

SWZ CZĘŚĆ III – PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY (PPU)

UMOWA NR na dostawę energii elektrycznej w 2025 roku

zawarta w w dniu 2024 roku,
pomiędzy: KRS:
NIP: REGON: reprezentowanym
przez z siedzibą w, w imieniu, którego działa:

1.

2.

przy kontrasygnacie

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a:

.....
.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

..... -

zwaną/nym w treści umowy „Wykonawcą”, o następującej treści:

Zamawiający i Wykonawca zwani dalej łącznie „Stronami”, a oddzielnie „Stroną”.

Niniejsza umowa zwana dalej „umową” została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na dostawy o wartości zamówienia przekraczającej progi unijne, o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) zwaną dalej „ustawą Pzp”.

§ 1.

Przedmiot Umowy i Postanowienia ogólne

- 1.** Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na potrzeby
będącej w strukturach na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
- 2.** Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
- 3.** Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
 - a) **OSD** - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych;
 - b) **Generalna Umowa Dystrybucyjna** – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
 - c) **Umowa** – niniejsza umowa,
 - d) **Standardowy profil zużycia** – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez obiekty Zamawiającego;

- e) **Umowa o świadczenie usług dystrybucji** – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
- f) **punkt poboru** – miejsce dostarczania energii elektrycznej;
- g) **okres rozliczeniowy** – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej;
- h) **taryfa** – zbiór cen stosowanych przez OSD do rozliczenia za pobraną energię elektryczną;
- i) **strefa czasowa** – godziny doby, w których ceny i stawki opłat dla grupy taryfowej z rozliczeniem wielostrefowym są jednakowe,
- j) **bilansowanie handlowe** – zgłaszanie operatorowi systemu dystrybucyjnego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

§ 2.

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

- 1.** Wykonawca zobowiązuje się do złożenia u OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
- 2.** Wykonawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązującej/yh umowy/umów sprzedaży energii elektrycznej lub umowy/umów kompleksowej, na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego *Załącznik nr 2* do niniejszej Umowy, o ile umowa/y nie została/y zawarta/e na czas określony oraz o ile odpowiednia umowa/y nie została/y już wypowiedziana/e przez Zamawiającego.
- 3.** Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez Zamawiającego Umowy z OSD o świadczenie usług dystrybucji, zgodnie z załączonym do Umowy pełnomocnictwem, tj. w szczególności przygotować oraz przedłożyć Zamawiającemu do podpisu niezbędne dokumenty, o ile Zamawiający nie jest już stroną samodzielnej umowy o świadczenie usług dystrybucji.
- 4.** Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić, na podstawie załączonego do Umowy pełnomocnictwa, procedurę zmiany sprzedawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia Umowy do OSD. Wykonawca zobowiązany jest do przesłania Zamawiającemu, w ciągu 14 dni kalendarzowych od dokonania zgłoszenia, pisemnego potwierdzenia dokonanych zgłoszeń do OSD punktów poboru określonych w *Załączniku nr 1* do Umowy. Potwierdzenie musi zawierać co najmniej następujące informacje:
 - numer PPE;
 - data zgłoszenia na Platformie Wymiany Informacji (PWI);
 - wnioskowana przez Wykonawcę data rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej;
 - status zgłoszenia;
 - powód negatywnej weryfikacji, w przypadku gdy taka wystąpi.
- 5.** Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej dla punktów poboru energii (PPE) określonych w *Załączniku nr 1*.
- 6.** Planowana wysokość rocznego zużycia energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru określonych w załączniku nr 1 szacuje się łącznie w wysokości: _____ **MWh**.
- 7.** Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w dokumentacji przetargowej.
- 8.** Zamawiający zobowiązuje się do zużycia minimum 50% szacowanego zużycia energii wskazanej w *Załączniku nr 1* do Umowy.
- 9.** Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w *Załączniku nr 13* do SWZ określana jest każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
- 10.** Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe (tzw. POB) dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy.

- 11.** Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie Standardowego profilu zużycia o mocy umownej określonej w załączniku nr 1, lub stosowanego przez siebie algorytmu.
- 12.** Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
- 13.** Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z obowiązkiem bilansowania handlowego, w tym ryzyko niezbilansowania.
- 14.** Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przechodzą na Wykonawcę.
- 15.** Wykonawca zobowiązuje się, w terminie do 3 dni roboczych od zaistnienia stosownych okoliczności, do poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej o utracie statusu Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe (tzw. POB) lub w przypadku wstrzymania przez OSD realizacji umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej zawartej pomiędzy POB a OSD, o tym fakcie.
- 16.** Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.

§ 3.

Standardy, jakości obsługi

- 1.** Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego i przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
- 2.** Przerwa lub ograniczenie w dostawie lub odbiorze energii elektrycznej wynikająca/e z klęsk żywiołowych lub innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie lub w sieci, którym nie można zapobiec lub przeciwdziałać z zachowaniem należytej staranności, a także wynikająca/e z wyłączeń dostaw energii elektrycznej dokonywanych przez OSD na podstawie przepisów prawa, nie stanowi/ą naruszenia obowiązku określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu i nie może/gą stanowić podstawy odpowiedzialności Wykonawcy.
- 3.** W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 44 Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 29 listopada 2022 roku w sprawie sposobu kształtowania i kalkulacji taryf oraz sposobu rozliczeń w obrocie energią elektryczną (t.j. Dz.U. 2024 poz. 904 ze zm.).
- 4.** Wykonawca uwzględni należną Zamawiającemu bonifikatę na fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego bonifikata dotyczy, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, najpóźniej w fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata.

§ 4.

Podstawowe obowiązki Zamawiającego

- 1.** Na mocy Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
 - Pobierania energii elektrycznej, zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
 - Terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną,
 - Zawiadamiania Wykonawcy o zmianie wielkości mocy elektrycznej i planowanej wysokości rocznego zużycia.

§ 5.

Zasady rozliczeń

- 1.** Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej (netto), określonej w dokumentacji przetargowej, która wynosi:

<i>Cena [zł/MWh]</i>
..... netto

2. Ceny energii elektrycznej pozostaną niezmiennie w okresie obowiązywania umowy za wyjątkiem zmiany przepisów skutkujących zmianą kwoty podatku VAT, podatku akcyzowego oraz w sytuacji wskazanej w § 9. Ceny energii elektrycznej zostają powiększone lub pomniejszone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.
3. Szacunkowa wartość Umowy ogółem netto wynosi:
(słownie:),
brutto (słownie:).
4. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie, jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej netto określonych w Umowie.
5. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.
6. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego.
7. Zamawiający nie przewiduje zainstalowania innego lub dodatkowego układu pomiarowego z tytułu świadczenia usługi dystrybucji oraz sprzedaży energii elektrycznej przez dwa odrębne podmioty.
8. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą wg rozliczenia OSD.
9. Cena określona w ust. 1 obowiązuje także dla nowo przyłączonych obiektów do sieci elektroenergetycznej OSD.
10. Strony zobowiązują się do:
- Niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię
 - Zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za świadczoną energię.

§ 6.

Płatności.

1. Płatnikiem należności za energię elektryczną jest
2. Odbiorcą energii elektrycznej jest:
3. Należności wynikające z faktur VAT są płatne w terminie 30 dni od daty otrzymania przez prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Dla każdego okresu rozliczeniowego wystawiona będzie jedna faktura VAT zawierająca załącznik z rozliczeniem poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej.
5. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą w okresach stosowanych przez OSD.
6. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Za niedotrzymanie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowych odsetek za opóźnienie.
8. Reklamacje nie zwalniają Zamawiającego od obowiązku płatności należności za dostarczoną energię elektryczną.
9. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
10. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
11. Wierzytelność wynikająca z Umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 7.

Obowiązywanie Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw.

- 1.** Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru energii z dniem 01.01.2025 roku.
- 2.** Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2025 r.
- 3.** Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę.
- 4.** Strony postanawiają, że możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla punktów poboru wskazanych w Załączniku Nr 1 na wniosek Zamawiającego w każdym czasie trwania umowy i nie stanowi to rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w Załączniku nr 1, wówczas rozwiązanie umowy nastąpi na mocy porozumienia stron.
- 5.** Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednocześnie obowiązywanie umów:
 - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
 - b) Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD,
 - c) Umowy zawartej przez Wykonawcę z OSD umożliwiającej bilansowanie handlowe zamawiającego przez sprzedawcę
- 6.** Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa powyżej pozostaje ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.
- 7.** W przypadku, gdy Wykonawca poweźmie wiadomość, iż umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygasła, a Zamawiający nie poinformuje go o tym w trybie wskazanym powyżej, Umowa ulega natychmiastowemu rozwiązaniu w zakresie punktów poboru, do których dostarczana jest energia elektryczna w ramach umowy o świadczenie usług dystrybucji z dniem jej rozwiązania.
- 8.** Wykonawca może wypowiedzieć Umowę bądź wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną, o co najmniej dwa miesiące po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i obecnych należności.
- 9.** Nowopowstałe punkty poboru energii elektrycznej w trakcie trwania umowy, przyłączane będą aneksem do umowy na tych samych warunkach cenowych określonych w dokumentacji przetargowej wyłonionego Sprzedawcy energii elektrycznej.

§ 8.

Dopuszczalne zmiany umowy

- 1.** Dopuszczalna jest zmiana Umowy, w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonany został wybór Wykonawcy, polegająca na zmianie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia w okolicznościach związanych :
 - 1) z rezygnacją przez Odbiorcę z dostaw dla danego/danych punktów poboru energii elektrycznej wymienionych w Załączniku nr 13 do SWZ w przypadku przekazania zarządu sprzedaży, wynajmu obiektu innemu podmiotowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu. W takim przypadku rozliczenie pozostałych punktów poboru energii elektrycznej będzie odbywać się odpowiednio do pozostałej części zamówienia i według tej samej ceny jednostkowej określonej w § 5 ust. 1 umowy.
 - 2) ze zwiększeniem przez Odbiorców liczby punktów poboru energii elektrycznej, którymi zarządzają w wielkości nie większej niż 10% liczby punktów poboru energii elektrycznej wymienionych w Załączniku nr 13 do SWZ. Rozliczenie dodatkowych punktów poboru energii elektrycznej będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej ceny jednostkowej określonej w § 5 ust. 1 umowy.
 - 3) zmianą warunków technicznych/technologicznych, rozwiązań projektowych budynku, instalacji, urządzeń w poszczególnych obiektach/punktach poboru energii elektrycznej;
 - 4) zmianą obowiązujących przepisów mających wpływ na świadczone dostawy i skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu zamówienia na dotychczasowych warunkach; w zakresie mającym wpływ na realizację obowiązków umownych dopuszcza się obustronnie uzgodnioną zmianę treści Umowy, wynikającą z nowelizacji przepisów, zmierzającą do uzyskania zgodności zapisów Umowy z obowiązującym prawem;

- 5) zmianą terminu rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej do PPE, jeśli zmiana wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy, dostosowania układów pomiarowo-rozliczeniowych do zasady TPA lub podpisania umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych przez Zamawiającego z OSD;
 - 6) w przypadku zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego, przy czym cena netto przedmiotu umowy pozostaje bez zmian, a stosownie zmianie ulega cena brutto z uwagi na zmianę podatku od towarów i usług;
- 2.** W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 Wykonawca jest uprawniony do złożenia pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
 - 3.** Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 obejmować będzie wyłącznie płatności za dostawy, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano.
 - 4.** Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy należy do Wykonawcy, pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
 - 5.** Zmiana osób występujących w imieniu Zamawiającego, siedziby Zamawiającego, zmiana osoby reprezentującej Wykonawcę nie wymagają sporządzenia pisemnego aneksu do Umowy.
 - 6.** Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Zamawiającego o zmianie siedziby. Jeżeli nie dopełni tego obowiązku, korespondencję skierowaną na adres wskazany we wstępie Umowy uważa się za skutecznie dostarczoną.
 - 7.** Warunki wprowadzenia zmiany do Umowy:
 - 1) Strona występująca o zmianę postanowień Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej;
 - 2) wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie;
 - 3) złożony przez stronę inicjującą wniosek o zmianę musi zawierać:
 - a) opis propozycji zmiany (treści zapisów umownych),
 - b) uzasadnienie zmiany wraz z udokumentowaniem okoliczności stanowiących podstawę zmiany Umowy,
 - c) opis wpływu zmiany na warunki realizacji Umowy.
 - 8.** Po otrzymaniu propozycji, druga Strona w terminie 7 dni roboczych zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany lub w tym terminie wystąpi do Strony występującej z propozycją zmian, przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian.
 - 9.** W przypadku upływu terminu podanego w ust. 8, traktuje się, iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona. Strona dokonująca odrzucenia, zobowiązana jest do udzielenia informacji drugiej Stronie w ciągu 14 dni o powodach odrzucenia.
 - 10.** W przypadku przyjęcia propozycji zmian stają się one obowiązujące i wchodzi one w życie pod warunkiem objęcia ich pisemnym aneksem, z zastrzeżeniem ust. 5 oraz § 5 ust. 2 ceny energii elektrycznej zostają powiększone lub pomniejszone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.

§ 9.

Waloryzacja wynagrodzenia

- 1.** W przypadku gdy ceny materiałów lub inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, ulegną zmianie o co najmniej 10% (obliczony według zasad określonych w ust. 6) w stosunku do tych cen i kosztów z miesiąca złożenia oferty w odniesieniu do odpowiedniego komunikatu Prezesa GUS o wskaźniku cen towarów i usług konsumpcyjnych, wynagrodzenie należne Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu).
- 2.** Początkowy możliwy termin pierwszej waloryzacji wynagrodzenia to ostatni dzień siódmego miesiąca realizacji Umowy. Waloryzacja nie działa wstecz, co oznacza, że nie znajduje ona zastosowania w stosunku do wypłaconego już wynagrodzenia przed datą pierwszej waloryzacji. W przypadku umowy

zawartej po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.

- 3.** Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z waloryzacją wynagrodzenia nie może przekroczyć 10 % wartości ceny jednostkowej energii elektrycznej (netto), o której mowa w § 5 ust. 1.
- 4.** Strona, która wnosi o waloryzację wynagrodzenia umownego zobowiązana jest do przedstawienia szczegółowego uzasadnienia, wskazującego:
 - a) jakie ceny i koszty związane z realizacją umowy wzrosły lub zmalały w stosunku do cen i kosztów z daty złożenia oferty wraz z odniesieniem się do odpowiednich komunikatów Prezesa GUS na temat wskaźników cen i usług,
 - b) dlaczego ww. zmiana wpływa na koszt realizacji umowy,
 - c) kwotę o jaką zmienił się koszt wykonania umowy, w związku ze zmianą cen i kosztów związanych z realizacją umowy wraz z uzasadnieniem.
- 5.** Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie zmienione w drodze pisemnego aneksu do umowy w wysokości kwoty, o której mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem maksymalnej kwoty zmiany wynagrodzenia określonej w ust. 3.
- 6.** Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5, zostanie dokonana w poniższy sposób:
 - 1) waloryzowana będzie kwota netto wskazana we wniosku o zmianę wynagrodzenia;
 - 2) waloryzacja kwoty wynagrodzenia netto będzie dokonywana z uwzględnieniem kolejnych miesięcznych zmian wskaźnika w stosunku do wskaźnika, jaki był ogłoszony dla początkowego terminu ustalenia zmiany wynagrodzenia, jakim jest miesiąc składania ofert;
 - 3) aby wyznaczyć wskaźnik zmiany cen dla okresu od miesiąca złożenia oferty do miesiąca waloryzacji należy przemnożyć przez siebie ogłaszane kolejne miesięczne wskaźniki podzielone w odpowiednim przedziale czasowym; do obliczenia zmiany wynagrodzenia zostaną przyjęte wskaźniki otrzymane w wyniku podzielenia wskaźnika opublikowanego przez 100.
- 7.** W przypadku likwidacji wskaźnika, o którym mowa wyżej lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w ust. 6 stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.
- 8.** W przypadku wątpliwości w zakresie przedstawionych informacji każda ze Stron może żądać uzupełnienia, poprawienia informacji przedstawionych przez drugą Stronę wnioskującą o zmianę wynagrodzenia wynikającą z jego waloryzacji.
- 9.** Zamawiający może odstąpić od umowy w zakresie niezrealizowanej części zamówienia w przypadku wzrostu cen przekraczających środki finansowe, jakie Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia
- 10.** Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są usługi lub dostawy;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 10.

Kary umowne

- 1.** Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wartości netto, oszacowanej na podstawie ceny jednostkowej wynikającej z oferty i szacunkowej ilości energii elektrycznej potrzebnej dla danej jednostki, dla której podpisana zostaje niniejsza umowa zgodnie z § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
- 2.** Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wartości netto, oszacowanej na podstawie ceny jednostkowej wynikającej z oferty i szacunkowej ilości energii elektrycznej potrzebnej dla danej jednostki, dla której podpisana zostaje niniejsza umowa zgodnie z § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
- 3.** Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych ^{00/100}) za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu informacji przez Wykonawcę, o której mowa w § 2 ust. 4 Umowy.
- 4.** Kwota kar umownych będzie płatna w terminie 3 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę noty księgowej informującej o jej wysokości.. W przypadku nieuiszczenia kar umownych w terminie wskazanym w notce księgowej, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności.

- 1.** Nadzór nad prawidłową realizacją warunków niniejszej umowy ze strony Zamawiającego sprawuje:
Wydział/Biuro
- 2.** Zamawiający wskazuje Panią/Pana jako osobę odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację przedmiotowej umowy, nr tel. ,
adres e-mailowy:
- 3.** Wykonawca wskazuje Panią/Pana jako osobę odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację przedmiotowej umowy, nr tel. ,
adres e-mailowy:

4. Strony umowy ustalają następujący sposób kontaktowania się:

1) telefonicznie:

- tel. Zamawiającego:

- tel. Wykonawcy:

2) pocztą elektroniczną:

- e-mail Zamawiającego:

- e-mail Wykonawcy:

§ 13.

Postanowienia końcowe.

- 1.** Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności za wyjątkiem § 8 ust. 5.
- 2.** Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem sytuacji określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 3.** Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 jest nieważna.
- 4.** Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle realizacji Umowy, rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 5.** Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Wykaz punktów poboru energii elektrycznej w

.....

Lp.	Adres	Nazwa	Numer licznika	Numer PLZELD	Szacunkowe roczne zużycie

PEŁNOMOCNICTWO

1.

2.

Działający w imieniu i na rzecz:

.....

Zwany dalej „Mocodawcą”,

Działając w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego niniejszym udziela:

..... i jej przedstawicielom,

Pełnomocnictwa do dokonania wszelkich czynności określonych poniżej w pkt. 1-4, a dotyczących punktów poboru energii elektrycznej zawartych w Załączniku nr 1 do Umowy sprzedaży energii elektrycznej Nr z dnia

- 1) Dokonania wszelkich czynności, w tym składania oświadczeń woli i wiedzy związanych z rozwiązaniem na mocy porozumienia stron bądź wypowiedzenia albo rozwiązania bez wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów kompleksowych obejmujących sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji, bądź umów sprzedaży energii elektrycznej;
- 2) Reprezentowania Mocodawcy, przed Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD) w sprawach związanych ze zmianą sprzedawcy energii elektrycznej;
- 3) Złożenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego (OSD) powiadomienia o zawarciu Umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz złożenia oświadczenia woli wg wzoru zamieszczonego na stronie internetowej Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD), obejmującego zgodę Zamawiającego na zawarcie Umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD) na warunkach:
 - a) wynikających z wzoru Umowy na świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej;
 - b) obowiązującej taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego i Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej zamieszczonych na stronie internetowej Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD);
 - c) wynikających z warunków technicznych świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej, grupy taryfowej oraz okresu rozliczeniowego, o ile postanowienia Umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej, w tym zakresie nie są sprzeczne z taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) oraz ze wzorem Umowy, o którym mowa w pkt. 3 lit. a).
- 4) wskazania przez Wykonawcę w powiadomieniu OSD o zawarciu umowy sprzedaży energii elektrycznej, wybranego przez Zamawiającego sprzedawcy rezerwowego. Jednocześnie jako Zamawiający oświadczam, że wybrany przeze mnie sprzedawca rezerwowy na obszarze (nazwa OSD), to (nazwa sprzedawcy rezerwowego) (dla Zamawiających posiadających rozdzielone umowy i umowę o świadczenie usług dystrybucji na czas nieokreślony)

lub

upoważnienia OSD, poprzez zawarcie umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej, do zawarcia w imieniu i na rzecz Zamawiającego, umowy sprzedaży rezerwowej ze sprzedawcą z listy sprzedawców rezerwowych zamieszczonej na stronie internetowej OSD, wskazanym poniżej, który będzie pełnił rolę sprzedawcy w przypadku nie podjęcia lub zaprzestania sprzedaży energii elektrycznej przez wybranego sprzedawcę.

OSD (nazwa) - Sprzedawca rezerwow
(nazwa)

Umocowanie obejmuje upoważnienie OSD do ustanowienia dalszych pełnomocnictw w celu zawarcia wyżej wymienionej umowy (dla Zamawiających posiadających umowy kompleksowe wymagające rozdzielenia i umocowania Wykonawcy do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji)¹.

Niniejsze pełnomocnictwo udzielone zostaje na czas nieoznaczony, jednak nie dłuższy niż czas obowiązywania Umowy na sprzedaż energii elektrycznej Nr z dnia

Pełnomocnik jest uprawniony do udzielania dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

.....
Pieczęć i podpis udzielającego pełnomocnictwa

¹ W zakresie pkt 4 wybrać właściwy punkt dla danego Zamawiającego