



Skoki, dnia 06.09.2023 r.

**Zamawiający:**  
**Gmina Skoki**  
**62-085 Skoki, ul. Ciastowicza 11**  
Tel 61 8925 800, fax. 618925 803  
[www.gmina-skoki.pl](http://www.gmina-skoki.pl)  
e-mail : [sekretariat@gmina-skoki.pl](mailto:sekretariat@gmina-skoki.pl)  
NIP: 766-19-68-104, REGON: 572140583

ZP.271.20.2023

### Informacja o pytaniach do SWZ

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia pn. „**Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego do kwoty 6.000.000 zł na sfinansowanie planowanego deficytu, w związku z realizacją inwestycji**”.

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

#### **Pytanie 1:**

W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

- a. terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu;
- b. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

*Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.*

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że :

- a. ostateczny termin wypłaty kredytu to 31.12.2023 r.
- b. dopuszcza postanowienie w umowie kredytu o następującej treści :

*Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych*



---

*przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.*

**Pytanie 2:**

W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;
- b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że kredyt przeznaczony zostanie na sfinansowanie planowanego deficytu w związku z realizacją inwestycji. Inwestycje dofinansowane środkami unijnymi nie będą finansowane środkami pochodzącymi z kredytu.

**Pytanie 3:**

Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej, iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%.

**Pytanie 4:**

Prosimy o wyrażenie zgody aby podstawą uruchomienia była dyspozycja (wniosek) uruchomienia środków na wzorze Banku.

**Odpowiedź:**

Zamawiający akceptuje wniosek o uruchomienie kredytu sporządzony na wzorze banku.

**Pytanie 5 :**

Czy do wyliczenia ceny do oferty należy przyjąć **daty i kwoty** spłaty rat kapitałowych wg harmonogramu w Zał. nr 5 do SWZ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że do wyliczenia ceny oferty należy przyjąć daty i kwoty spłaty rat kapitałowych według harmonogramu stanowiącego załącznik Nr 5 do SWZ.

Ponadto zgodnie z treścią rozdz. VI pkt 8 SWZ do wyliczenia ceny oferty przyjmuje się okres od dnia 15 października 2023 roku do dnia 25 lipca 2036 r.

**Pytanie 6:**

Prosimy o potwierdzenie, że odsetki będą płatne do ostatniego dnia miesiąca oraz naliczane do dnia poprzedzającego ich spłatę.



**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że odsetki od kredytu będą płatne ostatniego dnia roboczego miesiąca a ich naliczenie następować będzie według stanu na dzień ostatniego dnia danego miesiąca.

**Pytanie 7:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje umieszczenie w umowie kredytu zapisów awaryjnych banku na wypadek zaprzestania publikowania stawki WIBOR, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025r. Postanowienia klauzuli awaryjnej określają sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej, która zastąpi WIBOR lub określają wprost alternatywną stawkę bazową i jednocześnie zapewniają dalszą wykonalność umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki WIBOR, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025roku i umieszczenie tych zapisów w umowie.

**Pytanie 8:**

Prosimy o wyjaśnienie planowanego deficytu bieżącego w 2023r. (poz. 7.1. WPF z dnia 20.07.2023r.) w kwocie -2 290 596,87 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że kwota powyższa stanowi różnicę między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi roku bieżącego według stanu na dzień 20 lipca 2023 r.

**Pytanie 9:**

Prosimy o informacje, czy została wydana opinia RIO ws. wykonania budżetu za 1 półrocze 2023r. Jeżeli tak, to prosimy o jej udostępnienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie została wydana opinia RIO w sprawie wykonania budżetu za I półrocze 2023 r. Z dniem 27 kwietnia 2023 r. uchylono przepis, na podstawie którego organy wykonawcze jednostek samorządu terytorialnego są zobowiązane do sporządzania i przedstawiania organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego oraz regionalnej izbie obrachunkowej informacji o przebiegu wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego za pierwsze półrocze.

**Pytanie 10:**

Prosimy o wskazanie adresów e-mail Gminy, na które będą przesyłane zawiadomienia o zmianie wysokości oprocentowania, w tym wysokość odsetek.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że adresy e-milowe będą wskazane w umowie z Wykonawcą.



**Pytanie 11:**

W nawiązaniu do zapisu SWZ: „Zamawiający nie będzie otwierał odrębnego rachunku u Wykonawcy zamówienia w celu obsługi udzielonego kredytu.”, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje otwarcie rachunku kredytowego u wybranego Wykonawcy (który wygra postępowanie) dedykowanego do tego kredytu (prowadzonego nieodpłatnie), na który będą przelewane środki na spłatę raty kapitałowej oraz raty odsetkowej przedmiotowego kredytu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający akceptuje otwarcie rachunku kredytowego u wybranego Wykonawcy dedykowanego do tego kredytu (prowadzonego nieodpłatnie), na który będą przelewane środki na spłatę raty kapitałowej oraz raty odsetkowej przedmiotowego kredytu.

**PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO – FINANSOWEJ  
(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

**Pytanie 1:**

Prosimy o wskazanie czy:

- a. na Państwa rachunkach w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne? **TAK / NIE**  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

**Odpowiedź:**  
**NIE**

- b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? **TAK / NIE**  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

**Odpowiedź:**  
**NIE**

- c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? **TAK / NIE**

**Odpowiedź:**  
**NIE**

- d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? **TAK / NIE**

**Odpowiedź:**  
**NIE**



- e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? **TAK / NIE**  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

Odpowiedź:

**NIE**

- f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? **TAK / NIE**  
Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

Odpowiedź:

**NIE**

## Pytanie 2:

Prosimy o podanie:

- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,
- b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
  - jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
  - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
  - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
  - jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
  - czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

Odpowiedź:

a. Zamawiający informuje, że według stanu na dzień 31.12.2023 r. kwota udzielonych przez Gminę Skoki poręczeń wynosi 335.089,49 zł. Gmina Skoki nie planuje udzielać żadnym jednostkom poręczeń oraz gwarancji.

b. Gmina Skoki udzieliła poręczenie Związkowi Międzygminnemu „Puszcza Zielonka” w Murowanej Goślinie

- umowa poręczenia dotyczy sfinansowania części udziału własnego w inwestycji realizowanej przez Związek Międzygminny „Puszcza Zielonka” w ramach projektu pn. „Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic”,
- poręczenie obejmuje spłatę rat kapitałowych oraz odsetek,
- pierwotna kwota poręczenia wynosiła 2.438.521 zł,
- planowane saldo poręczenia na dzień 31.12.2023 r – 95.489,75 zł, 31.12.2024 r. 192.263,71 zł, 31.12.2025 r. – 47.336,03 zł,



---

- Gmina Skoki nie realizowała żadnych wypłat z tytułu udzielonego poręczenia.

**Pytanie 3:**

Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach **w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane** (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
- b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający załącza wypełnioną tabelę.

**Pytanie 4:**

Prosimy o informację:

- a. jak sytuacja związana z COVID-19 przełożyła się na sytuację finansową gminy w 2020 roku oraz w 2021 roku;
- b. jaka była wysokość wydatków bieżących poniesionych w 2020 roku oraz **w 2021 roku (prośba o podanie wartości odrębnie dla ww. lat)** w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 i nie objętych finansowaniem otrzymanymi na ten cel dotacjami i środkami bieżącymi (pozycja wykazywana w WPF w kolumnie 10.11);
- c. czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.

**Odpowiedź:**

a. Sytuacja związana z pandemią COVID-19 nie wpłynęła negatywnie na sytuację finansową Gminy w 2020 oraz 2021 roku,

b. 2020 r – 0,00 zł

2021 r. – 0,00 zł,

c. Przy wyliczeniu wskaźnika wynikającego z art. 243 ustawy o finansach publicznych nie zastosowano innych wyłączeń.

**Pytanie 5:**

Prosimy o wskazanie kwoty środków na uzupełnienie subwencji ogólnej (z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych) otrzymanych w ostatnim wykonanym roku i w planie na koniec roku bieżącego, z podaniem sposobu jej ujęcia w sprawozdaniach.



**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że :

- w 2022 roku nie otrzymał środków na uzupełnienie subwencji ogólnej z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych,
- w roku 2023 Zamawiającemu przyznane zostały środki w kwocie 2.595.324 zł z tytułu uzupełnienia subwencji ogólnej. Środki te zostaną wprowadzone do budżetu na najbliższej sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki.

**PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO – SPOŁECZNEJ**

**Pytanie 1:**

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- |                                      |                               |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| a) ochronę przed suszą,              | <b>TAK / NIE/ NIE DOTYCZY</b> |
| b) przeciwdziałanie skutkom upałów,  | <b>TAK / NIE/ NIE DOTYCZY</b> |
| c) ochronę przed powodzią,           | <b>TAK / NIE/ NIE DOTYCZY</b> |
| d) ochronę przed podtopieniami,      | <b>TAK / NIE/ NIE DOTYCZY</b> |
| e) przeciwdziałanie niedoborom wody. | <b>TAK / NIE/ NIE DOTYCZY</b> |

**Odpowiedź:**

- a)TAK
- b)NIE
- c)TAK
- d)TAK
- e)TAK

**Pytanie 2:**

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| a) instalacje OZE,  | <b>TAK / NIE/<br/>NIE DOTYCZY</b> |
| b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne,  | <b>TAK / NIE/<br/>NIE DOTYCZY</b> |
| c) termomodernizacje budynków,  | <b>TAK / NIE/<br/>NIE DOTYCZY</b> |
| d) poprawę efektywności wykorzystania energii,  | <b>TAK / NIE/<br/>NIE DOTYCZY</b> |
| e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego | <b>TAK / NIE/<br/>NIE DOTYCZY</b> |



- 
- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura, | <b>TAK / NIE/<br/>NIE DOTYCZY</b> |
| g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków,               | <b>TAK / NIE/<br/>NIE DOTYCZY</b> |
| h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu.  | <b>TAK / NIE/<br/>NIE DOTYCZY</b> |

**Odpowiedź:**

- a) TAK
- b) TAK
- c) TAK
- d) TAK
- e) TAK
- f) NIE
- g) NIE
- h) TAK

**Pytanie 3:**

Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) ,   | <b>TAK / NIE/ NIE<br/>DOTYCZY</b> |
| b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), | <b>TAK / NIE/ NIE<br/>DOTYCZY</b> |
| c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej),  | <b>TAK / NIE/ NIE<br/>DOTYCZY</b> |
| d) włączanie grup marginalizowanych,  | <b>TAK / NIE/ NIE<br/>DOTYCZY</b> |
| e) wyrównywanie nierówności społecznych.  | <b>TAK / NIE/ NIE<br/>DOTYCZY</b> |

**Odpowiedź:**

- a) NIE
- b) NIE
- c) TAK
- d) NIE
- e) TAK

**PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH**

**Pytanie 1:**

Prosimy o:





- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;
- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź:

a. Gmina Skoki posiada udziały w Międzygminnym Składowisku Odpadów Komunalnych w Kopaszynie REGON 570881401 – 6,11%.

b. W przeszłości nie wystąpiły jak również nie są planowane przejęcia z mocy prawa przez Zamawiającego zadłużenia po podmiocie, dla którego Zamawiający był podmiotem założycielskim, na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, stowarzyszenia.

Pytanie 2:

Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?)

**TAK / NIE**

Odpowiedź:

NIE