katowice, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Województwo Śląskie - Zarząd Województwa Śląskiego, pod numerem RIK-M/12/99, NIP 634-23-11-686, reprezentowanym przez:

.....

przy kontrasygnacie

Agaty Starzykowskiej - Główniej Księgowej

zwanym dalej **Zamawiającym** lub **Muzeum**

a

.....

.....

reprezentowanym przez:

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi w dalszej części umowy **Stronami**, o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Prace remontowe na zabytkowej wieży szybu „Warszawa” powyżej poziomu ostatniego tarasu widokowego na poziomie +31,56”**”, zwane dalej **przedmiotem umowy** lub **przedmiotem zamówienia**.
2. Przedmiot umowy należy zrealizować zgodnie z:
 - 1) z niniejszą umową;
 - 2) z opisem przedmiotu zamówienia (dalej OPZ) wraz z załącznikami;
 - 3) Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych; stanowiącymi załączniki do niniejszej Umowy.

§ 2 Prawa i obowiązki Stron

1. Strony umowy zobowiązują się współdziałać przy jej wykonaniu w celu należytej realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje oraz zdolności techniczne, osobowe, organizacyjne i merytoryczne niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową oraz gwarantuje najwyższą jakość w jego wykonaniu, tj. z najwyższą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej przez niego działalności, w sposób odpowiadający powszechnie przyjętym standardom i normom technicznym, zgodnie z wiedzą techniczną oraz wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, jak też zgodnie z postanowieniami złożonej oferty;



- 2) informowania Zamawiającego o wszelkich czynnikach mogących negatywnie wpłynąć na realizację przedmiotu umowy, w szczególności na terminową bądź prawidłową realizację przedmiotu umowy, niezwłocznie po ich wystąpieniu, jednakże nie później niż w terminie 3 dni od wystąpienia ww. czynników/zdarzeń w formie pisemnej lub dokumentowej za pośrednictwem poczty elektronicznej;
- 3) udzielenia każdorazowo, na żądanie Zamawiającego, pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający ma prawo do oceny i kontroli realizacji przedmiotu umowy na każdym etapie. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek skorygowania sposobu realizacji przedmiotu umowy bądź odniesienia się do wniesionych zastrzeżeń w terminie 5 dni od ich zgłoszenia, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy, na zasadach określonych w § 6 umowy;
- 4) zachowania w tajemnicy treści przekazanych mu dokumentów oraz informacji uzyskanych w związku z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami szczególnymi w zakresie działalności gospodarczej. W szczególności dotyczy to pozyskanych od Zamawiającego informacji dotyczących rozmieszczenia i konfiguracji infrastruktury techniczno-systemowej sieci oraz stosowanych zabezpieczeń. Powyższe oznacza, że wszelkie dokumenty i informacje otrzymane od Zamawiającego i wytworzone przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem przez niego umowy mają charakter poufny i nie mogą być udostępnione lub ujawniane przez Wykonawcę osobom trzecim bez uprzedniej zgody Zamawiającego w formie pisemnej;
- 5) należytego zabezpieczenia dokumentów i informacji przed dostępem osób nieuprawnionych, w związku z postanowieniem § 2 ust. 3 pkt 4) umowy;
- 6) przekazania Zamawiającemu - z uwagi na wymogi w zakresie bezpieczeństwa obowiązujące u Zamawiającego - w terminie minimum 2 dni przed rozpoczęciem wykonywania prac wykazu pojazdów (wraz z numerami rejestracyjnymi) oraz wykazu sprzętu niezbędnego do realizacji zamówienia, należących do Wykonawcy, podwykonawcy oraz dalszego podwykonawcy, które będą wjeżdżać lub będą wnoszone na teren Zamawiającego, a także wykazu osób przewidzianych do realizacji zamówienia oraz do aktualizacji tych wykazów po każdorazowej zmianie jakichkolwiek danych w nich zawartych w trakcie realizacji zamówienia;
- 7) używania w trakcie wykonywania prac wyłącznie sprawnych technicznie maszyn, urządzeń i sprzętu. Odpowiedzialność za ich stan techniczny oraz zgodność z przepisami BHP i warunkami technicznymi montażu spoczywa na Wykonawcy i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną i finansową w przypadku stwierdzonych naruszeń;
- 8) utrzymania zgodnie z zasadami sztuki budowlanej ładu i porządku w miejscu realizacji przedmiotu umowy i w jego bezpośrednim otoczeniu, usuwania gruzu i śmieci budowlanych, a nadto usuwania wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów budowlanych, itp. wraz z ich utylizacją zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W przypadku niedostosowania się do powyższego, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy z określeniem terminu 3 dni na realizację obowiązku wskazanego w ustępie niniejszym, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę kosztem ich wywozu i utylizacji;
- 9) wyznaczenia osoby z odpowiednimi kwalifikacjami do sprawowania nadzoru nad osobami skierowanymi do realizacji przedmiotu umowy, osoba ta musi biegle posługiwać się językiem polskim w piśmie i w mowie;
- 10) zapewnienia osoby do nadzorowania robót posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót bez ograniczeń. Osoba ta ma posiadać odpowiednie ubezpieczenie OC. Osoba ta zobowiązuje się pełnić obowiązki kierownika robót zgodnie z

obowiązującymi przepisami, a w tym przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

- 11) pozostawienia miejsca realizacji przedmiotu umowy po zakończeniu prac w należyтым porządku i stanie niepogorszonym, po zniwelowaniu uszkodzeń powstałych wskutek prowadzenia prac.
4. Komunikacja pomiędzy Stronami, w szczególności przekazywanie dokumentów dotyczących realizacji przedmiotu umowy będzie się odbywała w formie pisemnej lub w formie dokumentowej drogą elektroniczną na adresy wskazane w § 12 ust. 1 umowy, jeżeli umowa nie stanowi inaczej.
5. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko związane z możliwością przypadkowych uszkodzeń mienia Zamawiającego w szczególności infrastruktury, instalacji i systemów technicznych w obiektach Zamawiającego, jakie mogą powstać podczas realizacji przedmiotu umowy z winy Wykonawcy.
6. W przypadku uszkodzenia mienia Zamawiającego przez Wykonawcę jest on zobowiązany pokryć koszty naprawy lub zakupu nowej rzeczy wolnej od wad, a także pokryć ewentualne koszty wypożyczenia zamiennika.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przedmiot umowy do czasu ostatecznego odbioru przez Zamawiającego.
8. Do obowiązków Zamawiającego należy, w szczególności:
 - 1) wprowadzenie Wykonawcy na teren robót w terminie, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy;
 - 2) wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody;
 - 3) zapewnienie kierownika budowy;
 - 4) dokonywanie odbiorów, o których mowa § 3 umowy;
 - 5) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia na zasadach opisanych w § 4 umowy.

§ 3 Terminy realizacji, odbiór przedmiotu umowy

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie miejsce realizacji przedmiotu umowy na terenie Zamawiającego, w terminie do 3 dni od daty zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż po akceptacji przez Zamawiającego następujących dokumentów o których mowa w § 2 ust. 3 pkt 6) umowy:
 - 1) wykazu pojazdów i sprzętu;
 - 2) wykazu osób przewidzianych do realizacji zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do **6 tygodni od podpisania umowy**.
3. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy wykonany zgodnie z wymogami określonymi w § 1 ust. 2 umowy. Pod pojęciem zrealizowania przedmiotu umowy Zamawiający rozumie wykonanie wszystkich czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy w sposób umożliwiający przejęcie go przez Zamawiającego, tj. bez istotnych wad, usterek lub niezgodności z umową oraz zgłoszenie do Zamawiającego faktu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru przedmiotu zamówienia w terminie do 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia zakończenia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 3 umowy.
5. W przypadku stwierdzenia podczas dokonywania odbioru przedmiotu umowy, wad, usterek, niezgodności zostanie sporządzony stosowny Protokół zawierający informację o wadach, usterekach, niezgodnościach. Zamawiający w takiej sytuacji może odmówić dokonania odbioru przedmiotu umowy oraz wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia. Po upływie wyznaczonego terminu Zamawiający ponownie przystąpi do odbioru przedmiotu umowy.
6. W przypadku nieusunięcia stwierdzonych podczas odbioru wad, usterek, niezgodności w terminie wskazanym w protokole, Zamawiający uprawniony jest do naliczania kar umownych zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 2) umowy, pod warunkiem, iż minął termin o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy.

7. Strony zgodnie oświadczają, iż wady, usterki, niezgodności, o których mowa w § 3 ust. 5 umowy Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt bez względu na wysokość kosztów, jakie będzie musiał ponieść w celu ich usunięcia.
8. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad, usterek, niezgodności, o których mowa w § 3 ust. 5 umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie (jeżeli wyznaczony termin przypada po terminie o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy), Zamawiającemu przysługuje według własnego wyboru:
 - 1) prawo wykonania zastępczego wszelkich prac zmierzających do usunięcia powyższych wad, wskazanych w Protokole, na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności dodatkowego zawiadamiania o tym Wykonawcy, ani uzyskiwania zgody Sądu;
 - 2) prawo do odstąpienia od umowy poprzez złożenie stosownego oświadczenia w formie pisemnej, w terminie 30 dni od upływu terminu do usunięcia wad, usterek, niezgodności, nie później niż do ostatniego dnia obowiązywania gwarancji.
9. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru przedmiotu umowy wad, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
 - 1) żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej przedmiotu umowy;
 - 2) w przypadku, braku możliwości użytkowania przedmiotu umowy z powodu tych wad odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia wady, nie później niż do ostatniego dnia obowiązywania gwarancji.

§ 4 Wynagrodzenie

1. Za realizację przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego w wysokości: **zł netto**, **brutto**.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy obejmuje wszelkie koszty pośrednie i bezpośrednie, jakie Wykonawca ponosi w celu należytej realizacji przedmiotu umowy, z uwzględnieniem wymagań Zamawiającego określonych w umowie oraz w dokumentach do których odsyła, jak również czynności nie ujęte w umowie oraz w dokumentach do których odsyła, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem zasad wiedzy technicznej i wymaganiami wynikającymi z obowiązujących norm i aprobat technicznych, przepisów prawa i uwarunkowań obiektu. Wynagrodzenie obejmuje ponadto następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją, wszelkie koszty utrzymania zaplecza robót, koszty związane z odbiorami wykonywanych robót, oraz inne koszty wynikające z realizacji obowiązków stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
3. Faktura VAT/rachunek zostanie wystawiona/y w oparciu o podpisany bez zastrzeżeń przez obie Strony Protokół odbioru końcowego potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.
4. Faktura VAT/rachunek musi być opatrzona/y dokładną nazwą przedmiotu umowy identyczną jak w § 1 ust. 1 umowy oraz znakiem sprawy wskazanym w nagłówku pierwszej strony umowy.
5. Do faktury VAT/rachunku Wykonawca dołączy dodatkowo:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu przedmiotu umowy siłami własnymi i niezatrudnieniu do wykonania przedmiotu umowy podwykonawców lub dalszych podwykonawców albo
 - 2) oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzające zapłatę na ich rzecz wymagalnego wynagrodzenia wynikającego z zawartych umów o podwykonawstwo (jeżeli dotyczy). Oświadczenie nie może być wystawione z datą wcześniejszą niż Protokół odbioru częściowego/końcowego.
6. Niezależnie od wymogu przedłożenia przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w § 4 ust. 5 umowy, Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do żądania od Wykonawcy przedłożenia innych

dokumentów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, w tym potwierdzenia zaksięgowania zapłaty na koncie podwykonawcy i dalszego podwykonawcy lub wyciągu z rachunku bankowego Wykonawcy potwierdzającego dokonanie przelewu.

7. W przypadku niedostarczenia wszystkich dokumentów, o których mowa § 4 ust. 5 i 6 umowy lub złożenia oświadczenia, z którego wynika, że Wykonawca zalega z płatnościami wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Zamawiający wstrzymuje płatność w części równej sumie kwot wynikających ze złożonego oświadczenia lub z nieprzedstawienia dokumentów, o których mowa § 4 ust. 5 umowy. Zatrzymaną kwotę Zamawiający wypłaci Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 5 umowy.
8. Wypłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT/rachunku.
9. Zapłaty wynagrodzenia Zamawiający dokona w terminie 14 dni od daty wystawienia prawidłowo sporządzonej/ego faktury VAT/rachunku przez Wykonawcę, o ile Wykonawca skutecznie doręczy Zamawiającemu fakturę VAT/rachunek w terminie 5 dni od daty wystawienia ww. faktury VAT/rachunku. W przypadku, jeżeli Wykonawca nie doręczy Zamawiającemu faktury VAT/rachunku w ww. terminie, zapłaty wynagrodzenia Zamawiający dokona w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo sporządzonej/ego faktury VAT/rachunku od Wykonawcy.
10. Za datę dokonania płatności rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a-108f ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
12. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości wysłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, obowiązuje następujący adres doręczenia faktury VAT:
<https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl>.
13. Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za opóźnienie, liczone od dnia następnego po dniu, w którym zapłata miała być dokonana.
14. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przez Wykonawcę cesji umowy, w całości ani w części, ani wynikającej z umowy wierzytelności.

§ 5 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu realizacji określonego w § 3 ust. 2 umowy;
 - 2) za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad, usterek, niezgodności stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,05% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od następnego dnia po upływie terminu na usunięcie, wyznaczonego przez Zamawiającego;
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
 - 4) za naruszenie obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 4) umowy - w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy przypadek naruszenia;
2. Wszelkie kary umowne wskazane w niniejszej umowie mogą być ze sobą kumulowane. Dotyczy to również kumulacji kary umownej za odstąpienie z innymi karami umownymi.

3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wysokości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. Strony uzgadniają, że naliczane przez Zamawiającego kary umowne, mogą być potrącane z wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę. W takim przypadku Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie, a Zamawiający wystawi notę obciążeniową płatną w terminie w niej określonym, nie krótszym niż 14 dni od dnia doręczenia noty Wykonawcy, na rachunek bankowy Zamawiającego.
5. W przypadku braku możliwości zaspokojenia roszczeń z tytułu kar umownych na zasadach określonych w § 5 ust. 4 umowy Zamawiający wystawi notę obciążeniową płatną w terminie w niej określonym, nie krótszym niż 14 dni od dnia doręczenia noty Wykonawcy, na rachunek bankowy Zamawiającego.
6. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w § 5 ust. 1 umowy nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

§ 6 Odstąpienie od umowy

1. Poza przypadkami wynikającymi z przepisów prawa, w szczególności w Kodeksie cywilnym oraz w ustawie Pzp, jak również przewidzianymi w innych postanowieniach umownych, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, nie później niż do ostatniego dnia obowiązywania gwarancji, w szczególności Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w następujących sytuacjach:
 - 1) Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie przystąpił do odbioru miejsca realizacji przedmiotu umowy, lub nie rozpoczął robót przez okres dłuższy niż 7 dni od przekazania miejsca realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) Wykonawca jest w zwłocie z wykonaniem przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 14 dni w stosunku do terminów wynikających z umowy;
 - 3) Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie przerwał realizację robót - a przerwa ta trwała dłużej niż 10 dni;
 - 4) Wykonawca (w tym wszystkie osoby uczestniczące w realizacji przedmiotu zamówienia) realizuje roboty niezgodnie z umową lub zasadami wiedzy technicznej lub obowiązującymi przepisami lub nie zapewnia właściwej jakości robót, i pomimo trzykrotnego powiadomienia nie nastąpiła poprawa w tym zakresie. Przed odstąpieniem od umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę na piśmie do zaniechania naruszeń umowy, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, jednak nie krótszy niż 7 dni. Niezastosowanie się do wezwania upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez wypowiedzenia;
 - 5) Wykonawca nie przedstawił Zamawiającemu najpóźniej w dniu rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na warunkach określonych w umowie, lub w ostatnim dniu obowiązywania posiadanego ubezpieczenia - dokumentów potwierdzających jego ciągłość, lub przedstawił dokumenty potwierdzające posiadanie ubezpieczenia OC na kwotę niższą niż wymagana w niniejszej umowie lub niezgodną z wymogami niniejszej umowy;
 - 6) Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy realizuje przedmiot umowy przy pomocy niezgłoszonych podwykonawców.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, po której stronie leżą przyczyny odstąpienia od umowy;
 - 3) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn zależnych od Zamawiającego;
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 5 dni od daty zgłoszenia do odbioru robót przerwanych i zabezpieczających usunie z miejsca robót urządzenia, zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo samodzielnego wykonania lub prawo zlecenia osobom trzecim wykonania prac bez udziału Wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy, jeżeli Wykonawca w całości lub w części nie wywiązuje się z obowiązków, o których mowa w § 6 ust. 3 umowy. W takim przypadku Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zamiarze skorzystania z tego prawa w terminie 3 dni przed planowanym podjęciem prac. Zamawiającemu, który skorzystał z tego prawa przysługuje względem Wykonawcy roszczenie o zwrot wartości wykonanych prac oraz o zwrot wszelkich dodatkowych kosztów poniesionych w związku z koniecznością wykonania tych prac.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia i żądania zapłaty kar umownych przewidzianych w umowie oraz może obciążyć Wykonawcę wszelkimi dodatkowymi kosztami poniesionymi w związku z odstąpieniem od umowy, których Zamawiający nie poniósłby, gdyby nie doszło do odstąpienia od umowy.

§ 7 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania bez zastrzeżeń przez Zamawiającego Protokołu odbioru końcowego potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy.
2. Gwarancja Wykonawcy obejmuje dobrą jakość i trwałość przedmiotu umowy.
3. Wykonawca udziela gwarancji na zasadach określonych w umowie oraz Kodeksie cywilnym. W razie rozbieżności decydujące są warunki bardziej korzystne dla Zamawiającego.
4. Zamawiający zachowuje, oprócz uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji, także uprawnienia wynikające z rękojmi za wady, przysługujące zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego i może wykonywać uprawnienia wynikające z rękojmi niezależnie od zastrzeżonej gwarancji.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również wszelkie następstwa, szkody i roszczenia osób trzecich, jakie mogłyby wystąpić na skutek wadliwego wykonania przedmiotu umowy lub z przyczyn tkwiących w dostarczonym przedmiocie umowy. W przypadku skierowania przez osobę trzecią roszczeń przeciwko Zamawiającemu związanych z użytkowaniem przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest - na wezwanie Zamawiającego, przystąpić do prowadzonego postępowania oraz podjąć wszelkie czynności zmierzające do przejęcia odpowiedzialności. Wykonawca pokryje wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego i zwróci wartość zapłaconych przez niego odszkodowań i innych należności, jeśli szkoda na osobie lub w majątku osoby trzeciej będzie następstwem nieprawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

§ 8 Świadczenia gwarancyjne

1. Zamawiający ma obowiązek zawiadomić Wykonawcę o wykrytej wadzie pocztą elektroniczną (e-mail:) lub pisemnie na adres Wykonawcy.
2. Czas reakcji Wykonawcy nie przekroczy 7 dni od chwili zgłoszenia wady do momentu przybycia przedstawiciela Wykonawcy w celu przeanalizowania zgłoszonej wady.
3. Wady ujawnione w terminie rękojmi i gwarancji usuwane będą na koszt Wykonawcy (dotyczy wszystkich materiałów oraz części i czynności podjętych w związku z usunięciem wady), w terminach ustalonych każdorazowo przez Strony. Jeżeli Strony zgodnie nie ustaliły terminu usunięcia wad, wynosić on będzie 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia o wykryciu wady.
4. Wszelkie wady fizyczne elementu przedmiotu umowy winny być stwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcy, przed przekazaniem przedmiotu umowy lub jego części Wykonawcy w celu usunięcia wady. Wykonawca zobowiązany jest do przeanalizowania zgłoszonej wady i wskazania terminu do jej usunięcia oraz metody jej usunięcia, jednakże wskazany termin na usunięcie wad nie może być dłuższy niż 30 dni. Usunięcie wady może nastąpić dopiero po akceptacji Zamawiającego metody jej usunięcia.
5. W przypadku braku reakcji Wykonawcy w terminie określonym w § 8 ust. 2 umowy lub nie usunięcia przez Wykonawcę wad w wyznaczonym terminie oraz w przypadku wystąpienia wad zagrażających życiu i zdrowiu bądź grożących znacznymi stratami materialnymi Zamawiającemu przysługuje prawo wykonania zastępczego wszelkich prac zmierzających do usunięcia stwierdzonych wad, bez konieczności dodatkowego wzywania Wykonawcy do ich usunięcia, a całość kosztów związanych z usunięciem powyższych wad obciąża Wykonawcę.
6. Okres gwarancji oraz rękojmi dla naprawianego przedmiotu umowy ulega wydłużeniu o czas trwania naprawy i usuwania wad.
7. Wykonawca nie może odmówić wymiany przedmiotu umowy w tym jego części, jeżeli był on już naprawiany lub gdy wada jest tego rodzaju, że nie rokuje doprowadzenia przedmiotu umowy do jakości, jaką powinien mieć przedmiot umowy pozbawiony wad eksploatowany zgodnie z instrukcją obsługi.

§ 9 Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji przedmiotu umowy o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (polisa OC) obejmującej szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy. W szczególności polisa OC powinna obejmować szkody powstałe podczas wykonywania wszystkich czynności w ramach realizacji niniejszej umowy. Suma gwarancyjna powinna być nie niższa niż 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
2. Polisa OC powinna obejmować odpowiedzialność deliktową i kontraktową Wykonawcy oraz powinna uwzględniać następujące rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej:
 - 1) OC za szkody wynikłe z wadliwego wykonania czynności, prac lub usług spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe powstałe po przekazaniu przedmiotu tych czynności, prac lub usług (tzw. completed operations liability);
 - 2) OC za szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego (mienie w pieczy, pod dozorem lub kontrolą);
 - 3) OC za szkody spowodowane przez podwykonawców (jeżeli Wykonawca powierzać będzie prace podwykonawcom);
 - 4) OC za czyste straty finansowe;
 - 5) OC za szkody powstałe podczas prac załadunkowych, przeładunkowych i wyładunkowych,
 - 6) odpowiedzialność cywilną pracodawcy.

3. Dopuszcza się przedstawienie polisy OC dedykowanej do niniejszej umowy, lub polisy OC obrotowej (odnawianej co roku) z zastrzeżeniem, że rodzaj ubezpieczanej działalności będzie adekwatny do przedmiotu umowy.
4. Ewentualne ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej (w tym franszyzy lub udziały własne) w zawartych przez Wykonawcę polisach OC nie zwalniają go z odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu.
5. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy, przekazać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony w zakresie odpowiedzialności cywilnej na warunkach określonych w umowie (wraz z potwierdzeniem uiszczenia należnych składek zgodnie z kalendarzem płatności) i utrzymać ważność ubezpieczenia przez cały okres realizacji przedmiotu umowy. W przypadku upływu okresu ubezpieczenia polis OC, o której mowa w § 9 ust. 1 umowy, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy OC, dokumenty potwierdzające ciągłość posiadanego ubezpieczenia.
6. Zamawiający po weryfikacji dokumentu ubezpieczenia przekaze Wykonawcy informację o akceptacji polisy lub wskaże elementy konieczne do zmiany oraz termin ich uzupełnienia.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie polisy OC zgodnie z wymaganiami § 9 umowy - w wysokości 50,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
8. Jeżeli w terminach określonych w § 9 ust. 5 umowy, Polisa OC nie zostanie zawarta albo, jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu Polise OC zmieni na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody, a niezależnie od tego także wtedy, gdy świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków Polisy OC, Zamawiający ma prawo, ale nie obowiązek, samodzielnie zawrzeć stosowne Polisy OC i obciążyć Wykonawcę zapłaconą przez siebie składką, wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy, lub zgodnie z wyborem Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od umowy na warunkach określonych w § 6 ust. 1 pkt 5) umowy oraz nałożyć karę umowną zgodnie z postanowieniami umowy (§ 5 ust. 1 pkt 3) umowy).

§ 10 Prawa autorskie

1. O ile w wykonaniu niniejszej umowy Wykonawca stworzy jakiegokolwiek utwory w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w ramach wynagrodzenia umownego, z chwilą powstania tych utworów przenosi on na Zamawiającego wszystkie autorskie prawa majątkowe do wykonanych w trakcie trwania niniejszej umowy utworów (w tym prac modernizacyjnych oraz programowych), nie wyłączając prawa zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, zapisu magnetycznego, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik;
 - 2) wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego;
 - 3) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono;
 - 4) wprowadzanie do obrotu i rozpowszechnianie, w tym użyczenie, dzierżawa lub najem oryginałów albo egzemplarzy, na których utrwalono oryginały;
 - 5) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiana układu lub jakichkolwiek innych zmian w utworze;
 - 6) wykorzystanie do opracowania wniosku o dofinansowanie z funduszy UE;
 - 7) wprowadzanie do pamięci komputera;

- 8) wprowadzanie i udostępnianie w sieci Internet i innych sieciach komputerowych;
 - 9) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie;
 - 10) udostępnianie Wykonawcom, w tym także wykonanych kopii za wyjątkiem oprogramowania i kodów źródłowych;
 - 11) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi;
 - 12) rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania za wyjątkiem oprogramowania i kodów źródłowych;
 - 13) korzystanie z utworu oraz ich egzemplarzy w celu promocji lub reklamy różnych wydarzeń (w prasie, telewizji, Internecie) oraz w celach komercyjnych związanych z działalnością statutową Zamawiającego;
 - 14) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji;
 - 15) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny, niż określony powyżej - publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie, w tym umieszczenie w sieci Internet, w taki sposób aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Strony ustalają, iż korzystanie z przedmiotu umowy na polach eksploatacji określonych powyżej może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji (prawa zależne).
 3. Wykonawca uprawnia Zamawiającego do wyrażania zgody na wykonywanie praw zależnych do utworów na polach eksploatacji, o których mowa w § 10 ust. 1 umowy przez osoby trzecie.
 4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy (utwór) nie narusza i nie będzie naruszał praw autorskich osób trzecich oraz że jego prawa autorskie do przedmiotu umowy (utworu) nie będą w jakikolwiek sposób ograniczone w zakresie objętym umową. W sytuacji gdyby naruszenie praw autorskich osób trzecich spowodowało jakąkolwiek odpowiedzialność Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany zwolnić Zamawiającego z takiej odpowiedzialności oraz zobowiązuje się pokryć w całości ewentualną szkodę, jaką Zamawiający mógł ponieść w związku z naruszeniem praw autorskich osób trzecich. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Muzeum, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia w procesie do Muzeum i podjęcia czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie i pokrycia kosztów z tym związanych.

§ 11 Podwykonawcy

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawców
LUB
Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale następujących podwykonawcy/ów:
....., w zakresie:
2. Każdorazowe powierzenie realizacji przedmiotu umowy podwykonawcy, o którym Zamawiający nie został powiadomiony przed zawarciem umowy, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Podwykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy dalszym podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Za działania i zaniechania podwykonawcy(-ów) oraz dalszych podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy, przed wypłatą wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, oświadczeń od wszystkich zgłoszonych podwykonawców i dalszych podwykonawców o uzyskaniu zapłaty na ich rzecz od Wykonawcy, pod rygorem

uprawnienia do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy przez Zamawiającego do czasu przedstawienia stosownych oświadczeń.

§ 12 Postanowienia końcowe

1. Strony ustanawiają osoby właściwe dla spraw realizacji umowy:
 - 1) dla Zamawiającego - Bogusław Maro, numer telefonu: 519 132 202 adres e-mail: b.maro@muzeumslaskie.pl;
 - 2) dla Wykonawcy -, numer telefonu:, adres e-mail:
2. Osoba, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 1) umowy jest upoważniona w szczególności do odbioru oraz weryfikacji realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o zmianie osób lub danych kontaktowych wskazanych w § 12 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał oraz przekazał Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej umowy.
5. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, jeżeli umowa nie stanowi inaczej.
6. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
7. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
8. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu rozstrzygnięcia takiego sporu. W przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia w drodze negocjacji, spór taki Strony poddadzą rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

.....

Wykonawca

.....

Zamawiający

Przy kontrasygnacie

.....

Załączniki:

- 1) Opis Przedmiotu Zamówienia
- 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych