

WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY

INWESTOR	Gmina Samborzec, Samborzec 43, 27-650 Samborzec
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI ANDRUSZKOWICE
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	27-650 Samborzec, Zajeziórze, Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	Działki nr ewid. 68, 69, 71, 318, 319/5 - obręb Andruszkowice
SPIS ZAWARTOŚCI	1. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej (str. 2) 2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (str. 3-10) 3. Protokół z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sandomierzu (str. 11-13) 4. Uzgodnienie projektu przez Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Sandomierzu (str. 14-15) 5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str. 16-20)

Samborzec, 19.01.2022 r.

Znak: IG.7012.5.2022

**Gmina Samborzec
Samborzec 43
27-650 Samborzec**

**Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej dla rozbudowy sieci
wodociągowej w miejscowości Andruszkowice na działkach o nr ewid. 68, 69, 71, 318,
319/5 obręb Andruszkowice.**

- 1) Podłączenie do sieci wodociągowej należy przeprowadzić od sieci głównej istniejącej znajdującej się na działce nr ewid. 319/5 obręb Andruszkowice, poprzez zamontowanie trójnika.
- 2) Dalszy odcinek przyłącza wykonać węzłem lub rurą o średnicy dobranej do potrzeb inwestora, jednak nie większej niż $\varnothing 110$ mm.
- 3) Woda dostarczana będzie przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Samborcu z ujęcia wody Sośniczany - Szewce.

Z upoważnienia Wójta

mgr Ewa Drzyzga
7-cy WÓJTA

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) a/a.

IG.6733.3.2022

Samborzec, 24.03.2022 r.

**Decyzja o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i 2 a, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 741), rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy z 26 sierpnia 2003 r. (Dz. U. nr 164 poz. 1589), art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego z 14 czerwca 1960 r. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Samborzec, z siedzibą w Samborcu nr 43, 27-650 Samborzec, reprezentowanego wnioskodawcy przez panią Ewa Drzazga – Zastępcę Wójta Gminy Samborzec, Wójt Gminy Samborzec uzgadnia w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zamierzenie inwestycyjne pod nazwą z wniosku: „**Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Andruszkowice w gminie Samborzec**”, na działkach o numerach ewidencyjnych: 68, 69, 71, 318, 319/5 obręb 0001 Andruszkowice jednostka ewidencyjna 260907_2 Samborzec, co następuje:

1. Rodzaj inwestycji

1.1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy

Rodzaj zabudowy	Obiekt infrastruktury technicznej
-----------------	-----------------------------------

1.2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu

Funkcja zabudowy	Sposób użytkowania obiektów budowlanych	Infrastruktura techniczna liniowa - budowa polegająca na rozbudowie istniejącej sieci wodociągowej. Planowany odcinek o długości ok. 125 metrów, o przekroju wewnętrznym – D110 mm z przewodów polietylenowych PE. Odcinek sieci wodociągowej zakończony hydrantem HpDN80.
Funkcja zagospodarowania terenu	Sposób zagospodarowania terenu	

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy

2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego

2.1.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ład przestrzennego

Linia zabudowy	
----------------	--

Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki	Nie dotyczy*
Udział powierzchni biologicznie czynnej	
Gabaryty i wysokość projektowanej zabudowy, w tym:	
Szerokość elewacji frontowej	Nie dotyczy*
Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki	
Geometria dachu, w tym:	
Układ połaci dachowych	Nie dotyczy*
Kąt nachylenia połaci	
Wysokość kalenicy	
Kierunek głównej kalenicy	

*Do obiektów infrastruktury technicznej nie stosuje się warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego

2.2. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

2.2.1. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

Szczegółowe:	
- nakazy:	W trakcie przygotowania i realizacji przedmiotowej inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu oraz ochronę gleby (humusu), zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych
- zakazy:	Nie ustala się
- dopuszczenia:	Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji
- ograniczenia:	Nie ustala się

2.2.2. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Przedmiotowy teren leży poza obszarem ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

2.3. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

2.3.1. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej

Sposób zaopatrzenia w wodę	Na podstawie określonych warunków przyłączenia do istniejącej sieci wodociągowej, wydanych w dniu 19.01.2022 r. znak: IG.7012.5.2022
Sposób zaopatrzenia w energię elektryczną	Nie dotyczy
Sposób zaopatrzenia w gaz	
Sposób zaopatrzenia w energię cieplną	
Sposób zaopatrzenia w środki łączności	
Sposób odprowadzania ścieków	
Sposób gospodarowania odpadami	
Określenie dostępu do drogi publicznej	
Wymagana ilość miejsc parkingowych	

2.4. Wymagania dotyczące interesów osób trzecich

2.4.1. Ustalenia dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Szczegółowe warunki ochrony przed:	
a) przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej:	Nie dotyczy
b) przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności:	Nie dotyczy
c) przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń na pobyt ludzi:	
d) uciążliwościami powodowanymi przez:	
- hałas:	

- wibracje:	Nie dotyczy
- zakłócenia elektryczne i promieniowanie:	Nie dotyczy
- zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby:	Nie dotyczy

2.5. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych

2.5.1. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

Teren przedmiotowej inwestycji znajduje się poza terenami górniczymi oraz poza obszarem związanym z osuwaniem się mas ziemnych, oraz poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi.

3. Określenie terenu inwestycji

Przebieg planowanego odcinka sieci wodociągowej oznaczono linią koloru niebieskiego na załączniku graficznym (kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000), obszar oddziaływania zamierzonego przedsięwzięcia mieści się w zakresie nieruchomości biorących udział w postępowaniu. Planowane zamierzenie inwestora zostało przedstawione w załączniku graficznym do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Uzasadnienie

Decyzja niniejsza wydana na wniosek Inwestora, wymienionego na wstępie.

Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym znajduje się planowana inwestycja, warunki jej lokalizacji zostały ustalone w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, na podstawie art. 50 ust. 1 powołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wniosek inwestora spełnia wymogi art. 52 ust. 2 ustawy j/w.

Wójt Gminy Samborzec (czyt. dalej organ) na podstawie złożonego wniosku i rodzaju zamierzenia inwestycyjnego stwierdził o rodzaju inwestycji celu publicznego, zgodnie z definicją na podstawie art. 2 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycji o znaczeniu lokalnym, która służyć będzie mieszkańcom miejscowości Andruszkowice w zakresie dostępu wody do celów sanitarnych.

W postępowaniu związanym z wydaniem decyzji dokonano analizy w zakresie:

- warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy,
- stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Zapewniono uczestnikom postępowania administracyjnego czynny w nim udział oraz poprzez obwieszczenia i zawiadomienia (art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Organ w trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia i wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do organu właściwego, to jest do Starosty Sandomierskiego, w zakresie ochrony gruntów rolnych, który zajął stanowisko w formie postanowienia, uzgadniając pozytywnie lokalizację przedmiotowej inwestycji.

Biorąc pod uwagę, że inwestycja obejmuje rozbudowę sieci wodociągowej, której celem jest zaopatrzenie w wodę istniejących budynków stwierdza się, że brak jest podstaw do odmowy uzgodnienia w oparciu o przesłanki zawarte w art. 166 ust. 10 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2233).

Zakres inwestycji jak również obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w obrębie przedmiotowych nieruchomości.

Przedmiotowa inwestycja nie koliduje z istniejącym w sąsiedztwie zainwestowaniem.

Właściwym organem do wydania pozwolenia na budowę jest Starosta Sandomierski.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Wójta Gminy Samborzec w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zgodnie z art. 65 ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Zgodnie z art. 53 ust 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

- 1) wnioskodawca,
- 2) strony postępowania administracyjnego według odrębnego wykazu,
- 3) obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej w Samborcu oraz na tablicach informacyjnych w miejscowości Andruszkowice,
- 4) a/a.



Z upoważnienia Wójta
Ewa Drzazga
mgr Ewa Drzazga
Z-ca WÓJTA

Wyniki analizy obszaru

Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu, jego zabudowy oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, w zakresie warunków o których mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 741), w postępowaniu zmierzającym do ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego zadania inwestycyjnego, pod nazwą z wniosku: „Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Andruszkowice w gminie Samborzec”, na działkach o numerach ewidencyjnych: 68, 69, 71, 318, 319/5 obręb ewidencyjny 0001 Andruszkowice jednostka ewidencyjna 260907_2 Samborzec.

W toku postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, w wyniku której ustalono lokalizację inwestycji biorąc pod uwagę:

Stan istniejący – działki objęte wnioskiem położone są na obszarze, dla którego:

- w obszarze planowanej inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- dokonując analizy zapisów i ustaleń wniosku jak i samego projektu decyzji w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach brak jest potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tego przedsięwzięcia,
- działki częściowo stanowią własność Inwestora oraz własności osób fizycznych,
- na podstawie wypisów danych z modułu geodezyjnego użytki stanowią grunty rolne (RIIIa, RIIS, RIIIaBr, RIIIaS, RII, RIIIa,
- nie występują grunty leśne,
- obszar inwestycji jest uzbrojony w infrastrukturę wodociągową, elektroenergetyczną i gazową,
- w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Samborzec, który stracił ważność, przeznaczenie obszaru inwestycji stanowiły tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę zagrodową oraz tereny przewidziane pod uprawy polowe i sadownicze. W obszarze objętym decyzją nie ma planowanych zadań rządowych i samorządowych służących realizacji celu publicznego – w odniesieniu do terenów przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które straciły moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.),
- nie występują formy ochrony wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity, Dz. U. z 2021 r. poz. 1098),
- nie stwierdzono położenia w obrębie obszarów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo osuwania się mas ziemnych,
- obszar inwestycji stanowi tereny zagrożenia powodziowego na podstawie zaktualizowanych map zagrożenia powodziowego, zlokalizowany jest poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią,
- teren planowanej inwestycji znajduje się w obszarze, który przebiega w części wzdłuż pasa drogowego drogi publicznej (gminnej).

Wnioski

Planowana inwestycja służyć ma realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, której zakres obejmuje teren gminy Samborzec (obszar miejscowości Andruszkowice) i służyć będzie społeczności lokalnej w postaci zapewnienia dostaw wody do celów socjalno-bytowych..

Oddziaływanie na środowisko naturalne.

Oddziaływanie na środowisko naturalne planowanej inwestycji występuje głównie w trakcie budowy z powodu pracy sprzętu transportowego i mechanicznego.

Eksploatacja sieci wodociągowej nie będzie ujemnie oddziaływała na środowisko.

Do terenu objętego projektem nie mają zastosowania przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz nie zawiera się on w obszarze występowania dóbr kultury współczesnej.

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu liniowego (sieć wodociągowa) nie wykracza poza obszar działania inwestora to znaczy zawiera się w granicach działek, na których usytuowano planowany obiekt liniowy. Sieć wodociągowa po wybudowaniu nie spowoduje powstania obszaru ograniczonego użytkowania jak również zmian w sposobie użytkowania terenu. Wyłącznie na czas budowy wymagać będzie czasowego zajęcia terenu o szerokości około 4 metrów.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko. Bezpośrednie działanie na środowisko przewiduje się jedynie w trakcie budowy odcinka sieci wodociągowej, polegającego na wykonywaniu wykopów, emisji spalin i hałasu z urządzeń budowlanych.

Dokonana analiza wykazała brak sprzeczności wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego z przepisami odrębnymi.

Planowana inwestycja w zakresie dopuszczonym w niniejszej decyzji nie wpłynie na zmianę dotychczasowej funkcji, zasad i zagospodarowania przedmiotowego terenu.

W świetle powyższego wnioskowane zamierzenie inwestycyjne, objęte wnioskiem Inwestora, po spełnieniu określonych warunków w decyzji, jest zgodne z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zasadami zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zestawienie organów uzgadniających na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z którymi należy uzgodnić projekt decyzji:

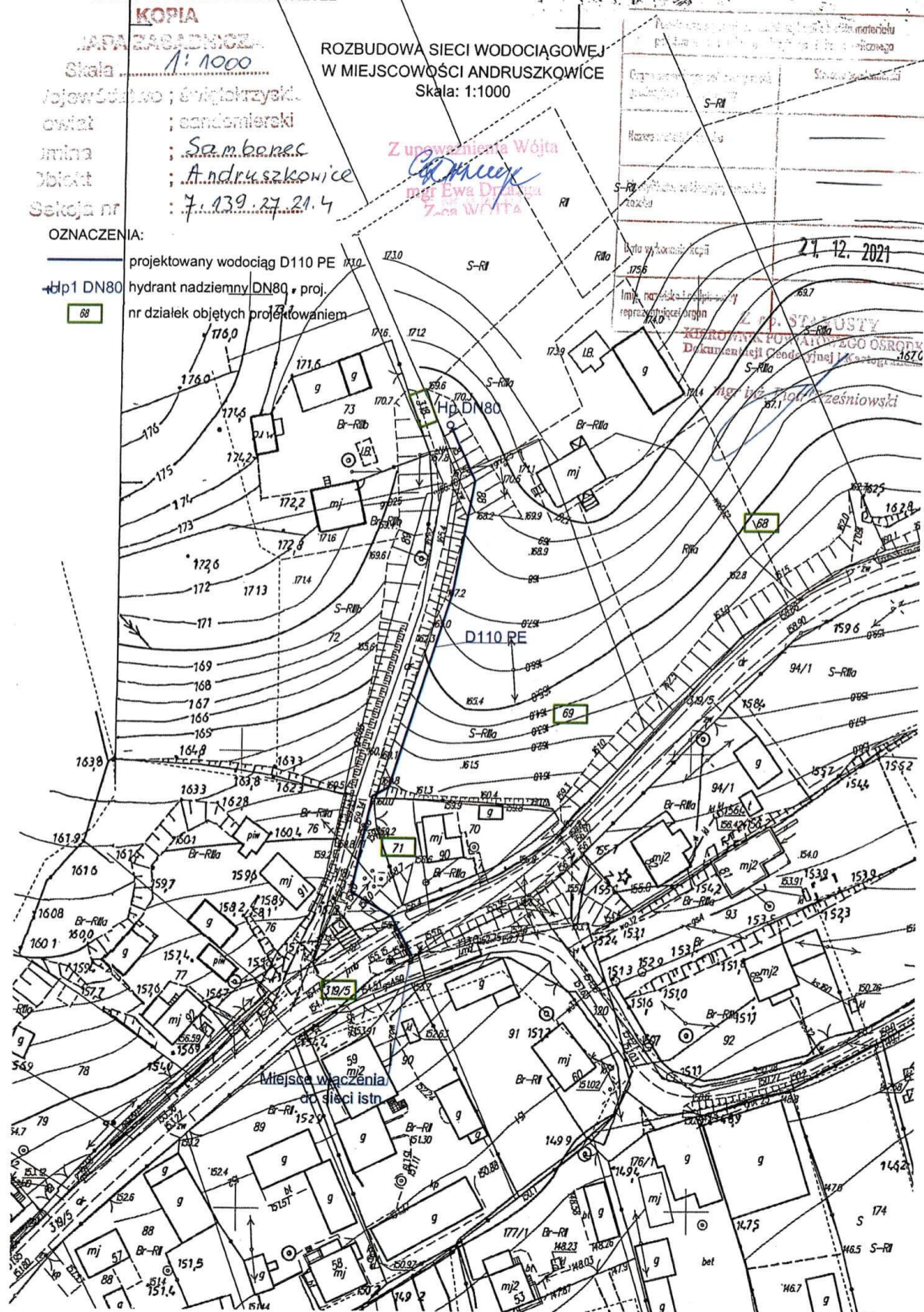
- z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych - w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Z upoważnienia Wójta

mgr Ewa Drzazga
Za WÓJTA

Analizę sporządził Robert Rej, na podstawie art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

ZALĄCZNIK GRAFICZNY DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
ZNAK SPRAWY: IG.6733.3.2022



Starosta Sandomierski

Znak sprawy: GK.6630.35.2022

z dnia 2022-04-01

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sandomierzu
w dniu 2022-04-01

Wnioskodawca: Pracownia Projektowa
INSTAL CAD mgr inż.
Piotr Zieliński

39-400 Tarnobrzeg
Moniuszki 20

Inwestor: Gmina Samborzec

Lokalizacja: ANDRUSZKOWICE gmnia Samborzec

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Przewodniczący narady: mgr inż. Robert Jarosz

Opis przedmiotu narady:

- 1 Sieć wodociągowa

Uwagi:

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach		
2	Gmina Koprzywnica		
3	GMINA SANDOMIERZ		
4	GMINA ZAWICHOST		

5	OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Tamowie		
6	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Staszów	Mariusz Wit 2022-03-31 07:28:25	brak uwag
7	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sandomierzu Sp. z o.o.		
8	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.		
9	Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach		
10	Województwo Świętokrzyskie	Przemysław Marzec 2022-03-30 11:59:38	brak uwag
11	Zarząd Dróg Powiatowych w Sandomierzu	Tomasz Wilk2 2022-03-30 14:28:57	brak uwag
12	Przewodniczący Narady Koordynacyjnej		Roboty ziemne w zbliżeniu ok. 2.0 m i na skrzyżowaniu z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykonać sprzętem ręcznym, zachowując obowiązujące odległości i zabezpieczenia.
13	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.	Zbigniew Buldyś 2022-03-30 09:07:07	Prace ziemne w zbliżeniu do gazociągu ś/c prowadzić ręcznie.

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Z uwagi na to, że znaki geodezyjne podlegają ochronie, wszelkie prace terenowe w otoczeniu tych znaków należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, a w przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub przemieszczenia podlegają one wznowieniu na koszt inwestora (art. 11 ust.1, art. 15 ust. 1, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne)

Podpis jest
prawidłowy

Dokument podpisany
przez Robert Jarosz
Data: 2022.04.04
10:36:04 CEST

Sandomierz, 25.04.2022r.

NZ.9022.8.6.2022

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art.3 pkt 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021r., poz. 195); rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r., poz. 1065 ze zm.), PN-B-01706:1992 – Instalacje wodociągowe - Wymagania w projektowaniu,

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sandomierzu

po zapoznaniu się z projektem budowlanym pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Andruszkowice”. Autorzy projektu: mgr inż. Piotr Zieliński, mgr inż. Dorota Zych”; data opracowania: marzec 2022r., branża: projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny (branża sanitarna),

nadesłanym przy piśmie: z dnia 05.04.2022r. (data wpływu: 05.04.2022r.)

przez: Pracownia Projektowa Instal CAD
mgr inż. Piotr Zieliński
39-400 Tarnobrzeg, ul. Moniuszki 20

u z g a d n i a przedłożony projekt pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych

Uwaga:

Wszystkie materiały instalacyjne, stykające się bezpośrednio z wodą, powinny mieć świadectwo Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do kontaktu z wodą do picia.

Uzasadnienie:

Wnioskodawca w piśmie z dnia 05.04.2022r. (data wpływu: 05.04.2022r.) zwrócił się o uzgodnienie projektu budowlanego pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Andruszkowice”.

Analiza przedłożonych materiałów pozwoliła na ustalenie, co następuje:

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa sieci wodociągowej na działkach nr ew. 68; 69; 71; 318, 319/5; obręb 0001 Andruszkowice, jednostka ewidencyjna 260907_2 Samborzec. Inwestorem jest Gmina Samborzec, Samborzec 43, 27-650 Samborzec.

Na terenie objętym opracowaniem nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla ww. inwestycji Wójt Gminy Samborzec ustalił warunki lokalizacji celu publicznego - decyzja znak IG.6733.3.2022 z dnia 24.03.2022r.

Istniejąca sieć, do której włączony będzie projektowany wodociąg, zasilana jest wodę z wodociągu sieciowego Samborzec- Szewce.

Na działkach objętych w projekcie opracowaniem znajduje się droga gminna, a po sąsiedztwie tereny z zabudową jednorodzinną. Analizowany obszar posiada uzbrojenie w sieć gazową oraz sieć elektryczną NN – napowietrzną i podziemną.

Projektuje się budowę sieci wodociągowej z rur PE 100 SDR 17 o średnicy D110, o łącznej długości ok. 129,0 m. Na projektowanej sieci projektuje się zasuwę wodociągową DN100 oraz hydrant nadziemny Hp1 DN 80 o wydatku 5 dm³/h z zasuwą odcinającą DN80.

Sieć wodociągowa prowadzona będzie po działkach gminnych i prywatnych, z wykonaniem przejścia przez drogę gminną. Podłączenie do czynnej sieci wodociągowej DN110 PVC przewidziano na działce nr ew. 319/5.

Zgodnie z projektem, na trasie przebiegu projektowanej sieci wodociągowej wystąpi skrzyżowanie drogą gminną, projektowaną kanalizacją sanitarną oraz nieczynnym przyłączem gazowym.

Projektowany wodociąg ma na celu doprowadzenie wody na potrzeby socjalno-bytowe właścicieli nieruchomości położonych wzdłuż trasy projektowanego wodociągu i na cele p.poż.

Projekt obejmuje wyłącznie główną sieć wodociągową, indywidualne przyłącza na terenie działek nie wchodzą w zakres opracowania.

W projekcie zawarto wytyczne dotyczące sposobu dezynfekcji nowo wykonanego wodociągu, a także sposobu prowadzenia przewodów w przypadkach kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym.

Zgodnie z §113 ust.4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r., poz. 1065 ze zm) instalacja wodociągowa powinna być zaprojektowana i wykonana w sposób zapewniający zaopatrzenie w wodę budynku, zgodnie z jego przeznaczeniem, oraz spełniać wymagania określone w Polskiej Normie dotyczącej projektowania instalacji wodociągowych.

Stosownie natomiast do wymagań określonych w pkt 2.3 Polskiej Normy PN-B-01706:1992 – Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu - wszystkie materiały instalacyjne stykające się bezpośrednio z wodą powinny mieć świadectwo Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do kontaktu z wodą do picia. Elementy instalacji, urządzenia, wyposażenie wbudowywane w instalację powinny odpowiadać normom przedmiotowym lub mieć świadectwo o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie. Urządzenia wbudowane w instalacje podlegające Dozorowi Technicznemu powinny mieć świadectwa Dozoru o dopuszczeniu do stosowania, a urządzenia energetyczne – atest energetyczny.

Biorąc pod uwagę powyższe Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sandomierzu orzeka jak w opinii.

Pouczenie:

Niniejsza opinia ważna jest pod warunkiem dołączenia do niej kopii projektu budowlanego pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Andruszkowice”, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie projektu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sandomierzu, 27-600 Sandomierz, ul. Frankowskiego 8.

Załączniki:

- nr 1 decyzja opłatowa
- nr 2 dokumentacja projektowa egz. 4 (zwrot)

Z up. Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego
w Sandomierzu
Halina Bakalarska

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Pracownia Projektowa Instal CAD
mgr inż. Piotr Zieliński
39-400 Tarnobrzeg, ul. Moniuszki 20 (+ zał. nr 1 i nr 2)

Otrzymują (do wiadomości):

1. a/a
GJ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Nazwa obiektu budowlanego:

ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI ANDRUSZKOWICE

2. Inwestor:

Gmina Samborzec,
Samborzec 43,
27-650 Samborzec

3. Opracował:

mgr inż. Piotr Zieliński

Data: marzec 2022 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

W ramach realizacji całego zamierzenia budowlanego planuje się wykonanie budowy sieci wodociągowej w miejscowości Andruszkowice.

Budowa zostanie wykonana w jednym etapie.

Kolejność robót:

- rozbiórka istniejących nawierzchni
- wykonanie wykopów szeroko przestrzennych nieumocnionych,
- wykonanie wykopów wąsko przestrzennych umocnionych,
- montaż projektowanych rur wodociągowych,
- montaż rury ochronnej
- montaż hydrantu nadziemnego i zasuw odcinających,
- próba szczelności rurociągu,
- obsypka i zasypka rurociągów z zagęszczeniem warstwami,
- odtworzenie nawierzchni utwardzonych i nieutwardzonych

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie objętym projektowaną inwestycją zlokalizowane są następujące obiekty:

- Naziemne:
 - oświetlenie,
 - jezdnia.
- Podziemne:
 - gazociąg,

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie naniesionych na mapach.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Następujące elementy zagospodarowania mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- wszystkie obiekty naziemne zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie wykonywanych wykopów

4. Wskazanie dotyczące przewidzianych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Przy realizacji planowanej inwestycji występują roboty, które mogłyby w znaczny sposób stworzyć zagrożenie dla życia i zdrowia.

Szczególnie dużym zagrożeniem jest wykonywanie wykopów o ścianach pionowych o głębokości do 2,0 m – wysokie niebezpieczeństwo przysypania ziemią w razie zaniechania lub wadliwego wykonania rozpór w przypadku wykonywania wykopów wąskoprzestrzennych.

Zagrożeniem jest wykonywanie robót w pobliżu gazociągu, związane z możliwością jego uszkodzenia.

W czasie robót spawalniczych istnieje możliwość poparzenia a podczas cięcia i szlifowania rur także możliwość zaprószenia iskier.

Osoby pełniące na budowie funkcję kierownika budowy lub robót powinny w szczególności oceniać krytycznie istniejące zagrożenia i interweniować w sytuacjach zagrażających ludziom.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy ma obowiązek przeszkolić pracowników o zasadach BHP podczas wykonywania tych robót.

Instruktaż pracowników przeprowadzić należy na terenie budowy przed przystąpieniem do robót budowlanych. W ramach instruktażu ująć należy następujący zakres zagadnień:

- a) Wskazanie obiektów i miejsc, w których prowadzenie robót jest szczególnie niebezpieczne wraz z charakterystyką rodzaju zagrożeń.
- b) Określenie wymaganego sposobu zabezpieczenia budowy, w tym miejsc wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych.
- c) Określenie bezpiecznego sposobu prowadzenia robót z charakterystyką obowiązujących w tym zakresie przepisów BHP.
- d) Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
- e) Wskazanie środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń, koniecznych do stosowania przez pracowników.

f) Charakterystyka organizacji robót oraz zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi ze wskazaniem osób wyznaczonych do prowadzenia nadzoru.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,

Całość robót należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, wytycznymi, normami, uzgodnieniami oraz zgodnie z zasadami sztuki inżynierskiej. Miejsca prowadzenia robót należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi.

Wszystkie roboty będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe i uprawnienia energetyczne, pod nadzorem kierownika budowy, który każdorazowo przed przystąpieniem do robót będzie przeprowadzał szkolenie stanowiskowe z zakresu BHP.

Wszystkie osoby pracujące na budowie będą posiadały odpowiedni sprzęt i wyposażenie ochrony osobistej.

Zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych.

Zasilanie w energię elektryczną urządzeń na budowie będzie odbywało się pod ciągłym nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia do obsługi urządzeń elektrycznych.

W czasie prac w strefach szczególnego zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy cały czas mieć kontakt z osobą asekurującą, zaopatrzoną w środki łączności. Prac tych nie wolno wykonywać pojedynczo. Wykopy w sąsiedztwie gazociągu średniego ciśnienia, kabli wszelkiego rodzaju prowadzić wyłącznie ręcznie.

Z uwagi na liniowe prowadzenie przedsięwzięcia, nie przewiduje się zagrożenia z powodu pożaru lub awarii lub innych istotnych zagrożeń.

W trakcie wykonywania robót na budowie musi panować porządek. Materiały, kable elektryczne, deski, itp. nie powinny leżeć na drodze komunikacyjnej, wszystko musi być poukładane.

Wykopy zabezpieczyć barierami ochronnymi i wyposażyć w drabiny umożliwiające szybką ewakuację pracowników w razie powstania zagrożenia.

W pobliżu miejsc prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych umieścić niezbędny sprzęt ratunkowy, w tym koła ratunkowe, szelki i drabiny.

Dokumenty budowy: projekty, dziennik budowy, protokoły, dokumenty, itp. będą przechowywane w pomieszczeniu będącym w dyspozycji kierownika budowy.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Opracował: