

Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

Poznań, dnia 25 LUT 2019

MKZ-IX.4125.3.13.2019.M

List za potwierdzeniem odbioru
22021902953

POZWOLENIE Nr 141 / 2019
NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE
ZESPOŁU URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEGO
WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 i 2, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt, art. 96 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067), §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 22.08.2018 r., poz. 1609), Rozporządzenia Prezydenta RP z dn. 28 listopada 2008 r. w sprawie uznania za pomnik historii „Poznań – historyczny zespół miasta” (Dz. U. Nr 219, poz. 1401), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

Miejski Konserwator Zabytków, po rozpatrzeniu wniosku: **Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu, al. Niepodległości 10, Poznań**, z dnia 7 lutego 2019 roku (data wpływu do BMKZ dnia 13 lutego 2019 roku) o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych w budynku przy ul. Powstańców Wlkp. 16 w Poznaniu

UDZIELA POZWOLENIA

na prowadzenie następujących robót budowlanych w budynku Collegium Altum zlokalizowanego przy ul. Powstańców Wlkp. 16 w Poznaniu, polegających m.in. na:

- ociepleniu stropów zewnętrznych;
- ociepleniu ścian zewnętrznych;
- wymianie okien i świetlików;
- wymianie drzwi;
- montażu na świetlikach części niskiej paneli fotowoltaicznych.

Prace prowadzone będą zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym autorstwa mgr inż. arch. Marka Szapiel, mgr inż. arch. Kamili Sikorskiej-Podyma z października 2013 roku.

Termin ważności pozwolenia: **31 grudnia 2020 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r.

o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:

- 1) zawiadomienia MKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac na 3 dni przed podjęciem czynności,
- 2) niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
- 3) podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytków.

Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.

UZASADNIENIE

Budynek Collegium Altum zlokalizowany przy ul. Powstańców Wlkp. 16 w Poznaniu znajduje się na obszarze pomnika historii „Poznań - historyczny zespół miasta” oraz stanowi integralny element zespołu urbanistyczno-architektonicznego centrum miasta, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A 231 decyzją z dnia 14 marca 1980 r. i dlatego wszelkie prace przy tym obiekcie wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

Projekt inwestycji został zaakceptowany pozwoleniem nr 41/2014 z dnia 21 stycznia 2014 roku. Z uwagi na fakt wygaśnięcia ważności pozwolenia dnia 31 grudnia 2018 roku, Właściciel obiektu wystąpił z wnioskiem o wydanie nowego pozwolenia.

Powyższe prace nie wpłyną negatywnie na widoki chronionego zespołu urbanistyczno-architektonicznego.

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Bielawska-Palczyńska

Załączniki: projekt

Otrzymuje:

Uniwersytet Ekonomiczny w Poznaniu, al. Niepodległości 10, 61-875 Poznań

Do wiadomości:

WWKZ

Aa22.2.2019