

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT BRANŻA INSTALACYJNA

Podstawa opracowania

Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz.U. Nr 130 poz.1389 z dnia 18 maja 2004 r.) w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcyjno – użytkowym.

1. Podstawę sporządzenia kosztorysu inwestorskiego stanowiły:

1.1. Katalogi KNNR,

1.2. Katalogi KNR,

1.3. Kalkulacje indywidualne w przypadku braku odpowiednich pozycji w katalogach KNNR i KNR.

2. Ceny jednostkowe robót określono w oparciu o dane rynkowe, regionalne i Normy Pro,

3. Dokumentacja projektowa.

4. Przedmiar robót.

Inne ustalenia mające wpływ na wycenę kosztorysu zostały zawarte w projekcie technicznym i opisie technicznym.

Zakres robót

Zakres prac obejmuje przebudowę instalacji sanitarnych związanych z remontem pomieszczeń piwnicznych i przystosowaniem ich na szatnie z zapleczem sanitarnym dla Wydziału Ruchu Drogowego w KPP w Kędzierzynie-Koźlu.

Zakres robót obejmuje:

-instalację wody zimnej i ciepłej wody użytkowej,

-kanalizację sanitarną,

-instalację centralnego ogrzewania c.o.

-wentylację.

Przedmiar robót został sporządzony na podstawie projektu.

Zastosowano średni poziom cen krajowych.

Kosztorys wykonano w oparciu o cennik SEKOCENBUD II kw. 2019 oraz dane rynkowe.