Znak sprawy: CUW-DOR.271.15.2021.OZ

Załącznik nr 1 do SWZ/umowy

Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

1. Przedmiot umowy obejmuje:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Lokalizacja budynku/ kotłowni** | **Urządzenie/typ/moc/rok produkcji** | **Ilość urządzeń** | **Ilość usług w sezonie grzewczym****od 01.09 do 30.04 w umowie** | **Ilość usług poza sezonem grzewczym****od 01.05 do 31.08 w umowie** | **Okres gwarancji** |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** |  |
| 1. | **Szkoła Podstawowa w Kobylnicy:** | kotły gazowe Viessmann typ PS022, rok produkcji 1997, o parametrach: moc 225 kW, pojemność 275 dm3, ciśnienie robocze 4 Bary | 2 | 32 | 16 |  |
| szkoła, stołówka, kuchnia |
| szkoła, stołówka, kuchnia | kolektor słoneczny GAK 2.0 GERES – ASCO  | 61 |  | 16 |  |
| sala gimnastyczna:  | centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna VTS | 1 | 32 | 16 |  |
| 2. | **Szkoła Podstawowa w Kwakowie:** | kotły olejowe De Dietrich typu GT228, rok produkcji 2021, o parametrach: moc 92-100 kW, ciśnienie robocze 0,4 MPa, max. temp. wody 100 stopni | 2 | 32 | 16 | Kotły + palniki na gwarancji do 27.08.2023 r., wymiennik z żeliwa eutektycznego do 27.08.2026 r. |
| szkoła |
| kolektor słoneczny GAK 2.0 GERES – ASCO | 5 |  | 16 |  |
| sala gimnastyczna  | kocioł olejowy Viessmann typ VB050, o parametrach: moc 50 kW, ciśnienie robocze 3 Bary | 1 | 32 | 16 |  |
| kolektor słoneczny GAK 2.0 GERES – ASCO | 1 |  | 16 |  |
| kompleks boisk sportowych ORLIK | kolektor słoneczny GAK 2.0 GERES – ASCO | 2 |  | 16 |  |
| 3. | **Szkoła Podstawowa w Słonowicach wraz z salą gimnastyczną:**  | kotły olejowe typu Radan, rok produkcji 1996, o parametrach: moc 126 kW, ciśnienie robocze 0,4 MPa, max. temp. wody 90 stopni - sztuk 2 | 2 | 32 | 16 |  |
| pompy ciepła firmy TERMEN t. j.: 2 pompy ciepła powietrze-woda typ PHTJ14 o mocy grzewczej 13,9 KW i1 pompa typ PHTJ19 o mocy grzewczej 19,5 KW | 3 (2 + 1) = 1 komplet | 32 | 16 |  |
| Centrala wentylacyjna z osprzętem i destratyfikatorami Flowair | 1 | 32 | 16 | do 18.10.2022 r. |
| 4. | **Szkoła Podstawowa w Kończewie:** | kotły olejowe De Dietrich typu GT228, rok produkcji 2020, o parametrach: moc 92-100 kW, ciśnienie robocze 0,4 MPa, max. temp. wody 100 stopni  | 2 | 32 | 16 | Kotły + palniki na gwarancji do 28.08.2022 r., wymiennik z żeliwa eutektycznego do 28.08.2025 r. |
| szkoła |
| szkoła | kolektor słoneczny GAK 2.0 GERES – ASCO | 5 |  | 16 |  |
| sala gimnastyczna | kocioł gazowy typ Vaillant, o mocy 28 kW | 1 | 32 | 16 |  |
| 2-sprężarkowa powietrzna pompa ciepła firmy DIMPLEX typ LA 28TBS o mocy grzewczej 20,3 KW | 1 | 32 | 16 | Do 18.10.2022 r. |
| Centrala wentylacyjna z osprzętem i destratyfikatorami Flowair | 1 | 32 | 16 | Do 18.10.2022 r. |
| kolektor słoneczny GAK 2.0 GERES - ASCO | 2 |  | 16 |  |
| 5. | **Szkoła Podstawowa w Sycewicach wraz z salą gimnastyczną** | kotły olejowe Schafer typu DXN 163, rok produkcji 1997, o parametrach: moc 120-163 kW, ciśnienie robocze 3 Bary, max. temp. wody 100 stopni | 2 | 32 | 16 |  |
| 3 pompy ciepła z osprzętem hydraulicznym powietrze/ woda typ PHTJ197VAD o mocy 19,5 kW nr ser. 0000080T oraz 2 zbiorniki ciśnieniowe firmy KOMNINO typ: KW-2000-10, Nr fabr. 002, 001, rok produkcji 2010 | 3 + 2 = 1 komplet | 32 | 16 |  |
| 6. | **Ośrodek Zdrowia w Kwakowie:** | kocioł olejowy typ Wolf F/CNK/U-20, rok produkcji 2011, o parametrach: moc 17-20 kW, ciśnienie robocze 3 Bary, max. temp. wody 110 stopni | 1 | 32 | 16 |  |
| 7. | **Ośrodek Zdrowia w Słonowicach:** | kocioł olejowy Buderus typ Logano G115 BE, o parametrach: moc 34 kW, ciśnienie robocze 4 Bary, max. temp. wody 110 stopni | 1 | 32 | 16 |  |
| 8. | **Ośrodek Zdrowia w Kobylnicy:** | kocioł gazowy Buderus typ G234 X, o parametrach: moc 60 kW, ciśnienie robocze 4 Bary, max. temp. wody 110 stopni | 1 | 32 | 16 |  |
| 9. | **Urząd Gminy Kobylnica:** | kocioł gazowy kondensacyjny De Dietrich typ AMC PRO 45, o parametrach: moc 8,0-40,8 kW, maks. ciśnienie robocze 0,4 MPa, maks. temp. wody 110 stopni | 1 | 32 |  | Do 19.10.2023 r., Wymiennik aluminiowo-krzemowy do 19.10.2027 r. |
| 10. | **Świetlica wiejska w Kuleszewie:** | kocioł olejowy typ Buderus G125-25 WS, SE, o parametrach: moc 21-25 kW, ciśnienie robocze 4 Bary, max. temp. wody 100 stopni | 1 | 32 | 16 |  |
| pompa ciepła GALMET typ Basic GT, Podgrzewacz SGW(S)200 za pompą ciepła pow.-woda o mocy 2kW i pojemności 200l | 1 | 32 | 16 | Do 08.08.2025 r. |
| 11. | **Świetlica wiejska w Płaszewie:** | kocioł olejowy typ L-UB 25 C, rok produkcji 2006, o parametrach: moc 25 kW, ciśnienie robocze 3 Bary, max. temp. wody 100 stopni  | 1 | 32 | 16 |  |
| 12. | **Świetlica wiejska w Reblinie:**  | kocioł olejowy typ De Dietrich, rok produkcji 2007, o parametrach: moc 18 kW z wbudowanym zasobnikiem c.w.u 130 l z palnikiem | 1 | 32 | 16 |  |
| 13. | **Świetlica wiejska w Łosinie:** | kocioł olejowy typ Ferroli Atlas D30 Unit, o parametrach: moc 16-30 kW ciśnienie robocze 6 Barów, max. temp. wody 95 stopni - sztuk 1; | 1 | 32 | 16 |  |
| instalacja solarna do grzania ciepłej wody t. j.:kolektory słoneczne próżniowe produkcji BIAWAR - 2 szt. razem 30 rur oraz zbiornik na c.w.u z podwójną wężownicą marki BIAWAR 220 l, grupa pompowa i regulator solarny | 1 komplet |  | 16 |  |
| 14. | **Remiza strażacka i świetlica wiejska w Sierakowie Słupskim:**  | kocioł olejowy Buderus typ G215 ze sterownikiem Buderus D-3557 | 1 | 32 | 16 |  |
| 2-sprężarkowa powietrzna pompa ciepła firmy DIMPLEX typ AL 33TBS-2 bcccd o mocy grzewczej 23,6 KW | 1 | 32 | 16 |  |
| 15. | **Świetlica wiejska i remiza strażacka w Lubuniu:** | kocioł żeliwny olejowy De Dietrich typ GTU 124 S, o parametrach: moc 21-27 kW, ciśnienie robocze 0,4 MPa, temp. wody 100 stopni  | 1 | 32 | 16 |  |
| pompa ciepła powietrze-woda HPI 14MR | 1 | 32 | 16 |  |
| solarny podgrzewacz dwufunkcyjny DC1000/DC 750 oraz powierzchniowe kolektory słoneczne C250VPZ | (1 + 2) = 1 komplet |  | 16 |  |
| 16. | **Świetlica wiejska, remiza strażacka i biblioteka we Wrzącej:** | podgrzewacz pojemnościowy c.w.u. HEWALEX OKC 300 NTRR/SOL oraz kolektor słoneczny KS 2000 TP | (1 + 2) = 1 komplet |  | 16 |  |
| kocioł olejowy Ferroli typ Atlas D 42 Unit, o parametrach: moc 30-42 kW ciśnienie robocze 6 Barów, max. temp. wody 95 stopni | 1 | 32 | 16 |  |
| 17. | **Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy, Referat Straży Gminnej w Kobylnicy, Ośrodek Pomocy Społecznej w Kobylnicy, Gminne Centrum Kultury i Promocji w Kobylnicy i Gminna Biblioteka Publiczna w Kobylnicy:** | kotły gazowe kondensacyjne De Dietrich typ MCA 115 o parametrach: 16,6-107,0 kW, max. ciśnienie robocze 0,4 MPa, max. temp. wody 110 stopni | 2 | 32 | 16 | Wymiennik aluminiowo-krzemowy do 20.12.2025 r. |
| kolektor słoneczny HEWALEX KS 2000 TLP oraz pojemnościowy podgrzewacz c.w.u. COSM0, TYP: E DUO 500, MOC 64 Kw, rok produkcji 2010 | (6 + 1) = 1 komplet |  | 16 |  |
| 18. | **budynek przy ul. Głównej 1c:** | kotły gazowe typ Yunkers o mocy 24 kW | 2 | 32 | 16 |  |
| 19. | **Świetlica Wiejska w Bolesławicach** | kocioł gazowy kondensacyjny De Dietrich typ MCR3 PLUS 24T o parametrach: 24 kW, max. ciśnienie robocze 0,3 MPa, max. temp. wody 90 stopni wraz ze stojącym podgrzewaczem c.w.u. SR150W o pojemności 150l | (1 + 1) = 1 komplet | 32 | 16 | Wymiennik aluminiowo-krzemowy do 20.12.2026 r. |
| 20. | **Świetlica Wiejska w Kruszynie** | Pompa ciepła Buderus Logatherm typ WLW196i-8 ARo mocy grzewczej 10,7 KW | 1 | 32 | 16 | Do 29.04.2024 r. |
| 21.  | **Świetlica Wiejska w Kczewie** | Pompa ciepła Panasonic, typ AQUAREA, seria TCap, model WH-SXC12H6E5 (jednostka wewnętrzna), model WH-UX12HE5 (jednostka zewnętrzna) o mocy grzewczej 12,0 KW | 1 | 32 | 16 | Do 05.12.2021 r. |
| 22. | **Świetlica Wiejska w Widzinie** | Pompa ciepła Fujitsu, seria High Power, model WGYK160DG9 (jednostka wewnętrzna), model WOYK160LCTA (jednostka zewnętrzna) z wbudowanym zasobnikiem ciepłej wody o pojemności 160 l o mocy grzewczej 16,0 KW | 1 | 32 | 16 |  |
| 23. | **Świetlica Wiejska, remiza strażacka w Sycewicach** | kocioł olejowy De Dietrich typ NeOvo EFU22 o parametrach: 22,4 kW, max. ciśnienie robocze 0,3 MPa, max. temp. wody 90 stopni  | 1 | 32 | 16 | Do 16.12.2022 r. |
| pompa ciepła De Dietrich MIT-IN-2/H 11-16 ISYS (jednostka wewnętrzna), model AWHP 11 TR-2 (jednostka zewnętrzna) o mocy grzewczej 11 kW | 1 | 32 | 16 | Do 16.12.2022 r. |
| 24. | **Świetlica Wiejska, remiza strażacka w Luleminie** | Pompa ciepła Panasonic, typ AQUAREA, seria TCap, model WH-SXC12H9E8 (jednostka wewnętrzna), model WH-UX12HE8 (jednostka zewnętrzna) o mocy grzewczej 12,0 KW | 1 | 32 | 16 |  |

1. **Terminarz:**

Konserwację i przegląd (bieżące utrzymanie urządzeń kotłowni c.o. i c.w.u. wraz z instalacjami c.o. i c.w.u.) Wykonawca zobowiązany jest wykonywać **1 raz w miesiącu**, t. j. do 20 dnia każdego miesiąca.

1. **Awarie i usterki:**
2. W sytuacjach awaryjnych Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić naprawę na każde wezwanie Zamawiającego w terminie określonym w Tabeli poniżej:
3. Czas reakcji i czas realizacji napraw:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Czynność | Awaria | Usterka |
| Czas reakcji | **2 godziny** | **2 godziny** |
| Czas naprawy | **24 godziny** | **72 godziny** |

1. Definicje:

**czas reakcji** – maksymalny okres czasu, który może upłynąć od przekazania Wykonawcy informacji o wystąpieniu awarii lub usterki do rozpoczęcia naprawy przez Wykonawcę,

**czas realizacji naprawy** – maksymalny okres czasy, który może upłynąć od momentu rozpoczęcia naprawy do całkowitego usunięcia awarii lub usterki przez Wykonawcę,

1. Czas realizacji i naprawy może być ustalony indywidualnie z Zamawiającym w zależności od rodzaju awarii lub usterki i obiektywnych możliwości naprawy (np. dostępności części). Zmiana czasów, o których mowa w zdaniu poprzednim wymaga pisemnego uzasadnienia.
2. **W kotłowniach, w których zamontowane są urządzenia objęte gwarancją producenta Wykonawca wykonuje czynności zgodnie z DTR lub instrukcją eksploatacji urządzeń przewidzianych dla użytkownika.**