

PROJEKT BUDOWLANY
Część I
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa ciągu pieszo-jezdnego od ul. Obrońców Pokoju do ul. Kopernika w m. Sława na działce nr 262/14
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	województwo: Lubuskie, powiat: wschowski gmina: Sława, miasto: Sława
JEDNOSTKA EWID.	081201_4 Sława
OBRĘB:	0001 Sława
DZIAŁKI NR:	262/14, 265/19, 294
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XXV(DROGI); XXVI(SIECI)
INWESTOR:	Gmina Sława
ADRES INWESTORA:	ul. Henryka Pobożnego 10, 67-410 Sława

Autorzy opracowania / nr uprawnień:		Data	Podpis
Projektant Główny Branża drogowa	mgr inż. Marcin Ciećwierz uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, nr ewid. LBS/0067/PWOD/14	20.03.2022	
Projektant Branża sanitarna	mgr inż. Maciej Wojniusz uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr LBS/0042/PBS/18	20.03.2022	
Projektant Branża elektryczna	mgr inż. Mirosław Nowak uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych nr ewid. 238/88/UW	20.03.2022	
<u>Spis zawartości projektu budowlanego:</u> 1. Projekt zagospodarowania terenu 2. Projekt architektoniczno -budowlany 3. Informacja bioz, dokumenty, opinie i uzgodnienia (załączniki do projektu budowlanego)			
Oświadczenie: Niniejsze opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z Ustawą nr 83 z dn., 04.02.1994 r. "O prawie autorskim i prawach pokrewnych" (Dz. U. 2017 poz. 880).			P-115

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

CZĘŚĆ 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Część opisowa
2. Oświadczenie projektantów i uprawnienia
3. Część graficzna

Lp.	Numer	Tytuł rysunku	Skala
1	Z-00	Mapa orientacyjna	1:10 000
2	Z-01	Projekt zagospodarowania terenu	1:500

CZĘŚĆ 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWALNY

- 2.1 Branża drogowa
- 2.2 Branża sanitarna
- 2.3 Branża elektryczna

CZĘŚĆ 3. INFORMACJA BIOZ, DOKUMENTY, OPINIE I UZGODNIENIA

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	2
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	2
I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I UPRAWNIENIA	3
II. CZĘŚĆ OPISOWA	13
1 Dane ogólne	13
1.1 Dane podstawowe	13
1.2 Przedmiot i zakres opracowania	13
1.3 Podstawa opracowania	14
1.3.1 Podstawa opracowania merytoryczna	14
1.4 Lokalizacja	14
2 Istniejący stan zagospodarowania terenu	14
2.1 Istniejące zagospodarowanie terenu	14
2.2 Sieci uzbrojenia terenu	14
2.3 Warunki wodno-gruntowe	15
2.4 Zieleni	15
3 Projektowane zagospodarowanie terenu i układ komunikacyjny	15
3.1 Projektowane zagospodarowanie terenu	15
3.2 Dane ogólne Inwestycji	15
3.3 Zestawienie powierzchni	16
4 Wpływ inwestycji na środowisko i obszary podlegające ochronie prawnej	16
5 Informacja dotyczące zapisów w planie miejscowego zagospodarowania przestrzennego	17
6 Kolizje z istniejącą infrastrukturą	17
7 Zakres zmian projektowych	17
8 Uwagi i zalecenia	17
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	19

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I UPRAWNIENIA

Siechnice, 20.03.2022 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust.3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz.U. 2020 poz.

1333)

OŚWIADCZAM, że

PROJEKT BUDOWLANY

„Budowa ciągu pieszo-jezdnego od ul. Obrońców Pokoju do ul. Kopernika w m. Sława na działce nr 262/14”

Powiat: Lubuskie, Powiat: wschowski, Gmina: Sława

Obręb geodezyjny: 0001 Sława

dz. nr 262/14, 262/19, 294

jednostka ewidencyjna: 081201_4 Sława

został sporządzony zgodnie

z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	Projektant / nr uprawnień / podpis:	
Projektant Główny/ Branża drogowa	mgr inż. Marcin Ciećwierz uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, nr ewid. LBS/0067/PWOD/14	
Projektant / Branża sanitarna	mgr inż. Maciej Wojniusz uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr LBS/0042/PBS/18	
Projektant / Branża elektryczna	mgr inż. Mirosław Nowak uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych nr ewid. 238/88/UW	

Gorzów Wlkp. 25-11-2014

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932z późn. zm.), art. 12 ust. 2 i 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14, ust.1, pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 13 ust.4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan MARCIN HUBERT CIEĆWIERZ
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 02 czerwca 1987r. w Głogowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0067/PWOD/14

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



1. mgr inż. Józef Krzyżanowski
2. inż. Andrzej Wesoly
3. mgr Emilia Kucharczyk

[Handwritten signatures of the members of the Regional Qualification Commission]

Otrzymują:

1. **Pan Marcin Hubert Ciećwierz**
zam. Wróblów 32; 67-410 Sława
2. ORI LOIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**Zakres nadanych uprawnień budowlanych
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej**

1. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1- 5 , art. 13 ust. 3 i 4 ustawy – *Prawo budowlane*, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
 - 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
 - 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi;
 - 3) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
 - 4) wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
 - 5) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;
2. Na podstawie § 13 ust.4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie , uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń uprawniają do projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
 - 1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
3. Na podstawie § 10 Rozporządzenia, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-M2P-I7D-IY4 *

Pan Marcin Hubert Ciećwierz o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/0041/15
adres zamieszkania ul. Włociańska 25/1, 55-011 Siechnice
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-11 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Gorzów Wlkp., dnia 06-06-2018r.

**Lubuska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0001/2018

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. 2016. 1725 t. j.) i art.12 ust.2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art.14 ust.1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2017.1332 t. j.) oraz §10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014.1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Maciej Tadeusz Wojniusz
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony dnia 14-05-1986r. w Głogowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LBS/0042/PBS/18

do projektowania

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



1. mgr inż. Waldemar Olczak

2. mgr inż. Jacek Tomczyk

3. mgr inż. Grażyna Lokś

Otrzymują:

1. **Pan Maciej Tadeusz Wojniusz**
Zam. ul. Brzozowa 1; 67-410 Sława
2. Okręgowa Rada Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Uprawnienia budowlane nadane


Panu **Maciejowi Tadeuszowi Wojniuszowi**
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
ur. 14-05-1986r. w Głogowie

numer ewidencyjny LBS/0042/PBS/18
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

1. Na mocy § 14 ust. 3 Rozporządzenia z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie upoważniają do:
do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.
2. Na mocy § 10 Rozporządzenia z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie uprawnienia budowlane w danej specjalności upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.
3. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy z dnia 7-07-1994r. Prawo budowlane, uprawnienia w danej specjalności upoważniają:
 - 1) do projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
 - 2) do sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Waldemar Olczak
2. mgr inż. Jacek Tomczyk
3. mgr inż. Grażyna Lokś





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-752-WZA-WBB *

Pan Maciej Tadeusz Wojniusz o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0010/15
adres zamieszkania ul. Jaśminowa 11, 67-410 Sława
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-03 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Wrocław

dnia 21.05. 1988

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URBANISTYKI, ARCHITEKTURY,
I NADZORU BUDOWLANEGO

pl. Powstańców Warszawy 1

Nr 238/88/UW

DECYZJA
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7. i § 13, ust. 1, pkt. 4, lit. d rozporządzenia Mini-
stra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Mirosław N O W A K
(imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(c) dnia 23 lutego 1957 r. w e Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Mirosław Nowak jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

1. do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
2. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.

Otrzymuje:

mgr inż. Mirosław Nowak
ul. Powstańców Śl. 193 m 20
53-138 Wrocław

GOŁOŚNEGO ARCHITENTA WOJEWÓDZKI
DYREKTORA

mgr inż. arch. Mirosław Sowa



m.p.

(podpis i pieczęć)

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1 DANE OGÓLNE

1.1 DANE PODSTAWOWE

Inwestor	Gmina Sława ul. Henryka Pobożnego 10, 67-410 Sława
Temat:	Projekt pt.: „Budowa ciągu pieszo-jezdnego od ul. Obrońców Pokoju do ul. Kopernika w m. Sława na działce nr 262/14”
Lokalizacja:	województwo: lubuskie, powiat: wschowski, miejscowość: Sława
Numer działki:	Obręb geodezyjny: 0001 Sława; działki numer: 262/14, 262/19, 294
Jednostka ewidencyjna:	081201_4 Sława
Jednostka projektowa:	FDI inż. Marcin Ciećwierz 55-011 Siechnice, ul. Włociańska 25/1
Branża:	zagospodarowanie terenu
Nr projektu:	P-115

1.2 PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania niniejszej dokumentacji jest poprawa bezpieczeństwa na drodze gminnej w m. Sława w ramach zadania pn.: Budowa ciągu pieszo-jezdnego od ul. Obrońców Pokoju do ul. Kopernika w m. Sława na działce nr 262/14. Zamierzenie budowlane w zakresie niniejszego opracowania polega na budowie obiektów budowlanych w zakresie jak niżej:

- budowie drogi o łącznej długości 160,30m. Droga będą posiadać: jezdnię o nawierzchni z kostki betonowej o szerokości 5,00 m, dojścia piesze do działek przyległych będą realizowane po przez nawierzchnie utwardzonej z kostki betonowej.
- budowie sieci kanalizacji deszczowej w skład której będą wchodzić studnie betonowe włączowe Ø1000, kanały o średnicy Ø315, z rur PP SN8 (lite), oraz wpusty uliczne ściekowe tradycyjne ustawione na studzienkach ściekowych z kręgów betonowych o średnicy Ø500 mm i osadnikiem o głębokości 0,5m.
- budowie kablowej linii oświetleniowej niskiego napięcia i ustawienie latarni oświetlenia drogowego wzdłuż projektowanego odcinka drogi gminnej na działce nr 262/14. Latarnie zaprojektowano na słupach aluminiowych, z energooszczędnymi oprawami, wykonanymi w technologii LED . Projektowane oświetlenie zostanie zasilone zgodnie z wydanymi warunkami ENEA Operator ze słupa nr 630/13/2 zlokalizowanego na ul. Obrońców Pokoju.

- Budowie kanalizacji technicznej z rury RHDPE 110/6.3 wraz ze studniami SKO-1
- Projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym oraz niezbędnymi uzgodnieniami stanowią załącznik do wniosku o pozwolenia na budowę.

1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA

1.3.1 Podstawa opracowania merytoryczna

Niniejszy projekt opracowano w szczególności na podstawie:

- mapy do celów projektowych w skali 1: 500 – zgłoszenie pracy geod. nr GK.6640.1050.2021
- Dziennika Ustaw z 1999r. nr 43, poz. 430 z późn. zm.,
- Wizja lokalna i pomiary sytuacyjno-wysokościowe w terenie.

1.3.2 Podstawowe przepisy zastosowane w projekcie:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane. Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.

Rozporządzenie Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Dz.U. 2012 poz. 462 z późn. zm.

Ustawa z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych. Dz.U. 2016 poz. 1440 z późn. zm.

Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Dz.U. 2016 poz. 124 z późn. zm.

Ustawa z dnia 4 lipca 2006 roku Prawo ochrony środowiska. Dz.U. 2017 poz. 519 z późn. zm.

Obowiązujące normy techniczne

1.4 LOKALIZACJA

Teren lokalizacji inwestycji znajduje się w północnej części miasta Sława.

Działki objęte opracowaniem w chwili obecnej zgodnie z UCHWAŁA NR XIV/130/19 RADY MIEJSKIEJ W SŁAWIE z dnia 29 października 2019 r. stanowią:

KDD-39 – tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe

Granice działek objętych opracowaniem przedstawiono na rys. Z- 01– Projekt zagospodarowania terenu

2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W przedmiotowym zakresie działka nr 262/14 w chwili obecnej stanowią układ komunikacyjny jako ulica gminna o nawierzchni nieutwardzonej,

2.2 SIECI UZBROJENIA TERENU

Wskazane na planie geodezyjnymi obiekty budowlane:

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- sieć gazowa

- sieć kanalizacji teletechnicznej

choć nie wyklucza się w terenie innych nie zidentyfikowanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

2.3 WARUNKI WODNO-GRUNTOWE

Na podstawie opinii wykonanej na potrzeby przedmiotowej zadania inwestycyjnego przez firmę BORGEO Usługi Geologiczne w styczniu 2022r. , stwierdza się co następuje:

1. Podczas badań geotechnicznych, nie nawiercono zwierciadła wody gruntowej do głębokości 3,0 m
2. Grunty zalegające w badanym podłożu są gruntami przepuszczalnymi głównie to piaski pylaste i piaski drobne.
3. Na podstawie wykonanych badań stwierdzono, że w omawianym podłożu występują proste warunki gruntowo – wodne.
4. Ze względu na warunki gruntowo-wodne i rodzaj obiektu przyjęto **I kategorii geotechnicznej**.

2.4 ZIELEŃ

W związku z budową drogi gminnej nie przewiduje się usuwania drzew podlegających ochronie prawnej.

3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU I UKŁAD KOMUNIKACYJNY

3.1 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W ramach przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego projektuje się wykonanie ciągu pieszo-jezdnego o szerokości 5,0m jako jezdni o nawierzchni z kostki betonowej ograniczonej krawężnikami. Jak odwodnienie zaprojektowano kanalizację deszczową. W ramach budowy przewidziano dowiązanie istniejących ciągów pieszych do krawędzi ciągu pieszo -jezdnego po przez wykonanie dojeżdżających pieszych. Projektuje się również utwardzenie podjazdów do miejsc gdzie zlokalizowane są kosze na śmieci.

3.2 DANE OGÓLNE INWESTYCJI

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych dla robót objętych niniejszym projektem:

- projektowana droga gminna :

dla drogi gminnej klasy „D” przy założeniu:

- | | |
|---------------------------------------|-----------|
| • Kategoria ruchu | KR1, |
| • Szerokość jezdni | 5,00 m, |
| • Długość projektowanej drogi gminnej | 160,30 m, |

- projektowana kanalizacja deszczowa:

- | | |
|---------------------------------|----------|
| • Długość kanalizacji fi 200 mm | 140,16 m |
| • Studnie fi 1000 mm | 5 szt. |
| • Wpusty deszczowe | 3 szt. |

- projektowana sieć oświetlenia ulicznego:

- | | |
|---------------------------------------|----------|
| • Długość linii oświetlenia ulicznego | 185,78 m |
| • Latarnie uliczne | 7 szt. |

- projektowany kanał technologiczny:

- Długość kanału technologicznego 158,20 m
- Studnie SKO-1 3 szt.

Prace budowlane będą prowadzone jednocześnie na całym odcinku objętym opracowaniem w sposób pozwalający na utrzymanie ruchu obsługującego przyległy teren. W pierwszej kolejności wykonane zostaną prace związane z rozbiórką istniejących elementów drogi, budową kanalizacji deszczowej, budową oświetlenia. Następnie prowadzone będą roboty ziemne (wykopy oraz nasypy) pod konstrukcję drogi. Po wykonaniu wzmocnienia podłoża ułożone zostaną warstwy podbudowy oraz nawierzchni. Na końcu prowadzone będą prace polegające niwelacja terenu oraz humusowanie z obsianiem mieszanką traw.

3.3 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

1. Powierzchnia nawierzchni jezdni drogi – 816,94 m²
2. Powierzchnia dojeżdżających pieszych - 30,38 m²,
3. Powierzchnia odtworzenia nawierzchni asfaltowej – 7,28 m²
5. Powierzchnia odtworzenia nawierzchni z kostki betonowej – 21,56 m²

4 WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO I OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ

Nie przewiduje się żadnych zagrożeń i uciążliwości, oraz nie przewiduje się naruszenia uzasadnionych interesów osób trzecich.

Zamierzenie budowlane nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na jego realizację jak również sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 zm.)

Planowana inwestycja nie narusza głównych elementów środowiska, nie będzie realizowana na obszarze cennych zbiorowisk roślinnych, siedlisk ryb, płazów czy Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Na terenie planowanej inwestycji nie znajdują się drzewa będące pomnikami przyrody ożywionej.

Skala i zasięg oddziaływania obejmuje najbliższe sąsiedztwo prowadzonych robót, nie przekroczy granic Gminy Żarów i znajduje się w znacznej odległości od granic kraju, nie następuje zatem transgraniczne oddziaływanie na środowisko, a tym samym planowane zamierzenie budowlane nie wymaga utworzenia obszaru ograniczenia użytkowania. Realizacja przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego nie będzie powodować ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej oraz środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

Wykonawca zapewni ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby, jak również ochronę przed zalewaniem wodami opadowymi, Wykonawca robót powinien minimalizować uciążliwości związane z budową tj. hałas, zanieczyszczenia. Prace budowlane należy prowadzić w godzinach dziennych, z użyciem sprzętu spełniającego dopuszczalne normy. Nie przewiduje się także ograniczenia ruchu pieszych. Wykonawca winien zabezpieczyć i zagwarantować bezpieczne przejścia.

Obszar oddziaływania (art. 20 ust. 1 pkt 1c PB) projektowanego obiektu budowlanego nie powoduje utrudnień w sposobie zagospodarowania sąsiednich nieruchomości oraz nie wykracza poza granice działki numer: 0001 Sława dz. nr 262/14, 262/19, 294

Określenie obszaru oddziaływania na podstawie przepisów:

- Miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego miasta zatwierdzony UCHWAŁA NR XIV/130/19 RADY MIEJSKIEJ W SŁAWIE z dnia 29 października 2019 r.
- Rozporządzenie Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Dz.U. 2012 poz. 462 z późn. zm.

- Ustawa z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych. Dz.U. 2016 poz. 1440 z późn. zm.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Dz.U. 2016 poz. 124 z późn. zm. -
- Ustawa z dnia 4 lipca 2006 roku Prawo ochrony środowiska. Dz.U. 2017 poz. 519 z późn. zm.

5 INFORMACJA DOTYCZĄCE ZAPISÓW W PLANIE MIEJSCOWEGO ZAGOSPODAROWNIA PRZESTRZENNEGO

Omawiany obszar, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Teren inwestycji nie jest objęty szkodami górnictwami oraz nie jest zlokalizowany w obszarze ochrony konserwatorskiej.

6 KOLIZJE Z ISTNIEJĄCĄ INFRASTRUKTURĄ

W bezpośrednim otoczeniu projektowanych elementów znajdują się istniejące sieci i urządzenia podziemne, w związku z czym należy:

- W obrębie istniejących sieci uzbrojenia podziemnego wszelkie roboty, a w szczególności roboty ziemne, należy prowadzić ręcznie z zachowaniem największej ostrożności;
- O rozpoczęciu prac w obrębie sieci podziemnych należy bezwzględnie powiadomić ich właścicieli;
- Istniejące włazy na kanalizacji deszczowej, sanitarnej, skrzynki uliczne przewidziano do wymiany. Należy podnieść do poziomu projektowanych nawierzchni i wyregulować pokrywy, a w szczególności:
 - należy przewidzieć regulację pionową wszystkich włączów na kanalizacji deszczowej, sanitarnej, sieci wodociągowej i gazociągowej wraz z wymianą zwieńczeń i włączów żeliwnych,
- W obrębie opracowania znajdują się sieci: kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej, gazociągowej należy je zabezpieczyć podczas prowadzenia prac budowlanych.
- Nieczynne urządzenia, sieci, kanały trwale usunąć z gruntu w porozumieniu z ich właścicielami.

7 ZAKRES ZMIAN PROJEKTOWYCH

Wszelkie zmiany w projekcie dotyczące parametrów technicznych konstrukcji, rozwiązań materiałowych i technologicznych nie pogarszające parametrów użytkowych jak również parametrów technicznych przedmiotowej konstrukcji jezdni przyjmuje się za nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego.

8 UWAGI I ZALECENIA

Wszelkie materiały wbudowywane i instalowane winny posiadać atesty dopuszczające do stosowania, znaki bezpieczeństwa (przy materiałach wymaganych) – zgodnie z wymogami przepisów polskich.

Grunt z urobku związany z korytowaniem pod nawierzchnie ulepszone oraz pozostałe elementy z rozbiórki istniejących nawierzchni należy w całości zutylizować na składowiskach do tego celu przeznaczonych.

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym. Wszelkie odstępstwa winny być konsultowane z autorami projektu.

Po wykonaniu prac należy wykonać inwentaryzację geodezyjną.

Roboty należy wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami - zgodnie ze sztuką budowlaną.

Należy przestrzegać „Warunków wykonania robót budowlanych.”

W obrębie istniejących sieci uzbrojenia podziemnego wszelkie roboty, a w szczególności roboty ziemne, będą prowadzone ręcznie z zachowaniem największej ostrożności,

Projektowane sieci uzbrojenia terenu zlecić do wytyczenia i pomiaru powykonawczego (przed ich zasypaniem) uprawnionej jednostce geodezyjnej,

Znajdujące się na obszarze inwestycji znaki geodezyjne chronić przed zniszczeniem – zgodnie z prawem geodezyjnym i kartograficznym z dnia 17.05.1989r.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. – „o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami”, (t.j z 2003 Dz.U. nr 162, poz. 1568 ze zm.): kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta).

Zespół projektowy dołożył wszelkich starań, aby sporządzona dokumentacja była jednolita i spójna oraz była wolna od wad i błędów. Występowanie takowych, nie upoważnia żadnej ze stron procesu budowlanego do wykorzystywania tego faktu na swoją korzyść, a jedynie nakłada obowiązek poinformowania o nich Projektanta celem ich usunięcia.

Przed przystąpieniem do realizacji zadania kierownik budowy sporządzi plan BIOZ, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Jeżeli gdziekolwiek w dokumentacji użyto nazwy marek /firm/, wyrobów budowlanych czy technologii, w myśl Art.29 ust.3 ustawy Prawo zamówień publicznych, należy to traktować jako informację na temat oczekiwanego standardu i poziomu jakości, a nie ściśle określenie wyrobu koniecznego do użycia. Możliwe jest zastosowanie innych równoważnych wyrobów budowlanych i technologii, których równoważność opisano w Specyfikacjach Technicznych lub dokumentacji projektowej.

Projektant Główny:

mgr inż. Marcin Ciećwierz

uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń
nr ewid. LBS/0067/PWOD/14

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA
