



**PROJEKT TECHNICZNY
(WYKONAWCZY)
BUDOWY KOLUMBARIUM**

Gajewo, gm. GIŻYCKO
dz. nr 56

INWESTOR:

Gmina Miejska Giżycko
Al. 1 Maja 14
11-500 Giżycko

AUTORZY PROJEKTU:

1. **ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA**
tech. bud. Wiktor Kowaluk
upr. bud. w spec. konstrukcyjno – budowlanej BŁ. 725/73
2. **ASYSTENT PROJEKTANTA**
mgr inż. Lech Makowczenko
3. **KREŚLARZ**
inż. Dariusz Budny

PROJEKTANT
Wiktor Kowaluk

Upr. Bud. Nr 36/64 z dn. 18.05.1974 r.
rozszerzone Nr 525/73 z dn. 30.05.1973 r.
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNYM
I KONSTRUKCYJNO-INŻYNIERYJNYM
19-400 Olecko, ul. Plac Wolności 2/24

pracownia projektowa
Lech Makowczenko
11-500 Giżycko ul. Wyzwolenia 2 p. 303
Tel./fax. (087) 428-42 19 400 Olecko tel. 15 543

KREŚLARZ

[Signature]
inż. Dariusz Budny

Giżycko, 01.2010

O P I S T E C H N I C Z N Y

(W Y K O N A W C Z Y)

Do projektu zagospodarowania terenu działki nr 56
w Gajewie gm. Giżycko

inwestor:

Gmina Miejska Giżycko

Al. 1 Maja 14

11-500 Giżycko

- PODSTAWA OPRACOWANIA

- wizja w terenie
- uzgodnienia z Architektem Miasta Giżycka z dnia 19.01.2010r
- obowiązujące normy i przepisy
- umowa z Inwestorem z dnia 16.11.2009 r.

- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren działki – stan istniejący

- Działka stanowi własność inwestora
- Położona jest w Gajewie, gm. Giżycko
- Posiada kształt wieloboku
- Działka znajduje się na terenie cmentarza komunalnego
- Wjazd na działkę istniejący

Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest projekt kolumbarium w formie murów z niszami na urny z prochami

Stan projektowany

Projektuje się budowę kolumbarium w formie murów z niszami na urny. Będą to mury w kształcie prostokątów, wykonanych z cegły klinkierowej na zaprawie cementowej ze spoiną ozdobną, z wmurowanymi prefabrykowanymi, żelbetowymi - wnękami na urny. Kolumbaria mają jednakową wysokość murka mieszczącego trzy rzędy wnęk na urny. Dostęp do wnęk jest z obu stron. Obok murów zaprojektowano zielen w postaci nasadzeń na przykład Thuja Occidentalis (żywotnik zachodni). Usytuowanie murów jest dostosowane do zagospodarowanego terenu - istniejących grobów. Mury kolumbarium zlokalizowano w niewielkich odstępach od siebie. Całość przewidziana jest na ok 120 nisz: 50 na jedną urnę i 70 rodzinnych (2-4 urny).

Lokalizacja inwestycji

Planowana inwestycja budowa kolumbarium zlokalizowana jest w Gajewie, gmina Giżycko, na działce nr 56, na terenie cmentarza komunalnego. Cmentarz Komunalny zlokalizowany jest przy ul. Leśnej i jest własnością Gminy Miejskiej Giżycko. Teren cmentarza w całości jest ogrodzony płotem z prętów kutych osadzonych między murowanymi słupkami. Przed bramą wjazdową znajduje się parking. Teren cmentarza składa się z kwater z grobami oraz alejek wysypanych żwirem.

Układ komunikacyjny

Istniejący dojazd do działki drogą wewnętrzną.

Sposób dostosowania do krajobrazu i otoczenia (zabudowy)

Zaprojektowany obiekt w pełni wpisuje się w istniejące konteksty urbanistyczne w miejsca w których zostanie usytuowany.

Ochrona środowiska

Projektowane kolumbarium nie ma negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

Informacje dotyczące bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników

Projektowany obiekt spełnia wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników. Wszystkie materiały muszą posiadać atesty.

Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych

Obiekt jest w pełni dostępny dla osób niepełnosprawnych.

OPIS TECHNICZNY (WYKONAWCZY)

do projektu technicznego budowy kolumbarium zlokalizowanego w
Gajewie gm. Giżycko działka nr 56

WARUNKI GRUNTOWO – WODNE

•Badań gruntu nie przeprowadzono, przyjęto poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia ław fundamentowych, a wytrzymałość gruntu 0.15MPA, grunt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

-DANE TECHNICZNE

•powierzchnia zabudowy kolumbarium	jednej ściany	całości
	15,55 m ²	46,65 m ²

-DANE KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWE

PŁYTA FUNDAMENTOWA

Żelbetowa o szerokości 30cm wylewane w szalunkach drewnianych z betonu C20 zbrojona stalą AO i AII 4Ø12 , strzemiona Ø6co 25cm.
Wysokość h=40 cm

Płytę wylewać na warstwie chudego betonu grubości 10cm.

W czasie wykonywania wykopu i płyty fundamentowej należy przewidzieć środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarzaniem podłoża, zalaniem wykopu przez wody gruntowe, powierzchniowe lub opadowe.

W przypadku uplastycznienia się podłoża (np. długotrwałe opady przy gruncie spoistym) warstwy uplastycznione należy bezwzględnie wybrać i zastąpić warstwą chudego betonu.

ŚCIANA KOLUMBARIUM

Konstrukcji murowanej z cegły ceramicznej pełnej obmurowane na zewnątrz cegła klinkierową .

PÓŁKI POZIOME

Żelbetowe z betonu C20, zbrojone stalą AO i AII $\varnothing 12$, zakotwione w spoinach w trakcie murowania, obłożone płytką klinkierową .

PŁYTY ZAMYKAJĄCE

Płyty żeliwne, o wymiarach 59x59x3cm i 99x59x3cm mocowane do konstrukcji muru kołkami rozporowymi z wkrętami mosiężnymi. Do płyt mocowane są szklane tabliczki o wymiarach 39x30x1 cm i 79x30x1 cm , z jednej strony matowe, na których mają być wygrawerowane się lub wypisane dane zmarłej osoby.

IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA

Fundament poniżej terenu oraz na styku poziomym z cegłą klinkierową posmarować 2x Dysperbitem.

FUGI

Wszystkie spoiny wypełnić fugą o właściwościach mrozoodpornych, szerokości 1 cm, w kolorze szarym.

WYKOŃCZENIE KOLUMBARIUM


Z cegły klinkierowej pełnej klasy 200, kolor klasyczna czerwień.

UWAGI:

- Całość robót przeprowadzić zgodnie z projektem
- W przypadku stwierdzenia po wykonaniu wykopów fundamentowych gruntu innego niż oznaczony należy przerwać roboty i zawiadomić projektanta
- Teren działki nie podlega ochronie wynikającej z planu zagospodarowania i konserwatora zabytków
- Nieistotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę nie wymaga uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę i jest dopuszczalne, o ile nie dotyczy:
 - zakresu objętego projektem zagospodarowania działki lub terenu;
 - charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości i liczby kondygnacji;
 - zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne;
 - zmiany zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części;
 - ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
 - oraz nie wymaga uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, wymaganych przepisami szczególnymi.

Giżycko 01.2010

Wykonał:

pracownia projektowa 
 Lech Makowczanki
 11-500 Giżycko ul. Wyzwolenia 2 p. 303
 Tel./fax (087) 28-42-39 kom. 0802 15 543

PROJEKTANT
 Wiktor Kowaluk

Upr. Bud. Nr 33/64 z dn. 18.05.1964 r.
 rozszerzone Nr 525/73 z dn. 30.05.1973 r.
 W SPECJALNOŚCI ARCHYTEKTONICZNYM
 I KONSTRUKCYJNO-INŻYNIERSKIM
 19-400 Olecko ul. Plac Wolności 8/24

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE KOLUMBARIUM


Gajewo, gm. GIŻYCKO
działka nr 56

INWESTOR:

Gmina Miejska Giżycko
Al. 1 Maja 14
11-500 Giżycko

AUTOR:

1. tech. bud. Wiktor Kowaluk
upr. bud. w spec. konstrukcyjno – budowlanej Bk. 725/73

pracownia projektowa 
Lech Makowczenko
11-500 Giżycko ul. Wyzwolenia 20a 303
Tel./fax (087) 428-42-39 kom. 0602 11 133

PROJEKTANT
Wiktor Kowaluk

Upr. Bud. Nr 36/64 z dn. 18 05 1964 r.
rozszerzone Nr 525/73 z dn. 30 05 1973 r.
W SPECJALNOŚCI ARCHIT. KONSTRUKCYJNO-
I KONSTRUKCYJNO-INŻYNIERSKIM
19-400 Olecko ul. Plac Wolności 8/24

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Projekt architektoniczno- budowlany budowy kolumbarium
- 1.2 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz.U.Nr 12, Poz. 1126.
- 1.3 RMBiPMB z dnia 28.03.1972r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano- montażowych i rozbiórkowych Dz.U.Nr 13. poz. 93.
- 1.4 RMPiPS z dnia 26.09.1997r. W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- 1.5 RMPiPS z dnia 08.02.1994r. W sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U.Nr 37, poz. 138.

2. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy
w zakresie : ogrodzenie , oświetlenie oznakowania placu budowy, pomieszczenia higieniczno- sanitarne i socjalne pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, utwardzenie wjazdu , dojeżdż oraz dojazdów pożarowych, urządzenie składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych - stref magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, urządzenie zbrojarni i węzła produkcji zapraw tynkarskich i betonu oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

Roboty ziemne – wykop pod płytę fundamentową

Roboty budowlano- montażowe

- montaż i demontaż szalunków budowlanych,
- izolacje przeciwwilgociowe
- montaż i demontaż typowych rusztowań (rusztowania nietypowe powinny być wykonane według projektu)
- roboty wykończeniowe

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

1. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

na działce znajdują się obiekty budowlane:

- obiekty małej architektury

1. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI , KTÓRE MOGA STWORZYĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

- nie projektuje się

1. ZAGOŻENIE W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:

- roboty ziemne – odsunięcie skarpy wykopu
- roboty budowlane – montażowe - możliwość upadku(prace na wysokości), zabezpieczenia dróg komunikacyjnych
- roboty zbrojarskie – ręczne przenoszenie elementów zbrojenia
- roboty betonowe – nie dopuścić do przeciążenia deskowania mieszanką betonową

1. SPOSOBY PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW I ZAPOBIEGANIA NIEBEZPIECZEŃSTWOM:

- Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu „bioz”, zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano- montażowych.
- Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano- montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem „bioz” zgodnie z RIM z dnia 06.02.2003r.
- Przed dopuszczeniem pracowników do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną , zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełm, rękawice ochronne). Z uwzględnieniem niebezpieczeństwa wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.

- W czasie trwania robót codziennie przeprowadzić dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.
- Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych
- Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze)
- Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację i dojazd do wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg i wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania. Muszą być w każdej chwili dostępne.

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA 1 : 500

do celów projektowych

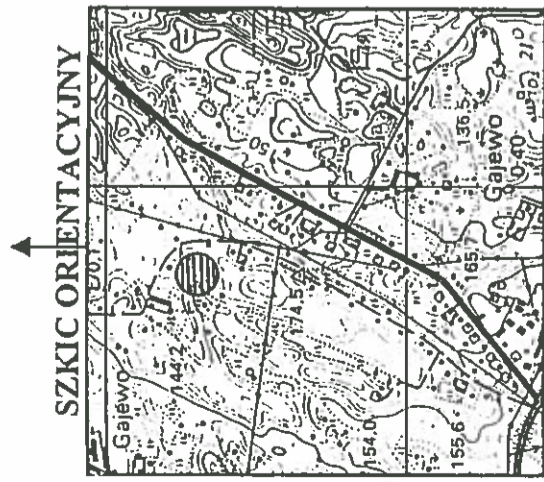
Woj.: warmińsko-mazurskie

Powiat: giżycki

Gmina: Giżycko

Obręb: Gajewo

Dz. nr.: 56 o pow. 2,43 ha K.W. 20645



SKALA 1 : 25000

Mapa zasadnicza ark. 214.334.092

Mapa aktualna na dzień 12.01. 2010r.

Wykonał: "GEODETA" s.c.

Z.A. Ziętek i M. Nikitiuk

11-500 Giżycko ul. Luczańska 1

KERG: 874-3639/2009

Rob. nr 3/2009

GEODETA UPRAWIENIENI
mgr inż. Zbigniew Adamczak
11-500 Giżycko ul. Sycylijskiego 10/3
Nr upr. 6842

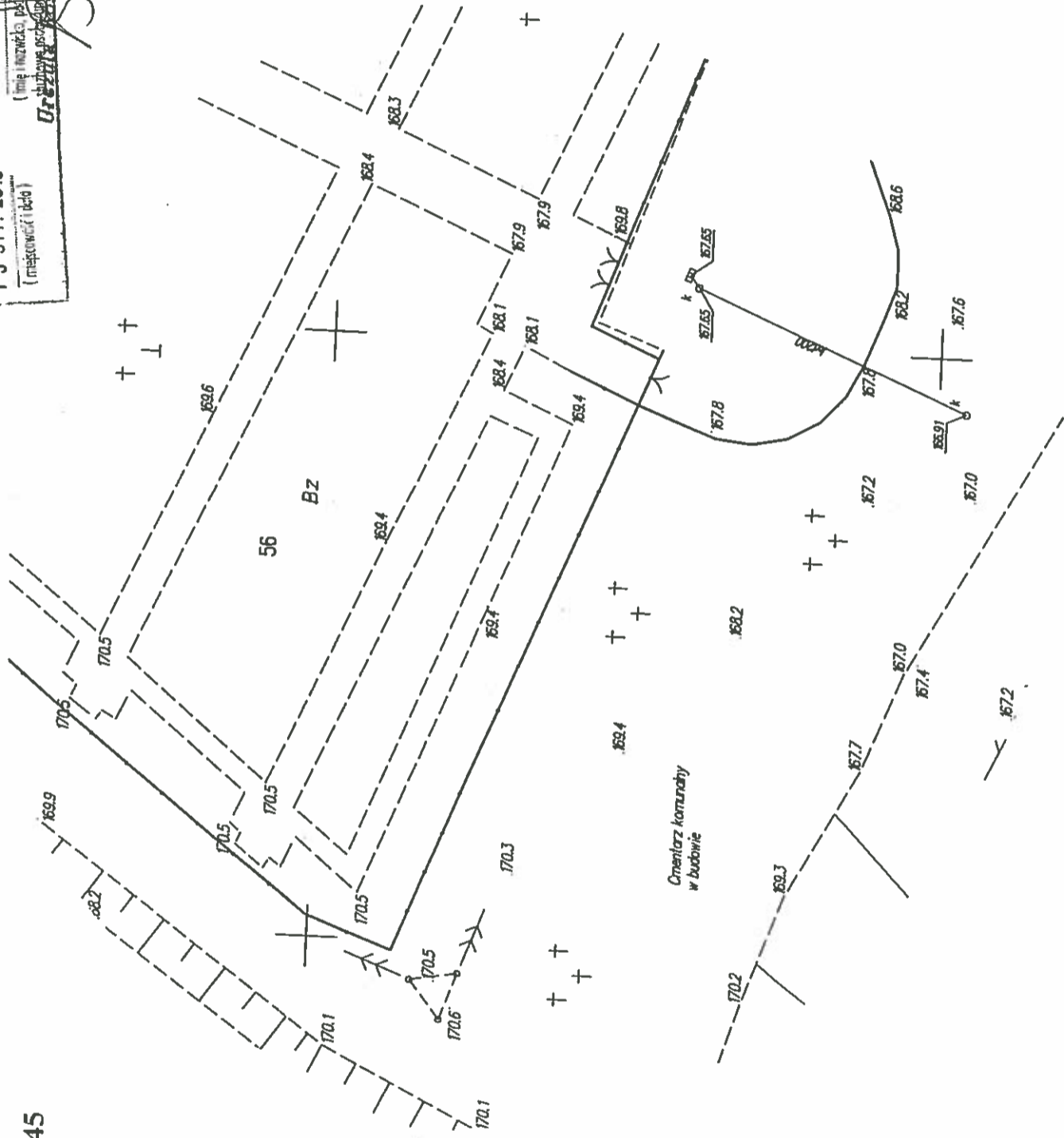
Z up. S T A R O S T Y

mgr inż. M. A. Kujawska

WydZIAŁ Geodezji i Gospod. Gruntami

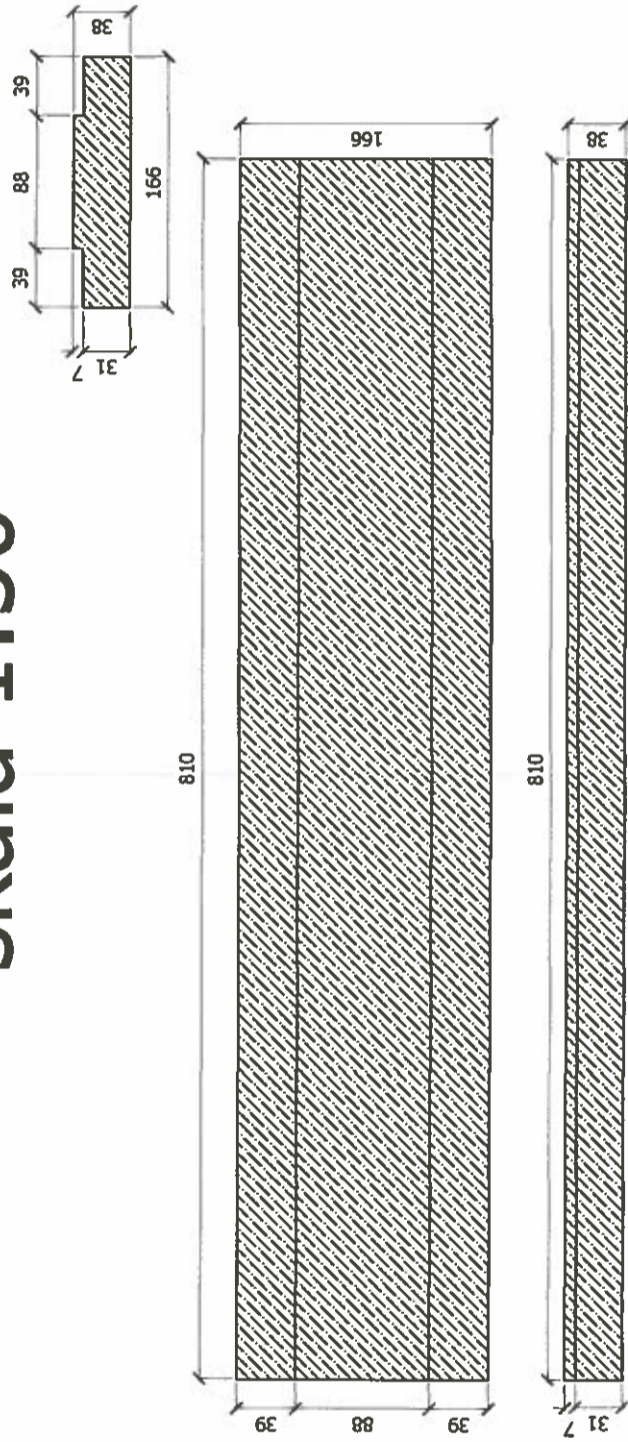
Upr. Nr 5538, zakres 1 i 2

STAROSTA GIŻYCKI
Urząd Starosty Giżyckiego
ul. Sycylijskiego 10/3
11-500 Giżycko
tel. 874-3639-2009
fax 874-3639-2008
e-mail: starosta@giżycko.pl
13 STY. 2010
PODINPEKTOR
(imię i nazwisko, pełn. stanowisko)
Grzegorz Kozłowski



NGODNIE
NORYGIWALEM
Angelika Niepęczarzka
REFERENT DO SPRAW
OBSŁUGI ADMINISTRACYJNEJ

element betonowej podbudowy (A1) skala 1:50



pracownia projektowa
Lech Mahawczenko
11-500 Czubyczo, ul. Wyzwolenia 10 p. 30.3
Tel./fax: (087) 429 42 39 Jan. Ob. 7 9 2 3 4

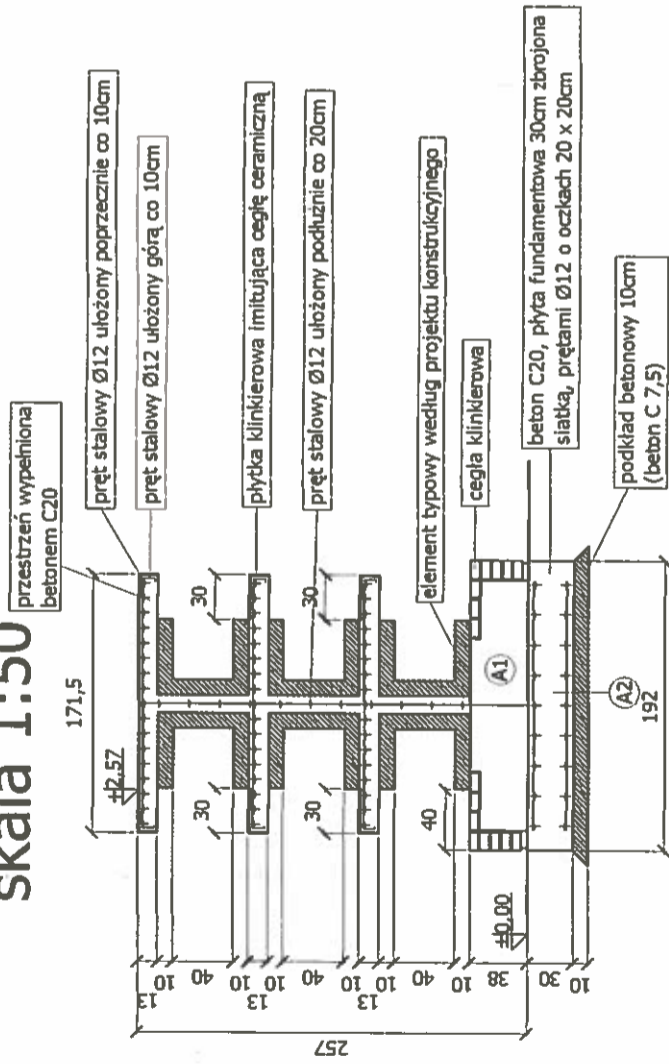
PRACOWNIA
PROJEKTOWA

GIZYCKO BRUNARSKI
PROJEKT KOLUMBARIUM
WZRUŻENIE I WYKONANIE PRAC BUDOWY
W OBLASCI WYKONANIA PRAC
W OBLASCI WYKONANIA PRAC
01.2010

Projekt opracowano przy pomocy ARCHITECTURAL DESKTOP 2005
 Dokumentacja chroniona Prawem Autorskim (Dz. U. Nr 24, poz. 83, z dnia 23.02.1994r.)
 Wszelkie udostępnienia i wykorzystywanie przez osoby trzecie zabronione

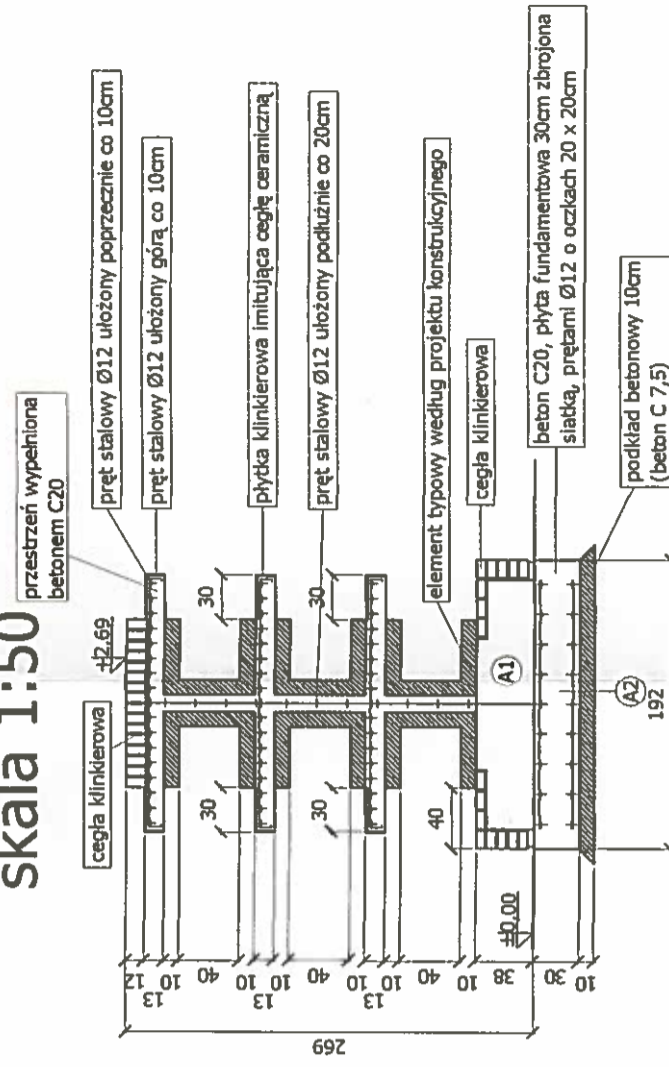
PRZEKRÓJ A - A

skala 1:50



PRZEKRÓJ B - B

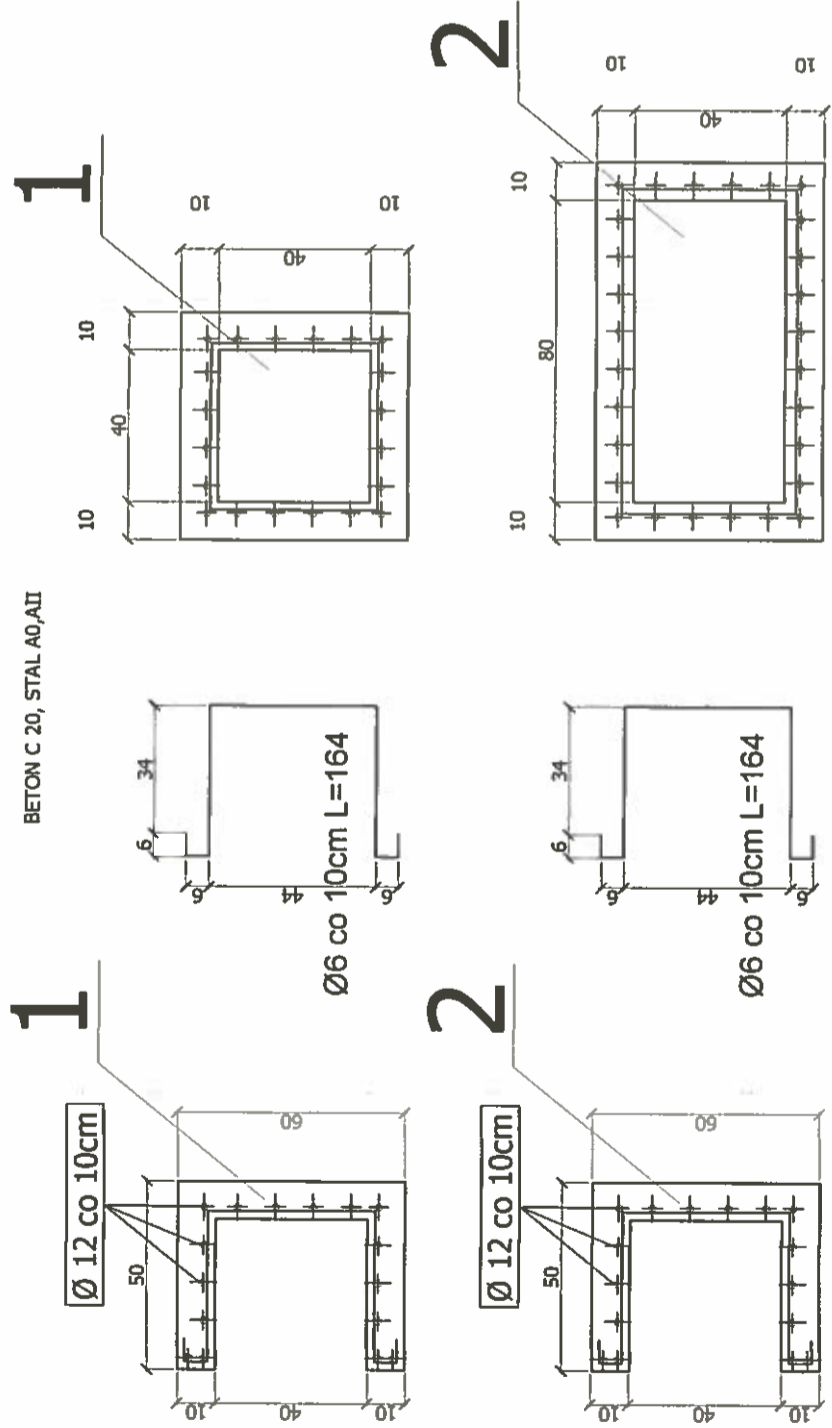
skala 1:50



PREFABRYKAT BETONOWY (1,2)

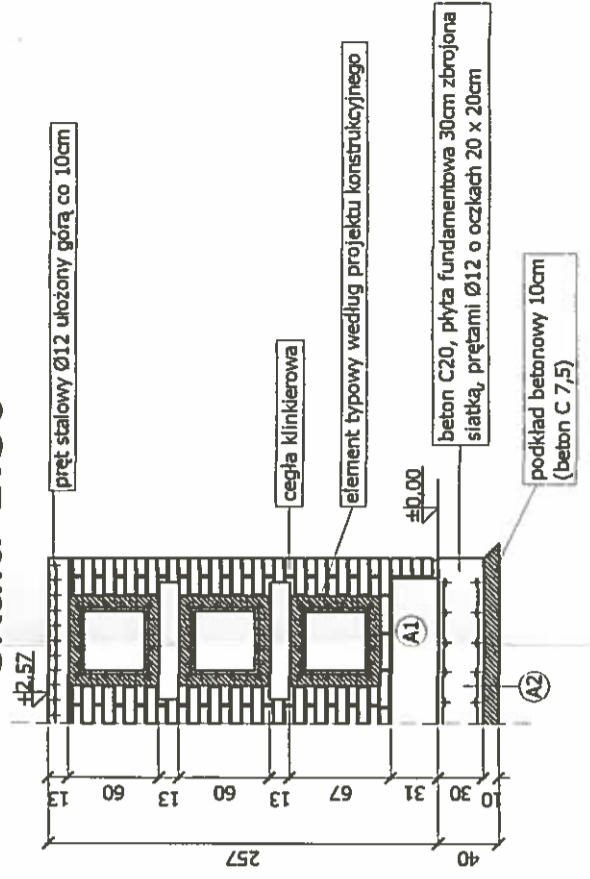
skala 1:25

BETON C 20, STAL A0,AII



PRZEKRÓJ C - C

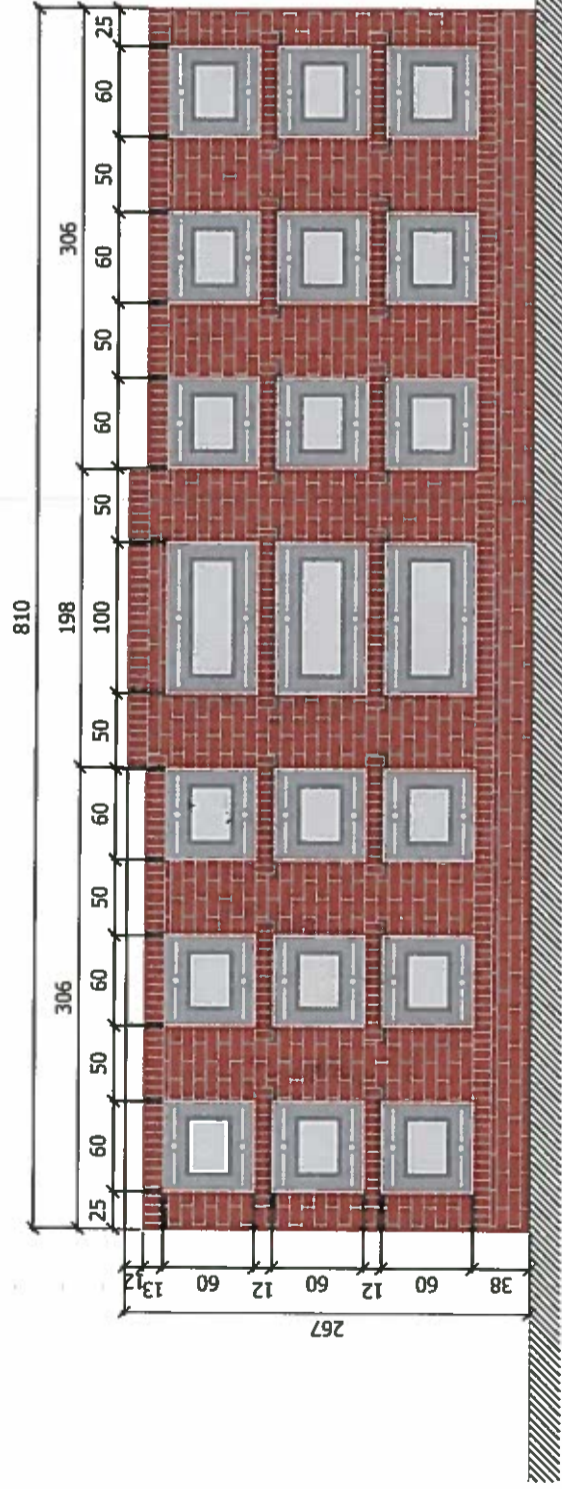
skala 1:50



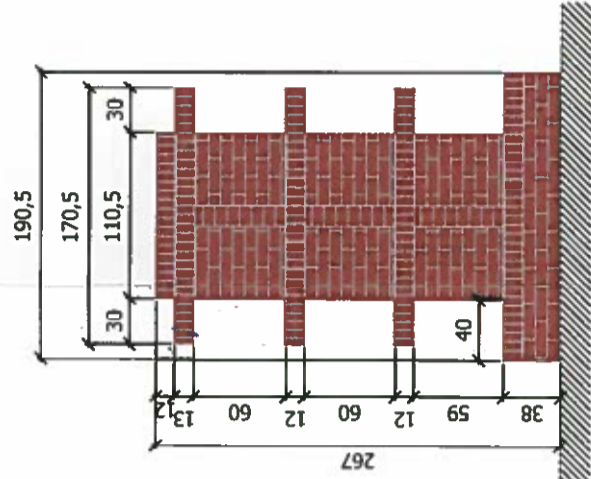
Pracownia Projektowa
Lach Makowski
11-500 Głogów, ul. Wyzwolenia 30, p. 303
Telefon: 71 421 428 40

PRACOWNIA GIZYKOWSKI PROJEKT KOLIMARIANKA	URZĄDZENIE WYBORA PROJEKTANTA	UWAGA: PROJEKT 18.05.2014 r.
		PROJEKTANTA 18.05.2014 r.
PROJEKTANTA 18.05.2014 r.		4

ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁDNIOWA




ELEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA



UWAGA!
 - KOLORYSTYKA ZGODNIE Z ZATWIERDZONYMI ELEWACJAMI

Pracownia Projektowa
 Lech Malawczak
 11-500 Głuchów, ul. Wyżwileja 2 p. 303
 Tel./fax: (087) 4-8-12 33 11 05 15 5/3

PRACOWNIA  PROJEKTOWA	GIZYCKO DZ NR 16 PROJEKTOWY JUBILEJANT ELEWACJE 36/64 z dn. 18.05.1964 r. WZBUDZENIE NR 22/73 z dn. 30.05.1973 r. WSPRACOWNIA ARCHITEKTURA I KONSTRUKCYJNO-INŻYNIERSKIM 9-80000000 ul. Piłsudskiego 8/24
	Nr 6

Projekt opracowano przy pomocy ARCHITECTURAL DESKTOP 2005
 Dokumentacja chroniona Prawem Autorskim (Dz. U. Nr 24, poz. 83, z dnia 23.02.1994r.)
 Wszelkie udostępnienia i wykorzystywanie przez osoby trzecie zabronione