

**Istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną zawarte w umowie**

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa paliwa gazowego gaz ziemny zaazotowany Lw przy ciśnieniu nie niższym niż ciśnienie określone w warunkach technicznych przyłączenia wydanych przez Operatora, obejmująca dostawę gazu i świadczenie usług dystrybucji do instalacji znajdującej się w obiekcie przy ul. Piaskowej 1 w Głogowie.
2. Wybrany Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia rozstrzygnięcia postępowania wzór umowy kompleksowej dostarczania paliwa gazowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Szacunkowa ilość gazu ziemnego w okresie 12 miesięcy wynosi 400 000,00 kWh. Określone przez Zamawiającego prognozowane zużycie paliwa gazowego ma charakter jedynie orientacyjny i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu paliwa gazowego w podanej ilości i nie jest jednocześnie graniczną ilością jej zakupu.
4. Dostawa paliwa gazowego i wyliczenie opłat nastąpi od 01 stycznia 2022 r. Zamawiający informuje, że aktualnie posiada umowę kompleksowego dostarczania paliwa gazowego zawartą z firmą PGNiG Obrót Detaliczny sp. z o.o. z siedzibą: ul. Jana Kazimierza 3, 01-248 Warszawa a usługę dystrybucji paliwa gazowego wykonuje Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą: ul. W. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.
5. Sprzedaż gazu ziemnego oraz świadczenie usług przesyłu i dystrybucji odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi, przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, postanowieniami niniejszej Umowy, zasadami określonymi w koncesji, wskazaniami określonymi w Taryfie Wykonawcy oraz w Taryfie Operatora Systemu Dystrybucyjnego, dla odpowiedniej grupy taryfowej.
6. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży gazu ziemnego i zapewnia jej dystrybucję do ww. obiektu.
  - 6.1 Wykonawca w oparciu o udzielone pełnomocnictwo zobowiązany będzie do:
    - a) przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy przed terminem rozpoczęcia realizacji dostaw do obiektu przy ul. Piaskowej 1 w Głogowie tj. zgłoszenia w imieniu Zamawiającego u Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) wniosku w sprawie zgłoszenia zmiany Sprzedawcy. Wniosek powinien być złożony w terminie umożliwiającym dokonanie skutecznej zmiany przed terminem rozpoczęcia realizacji dostaw do ww. obiektu. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność wynikająca z niedopełnienia tego obowiązku,
    - b) reprezentowania Zamawiającego przed OSD w procesie zmiany Sprzedawcy. Ewentualna zmiana Sprzedawcy nie może wpłynąć na ciągłość dostawy gazu.
7. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży gazu ziemnego i zapewnienia jego dystrybucji z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych określonych w taryfie dla usług dystrybucji paliw gazowych OSD i ustawie Prawo energetyczne oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
8. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakości obsługi Zamawiającego w zakresie dostaw paliwa gazowego:
  - a) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnych taryf i zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie objętym umową,
  - b) rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.
9. Zamawiający w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą zobowiązuje się, że będzie nabywał i odbierał Paliwo gazowe na cele określone w „Oświadczeniu Odbiorcy o przeznaczeniu Paliwa Gazowego na potrzeby naliczenia podatku akcyzowego”, które będzie stanowiło Załącznik do Umowy.
10. Umowa zostaje zawarta **od dnia 1.01.2022 do dnia 31.12.2022 (12 miesięcy)**.
11. Wykonawca zapewni kompleksową dostawę zamówionego gazu ziemnego przez cały czas obowiązywania Umowy kompleksowej, począwszy od dnia wskazanego w zgłoszeniu zmiany sprzedawcy, w sposób ciągły i niezakłócony do punktu poboru przy ul. Piaskowej 1 w Głogowie.

12. Ustalenie wysokości należności z tytułu dostarczania Paliwa gazowego dokonywane będzie odpowiednio według cen i stawek opłat oraz zasad rozliczeń określonych szczegółowo w Taryfie, tj. Załączniku złożonym przez Wykonawcę i w Umowie kompleksowej oraz według aktualnie obowiązującej taryfy OSD lub Operatora Sieci Przesyłowej, do którego sieci przyłączony jest Zamawiający (w zakresie opłaty stałej i zmiennej).
13. Rozliczanie ilości dostarczonego paliwa gazowego odbywać się będzie na podstawie wskazań układu pomiarowego, zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie Wykonawcy i OSD w okresach ustalonych w taryfach Wykonawcy i OSD. Zużycie paliwa gazowego wskazane do załącznika do umowy ma charakter szacunkowy. Wykonawca winien wystawiać faktury na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych otrzymywanych od OSD tj. zgodnie ze zużyciem.
14. Należności za paliwo gazowe będą regulowane na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
15. Należności z tytułu wystawionych faktur będą regulowane przez Powiat Głogowski na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
16. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
17. Wykonawca wystawia każdego miesiąca 1 fakturę rozliczeniową 1 fakturę wstępną.
18. Zamawiający wymaga aby wraz z fakturą był dostarczany wydruk odczytów dobowych obejmujący przede wszystkim zużycie gazu w kWh lub m<sup>3</sup> oraz maksymalny pobór w kWh/h lub m<sup>3</sup>/h.
19. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia łącznej ilości zakupionego paliwa w zakresie do szacowanej ilości w zależności od zużycia paliwa w okresie trwania umowy, co spowoduje odpowiednio zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Termin płatności faktury wstępnej ustala się na dzień ..... każdego miesiąca roku umownego.
21. Należności wynikające z faktury rozliczeniowej są płatne w terminie ..... dni od daty wystawienia faktury przez Wykonawcę.
22. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
23. Rozpoczęcie sprzedaży paliwa gazowego nastąpi od 1.01.2022 r.– lecz nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie, zawartej przez Zamawiającego umowy o świadczenie usług dystrybucji paliwa gazowego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD) oraz po pozytywnie przeprowadzonym procesie zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD.
24. Wykonawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę VAT, w terminie do 14 dni od otrzymania odczytów z układów pomiarowo – rozliczeniowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
25. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu faktury VAT, na co najmniej 15 dni przed określonym na fakturze VAT terminem płatności, a w razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany w fakturze VAT zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia doręczenia faktury VAT.
26. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowo - w rozumieniu umowy i/lub ustawy o VAT -wystawionej faktury VAT, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia bez negatywnych dla siebie konsekwencji. W takim wypadku objęta fakturą należność nie będzie traktowana jako wymagalna i nie będzie pociągać za sobą obciążenia Zamawiających ewentualnymi odsetkami za opóźnienie w płatności.
27. Zamawiającemu (Odbiorcy/Płatnikowi), w przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, w tym także w odniesieniu do ilości zużytego paliwa gazowego, przysługuje prawo do złożenia pisemnej reklamacji, która rozpatrzona zostanie w terminie 14 dni od daty jej wpływu do Wykonawcy.
28. Należność za usługi regulowana będzie w trybie polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze rozliczeniowej.
29. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
30. Wykonawca nie może zbywać lub obciążać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

31. (zapis obowiązuje w przypadku wystąpienia podwykonawców) Wykonawca zobowiązuje się do składania Zamawiającemu, w terminie do 14 dni od wystawienia każdej z faktur, pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę, którego wierzycielność jest częścią składową wystawionej faktury VAT, o otrzymaniu przez tego podwykonawcę zapłaty w całości i w terminie. Potwierdzenie musi zawierać zakres dostawy i zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury.
32. Zgodnie z art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić interesowi bezpieczeństwa Państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
33. Zgodnie z postanowieniami art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obie Strony, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Zamawiający dopuszcza zmiany treści umowy, zgodnie z art. 455 Ustawy Pzp, w zakresie:

33.1. zmiany sposobu spełnienia świadczenia, w przypadku gdy:

- a) będzie to konieczne ze względu na zapewnienie bezpieczeństwa lub zapobieżeniu awarii,
- b) będzie to konieczne ze względu na zmianę przepisów prawa,
- c) usprawni realizację dostaw,
- d) poprawi efektywność wykonywania przedmiotu umowy,
- e) zmiana pozostaje w związku z koniecznością realizacji postulatów osób trzecich nieuwzględnionych na etapie podpisania Umowy, a ze względów społecznych koniecznych do spełnienia.

33.2. zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany cen i stawek opłat określonych w Taryfie Wykonawcy określającej cenę paliwa gazowego w wysokości niższej niż ceny wskazane w ofercie Wykonawcy-do rozliczeń zostaną przyjęte nowe niższe ceny taryfowe za paliwo gazowe

33.3. zmiany jednostkowej ceny paliwa gazowego o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz stawki opodatkowania podatkiem akcyzowym. Zmiana może nastąpić na pisemny, uzasadniony wniosek Dostawcy, odpowiednio o kwotę podatku wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego, z dniem wejścia w życie odpowiednich przepisów.

*Warunkiem wprowadzenia zmiany jednostkowej ceny netto jest ustawowa zmiana stawki podatku VAT lub ustawowa zmiana opodatkowania paliwa gazowego podatkiem akcyzowym.*

33.4. zmian w przypadku wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy.

33.5. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: rezygnacja z realizacji części przedmiotu Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone o odpowiednie kwoty.

33.6. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

33.7. Nie stanowią zmiany Umowy w rozumieniu art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiany dotyczące w szczególności:

- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną Umowy,
- b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

34. ZMIANY UMOWY W SYTUACJI ZAISTNIENIA OKOLICZNOŚCI ZWIĄZANYCH Z WYSTĄPIENIEM COVID-19

34.1. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji zaistnienia okoliczności związanych z Wystąpieniem COVID-19, które wpływają lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy.

34.2. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić.

34.3. Każda ze Stron umowy może zawnioskować o jej zmianę. W celu dokonania zmiany umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 7 dni roboczych od dnia wystąpienia okoliczności będących podstawą do zmiany.

34.4. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:

- a) zakres proponowanej zmiany,

- b) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
- c) podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów ustawy lub postanowień umowy,
- d) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.

34.5. Dowodami, o których mowa w pkt. 34.4 lit. d) powyżej, są wszelkie oświadczenia lub dokumenty, które uzasadniają dokonanie proponowanej zmiany, w tym w szczególności:

- a) oświadczenia lub dokumenty dotyczące nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia,
- b) decyzje wydane przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładające na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,
- c) polecenia lub decyzje wydane przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związane z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1–3 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. poz. 374, ze zm.),
- d) analiza rynku potwierdzająca brak lub istotne ograniczenie dostępności materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania Umowy,
- e) dokument potwierdzający obiektywne trudności w uzyskaniu materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania umowy, takie jak w szczególności oferty lub korespondencja z podmiotem trzecim (np. dystrybutorem, producentem, dostawcą, usługodawcą),
- f) dokument potwierdzający wystąpienie opóźnień w realizacji innych przedsięwzięć, które wpływają na termin realizacji umowy lub poszczególnych świadczeń,
- g) dokument potwierdzający wystąpienie okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, a które wpływają na termin wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń,
- h) dokument potwierdzający, że dokonanie zmian przedmiotu umowy ma wpływ na termin wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń,
- i) dokument potwierdzający zmianę kosztu Wykonawcy wynikającą ze zmiany przedmiotu lub terminu wykonania umowy (np. oferty dostawców, usługodawców, dystrybutorów lub producentów sprzętu, lub innych podmiotów oferujących świadczenia, których nabycie stanie się niezbędne wskutek dokonania proponowanej zmiany),
- j) dokument potwierdzający konieczność uiszczenia dodatkowych danin publiczno-prawnych, opłat administracyjnych, sądowych itp., które muszą zostać poniesione przez Wykonawcę w związku ze zmianą umowy,
- k) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy.

34.6. Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności – uprawniające do dokonania zmiany – dochowanie pierwotnego terminu jest niemożliwe.

34.7. W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga Strona jest zobowiązana w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga Strona może:

- zaakceptować wniosek o zmianę,
- wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania,
- zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany,
- odrzucić wniosek o zmianę. Odrzucenie wniosku o zmianę powinno zawierać uzasadnienie.

34.8. Z negocjacji treści zmiany umowy Strony sporządzają notatkę przedstawiającą przebieg spotkania i jego ustalenia.

34.9. W przypadku sporu pomiędzy Stronami co do treści wniosku o zmianę lub zasadności jej dokonania – w szczególności w odniesieniu do wpływu okoliczności będących podstawą do zmiany

na realizację umowy – Strony mogą powołać eksperta lub zespół ekspertów w celu uzyskania niezależnej opinii na temat spornych zagadnień. Ekspert lub zespół ekspertów jest powoływany za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy. Koszt opinii eksperta lub zespołu ekspertów ponosi Strona wnioskująca o zmianę, chyba że z treści opinii wynikać będzie jednoznacznie, że stanowisko Strony wnioskującej o zmianę umowy było prawidłowe – w takim przypadku koszty opinii ponosi druga Strona. Koszty związane z opinią eksperta lub zespołu ekspertów nie uprawniają do zmiany wynagrodzenia umowy. Możliwość wprowadzenia powyższych zmian nie wyklucza wprowadzenia zmian określonych w pkt. 24

35. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy stosuje się przepisy powszechnie obowiązujące a w szczególności przepisy ustawy Prawo Energetyczne oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
36. Wszelkie spory powstałe w związku z zawarciem lub w trakcie trwania umowy, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
37. Kary umowne:
  - 37.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 2% wartości brutto oferty na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.
  - 37.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 2% wartości brutto oferty na podstawie której podpisana zostaje niniejsza umowa.
  - 37.3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego należnych kar umownych z faktury Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

