

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	TOM 1: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 142002_1 GMINA MIASTO RACIĄŻ OBRĘB: 0233 MIASTO RACIĄŻ NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 1324/2, 1324/8, 1384, 1424, 1425/1, 1425/3, 1425/4, 1426, 1427, 1429, 1573, 1594, 1596, 1599, 1600, 1604, 1605/2, 1605/1
INWESTOR:	GMINA MIASTO RACIĄŻ PL. ADAMA MICKIEWICZA 17, 09-140 RACIĄŻ

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	ZAKES OPRACOWANIA	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. PIOTR BRUDZYŃSKI	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych UPR. NR MAZ/0228/POOS/11	

DATA OPRACOWANIA:		13.07.2022					
Nr archiwum:	21/57_1	Faza:	PB	Element projektu budowlanego:	PZT	Numer egzemplarza:	3
EGZEMPLARZ ZAWIERA 114 PONUMEROWANE KARTY							

EGZEMPLARZ INWESTORA

Spis treści projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i wymaganych przepisami dokumentów

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	4
1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	4
2. KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENÍ PROJEKTANTA	5
3. KOPIA ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY	7
II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	8
1. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	8
1.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	8
1.2. DANE OGÓLNE	8
1.3. PODSTAWA OPRACOWANIA	8
1.4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	9
1.5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU	9
1.6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU	9
1.7. INNE INFORMACJE I DANE	9
1.8. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI	10
1.9. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	10
1.10. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	11
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	12
2157/1_PB_IS_PZT_01_00-PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, SKALA 1:500	12
III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANE	13
1. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ	14
1.1. PRZEBUDOWA DROGI POWIATOWEJ	14
1.2. KANAŁY	14
1.3. SPADKI KANAŁÓW	14
1.4. ZAGŁĘBIENIA I POSADOWIENIE	14
1.5. STUDNIE KANALIZACYJNE	14
2. PROJEKTOWE ROZWIĄZANIA BUDOWY PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ	16
2.1. KANAŁY	16
2.2. SPADKI KANAŁÓW	16
2.3. STUDNIE KANALIZACYJNE	16
2.4. PRÓBA SZCZELNOŚCI	16
2.5. WYKONANIE ROBÓT ZIEMNYCH	17
3. ODTWORZENIE NAWIERZCHNI	17
4. ODWODNIENIE WYKOPÓW	17
5. KOLIZJE I SKRZYŻOWANIA PRZEWODÓW Z PRZESZKODAMI	18
5.1. KOLIZJE Z SIECIĄ WODOCIĄGOWĄ	18
5.2. KOLIZJE Z PRZYŁĄCZEM WODOCIĄGOWYM	18
5.3. KOLIZJE Z ARM – OPERATOR SIECI SZEROKOPASMOWEJ „INTERNET DLA MAZOWSZA”	18
5.4. KOLIZJE Z ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W PŁOCKU REJON DYSTRYBUCJI SIERPC	18
6. ODBIÓR ROBÓT	19
7. OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU	19
8. UWAGI	20

9. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW	21
9.1. SIEĆ KANALIZACJA SANITARNEJ	21
9.2. PRZYŁĄCZA KANALIZACJA SANITARNEJ	21
10. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO	22
2151_1_PB_PAB_01_00-SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ – PROFIL, SKALA X/Y 1:500/100	22
2151_1_PB_PAB_02_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1573-PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100 ..	23
2151_1_PB_PAB_03_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1594-PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100 ..	24
2151_1_PB_PAB_04_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1595-PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100 ..	25
2151_1_PB_PAB_05_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1596-PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100 ..	26
2151_1_PB_PAB_06_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1597-PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100 ..	27
2151_1_PB_PAB_07_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1598-PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100 ..	28
2151_1_PB_PAB_08_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1599-PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100 ..	29
2151_1_PB_PAB_09_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1600-PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100 ..	30
2151_1_PB_PAB_10_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1604-PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100 ..	31
2151_1_PB_PAB_11_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1605/1 I 1605/2-PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100	32
2151_1_PB_PAB_12_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1606 – PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100	33
2151_1_PB_PAB_13_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1431 – PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100	34
2151_1_PB_PAB_14_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1430 – PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100	35
2151_1_PB_PAB_15_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1429 – PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100	36
2151_1_PB_PAB_16_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1427 – PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100	37
2151_1_PB_PAB_17_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1426 – PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100	38
2151_1_PB_PAB_18_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1425/3, 1425/4, 1425/2 – PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100	39
2151_1_PB_PAB_19_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1424 – PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100	40
2151_1_PB_PAB_20_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1385 – PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100	41
2151_1_PB_PAB_21_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1384 – PROFIL, SKALA X/Y 1:100/100	42
2151_1_PB_PAB_22_00- STUDNIA BETONOWA DN1200 – SCHEMAT BUDOWY, SKALA 1:20	43
2151_1_PB_PAB_23_00- STUDNIA TWORZYWOWA DN425– SCHEMAT BUDOWY, SKALA 1:20	44
2151_1_PB_PAB_24_00-ZABEZPIECZENIE ISTN. UZBROJENIA. WYKOP O ŚCIANACH PIONOWYCH	45
IV. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO	46
1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY ZDROWIA	47
2. KOPIA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH	53
3. WARUNKI TECHNICZNE BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ	54
4. WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ	57
5. DECYZJA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO	89
6. PROTOKÓŁ NARADA KOORDYNACYJNA	101
7. UZGODNIENIE PROJEKTU PGKIM RACIĄŻ	105
8. DECYZJA WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW	106
9. ZGODA NA LOKALIZACJĘ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W DZIAŁCE NR 1324/2	109
10. PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO WODY POLSKIE – PISMO	111
11. DECYZJA 45/2022 POWIATOWY ZARZĄD DRÓG	112

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z Art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU I ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO** pod nazwą:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 142002_1 GMINA MIASTO RACIĄŻ OBRĘB: 0233 MIASTO RACIĄŻ NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 1324/2, 1324/8, 1384, 1424, 1425/1, 1425/3, 1425/4, 1426, 1427, 1429, 1573, 1594, 1596, 1599, 1600, 1604, 1605/2, 1605/1
INWESTOR	GMINA MIASTO RACIĄŻ PL. ADAMA MICKIEWICZA 17, 09-140 RACIĄŻ

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant oświadcza, że zgodnie z art. 34 ust. 3b Prawa Budowlanego (Tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami) całość problematyki została przedstawiona w PROJEKCIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU I PROJEKCIE ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANYM i przedmiotowa inwestycja nie wymaga sporządzenia projektu technicznego

INSTALACJE SANITARNE

PROJEKTANT MGR INŻ. PIOTR BRUDZYŃSKI
UPR. NR MAZ/0228/POOS/11
SPECJALNOŚĆ: INSTALACYJNA W ZAKRESIE
SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH,
WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH,
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

13.07.2022
Data

Podpis

2. KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENÍ PROJEKTANTA



sygn. akt. MAZ/7131/ 310 /11 /S

Warszawa, dnia 20 czerwca 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Piotrowi Brudzyńskiemu
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 23 lipca 1983 roku w Płońsku, synowi Mirosława**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0228/POOS/11**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Piotr Brudzyński
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0228/POOS/11
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. MAZ/IS/0508/11

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępnie się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



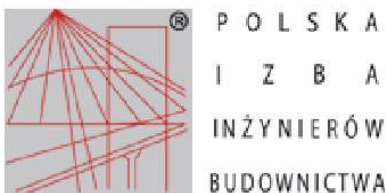
Otrzymują:

1. Pan Piotr Brudzyński
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Piotr Brudzyński
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0228/POOS/11
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
nr ewid. MAZ/IS/0508/11

3. KOPIA ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-J7N-2YP-R1E *

Pan PIOTR BRUDZYŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0508/11

adres zamieszkania ul. [REDACTED]

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-06-21 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Piotr Brudzyński
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0228/POOS/11
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. MAZ/IS/0508/11

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na terenie Miasta Raciąż – dz. nr ew. 1324/2, 1324/8, 1384, 1424, 1425/1, 1425/3, 1425/4, 1426, 1427, 1429, 1573, 1594, 1596, 1599, 1600, 1604, 1605/2, 1605/1

1.2. DANE OGÓLNE

1.2.1. Jednostka projektowa

IBB-Piotr Brudzyński Inżynieria Budowlana Brudzyński
ul. PŁOCKA 69/2, 09-100 Płońsk
NIP: 567-183-2003; REGON: 145854913
tel. 501-252-604
email: biuro@ibbprojekty.pl

1.2.2. Inwestor

GMINA MIASTO RACIĄŻ
PL. ADAMA MICKIEWICZA 17, 09-140 RACIĄŻ

1.2.3. Adres obiektu budowlanego

09-140 Raciąż, ul. Warszawska dz. nr ew. 1324/2, 1324/8, 1384, 1424, 1425/1, 1425/3, 1425/4, 1426, 1427, 1429, 1573, 1594, 1596, 1599, 1600, 1604, 1605/2, 1605/1

1.2.4. Identyfikator działek

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 142002_1 GMINA MIASTO RACIĄŻ, OBRĘB: 0233 MIASTO RACIĄŻ
NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 1324/2, 1324/8, 1384, 1424, 1425/1, 1425/3, 1425/4, 1426, 1427, 1429, 1573, 1594, 1596, 1599, 1600, 1604, 1605/2, 1605/1.

1.3. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę sporządzenia opracowania stanowią:

- Umowa o prace projektowe zawarta pomiędzy Inwestorem, a IBB,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Warunki techniczne budowy sieci kanalizacji sanitarnej,
- Warunki techniczne budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej
- Decyzja KW.6733.5.2021.2022 z dnia 27.04.2022 wydana przez Burmistrza Miasta Raciąża o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- Protokół z narady koordynacyjnej z dnia 30.06.2022 , znak spr. GG.6630.171.2022
- Opinia geotechniczna, opracowana przez CGG 01.2022
- Uzgodnienie projektu z PGKiM Raciąż z dnia 2022.07.12
- Pismo Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie znak pisma WA.ZZI.1.521.678.2022.KP z dnia 28.06.2022
- Zgoda na wejście w działkę 1324/2
- Uzgodnienie z Konserwatorem Zabytków Decyzja nr 370/DC/2022 z dnia 01.07.2022
- Decyzja 45/2022 wydana przez PZD dnia 12.07.2022,
- Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., (tekst jednolity z 2006 r. - Dz. U. Nr 156 poz. 1118, z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020r., poz. 1609);
- Uzgodnienia i ustalenia z Inwestorem,
- Wizja lokalna w terenie.

1.4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

1.4.1. Działka/teren inwestycji

Działki objęte projektem położone są w Raciążu - ul. Warszawska.

1.4.2. Zabudowa istniejąca

Przedmiotowe działki stanowią drogę powiatową. Z drogą powiatową graniczą działki zabudowane budynkami mieszkalnymi.

1.4.3. Ukształtowanie terenu

Wysokość geodezyjna działki **106,6-107,0m n.p.m.**

1.4.4. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Rozpatrywany teren jest uzbrojony:

- sieć wodociagową,
- przyłącza wodociagowe,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- sieć teletechniczną,
- kable energetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia,
- napowietrzne linie energetyczne.

1.5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

1.5.1. Zabudowa

Bez zmian.

1.5.2. Ukształtowanie terenu

Bez zmian.

1.5.3. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Na podstawie zlecenia Inwestora projektuje się na terenie objętym zakresem opracowania:

- **sieć kanalizacji sanitarnej dn200 o długości około 239,0m;**
- **przyłącza kanalizacji sanitarnej dn160 o łącznej długości około 126,0m**

Zgodnie z wydanymi warunkami budowy, projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej włączyć w istniejącą sieć kanalizacyjną. Przyłącza kanalizacyjne będą włączone w projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej za pomocą studni rewizyjnych lub trójników redukcyjnych dn200/160 45°.

1.6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU

Bez zmian.

1.7. INNE INFORMACJE I DANE

1.7.1. INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przedmiotowa inwestycja nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestor uzyskał Decyzję z dnia 27.04.2022 znak spr. KW.6733.5.2021.2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Burmistrza Miasta Raciąża, która stanowi załącznik do projektu budowlanego.

1.7.2. INFORMACJE I DANE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY SĄ WPIASNE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZLOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Przedmiotowa działka jest położona na terenie prawnie chronionym w myśl ustawy z dnia 16.04.2004 o ochronie przyrody tj. Dz.U. 2021.1098 – układ urbanistyczny w mieście Raciąż,

ustanowiony Decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 1195/DC/2018 z dnia 14.09.2018 r. w sprawie wpisania zabytku do rejestru zabytków, figurujący w księdze rejestru pod nr rej. A-1437. Wprowadza się strefę ochrony archeologicznej, w której nakazuje się przeprowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego przy realizacji robót ziemnych lub dokonaniu zmiany charakteru dotychczasowej działalności wiążącej się z naruszeniem struktury gruntu.

Wojewódzki konserwator zabytków na podstawie decyzji 370/DC/2022 z dnia 01.2022 udzielił pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na działkach ewidencyjnych numer:

142002_1.0233.1324/2, 142002_1.0233.1324/8, 142002_1.0233.1384.

Roboty ziemne prowadzić pod nadzorem archeologicznym na podstawie odrębnego pozwolenia, o które należy wystąpić minimum 30dni przed rozpoczęciem robót.

1.7.3. INFORMACJE I DANE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY LEŻĄ NA TERENACH ZMELIOROWANYCH

Przedmiotowa inwestycja nie leży na terenach zmeliorowanych.

1.7.4. INFORMACJE I DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Przedmiotowa inwestycja nie leży na terenach wpływu eksploatacji górniczej.

1.7.5. ISTNIEJĄCE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Zgodnie z obowiązującym prawem dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko. Ponieważ długość sieci kanalizacji sanitarnej nie przekracza 1 km, inwestycja ma charakter przedsięwzięcia niewymagającego przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. O tym, czy inwestycja jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko lub mogąącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, rozstrzyga się biorąc pod uwagę zapisy Rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz zapisy Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Projektowana sieć wraz z przyłączami nie wpłynie na zagrożenie środowiska. Eksploatacja sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie będzie stanowić zagrożenia dla pracowników wykonujących czynności eksploatacyjne pod warunkiem przestrzegania przepisów BHP oraz wytycznych producentów urządzeń montowanych na sieci. Zastosowane materiały i technologie gwarantują szczelność projektowanej sieci. Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem będą wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami z zachowaniem odpowiednich odległości. W przypadku zbliżenia do już istniejących urządzeń, wykonawca robót zobowiązany jest prowadzić prace ręcznie, tj. bez użycia ciężkiego sprzętu, tak aby nie uszkodzić istniejącego uzbrojenia. Drzewa w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzenia prac należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Należy stosować odpowiednie rozwiązania organizacyjne i techniczne celem ograniczenia emisji hałasu, drgań, zanieczyszczeń pyłowych i gazowych.

1.8. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI

Nie dotyczy.

1.9. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Brak innych danych wynikających ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.

1.10. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie z:

- art. 34 ust.3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo Budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zmianami),
- §13 Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r. poz.1609, z późn. zm.),
- §179.1 pkt. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz.U. 2019 poz. 1065),
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 (Dz.U 2019 poz. 1839) r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko §3.1 pkt. 37,
- art. 42.1 i art. 43.1 ustawa z dnia 21.03.1985 o drogach publicznych (Dz. U z 2021 poz. 1376, 1595),

informuję, że uwzględniając rodzaj, przeznaczenie i usytuowanie zaprojektowanego obiektu budowlanego:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 142002_1 GMINA MIASTO RACIĄŻ OBRĘB: 0233 MIASTO RACIĄŻ NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 1324/2, 1324/8, 1384, 1424, 1425/1, 1425/3, 1425/4, 1426, 1427, 1429, 1573, 1594, 1596, 1599, 1600, 1604, 1605/2, 1605/1
INWESTOR	GMINA MIASTO RACIĄŻ PL. ADAMA MICKIEWICZA 17, 09-140 RACIĄŻ

a także uwzględniając przyjęte rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe, instalacyjno-budowlane i technologiczne oraz jego uciążliwości w zakresie: użytkowania w/w obiektu budowlanego, wymieniona poniżej nieruchomość będzie objęta obszarem oddziaływania w rozumieniu art.3 pkt 20 ww. ustawy: tj. **przedmiotowa działka nr ew. 1324/2, 1324/8, 1384, 1424, 1425/1, 1425/3, 1425/4, 1426, 1427, 1429, 1573, 1594, 1596, 1599, 1600, 1604, 1605/2, 1605/1.**

Opracował:
mgr inż. Piotr Brudzyński
nr upr. MAZ/0228/POOS/11

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2157/1_PB_IS_PZT_01_00-PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, Skala 1:500

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	TOM 2: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 142002_1 GMINA MIASTO RACIĄŻ OBRĘB: 0233 MIASTO RACIĄŻ NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 1324/2, 1324/8, 1384, 1424, 1425/1, 1425/3, 1425/4, 1426, 1427, 1429, 1573, 1594, 1596, 1599, 1600, 1604, 1605/2, 1605/1
INWESTOR:	GMINA MIASTO RACIĄŻ PL. ADAMA MICKIEWICZA 17, 09-140 RACIĄŻ

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	ZAKES OPRACOWANIA	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. PIOTR BRUDZYŃSKI	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych UPR. NR MAZ/0228/POOS/11	

DATA OPRACOWANIA:		13.07.2022					
Nr archiwum:	21/57_1	Faza:	PB	Element projektu budowlanego:	PAB	Numer egzemplarza:	3

1. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

Na terenie objętym zakresem opracowania istnieje sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej dn200. Włączenie projektowanej sieci będzie realizowane do istniejącej studni kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej na skrzyżowaniu ulic Warszawskiej i Przechodniej.

Inwestycja będzie realizowana razem z przebudową drogi powiatowej. Przebudowa drogi powiatowej jest realizowana wg odrębnego postępowania administracyjnego.

Projektuje się sieć kanalizacji sanitarnej dn200 o długości około 239,0m.

1.1. Przebudowa drogi powiatowej

Projekt przebudowy drogi powiatowej przewiduje:

- likwidację istniejącej sieci kanalizacji deszczowej,
- budowę sieci kanalizacji deszczowej,
- budowę kanalizacji teletechnicznej,
- budowę kabli elektroenergetycznych,
- budowę oświetlenia ulicznego.

Projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej został zrealizowany w ścisłej koordynacji z autorem projektu części drogowej w ramach zadania przebudowy drogi powiatowej. Rzędne wierzchu studni należy ostatecznie skoordynować z projektem drogowym na etapie realizacji inwestycji.

1.2. KANAŁY

Sieć wykonać z rur i kształtek PVC-U SN8 (lite) o sztywności obwodowej nie mniejszej niż 8KN/m² (SN8), zgodnie z normą PN-EN 1401.

1.3. SPADKI KANAŁÓW

Kanały układać z minimalnym spadkiem :

$$I_{min}=1/D [‰],$$

gdzie D oznacza średnicę kanału [m].

Pomiędzy studzienkami lub komorami kanalizacyjnymi kanał należy projektować z jednolitym spadkiem.

1.4. ZAGŁĘBIENIA I POSADOWIENIE

Zagłębienie powinno uwzględniać głębokość przemarzania gruntu oraz rozmieszczenie urządzeń podziemnych w przekroju ulicy. Minimalna wysokość przykrycia powinna wynosić 1,20 m, licząc od wierzchu rury.

W przypadku prowadzenia kanałów w warstwie przemarzania należy je ocieplić np. keramzytem budowlanym.

1.5. STUDNIE KANALIZACYJNE

1.5.1. ROZMIESZCZENIE

Studzienki rewizyjne na kanałach nieprzełazowych projektuje się:

- na odcinkach prostych, w odległościach nieprzekraczających 60 m pomiędzy studzienkami,
- przy każdej zmianie kierunku, spadku, przekroju kanałów i materiału.

1.5.2. BUDOWA STUDNI

A. STUDNIE BETONOWE

- Należy projektować dla kanałów o średnicy:
 - 0,20 ÷ 0,40 m studzienkę o średnicy 1,20 m;
 - 0,50 ÷ 0,60 m studzienkę o średnicy 1,40 m;
 - 0,80 m i większej – komory
- Wysokość komory roboczej w studzienie nie powinna być mniejsza niż 2 m. W przypadku, gdy głębokość ułożenia kanału oraz warunki ukształtowania terenu nie mogą zapewnić WYMAGANEJ wysokości, dopuszcza się wysokość komory roboczej mniejszą niż 2 m.
- Kominy wlotowe studzienek o głębokości powyżej 3 m powinny być wykonane z prefabrykatów o średnicy wewnętrznej 0,80 m,
- Studzienki powinny być wykonane z kręgów łączonych na uszczelki (samosmarujące gumowe, elastomerowe z elementem wyrównującym obciążenia lub podobne).

- Wewnętrzne powierzchnie studzienek należy zabezpieczyć powłokami antykorozyjnymi całkowicie odcinającymi dostęp środowiska agresywnego. Powłoki muszą być odporne na biogeniczny kwas siarkowy.
- Prefabrykowany element płyty dennej powinien stanowić monolityczne połączenie kręgu i płyty dennej oraz posiadać gotową, wykonaną fabrycznie kinetę lub kinety wraz z przejściami szczelnymi, uniemożliwiającymi infiltrację wody gruntowej i eksfiltrację ścieków, dostosowanymi do wybranego materiału z jakiego budowany będzie kanał i spocznik.
- Przejścia szczelne powinny uwzględniać zabezpieczenia kanału przed załamaniem przy różnym osiadaniu studzienki i kanału. Powinny być wbetonowane podczas produkcji studzienki. Przejścia rurociągów przez ściany należy projektować jako szczelne. Studzienki wykonane z elementów prefabrykowanych należy posadzić na płycie żelbetowej z betonu C 12/15 o grubości minimum 0,15 m i o średnicy większej od średnicy zewnętrznej studzienki o minimum 0,10 m.
- Kinetę dla studzienek betonowych należy wykonać z betonu klasy minimum C 40/50.
- Wszystkie elementy zabezpieczające, zejściowe i inne stosowane w komorach, studzienkach kanalizacyjnych należy wykonywać z materiałów odpornych na korozję tzn. z żeliwa, stali nierdzewnej austenitycznej „kwasoodpornej” (AISI 316-1.4401 lub AISI 316L -1.4404), tworzyw sztucznych.

Właściwości betonu/wyrobów betonowych

- Prefabrykowane elementy betonowe i żelbetowe, stosowane do budowy studzienek i komór rewizyjnych w kanalizacji, muszą być wyprodukowane z betonu dobranego w oparciu o analizę warunków środowiska, w którym będą pracować (dotyczy to powierzchni zewnętrznych i wewnętrznych).
- Studzienki oraz komory betonowe lub żelbetowe należy projektować dla klasy ekspozycji XA3 zgodnie z normą PN-EN 206+A1:2016-12 Beton – Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność uwzględniając następujące cechy betonu:
 - beton klasy C35/45 o $w/c \leq 0,45$;
 - cement siarczanoodporny (HSR) CEM IIIA 42,5 w ilości min. 360 kg/m³;
 - kruszywa do betonu zgodne z normą PN-EN 12620;
 - nasiąkliwość betonu 5%;
 - wodoszczelność W12; klasa ekspozycji XF3/XF4 lub XA3 w zależności od warunków pracy;
 - mrozoodporność F150.

Studnie zaizolować z zewnątrz Abizolem R+2xP.

1.5.3. WŁAZY KANAŁOWE

- Należy stosować włazy kanałowe okrągłe, o średnicy DN 600, klasy D 400 zgodnie z normą PN-EN 124-2:2015-07 Zwieńczenia wpustów i studzienek włazowych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego -- Część 2: Zwieńczenia wpustów i studzienek włazowych wykonane z żeliwa + poprawka PN-EN 124-2:2015-07/Ap1, z korpusem z żeliwa.
- Należy stosować pokrywy wentylowane z wypełnieniem betonowym klasy C 35/45. Dopuszcza się stosowanie włazów niewentylowanych w pojedynczych, uzasadnionych przypadkach np. przy nienormatywnym zbliżeniu do budynków (bliskość okien) lub stacji metra.
- Głębokość korpusu musi mieścić się w zakresie 140 ÷ 150 mm.
- Głębokość osadzenia pokrywy w korpusie włazu kanałowego musi wynosić minimum 50 mm zgodnie z normą PN-EN 124-2:2015-07 Zwieńczenia wpustów i studzienek włazowych do nawierzchni dla ruchu pieszego i kołowego -- Część 2: Zwieńczenia wpustów i studzienek włazowych wykonane z żeliwa + poprawka PN-EN 124-2:2015-07/Ap1
- Włazy kanałowe muszą być w całości zabezpieczone antykorozyjnie.
- Powierzchnia styku pokrywy i korpusu musi być obrobiona mechanicznie.
- Do regulacji wysokości osadzenia włazu należy stosować prefabrykowane pierścienie dystansowe z betonu o parametrach jak kręgi betonowe.

- W przypadku włączów kanałowych wyprodukowanych z innych materiałów (np. z polimerobetonu) a dopuszczonych do stosowania na polskim rynku, należy każdorazowo na etapie projektowania uzyskać zgodę Spółki na ich zastosowanie i wskazać lokalizację. Włazy powinny być wyposażone w wkładkę tłumiącą i rygiel.

2. PROJEKTOWE ROZWIĄZANIA BUDOWY PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ

Zaprojektowano 20 przyłączy kanalizacji sanitarnej dn160 o łącznej długości około 126m. 7 nieruchomości ma nieustalony stan prawny stąd przyłącza należy doprowadzić do granicy działki umożliwiając w przyszłości możliwość podłączenia. Przyłącza kanalizacyjne będą włączone w projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej za pomocą studni rewizyjnych lub trójników redukcyjnych dn200/160 45°.

2.1. KANAŁY

Analogicznie jak w rozdziale dotyczącym sieci kanalizacyjnej.

2.2. SPADKI KANAŁÓW

Kanały układać z minimalnym spadkiem : 1,5%.

2.3. STUDNIE KANALIZACYJNE

2.3.1. ROZMIESZCZENIE UZBROJENIA

Studnię rewizyjną wykonać w odległości do 2m od linii rozgraniczającej.

2.3.2. BUDOWA STUDNI

Studnię wykonać jako tworzywową o średnicy dn425

2.3.3. WŁAZY KANAŁOWE

Analogicznie jak w rozdziale dotyczącym sieci kanalizacyjnej klasy D600.

W przypadku inwestycji na działce: 1594 i 1573 klasy B125.

2.4. PRÓBA SZCZELNOŚCI

Po zakończeniu montażu kanały należy poddać próbie szczelności zgodnie z wymaganiami PN-EN 1610, punkt 13.

Badanie szczelności przewodów i studzienek kanalizacyjnych powinno być prowadzone z użyciem powietrza (metoda L) lub z użyciem wody (metoda W). Mogą być przeprowadzone oddzielne próby szczelności rur i kształtek oraz studzienek, np. badania szczelności rur z użyciem powietrza i badania szczelności studzienek z użyciem wody.

W metodzie L liczba kolejnych korekt i powtórnych testów wykonywanych po kolejnych niepowodzeniach prób nie jest ograniczona. W razie zdarzających się pojedynczych lub ciągłych uszkodzeń w trakcie prowadzenia badań z użyciem powietrza, powinien być zastosowany test z użyciem wody i jego wyniki powinny być decydujący.

Badanie z użyciem wody (metoda W).

W tej metodzie ciśnienie próbne jest ciśnieniem wynikającym z wypełnienia badanego odcinka przewodu wodą do poziomu terenu odpowiednio w dolnej lub górnej studzience, przy czym ciśnienie to nie może być większe niż 50 kPa i mniejsze niż 10 kPa, licząc od poziomu wierzchu rury.

Po wypełnieniu przewodu i/lub studzienek wodą i wytworzeniu ciśnienia próbnego, może być konieczne pozostawienie przewodu na czas stabilizacji (przeważnie 1h).

Czas badań powinien wynosić (30 ± 1) min. dla odcinków do 50m. Dla dłuższych odcinków należy wydłużyć czas badań do 1,0 h.

Wymagania dotyczące badań są spełnione, jeśli ilość dodanej wody nie przekracza:

- 0,15 l/m² w czasie 30 min dla przewodów;
- 0,20 l/m² w czasie 30 min dla przewodów wraz ze studzienkami kanalizacyjnymi włączowymi;
- 0,40 l/m² w czasie 30 min dla studzienek kanalizacyjnych.

UWAGA: m² odnosi się do wewnętrznej powierzchni zwilżonej.

Przy przeprowadzaniu próby szczelności szczególną uwagę należy zwrócić na:

- odpowiednie przygotowanie badanego odcinka kanału z dokładnym zamknięciem wszystkich odgałęzień.
- przy badaniu na eksfiltrację, poziom zwierciadła wody gruntowej powinien zostać obniżony o co najmniej 0,5m poniżej dna wykopu. Poziom zwierciadła wody w studzience wyżej położonej,

powinien mieć rzędną niższą co najmniej o 0,5m w stosunku do rzędnej terenu w miejscu studzienki niższej,

- optymalna długość badanego odcinka sieci wynosi $\sim 50\text{m}$,
- należy przeprowadzić próbę szczelności na wielkości ciśnienia próbnego określonego przez producenta rur.

Jeżeli w czasie badań występuje woda gruntowa powyżej wierzchu rury może być przeprowadzone badanie infiltracji (np. według PN-92/B-10735).

Próbie na infiltrację przeprowadza się dla całkowicie wykonanej na określonym terenie sieci kanalizacyjnej, bez podziału na odcinki, co wynika z konieczności przerywania przed tą próbą odwodnienia kanału. Dopuszczalna ilość wody z infiltracji wg PN – 92/B – 10735.

2.5. WYKONANIE ROBÓT ZIEMNYCH

Dla projektowanej budowy sieci i przyłączy projektuje się wykopy wąsko- przestrzenne zabezpieczone przed osunięciem poprzez szalowanie ścian. Szerokość wykopu należy dobrać w zależności od średnicy sieci oraz grubości stosowanych szalunków. Podane szerokości należy zwiększyć w miejscach montażu armatury wodociągowej lub studni kanalizacyjnych tak aby wokół obiektu pozostała przestrzeń min 0,5m umożliwiająca zagęszczenie zasypek.

Głębokość wykopów uzależniona jest od projektowanej niwelety rurociągów oraz wybierania warstw organicznych nienadających się na posadowienie rurociągów. Wykop należy przegłębić poniżej niwelety uwzględniając grubość zaprojektowanej podsypki i wymiany gruntu.

Podsypkę należy zagęścić pozostawiając rozluźnione łóżo o kącie 90° dla ułożenia rurociągu. Ułożony rurociąg należy zasypywać warstwami 10-15cm do wysokości 30cm ponad wierzch rury. Każdą z warstw obsypki należy zagęścić do wartości $Is=0,98$ stosując lekki sprzęt zagęszczający.

W czasie zagęszczania należy uważać aby nie dopuścić do przemieszczenia się rurociągu lub jego wypchnięcia w górę. Obsypkę zagęszczać równomiernie po obu stronach rurociągu. W górnej warstwie obsypki należy ułożyć taśmę lokalizacyjną odpowiednią dla danego rodzaju rurociągu.

Po wykonaniu obsypki (do 30cm ponad rurę) zasypkę prowadzić gruntem dobrze zagęszczonym z zagęszczeniem warstwami 30 cm do wskaźnika zagęszczenia $Is=0,98$. Pod drogami górne 1,2m głębokości zasypek należy zagęścić zgodnie z wytycznymi Zarządcy drogi.

3. ODTWORZENIE NAWIERZCHNI

Nawierzchnię nie wymaga odtworzenie – odtworzenie będzie realizowane w ramach przebudowy drogi wg odrębnej dokumentacji projektowej.

4. ODWODNIENIE WYKOPÓW

Wykonanymi wierceniami osiągnięto zwierciadło wody pierwszego poziomu wodonośnego. Woda gruntowa w postaci zwierciadła swobodnego (lokalnie napiętego) stabilizowała się na głębokości 2,09 – 2,20 m p.p.t. tj. na rzędnych w przedziale 104,82 - 104,97 m n.p.m.

W strefie poziomu wodonośnego znajdują się piaski pylaste, które będą utrudniały posadowienie rur.

Wykonawca musi być przygotowany na odwodnienie wykopów na całej długości układania rur kanalizacji deszczowej. **Na przedmiotowy zakres robót Wykonawca musi uzyskać zgłoszenie wodnoprawne.**

W celu tymczasowego odwodnienia wykopów pod rurociąg zaleca się zastosowanie igłofiltrów. Odprowadzenie wody z wykopów do najbliższego odbiornika (istniejącego rowu lub kanalizacji).

Wykonując wykopy poniżej zwierciadła wody należy zwrócić uwagę, by zasięg depresji zwierciadła wody w jak najmniejszym stopniu objął sąsiednie budynki, grozi to, bowiem ich zwiększonymi, nierównomiernymi osiadaniami. Skutkiem takich odwodnień jest wystąpienie dużych i nierównomiernych osiadań podłoża pod sąsiednimi budynkami, co objawia się zarysowaniem ich ścian – nieraz o charakterze awaryjnym. Koniecznym jest podjęcie działań likwidujących (lub znacznie ograniczających) skutki odwodnienia podłoża na pogorszenie stanu technicznego sąsiednich budynków. Przed rozpoczęciem projektowanych robót należy dokonać rozpoznania i udokumentowania stanu technicznego budynków sąsiadujących z rejonem robot.

Dopuszcza się również odwodnienie powierzchniowe do zagłębień a następnie wypompowanie poprzez pompy zatapialne. Pompowanie wody realizować za pomocą pompy próżniowej z odprowadzeniem do najbliższego odbiornika (rowu melioracyjnego, rzeki), poprzez osadnik piasku.

5. KOLIZJE I SKRZYŻOWANIA PRZEWODÓW Z PRZESZKODAMI

Na trasie projektowanej inwestycji znajduje się:

- Istniejąca sieć wodociągowa,
- Istniejące przyłącza wodociągowe,
- Likwidowana i projektowana sieć kanalizacji deszczowej,
- Istniejące kable energetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia,
- Istniejąca i projektowana kanalizacja teletechniczna.

Skrzyżowania kanałów z innymi przewodami uzbrojenia podziemnego w poziomie powinny być wykonane pod kątem $60 \div 90^\circ$.

Minimalna odległość w pionie między kanałami a innym uzbrojeniem podziemnym powinna wynosić w świetle 0,20 m.

Prace ziemne związane z budową kanalizacji sanitarnej w miejscu kolizji należy wykonywać ręcznie.

5.1. Kolizje z siecią wodociągową

Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej pod siecią wodociągową.

Nad zasypką przyłącza wodociągowego, a pod wodociągiem wykonać ławę fundamentową o szerokości 40cm. Długość ławy fundamentowej większa od wykopu pod kanalizację o 40cm z każdej ze stron – oparcie o grunt rodzimy. Między siecią wodociągową a ławą fundamentową ułożyć folię.

5.2. Kolizje z przyłączem wodociągowym

Przyłącza wodociągowe zabezpieczyć rurami dwudzielnymi.

5.3. Kolizje z ARM – operator sieci szerokopasmowej „Internet dla Mazowsza”

1. Prace wykonywane w pobliżu infrastruktury IdM, należy wykonać ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem Agencja Rozwoju Mazowsza S.A. z zachowaniem obowiązujących norm telekomunikacyjnych.
2. W celu uniknięcia ewentualnych uszkodzeń elementów naszej infrastruktury oraz dokładnej jej lokalizacji w gruncie, należy wykonywać przekopy kontrolne.
3. W miejscu kolizji nowo projektowanych sieci uzbrojenia terenu z infrastrukturą IdM, konieczne jest zastosowanie zabezpieczenia naszego rurociągu rurą grubościenną, dwudzielną, polietylenową HDPE (minimum 110mm) o długości 1m.
4. Zachować minimalne odległości nowo projektowanej sieci uzbrojenia terenu od istniejącej sieci teletechnicznej.
5. W momencie zbliżenia się nowo projektowanych sieci uzbrojenia terenu, na odległość mniejsza niż 0,5m wszelkie prace wykonywać ręcznie bez użycia ciężkiego sprzętu.
6. W przypadku uszkodzenia urządzeń będących własnością Agencja Rozwoju Mazowsza S.A., inwestor lub wskazany wykonawca zostanie obciążony kosztami usuwania awarii i poniesionymi kosztami eksploatacyjnymi.
7. W trakcie wykonywania wyżej wymienionych prac rurociągu kablowego IdM nie powinny ulec zmianie.
8. Przed przystąpieniem do robót, należy wystąpić pisemnie, z minimum 14 dniowym wyprzedzeniem, o nadzór do Agencja Rozwoju Mazowsza S.A. ul. Świętojerska 9, 00-236 Warszawa, tech@armsa.pl
9. Wszystkie koszty związane z nadzorem, oraz zabezpieczeniem prac pokrywa Inwestor/Wykonawca.

5.4. Kolizje z Energa Operator S.A. Oddział w Płocku Rejon Dystrybucji Sierpc

1. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą energetyczną prace ziemne prowadzić ręcznie pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do nadzorowania tego typu prac, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych obowiązującą na terenie działania Energa Operator S.A.

2. Na istniejących kablach w miejscach skrzyżowań ułożyć przepusty ochronne dwudzielne: - dla kabli nN - 0,4kV - koloru niebieskiego o średnicy dobranej zgodnie z obowiązującymi standardami - dla kabli SN - 15kV - koloru czerwonego o średnicy dobranej zgodnie z obowiązującymi standardami

3. Powiadomić pisemnie o terminie rozpoczęcia prac oraz uzgodnić w ENERGA OPERATOR S.A. Oddział w Płocku harmonogram niezbędnych wyłączeń linii kablowych SN 15kV z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.

4. Przed zasypaniem zgłosić do odbioru do ENERGA OPERATOR SA Oddział w Płocku - Dział Zarządzania Eksploatacją Sierpc

6. ODBIÓR ROBÓT

Roboty montażowe sieci i przyłącza kanalizacyjnego w czasie ich wykonywania podlegają kontroli ze strony administratora sieci. W trakcie wykonywania robót dokonywane są odbiory częściowe. Odbiory te obejmują:

- sprawdzenie podłoża,
- sprawdzenie faz układania rurociągu (spadki, rzędne posadowienia, trasa)
- sprawdzenie połączeń
- sprawdzenie stanu drogi po zakończonych robotach montażowych i ziemnych
- Zasypania wykopu należy dokonać po odbiorze technicznym przyłącza dokonanym przez przedstawiciela administratora sieci, w otwartym wykopie oraz po inwentaryzacji geodezyjnej.

Do odbioru końcowego wykonawca winien przygotować kompletną dokumentację budowlaną:

- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
- protokół robót zanikowych,
- ewentualnie dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w czasie prowadzenia robót naniesionymi na planie sytuacyjnym.

7. OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

Projektowane inwestycję zakwalifikowano do II kategorii geotechnicznej. Podłoże gruntowe charakteryzuje się prostymi warunkami geotechnicznymi pod warunkiem odwodnienia wykopów.

Na podstawie wykonanych badań gruntu (CGG , styczeń 2022):

Budowa geologiczna została rozpoznana do głębokości maksymalnej 3,0m p.p.t. Powierzchniową warstwę stanowią grunty nasypowe o miąższości w punktach wierceń 1,0 – 1,6m. Przeważają nasypy niekontrolowane zawierające w swoim składzie domieszki piasków próchnicznych i gruzu. W punkcie nr 3 bezpośrednio pod warstwą asfaltu stwierdzono nasypy budowlane piaszczyste zalegające do głębokości 0,3 m p.p.t. Pod nasypami w otworach nr 1 oraz 2 stwierdzono osady niespoiste w postaci piasku drobnego, piasku średniego, piasku pylastego oraz przewarstwienia żwiru. W otworze nr 3 pod nasypami udokumentowano osady spoiste tj. piaski gliniaste. Piaski gliniaste stwierdzono także w otworze nr 2 jako przewarstwienie w przelocie 1,3 - 1,6m.

Wykonanymi wierceniami osiągnięto zwierciadło wody pierwszego poziomu wodonośnego. Woda gruntowa w postaci zwierciadła swobodnego (lokalnie napiętego) stabilizowała się na głębokości 2,09 – 2,20 m p.p.t. tj. na rzędnych w przedziale 104,82 - 104,97 m n.p.m. W oparciu o wykonane badania przedsięwzięcie wstępnie zaliczono do II kategorii geotechnicznej.

Jeżeli wykonawca uzna na podstawie projektu że rozpoznanie gruntu jest niewystarczające powinien wykonać badania uszczegóławiające.

8. UWAGI

- Niniejszy projekt jest projektem budowlanym. Wszelkie zmiany w projekcie wynikające np. z podmiiany urządzeń, zaistnienia problemów technicznych czy niejasności, należy uzgodnić z projektantem w ramach realizacji nadzoru autorskiego. Opis techniczny jest integralną częścią projektu. Przed sporządzeniem oferty na prace budowlane i instalacyjne należy zapoznać się szczegółowo z dokumentacją, zarówno jej częścią rysunkową i opisową wszystkich branż oraz dokonać wizji lokalnej na budowie. Przy wykryciu ewentualnych rozbieżności lub niejasności należy się przed sporządzeniem oferty skontaktować z projektantem w celu ich wyeliminowania.
- Wykonanie robót, kontrolę jakości i odbiór robót sieci wodociągowej i kanalizacyjnej należy przeprowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych” opracowanych przez COBRTI Instal – Zeszyt 9.
- Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej. Części rysunkowe i części opisowe są opracowaniami wzajemnie się uzupełniającymi - razem stanowią integralną całość.
- Przed przystąpieniem do robót Wykonawca winien zapoznać się zarówno z projektem budowlanym jak i wykonawczym, a wszelkie wątpliwości winien wyjaśniać z Projektantem.
- Wykonawca przed przystąpieniem do prac powinien sprawdzić lokalizację istniejących drzew w stosunku do planowanych przewodów podziemnych; w razie rozbieżności rzeczywistego usytuowania drzew z mapą, należy zgłosić to Projektantowi.
- Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi uzgodnieniami,
- Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia Wykonawcy z konieczności zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem, a także z Projektantem i za jego zgodą.
- Przed wykonaniem robót budowlanych sieci i przyłącza winny zostać wytyczone w terenie przez uprawnionego geodetę,
- Wszystkie elementy instalacji sieci i przyłączy montować zgodnie z wytycznymi producenta,
- Materiały budowlane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom Norm Polskich,
- Wszelkie wątpliwości powstałe podczas zapoznawania się z dokumentacją, jak i w czasie realizacji należy wyjaśnić z autorami projektu,
- Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem kierownika robót sanitarnych z uprawnieniami w danej branży.

Opracował:
mgr inż. Piotr Brudzyński
nr upr. MAZ/0228/POOS/11

9. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

9.1. Sieć kanalizacja sanitarna

- Rura PVC SN8 lita dn200-239,0m
- Studnia betonowa dn 1200 z włączami żeliwnymi klasy D400 - 11szt.
- Trójnik redukcyjny dn200/160 – 9szt.
- Rury ochronne dwudzielne Arrot A110PS - 40,0mb

9.2. Przyłącza kanalizacja sanitarna

- Rura PVC SN8 lita dn160-126,0m
- Zaślepka/korek dn160 – 7szt.
- Studnia tworzywowa dn425 z włączami żeliwnymi klasy D400 - 11szt.
- Studnia tworzywowa dn425 z włączami żeliwnymi klasy B125 - 2szt.

10. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

2151_1_PB_PAB_01_00-SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ – PROFIL, Skala X/Y 1:500/100

**2151_1_PB_PAB_02_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1573-PROFIL, Skala
X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_03_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1594-PROFIL, Skala
X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_04_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1595-PROFIL, Skala
X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_05_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1596-PROFIL, Skala
X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_06_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1597-PROFIL, Skala
X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_07_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1598-PROFIL, Skala
X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_08_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1599-PROFIL, Skala
X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_09_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1600-PROFIL, Skala
X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_10_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1604-PROFIL, Skala
X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_11_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1605/1 i 1605/2-
PROFIL, Skala X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_12_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1606 – PROFIL,
Skala X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_13_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1431 – PROFIL,
Skala X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_14_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1430 – PROFIL,
Skala X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_15_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1429 – PROFIL,
Skala X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_16_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1427 – PROFIL,
Skala X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_17_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1426 – PROFIL,
Skala X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_18_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1425/3, 1425/4,
1425/2 – PROFIL, Skala X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_19_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1424 – PROFIL,
Skala X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_20_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1385 – PROFIL,
Skala X/Y 1:100/100**

**2151_1_PB_PAB_21_00-PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO DZIAŁKI 1384 – PROFIL,
Skala X/Y 1:100/100**

2151_1_PB_PAB_22_00- STUDNIA BETONOWA DN1200 – SCHEMAT BUDOWY, Skala 1:20

2151_1_PB_PAB_23_00- STUDNIA TWORZYWOWA DN425– SCHEMAT BUDOWY, Skala 1:20

**2151_1_PB_PAB_24_00-ZABEZPIECZENIE ISTN. UZBROJENIA. WYKOP O ŚCIANACH
PIONOWYCH**

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	TOM 3: ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 142002_1 GMINA MIASTO RACIĄŻ OBRĘB: 0233 MIASTO RACIĄŻ NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 1324/2, 1324/8, 1384, 1424, 1425/1, 1425/3, 1425/4, 1426, 1427, 1429, 1573, 1594, 1596, 1599, 1600, 1604, 1605/2, 1605/1
INWESTOR:	GMINA MIASTO RACIĄŻ PL. ADAMA MICKIEWICZA 17, 09-140 RACIĄŻ

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO:

IV. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO	46
1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY ZDROWIA	47
2. KOPIA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH	53
3. WARUNKI TECHNICZNE BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ	54
4. WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ	57
5. DECYZJA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO	89
6. PROTOKÓŁ NARADA KOORDYNACYJNA	101
7. UZGODNIENIE PROJEKTU PGKIM RACIĄŻ	105
8. DECYZJA WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW	106
9. ZGODA NA LOKALIZACJĘ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W DZIAŁCE NR 1324/2	109
10. PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO WODY POLSKIE – PISMO	111
11. DECYZJA 45/2022 PROJEKTU POWIATOWY ZARZĄD DRÓG	112

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY ZDROWIA

Opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.
(Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126)

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 142002_1 GMINA MIASTO RACIĄŻ OBRĘB: 0233 MIASTO RACIĄŻ NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 1324/2, 1324/8, 1384, 1424, 1425/1, 1425/3, 1425/4, 1426, 1427, 1429, 1573, 1594, 1596, 1599, 1600, 1604, 1605/2, 1605/1
INWESTOR	GMINA MIASTO RACIĄŻ PL. ADAMA MICKIEWICZA 17, 09-140 RACIĄŻ

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	ADRES ZAMIESZKANIA	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. PIOTR BRUDZYŃSKI	Ul. Mikołaja Kopernika 5B/3 09-100 Płońsk	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych UPR. NR MAZ/0228/POOS/11	

DATA OPRACOWANIA:

13.07.2022

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO

Podstawa wykonania opracowania.

- a) Art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U z 2020r. poz 1333 z późn. zmianami)
- b) przepisy bhp branżowe.
- c) warunki techniczne i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych.
- d) Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126).

Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w związku ze specyfikacją projektowanego obiektu budowlanego – **odcinka sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami** w granicach dz. **1324/2, 1324/8, 1384, 1424, 1425/1, 1425/3, 1425/4, 1426, 1427, 1429, 1573, 1594, 1596, 1599, 1600, 1604, 1605/2, 1605/1 W RACIAŻU**, która stanowi wytyczną do opracowania przez kierownika budowy, przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającą specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

Zakres robót i kolejność realizacji obiektów.

Zamierzenie budowlane dotyczy budowy odcinka **sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami** zlokalizowanego na terenie **dz. 1324/2, 1324/8, 1384, 1424, 1425/1, 1425/3, 1425/4, 1426, 1427, 1429, 1573, 1594, 1596, 1599, 1600, 1604, 1605/2, 1605/1** w miejscowości **RACIAŻ**.

Zamierzenie budowlane dotyczy:

- wykopów ziemnych na potrzeby sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej
- budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami
- zasypanie wykopów i doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego.

Kolejność robót:

- ✓ wykonanie wykopów ,
- ✓ ułożenie rur grawitacyjnych, montaż studni,
- ✓ zasypanie wykopów

Wykaz istniejących obiektów na terenie działek pod budowę uzbrojenia.

- ✓ sieć wodociągowa,
- ✓ sieć kanalizacji sanitarnej,
- ✓ sieć teletechniczną,
- ✓ kable energetyczne niskiego średniego i wysokiego napięcia

Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- ✓ wykonanie wykopu - pracownik może doznać urazu mechanicznego podczas pracy koparki,
- ✓ montaż studni — urazy mechaniczne,
- ✓ prace wykonywane pod i w pobliżu napięcia — porażenie prądem.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

- prace budowlane przy użyciu sprzętu i maszyn budowlanych oraz środki transportowe
- roboty drogowe w granicach pasa drogowego ulic.

- załoga powinna posiadać przeszkolenie na stanowisku pracy pod względem bhp na budowie
- zatrudnieni pracownicy powinni posiadać przeszkolenie bhp.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

- prace winny być nadzorowane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane.
- prace prowadzić przy dziennym oświetleniu

skazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.
- Wykonawca jest obowiązany do ustalenia i aktualizowania wykazu prac szczególnie niebezpiecznych występujących na terenie budowy.
- Wykonawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić:
 - bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób;
 - odpowiednie środki zabezpieczające;
- Wykonawca powinien zapewnić instruktaż pracowników obejmujący w szczególności:
 - imienny podział pracy,
 - kolejność wykonywania zadań,
 - wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.
- Pracownicy zatrudnieni przez Wykonawcę powinni być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz posiadać aktualne świadectwa zdrowia.
- Wykonawca jest obowiązany oceniać i dokumentować ryzyko zawodowe, występujące przy określonych pracach, oraz stosować niezbędne środki profilaktyczne zmniejszające ryzyko. W szczególności jest obowiązany:
 - zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych dla zdrowia i uciążliwości - z uwzględnieniem możliwości psychofizycznych pracowników;
 - zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, urządzeń, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.
- Jeżeli ze względu na rodzaj procesu pracy likwidacja zagrożeń nie jest możliwa, należy stosować odpowiednie rozwiązania organizacyjne i techniczne, w tym odpowiednie środki ochrony zbiorowej, ograniczające wpływ tych zagrożeń na zdrowie i bezpieczeństwo pracowników.
- W sytuacji gdy ograniczenie zagrożeń w wyniku zastosowania rozwiązań organizacyjnych i technicznych nie jest wystarczające, pracodawca jest obowiązany zapewnić pracownikom środki ochrony indywidualnej, odpowiednie do rodzaju i poziomu zagrożeń.
- Wykonawca powinien zapewnić pracownikom informacje o istniejących zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania.
- Wykonawca jest obowiązany zapewnić systematyczne kontrole stanu bezpieczeństwa i higieny pracy ze szczególnym uwzględnieniem organizacji procesów pracy, stanu technicznego maszyn i innych urządzeń technicznych oraz ustalić sposoby rejestracji nieprawidłowości i metody ich usuwania.
- W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca pracownikami jest obowiązana do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.
- Wykonawca jest obowiązany udostępnić pracownikom, do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:
 - stosowanych w zakładzie procesów technologicznych oraz wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników;
 - obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,

- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi;
- udzielania pierwszej pomocy.
- Instrukcje powinny w sposób zrozumiały dla pracowników wskazywać czynności, które należy wykonać przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Instrukcje dotyczące prac związanych ze stosowaniem niebezpiecznych substancji i preparatów chemicznych powinny uwzględniać informacje zawarte w kartach charakterystyki tych substancji i preparatów.
- Zmiany w procesie technologicznym, zmiany konstrukcyjne urządzeń technicznych oraz zmiany w sposobie użytkowania pomieszczeń powinny być poprzedzone oceną pod względem bezpieczeństwa i higieny pracy, w trybie ustalonym przez pracodawcę.
- Wykonawca jest obowiązany zapewnić pracownikom sprawnie funkcjonujący system pierwszej pomocy w razie wypadku oraz środki do udzielania pierwszej pomocy.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zamrożeń.

WARUNKI PRZYGOTOWANIA I PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy.

- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.
- Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.
- Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.
- Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej.

ZAGOSPODAROWANIE TERENU BUDOWY

- ❖ zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:
 - ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych;
 - wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych;
 - doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej "mediami", oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków;
 - urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
 - zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
 - zapewnienia właściwej wentylacji;
 - zapewnienia łączności telefonicznej;
 - urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.
- ❖ na terenie budowy należy urządzić wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą i ochronną, umywalni, jadalni, suszarni i ustępów. Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.
- ❖ jeżeli wymaga tego bezpieczeństwo lub ochrona zdrowia osób wykonujących roboty budowlane, albo gdy wynika to z rodzaju wykonywanych robót, należy zapewnić osobom wykonującym takie roboty pomieszczenia do odpoczynku.

INSTALACJE I URZĄDZENIA ELEKTROENERGETYCZNE

Roboty związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

ROBOTY ZIEMNE

- Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.
- Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.
- W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.
- Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie.
- W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady, zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Balustrada, składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości. Poręcze balustrad, powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu. W przypadku rusztowań systemowych dopuszcza się umieszczanie poręczy ochronnej na wysokości 1 m.
- Niezależnie od ustawienia balustrad, w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa wykop należy szczelnie przykryć, w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu.
- W przypadku przykrycia wykopu, zamiast balustrad, teren robót można oznaczyć za pomocą balustrad z lin lub taśm z tworzyw sztucznych, umieszczonych wzdłuż wykopu na wysokości 1,1 m i w odległości 1 m od krawędzi wykopu.
- Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały jego dozór.
- Wykopy o ścianach pionowych nie umocnionych, bez rozparcia lub podparcia, mogą być wykonywane tylko do głębokości 1 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień, o głębokości większej niż 1 m, lecz nie większej od 2 m, można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska.
- Zabezpieczenie ażurowe ścian wykopów można stosować tylko w gruntach zwartych. Stosowanie zabezpieczenia ażurowego ścian wykopów w okresie zimowym jest zabronione.
- W czasie wykonywania wykopów ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu, zgodnym z przepisami odrębnymi, należy:
 - o w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu;
 - o likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy, usuwając naruszony grunt, z zachowaniem bezpiecznego nachylenia w każdym punkcie skarpy;
 - o sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy.
- W czasie wykonywania koparką wykopów wąskoprzestrzennych należy wykonywać obudowę wyłącznie z zabezpieczonej części wykopu lub zastosować obudowę prefabrykowaną, z użyciem wcześniej przewidzianych urządzeń mechanicznych.
- Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna

- przekraczać 20 m. Wchodzenie do wykopu i wychodzenie po rozporach oraz przemieszczanie osób urządzeniami służącymi do wydobywania urobku jest zabronione.
- Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp.
 - W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia się nawisów gruntu.
 - Jeżeli roboty odbywają się w wykopie wąskoprzestrzennym jednocześnie z transportem urobku, wykop przykrywa się szczelnym i wytrzymałym zabezpieczeniem. Pojemniki do transportu urobku powinny być załadowane poniżej górnej ich krawędzi.
 - Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:
 - w odległości mniejszej niż 0,6 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy;
 - w strefie klina naturalnego odtamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.
 - Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odtamu gruntu.
 - W czasie zasypywania obudowanych wykopów zabezpieczenie należy demontować od dna wykopu i stopniowo usuwać je, w miarę zasypywania wykopu. Zabezpieczenie można usuwać jednoetapowo z wykopów wykonanych:
 - w gruntach spoistych - na głębokości nie większej niż 0,5 m;
 - w pozostałych gruntach - na głębokości nie większej niż 0,3 m.
 - W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia się nawisów gruntu.
 - Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0,6 m poza granicą klina naturalnego odtamu gruntu.
 - Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować.
 - Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju, jest zabronione.
 - Podgrzewanie, rozmrażanie lub zamrażanie gruntu powinno być prowadzone zgodnie z dokumentacją projektową oraz instrukcją bezpieczeństwa, opracowaną przez wykonawcę.
 - Teren, na którym odbywa się podgrzewanie, rozmrażanie lub zamrażanie gruntu powinien być przez cały czas procesu ogrodzony i oznakowany tablicami ostrzegawczymi, oświetlony o zmroku i w porze nocnej oraz fachowo nadzorowany.
 - Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości poniżej 1 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami ostonowymi lub obudową prefabrykowaną.

UWAGI KOŃCOWE DO INFORMACJI:

W sprawach dotyczących warunków higieniczno-sanitarnych stosuje się ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, a w sprawach budowlanych obowiązujące przepisy, normy i normatywy oraz wytyczne, zawarte m.in. w:

- OBWIESZCZENIE MINISTRA GOSPODARKI, PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 28 sierpnia 2003 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (wraz z późniejszymi zmianami),
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA z dnia 1.10.1993 roku w sprawie BHP przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci,
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Polskie Normy mające zastosowanie do przedmiotu dokumentacji budowlanej.

2. KOPIA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

3. WARUNKI TECHNICZNE BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ



Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Raciążu, Plac Adama Mickiewicza 17, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieście w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000042634; NIP 5670004132, REGON 13031451600000, kapitał zakładowy 9 427 700,00 zł

WARUNKI TECHNICZNE BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

Raciąż, 13 maja 2022r.

Ldz. 87/05/2022

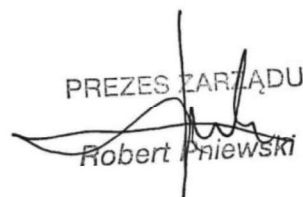
Gmina Miasto Raciąż
ul. Pl. A. Mickiewicza 17
09-140 Raciąż

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Raciążu ustala warunki techniczno-formalne budowy sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr ewid. 1324/8; 1324/2 położonych w Raciążu przy ul. Warszawskiej od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w działce nr ewid. 1324/2.

1. Zlecić opracowanie projektu budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej projektantowi posiadającemu stosowne uprawnienia budowlane.
Projekt budowlany opracować zgodnie z wymaganiami stawianymi przez obowiązujące przepisy prawa budowlanego i ochrony środowiska, obowiązującymi Polskimi Normami, wymaganiami technicznymi zawartymi w niniejszych warunkach technicznych oraz zasadami wiedzy technicznej i potrzebami sprawnego przeprowadzenia procesu inwestycyjnego.
Projekt uzgodnić w PGKiM Sp. z o.o. w Raciążu.
2. W przypadku przebiegu trasy sieci po gruntach prywatnych, należy uzyskać zgody właścicieli działek na umieszczenie urządzeń oraz prowadzenie robót budowlanych.

3. W przypadku konieczności ułożenia projektowanej sieci w drodze publicznej/pasie drogowym, uzyskać zgodę zarządcy drogi na umieszczenie urządzeń oraz na prowadzenie robót.
4. Sieć kanalizacyjną powinno się lokalizować po stronie zabudowy. W ulicach zabudowanych dwustronnie, należy dążyć do usytuowania przewodów po stronie z większą ilością przyłączy kanalizacyjnych.
5. Trasę sieci kanalizacyjnej należy projektować zachowując przebieg równoległy do innego uzbrojenia terenu.
6. Przewody kanalizacyjne układać w odcinakach prostych z zachowaniem odpowiedniego ciągłego spadku od 1,0% do 10%. Studzienki kanalizacyjne usytuowane w jezdniach, powinny znajdować się w miejscach najmniej narażonych na działanie kół pojazdów.
7. Na trasie kanalizacji sanitarnej, należy stosować studzienki włazowe prefabrykowane o średnicy DN 1,2 m z betonu wibroprasowanego siarczano odpornego, C35/45, wodoszczelnego W8 i mrozoodpornego F-150, o nasiąkliwości do 5% - zgodnie z PN-B-10729 i PN-EN 1917. Część denną studzienki dostarczyć na budowę jako monolit z wykonaną fabrycznie kinetą i przejściami szczelnymi, bądź kompletne studzienki tworzywowe np. TEGRA 1000 (lub równoważne). Zwieńczenia studni włazami z żeliwa szarego klasy D400 umieszczane w drodze oraz B125 poza drogą, bez zawiasów, wrębów i wpustów, powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-EN 124.
Przewidzieć studnie rewizyjne PVC Ø425mm z kinetami 200 oraz rurą teleskopową i włazem żeliwnym.
Włazowe studnie rewizyjne, należy przewidzieć:
 - na końcach sieci kanalizacyjnej;
 - w miejscach skrzyżowań i odgałęzienia przewodów sieci kanalizacji sanitarnej;
 - na zmianach kierunków trasy sieci kanalizacji sanitarnej;
 - na odcinkach prostych sieci kanalizacji sanitarnej – max. co 100m.
8. Projektowany odcinek sieci kanalizacji sanitarnej włączyć do istniejącej studni kanalizacyjnej z kręgów betonowych DN 1000 mm w działce nr ewid. 1324/2 ul. Warszawska w Raciążu (według przesłanej z wnioskiem koncepcji PZT), wykonując przejście szczelne przez ścianę betonową studni oraz w dnie istniejącej kinety betonowej przelotowej wyrabiając dodatkowy dopływ z projektowanej kanalizacji.

9. Kanały grawitacyjne należy zaprojektować z rur PCV-U, minimum SN8, SDR 34 łączonych na kielich z uszczelką gumową o minimalnej średnicy: 200/5,9mm.
10. Przewody kanalizacyjne zewnętrzne powinny być układane na głębokości zabezpieczającej przed zamarzaniem (min. 1,2 m przykrycia), a jeśli nie ma możliwości odpowiedniego przykrycia należy przewody ocieplić keramzytem lub innym materiałem izolacyjnym.
11. Sieć kanalizacji sanitarnej należy zgłaszać do odbiorów częściowych do PGKiM Sp. z o.o. w Raciążu w stanie odkrytym.
12. Warunki techniczne tracą ważność z upływem dwóch lat od dnia wydania.
13. W dniu wydania nowych warunków technicznych przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej nr 87/05/2022 z dnia 13.05.2022 r. tracą moc warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej nr 422/12/2021 z dnia 20.12.2021 r.

PREZES Zarządu

Robert Pniewski

Otrzymuje:

1. adresat
- ② Brudzyński Piotr Inżynieria Budowlana Brudzyński, ul. Płocka 69/2, 09-100 Płońsk
3. a/a

5. DECYZJA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Burmistrz Miasta
Raciąż
KW.6733.5.2021.2022

Raciąż, dnia 27.04.2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104, 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz.U.2021.735 ze zm.) oraz art. 50-57 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U.2021.741 ze zm.)

postanawiam

- 1) z urzędu uchylić Decyzję Burmistrza Miasta Raciąża z dnia Raciąż, dnia 04.03.2022 r. Nr KW.6733.5.2021 na rzecz Gminy Miasto Raciąż, Pl. Adama Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej na działkach nr ewid. 1324/8, 1387, 1324/3, 1324/2, 1561/1, 1561/3 położonych w Raciążu
- 2) ustalić lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym:

Inwestor:

Gmina Miasto Raciąż, Pl. Adama Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż

Przedmiot inwestycji:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej

Lokalizacja inwestycji:

Raciąż, obręb 0233 Miasto Raciąż, gmina Raciąż, dz. nr ew. 1324/8, 1387, 1324/3, 1324/2, 1561/1, 1561/3

Stwierdza się, że planowana inwestycja, zgodnie z art. 6 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2021.1899) jest inwestycją celu publicznego - Art. 6 pkt 3: "budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania".

1. Rodzaj inwestycji, stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:

- rodzaj i funkcja inwestycji: budowa infrastruktury technicznej
- charakterystyka inwestycji: uzupełnienie sieci uzbrojenia terenu
- sposób zagospodarowania terenu: budowa sieci kanalizacji sanitarnej

Teren, na którym planowana jest inwestycja, jest położony na obszarach zurbanizowanych. Planowana inwestycja obejmie budowę sieci kanalizacji sanitarnej, na terenach należących do Powiatu Płońskiego i Gminy Miasto Raciąż. Przyjęcie takiego rozwiązania nie naruszy ładu przestrzennego, a po doprowadzeniu do porządku terenu budowy nie będzie naruszała żadnych praw.

2. Warunki i szczegółowe zasady zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a. Linia zabudowy - nie wyznaczono;
- b. Wyznaczono parametry zgodnie z wnioskiem inwestora z tolerancją +/- 20%:
 - o dn 200, długość 270,0 m

3. Zasady i warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) ustalenia wynikające z potrzeb ochrony środowiska zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j.Dz.U.2020.1219 ze zm.);
- b) ustalenia wynikające z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz.U.2021.2373): planowana inwestycja **nie jest ujęta** w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839);
- c) ustalenia wynikające z przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie **Układu urbanistycznego w mieście Raciąż**, ustanowionego Decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 1195/DC/2018 z dnia 14.09.2018 r. w sprawie wpisania zabytku do rejestru zabytków, figurującego w księdze rejestru pod nr rej. A-1437. Wprowadza się strefę ochrony archeologicznej, w której nakazuje się przeprowadzenie badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego przy realizacji robót ziemnych lub dokonaniu zmiany charakteru dotychczasowej działalności wiążącej się z naruszeniem struktury gruntu. **Wydanie pozwolenia na nadzór archeologiczny regulują przepisy odrębne;**
- d) ochrona zadrzewień - zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.Dz.U.2021.1098);
- e) przy wykonywaniu planowanej inwestycji należy przestrzegać zapisów ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t.j.Dz.U.2021.2233 ze zm.);

4. Warunki w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) warunki zaopatrzenia w energię elektryczną - nie dotyczy przedmiotowej inwestycji
- b) warunki zaopatrzenia w wodę - nie dotyczy przedmiotowej inwestycji;
- c) warunki zaopatrzenia w gaz ziemny - nie dotyczy przedmiotowej inwestycji;
- d) ogrzewanie - nie dotyczy przedmiotowej inwestycji;
- e) odprowadzanie ścieków - włączenie do istniejącej sieci, na warunkach określonych przez gestora sieci;
- f) wody opadowe z powierzchni utwardzonych - nie dotyczy przedmiotowej inwestycji;
- g) zagospodarowanie odpadów - nie dotyczy przedmiotowej inwestycji;
- h) obsługa komunikacyjna - nie dotyczy przedmiotowej inwestycji;
- i) miejsca parkingowe - nie dotyczy przedmiotowej inwestycji;

5. Wymagania dotyczące ochrony interesu osób trzecich:

- a) Projektowana inwestycja nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, musi stwarzać warunki ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
- b) Projekt zagospodarowania działki musi być wykonany z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich.
- c) Warunki ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby - dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania go na teren sąsiednich nieruchomości jest zabronione.

- d) Ewentualne kolizje z istniejącymi urządzeniami podziemnymi należy uzgodnić z zawiadującymi tymi urządzeniami.
- e) W obiekcie i na terenie z nim związanym nie można prowadzić działalności, która byłaby sprzeczna z funkcją dopuszczoną w niniejszej decyzji.
- f) Inne wymagania dotyczące interesów osób trzecich – zgodnie z przepisami ogólnymi.

6. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:

1) Warunki i wymagania w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, inne:

- a. projekt zagospodarowania i projekt budowlany należy wykonać zgodnie z niżej wymienionymi przepisami:
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j.Dz.U.2021.2351) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.Dz.U.2019.1065 ze zm.);
 - Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j.Dz.U.2021.1376 ze zm.) - teren **nie wymaga** uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Grunty w wyniku inwestycji nie zmieniają przeznaczenia.
 - Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j.Dz.U.2020.470 ze zm.), a zwłaszcza art. 43 w zakresie lokalizacji obiektów budowlanych oraz Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j.Dz.U.2016.124) w zakresie ustalenia docelowych linii rozgraniczających drogi;
 - Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.Dz.U.2021.710 ze zm.): teren inwestycji **nie jest położony** w obszarze prawnie chronionym;
 - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.Dz.U.2021.1098) teren inwestycji **jest położony** na obszarze prawnie chronionym
 - **Układ urbanistyczny w mieście Raciąż**, ustanowiony Decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 1195/DC/2018 z dnia 14.09.2018 r. w sprawie wpisania zabytku do rejestru zabytków, figurujący w księdze rejestru pod nr rej. A-1437;
- Warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska, o których mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j.Dz.U.2021.1973 ze zm.):
 - a) zobowiązuje się inwestora do przestrzegania wymagań wynikających z ustawy Prawo ochrony środowiska oraz przepisów wykonawczych,
 - b) odpady powstające w fazie budowy należy przekazywać podmiotom prowadzącym gospodarkę odpadami, które uzyskały lub uzyskają stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie transportu, zbiorów, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j.Dz.U.2021.779 ze zm.).
- Zobowiązuje się inwestora do przestrzegania wymagań z zakresu melioracji i urządzeń wodnych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j.Dz.U.2021.2233 ze zm.);

- Nie ustala się warunków z zakresu ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- Warunki geotechniczne: teren inwestycji **nie jest zlokalizowany** na obszarze zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych;
- Warunki w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych: Przedmiotowy teren **nie jest zlokalizowany** na terenach górniczych w rozumieniu Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j.Dz.U.2021.1420);
- Ograniczenia w zakresie sposobu przeznaczenia lub korzystania z terenu: przedmiotowy teren **nie jest zlokalizowany** na obszarze ograniczonego użytkowania;
- Na podstawie „Map zagrożenia powodziowego”, sporządzonych przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej - przedmiotowy teren **nie jest zlokalizowany** na terenach określanych jako „obszary szczególnego zagrożenia powodzią”;
- Zgodnie z treścią Ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz.U.2015.774) - przedmiotowa inwestycja **nie narusza** zapisów Ustawy;
- zamierzenie budowlane nie znajduje się w obszarze:
 - a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
 - b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
 - c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

7. Uzgodnienia:

Zgodnie z treścią art. 53 ust 4 i art. 60 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja o warunkach zabudowy została uzgodniona z:

- **Starostą Płońskim**, ul. Płocka 39, 09-100 Płońsk - postanowienie nr GG.6123.130.2022 z dnia 01.03.2022 r. „zgodnie z art. 10a ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych przepisów rozdziału 2 ww. ustawy nie stosuje się do gruntów położonych w granicach administracyjnych miast w zakresie ograniczenia przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Zważywszy na powyższe umorzono postępowanie dotyczące przedmiotowych gruntów”. Ponadto, przedmiotowe zamierzenie budowlane dotyczy gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem dr (drogi). Grunty zabudowane i zurbanizowane nie spełniają definicji gruntów rolnych w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy”

- **Powiatowy Zarząd Dróg w Płońsku**, ul. Płocka 101, 09-100 Płońsk - postanowienie nr 27/2022 sygn. DT.6730.1.28.2022 z dnia 24.02.2022 r.

„postanawiam uzgodnić przedłożony przez Burmistrza Miasta Raciąż projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla w/w przedsięwzięcia w zakresie drogi powiatowej nr 3021W Płońsk-Raciąż (dz. nr ew. 1324/8, 1324/3, 1324/2)”

- **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ciechanowie**, ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów - Organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie nie zajął stanowiska - uzgodnienie uważa się za dokonane.

- **Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków**, Delegatura w Ciechanowie, ul. Strazacka 6, 06-400 Ciechanów – postanowienie Nr 110/DC/2022 sygn. DC.5151.55.2022.KL z dnia 26.04.2022 r.

„postanawiam uzgodnić przedstawiony projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej realizowanej w Raciążu na terenie działek nr ewid. 1324/8, 1387, 1324/3, 1324/2, 1561/1, 1561/3 obręb ewid. 0233 Miasto Raciąż, pow. płoński. Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie na terenie wpisanym do rejestru zabytków jako układ urbanistyczny w m. Raciąż, pow. płoński figurujący w księdze rejestru pod nr rej. A-1437. W odniesieniu do obiektów oraz obszarów objętych ochroną konserwatorską wszelkie działania inwestycyjne wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

8. Granice obszaru objętego niniejszą decyzją:

Linie rozgraniczające inwestycji oraz inne ustalenia graficzne określa mapa w skali 1:500, zarejestrowana przez Starostę Powiatu Płońskiego z naniesionymi numerami ewidencyjnymi działek, na których jest zlokalizowana inwestycja, stanowiąca załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji.

9. Okres ważności decyzji:

Niniejsza decyzja wygasa zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

- Wygaśnięcie decyzji stwierdza w drodze decyzji organ, który ją wydał.

U Z A S A D N I E N I E :

Burmistrz Miasta Raciąża w dniu 04.03.2022 r. wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 grudnia 2021 roku, złożonego przez **Gminę Miasto Raciąż, Pl. Adama Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż**, działającej poprzez pełnomocnika - **Pana Piotra Brudzyńskiego**, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą **Piotr Brudzyński Inżynieria Budowlana Brudzyński**, ul. Mikołaja Kopernika 5B/3 09-100 Płońsk, **zmienionego w dniu 25 stycznia 2022 r.**, w zakresie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującej inwestycję pod nazwą: **budowa sieci kanalizacji sanitarnej**, o lokalizacji: **Raciąż, obręb 0233 Miasto Raciąż, gmina Raciąż, dz. nr ew. 1324/8, 1387, 1324/3, 1324/2, 1564/1, 1561/3.**

W dniu 07.03.2022 r. wpłynęło do tut. organu postanowienie Nr 52/DC/2022 z dnia 04.03.2022 r. Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o braku uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego ww. wskazanej budowy sieci kanalizacji sanitarnej.

Pismem z dnia 11.04.2022 r. Burmistrz Miasta Raciąża zwrócił się o ponowne uzgodnienie skorygowanego projektu decyzji zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowieniem Nr 110/DC/2022 z dnia 26.04.2022 r. dokonał uzgodnienia przedstawiony projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu

publicznego polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej realizowanej w Raciążu na terenie działek nr ewid. 1324/8, 1387, 1324/3, 1324/2, 1561/1, 1561/3 obręb ewid. 0233 Miasto Raciąż, pow. płoński.

Zgodnie z art. 155 kpa decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony; przepis art. 154 § 2 stosuje się odpowiednio.

Stwierdza się że planowana inwestycja, zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2021.1899) jest inwestycją celu publicznego - Art. 6 pkt 2: *"budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń"*. W toku postępowania strony nie wniosły uwag w sprawie.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku - w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, gdy przepisy ustawy Prawo budowlane przewidują uzyskanie dla takiej inwestycji pozwolenia na budowę. Po stwierdzeniu, że wniosek złożony przez wnioskodawców zawiera niezbędne określenia, wyszczególnione w art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym powiadomiono strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie i przysługujących im uprawnieniach. Dla inwestycji określono teren zgodnie z wnioskiem wg załącznika graficznego. W sytuacji braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 4 ust. 2 i art. 59 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren wymaga określenia sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Teren nie objęty ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia takiego planu. W planie miejscowym, który utracił moc na podstawie art. 88 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren inwestycji nie był przeznaczony na realizację zadań rządowych.

Spełnienie wymogów z zakresu ochrony środowiska wynika bezpośrednio z jej przepisów, które stanowią iż inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

W części graficznej decyzji będącej jej integralnym elementem zastosowano oznaczenia graficzne dotyczące granic i linii regulacyjnych zgodnie z Polską Normą PN-B-01027 z dnia 11 lipca 2002 r.

Po dokonaniu analizy warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie: warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji, wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich, ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, po spełnieniu wymogu wyznaczenia linii rozgraniczających teren inwestycji oraz po stwierdzeniu iż Inwestor przedłożył wymagane przepisami dokumenty, biorąc pod uwagę ustalenia w/w, orzeczono jak w sentencji.

P O U C Z E N I A:

1. Decyzja ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego zachowuje ważność na czas nieokreślony.

2. Decyzja niniejsza utraci ważność, jeżeli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, a Inwestor nie uzyskał ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
3. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji następuje w trybie art. 162 § 1 pkt. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.
4. Zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich oraz nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.
5. Zgodnie z przepisem art. 63 ust. 4 ww. ustawy, wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego.
6. Zgodnie z art. 55 ww. ustawy decyzja ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający pozwolenia na budowę.
7. Celem uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia należy złożyć stosowny wniosek w Starostwie Powiatowym w Płońsku zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2021.2351);
8. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie, ul. Rzeczkowska 6, 06-400 Ciechanów - za pośrednictwem Burmistrza Miasta Raciąża w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Zgodnie z Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: Art. 51 2: W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa.

2a. Organem wyższego stopnia w sprawach określonych w ust. 2 jest wojewoda.

2b. Karę pieniężną uiszcza się w terminie 14 dni od dnia doręczenia postanowienia, o którym mowa w ust.

2. W przypadku nieuiszczenia kary pieniężnej, podlega ona ściągnięciu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

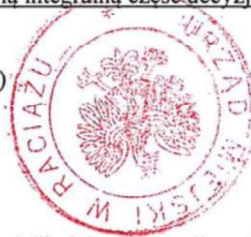
2c. Do terminu, o którym mowa w ust. 2, nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

2d. Kary pieniężnej za zwłokę nie wymierza się, a wszczęte postępowania w sprawie wymierzenia kary umarza się, jeżeli od dnia wydania decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego przez organ pierwszej instancji upłynęły 3 lata.

2e. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w ust. 2, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie żądanie wymierzenia tej kary.

Załączniki odpowiednio ponumerowane i opieczetowane stanowią integralną część decyzji:

- załącznik graficzny nr 1 do decyzji
- wyniki analizy urbanistycznej - część tekstowa (załącznik nr 2)



Otrzymują:

1. Piotr Brudzyński Inżynieria Budowlana Brudzyński, ul. Mikołaja Kopernika 5B/3 09-100 Płońsk - pełnomocnik
2. Strony postępowania wg rozdzielnika
3. a/a

Opracowanie:

mgr inż. Piotr Stankiewicz

architekt

uprawnienia budowlane 176/86/WŁ

członek Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów nr ŁOIA 0360

mgr Joanna Czubak

urbanista uprawniony

(art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu

i zagospodarowaniu przestrzennym)

Z up. Burmistrza
Piotr Zaszczyński
INSPEKTOR
ds. gospodarki przestrzennej
i zagospodarowania przestrzennym


DECYZJA M. MIEJSZA
JEST OSTATECZNA

Raciaz, dn. 12.07.2022.

Z up. BURMISTRZA
mgr Reneta Nujawa
Sekretarz Miasta





Inwestor:	URZĄD MIEJSKI W RACHŹU Pl. Adama Mickiewicza 17, 09-140 Rachąż tel. 23-679-11-63		
Nazwa zamierzenia budowlanego:	PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY SIĘCI KANALIZACJI SANITARNEJ		
Identyfikator obiektu:	DZ. NR d. 1324/8, dr. 1387, dr. 1324/2 JEDN. EWID. 142002, 1 OBRŚB 0233 Miasto Rachąż powiat płoński	Płotr Brudzyński Inżynieria Budowlana Rachążski ul. Pocka 69/2; 09-100 Płońsk NR: 5671020023; REGON: 14684913	Santilaria
Główny projektant:	 SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WNIOSEK O ZAŁOŻENIE LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO ZASTANIKNI GRAFICZNY nr 2		
Tytuł rysunku:			
Strona:			
Projektant:	mgr inż. Piotr Brudzyński		
Kraj:	w województwie łódzkim, samostanowienie MAZOUCRPOC03/I/1		
Stanowisko:	Stadium:	Strona:	Nr rys.
PB	IS	02	00
Data:	Data:		
2:57/1/1	1:500 12.2021		

Burmistrz Miasta
Raciąża

Załącznik nr 2 do decyzji nr KW.6733.5.2021.2022

WYNIK ANALIZY URBANISTYCZNEJ

Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych.

Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Część tekstowa wyniku analizy urbanistycznej do projektu decyzji.

Inwestor:

Gmina Miasto Raciąż, Pl. Adama Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż

Przedmiot inwestycji:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej

Lokalizacja inwestycji:

Raciąż, obręb 0233 Miasto Raciąż, gmina Raciąż, dz. nr ew. 1324/8, 1387, 1324/3, 1324/2, 1561/1, 1561/3

Stwierdza się, że planowana inwestycja, zgodnie z art. 6 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2021.1899) jest inwestycją celu publicznego - Art. 6 pkt 3: *"budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania"*.

Projektowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w art. 50-56 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U.2021.741 ze zm.).

Teren, na którym planowana jest inwestycja, jest położony na obszarach zurbanizowanych. Planowana inwestycja obejmie **budowę sieci kanalizacji sanitarnej**, na terenach należących do Powiatu Płońskiego i Gminy Miasta Raciąż. Przyjęcie takiego rozwiązania nie naruszy ładu przestrzennego, a po doprowadzeniu do porządku terenu budowy nie będzie naruszała żadnych praw.

Nie wyznaczono linii zabudowy.

Inwestor określił następujące parametry i charakterystykę planowanej inwestycji:

- o dn 200, długość 270,0 m

Przyjęto parametry zgodnie z wnioskiem inwestora z tolerancją +/- 20%.

Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji nie wskazuje na żadne przeciwwskazania mogące stanowić przeszkodę lub utrudnienie w realizacji inwestycji.

Wnioski z przeprowadzonych analiz wskazują na możliwości wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Opracowanie:

mgr inż. Piotr Stankiewicz
architekt
uprawnienia budowlane 176/86/WŁ
członek Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów nr ŁOIA 0360

mgr Joanna Czubak
urbanista uprawniony
(art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym)

Z up. Burmistrza
Piotr Zaszewski
INSPEKTOR
ds. ochrony środowiska
i gospodarki przestrzennej

6. PROTOKÓŁ NARADA KOORDYNACYJNA

Starostwo Powiatowe w Płońsku
Wydział Geodezji, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
ul. ks. J. Popieluszki 14; 09-100 Płońsk
tel.: 23 662 23 15 w. 238
zud@powiat-plonski.pl

Płońsk, dn. 2022-06-30

Znak sprawy: GG.6630.171.2022

ODPIS PROTOKOŁU

z Narady Koordynacyjnej Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu
przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Płońsku za pomocą środków komunikacji elektronicznej

zakończonych w dniu: **2022-06-30**

Wnioskodawca: PIOTR BRUDZYŃSKI INŻYNIERIA BUDOWLANA BRUDZYŃSKI

09-100 PŁOŃSK
MIKOŁAJA KOPERNIKA 5B/3

Opis przedmiotu narady: 233 - Raciąż

przyłącze kanalizacyjne
sieć kanalizacyjna

Przewodniczący narady: Geodeta Powiatowy Jacek Dadan

1. Powiatową bazę GESUT aktualizuje się w drodze czynności materialno - technicznych na podstawie wyników narad koordynacyjnych, o których mowa w art. 28b ust. 1 ustawy.
2. Inwestorzy są obowiązani do zapewnienia przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania w terenie obiektów budowlanych.
3. Po zrealizowaniu niniejszego obiektu, należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego inwentaryzację powykonawczą.
4. Integralną część niniejszego protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na niej propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady.
5. Prace ziemne w miejscach zbliżeń z punktami osnowy geodezyjnej należy prowadzić ręcznie. W przypadku naruszenia znaków osnowy geodezyjnej w toku prac ziemnych, inwestor zobowiązany jest do naprawienia szkód poprzez zlecenie odtworzenia położenia znaku uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego, po uprzednim uzyskaniu informacji w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. (Rozporządzeniem z dnia 15 kwietnia 1999r w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych tj. Dz. U. 2020.1357 t.j.).
6. Uzgodniono treść protokołu z uczestnikami narady koordynacyjnej.

Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej:

Lp	Nazwa Instytucji	Stanowisko uczestnika	Imię, nazwisko uzgadniającego Data
1	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Wyszogrodzie	nie dotyczy NW Wyszogród	Mateusz Kania 2022-06-23 09:19:36

Strona: 2

2	ARM - operator sieci szerokopasmowej "Internet dla Mazowsza"	<p>1. Prace wykonywane w pobliżu infrastruktury IdM, należy wykonać ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem Agencja Rozwoju Mazowsza S.A. z zachowaniem obowiązujących norm telekomunikacyjnych.</p> <p>2. W celu uniknięcia ewentualnych uszkodzeń elementów naszej infrastruktury oraz dokładnej jej lokalizacji w gruncie, należy wykonywać przekopy kontrolne.</p> <p>3. W miejscu kolizji nowo projektowanych sieci uzbrojenia terenu z infrastrukturą IdM, konieczne jest zastosowanie zabezpieczenia naszego rurociągu rurą grubościenną, dwudzielną, polietylenową HDPE (minimum 110mm) o długości 1m.</p> <p>4. Zachować minimalne odległości nowo projektowanej sieci uzbrojenia terenu od istniejącej sieci teletechnicznej.</p> <p>5. W momencie zbliżenia się nowo projektowanych sieci uzbrojenia terenu, na odległość mniejsza niż 0,5m wszelkie prace wykonywać ręcznie bez użycia ciężkiego sprzętu.</p> <p>6. W przypadku uszkodzenia urządzeń będących własnością Agencja Rozwoju Mazowsza S.A., inwestor lub wskazany wykonawca zostanie obciążony kosztami usuwania awarii i poniesionymi kosztami eksploatacyjnymi.</p> <p>7. W trakcie wykonywania wyżej wymienionych prac rzędne rurociągu kablowego IdM nie powinny ulec zmianie.</p> <p>8. Przed przystąpieniem do robót, należy wystąpić pisemnie, z minimum 14 dniowym wyprzedzeniem, o nadzór do Agencja Rozwoju Mazowsza S.A. ul. Świętojerska 9 00-236 Warszawa tech@armsa.pl</p> <p>9. Wszystkie koszty związane z nadzorem, oraz zabezpieczeniem prac pokrywa Inwestor/Wykonawca.</p>	<p>Paweł Przychodzień</p> <p>2022-06-24 07:42:12</p>
3	NETIA S.A.	brak uwag	<p>Paweł Rutkowski</p> <p>2022-06-23 09:26:49</p>
4	Starostwo Powiatowe w Płońsku Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami	brak uwag	<p>Jacek Dadan</p> <p>2022-06-28 09:57:07</p>
5	Starostwo Powiatowe w Płońsku Wydział Architektoniczno - Budowlany	Zawiadomiony podmiot - nie uczestniczył w naradzie.	

Strona: 3

6	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Płońsku	Zawiadomiony podmiot - nie uczestniczył w naradzie.	
7	Urząd Miejski w Raciążu	Zawiadomiony podmiot - nie uczestniczył w naradzie.	
8	Powiatowy Zarząd Dróg w Płońsku	Zawiadomiony podmiot - nie uczestniczył w naradzie.	
9	Energa Operator S.A. Oddział w Płocku Rejon Dystrybucji Sierpc	<p>1. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą energetyczną prace ziemne prowadzić ręcznie pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do nadzorowania tego typu prac, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych obowiązującą na terenie działania Energa Operator S.A.</p> <p>2. Na istniejących kablach w miejscach skrzyżowań ułożyć przepusty ochronne dwudzielne:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla kabli nN - 0,4kV - koloru niebieskiego o średnicy dobranej zgodnie z obowiązującymi standardami - dla kabli SN - 15kV - koloru czerwonego o średnicy dobranej zgodnie z obowiązującymi standardami <p>3. Powiadomić pisemnie o terminie rozpoczęcia prac oraz uzgodnić w ENERGA OPERATOR S.A. Oddział w Płocku harmonogram niezbędnych wyłączeń linii kablowych SN 15kV z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.</p> <p>4. Przed zasypianiem zgłosić do odbioru do ENERGA OPERATOR SA Oddział w Płocku - Dział Zarządzania Eksploatacją Sierpc</p>	<p>Jarosław Rosiak</p> <p>2022-06-28 12:16:53</p>
10	zud termal transfer Technologies Sp. z o.o.	Brak osoby upoważnionej do delegowania na narady koordynacyjne 2022r/ Zawiadomiony podmiot - nie uczestniczył w naradzie.	
11	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Raciążu	Zawiadomiony podmiot - nie uczestniczył w naradzie.	
12	Wnioskodawca	Zawiadomiony podmiot - nie uczestniczył w naradzie.	



7. UZGODNIENIE PROJEKTU PGKIM RACIĄŻ

*projekt sieci kanalizacji sanitarnej
wraz z przyłączami uzgodniono
w dniu 12.04.2022r. bez
wznowienia uwagi*

KIEROWNIK DZIAŁU
Wodociągów i Kanalizacji

Mariusz Pluciennik

PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
Sp. z o.o.
09-140 Raciąż, Pl. A. Mickiewicza 17
NIP 567-000-41-32, Reg. 130314516

8. DECYZKA WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
DELEGATURA W CIECHANOWIE ul. Strażacka 6, 06-400 Ciechanów
tel. (+23) 672 49 52, fax (+23) 673 29 01
www.mwtkz.pl

Ciechanów, 1 lipca 2022 r.

DC.5142.157.2022.RZ

DECYZJA Nr

370/DC/2022

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt 1 i ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 840), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz. U. 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 i 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 czerwca 2022 r. **Urzędu Miejskiego w Raciążu**, w imieniu którego występuje pełnomocnik Piotr Brudzyński, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami przewidzianych na działkach oznaczonych nr ewid.: 142002_1.0233.1324/2, 142002_1.0233.1324/8, 142002_1.0233.1384, 142002_1.0233.1424, 142002_1.0233.1425/1, 142002_1.0233.1425/3, 142002_1.0233.1425/4, 142002_1.0233.1426, 142002_1.0233.1427, 142002_1.0233.1429, 142002_1.0233.1573, 142002_1.0233.1594, 142002_1.0233.1596, 142002_1.0233.1599, 142002_1.0233.1600, 142002_1.0233.1604, 142002_1.0233.1605/2, 142002_1.0233.1605/1, ul. Warszawska w Raciążu, znajdujących się w obszarze wpisanym do rejestru zabytków – układ urbanistyczny w mieście Raciąż nr rej. A-1437;

ORZEKAM

- I. Udzielić pozwolenia **Gminie Miasto Raciąż** na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 142002_1.0233.1324/2, 142002_1.0233.1324/8, 142002_1.0233.1384 ul. Warszawska w Raciążu.
 1. Zakres i sposób wykonania robót został określony w projekcie budowlanym: Tom 1 Zagospodarowanie terenu, budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz Tom 2 Projekt architektoniczno budowlany, budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami autorstwa Piotra Brudzyńskiego, stanowiącym załącznik do wniosku.
 2. Decyzja jest ważna w terminie do 1 września 2025 r.
 3. Realizacja przewidziana jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską, jaki stanowi układ urbanistyczny w mieście Raciąż, pow. płoński wpisany decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 14 września 2018 r. pod nr A-1437.
 4. Wnioskodawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót.
 5. W przypadku podejmowania robót ziemnych należy je prowadzić pod nadzorem archeologicznym na podstawie odrębnego pozwolenia, o które należy wystąpić minimum 30 dni przed rozpoczęciem robót.

- II. **Umożyć postępowanie w sprawie** wydania pozwolenia **Gminie Miasto Raciąż** na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 142002_1.0233.1424, 142002_1.0233.1425/1, 142002_1.0233.1425/3, 142002_1.0233.1425/4, 142002_1.0233.1426, 142002_1.0233.1427, 142002_1.0233.1429, 142002_1.0233.1573, 142002_1.0233.1594, 142002_1.0233.1596, 142002_1.0233.1599, 142002_1.0233.1600, 142002_1.0233.1604, 142002_1.0233.1605/2, 142002_1.0233.1605/1 ul. Warszawska w Raciążu.

UZASADNIENIE

W dniu 23 czerwca 2022 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek Gminy Miasto Raciąż, w imieniu której występuje pełnomocnik Piotr Brudzyński, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami przewidzianych na działkach oznaczonych nr ewid.: 142002_1.0233.1324/2, 142002_1.0233.1324/8, 142002_1.0233.1384, 142002_1.0233.1424, 142002_1.0233.1425/1, 142002_1.0233.1425/3, 142002_1.0233.1425/4, 142002_1.0233.1426, 142002_1.0233.1427, 142002_1.0233.1429, 142002_1.0233.1573, 142002_1.0233.1594, 142002_1.0233.1596, 142002_1.0233.1599, 142002_1.0233.1600, 142002_1.0233.1604, 142002_1.0233.1605/2, 142002_1.0233.1605/1, ul. Warszawska w Raciążu.

Teren inwestycji w zakresie nieruchomości działki oznaczone nr ewid.: 142002_1.0233.1324/2, 142002_1.0233.1324/8, 142002_1.0233.1384 położony jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską, który decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 14 września 2018 r. został wpisany do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego - układ urbanistyczny w mieście Raciąż, pow. płoński, pod nr rej. A-1437. Dlatego zgodnie z art. 36 ust.1 pkt.1, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2022 r. poz. 840), prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Wskazany w projekcie zakres robót dotyczy wprowadzenia nowej infrastruktury technicznej dla obecnych potrzeb użytkownika. Realizacja robót nie będzie miała wpływu na istniejącą wartość zabytkową chronionego obszaru, gdyż w jego zewnętrznym układzie nie wprowadza zmian.

Zakres robót przy realizacji inwestycji zakłada prowadzenie robót ziemnych. Dlatego w celu ochrony ewentualnych zabytków archeologicznych ich realizację należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym na podstawie odrębnego pozwolenia, o które należy wystąpić minimum 30 dni przed rozpoczęciem robót.

Natomiast wykazane we wniosku działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 142002_1.0233.1424, 142002_1.0233.1425/1, 142002_1.0233.1425/3, 142002_1.0233.1425/4, 142002_1.0233.1426, 142002_1.0233.1427, 142002_1.0233.1429, 142002_1.0233.1573, 142002_1.0233.1594, 142002_1.0233.1596, 142002_1.0233.1599, 142002_1.0233.1600, 142002_1.0233.1604, 142002_1.0233.1605/2, 142002_1.0233.1605/1 ul. Warszawska w Raciążu nie znajdują się na obszarze objętym ochroną konserwatorską. W tym przypadku wojewódzki konserwator

zabytków nie ma kompetencji do wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na podstawie art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Brak właściwości rzeczowej wojewódzkiego konserwatora zabytków przesądza o bezprzedmiotowości postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek strony. Bezprzedmiotowość postępowania skutkuje wydaniem decyzji o umorzeniu postępowania w myśl art. 105 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części. Bezprzedmiotowość postępowania skutkuje umorzeniem postępowania w części dotyczącej działek leżących poza obszarem wpisanym do rejestru zabytków.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego lub inne przepisy szczególne.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Ciechanowie na adres: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie – Delegatura w Ciechanowie, 06-400 Ciechanów, ul. Strażacka 6 (tel. (+23) 672 49 52, fax (+23) 673 29 01), w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Wanda Gołębiowska
Kierownik Delegatury w Ciechanowie

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. D. U. z 2021 r. poz. 1923) wnioskodawca zwolniony jest z obowiązującej opłaty skarbowej.

Otrzymują:

- Egz. Nr 1. Gmina Miejska Raciąż;
- Egz. Nr 2. aa/RZ.

Do wiadomości:

- Egz. Nr 3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płońsku;
- Egz. Nr 4. Starostwo Powiatowe w Płońsku.

W przypadku korespondencji w sprawie prosimy wskazać nr DC.5142.157.2022.RZ

9. **ZGODA NA LOKALIZACJĘ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W DZIAŁCE NR 1324/2**

URZĄD MIEJSKI
09-140 RACIĄŻ
Pl. Adama Mickiewicza 17
pow. płoński, woj. mazowieckie
tel. 23/ 670-11-83, fax. 23/670-16-
KW.7011.11.2021

Raciąż, dnia 6 lipca 2022 r.

PIOTR BRUDZYŃSKI
INŻYNIERIA BUDOWLANA
BRUDZYŃSKI
ul. Płocka 69/2, 09-100 Płońsk

Stosownie do wniosku z dnia 5 lipca 2022 r. w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej dn 200 w działce nr ewid. 1324/2 położonej w Raciążu informuję, iż Gmina Miasto Raciąż będąca jednocześnie Inwestorem przedmiotowej inwestycji wyraża zgodę na powyższe. Tym samym Gmina Miasto Raciąż wyraża zgodę na dysponowanie gruntem działki nr ewid. 1324/2 położonej w Raciążu na cele budowlane.

Załączniki:

- projekt zagospodarowania działki.

Z up. BURMISTRZA
mgr Renata Kujawa
Sekretarz Miasta

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

10. **PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO WODY POLSKIE – PISMO**



WA.ZZI.1.521.678.2022.KP

Ciechanów, dnia 28 czerwca 2022 r.

IBB Piotr Brudzyński
Inżynieria Budowlana Brudzyński
ul. M. Kopernika 5b/3
09-100 Płońsk

W odpowiedzi na pismo z dnia 22.06.2022 r., oraz w uzupełnieniu z dnia 27.06.2022 r., Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ciechanowie informuje, że na terenie działek o nr ew. 1324/8, 1324/2, 1384, 1424, 1425/1, 1425/3, 1425/4, 1426, 1427, 1429, 1573, 1594, 1596, 1599, 1600, 1604, 1605/2, 1605/1, położonych w miejscowości Raciąż, powiat płoński, nie występują urządzenia melioracji wodnych, figurujące w ewidencji melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzonej zgodnie z art. 196 ust. 14 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.) przez PGW Wody Polskie.

DYREKTOR

Janusz Prusiński

Otrzymują:

1. Adresat-IBB Piotr Brudzyński
ul. Płocka 69/2, 09-100 Płońsk
2. Aa

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Ciechanowie

ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów

tel.: +48 (23) 67 42 450 | faks: +48 (23) 67 42 4 51 | e-mail: zz-ciechanow@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

11. DECYZJA 45/2022 POWIATOWY ZARZĄD DRÓG

**ZARZĄD
POWIATU PŁOŃSKIEGO**

Płońsk, dnia 12.07.2022 r.

DT.7130.1.53.2022

DECYZJA 45/2022

Na podstawie art. 39 ust. 3, ust. 3a i ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm./, a także Uchwały Nr 16/2018 Zarządu Powiatu Płońskiego z siedzibą w Płońsku ul. Płocka 39, 09-100 Płońsk z dnia 23 listopada 2018 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Płońsku do załatwiania w jego imieniu spraw należących do kompetencji zarządcy drogi, w tym do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień w sprawach określonych w przepisach ustawy o drogach publicznych, przepisach wykonawczych do tej ustawy oraz art. 104 kpa po rozpatrzeniu sprawy z wniosku z dnia 30.06.2022 r. złożonego przez: **Gmina Miasto Raciąż, Pl. Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż** w imieniu której działa Pan Piotr Brudzyński na podstawie pełnomocnictwa z dnia 11.07.2022r

zezwalam:

na umieszczenie w pasie drogowym drogi powiatowej
nr 3021W Płońsk - Raciąż
(dz. nr ew. 1324/8, 1324/2)

urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj. budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Raciąż ul. Warszawska gm. Raciąż **według lokalizacji pokazanej na mapie w skali 1:500 stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji** na następujących warunkach:

1. W wypadku wystąpienia kolizji w/w urządzeń z elementami pasa drogowego podczas przebudowy / rozbudowy drogi nr 3021W właściciel urządzeń na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianego urządzenia niezwłocznie po wezwaniu.
2. Powiatowy Zarząd Dróg w Płońsku nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenia w/w urządzeń przy robotach utrzymaniowych w pasie drogi powiatowej nr 3021W.
3. Roboty wykonać zgodnie z projektem budowlanym.
4. Z uwagi na fakt, że droga będzie przebudowywana roboty należy skoordynować z przebudową drogi powiatowej Nr 3021W.
5. Trasę lokalizacji urządzenia oraz sposób zabezpieczenia istniejących sieci podziemnych przebiegających przez teren inwestycji należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej sieci uzbrojenia w Starostwie Powiatowym w Płońsku.
6. Należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą zrealizowanych prac.
7. Za umieszczenie w/w urządzeń w pasie drogowym oraz za czas zajęcia pasa drogowego do wykonania robót, pobrana zostanie opłata zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych.

UZASADNIENIE

Decyzja jest zgodna w całości z wnioskiem strony. Zgodnie z art. 107 § 4 k.p.a. odstąpiono od jej uzasadnienia.

POUCZENIE

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 k.p.a).

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy (art. 136 § 2 i 3 k.p.a).

Otrzymują:

1. Wnioskodawca poprzez pełnomocnika:
Piotr Brudzyński
Pl. Mickiewicza 17
09-140 Raciąż
2. A/a

Z up. ZARZĄDU
mgr inż. Marcin Piechocki
Dyrektor PZD w Płońsku

Zwolnienie od opłaty skarbowej
zgodnie z Częścią III ust. 44 kol. 4, pkt. 9
załącznika do ustawy o opłacie skarbowej
/Dz. U. nr 225 z 2006r., poz. 1635/

Powiatowy Zarząd Dróg
09-100 PŁOŃSK
ul. Płocka 101
tel./fax: (0-23) 662-20-44

Decyzja jest ostateczna

w dniu 13.07.2022

DYREKTOR
Powiatowego Zarządu Dróg
mgr inż. Marcin Piechocki

