

Elbląg, dnia 23.11.2022.r.

Zamawiający:

Zarząd Budynków Komunalnych
ul. Ratuszowa 4
82-300 Elbląg

Informacja o kwalifikacji do negocjacji

Dotyczy: postępowania ZP-22/TT/2022 na zadanie pn.: „*Roboty konserwacyjne, drobne remonty i naprawy w zakresie instalacji budynkowych w branży sanitarnej wykonywane w zasobach Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu*”.

Część nr 1: Roboty konserwacyjne, drobne remonty i naprawy w zakresie instalacji wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wykonywane w zasobach Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

Część nr 2: Roboty konserwacyjne, drobne remonty i naprawy w zakresie instalacji gazowych wykonywane w zasobach Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

Działając na podstawie art. 287 ust. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych – dalej: ustawa Pzp, Zamawiający informuje, że dokonał oceny ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

W pierwszej kolejności Zamawiający ustalił, że oferty złożyli następujący Wykonawcy:

W części nr 1:

1) Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg

W części nr 2:

1) APRO BUDOWNICTWO Sp. z o.o. Spółka Komandytowo-Akcyjna, ul. Sadowa 21/12, 80-745 Gdańsk

Następujący Wykonawca złożył oferty niepodlegające odrzuceniu, a w wyniku oceny z zastosowaniem przyjętych kryteriów oceny ofert, przyznano im następującą punktację:

Numer oferty	Wykonawca	Kryterium 1 Cena brutto roboczogodziny	Kryterium 1 przyznana punktacja	Kryterium 2 Cena brutto stawki ryczałtowej za dyżur	Kryterium 2 przyznana punktacja	Łączna punktacja
Część nr 1						
1	Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg	79,89 zł	95,00 pkt.	362,88 zł	5,00 pkt.	100,00 pkt.
Część nr 2						
1	APRO BUDOWNICTWO Sp. z o.o. Spółka Komandytowo-Akcyjna, ul. Sadowa 21/12, 80-745 Gdańsk	105,71 zł	95,00 pkt.	621,00 zł	5,00 pkt.	100,00 pkt.

Zamawiający dokonał kwalifikacji Wykonawcy, który w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożył oferty niepodlegające odrzuceniu z zastosowaniem następujących kryteriów oceny ofert:

- cena brutto za stawkę roboczogodziny wraz z narzutami - 95%
- cena brutto za stawkę ryczałtową za pełnienie dyżuru - 5%

Wykonawcy zakwalifikowany do etapu negocjacji:

W części nr 1:

1) Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg

W części nr 2:

1) APRO BUDOWNICTWO Sp. z o.o. Spółka Komandytowo-Akcyjna, ul. Sadowa 21/12, 80-745 Gdańsk

Uzasadnienie prawne: art. 287 ust. 3, art. 288 ust. 1 oraz art. 289 ust. 1 ustawy Pzp

Uzasadnienie faktyczne:

Zgodnie z postanowieniami działu III SWZ Zamawiający przewidział ograniczenie liczby Wykonawców, których zaprosi do negocjacji, do 3 Wykonawców.

Zamawiający dokonał kwalifikacji Wykonawców na podstawie określonych w SWZ kryteriów oceny ofert, przewidzianych do stosowania w celu ograniczenia liczby Wykonawców. Oferty Wykonawców zakwalifikowanych do etapu negocjacji, spełniają te kryteria w stopniu umożliwiającym dalsze prowadzenie negocjacji.

Wobec powyższego Zamawiający zaprasza w/w Wykonawców do etapu negocjacji w celu ulepszenia treści złożonych ofert.

DYREKTOR

Jacek Migdalski
