
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45331110-0	Instalowanie kotłów
45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe
45331210-1	Instalowanie wentylacji
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
NAZWA INWESTYCJI:	Remont instalacji c.o. wraz z wymianą kotła oraz remontem pomieszczeń piwnicznych.
ADRES INWESTYCJI:	ul. Gorzowska 59, 66-431 Santok.
NAZWA INWESTORA:	GMINA SANTOK
ADRES INWESTORA:	ul. Gorzowska 59 66-431 Santok

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Anna Domaszczyńska

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

mgr inż. Krzysztof Kopiec

DATA OPRACOWANIA:

13.06.2022

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

13.06.2022

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU/ROBÓT:

Przewidziano dwa obiegi grzewcze. Pierwszy obieg grzewczy będzie zasilał nową część budynku (34kW). Drugi obieg będzie zasilał starą część budynku (24kW). Do pokrycia zapotrzebowania przewiduje się kaskadę kondensacyjnych kotłów gazowych o łącznej mocy do 60kW. Kotły gazowe kondensacyjne z zamkniętą komorą spalania będą pobierały powietrze poprzez przewód kominowy (czopuch z przewodów koncentrycznych 150/250 oraz pionowy przewód spalinowy 150 z wykorzystaniem murowanego kanału spalinowego do poboru powietrza). Przed wykonaniem należy istniejący kanał murowany przygotować do tego celu. Sprawdzić drożność i ewentualnie wyrównać oraz oczyścić. Na potrzeby wentylacji oraz utrzymania komfortu pomieszczenia przewidziano umieszczony w ramie okiennej nawietrzak okienny. Wywiew poprzez wykonaną kratkę 14x20 cm na istniejącym kanale wentylacyjnym o wymiarach 20x20cm.

Ze względu na podłączenie istniejącej instalacji grzewczej nowej części budynku należy na wszystkich odejściach zainstalować automatyczne zawory równoważące w celu umożliwienia optymalnej regulacji. Po wykonaniu instalację wyregulować wg. nastaw podanych w projekcie.

Przejścia przez ściany konstrukcyjne w rurach osłonowych, przejścia o odporności ogniowej równej odporności ogniowej danej przegrody.

Gaz dostarczany jest do kotłów gazowych z istniejącej instalacji gazowej. Przed kotłami dodatkowo należy zamontować kurki odcinające oraz filtry siatkowe do gazu.

Całość prac instalacyjnych wykonać wg. części rysunkowej z uwzględnieniem części opisowej.

Istniejącą instalację gazową podłączyć do projektowanej kaskady kotłów.

Stara część budynku.

W związku ze złym stanem technicznym instalacji c.o. miedzianej w starej części budynku przewiduje się wymianę instalacji c.o., a pozostawienie zamontowanych grzejników płytowych. Przed wykonaniem nowej instalacji (obieg starej części budynku) należy istniejące ścianki osłaniające piony c.o. rozebrać oraz istniejącą instalację zdemontować. Istniejące grzejniki płytowe w starej części budynku zdemontować i przepłukać wodą na zewnątrz budynku. Grzejnik typu Faviera znajdujący się w piwnicy należy zdemontować i zastąpić nowym grzejnikiem płytowym wg. części rysunkowej.

Projektuje się rury w stanie półtwardym oznakowane EN 133/99 – R250. Rury w stanie półtwardym produkowane są w zakresie średnic od 6 – 267 mm i dostarczone w odcinkach prostych 3 i 5 m. Do mocowania przewodów miedzianych, należy używać typowe uchwyty z tworzywa sztucznego. Montaż rur miedzianych zgodnie z instrukcją montażu producenta.

Przewody podłączeniowe do grzejników układane będą wzdłuż ścian przy podłodze lub w obudowie. Należy przewidzieć mocowanie rur specjalnymi uchwytami i łącznikami do ścian i posadzki. W celu uniknięcia niebezpieczeństwa przebicia przewodów instalacji elektrycznych głębokość osadzania kołków mocujących do max. 6 cm.

Wszystkie średnice rur pokazano na rysunku rozwinięcia i rzucie instalacji c.o.

Na podejściach do grzejników projektuje się nowe zawory termostatyczne grzejnikowe wraz z głowicami termostatycznymi.

Po wykonaniu instalacji należy wykonać nastawy na zaworach wg. części rysunkowej.

Nowa część budynku.

Instalacja w budynku w dobrym stanie technicznym, nie wymaga wymiany. W Sali konferencyjnej z uwagi na zbyt małe moce grzejników w stosunku do obliczeniowego zapotrzebowania przewiduje się demontaż istniejących grzejników (4 szt.) i montaż nowych grzejników płytowych o większej mocy z zaworami i głowicami termostatycznymi.

Po wykonaniu instalacji należy wykonać nastawy na zaworach wg. części rysunkowej.

Z uwagi na zły stan techniczny przegród zewnętrznych oraz ścian wewnętrznych piwnic przewiduje się wykonanie remontu pomieszczeń piwnicznych wg. poniższych kroków.

1. Wykonanie przepony poziomej wszystkich przegród budowlanych (ścian w piwnicy) - iniekcja.
2. Wykonanie linii otworów i aplikacja preparatu do iniekcji. Otwory wiercić poziomo Ø 12. Odstęp pomiędzy otworami max. 10 cm. Głębokość mniejsza ok. 5 cm niż grubość konstrukcji. Iniekcje przeprowadzić z zastosowaniem pompy iniekccyjnej lub wyciskacza tubowego. Krem iniekcyjny powinien w całości wypełniać otwór. Następnie zasklepić otwory zaprawą mineralną. Właściwości hydrofilowe (wodolubność preparatu) powodują wewnętrzną hydrofobizację nasączonego obszaru muru i wytworzenie bariery poziomej przed podciąganiem kapilarnym wody.
3. Skucie wilgotnych i uszkodzonych przez sole tynków oraz usunięcie zaprawy ze spoin na głębokość ok. 2 cm. Następnie uzupełnić je zaprawą naprawczą i wyrównawczą (do 30mm) do powierzchni ścian i posadzek.
4. Neutralizacja soli (siarczany, azotany, chlorki) wodnym roztworem środka neutralizującego szkodliwe sole budowlane. W przypadku porażenia biologicznego powierzchni przegród budowlanych (grzyby, glony) należy zastosować preparat grzybobójczy do likwidacji skażeń biologicznych podłogi.
5. Wymiana elementów instalacji elektrycznej znajdujących się na remontowanych nawierzchniach.
6. Wykonanie sztywnej cienkowarstwowej zaprawy uszczelniającej – podłogi.

Remont instalacji c.o. wraz z wymianą kotła oraz remontem pomieszczeń piwnicznych, ul. Gorzowska 59, 66-431 Santok

7. Wykonanie mostkującej rysy i ubytki mineralnej zaprawy hydroizolacyjnej - podłogi.
8. Wykonanie posadzki jastrych (impr. polimer.)/płytki gresowe - podłogi.
9. Wykonanie warstwy szepnej - obrzutka na bazie podkładowego tynku renowacyjnego lub zaprawy na bazie cementu z dodatkiem preparatu plastyfikującego, poprawiającego przyczepność zapraw i dającego ochronę przed odparowywaniem. Pokryć powierzchnię ściany max do 50%. - ściany
10. Wysoko porowaty tynk podkładowy z certyfikatem WTA.
11. Tynki renowacyjne o dużej zdolności absorpcji z certyfikatem WTA.
12. Szpachlowanie ścian drobnoziarnistym tynkiem renowacyjnym pod późniejsze powłoki malarskie.
13. Powłoka malarska na bazie farby krzemianowej lub farby silikonowej.
14. Malowanie sufitu farbą emulsyjną.
15. Montaż nawiewników okiennych – poprawa wentylacji.

ZAŁOŻENIA DO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

I. Podstawa opracowania:

I.1. Podstawy prawne:

- Rozporządzenie Ministra w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robot budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
- Rozporządzenie Ministra zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego .
- USTAWA Prawo Zamówień Publicznych.

I.2. Podstawy formalne:

- kosztorys inwestorski opracowano na podstawie dokumentacji projektowej.

W przedmiotowym opracowaniu ujęto niezbędny zakres robót dla wykonania przedmiotu dokumentacji projektowej.

II. Założenia kosztorysowe

- Środowiskowe Metody Kosztorysowania Robót Budowlanych - materiały z grudnia 2001 opracowane przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Zrzeszenie Biur Kosztorysowania Budowlanego
- Kosztorysowe Normy Nakładów Rzeczowych KNNR;
- Katalogi Nakładów Rzeczowych - KNR;
- Informacja o cenach czynników produkcji - Sekocenbud II kwartał 2022r.
- Ceny rynkowe;

Opracowanie: mgr inż. Anna Domaszczyńska

Remont instalacji c.o. wraz z wymianą kotła oraz remontem pomieszczeń piwnicznych, ul. Gorzowska 59, 66-431 Santok

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS: Remont instalacji c.o. wraz z wymianą kotła oraz remontem pomieszczeń piwnicznych, ul. Gorzowska 59, 66-431 Santok				
1	45331100-7	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	1	29
1.1		Demontaże i rozbiórki	1	11
1.2		Roboty montażowe	12	29
2	45331110-0	KOTŁOWNIA	30	60
2.1		Roboty rozbiórkowe i demontaże	30	36
2.2	45331110-0	Kotłownia gazowa - urządzenia i instalacje	37	52
2.3	45333000-0	Wewnętrzna instalacja gazowa	53	57
2.4	45331210-1	Wentylacja	58	60
3	45453000-7	REMONT POMIESZCZENIA PIWNIC - INIEKCJA	61	86
3.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	61	68
3.2		Izolacje	69	73
3.3		Iniekcja grawitacyjna	74	76
3.4		Roboty budowlane	77	86

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Remont instalacji c.o. wraz z wymianą kotła oraz remontem pomieszczeń piwnicznych, ul. Gorzowska 59, 66-431 Santok					
1		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
1.1		Demontaże i rozbiórki			
1	ST-01.00	Rozbiórka obudów pionów instalacyjnych, słupów i belek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 2 m ² - okładzina pojedyncza	m ²		
d.1.1		0,3 * 3 * 6 * 3	m ²	16,200	
				RAZEM	16,200
2	ST-01.00	Nakłady na zamknięcie dopływu, instalacji centralnego ogrzewania w obiektach	obiekt		
d.1.1		1	obiekt	1,000	
				RAZEM	1,000
3	ST-01.00	Nakłady na spuszczenie zładu z instalacji centralnego ogrzewania w obiektach	obiekt		
d.1.1		1	obiekt	1,000	
				RAZEM	1,000
4	ST-01.00	Demontaż rurociągu miedzianego lutowanego o śr. zewnętrznej 15-18 mm, instalacji c.o.	m		
d.1.1		211 + 23	m	234,000	
				RAZEM	234,000
5	ST-01.00	Demontaż rurociągu miedzianego lutowanego o śr. zewnętrznej 22-28 mm, instalacji c.o.	m		
d.1.1		48 + 8	m	56,000	
				RAZEM	56,000
6	ST-01.00	Demontaż rurociągu miedzianego lutowanego o śr. zewnętrznej 35 mm, instalacji c.o.	m		
d.1.1		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
7	ST-01.00	Demontaż rurociągu miedzianego lutowanego o śr. zewnętrznej 42mm, instalacji c.o.	m		
d.1.1		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
8	ST-01.00	Demontaż rur przyłącznych miedzianych o śr. zewnętrznej 15 mm do grzejników c.o. płytowych lub konwektorowych z podłączeniem dolnym w brzdach	kpl.		
d.1.1		27	kpl.	27,000	
				RAZEM	27,000
9	ST-01.00	Demontaż zaworu grzejnikowego lub skośnego o śr. nominalnej 10-20 mm	szt.		
d.1.1		27	szt.	27,000	
				RAZEM	27,000
10	ST-01.00	Demontaż grzejników	szt.		
d.1.1		27	szt.	27,000	
				RAZEM	27,000
11	ST-01.00	Wyniesienie i wywóz materiałów z rozbiórki	kpl		
d.1.1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Roboty montażowe			
12	ST-04.00	Wyniesienie i przepłukanie wodą na zewnątrz budynku zdemontowanych grzejników	kpl		
d.1.2		27	kpl	27,000	
				RAZEM	27,000
13	ST-04.00	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
d.1.2		211	m	211,000	
				RAZEM	211,000

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	ST-04.00	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
d.1.2		23	m	23,000	
				RAZEM	23,000
15	ST-04.00	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
d.1.2		48	m	48,000	
				RAZEM	48,000
16	ST-04.00	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
d.1.2		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
17	ST-04.00	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 35 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
d.1.2		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
18	ST-04.00	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 42 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
d.1.2		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
19	ST-04.00	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 15 mm do grzejników	kpl.		
d.1.2		23 + 9	kpl.	32,000	
				RAZEM	32,000
20	ST-04.00	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - odcinające do grzejników dolnozasilanych kątowe	szt.		
d.1.2		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
21	ST-04.00	Zawory grzejnikowe termostatyczne proste o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.2		23	szt.	23,000	
				RAZEM	23,000
22	ST-04.00	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wys. 600 mm i dług. 900 mm	szt.		
d.1.2		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
23	ST-04.00	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 450 mm i dług. 1200 mm	szt.		
d.1.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	ST-04.00	Montaż grzejników wcześniej zdemontowanych i przepłukanych	szt.		
d.1.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	ST-04.00	Głowice termostatyczne	szt.		
d.1.2		23 + 9	szt.	32,000	
				RAZEM	32,000
26	ST-04.00	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1.2		poz.13 + poz.14 + poz.15 + poz.16 + poz.17 + poz.18	m	312,000	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób	m		
		1	próba	1,000	
		łącznie długość rurociągu		RAZEM	312,000
		ilość prób		RAZEM	1,000
27	ST-04.00	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
d.1.2		23 + 9	urz.	32,000	
				RAZEM	32,000

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wycienienia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	ST-04.00	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
d.1.2		23 + 9	urz.	32,000	
				RAZEM	32,000
29	ST-02.00	Obudowa pionów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo - tylko w miejscach zdemontowanych obudów	m2		
d.1.2		0,3 * 3 * 6 * 3	m2	16,200	
				RAZEM	16,200
2		KOTŁOWNIA			
2.1		Roboty rozbiórkowe i demontaże			
30	ST-01.00	Zabezpieczenie istniejącej instalacji gazowej do czasu podłączenia nowych kotłów	kpl		
d.2.1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
31	ST-01.00	Odlączenie kotła	kpl.		
d.2.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	ST-01.00	Demontaż kotła oraz instalacji sanitarnych i technologicznych	kpl.		
d.2.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
33	ST-01.00	Demontaż czopucha	szt.		
d.2.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34	ST-01.00	Rozebranie fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm	m3		
d.2.1		3,375 * 0,1	m3	0,338	
				RAZEM	0,338
35	ST-01.00	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km	t		
d.2.1		2	t	2,000	
				RAZEM	2,000
36	ST-01.00	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość 10 km	m3		
d.2.1		poz.34	m3	0,338	
				RAZEM	0,338
2.2		Kotłownia gazowa - urządzenia i instalacje			
37	ST-03.00	Kotły gazowe kondensacyjne z zamkniętą komorą spalania o mocy do 30kW wraz z zestawem przyłączeniowym z pompą obiegu kotłowego i zaworem bezpieczeństwa. W zestaw wchodzi również z hydraulika połączeniowa (do sprzęgła włącznie), regulator, neutralizator kondensatu, stacja zmiękczająca z akcesoriami	szt.		
d.2.2		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
38	ST-03.00	Pompa obiegowa instalacji c.o.	kpl.		
d.2.2		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
39	ST-03.00	Naczynia wzbiorcze przeponowe 50 dm3	szt.		
d.2.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40	ST-03.00	Rozdzielacze do kotłów i instalacji	kpl		
d.2.2		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
41	ST-03.00	Montaż rurociągów technologicznych wraz z oprzyrządowaniem	kpl		
d.2.2		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
42	ST-03.00	Zawory bezpieczeństwa dla ciśnień 0,6 MPa o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
d.2.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	ST-03.00	Zawór 3-drogowy mieszający z słownikiem kvs-10	szt.		
d.2.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	ST-03.00	Zawór 3-drogowy mieszający z słownikiem kvs-16	szt.		
d.2.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45	ST-03.00	Zawór równoważący STAD dn 25mm	szt.		
d.2.2		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
46	ST-03.00	Zawory antyskażeniowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
d.2.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47	ST-03.00	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe	kpl.		
d.2.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	ST-03.00	Odmulacze stalowe siatkowo-inercyjne typ IOW na rurociągu o śr. nominalnej 40 mm	szt.		
d.2.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49	ST-03.00	Pozostałe zawory, i drobny osprzęt instalacyjny technologiczny	kpl		
d.2.2		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
50	ST-03.00	Uruchomienie kotłowni c.o.	szt.		
d.2.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	ST-03.00	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.2.2		1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	ST-03.00	Wpusty żeliwne piwniczne o śr. 100 mm	szt.		
d.2.2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3		Wewnętrzna instalacja gazowa			
53	ST-03.00	Dodatki na wykonanie podejścia obustronnego do palnika o średnicy przyłącza 20 mm na ścianach	kpl.		
d.2.3		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
54	ST-03.00	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
d.2.3		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
55	ST-03.00	Filtr do gazu o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
d.2.3		2	szt.	2,000	

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
56	ST-03.00	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy gazu przed gazomierzem w budynkach niemieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm	prob.		
d.2.3		1	prob.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	ST-03.00	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach niemieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm	prob.		
d.2.3		1	prob.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.4		Wentylacja			
58	ST-03.00	Nawietrzaki okienne	szt.		
d.2.4		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
59	ST-03.00	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych - kratka 14x20cm	szt.		
d.2.4		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60	ST-03.00	Komin systemowy typ SPS 150/250 wg zestawienia w dokumentacji	kpl		
d.2.4		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		REMONT POMIESZCZENIA PIWNIC - INIEKCJA			
3.1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
61	ST-01.00	Przeprowadzenie badań laboratoryjnych wilgotności i składu przegród budowlanych i na tej podstawie opracowanie szczegółowego planu przeprowadzenia iniekcji (dobór odpowiedniego środka do iniekcji oraz odpowiednich warstw i rodzajów tynków renowacyjnych).	kpl		
d.3.1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
62	ST-01.00	Skucie posadzki w niezbędnym zakresie	m3		
d.3.1		134 * 0,2	m3	26,800	
				RAZEM	26,800
63	ST-01.00	Odbicie tynków wewnętrznych	m2		
d.3.1		112 + 221	m2	333,000	
				RAZEM	333,000
64	ST-01.00	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość 10 km	m3		
d.3.1		poz.62 + poz.63 * 0,03	m3	36,790	
				RAZEM	36,790
65	ST-02.00	Oczyszczenie powierzchni muru	m2		
d.3.1		333	m2	333,000	
				RAZEM	333,000
66	ST-02.00	Uzupełnienie zaprawą naprawczą i wyrównawczą (do 30mm) do powierzchni ścian	m2		
d.3.1		333	m2	333,000	
				RAZEM	333,000
67	ST-02.00	Uzupełnienie zaprawą naprawczą i wyrównawczą (do 30mm) do powierzchni posadzek	m2		
d.3.1		135	m2	135,000	
				RAZEM	135,000
68	ST-02.00	Neutralizacja soli (siarczany, azotany, chlorki)	m2		
d.3.1		333 + 135	m2	468,000	
				RAZEM	468,000
3.2		Izolacje			

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
69	ST-02.00	Oczyszczenie powierzchni muru	m2		
d.3.2		333	m2	333,000	
				RAZEM	333,000
70	ST-02.00	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa - Izolacja mineralna, uszczelniająca, jednoskładnikowa	m2		
d.3.2		333	m2	333,000	
				RAZEM	333,000
71	ST-02.00	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa - Izolacja mineralna, uszczelniająca, dwuskładnikowa	m2		
d.3.2		333	m2	333,000	
				RAZEM	333,000
72	ST-02.00	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa - Izolacja mineralna, uszczelniająca, jednoskładnikowa	m2		
d.3.2		135	m2	135,000	
				RAZEM	135,000
73	ST-02.00	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa - Izolacja mineralna, uszczelniająca, dwuskładnikowa	m2		
d.3.2		135	m2	135,000	
				RAZEM	135,000
3.3		Iniekcja grawitacyjna			
74	ST-02.00	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednostronna w ścianach zewnętrznych o grubości 40 cm	m		
d.3.3		484 * 0,35	m	169,400	
				RAZEM	169,400
75	ST-02.00	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednostronna w ścianach o grubości 1 1/2 cegły	m		
d.3.3		273 * 0,35	m	95,550	
				RAZEM	95,550
76	ST-02.00	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednostronna w ścianach o grubości 25cm	m		
d.3.3		80 * 0,20	m	16,000	
				RAZEM	16,000
3.4		Roboty budowlane			
77	ST-02.00	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - warstwa kontaktowa	m2		
d.3.4		135	m2	135,000	
				RAZEM	135,000
78	ST-02.00	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 20 mm	m2		
d.3.4		135	m2	135,000	
				RAZEM	135,000
79	ST-02.00	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą-PŁYTKI GRESOWE	m2		
d.3.4		135	m2	135,000	
				RAZEM	135,000
80	ST-02.00	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca	m2		
d.3.4		333	m2	333,000	
				RAZEM	333,000
81	ST-02.00	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie	m2		
d.3.4		333	m2	333,000	
				RAZEM	333,000
82	ST-02.00	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm	m2		
d.3.4		333	m2	333,000	
				RAZEM	333,000
83	ST-02.00	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m2		
d.3.4					

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		333	m2	333,000	
				RAZEM	333,000
84 d.3.4	ST-02.00	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome (sufit)	m2		
		135	m2	135,000	
				RAZEM	135,000
85 d.3.4	ST-02.00	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - sufit	m2		
		135	m2	135,000	
				RAZEM	135,000
86 d.3.4	ST-02.00	Wymiana elementów instalacji elektrycznej znajdujących się na remontowanych nawierzchniach	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000