

**OPIS ZADAŃ OBJĘTYCH WYKONYWANIEM CZYNNOŚCI OKREŚLONYCH
W OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w ramach inwestycji pn.: „Budowa ulicy
Nowojachtowej”**

- I. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania polegającego na budowie ulicy Nowojachtowej, mającej połączyć ulice Jachtową z ulicą Uzdrowską w Świnoujściu.

Zakres Gminy:

1. Zadanie polega na wykonaniu robót budowlanych związanych z budową ulicy Nowojachtowej na odcinku od ul. Jachtowej do ul. Uzdrowskiej w Świnoujściu ETAP 1A i Etap 1B, na całej jej długości, Przedmiotowa droga przewidziana jest do realizacji z dofinansowaniem ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program inwestycji Strategicznych.

Współzamawiającym na tym zadaniu będzie również Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ze Świnoujścia w zakresie modernizacji sieci wody i kanalizacji sanitarnej oraz Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w zakresie budowy sieci ciepłowniczej. Faktury za zakres sieci wod-kan będą wystawiane bezpośrednio na ZWiK Sp. z o.o. oraz sieci ciepłownicze będą wystawiane bezpośrednio na PEC Sp. z o.o.

Funkcję inspektora nadzoru robót sanitarnych wykonywanych przez PEC Sp. z o.o. oraz ZWiK Sp. z o.o. sprawować będą uprawnieni do tego inżynierowie oddelegowani bezpośrednio przez wyżej wymienione podmioty. Do zadań Inżyniera Kontraktu będzie należało także koordynowanie prac inspektorów nadzoru branży sanitarnej wskazanych przez PEC Sp. z o.o. oraz ZWiK Sp. z o.o.

Zadanie obejmuje wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Biuro Projektów Drogowych Dominik Liakos ze Szczecina. Dokumentacja zawiera projekty branżowe budowlane oraz wykonawcze, które stanowią załącznik do SWZ.

2. Zakres robót budowlanych przewidzianych do realizacji obejmuje m.in.:

- Roboty drogowe:
 - budowę jezdni,

- budowę ciągu pieszo-rowerowego,
 - budowę ciągu pieszego,
 - budowę zatok autobusowych
 - likwidację kolizji sieci uzbrojenia terenu
 - budowę oświetlenia ulicznego
 - budowę kanału technologicznego
- Oświetlenie
 - zasilanie projektowanych słupów oświetlenia ulicznego
 - montaż słupów oświetleniowych
 - Odwodnienie
 - ul. Nowojachtowa odwodnienie poprzez spadki poprzeczne i podłużne w teren
 - Przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej podziemnej, tj. zabezpieczenie i przebudowę istniejących urządzeń obcych zgodnie z podanymi warunkami technicznymi ich właścicieli:
 - przebudowę linii elektroenergetycznych kablowych 15 kV i 0,4 kV ,
 - przebudowę infrastruktury telekomunikacyjnej,
 - Kolizje: linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia, inne sieci, które ujawnią się podczas przebudowy drogi
 - Zieleni
 - wycinkę i karczowanie drzew kolidujących z inwestycją,
 - zabezpieczenie istniejącego drzewostanu,
 - wykonanie nowych nasadzeń zieleni.
 - Wykonanie stałej organizacji ruchu dostosowanej do zmienionego układu drogowego.

3. Zamówienie obejmuje

- 1) Wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 6.3 do SWZ zgodnie z załącznikiem „Wykaz dokumentacji projektowej”,
- 2) Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji budowy i dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej (2 egz.) oraz w wersji elektronicznej (2 egz.) na płycie CD lub innym nośniku, zawierającej komplet dokumentów wersji papierowej w tym dokumentację projektową z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie prowadzenia robót w formacie dwg. i pdf. (wersja papierowa i elektroniczna dokumentacji powykonawczej będą tożsame, włączając w to wszystkie dokumenty i decyzje dotyczące obiektu, instrukcje obsługi i eksploatacji: obiektu, instalacji i urządzeń związanych z tym obiektem a także deklaracje zgodności, aprobaty i certyfikaty na wbudowane materiały i wyroby i urządzenia.

3) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

4. W cenie oferty należy ująć również wszelkie koszty wynikające z umowy o roboty budowlane, w tym § 4 [Obowiązki Wykonawcy] , stanowiącej załącznik do SWZ.

5. Przedmiot zamówienia odpowiada następującym kodom CPV:

45233140-2 Roboty drogowe,

45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg,

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg,

45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg,

45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania,

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,

45232200-4 Roboty pomocnicze w zakresie linii energetycznych.

6. Dodatkowe informacje:

1. Wszelkie gotowe produkty (z podaniem nazwy, symbolu i producenta) wskazane do zastosowania w dokumentacji projektowej stanowią jedynie przykłady materiałów, elementów i urządzeń, jakie mogą być użyte przez wykonawców w ramach robót. Znaki firmowe producentów oraz nazwy i symbole poszczególnych produktów zostały w dokumentacji podane jedynie w celu jak najdokładniejszego określenia ich charakterystyki. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych, nie odbiegających od zaproponowanych w zakresie:

- gabarytów (wielkość, rodzaj oraz liczba elementów składowych) z tolerancją $\pm 5\%$
- parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane, hydrauliczne, charakterystyki liniowe) – minimalnych określonych w specyfikacji technicznej.
- parametrów bezpieczeństwa użytkowania – minimalnych określonych odrębnymi przepisami.

pod warunkiem, że do oferty wykonawcy załączono dokumenty z oznaczeniem producenta i typu oferowanego produktu określające parametry techniczne w zakresie równoważności z określonymi w dokumentacji projektowej

Wszystkie produkty zastosowane przez wykonawcę muszą posiadać niezbędne, wymagane przez prawo deklaracje zgodności i jakości z europejskimi normami dotyczącymi określonej grupy produktów.

Wykonawca stosowne dokumenty załączy do protokołu odbioru. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli jakości materiałów użytych do wykonania zadania.

2. Podane w przedmiarze robót ilości i asortyment należy traktować jako pogładowe, służące określeniu szacunkowego zaawansowania wykonywanych robót, a nie opisaniu ilości robót do wykonania.
3. Wszystkie materiały podstawowe i pomocnicze niezbędne do wykonania zadania zapewnia Wykonawca.
4. Wykonawca w cenie oferty zobowiązany jest także uwzględnić:
 - opłaty za organizację ruchu,
 - opłaty za odtworzenie nawierzchni.
5. Wykonawca zobowiązany jest odtworzyć nawierzchnie do stanu pierwotnego zgodnie z ustaleniami z właścicielem pasa drogowego.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w trakcie prowadzenia robót pełne wyгородzenie placu budowy.
7. Zamawiający wymaga by minimalny okres gwarancji i rękojmi wynosił 60 miesięcy.
8. Wszystkie istniejące ogrodzenia zniszczone lub przeznaczone na czas wykonywania robót do rozbiórki, należy odbudować.
9. Wykonawca zobowiązany jest do oddania do zagospodarowania lub/i unieszkodliwienia powstałych odpadów.
Wykonawca jest wytwórcą odpadów w myśl ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z póź. zm.). Do dokumentów odbiorowych Wykonawca złoży oświadczenie o zagospodarowaniu odpadów.
10. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac.
11. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia obiektów budowlanych w toku realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
12. Wykonawca zobowiązany jest w dniu odbioru robót budowlanych przedłożyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą wraz z uwierzytelnionymi mapami geodezyjnymi powykonawczymi oraz oświadczenie geodety o wykonaniu prac zgodnie z projektem zagospodarowania. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do dokumentacji powykonawczej oprócz mapy geodezyjnej powykonawczej zbiorczej mapy i szkice osobno dla każdej z branż. Ponadto dla branży elektroenergetycznej należy przedłożyć osobne mapy i szkice dla oświetlenia ulicznego i usunięcia kolizji elektroenergetycznych. Wraz z dokumentacją należy przedłożyć współrzędne geodezyjne w wersji elektronicznej do ewidencji drogowej oraz współrzędne dotyczące robót związanych z likwidacją kolizji z sieciami ENEA Operator, sporządzonych zgodnie z umowami na likwidację kolizji z sieciami ENEA.
13. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie prowadzenia prac zapewnić dojścia i dojazdy do posesji wzdłuż przebudowywanego odcinka ulicy.
14. Wykonawca zobowiązany jest przewidzieć w trakcie prowadzenia prac stworzenie tymczasowych dowiązań do istniejącej infrastruktury (zjazdy, skrzyżowań) oraz tymczasowych odtworzeń z materiału betonowego bądź asfaltowego.

15. Pozyskane drewno przechodzi na własność wykonawcy, przy czym wykonawca zapłaci zamawiającemu kwotę wartości drewna na podstawie szacunku brakarskiego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę oraz cen jednostkowych z Nadleśnictwa Międzyzdroje.

Zakres ZWiK:

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

OPIS ROBÓT SIEĆ WODOCIĄGOWA.

„Budowa sieci wodociągowej w ul. Nowojachtowej od ul. Jachtowej do ul. Uzdrowskiej”.

Kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

Projekt zagospodarowania terenu swoim zakresem obejmuje następującą infrastrukturę:

- budową sieci wodociągowej wraz z hydrantami ppoż
- włączenia do istniejących sieci wodociągowych
- odtworzenia terenu poza zakresem drogowym

Parametryczny techniczne obiektu:

- Rura PE100-RC 225mm, SDR17 – 642,4m
- Rura żeliwna z króćców FF DN80mm – 9,4m
- Trójnik żeliwny kołnierzowy 200x80mm – 4 szt.
- Czwórnik żeliwny kołnierzowy 200x200mm– 1 szt.
- Redukcja FFR 200/100mm – 2 szt.
- Hydrant nadziemny DN80 z kolanem stopowym DN80 – 4 kpl.
- Zasuwa DN200 wraz z drążkiem i skrzynką do zasuw – 2 kpl.
- Zasuwa DN100 wraz z drążkiem i skrzynką do zasuw – 2 kpl.
- Zasuwa DN80 wraz z drążkiem i skrzynką do zasuw – 4 kpl.

UWAGA:

Roboty ziemne wykonywane w ramach robót instalacyjnych (dot. m.in. robót kanalizacji sanitarnej i wodociągu) rozliczane będą poniżej rzędnej na jakiej kończą się roboty związane z wybieraniem gruntu i wykonaniem podbudowy jezdni i ciągów pieszo jezdnych. Odstępstwa od tej zasady wymagają odrębnej zgody Zamawiającego.

Szczegółowe wymagania dotyczące rurociągów, zasuw, hydrantów oraz pozostałych rozwiązań technicznych zawarte zostały w projekcie zagospodarowania terenu.

Uwaga: w przypadku kolizji (skrzyżowań) z istniejącym uzbrojeniem o dużej sztywności wzdłużnej, którego rzędne nie zostały określone w dokumentacji a przebiegającym w płaszczyznach układania projektowanych sieci należy je odpowiednio zabezpieczyć i powiadomić projektanta oraz właściciela.

Wszelkie ewentualne uszkodzenia przewodów obcych w czasie prowadzenia robót należy bezzwłocznie zgłosić właściwemu użytkownikowi tych przewodów. Roboty prowadzić zgodnie z instrukcją producentów rur i armatury.

Odbiór końcowy winien nastąpić na podstawie rysunków powykonawczych i protokołów odbiorów częściowych i prób. Napotkane kolizje z istniejącym uzbrojeniem rozwiązywane będą sukcesywnie w ramach nadzoru autorskiego.

Sieć wodociągową wraz z odgałęzieniami, po wykonaniu, a przed włączeniem do istniejącej infrastruktury ZWIK należy poddać odbiorowi.

W miejscach zbliżeń do drzew i krzewów wszelkie roboty należy wykonać ręcznie z zachowaniem maksymalnej liczby korzeni. Całość robót przy ww. zbliżeniach należy wykonać przy spełnieniu pozostałych warunków wykonania, zawartych w ustawie o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004r. (Dz.U. Nr92, poz. 880 późn. zm.). Zgodnie z art. 82 ust.1 roboty ziemne w pobliżu drzew i krzewów mogą być prowadzone wyłącznie w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom

W trakcie prowadzenia prac budowlanych związanych z realizacją przedsięwzięcia wystąpią:

- rozbiórki konstrukcji istniejących nawierzchni dróg i chodników, elementów betonowych,
- zdjęcia warstw humusu,
- odbudowy – odtworzenia nawierzchni jezdni i chodników,
- wykonywanie robót ziemnych w zakresie wykopów i nasypów,
- plantowanie i humusowanie przyległego terenu skarp i poboczy,

Pełna dokumentacja powykonawcza budowy składa się z :

- projektu zagospodarowania terenu sieci wodociągowej z naniesionymi zmianami (jeżeli wystąpią) wraz z akceptacją projektanta
- dziennika budowy
- szkiców i map inwentaryzacyjnych
- oświadczenia geodety o zgodności wykonania zadania zgodnie z dokumentacją
- atestów i aprobat użytych materiałów, deklaracji zgodności
- oświadczenia kierownika budowy potwierdzonego przez projektanta w przypadku wystąpienia zmian
- protokołów prób szczelności
- badania wydajności hydrantów
- protokołów robót zanikowych

- badań bakteriologicznych wody po wykonaniu sieci wodociągowych

Dodatkowe informacje:

- a. Podane w przedmiarze robót ilości i asortyment robót należy traktować jako pogładowe, służące określeniu szacunkowego zaawansowania wykonywanych robót, a nie opisaniu ilości robót do wykonania.
- b. Wszystkie materiały podstawowe i pomocnicze niezbędne do wykonania zadania zapewnia Wykonawca.
- c. Wykonawca zobowiązany jest odtworzyć nawierzchnie podlegające rozbiórce bądź przebudowie w czasie wykonania niezbędnych prac montażowych i dowiązań do sąsiadujących terenów, do stanu pierwotnego zgodnie z ustaleniami z właścicielem terenu.
- d. Wykonawca zobowiązany jest do oddania do zagospodarowania lub/i unieszkodliwienia powstałych odpadów. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w myśl ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. Do dokumentów odbiorowych Wykonawca dołączy oświadczenie o zagospodarowaniu odpadów.
- e. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac.
- f. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia obiektów budowlanych w toku realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
- g. Wykonawca sporządzi kompletną dokumentację powykonawczą.
- h. Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji budowy i dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej (2 egz.) oraz w wersji elektronicznej (1 egz.) na płycie CD lub innym nośniku, zawierającej komplet dokumentów wersji papierowej w tym dokumentację projektową z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie prowadzenia robót w formacie pdf. (wersja papierowa i elektroniczna dokumentacji powykonawczej będą tożsame, włączając w to wszystkie dokumenty i decyzje dotyczące obiektu, instrukcje obsługi i eksploatacji: obiektu, instalacji i urządzeń związanych z tym obiektem a także deklaracje zgodności, aprobaty i certyfikaty na wbudowane materiały i wyroby i urządzenia.
- i. Wykonawca jest zobowiązany złożyć w imieniu Zamawiającego ZWIK zawiadomienia o zakończeniu budowy do Powiatowego Nadzoru Budowlanego.
- j. Wszystkie produkty zastosowane przez wykonawcę muszą posiadać niezbędne, wymagane przez prawo deklaracje zgodności i jakości z europejskimi normami dotyczącymi określonej grupy produktów.

Zakres PEC:

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia (tytuł):

„Budowa sieci ciepłej od skrzyżowania ul. Jachtowej i nowo projektowanej ul. Nowojachtowej do skrzyżowania ul. Nowojachtowej i ul. Uzdrowskiej w Świnoujściu”.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie sieci ciepłowniczej: budowa osiedlowej sieci ciepłej wysokoparametrowej 2xDN200/315 w technologii preizolowanej od punktu C połączenia z projektowaną siecią przy skrzyżowaniu ul. Jachtowej i nowo projektowanej ul. Nowojachtowej do punktu z42 skrzyżowania al. Bukowej z ulicą Nowojachtową i od punktu z42, wzdłuż ul. Nowojachtowej do punktu P1 zakończenia sieci przy skrzyżowaniu ulic: Nowojachtowej i Uzdrowskiej w Świnoujściu.

Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z:

- a) projektem budowlanym „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej 2xDN200/315 od punktu C połączenia z siecią przy skrzyżowaniu ul. Jachtowej i nowo projektowanej ul. Nowojachtowej do punktu D przy ul. Zdrojowej w Świnoujściu” - E. B. Klimek, lipiec 2023 r., (budowa w zakresie od punktu C do z42),
- b) projektem technicznym „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej 2xDN200/315 od punktu C połączenia z siecią przy skrzyżowaniu ul. Jachtowej i nowo projektowanej ul. Nowojachtowej do punktu D przy ul. Zdrojowej w Świnoujściu” - E. B. Klimek, maj 2023 r., (budowa w zakresie od punktu C do z42),
- c) projektem budowlanym „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od punktu z42 w ul. Nowojachtowej do punktu P1 w ul. Uzdrowskiej w Świnoujściu” - E. B. Klimek, styczeń 2024 r.,
- d) projektem technicznym „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od punktu z42 w ul. Nowojachtowej do punktu P1 w ul. Uzdrowskiej w Świnoujściu” - E. B. Klimek, grudzień 2023 r.,
- e) warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłej w technologii rur i kształtek preizolowanych Międzyrzecz,
- f) warunkami właścicieli uzbrojenia podziemnego, terenów i pasa drogowego,
- g) wymaganiami środowiskowymi i BHP przyjętymi w Systemie Zarządzania Środowiskowego Zamawiającego,
- h) warunkami technicznymi odtworzenia nawierzchni poboczy i zieleńców w pasie drogowym.

Zakres prac obejmuje:

- a) ze względu na planowaną przez Gminę Miasto Świnoujście w 2024 roku inwestycję wykonania budowy łącznika ul. Jachtowej z ul. Uzdrowską (ul. Nowojachtowa), dla której zakres prac nie obejmuje budowy ciągu pieszo - rowerowego w Alei Bukowej (tj. części ujętej od punktu Ł28 do punktu D), PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu ustaliło wykonawstwo budowy sieci ciepłej na:
 - 1) wykonanie sieci ciepłej od punktu C do załamania z42 (łącznie z z42),

2) wykonanie sieci ciepłej wraz z odgałęzieniami sieci, od załamania z42 do punktu P1,

Zakres wykonawstwa zgodnie z dokumentacją projektową:

- I) budowę odcinka osiedlowej sieci ciepłej wysokoparametrowej 2xDN200/315 w technologii preizolowanej od punktu C połączenia z projektowaną siecią ciepłą 2xDN200/315 przy skrzyżowaniu ulicy Jachtowej z nowo projektowaną ul. Nowojachtową, wzdłuż ul. Nowojachtowej, do punktu z42 połączenia z projektowaną siecią ciepłą 2xDN200/315 na skrzyżowaniu al. Bukowej z ul. Nowojachtową w Świnoujściu,
 - II) budowę odcinka osiedlowej sieci ciepłej wysokoparametrowej 2xDN200/315 w technologii preizolowanej wzdłuż projektowanej ul. Nowojachtowej od punktu z42 połączenia z projektowaną siecią ciepłą 2xDN200/315 do punktu P1 zakończenia sieci przy skrzyżowaniu ul. Nowojachtowej i Uzdrowskiej w Świnoujściu,
 - III) budowa odgałęzienia sieci ciepłej 2xDN200/315 na odcinku od punktu T2 do punktu Ł28 w kierunku Alei Bukowej w Świnoujściu,
 - IV) budowa odgałęzienia sieci ciepłej 2xDN315 od punktu T3 do P3.1 w kierunku Dzielnicy Nadmorskiej w Świnoujściu,
- b) zakończenie sieci ciepłej w punkcie C połączenia z projektowaną siecią ciepłą 2xDN200/315 przy skrzyżowaniu ul. Jachtowej z nowo projektowaną ul. Nowojachtową wykonać za pomocą denek stalowych DN200 oraz zabezpieczając nasuwkami końcowymi DN200/315 – 2 kpl. – brak w specyfikacji materiałowej,
 - c) zakończenie sieci ciepłej w punkcie P1 przy skrzyżowaniu ul. Nowojachtowej i Uzdrowskiej wykonać za pomocą denek stalowych DN200 oraz zabezpieczając nasuwkami końcowymi DN200/315,
 - d) zakończenie odgałęzienia sieci ciepłej w punkcie Ł28 połączenia z projektowaną siecią ciepłą 2xDN200/315 przy skrzyżowaniu al. Bukowej z nowo projektowaną ul. Nowojachtową wykonać za pomocą denek stalowych DN200 oraz zabezpieczając nasuwkami końcowymi DN200/315,
 - e) zakończenie odgałęzienia sieci ciepłej w punkcie P3.1 przy skrzyżowaniu ul. Nowojachtowej i Uzdrowskiej wykonać za pomocą denek stalowych DN200 oraz zabezpieczając nasuwkami końcowymi DN200/315,
 - f) zastosowanie zaworów odcinających preizolowanych 2xDN200/315 w punktach zo2.1, zo3 oraz zo3.1 – zgodnie z dokumentacją projektową,
 - g) zastosowanie trójników prefabrykowanych w punktach T2 i T3 – zgodnie z dokumentacją projektową,
 - h) wykonanie rozwiązania systemu przewodów alarmowych sieci ciepłej umożliwiające sprawdzenie stanu izolacji piankowej w trakcie realizacji inwestycji i jej eksploatacji – zgodnie z dokumentacją projektową,
 - i) roboty ziemne Wykonawca winien wykonać w ramach robót instalacyjnych poniżej rzędnej na jakiej kończą się roboty związane z wybieraniem gruntu i wykonaniem podbudowy jezdni i ciągów pieszo jezdnych. W pozostałym zakresie roboty rozliczane będą przez GM Świnoujście.

UWAGI OGÓLNE:

- materiały stosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu zadania winny być fabrycznie nowe, kompletne, o parametrach uwzględnionych w projekcie technicznym, posiadać właściwe atesty i spełniać wszystkie wymagane normy i przepisy (**nie dopuszcza się wykonania zadania w technologii innej niż w systemie rur i kształtek preizolowanych Międzyrzecz**),
- wszystkie materiały niezbędne do wykonania zadania dostarcza Wykonawca,
- badania połączeń spawanych (wg dokumentacji projektowej), badania prac zanikających, inwentaryzację powykonawczą, szkice geodezyjne, informację uprawnionego geodety dotyczącą zagospodarowania terenu oraz pozostałe dokumenty wymagane po zakończeniu prac, w czasie do dnia zgłoszenia odbioru zapewnia Wykonawca,
- zgłoszenie odbioru końcowego i przekazanie dokumentów odbiorowych wykonania zadania w terminie do 06.12.2024 r.,
- prace odtworzeniowe Wykonawca wykona w zakresie robót instalacyjnych, do rzędnej na jakiej rozpoczną się prace związane z wykonaniem podbudowy jezdni i ciągów pieszo jezdnych, w miejscu budowy sieci cieplnej. Na terenach naruszonych podczas prac budowlanych, innych niż miejsce prowadzenia robót, prace odtworzeniowe w pełnym zakresie tj. z przywróceniem do stanu pierwotnego wg warunków właścicieli oraz ich protokołarne przekazanie po zakończeniu prac - jeśli dotyczy,
- zagospodarowanie odpadami w zakresie i na koszt Wykonawcy (na dzień zgłoszenia wykonania zadania Zamawiający winien otrzymać kartę przekazania odpadów lub oświadczenie o ich zagospodarowaniu we własnym zakresie),
- Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich kosztów usunięcia ewentualnych szkód powstałych w wyniku prowadzonych prac, w miejscu ich prowadzenia, a także na terenie ich oddziaływania,
- Wykonawca winien wykonać dokumentację fotograficzną istniejącego terenu przed rozpoczęciem, w trakcie i po zakończeniu robót oraz przekazać ją Zamawiającemu,
- wszelkie zmiany w stosunku do uzgodnionej dokumentacji projektowej należy konsultować z projektantem,
- wszystkie prace wykonywać pod nadzorem, w porozumieniu i z zatwierdzeniem Inspektora nadzoru inwestorskiego,
- roboty budowlane wykonywać w pełnej koordynacji i w porozumieniu z przedstawicielem Inwestora budowy ul. Nowojachtowej – GM Świnoujście oraz generalnym wykonawcą.

II. ETAPY I TERMIN WYKONANIA

Termin realizacji sieci:

- | | |
|---|----------------------------|
| a) – rozpoczęcie prac | - od dnia podpisania umowy |
| b) – zakończenie - technologia (odbior częściowy) zamawiającego w SWZ | - według wskazania |
| c) – zakończenie (odbior końcowy) zamawiającego w SWZ | - według wskazania |

Opcjonalnie:

- objęte: zgłoszeniem i pozwoleniem na budowę lub nie wymaga decyzji administracyjnej
(art. 29a Prawa budowlanego)

II. - w załączeniu dokumentacja projektowa sieci cieplnej, zdjęcia, decyzje administracyjne, inne (plany sytuacyjne sieci, profile, rysunki szczegółowe, schematy