**UMOWA NR PWK/………./2023**

zawarta w dniu ……………………

**pomiędzy**

Kudowskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kudowie Zdrój, 57-350 Kudowa Zdrój, ul. Fredry 8, wpisanym do KRS pod numerem 0000196074, NIP 883-16-65-605, REGON 891103767, kapitał zakładowy: 17.000.000,00 zł; zwanym w dalszym ciągu umowy „Zamawiającym”, w imieniu której działa:

**Prezes Zarządu – Andrzej Kanecki**

**a**

………………………………………………………………

………………………………………………………………

zwana w dalszym ciągu umowy „Wykonawcą”, w imieniu której działa:

…………………………………………………………………

Strony postanawiają zawrzeć umowę następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem niniejszej umowy jest: **Opracowanie operatu wodnoprawnego na odprowadzanie oczyszczonych ścieków z mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków w Kudowie Zdroju do wód potoku Klikawa istniejącym wylotem w km 2+130 wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji - pozwolenia wodnoprawnego** zgodnie z zakresem zadania zawartym w ogłoszeniu nr PWK.2.2023

**§2**

* 1. Termin realizacji zamówienia:
     + - **Opracowanie operatu wodnoprawnego:** 4 miesiące od dnia podpisania umowy (*złożenie kompletnej dokumentacji Zamawiającemu*).
       - **Uzyskanie ostatecznych decyzji** – pozwoleń wodnoprawnych: najkrótszy możliwy termin, mając na uwadze, aby pierwszy dzień obowiązywania (uprawomocnienia) tej decyzji obejmował dzień po upływie terminu obowiązywania dotychczas wydanego pozwolenia*.*
  2. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego, kompleksowego i rzetelnego wykonania operatu wodnoprawnego, w szczególności Wykonawca ma obowiązek dopełnienia, aby wykonany przez niego operat wodnoprawny spełniał wszelkie wymagania stawiane przez ustawę z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2023.1478 t.j.). oraz Zamawiającego i odpowiadała na wszelkie pytania lub problemy stawiane przed Wykonawcą.
  3. Wykonawca powinien założyć przy planowaniu pracy i wykonywaniu umowy, że termin,   
     o którym mowa w ust. 1 stanowi termin złożenia kompletnego, poprawnego operatu do organu wydającego pozwolenia, zatem winien złożyć go z takim wyprzedzeniem aby uwzględnić co najmniej okres zastrzeżony dla Zamawiającego na weryfikację operatu oraz wprowadzenie ewentualnych uwag Zamawiającego do operatu. Wykonawca akceptuje okoliczność, iż termin wykonania umowy w zakresie sporządzenia operatu, o którym mowa w ust. 1, stanowi data podpisania przez Zamawiającego protokołu stwierdzającego wykonanie operatu bez uwag i złożenie go do organu udzielającego pozwoleń wodnoprawnych.
  4. Zmiana terminu wykonania umowy może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy wraz z uzasadnieniem o ile zmiana ta wynika z wystąpienia okoliczności, na które Wykonawca nie miał wpływu.

**§ 3**

* 1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za należyte wykonanie umowy przysługuje w wysokości:

**Netto ……………………………** zł (słownie: …………………………………)

VAT …% tj. ………………………

**Brutto ………………………….** zł(słownie: ……………………………………..**)**

* 1. Kwota, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy. Wynagrodzenie jest ostateczne i nie podlega podwyższeniu z jakichkolwiek tytułów.
  2. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy w terminie **21 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawę wystawienia faktury stanowi podpisany przez Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy protokół.
  3. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.
  4. Zamawiający uiszcza wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
  5. Zamawiający wyraża zgodę na przesłanie faktur elektronicznych na adres: [faktury@kzwik.home.pl](mailto:faktury@kzwik.home.pl)

**§ 4**

1. Zamawiający do realizacji niniejszej umowy wyznacza następujące osoby:

- Michał Włodarczyk – tel. 607-30-11-13, e-mail: [wodociagi2@kzwik.home.pl](mailto:wodociagi2@kzwik.home.pl)

- Katarzyna Bernadowska – tel. 74 8661-234 wew. 38, e-mail: [wodociagi@kzwik.home.pl](mailto:wodociagi@kzwik.home.pl)

1. Wykonawca do realizacji niniejszej umowy wyznacza:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e-mail:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**§ 5**

* 1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać umowę z uwzględnieniem standardu staranności obowiązującego przy prowadzeniu działalności gospodarczej w dziedzinie, której umowa dotyczy, zgodnie z przepisami prawa, etyką obowiązującą w jego zawodzie, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, wymogami wynikającymi z wydanych decyzji administracyjnych, postanowieniami, postanowieniami zawartymi w zakresie zamówienia rzetelnie i terminowo.
  2. Wykonawca oświadcza, że osiada odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy.
  3. Wykonawca jest zobowiązany do czytelnego i jak najbardziej transparentnego sporządzenia operatu wodnoprawnego oraz pozostałych wymaganych treści w języku polskim.
  4. Operat wodnoprawny powinien zostać sporządzony i doręczony Zamawiającemu celem sprawdzenia. W terminie 10 dni od daty doręczenia operatu Zamawiający poinformuje Wykonawcę, iż należy rozpocząć wykonywanie drugiego etapu realizacji umowy, zatem złożyć wniosek o wydanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego albo sformułuje uwagi do operatu. Wykonawca ma obowiązek odnieść się pisemnie do uwag w terminie do 10 dni oraz poprawić operat, o ile zajdzie taka potrzeba.
  5. Wykonawca jest zobowiązany udzielać Zamawiającemu na piśmie wszelkich wyjaśnień oraz instrukcji w zakresie wykonywania operatu wodnoprawnego oraz o zawansowaniu w sprawie uzyskania decyzji w terminie do 3 dni od złożenia przez Zamawiającego pytania lub wniosku o udzielenie informacji.
  6. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco informować Zamawiającego o postępach prac nad zamówieniem.
  7. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego odbierania z siedziby Zamawiającego korespondencji, w razie otrzymania informacji przez Wykonawcę o konieczności dokonania odbioru.
  8. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego przekazywania w otrzymanej korespondencji związanej z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy.
  9. Obowiązkiem Wykonawcy jest postępować w taki sposób, by uzyskać decyzję pozwolenia wodnoprawnego w najkrótszym możliwym terminie.
  10. Przy ocenie terminu wykonania umowy w zakresie uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego Strony zakładają, że organy będą przestrzegać przepisów prawa w zakresie terminów załatwiania spraw, niemniej obowiązkiem Wykonawcy pozostaje dołożyć wszelkich starań aby przeciwdziałać ewentualnej przewlekłości czy bezczynności w postępowaniu.
  11. W przypadku wniesienia środka zaskarżenia od decyzji ryzyko zmiany lub uchylenia decyzji obciąża Wykonawcę o ile podstawą uchylenia lub zmiany są okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Akceptacja operatu przez Zamawiającego nie oznacza zwolnienia Wykonawcy z obowiązku poprawienia jego wad.
  12. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania tajemnicy co do informacji przekazanych mu przez Zamawiającego, w szczególności do zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa, co do wszelkich informacji, które nie są informacją publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U.2022.0.902 t.j.). Wykonawca zapewnia, że ujawnione mu informacje będą chronione i wykorzystane wyłącznie dla celów związanych z  wykonaniem przedmiotu umowy. Informacje przekazane Wykonawcy nie mogą być kopiowane, powielane, ani udostępniane podmiotom trzecim. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie przez niego obowiązku zachowania tajemnicy. Z obowiązku zachowania tajemnicy Wykonawcę mogą zwolnić jedynie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, jednakże w takim wypadku zobowiązany jest on poinformować Zamawiającego o fakcie oraz o treści udzielonych informacji, a także o osobie lub podmiocie, lub instytucji, na rzecz której informacje zostały udostępnione.

**§ 6**

* 1. Wykonawca złoży Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego w terminach określonych w § 2 ust. 1 niniejszej umowy:
     + - do odbioru częściowego – kopię kompletnego wniosku wraz z opracowanym operatem wodnoprawnym i załącznikami – wersja papierowa, elektroniczna oraz elektroniczna edytowalna – 1 egz.,
       - do odbioru końcowego:
       1. oryginały decyzji, w szczególności pozwoleń wodnoprawnych uzgodnień i wszelkich pism uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy,
       2. kompletną dokumentację w formie opisowej i graficznej - 4 egz.,
       3. wersję elektroniczną, jako dokument \*.pdf w całości zbieżny z wersją papierową
       4. wersję elektroniczną w wersji edytowalnej \*.doc, \*.xls, \*.dwg itp.
  2. Dokumentację do odbioru prac należy złożyć z odpowiednim wyprzedzeniem, uwzględniającym czas przewidziany dla Zamawiającego na sprawdzenie dokumentacji.
  3. Potwierdzenie przekazania dokumentacji, o której mowa powyżej stanowi protokół przekazania sporządzony przez strony.
  4. Zamawiający jest uprawniony do sprawdzenia kompletności przekazanych materiałów co do ilości, rodzaju i jakości przedłożonych dokumentów w terminie 14 dni od daty ich przekazania i w tym terminie do podpisania lub odmowy podpisania protokołu odbioru.
  5. W przypadku, gdy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty niezgodne z niniejszą umową lub nieodpowiadającą wymogom Zamawiającego, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin, nie krótszy niż 3 dni do przedstawienia poprawionej i/lub zmienionej opinii.
  6. W przypadku opisanym w ustępie poprzedzającym, Zamawiający ma prawo odmowy podpisania protokołu odbioru dokumentów lub podpisania go z zastrzeżeniem o istnieniu wad (według wyboru Zamawiającego).
  7. Zamawiający dokonuje odbioru zamówienia na podstawie pisemnego protokołu odbioru.
  8. Do czasu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru prac, Wykonawcy nie jest należne jakiekolwiek wynagrodzenie, ani zwrot jakichkolwiek kosztów. Protokół odbioru dokumentów stanowi podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę i wyłączną podstawę żądania jej zapłaty.

**§ 7**

1. Wykonawca, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu stwierdzającego wykonanie operatu bez uwag, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, przenosi (bez potrzeby składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli w tym zakresie), w zakresie określonym niniejszą umową, na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do operatu wodnoprawnego lub poszczególnych elementów operatu, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
   * 1. wykorzystywanie operatu lub poszczególnych dowolnie wybranych i/lub zmodyfikowanych elementów operatu w dowolny, ustalony przez Zamawiającego bez potrzeby jakiejkolwiek konsultacji z Wykonawcą, sposób w ramach działalności przedsiębiorstwa Zamawiającego;
     2. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania operatu - wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy operatu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową i komputerową a także wszelkimi innymi technikami utrwalania i zwielokrotniania dostępnymi w chwili zawarcia niniejszej umowy;
     3. w zakresie rozpowszechniania operatu poprzez publiczne udostępnianie operatu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym w dowolnych mediach i dowolnymi technikami;
     4. wprowadzania operatu do pamięci komputera, przesyłania i przenoszenia na nośnikach elektronicznych,
     5. publicznego prezentowania operatu i/lub elementów operatu bądź na podstawie dowolnie wybranych i/lub zmodyfikowanych elementów operatu,
     6. sporządzania, korzystania i rozporządzania utworami zależnymi,
     7. opracowań i modyfikacji operatu, w tym m.in. prawo do korekty, dokonywania przeróbek, zmian całości operatu oraz jego elementów,
2. Zakres przeniesienia majątkowych praw autorskich do operatu jest nieograniczony ani w czasie ani w przestrzeni i odnosi się do terytorium Polski oraz wszelkich krajów i terytoriów poza jej granicami.
3. Wykonawca w chwili przeniesienia praw autorskich do operatu zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego praw zależnych.,
4. Zamawiający może wedle swego uznania bez zgody Wykonawcy przenosić prawa nabyte   
   na podstawie niniejszej umowy na dowolne osoby trzecie (osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej).
5. Zamawiający ma pełne i wyłączne prawo do decydowania o zakresie i sposobie korzystania   
   z operatu, zakresie i sposobie rozpowszechniania operatu bądź dowolnie wybranych   
   i/lub zmodyfikowanych elementów operatu, w zakresie postanowień niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania w stosunku do operatu autorskich praw osobistych do Projektu oraz upoważnia Zamawiającego do wykonywania w stosunku do operatu autorskich praw osobistych, za wyjątkiem prawa do autorstwa operatu oraz prawa do oznaczania operatu nazwiskiem Wykonawcy.
7. Wykonawca ma prawo do pozostawienia sobie po jednym egzemplarzu operatu wyłącznie w celach archiwalnych, marketingowych i reklamowych.

**§ 8**

* 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
     1. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w zakresie etapu 1 w wysokości 0,5% wartości całkowitego zamówienia brutto;
     2. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w zakresie etapu 2 w wysokości 0,1% wartości całkowitego zamówienia brutto;
     3. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w kwocie 1 000 zł.
  2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
     1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w kwocie 1 000 zł.
  3. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia odszkodowania   
     na zasadach ogólnych.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku naruszenia jej postanowień,   
     w szczególności, nie opracowania operatu wodnoprawnego oraz nie złożenia wniosku do organu wydającego pozwolenia wodnoprawne w terminie określonym w umowie. Uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiedzy o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia.

**§ 9**

* + - 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
      2. W przypadku ewentualnych sporów mogących wyniknąć z wykonywania niniejszej umowy, strony zobowiązują się do rozstrzygnięcia ich polubownie, a w przypadku braku porozumienia, skierują spory na drogę postępowania sądowego według właściwości sądu siedziby Zamawiającego.
      3. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez dwie strony.
      4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarze dla Zamawiającego,   
         1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**