Załącznik nr 5 do zaproszenia

**U M O W A PODWYKONAWSTWA**

**ROBOTY BUDOWLANE/DOSTAWY/USŁUGI**

**Nr ……………………………………………….**

zawarta w dniu ...................... w ………………. pomiędzy:

przedsiębiorcą ……………………………………………………… prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ……………………………..………………… na podstawie wpisu do……………………………………………………………………..… prowadzonego przez ………………………………………….. z siedzibą w/ miejscem wykonywania działalności ……………………………..…………………………….,  
 NIP ………….……………………, REGON ……………………….. reprezentowaną przez ………………………., zwaną dalej WYKONAWCĄ,

a

przedsiębiorcą ……………………………………… prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą …………………………………...… na podstawie wpisu do …………………………………………………………………..……….. prowadzonego przez ………………………………………….. z siedzibą w/ miejscem wykonywania działalności …………………………………………., NIP ………………………………, REGON ………………………..….. reprezentowaną przez ………………...………. zwanym dalej PODWYKONAWCĄ.

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Wykonawca zleca, a Podwykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w zakresie:………………….…………………………………………………………….. w ramach realizacji umowy nr ……………………….………….z dnia………………. na zawartej z Zamawiającym 24 Wojskowy Oddział Gospodarczy z siedzibą w Giżycku (11-500) przy ul. Nowowiejskiej 20.
2. Szczegółowy zakres robót określa …………………………………………………… załącznik nr …. do niniejszej umowy.
3. Strony oświadczają, że wszelkie prace niewyszczególnione w załączniku nr………. będą stanowiły prace dodatkowe, za które należy się oddzielne wynagrodzenie. Prace dodatkowe uważa się za zlecone, pod warunkiem, że Wykonawca pisemnie potwierdzi, iż zleca je Podwykonawcy do realizacji.

**§ 2**

**Termin realizacji**

Termin rozpoczęcia realizacji robót objętych umową podwykonawstwa ustala się na dzień …………………………………...….., natomiast termin zakończenia całości zadania objętego niniejszą umową podwykonawstwa ustala się na dzień .......................................

**§ 3**

**Wartość umowy**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Podwykonawcy **wynagrodzenie** …………..……….. w kwocie brutto …………………………....… zł (słownie: ………………………………………………………………………..…… zł) w tym netto………..…..…zł (słownie: ………………………………………….zł).
2. Ustalone wynagrodzenie brutto obejmuje podatek VAT naliczony wg obowiązujących w tym zakresie przepisów na dzień składania ofert.

**§ 4**

**Sposób płatności**

* + - 1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturami przejściowymi wystawianymi w cyklach co …………………….……./ fakturą końcową po zakończeniu i odbiorze robót przez Wykonawcę.
      2. Faktura opłacana będzie na wskazane konto Podwykonawcy podane na fakturze w ciągu ……….…. dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
      3. Za datę ich płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.

**§ 5**

**Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi**

1. Od daty odbioru końcowego (wystawienia ostatniej faktury VAT) rozpoczyna się bieg rękojmi dla całości robót.
2. Podwykonawca udzieli 36 miesięcznej rękojmi na przedmiot umowy.
3. Podwykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.

**§ 6**

**Kary umowne**

1. Podwykonawca zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości**:**
   1. …..% wynagrodzenia brutto określonego w **§ 3 ust. 1** - z tytułu niedotrzymania terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
   2. …… % wynagrodzenia brutto określonego w **§ 3 ust. 1** - z tytułu nie usunięcia usterek w wyznaczonym terminie za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
   3. …… wynagrodzenia brutto określonego w **§3 ust. 1** - za odstąpienie od umowy przez Podwykonawcę z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
   4. …… wynagrodzenia brutto określonego w **§ 3 ust. 1** - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Podwykonawca odpowiada.
2. Wykonawca zapłaci Podwykonawcy kary umowne w wysokości**:**
   1. …… wynagrodzenia brutto określonego w **§ 3 ust. 1** - za odstąpienie od umowy przez Podwykonawcę z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada;
   2. …… wynagrodzenia brutto określonego w **§ 3 ust. 1** - za odstąpienie od umowy przez Wykonawca z przyczyn, za które Podwykonawca nie odpowiada.
3. W razie opóźnienia w płatnościach Wykonawca zapłaci Podwykonawcy odsetki w wysokości ……. za każdy dzień opóźnienia.
4. Strony zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wartość szkody przewyższa wartość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 7**

**Zmiany umowy**

1. Wykonawca zastrzega możliwość zmiany wysokości zobowiązania określonego w **§ 3 ust. 1** umowy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług w roku ………….
2. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane jedynie za zgodą obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 8**

**Odstąpienie od umowy**

* + 1. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:
  1. zostanie ogłoszona likwidacja, rozwiązanie bądź przekształcenie Podwykonawcy,
  2. zostanie zajęty majątek Podwykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym,
  3. zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Podwykonawcy,
  4. Podwykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową bądź niezgodnie z dokumentacją.
     1. Podwykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:
  5. z winy Wykonawcy przerwał realizację robót,
  6. Wykonawca nie wykona swoich zobowiązań określonych w § 4 niniejszej umowy.
     1. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 i 2 , Strony są zobowiązane w terminie do 14 dni od odstąpienia od umowy przedstawić kompletne rozliczenie wykonanych robót i dokonać rozliczenia.
     2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości, o których mowa w ust. 1 i 2.

**§ 9**

**Dalsze Podwykonawstwo**

1. Podwykonawca w trakcie realizacji umowy może powierzyć realizację części zamówienia dalszemu podwykonawcy (om), mimo niewskazania w umowie. W takim przypadku, Podwykonawca pisemnie niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o powierzeniu części zamówienia dalszemu podwykonawcy (om).
2. Podwykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za działania i zaniechania podjęte przez dalszego podwykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy

**§ 10**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz dotyczące przedmiotu umowy.
2. Sprawy sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą w pierwszej kolejności polubownie, a następnie w sądzie właściwym dla siedziby Wykonawcy.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 2 - uch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Wykaz załączników do umowy:**

1. Zestawienie cenowe

**WYKONAWCA PODWYKONAWCA**