

**OFERENCI**

**TELEFONY:**

Sekretariat	32 335 0 105
	32 335 0 106
Pogotowie Ciepłownicze	32 335 0 110
Dział Sprzedaży i Marketingu	32 335 0 118
Sekcja ds. Auditingu Zewn. i Efektywności Energetycznej	32 335 0 190



e-mail: [office@pec.gliwice.pl](mailto:office@pec.gliwice.pl)  
Internet: [www.pec.gliwice.pl](http://www.pec.gliwice.pl)

Nr sprawy: 0855/2024

Nr dokumentu: 00165/24/DZ

Wasz Znak:

Data: 13.11.2024

**Dotyczy: Postępowania przetargowego na zadanie *Digitalizacja sieci ciepłowniczej należącej do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - GLIWICE sp. z o.o. w zakresie zadania pod nazwą Węzły ciepłe – sterowanie i odczyt /doposażenie liczników ciepła w moduły odczytowe, oraz SWC w moduły do odczytu i sterowania pracą regulatorów pogodowych pracujące w technologii Nb-IoT***  
Nr postępowania DZ/1/5/2024

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 135 ust. 2 (postępowanie unijne) ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 1320), Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienia treści SWZ w zakresie:

Pytanie 1 Zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający dopuszcza doprecyzowanie postanowienia § 3 ust. 2 pkt A ppkt b. Umowy poprzez umożliwienie Stronom dokonania odbioru dostawy w przypadku wystąpienia nieistotnych odstępstw. Drobne usterki/ odstępstwa nie powinny bowiem opóźniać procedury odbiorowej. W takiej sytuacji Strony mogą podpisać Protokół dostawy z zastrzeżeniem, aby nie wpływać w negatywny sposób na harmonogram wykonania przedmiotu Umowy.

W/w postanowienie mogłoby otrzymać brzmienie:

*Za wykonaną dostawę uznaje się podpisanie przez Strony protokołu dostawy przedmiotu zamówienia, bez istotnych uwag Zamawiającego; Protokół winien być w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.*

**Odpowiedź: Za wykonaną dostawę uznaje się podpisanie przez strony protokołu dostawy przedmiotu zamówienia, bez istotnych uwag Zamawiającego. Przy czym o istocie ewentualnych uwag Zamawiający będzie odnosił się do swoich aktualnych potrzeb (planów) w zależności od:**

- kompletności dostawy
- terminu dostawy
- rodzaju brakujących części
- opóźnienia dostawy brakujących elementów
- lub innych



Pytanie 2 Zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający dopuszcza doprecyzowanie postanowienia § 3 ust. 5 Umowy poprzez dodanie sformułowania uzależniającego wprowadzenie zmian dotyczących wynagrodzenia od zgodnej woli Stron. Wynagrodzenie- jego wysokość, terminy płatności oraz podział na transze jest bowiem dla wykonawcy szczególnie istotnym warunkiem umownym, z tego względu w ocenie wykonawcy, zmiany w tym zakresie powinny być przedmiotem zgodnych ustaleń.

*Postanowienie § 3 ust. 5 Umowy mogłoby otrzymać brzmienie:*

*W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 4, termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania Przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności oraz możliwa **jest uzgodniona przez Strony** zmiana sposobu rozliczania wynagrodzenia*

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zaproponowany wpis.**

Pytanie 3 Zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający dopuszcza doprecyzowanie postanowienia § 4 ust. 3 Umowy poprzez określenie, czy wynagrodzenie za świadczenie usługi transmisji danych Nb-IoT jest płatne z góry, czy dołu?

*Postanowienie mogłoby otrzymać brzmienie jak poniżej:*

*Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu świadczenia usługi transmisji NB-IoT, płatne będzie miesięcznie z dołu, w kwocie wynikającej z ilości odczytywanych i zarejestrowanych w OPT na podstawie niniejszej umowy, Modułów Komunikacyjnych i Sieciowych Modułów Komunikacyjnych, w kwocie netto, powiększonej o podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT, co nastąpi w postaci faktury elektronicznej do 10-go dnia każdego miesiąca na adres e-mail Zamawiającego: \_\_\_\_\_, z 30-dniowym terminem płatności, przez okres czasu liczony od dnia dostawy pierwszej partii modułów (**wskazanego w protokole dostawy tej partii**) do dnia w którym upłynie 60 miesięcy liczonych od dnia realizacji ostatniej dostawy sprzętu (**wskazanego w protokole dostawy tej partii**).*

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zaproponowany wpis.**

Pytanie 4 Zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający dopuszcza zmianę postanowienia § 7 ust. 4 Umowy poprzez wprowadzenie górnego limitu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy do wysokości wynagrodzenia netto z Umowy?

Postanowienia dotyczące odpowiedzialności Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych są podstawową kwestią obok ceny i zakresu (przedmiotu) umowy, na podstawie których wykonawca podejmuje decyzję o złożeniu oferty. W naszej ocenie niezbędne jest wyważenie interesu obu stron Umowy, ponieważ w innym przypadku- zakładającym nieograniczoną odpowiedzialność Wykonawcy, nie będzie możliwe złożenie konkurencyjnej cenowo oferty. Podmioty o utrwalonej renomie na rynku przeważnie związane są wewnętrznymi procedurami korporacyjnymi, które uniemożliwiają zawarcie umów zakładających ponoszenie odpowiedzialności bez żadnych ograniczeń. Należy mieć na uwadze, że tak skonstruowane postanowienia znacznie ograniczą liczbę ofert złożonych w postępowaniu oraz zwiększą ceny ofert, które zostaną złożone. Wykonawca musi wkalkulować kary umowne oraz możliwość ponoszenia odpowiedzialności bez ograniczeń. Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację?

*Postanowienie § 7 ust. 4 Umowy otrzymałoby brzmienie:*

***Z zastrzeżeniem zdania następnego, Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania uzupełniającego, według zasad wynikających z przepisów Kodeksu Cywilnego. W zakresie dopuszczalnym przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, odpowiedzialność Wykonawcy za szkody wyrządzone w związku z nienależytym wykonaniem lub niewykonaniem Umowy jest ograniczona do wynagrodzenia netto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy.***

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zaproponowany wpis.**



Pytanie 5 Zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający dopuszcza zmianę postanowienia § 8 ust. 1 pkt 1 Umowy

*Zamawiający, niezależnie od ustawowego prawa do odstąpienia od umowy, ma prawo odstąpić od Umowy w całości lub w części w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości o następujących okolicznościach: 1) w przypadku nie dopełnienia wymagania pełnej współpracy urzędnika dostarczonego w ramach pierwszej dostawy z platformą OPT u Zamawiającego (prezentacji danych odczytowych, sterowania pracą regulatorów pogodowych), pomimo, iż upłynęło 7 dni od otrzymania od Zamawiającego wezwania do dopełnienia ww. wymagania - w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego upływu ww. 7 dni.*

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany.**

Pytanie 6

Zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający dopuszcza zmianę postanowienia § 8 ust. 1 pkt 8 i 9 Umowy poprzez doprecyzowanie zobowiązań Wykonawcy związanych z przedstawieniem i wykonaniem programu naprawczego? Obecna treść w/w postanowień nie pozwala na jednoznaczne określenie zakresu, do którego zobowiązany jest wykonawca. Punkty 8 i 9 mogłyby otrzymać brzmienie:

pkt 8 niezłożenia programu naprawczego, **którego Zamawiający zażądał w formie pisemnej w związku z nienależytym wykonywaniem Umowy przez Wykonawcę**

pkt 9 jeżeli Wykonawca nie wykonuje programu naprawczego **zatwierdzonego przez Zamawiającego** i pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków **Wykonawcy wskazanych w programie naprawczym**

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zaproponowany wpis.**

Pytanie 7

Zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający dopuszcza zmianę postanowienia § 8 ust. 2 Umowy poprzez dodanie zobowiązania Zamawiającego do wezwania Wykonawcy do usunięcia naruszeń przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy. Odstąpienie od Umowy powoduje daleko idące konsekwencje dla stron umowy. W takim przypadku Zamawiający pozostanie bez zrealizowanego przedmiotu zamówienia, a by go pozyskać będzie musiał ponownie ogłosić postępowanie o udzielenie zamówienia. Z tego względu, wydaje się, że proponowane rozwiązanie jest korzystne również z punktu widzenia Zamawiającego.

*Postanowienie § 8 ust. 2 Umowy mogłoby otrzymać brzmienie:*

*Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W każdym przypadku wskazanym w ust. 1 powyżej, oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od Umowy zostanie poprzedzone dokonaniem w formie pisemnej pod rygorem nieważności wezwaniem Wykonawcy do usunięcia naruszeń będących podstawą odstąpienia Zamawiającego od Umowy, w terminie nie krótszym niż 14 dni roboczych.*

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zaproponowany wpis.**

Pytanie 8

Zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający dopuszcza zmianę postanowienia § 8 ust. 6 Pkt 4) Umowy poprzez wykreślenie zaznaczonego poniżej fragmentu. Do wyceny prac wykonanych przed odstąpieniem od Umowy mogą być niezbędne informacje będące w posiadaniu zarówno Zamawiającego, jak i Wykonawcy. W związku z powyższym, na dzień zawarcia umowy nie jest możliwe ostateczne rozstrzygnięcie, że wycena przygotowana wyłącznie przez Zamawiającego bez jakiegokolwiek udziału Wykonawcy powinna być wiążąca dla Stron.

*Postanowienie § 8 ust.*

*6 Pkt 4) Umowy mogłoby otrzymać brzmienie:*

*w terminie 21 dni od daty przedłożenia zestawienia Zamawiający dokona ustalenia prawidłowości wyceny wartości prac wykonanych przez Wykonawcę na dzień odstąpienia;*

*Strony ustalają, że wycena prac dokonana przez Zamawiającego będzie ostateczna i wiążąca;*

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zaproponowany wpis.**



#### Pytanie 9

Zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający dopuszcza zmianę postanowienia § 8 ust. 6 Umowy Pkt 5) poprzez doprecyzowanie sposobu obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy za świadczenia w ramach przedmiotu Umowy, zrealizowane przez Wykonawcę. „Opracowania” wskazane w zdaniu drugim nie mają zastosowania do Umowy, a wycena Zamawiającego powinna być oparta również na danych przekazanych przez Wykonawcę. § 8 ust. 6 Umowy Pkt 5) mógłby otrzymać brzmienie:

*Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za zrealizowane do dnia odstąpienia prace ~~oraz dostarczone urządzenia na podstawie wyceny Zamawiającego.~~*

*Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowane zadania, które nie były przedmiotem Umowy ~~część opracowań, która nie mogłaby być przez Zamawiającego wykorzystana lub byłaby dla Zamawiającego nieprzydatna.~~*

**Odpowiedź: Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za zrealizowane do dnia odstąpienia prace, oraz dostarczone urządzenia na podstawie wyceny Zamawiającego lub kompetentnego podmiotu zewnętrznego. Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowane zadania, które nie były przedmiotem Umowy, lub pomimo tego że były przedmiotem umowy poprzez nie dopełnienie wszystkich warunków umowy przez Wykonawcę nie mogłyby zostać przez Zamawiającego wykorzystane bądź byłyby z tego samego powodu dla Zamawiającego nieprzydatne.**

Pytanie 10 Czy Zamawiający dopuszcza aby pierwsza dostawa urządzeń była przesunięta o 1 miesiąc ?

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu pierwszej dostawy urządzeń.**

Sprawę prowadzi Aleksander Sokoliński tel. 32 335 02 03

