

WZÓR
UMOWA nr/2023

Umowa na prace związane z obsługą geodezyjną wraz z pracami dokumentacyjnymi i pracami związanymi z obsługą detektorów metali a także zapewnienie pomocy antropologa w trakcie trwania prac około archeologicznych w ramach badań archeologicznych 2023 r. związanych z inwestycją - Budowa Muzeum Westerplatte i Rewaloryzacja Pola Bitwy 1939 – część II przedmiotu zamówienia

W dniu 2023 r, w Gdańsku, pomiędzy Muzeum II Wojny Światowej w Gdańsku – z siedzibą w Gdańsku 80-862, pl. Władysława Bartoszewskiego 1 - **Państwową Instytucją Kultury, wpisaną do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod numerem 101/2017, posiadającą osobowość prawną, działającą w szczególności, na podstawie aktu o utworzeniu i statutu nadanego przez organizatora Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, NIP: 5833241894, REGON: 367011290**

w imieniu którego działa:

.....

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

w imieniu, którego działa:

.....

zwanym dalej Wykonawcą

w rezultacie dokonania wyboru Wykonawcy w wyniku prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenia zamówienia publicznego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 19 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych została zawarta Umowa o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest obsługa geodezyjna wraz z pracami dokumentacyjnymi i pracami związanymi z obsługą detektorów metali a także zapewnienie pomocy antropologa w trakcie trwania wykopalisk, zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.
2. Przedmiotem Umowy jest wykonanie prac około archeologicznych w ramach badań archeologicznych 2023 r. związanych z inwestycją - Budowa Muzeum Westerplatte i Rewaloryzacja Pola Bitwy 1939 prowadzonych przez Zamawiającego na terenie działki nr 20, 24 25/2, 26, 31, 32, 34, 35 i 68 w Gdańsku Westerplatte, zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, będącego załącznikiem nr 1 do Umowy (obszar Pola Bitwy Westerplatte wpisany do rejestru zabytków pod numerem 1724 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 25.11.2008 r.).

3. Wymagane czynności w ramach niniejszej Umowy będą polegać na:
- wykonywaniu dokumentacji rysunkowej, inwentarzowej, fotograficznej przez dokumentalistów każdego dnia pracującego zgodnie z czasem pracy ekipy archeologów,
 - wytyczeniu przez geodetów wykopów archeologicznych w terenie za pomocą tachimetru laserowego,
 - wyniesieniu przez geodetów stałych punktów wysokościowych w terenie za pomocą tachimetru laserowego,
 - namierzaniu przez geodetów reliktyw trwałych w postaci fundamentów ceglanych i betonowych oraz obiektów archeologicznych za pomocą tachimetru laserowego (według odkryć i potrzeb – przewidywana jedna wizyta geodetów w tygodniu – ustalony z Wykonawcą dzień w tygodniu w godzinach od 7.30 do 15.30),
 - namierzaniu przez geodetów punktów znalezisk na obszarze prac archeologicznych za pomocą tachimetru laserowego (według odkryć i potrzeb – przewidywana 1 wizyta geodetów w tygodniu – ustalony z Wykonawcą dzień w tygodniu w godzinach od 7.30 do 15.30),
 - digitalizacji przez geodetów pozyskanych w trakcie badań archeologicznych danych i umieszczeniu ich na współczesnym planie zagospodarowania terenu w programie AutoCad (prace gabinetowe prowadzone na bieżąco po każdej wizycie w terenie) oraz digitalizacji dokumentacji rysunkowej,
 - wykonaniu fotogrametrii odkrytych reliktyw murowanych bądź innych wybranych znalezisk z wysięgnika lub drona,
 - zapewnienie konsultacji przez antropologa – konsultacje wykonywane na żądanie na miejscu prac (w razie odkryć) zakończone sporządzeniem zbiorczego raportu z ewentualnych działań.
4. Wykonawca do realizacji Umowy zapewni:
- a) osobę zapewniającą obsługę geodezyjną, która powinna mieć co najmniej roczne doświadczenie w pracach geodezyjnych wykonywanych na potrzeby badań archeologicznych,
 - b) co najmniej czterech dokumentalistów archeologicznych – rysowników, którzy powinni posiadać każdy co najmniej pół roczne doświadczenie wynikające z wykonywania rysunkowej dokumentacji archeologicznej podczas archeologicznych badań wykopaliskowych i powinni zostać przeszkoleni przez Wykonawcę pod kątem zasad BHP w trakcie wykonywania prac wykopaliskowych,
 - c) dokumentalistę archeologicznego (fotografa), który powinien posiadać co najmniej trzymiesięczne doświadczenie wynikające z wykonywania fotograficznej dokumentacji archeologicznej pozyskiwanych w trakcie badań zabytków,
 - d) co najmniej trzy osoby obsługujące detektor metali, które powinny posiadać każdy co najmniej roczne doświadczenie wynikające z obsługiwanego detektora metali podczas archeologicznych badań wykopaliskowych i powinny zostać przeszkolone przez Wykonawcę pod kątem zasad BHP w trakcie wykonywania prac wykopaliskowych. Wykrywacze metali powinny cechować się tak zwaną dyskryminacją a ich osiągi powinny zapewniać wykrycie zabytków z metali kolorowych – przykładowo łuski mosiężnej (Mauser) z głębokości co najmniej 35 cm,

- e) konsultację antropologiczną, która będzie polegać na wizytach antropologa podczas prowadzonych prac na terenie wykopalisk w przypadku odnalezienia szczątków ludzkich; po zakończeniu prac w przypadku odnalezienia ww. szczątków sporządzony zostanie w formie pisemnej raport antropologiczny z przeprowadzonych oględzin szczątków,
- f) Szkolenie BHP dotyczące zasad w trakcie wykonywania prac wykopaliskowych dla wszystkich osób wymienionych w §1 ust. 4 lit. a)-e) umowy.

TERMIN REALIZACJI

§2

1. Przyjmuje się łącznie 125 dni roboczych od dnia podpisania umów.
2. Przewidywany termin rozpoczęcia prac archeologicznych – 24.04.2023 r., lecz nie wcześniej, niż po podpisaniu przez wszystkich wykonawców umów.
3. Przewidywany termin zakończenia prac – 25.10.2023 r. po 125 dniach roboczych w terenie, nie później niż do dnia 13.11.2023 r.
4. Prace będą prowadzone od poniedziałku do piątku. Łączny czas trwania prac – 125 dni robocze (po 8 h dziennie). Z racji uzależnienia prac od warunków atmosferycznych (np. opady deszczu) Zamawiający przewiduje rozliczanie prac z dokumentalistami archeologicznymi oraz operatorami wykrywaczy metali zgodnie z faktycznie wypracowanymi godzinami danego dnia. Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia czasu pracy powyżej 8 godzin dziennie oraz pracy w soboty w celu dotrzymania terminu zakończenia prac (25.10.2023 r. maksymalnie do 13.11.2023 r., tj. do zakończenia prac) i wypracowania założonych roboczogodzin (18000 h – dla wszystkich pracowników, za wyjątkiem obsługi geodezyjnej i antropologicznej).
5. Wykonawca wyznacza do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy(imię i nazwisko), nr tel.
6. Strony zastrzegają sobie brak możliwość zmiany osoby wymienionej w ust. 5 w trakcie realizacji niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego.

WYNAGRODZENIE

§3

1. Strony ustalają, że Zamawiający za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 zapłaci Wykonawcy maksymalne wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości nieprzekraczającej: **zł netto**, **(stawka podatku VAT)**, **zł brutto**, (słownie:).
2. Ceny jednostkowe zostały określone w ofercie Wykonawcy, będącej załącznikiem nr 2 do niniejszej Umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty i opłaty związane z realizacją Umowy.
4. W przypadku gdyby w trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca posługiwał się podwykonawcami, ma on obowiązek przedstawić pisemne oświadczenie podwykonawcy, że należności związane z realizacją niniejszej Umowy przez podwykonawcę zostały przez Wykonawcę zapłacone lub Wykonawca może przedłożyć dowód przelewu wraz z treścią

umowy lub innych dokumentów z których będzie wynikała wysokość należnego podwykonawcy wynagrodzenia.

5. W przypadku gdyby Wykonawca nie uregulował w całości wynagrodzenia strony ustalają, że Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez wykonawcę. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o których mowa w ust. 6, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Konieczność czterokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
11. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 4

1. Strony ustalają, że Zamawiający za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone w § 3 ust. 1, które zostanie zapłacone w oparciu o wystawioną fakturę.
2. Faktura VAT zostanie wystawiona w oparciu o zatwierdzony protokół odbiorczy, w którym wyszczególnione zostaną: ilość faktycznie przepracowanych godzin w danym miesiącu przez dokumentalistów archeologicznych i obsługę detektorów, obsługa geodezyjna (wizyty), obsługa antropologiczna (wizyty antropologa).
3. Fakturę VAT wraz z protokołem potwierdzającym przepracowane godziny, wizyty na terenie badań i zatwierdzonym przez Zamawiającego Wykonawca składa do Zamawiającego na koniec każdego miesiąca kalendarzowego.
4. Zamawiający przewiduje rozliczanie częściowe wynagrodzenia w cyklach miesięcznych po

- zakończeniu miesiąca kalendarzowego. Przepisy ust. 1-3 stosuje się odpowiednio.
5. Zamawiający dokona zapłaty należności w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
 6. Zapłata zostanie dokonana przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
 7. Za termin dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 8. W przypadku opóźnienia terminu płatności, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
 9. Wykonawca ma prawo składania ustandaryzowanych faktur zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-privatnym.
 10. Wykonawca na fakturze wskazuje nr rachunku bankowego Wykonawcy znajdujący się w elektronicznym wykazie czynnych podatników VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku podania przez Wykonawcę rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie, Zamawiający zwróci fakturę Wykonawcy jako nieprawidłowo wystawioną.

**ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ZA NIEWYKONANIE
LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY
ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA SZKODY W MIENIU ZAMAWIAJĄCEGO**

§5

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę poniesioną przez Zamawiającego na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków w zakresie Prac w terenie.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania zatrudnianych przez siebie pracowników (bez względu na formę zatrudnienia) z zasadami wynikającymi z instrukcji przeciwpożarowych i bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących u Zamawiającego.
3. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren i pomieszczenia użytkowane w czasie wykonywania prac.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody w mieniu Zamawiającego, wynikłe z czynu niedozwolonego lub z niewykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

ODBIORY PRAC

§6

1. Protokół należytego wykonania prac zostaje wystawiony i podpisany przez upoważnione osoby (Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną, oraz upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy) w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.
2. W przypadku stwierdzenia braku uchybień następuje odbiór prac na podstawie podpisywanego protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Protokół podpisany jest przez upoważnione osoby (Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną oraz upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy) w 2 egzemplarzach (po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron).
4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać w dniu zgłoszenia prac do odbioru wszystkie wymagane niniejszą Umową dokumenty.

5. Za datę wykonania przedmiotu Umowy Strony przyjmują datę podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego prac dotyczącego wykonania przedmiotu Umowy.

WYPOWIEDZENIE UMOWY

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym w całości lub części w przypadku:
 - 1) Nieprzystąpienia do realizacji Umowy przez Wykonawcę powyżej 1 dnia od dnia określonego w opisie zamówienia lub gdy Wykonawca przerwał realizację prac z przyczyn nieuzasadnionych i jej nie realizuje, a przerwa ta trwa dłużej niż 1 dzień - w każdym czasie do dnia, kiedy upływa termin określony na wykonanie Umowy w zamówieniu;
 - 2) Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności, wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne, upadłościowe, bądź postępowanie naprawcze;
 - 3) Wykonawca nie zapewnia wykonania przedmiotu Umowy w całości tj. nie zapewnia osób o których mowa w opisie przedmiotu umowy (każdego dnia roboczego) i stan taki trwa w ciągu całej realizacji Umowy przez okres dłuższy w sumie niż 3 dni robocze;
 - 4) Wykonawca nie zapewni w każdym dniu roboczym co najmniej 6 osób (4 dokumentalistów archeologicznych, 2 osób obsługujących wykrywacze metali) wykonujących prace wskazane w opisie przedmiotu Umowy (każdego dnia roboczego).
2. Zamawiający może również odstąpić od Umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy wykonanej do dnia przekazania przez Zamawiającego pisemnej informacji o zamiarze odstąpienia od Umowy z zachowaniem uregulowań ust. 3.
3. W wypadku rozwiązania Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 3 dni od daty rozwiązania Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień rozwiązania;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie i terminie obustronnie uzgodnionym;
 - 3) Wykonawca niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych, jednak nie później niż w terminie 3 dni, od daty rozwiązania Umowy.
4. Jeśli Wykonawca nie dostosuje się do wymagań określonych w ust. 3 to Zamawiający ma prawo dokonać tych czynności samodzielnie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W przypadku rozwiązania Umowy na podstawie ust. 1, Zamawiający nie traci uprawnień do naliczania kar umownych należnych z innego tytułu

KARY UMOWNE

§8

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne, w następujących sytuacjach:

- a) za nie dotrzymanie terminów w wykonaniu przedmiotu Umowy określonego w § 1, w wysokości 1% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonego od terminów określonych przez Zamawiającego,
 - b) za każde uchybienie w należyтым i prawidłowym wykonaniu przedmiotu Umowy, stwierdzone przez Zamawiającego i wskazane na piśmie - wynosi 1 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy za każde takie uchybienie.
2. W przypadku wypowiedzenia Umowy w całości lub w części, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca oraz gdy zwłoka lub przerwa w wykonaniu Umowy przekracza łącznie 3 dni w okresie realizacji zamówienia, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty naliczonych kar umownych bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT wystawionej za realizację przedmiotu Umowy.
 4. Strony ustalają limit kar umownych wskazanych w niniejszej Umowie do wysokości 50 % wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy.
 5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

ZMIANY W UMOWIE

§9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy mogą nastąpić wyłącznie na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, za zgodą obu Stron i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
2. W trakcie realizacji Umowy postanowienia Umowy mogą ulec zmianom tj. w szczególności zakres umowy wysokość wynagrodzenia czy też terminy wskazane w Umowie, przy czym zmiany postanowień Umowy dotyczyć mogą w szczególności:
 - 1) terminów wykonania przedmiotu Umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy przedłużającą się procedurą pozyskania pozwolenia (lub wydania odmowy) Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; wystąpienie siły wyższej, której wystąpienie ma wpływ na realizację Umowy lub wystąpienie okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy utrudniających lub uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu Umowy. Termin „siła wyższa” oznacza akty terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powodzie, wybuchy i inne podobne nieprzewidywalne zdarzenia poza kontrolą którejkolwiek ze Stron i którym żadna ze Stron nie mogła zapobiec,
 - 2) regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania Umowy, wywołujących potrzebę zmiany Umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,
 - 3) zakresu przedmiotu Umowy lub terminu wykonywania przedmiotu Umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia tej zmiany (w tym skutkami finansowymi), przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu Umowy np.: spowodowanymi niezaplanowanymi odkryciami, znalezieniem składu amunicji, niewybuchów, substancji niebezpiecznych, co może spowodować aneksowanie

- umowy – lub wstrzymanie robót, czy też wydłużeniem ilości godzin pracy powyżej 8 godzin – wówczas również wynagrodzenie ulegnie podwyższeniu proporcjonalnie do ilości godzin wypracowanych poza planowane 8 godzin / dobę,
- 4) rozbieżnościami lub niejasnościami w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można było usunąć w inny sposób, a zmiana taka będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji,
3. Wykonawca, w uzasadnionych przypadkach, w trakcie realizacji Umowy, może dokonać zmian osób wykonujących przedmiot Umowy pod warunkiem posiadania przez te osoby wymaganych/oferowanych w postępowaniu uprawnień, doświadczenia, jeśli takie były wymagane w warunkach postępowania, warunkach umowy, lub wskazane w ofercie Wykonawcy.
 4. Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia z uwzględnieniem następujących reguł:
 - 1) podstawą do ustalenia poziomu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statycznego obowiązujący w miesiącu, w którym upłynął termin składania ofert,
 - 2) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów wyliczony w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych wskazany w pkt 1), uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 punktów procentowych,
 - 3) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający wynosi 10% wartości netto wynagrodzenia określonego na podstawie § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
 5. Zmiany, o których mowa w ust. 4, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
 6. Zmiany, o których mowa w ust. 4, mogą być wprowadzane nie częściej niż raz w roku poprzez zestawienie kosztów świadczenia poszczególnych usług oraz wskaźnika o którym mowa w ust. 4 pkt 1).
 7. Strony będą uprawnione do wnioskowania o dokonanie kolejnej zmiany pod warunkiem, że wskaźnik o którym mowa w ust. 4 pkt 1) ulegnie zmianie o minimum 10 punktów procentowych w stosunku do miesiąca w którym dokonano poprzedniej zmiany.
 8. Poprzez zmianę cen materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 4 należy rozumieć wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen lub kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia zawartego w Umowie, zatem uprawnienie do zmiany wynagrodzenia przysługuje zarówno Wykonawcy, jak i Zamawiającemu.
 9. W przypadku obniżenia cen lub kosztu w stosunku do cen lub kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia zawartego w Umowie zapisy ust. 4 , 5 oraz 6 stosuje się odpowiednio

do Zamawiającego.

10. W przypadku akceptacji żądania przez drugą stronę, zwaloryzowane wynagrodzenie będzie obowiązywać od dnia doręczenia żądania i po podpisaniu aneksu.
11. Brak zgody na zmianę po stronie Zamawiającego powoduje, że Wykonawca obowiązany jest wykonywać umowę na dotychczasowych zasadach.
12. W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia w oparciu o zapis ust. 4 - 7 Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania powyższej zmiany w terminie 30 dni od dnia dokonania zmiany niniejszej umowy oraz przedłożenia oświadczenia Podwykonawcy o dokonanej zmianie

PRAWA AUTORSKIE

§ 10

1. Wykonawca wraz z przekazaniem Zamawiającemu elementów przedmiotu Umowy w szczególności takich jak: raporty, mapy, plany wykresy, rysunki, dane statystyczne, spisy, ekspertyzy i inne dokumenty powstałe w trakcie realizacji Umowy zwane dalej dziełem, w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, niniejszym przenosi na Zamawiającego, autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania z dzieła w różnych formach i postaciach w zależności od potrzeb w tym własność nośników na jakich Przedmiot Umowy zostanie utrwalony.
2. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1, następuje na cały czas ich trwania.
3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 powyżej, obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - a) utrwalanie na jakimkolwiek nośniku, niezależnie od standardu systemu i formatu,
 - b) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką, w tym dla celów wydawniczych i edytorskich,
 - c) wprowadzenie do obrotu,
 - d) publiczne odtwarzanie,
 - e) wyświetlanie,
 - f) prawo obrotu w kraju i zagranicą,
 - g) wypożyczanie, najem, dzierżawa, oddanie do bezpłatnego używania, udzielenie licencji na wykorzystanie,
 - h) nadawanie za pomocą wizji przewodowej i bezprzewodowej przez stacje naziemne, nadawanie za pośrednictwem satelity i Internetu,
 - i) wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym do Internetu,
 - j) rozpowszechnianie w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,
 - k) wykorzystanie dla celów reklamy, promocji i publikacji, oznaczenia lub identyfikacji Zamawiającego.
4. W razie wątpliwości Strony potwierdzają, że odrębne pola eksploatacji obejmują także:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dzieła – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy dzieła, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego i technika cyfrową,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału bądź egzemplarzy,

- c) w zakresie rozpowszechniania dzieła w sposób inny niż określony w ust. 3 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie dzieła w taki sposób, aby Zamawiający mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
5. Wykonawca, po powstaniu nowych sposobów eksploatacji dzieła, nie może bez ważnego powodu odmówić Zamawiającemu udzielenia zezwolenia na korzystanie z tego dzieła na polach eksploatacji nieznanych w chwili zawarcia niniejszej Umowy.
6. Wykonawca nie zachowuje prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
7. Przeniesienie praw autorskich jest nieograniczone w czasie i terytorialnie.
8. Przeniesienie praw autorskich do dzieła nastąpi, bez składnia dodatkowych oświadczeń woli, w dniu przekazania dzieła Zamawiającemu.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych jednocześnie upoważniając Zamawiającego do wykonywania tych praw w całości w imieniu Wykonawcy.
10. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego utworów zależnych w dowolnej wybranej przez Zamawiającego formie i zakresie

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. Zmiany umowy wynikające ze zmian przepisów prawa nie wymagają formy aneksu, a jedynie powiadomienia w formie pisemnej.
4. W razie braku możliwości rozstrzygnięcia sporu w ten sposób, kwestie sporne poddane zostaną rozpatrzeniu sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Integralną część umowy stanowią:

- 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
- 2) Oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

