

**POLSKI
ŁAD**



Pruszcz Gdański, dnia 04.06.2024 r.

Znak sprawy: ZP.271.9.2024 /19

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 16.05.2024 r. pod numerem 2024/BZP 00327336/01

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym – wariant I – bez negocjacji na robotę budowlaną pn.: „Budowa parkingu przy ulicy Zastawnej w Pruszczu Gdańskim”, o wartości zamówienia nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5 538 000 EURO

***Strona internetowa
prowadzonego postępowania***

INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW NR 2
- wnioski (zapytania o wyjaśnienie treści SWZ),
- wyjaśnienia treści SWZ

Na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) (dalej: ustawa Pzp), Zamawiający przekazuje Wykonawcom **treść wniosków (zapytań o wyjaśnienie treści SWZ) wraz z wyjaśnieniami.**

I. Treść zapytań do SWZ:

Zapytanie nr 4 (pisownia oryginalna)

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o aktualne uzgodnienia zarówno zarządcy drogi, jak i gestorów sieci.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, iż inwestycja realizowana jest na podstawie pozwolenia na budowę z 2012 r. jak i na podstawie zamiennego pozwolenia na budowę z 2022 r., które zostały udostępnione Wykonawcom jako Tom V SWZ. Ważność pozwolenia na budowę jest utrzymana, zatem uzgodnienia zawarte w dokumentacji projektowej pozostają aktualne.

Zapytanie nr 5 (pisownia oryginalna)

Prosimy o potwierdzenie, że budowa ciągu pieszo-rowerowego wraz z kładką – Etap II, nie wchodzi w zakres zamówienia.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że budowa ciągu pieszo-rowerowego wraz z kładką – Etap II, nie wchodzi w zakres zamówienia.

Zapytanie nr 6 (pisownia oryginalna)

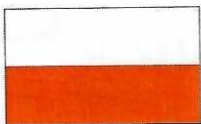
Prosimy o informacje, po czyjej stronie leży nadzór archeologiczny?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, iż nadzór archeologiczny leży po stronie Zamawiającego.

Zapytanie nr 7 (pisownia oryginalna)

Prosimy o informację, czy Zamawiający dysponuje całym gruntem pod zamówienie? W dokumentacji projektowej znajduje się oświadczenie tym, że ZDW przekaze przedmiot



POLSKI
ŁAD



użyczenia, tj. część pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 226 pod inwestycję, natomiast dawno straciło ważność.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, iż inwestycja realizowana jest na podstawie pozwolenia na budowę z 2012 r. jak i na podstawie zamiennego pozwolenia na budowę z 2022 r., które zostały udostępnione Wykonawcom jako tom V SWZ. Ważność pozwolenia na budowę jest utrzymana, zatem uzgodnienia zawarte w dokumentacji projektowej pozostają aktualne.

Zapytanie nr 8 (pisownia oryginalna)

Prosimy o potwierdzenie, że nawierzchnia ścieralna ścieżki rowerowej ma być wykonana w kolorze czerwonym. Czy nie tańszym i lepszym w trakcie eksploatacji rozwiązaniem, byłoby wykonanie ścieżki koloru czarnego (naturalnego) asfaltu?

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, iż nawierzchnia ścieralna ścieżki rowerowej ma być wykonana zgodnie z dokumentacją projektową.

Zapytanie nr 9 (pisownia oryginalna)

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca na własny koszt ma zawrzeć umowę ubezpieczeniową dotyczącą wszelkich ryzyk w ramach tego konkretnego zamierzenia budowlanego.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z rozdziałem 20 IDW Tom I SWZ, do zobowiązań Wykonawcy, które muszą być spełnione przed zawarciem umowy należy m.in. ubezpieczenie przez Wykonawcę, a następnie dostarczenie Zamawiającemu kopii polis lub innych dokumentów ubezpieczeniowych wraz z dowodem opłacenia należnej i wymagalnej składki, potwierdzonych przez Wykonawcę „za zgodność z oryginałem”:

ubezpieczenia budowy – wykonywanej na podstawie umowy, **od wszystkich ryzyk** na następujących warunkach:

- a) suma ubezpieczenia odpowiadająca cenie zawartej w ofercie Wykonawcy,
- b) franszyza redukcyjna nie wyższa niż 10% wartości szkody,
- c) wskazanie Zamawiającego, jako ubezpieczonego.

W dokumentach ubezpieczenia budowy Wykonawcy musi być jednoznacznie wskazany kontrakt (umowa), którego to ubezpieczenie wyłącznie dotyczy, tj.: „Budowa parkingu przy ulicy Zastawnej w Pruszczu Gdańskim”. Zamawiający wymaga utrzymania ubezpieczeń o których mowa w rozdziale 11 i 20 przez cały okres wykonywania umowy. W przypadku, gdy dostarczona Zamawiającemu przed zawarciem umowy polisa lub inny dokument ubezpieczeniowy obejmuje okres krótszy niż okres wykonywania umowy, Wykonawca przedłuży polisę lub inny dokument ubezpieczeniowy na cały okres wykonania umowy w sposób zapewniający ciągłość ubezpieczenia, zgodnie z umową, dokumenty potwierdzające posiadanie przedmiotowego ubezpieczenia Wykonawca przedkłada każdorazowo Zamawiającemu w kopii poświadczony „za zgodność z oryginałem”.

Zapytanie nr 10 (pisownia oryginalna)

Zwracamy się z prośbą o podanie wymaganego okresu pielęgnacji zieleni przez Wykonawcę po odbiorze końcowym.



**POLSKI
ŁAD**



Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia go okres pielęgnacji zieleni przez Wykonawcę po odbiorze końcowym wynosi 3 lata.

Zapytanie nr 11 (pisownia oryginalna)

W §7 pkt. 6 Umowy Zamawiający wskazuje, że zapłaci wybranemu Wykonawcy w fakturach częściowych tylko kwotę stanowiącą różnicę między ceną brutto oferty Wykonawcy a kwotą w wysokości 1.999.999,00 zł wynikającą z dofinansowania z przewidywaną kwotą zamówienia brutto 2 177 452,55 zł (1 770 286,63 zł netto), kwota przewidziana do zapłaty Wykonawcy w fakturach częściowych wynosi tylko ok. **177 453,55 zł brutto** (2 177 452,55 – 1 999 999,00). Na całą resztę wynagrodzenia Wykonawca będzie musiał czekać 5 miesięcy, czyli okres wykonania robót + okres czynności odbiorowych.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, iż zamówienie współfinansowane jest ze środków programu Polski Ład, i postanowienia zawarte we wzorze umowy są zgodne z treścią promesy wstępnej jaką uzyskał Zamawiający. Zgodnie z punktem 5 ppkt 5) promesy wstępnej, umowa z Wykonawcą Inwestycji przewidywać będzie zapewnienie finansowania przez Wykonawcę Inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Wnioskodawcy, **na czas poprzedzający wypłatę z Promesy z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji w całości nastąpi po odbiorze końcowym Inwestycji przez Beneficjenta.** I takie też postanowienia zawiera wzór umowy udostępniony Wykonawcom.

Zapytanie nr 12 (pisownia oryginalna)

Prosimy o potwierdzenie, że termin wykonania zamówienia 150 dni oznacza fizyczne zakończenie robót, bez procedur odbiorowych i przekazania do użytkowania.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyjaśnia, iż termin wykonania zamówienia to 150 dni, i oznacza fizyczne zakończenie robót oraz zgłoszenie ich do odbioru.

II. Zamawiający oświadcza oraz informuje, że:

1. Niniejsza informacja stanowi integralną część SWZ.
2. Niniejszą informację Zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

BURMISTRZ

Janusz Wróbel

