

## Modernizacja placu zabaw w Szymbarku

### Opis przedmiotu zamówienia

1. Zamówienie na roboty budowlane: przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż urządzeń zabawowych oraz małej architektury wraz z odnowieniem nawierzchni bezpiecznej w msc. Szymbark ul. Szkolna 1 dz. nr ewid. 135.
2. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:
  - a. Usunięcie fundamentów starych urządzeń i uzupełnienie ubytków w podkładzie amortyzującym (podkład istniejący pozostawić) ,
  - b. Wykonanie nowej warstwy nawierzchni ze sztucznej trawy 25 mm, kolor zielony - pow. 305 m<sup>2</sup>
  - c. Wymiana obrzeży na nowe obrzeża gumowe SBR, należy przyjąć kolorystykę z palety podstawowej i powszechnie dostępnej – długość: 71 mb,
  - d. dostawa i montaż urządzeń placu zabaw, ławek i koszy na odpadki w następujących ilościach:
    - huśtawka wagowa na sprężynach 4 siedziska -1 szt.
    - bujak (zwierzątko lub pojazd) - 2 szt.
    - podwójna huśtawka na sprężynach/bujaki – 1 szt.
    - podest balans na sprężynach – 2 szt.
    - ścianka wspinaczkowa z drabinką – 1 szt.
    - zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią i elementami wspinaczki z wieżą bez dachu - 1 szt.
    - zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią z podestem z daszkiem i tunelem – 1 szt.,
    - zestaw ze zjeżdżalnią w kształcie statku z podestami i drabinkami – 1 szt.
    - ławki bez oparcia - 6 szt.
    - kosz na odpady – 2 szt.
    - tablica z regulaminem – 1 szt.
- 2.1. Elementy składowe, minimalne parametry jakościowe oraz wymiary, sposób montażu, szczegółowy opis i wygląd określono w STWIOR.
- 2.2. Poglądowe rozmieszczenie urządzeń zostało przedstawione na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszego Opisu. Dokładne rozmieszczenie zostanie ustalone z Wykonawcą po podpisaniu umowy z uwzględnieniem wymaganych stref bezpieczeństwa.
- 2.3. Obecny plac zabaw wykonany jest na następujących warstwach:
  - podkład amortyzujący 25mm,
  - miąż kamienny o frakcji 0-4 mm gr. 3 cm,

- kruszywo łamane o frakcji 0-31,5 mm gr. 8 cm,
- warstwa odsączająca – piasek - grubość 10 cm,
- zagęszczony grunt rodzimy.

Należy przewidzieć około 35 fundamentów do usunięcia po istniejących urządzeniach.

Ubytki w podkładzie po usunięciu fundamentów należy uzupełnić wg w/w warstw.

2.4. Zamawiający przewiduje tolerancję +/- 5% w stosunku do wymiarów urządzeń podanych w STWiOR.

3. Roboty muszą być wykonane zgodnie dokumentacją zamówienia, obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych umową warunkach oraz zgodnie z certyfikatami bezpieczeństwa
4. Rozliczenie nastąpi w formie wynagrodzenia ryczałtowego.
5. Szczegółowe zasady dot. wyliczenia ceny oferty określono w SWZ.
6. Kosztorys ofertowy wymagany będzie do podpisania umowy.
7. Zamawiający wymaga wykonania zamówienia w terminie do 5 miesięcy od daty zawarcia umowy.
8. Zamawiający nie przewiduje żadnych przedpłat ani zaliczek na poczet realizacji przedmiotu umowy, a płatność nastąpi zgodnie z zapisami projektu umowy załączonego do SWZ
9. Organizacja, zagospodarowanie, zabezpieczenie, utrzymanie i likwidacja placu budowy jest po stronie Wykonawcy.
10. Zamawiający dołożył należytej staranności, aby w opisie przedmiotu zamówienia nie wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który mógłby charakteryzować produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. W przypadku stwierdzenia lub podjęcia przypuszczeń o wskazanie w sposób bezpośredni lub pośredni na znak towarowy, patent lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający wskazuje, że celem Zamawiającego nie jest uprzywilejowanie lub wyeliminowanie niektórych wykonawców lub produktów. Opis przedmiotu zamówienia (i podane nazwy lub parametry -jeśli występują) służą jedynie określeniu pożądanego standardu wykonania, określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji dla danych rozwiązań. Dopuszcza się równoważne rozwiązania. W przypadku stwierdzenia użycia w dokumentacji lub STWiOR nazw własnych materiałów, znaków towarowych lub określeń wskazujących producenta lub pochodzenie materiałów Zamawiający informuje, że są to nazwy materiałów popularnych i powszechnie stosowanych w budownictwie, które

stanowią jedynie przykład dla Wykonawcy. Nie są one wiążące, należy przyjąć jedynie charakterystyczne dla danego materiału parametry, jako odniesienie do standardu. Wykonawca ma każdorazowo prawo użyć materiału/urządzenia/wyrobu równoważnego, spełniającego wymagania jakościowe i funkcjonalne opisane w dokumentacji. W związku z powyższym Zamawiający nie narzuca użycia materiałów/wyrobów/urządzeń żadnego konkretnego producenta czy dostawcy. Zaproponowane rozwiązania równoważne muszą spełniać co najmniej założenia projektowe.

11. Wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do wykonania zadania dostarcza Wykonawca. Wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być nowe, pochodzić z bieżącej produkcji i odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz wymogom, jakie zostały określone w STWiOR. Wykonawca zobowiązany będzie do okazania w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikatów na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą europejskie normy zharmonizowane lub aprobatę techniczną. W celu należytego wykonania zamówienia Zamawiający wymaga przed przystąpieniem do robót przedłożenia wniosku materiałowego zawierającego opis, parametry, właściwości materiału, urządzenia, wyrobu przewidzianego do wbudowania wraz z aktualnymi atestami, deklaracjami itp. Wniosek materiałowy zostanie zaopiniowany przez Zamawiającego w ciągu 14 dni od daty wpływu. W związku z powyższym okres weryfikacji wniosku należy uwzględnić przy planowaniu zamówień na dostawy.
12. Wykonawca udzielając gwarancji na zamówienie udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty budowlane z zastosowanymi materiałami budowlanymi.
13. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został ujęty w załącznikach do SWZ:
  1. Szkic lokalizacji urządzeń
  2. STWiOR
14. Zakres robót należy wycenić na podstawie opisu przedmiotu zamówienia wynikającego z SWZ oraz STWiOR.
15. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 PZP. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę, jeżeli osoby te wykonują czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z zm.). Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego

kierownictwem oraz w miejscu wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem. Obowiązek zatrudniania ww. osób na podstawie umowy o pracę obejmuje zarówno Wykonawcę jak i Podwykonawców. Wykonawca obowiązany będzie na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty dotyczące umowy o pracę. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SWZ.