

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

dokumentacji projektowo-kosztorysowej i STWiOR opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru Robót w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej – Zespół Szkół Technicznych” wraz z uzyskaniem właściwych zgód organu administracji architektoniczno-budowlanej zatwierdzającej projekt budowlany i zezwalającej na wykonanie robót rozbiórkowych i budowlanych oraz pełnieniem nadzoru autorskiego

Lp	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Cena netto	VAT	Cena brutto
ZAKRES MINIMALNY (PODSTAWOWY)				
1	Audyt energetyczny			
2	Ekspertyza techniczna			
Roboty rozbiórkowe i rozbudowa budynku głównego				
3	Projekt zagospodarowania terenu			
4	Projekt architektoniczno-budowlany			
5	Opinie, uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia itd.			
6	Projekt techniczny – wielobranżowy			
7	Projekt wykonawczy – wielobranżowy			
Modernizacja energetyczna budynków				
8	Projekt budowlany przebudowy zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej w celu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z modernizowanych dachów, stropodachów i rozbudowywanej części budynku głównego – branża sanitarna			
9	Projekt wykonawczy przebudowy zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej w celu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z modernizowanych dachów, stropodachów i rozbudowywanej części budynku głównego – branża sanitarna			
10	projekt budowlany modernizacji budynków - docieplenie przegród, w tym remont dachów i stropodachów, wymiana stolarki okiennej itp. – branża konstrukcyjno-budowlana			
11	Projekt wykonawczy modernizacji budynków - docieplenie przegród, w tym remont dachów i stropodachów, wymiana stolarki okiennej itp. – branża konstrukcyjno-budowlana			
12	projekt budowlany modernizacji budynków - wymiany i modernizacja instalacji c.o. i montażu agregatu wentylacyjno-grzewczego – branża sanitarna i automatyka			
13	projekt wykonawczy modernizacji budynków - wymiany i modernizacja instalacji c.o. i montażu agregatu wentylacyjno-grzewczego – branża sanitarna i automatyka			
14	projekt budowlany modernizacji obiektu - remontu instalacji odgromowej- branża elektryczna			

15	projekt wykonawczy modernizacji obiektu - remontu instalacji odgromowej- branża elektryczna			
16	Projekty budowlany dotyczące usunięcia ewentualnych kolizji z istniejącymi sieciami i z elementami urządzenia terenu, np.: energetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, teletechnicznych itd.			
17	Projekty wykonawcze dotyczące usunięcia kolizji z istniejącymi sieciami i z elementami urządzenia terenu, np.: energetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, teletechnicznych itd. – w przypadku konieczności			
Pozostałe				
18	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - branża budowlana			
19	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - branża sanitarna			
20	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - branża elektryczna			
21	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dotyczące usunięcia kolizji z istniejącymi sieciami i z elementami urządzenia terenu – branżowy – w przypadku konieczności			
22	Wykonanie przedmiarów z podziałem na etapy – dla branży budowlanej			
23	Wykonanie przedmiarów z podziałem na etapy – dla branży sanitarnej			
24	Wykonanie przedmiarów z podziałem na etapy – dla branży elektrycznej			
25	Wykonanie przedmiarów dotyczące usunięcia kolizji z istniejącymi sieciami i z elementami urządzenia terenu – branżowy – w przypadku konieczności			
26	Wykonanie kosztorysów inwestorskich z podziałem na etapy – dla branży budowlanej			
27	Wykonanie kosztorysów inwestorskich z podziałem na etapy – dla branży sanitarnej			
28	Wykonanie kosztorysów inwestorskich z podziałem na etapy – dla branży elektrycznej			
29	Wykonanie kosztorysów inwestorskich dotyczące usunięcia kolizji z istniejącymi sieciami i z elementami urządzenia terenu – branżowy – w przypadku konieczności			
30	uzyskanie wypisu z rejestru gruntów			
31	wykonanie mapy do celów projektowych 1:500			
32	rozpoznanie terenowo-prawne gruntów do celów projektowych			
33	Pomiary geodezyjne			
34	Dokumentacja geotechniczna			
35	opracowanie Koncepcji rozbudowy budynku głównego i zagospodarowania terenu wraz z inwentaryzacją dendrologiczną oraz wyznaczonymi strefami ochrony drzew i krzewów, operatem dendrologicznym i projektem ochrony zieleni			
36	Projekt nasadzeń zastępczych – w przypadku konieczności			
37	Zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów kolidujących z inwestycją - w przypadku konieczności			

38	Uzyskanie decyzji o lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – w razie konieczności			
39	Projekt czasowej organizacji ruchu – w razie konieczności			
40	Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu			
41	Właściwej zgody organu administracji architektoniczno-budowlanej na wykonanie robót rozbiórkowych i rozbudowy budynku			
42	Inwentaryzacja budowlana, urządzeń podziemnych i naziemnych na terenie objętym zadaniem inwestycyjnym w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia			
43	Protokół z narady koordynacyjnej ZUDP (należy opracować nawet w przypadku zgłoszenia).			
44	Inne ¹⁾			
<u>Łączny koszt – zakres minimalny (podstawowy)</u>				
ZAKRES OPCJONALNY (OPCJA I)				
45	Projekt budowlany modernizacji budynków montażu urządzeń OZE – branżowy			
46	Projekt wykonawczy modernizacji budynków montażu urządzeń OZE - branżowy			
47	Projekt kompensacji mocy biernej – branża elektryczna			
48	Opinie, uzgodnienia, zezwolenia itd.			
49	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - branżowa			
50	Wykonanie przedmiarów – branżowy			
51	Wykonanie kosztorysów inwestorskich – branżowy			
52	Inne ¹⁾			
<u>Łączny koszt – zakres opcjonalny (Opcja I)</u>				
ŁĄCZNY KOSZT ZA DOKUMENTACJĘ PROJEKTOWĄ (podstawa + Opcja I)				
ZAKRES OPCJONALNY (OPCJA II)				
53	Nadzór autorski			
ŁĄCZNY KOSZT ZA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA (podstawa + Opcja I + Opcja II)				

1) Zamawiający dopuszcza możliwość rozbudowy Tabeli elementów scalonych o czynności i/lub opracowania, które nie zostały uwzględnione powyżej, a są istotne i konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.