

## Spis treści

<b>1. DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE.....</b>	<b>2</b>
<b>2. DANE OGÓLNE. ....</b>	<b>5</b>
2.1. ZLECENIODAWCA.....	5
2.2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	5
2.3. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.....	6
<b>3. PROJEKT WYKONAWCZY. ....</b>	<b>6</b>
3.1. OPIS TECHNICZNY BUDYNKÓW. ....	6
3.2. ROZBIÓRKA BUDYNKU – PRACE PRZYGOTOWAWCZE. ....	7
3.3. WYZNACZENIE STREFY NIEBEZPIECZNEJ. ....	8
3.4. KOLEJNOŚĆ ROZBIÓRKI – INFORMACJE OGÓLNE.....	8
3.5. KOLEJNOŚĆ ROZBIÓRKI – INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE. ....	9
3.6. BHP PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH. ....	10
3.7. ŚRODKI BEZPIECZEŃSTWA.....	12
3.8. UWAGI KOŃCOWE.....	13

## Spis rysunków:

• Rys nr 1 – Widok elewacji wschodniej.....	14
• Rys nr 2 – Widok elewacji północnej.....	15
• Rys nr 3 – Widok elewacji zachodniej.....	16
• Rys nr 4 – Widok elewacji południowej.....	17
• Rys nr 5 – Rzut piwnic.....	18
• Rys nr 6 – Rzut parteru.....	19
• Rys nr 7 – Rzut pierwszego pietra.....	20
• Rys nr 8 – Rzut poddasza.....	21

## 1. DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE.

### 1.1. Kserokopia zaświadczenia o członkostwie w Małopolskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa.



#### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-1FP-1PA-W4I \*

Pan Mariusz Kosalka o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0028/12

adres zamieszkania

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-02-11 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## 1.2. Kserokopia uprawnień budowlanych.



MAŁOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 23 grudnia 2013 r.

MAP OIIB/KK/0054-0489/12

### DECYZJA

Na podstawie art.24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.*), § 11 ust 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.*).

**Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że

Pan mgr inż. **Mariusz Kosalka**  
urodzony dnia 03.09.1977 r. w Bochni  
uzyskał

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny MAP/0376/POOK/13**  
**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Mariusz Kosalka posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Rawicki

2. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. arch. Elżbieta Gabryś

3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Krzysztof Seweryn





Kraków, dnia 22 grudnia 2011 r.

MAP/OIB/KK/0055-0393/11

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 2-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.*), § 11 ust 1 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

### Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Mariusz Kosalka**  
urodzony dnia 03.09.1977 r. w Bochni  
uzyskał

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0342/OWOK/11

do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Mariusz Kosalka posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. arch. Elżbieta Gabrys
3. Członek Składu Orzekającego  
dr inż. Marian Plachecki

  
  




## 2. DANE OGÓLNE.

### 2.1. ZLECENIODAWCA.

Zarząd Lokali Miejskich, Al. Tadeusza Kościuszki 47 - 90-514 Łódź

### 2.2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Podstawa opracowania obejmuje:

- Umowa nr 399/1/2019.
- Normy budowlane, instrukcje i aprobaty ITB, w tym m.in.:  
PN-82/B-02001. Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.  
PN-82/B-02003. Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne.  
Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.  
PN-EN 1990:2004. Eurokod. Podstawy projektowania konstrukcji.  
PN-EN 1990:2004/AC 2010. Eurokod. Podstawy projektowania konstrukcji.  
PN-EN 1990:2004/NA 2010. Eurokod. Podstawy projektowania konstrukcji.  
PN-EN 1991-1-1: Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje.  
Część 1-1: Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach.  
PN-EN 1995-1-1: Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych.  
Część 1-1: Postanowienia ogólne. Reguły ogólne i reguły dotyczące budynków.  
PN-EN 1996-1-1: Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych.  
Część 1-1: Postanowienia ogólne. Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych.  
Programy użyte do wykonania niniejszego opracowania:
  - Rysunki za pomocą Allplan Inżynieria (nr licencji: 2738)
  - Literatura techniczna związana z tematem opracowania:  
L.Rudziński – „Konstrukcje drewniane naprawy, wzmocnienia”  
L.Rudziński – „konstrukcje murowe remonty i wzmocnienia”  
E.Masłowski, D.Spiżewska- „Wzmocnienie konstrukcji budowlanych”
- Obowiązujące przepisy budowlane w tym m.in. Prawo budowlane – ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. Nr 89, poz. 414), tekst jednolity Dz.U. 2013r. Nr 1256 poz. 984.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. ( Dz.U.Nr 75,poz 690), tekst jednolity Dz.U.2013r poz. 926.
- Dokumentacja udostępniona przez ZLM w Łodzi dotycząca budynku.

## 2.3. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest:

Wykonanie rozbiórki budynku użytkowego (dawny kantor) zlokalizowanego przy ul. Pomorskiej 100 w Łodzi.

## 3. PROJEKT WYKONAWCZY.

### 3.1. OPIS TECHNICZNY BUDYNKÓW.

Przedmiotowy budynek jest zlokalizowany przy ul. Pomorskiej 100 w Łodzi.

Lokalizacja budynku:



Budynek użytkowy jest to budynek dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym (cele gospodarcze). Budynek jest częściowo podpiwniczony.

- Konstrukcja budynku murowana z zastosowaniem cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej
- Nadproże zostało wykonane jako ceglane.
- Konstrukcja dachu krokwiowa podparta za pomocą ram stłocowych



- Stropy drewniane (strop ze ślepym pułapem) nad piwnicą wykonano strop odcinkowy.
- Biegi schodowe nakładane jako stalowe, prowadzące na poddasze jako drewniane policzkowe.
- Fundamenty budynku wykonano z zastosowaniem konstrukcji murowej
- Stolarka okienna i drzwiowa wykonana jako drewniana
- Budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodną oraz kanalizacyjną.
- Budynek ogrzewany za pomocą c.o.
- Kubatura budynku wynosi – 1694,00 m<sup>3</sup>
- Powierzchnia zabudowy – 221,50 m<sup>2</sup>

Przy budynku od strony południowej zlokalizowany jest budynek parterowy (gastronomiczny) przylegający do ściany południowej budynku użytkowego. Budynki nie są ze sobą konstrukcyjnie połączone.

Od strony frontowej budynku usytuowany jest ciąg komunikacji pieszej (szerokości około 2,5m) a także ulica Uniwersytecka.

### 3.2. ROZBIÓRKA BUDYNKU – PRACE PRZYGOTOWAWCZE.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia terenu rozbiórki takie jak:

- Wygrodzenie terenu rozbiórki przed dostępem osób postronnych
- Na ogrodzeniu oznakować tablicami koloru żółtego informującą o grożącym niebezpieczeństwie.
- Usunąć elementy wyposażenia.
- Przeprowadzić dokładne rozeznanie budynków i innych elementów przeznaczonych do rozbiórki i otaczającego terenu.
- Wykonać odkrywki podstawowych elementów konstrukcyjnych budynków w celu potwierdzenia przyjętych założeń i technologii rozbiórki, w przypadku wątpliwości skonsultować się projektantem.
- Zgromadzić niezbędne narzędzia i sprzęt oraz wyznaczyć drogi transportowe.
- Zabezpieczyć zaplecze socjalno- biurowe w miejscu wskazanym przez Inwestora.

### 3.3. WYZNACZENIE STREFY NIEBEZPIECZNEJ.

Strefy niebezpieczne ogradza się i oznakowuje w sposób wyraźny i uniemożliwiający dostęp osobom przypadkowym. Strefa niebezpieczna, w której zachodzi ryzyko wystąpienia spadania przedmiotów z wysokości, ogradza się ogrodzeniem pełnym o wysokości 2 m. Strefa niebezpieczna w takim wypadku nie powinna mieć mniej niż 6 m, chyba że występuje ona w strefie zabudowy zwartej. Dodatkowo przejścia, przejazdy oraz stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej osłania się daszkami ochronnymi. Daszki ochronne nachylone są pod kątem 45 stopni do kierunku zagrożenia i powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4m od najniższego punktu gruntu. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na uszkodzenia. W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka wynosi o 0,5 m więcej niż szerokość przejścia lub przejazdu. Używanie daszków jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi jest zabronione.

Uwaga – zabezpieczyć chodnik (zmiana organizacji ruchu) podczas prowadzenia prac rozbiórkowych przedmiotowego budynku.

### 3.4. KOLEJNOŚĆ ROZBIÓRKI – INFORMACJE OGÓLNE.

Rozbiórkę prowadzić w następującej kolejności:

- Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych (c.o. ; wod-kan ; elektryczna)
- Rozbiórka okien i drzwi
- Rozbiórka kominów
- Rozbiórka dachu
- Biegów schodowych
- Rozbiórka ścianek działowych
- Rozbiórka ścian osłonowych lub nośnych kondygnacji
- Rozbiórka stropów (międzykondygnacyjnych oraz nad podpiwniczeniem)
- Rozbiórka posadzek oraz podłóg na gruncie
- Rozbiórka fundamentów
- Uporządkowanie terenu



### 3.5. KOLEJNOŚĆ ROZBIÓRKI – INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE.

**Przed przystąpieniem do rozbiórki należy dokonać sprawdzenia czy nie występują w nim ukryte instalacje i ewentualnie dokonać ich odłączenia.**

Rozbiórkę należy prowadzić ręcznie (bezpośrednie sąsiedztwo ciągu pieszego, ulicy o dużym natężeniu ruchu oraz lokalu gastronomicznego). Ponadto przeprowadzenie prac ręcznie zmniejsza ilość i zakres zagrożeń, jakie mogłyby wystąpić w przypadku zastosowania sprzętu mechanicznego.

Uwaga 1: Dopuszcza się wykorzystanie sprzętu mechanicznego przy wykonywaniu rozbiórki fundamentów oraz podpiwniczenia.

Uwaga 2: W pierwszej kolejności należy wykonać podparcie istniejących stropów, oraz biegu schodowego za pomocą stempli a następnie na stropie wykonać pomosty robocze. Podstemplowanie sprowadzamy do poziomu parteru budynków (nad podpiwniczeniem do poziomu piwnicy).

Rozbiórka budynku użytkowego

1. Demontaż urządzeń i przewodów instalacyjnych. Urządzenia i instalacje przewidziane do demontażu podlegają rozbiórce w pierwszej kolejności.
2. Wykonać podparcia stropów za pomocą systemowych stempli w budynku.
3. Rozbiórka stolarki drzwiowej oraz okiennej. Skrzydła drzwiowe oraz okienne zdjąć z zawiasów. W przypadku prowadzenia prac przez kilka dni zaleca się otwory w ścianie zabić deskami lub blatami dla zapewnienia bezpieczeństwa pracy przy następnych robotach.
4. Rozbiórka pokrycia dachowego wraz z więźbą dachową obróbkę blacharskich oraz komina. Rozbiórkę pokrycia prowadzić od góry kalenicy w kierunku okapu z jednoczesnym demontażem kominów.
5. Rozbiórka więźby dachowej
6. Rozbiórka ścian nośnych oraz działowych na poddaszu budynku.
7. Gruz zgromadzony na stropie nad pierwszym piętrzem usunąć (w poziomie poddasza).
8. Rozbiórka stropu nad pierwszą kondygnacją.
9. Rozbiórka biegów schodowych wraz z ścianami nośnymi oraz działowymi na poddaszu.

10. Rozbiórka ścian nośnych oraz działowych w poziomie pierwszego piętra budynku. Zgromadzony na stropie gruz usunąć.
11. Rozbiórka biegów schodowych w poziomie pierwszego piętra wraz ze ścianami nośnymi.
12. Rozbiórka stropów nad parterem.
13. Usunąć zalegający gruz po stropie nad parterem
14. Rozbiórka biegu schodowego na parterze.
15. Rozbiórka ścian nośnych oraz działowych na parterze budynku.
16. Rozbiórka podłóg wraz z warstwami wykończeniowymi na części nie podpiwniczonej
17. Rozbiórka stropu odcinkowego nad podpiwniczeniem
18. Rozbiórka ścian fundamentowych na całej powierzchni budynku.
19. Uzyskany gruz załadować i wywieźć. Powstałe w wyniku rozbiórki przestrzenie po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie mieszaniną piasku i gruntu, z zagęszczeniem warstwami. Wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

Starą papę oraz inne materiały należy zutylizować (np. drewno) i przedstawić Inwestorowi kartę przekazania odpadu.

Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Wywóz samochodami ciężarowymi samowyladowczymi, zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy.

Dopuszcza się odzysk cegły (nie uszkodzonej) ze względu na jej walory historyczne (w szczególności okres jej wykonania).

### 3.6. BHP PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.

W trakcie realizacji inwestycji należy zapewnić przestrzeganie przepisów BHP i ochrony zdrowia.

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26. 09. 1997 r. - w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. ( Dz. U. Nr 129, poz. 844; zmiana Dz. U. z 2002 r. Nr 91, poz. 811 )
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20. 09. 2001 r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych budowlanych i drogowych. ( Dz. U. Nr 118, poz. 1263 )
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06. 02. 2003 r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ( Dz. U. Nr 47, poz. 401 )

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14. 03. 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych. ( Dz. U. Nr 26, poz. 313; zmiana Dz. U. Nr 82 poz. 930 )

Ponadto należy zapewnić:

- Oprócz podstawowych zasad BHP obowiązujące na placu budowy należy dodatkowo wprowadzić zakaz przebywania pracowników poniżej prowadzonych prac rozbiórkowych.
- Prace rozbiórkowe mogą być prowadzone przez osobę lub pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe.
- Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów BHP i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne.
- Pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne.
- Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynku nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych i silnego wiatru.
- Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych muszą być w sposób odpowiedni zabezpieczone, a drogi, obejścia i odjazdy wyraźnie oznakowane.
- Robotnicy pracujący na wysokości 4 m i powyżej powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi lub linami umocowanymi do trwałych elementów budynku.
- Robotnicy pracujący poniżej terenu powinni zabezpieczyć miejsce przed osunięciem ziemi
- Teren rozbiórki ogrodzić w odległości min. 6 m od budynku oraz na bieżąco usuwać powstały gruz.
- Zachować szczególną ostrożność przy rozbiórce pokrycia oraz elementów więźby dachowej jak również przy rozbiórce stropów, prace rozpoczynać dopiero po podparciu elementów konstrukcyjnych (np. stropy)
- Robotnicy w czasie prowadzenia rozbiórki sposobem zmechanizowanym (nie zalecanym) powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną, drewniane elementy więźby dachowej układać na placu składowym tak, aby nie blokować komunikacji
- Gruz i inne materiały odpadowe na bieżąco wywozić na wysypisko

**UWAGA: Materiały które znajdują się w dobrym stanie technicznym, i nie wpływają ujemnie na środowisko naturalne można ponownie wykorzystać.**

### **PONADTO ZABRANIA SIĘ:**

- Takiego usuwania elementów by nie powodowały nieprzewidzianego spadania lub zawalenia innego
- Prowadzenia robót w warunkach w których prędkość wiatru przekracza więcej niż 10m/sek
- Przebywania ludzi na niżej położonych kondygnacjach
- Usuwania gruzu z wyższych kondygnacji bez użycia rynien zsypowych
- Gromadzenia gruzu i innych odpadów na poszczególnych kondygnacjach
- Obalania ścian przez podkopywanie czy podcinanie ścian

### **3.7. ŚRODKI BEZPIECZEŃSTWA.**

W czasie prac rozbiórkowych wymaga się stałego nadzoru osoby posiadającej uprawnienia budowlane.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być dokładnie zaznajomieni z zakresem prac. Przy robotach rozbiórkowych należy uwzględnić wpływ warunków atmosferycznych na bezpieczeństwo pracy. Podczas deszczu, śniegu i silnego wiatru nie wolno prowadzić prac na ścianach i innych wysokich konstrukcjach. Robotników pracujących na wysokości powyżej 4 m należy dodatkowo zabezpieczyć pasami ochronnymi. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy. Podczas mechanicznego załadunku gruzu i innych materiałów przemieszcza nie ich nad ludźmi lub kabiną w której znajduje się kierowca jest zabronione. Na czas wykonywania tych czynności kierowca jest zobowiązany opuścić kabinę. Odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie. Odpady i elementy konstrukcji stalowej należy przeznaczyć do złomowania. Pozostałe odpady budowlane należy wywieźć na składowiska do tego przeznaczone i przystosowane. Maszyny i inne urządzenia powinny być obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta. Maszyny i inne urządzenia przed rozpoczęciem pracy powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania. Rusztowania i ruchome podesty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta. Prowadzenie robót rozbiórkowych jeśli zachodzi możliwość przewrócenia konstrukcji przez wiatr jest zabronione.

Przy realizacji robót objętych projektem przewiduje się wystąpienie następujących zagrożeń:

- Zagrożenie pracowników związane z pracami rozbiórkowymi w tym z pracą na wysokości

- Zagrożenie pracowników związane z korzystaniem z urządzeń technicznych i narzędzi

Kierownik budowy powinien zapewnić:

- Instruktor pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych
- Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej
- Bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby

Kierownik budowy powinien wskazać:

- Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w tym drogi ewakuacyjne na wypadek pożaru lub awarii itp.
- Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn

### 3.8. UWAGI KOŃCOWE.

- Kierownik Budowy winien należeć do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz odpowiednie doświadczenie zawodowe a także uprawnienia w odpowiednim zakresie. Obowiązkiem kierownika jest sprawdzenie stopnia znajomości przepisów BHP przez zatrudnionych pracowników oraz sprawdzenie kwalifikacji pracowników wykonujących roboty specjalistyczne.
- Teren znajdujący się w rejonie prowadzonych prac rozbiórkowych odpowiednio oznakować.