

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

PRZEGLĄD, KONSERWACJA I POMIAR WYDAJNOŚCI HYDRANTÓW WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH W 2022 R. W KOMPLEKSACH ADMINISTROWANYCH PRZEZ SOI GLIWICE

Nazwy i kody CPV

50413200-5 Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego

71317100-4 Usługi doradcze w zakresie kontroli i ochrony przeciwpożarowej i przeciwybuchowej

Nazwa i adres zamawiającego:

4 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Gliwicach ul. Andersa 47, 44-121 Gliwice
Sekcja Obsługi Infrastruktury w Gliwicach

Imię i nazwisko osoby opracowującej:

Starszy Technik SOI Gliwice – p. Jacek KOMUDA

I. PRZEDMIOT I ZAKRES PRAC

Przedmiotem zamówienia jest jednorazowy przegląd techniczny i konserwacja wraz z pomiarem ciśnienia i wydajności hydrantów wewnętrznych, hydrantów zewnętrznych, zaworów hydrantowych oraz okresowy 5-letni przegląd węży w obiektach administrowanych przez Sekcję Obsługi Infrastruktury Gliwice zgodnie z poniższym zestawieniem:

- 1) Kompleks przy ul. Andersa 47 w Gliwicach – 17 budynków wraz z terenem zewnętrznym;
- 2) Kompleks przy ul. Ku Dołom Wójtowa Wieś Gliwice – teren zewnętrzny;
- 3) Klub 6bpd Gliwice ul. Mieszka I-go 26 – 1 budynek wraz z terenem zewnętrznym;
- 4) WKU Gliwice ul. Zawisza Czarnego 7 – 1 budynek.

II. INFORMACJE O TERENIE WYKONANIA USŁUGI

1. Organizacja prac

- 1) **Prace związane z realizacją zadania należy przeprowadzić w dni robocze w godzinach pracy Zamawiającego tj. od 7:00 do 15:00.**
- 2) Prace należy wykonać zgodnie z terminem wskazanym w zleceniu.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wewnętrznych procedur bezpieczeństwa obowiązujących na terenie Zamawiającego i ściśle ich przestrzegać. Dotyczy to w szczególności:
 - a) Posiadania przez pracowników Wykonawcy dokumentów tożsamości oraz przepustek upoważniających do wejścia na teren obiektu.
 - b) Wcześniejszego uzgadniania z Zamawiającym dostępu do obiektu.
 - c) Przebywanie pracowników Wykonawcy jedynie w miejscach wykonywania prac.
 - d) Zakazu wnoszenia na teren obiektu sprzętu audiowizualnego, aparatów fotograficznych oraz urządzeń służących do rejestracji obrazu i dźwięku.
 - e) Posiadanie przez pracowników Wykonawcy obywatelstwa polskiego.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyska w związku z wykonywaniem usługi.

2. Zabezpieczenia interesów osób trzecich

Zgodnie z art. 652 Kodeksy Cywilnego Zamawiający przekazuje Wykonawcy na czas trwania czynności, urządzenia i instalację w zakresie przeprowadzenia prac eksploatacyjnych kontrolno-pomiarowych.

Za szkody powstałe w wyniku przeprowadzonych prac na terenie lub w jego bezpośrednim położeniu Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt i ryzyko.

Wykonawca będzie realizował usługę w sposób powodujący jak najmniejsze niedogodności dla użytkowników znajdujących się w obiekcie, a także sąsiednich budynków.

3. Ochrona środowiska

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dot. ochrony środowiska. Zdemontowane niesprawne urządzenia, materiały, zużyte płyny eksploatacyjne, oleje itp., zgodnie z Ustawą o odpadach stają się własnością Wykonawcy i zobowiązany jest je zutylizować na własny koszt i ryzyko. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przekazaniu ww. elementów do utylizacji.

Złom stalowy uzyskany w skutek przeprowadzenia usługi Wykonawca przekazuje we wskazane miejsce przez Zamawiającego tj. magazyn odpadów SOI Gliwice przy ul. Andersa 47 w Gliwicach.

4. Warunków bezpieczeństwa pracy

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP w miejscu realizacji prac w szczególności:
 - a) posiadanie przez osoby wykonujące prace obowiązujących aktualnych profilaktycznych badań lekarskich,
 - b) posiadanie przez osoby wykonujące prace aktualnych zaświadczeń o szkoleniu z zakresu BHP,
 - c) posiadanie przez osoby wykonujące prace sprzętu ochronnego, środków ochrony indywidualnej oraz narzędzi oraz urządzeń pomiarowych,
 - d) prowadzenie przez osoby kierujące zatrudnionymi osobami instruktażu stanowiskowego i przekazanie informacji o zakresie występowania zagrożeń wypadkowych w miejscu pracy,
 - e) Zamawiający wymaga, aby przegląd przeprowadziły osoby kompetentne, posiadające stosowne przeszkolenie w tym zakresie.
 - f) Zaświadczenia o przeszkoleniu zostaną przekazane Zamawiającemu w formie kserokopii za zgodność z oryginałem przed przystąpieniem do realizacji umowy. W przypadku braku spełniania powyższych warunków Zamawiający nie dopuści Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2) Na podstawie art. 208 z zastosowaniem art. 304 Kodeksu Pracy Wykonawca zawrze z Zamawiającym porozumienie o współpracy w zakresie BHP na czas trwania wykonywania usługi.

5. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy

Nie przewiduje się udostępnienia zaplecza dla potrzeb Wykonawcy.

6. Warunki organizacji ruchu

Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać zasady organizacji ruchu występujący na terenie zamkniętym kompleksów wojskowych, w szczególności respektowanie znaków pionowych i poziomych oraz parkowanie w miejsca do tego wyznaczonych lub wskazanym przez Zamawiającego.

7. Ogrodzenia

Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie strefę prac, przy którym wykonywane będą czynności.

8. Zabezpieczenia chodników i jezdni

Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia do stanu pierwotnego nawierzchni chodników, trawników oraz jezdni w przypadku jej naruszenia.

III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH ORAZ NIEZBĘDNE WYMAGANIA ZWIĄZANE Z ICH PRZECHOWYWANIEM, TRANSPORTEM, WARUNKAMI DOSTAWY, SKŁADOWANIEM I KONTROLĄ JAKOŚCI

1. Przechowywanie oraz transport do Zamawiającego następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Wszystkie zastosowane materiały i wyroby budowlane powinny być wolne od jakichkolwiek usterek i wad.
3. Materiały niezbędne do wykonania konserwacji bezpośrednio w miejscu wykonywania prac. Zabrania się składowania materiału poza miejscem do tego wyznaczonym.
4. Materiał z demontażu nie będący złomem stalowym i niezakwalifikowanym do ponownej zabudowy na bieżąco usuwać z terenu Zamawiającego.
5. Materiały oraz części zamienne muszą być fabrycznie nowe oraz do stosowania w zainstalowanym urządzeniu zgodnie instrukcją oraz obowiązującymi przepisami.

6. Wszelkie oleje, smary, itp. użyte do konserwacji Wykonawca zabezpiecza na własny koszt i ryzyko w ramach ceny oferty.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN NIEZBĘDNYCH LUB ZALECANYCH DO WYKONANIA USŁUGI

1. Sprzęt ochronny, środki ochrony indywidualnej i narzędzia pracy Wykonawcy powinny być oznaczone znakiem CE, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz powinny posiadać deklarację zgodności wystawioną przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.
2. Wyposażenie osób wykonujących pracę przy pracach eksploatacyjnych dotyczących wykonania badań i pomiarów okresowych leży po stronie Wykonawcy.
3. Zabronione jest użytkowanie uszkodzonego, niesprawnego i nieoznakowanego sprzętu ochrony i narzędzi pracy.
4. Urządzenia pomiarowe użyte przy realizacji usługi muszą być sprawne technicznie, posiadać aktualne świadectwa kalibracji oraz być dobrane do danych czynności zgodnie z aktualnymi przepisami i normami.

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

1. Zabezpieczenie środków transportu przewidzianych do realizacji usługi leży po stronie Wykonawcy. Urządzenia muszą być sprawne technicznie i dostosowane do danej czynności.
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dane pojazdów służbowych pracowników przewidzianych do realizacji umowy w tym: marka pojazdu oraz nr rejestracyjny.
3. Pod pojęciem środki transportu rozumie się również inne pojazdy specjalistyczne np. koparki, podnośników itp.

VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA USŁUGI

1. Przegląd hydrantów wewnętrznych

- 1) Przeprowadzenie przeglądu i konserwacji hydrantów wewnętrznych:
 - a) Kompleks przy ul. Andersa 47 w Gliwicach – 120 hydrantów, z czego 25 hydrantów DN 52 i 95 hydrantów DN 25;
 - b) Klub 6bpd Gliwice ul. Mieszka I-go 26 – 4 hydranty DN 25;
 - c) WKU Gliwice ul. Zawisza Czarnego 7 – 10 hydrantów DN 25.
- 2) W trakcie konserwacji hydrantów wewnętrznych wąż powinien być całkowicie rozwinięty, a hydrant poddany ciśnieniu. Należy sprawdzić czy:
 - a) Urządzenie nie jest zastawione, nieuszkodzone a elementy nie są skorodowane lub przeciekające;
 - b) Instrukcje obsługi są czyste i czytelne;
 - c) Miejsce umieszczenia jest wyraźnie oznakowane;
 - d) Mocowania do ściany są odpowiednie do ich przeznaczenia i pewnie zamontowane;
 - e) Wypływ wody jest równomierny i dostateczny (wskazane jest użycie miernika przepływu oraz miernika ciśnienia);
 - f) Miernik ciśnienia, (jeżeli jest zastosowany) pracuje prawidłowo i w swoim zakresie pomiarowym;
 - g) Wąż na całej długości nie wskazuje oznak uszkodzeń, zniekształceń, zużycia ani pęknięć. Jeżeli wąż wykazuje jakieś uszkodzenia, odnotować w protokole informację o konieczności wymieniony na nowy lub poddania próbie ciśnieniowej na maksymalne ciśnienie robocze;
 - h) Zaciski lub taśmowanie węża są prawidłowego typu i właściwie zaciśnięte;
 - i) Zwijadło węzowe obraca się lekko w obu kierunkach;
 - j) W przypadku wychylnego zwijadła węzowego, zwijadło węzowe obraca się łatwo i czy wychyla się o 180°;

- k) W przypadku ręcznych zwijadeł zawór odcinający jest właściwego typu i czy działa łatwo i prawidłowo;
 - l) W przypadku zwijadeł automatycznych praca zaworu automatycznego jest prawidłowa oraz czy praca dodatkowego serwisowego zaworu odcinającego jest właściwa;
 - m) Stan przewodów rurowych zasilających w wodę jest właściwy, szczególną uwagę zwrócić na to czy odcinki elastyczne nie wykazują oznak zużycia lub zniszczenia;
 - n) Jeżeli hydrant wyposażony jest w szafkę, czy nie nosi oznak uszkodzenia i czy drzwiczki szafki łatwo się otwierają;
 - o) Prowadnica jest właściwego typu i czy łatwo się nią posługiwać;
 - p) Praca prowadnic węża jest prawidłowa, upewnić się, że są one właściwie i pewnie zamocowane;
 - q) Pozostawić hydrant w stanie gotowym do natychmiastowego użycia;
 - r) Umieszczenie na hydrancie etykiety, zaplombowanie skrzynki oraz dokumentowanie wyników;
- 3) W przypadku stwierdzenia braku szybki, kluczyka, instrukcji lub zużycie techniczne uszczelki Wykonawca uzupełni elementy w ramach ceny usługi.
- 4) Przeprowadzenie dodatkowych prac naprawczych – wymiana zaworu hydrantowego DN52 w budynku nr 17, doposażenie hydrantów w prądownicę hydrantową DN25 w budynku nr 10.

2. Okresowy 5-letni przegląd węży hydrantowych

- 1) Przeprowadzenie 5-letniego przeglądu węży:
- a) Kompleks przy ul. Andersa 47 w Gliwicach – 100 węży, z czego 21 płasko składanych i 79 wąż półsztywnych;
 - b) Klub 6bpd Gliwice ul. Mieszka I-go 26 – 4 węże półsztywne;
- 2) Zakres wykonywanych czynności przeprowadzanych w ramach próby ciśnieniowej na maksymalne ciśnienie robocze instalacji:
- a) Demontaż węża hydrantowego poddanego próbie;
 - b) Na czas badania węża hydrantowego podłączenie do instalacji węża zastępczego;
 - c) Napełnienie węża wodą;
 - d) Podniesienie ciśnienia wewnątrz węża hydrantowego do maksymalnego ciśnienia roboczego wyznaczonego dla węży hydrantowych;
 - e) Sprawdzenie szczelności oraz dokumentowanie wyników;
 - f) Suszenie węży przed podłączeniem do instalacji;
 - g) Oznakowanie węża hydrantowego plombą do cechowania.

3. Przegląd i konserwacja hydrantów zewnętrznych

- 1) Przeprowadzenie przeglądu i konserwacji hydrantów zewnętrznych:
- a) Kompleks przy ul. Andersa 47 w Gliwicach – 14 hydrantów DN80, z czego 9 podziemnych i 5 nadziemne;
 - b) Kompleks przy ul. Ku Dołom Wójtowa Wieś Gliwice – 4 hydranty DN80, z czego 1 podziemny i 3 nadziemne;
 - c) Klub 6bpd Gliwice ul. Mieszka I-go 26 – 1 hydrant podziemny DN80;
- 2) Zakres wykonywanych czynności przeprowadzonych w ramach badań:
- a) Oględziny zewnętrzne hydrantu nadziemnego lub podziemnego;
 - b) Uruchomienie i przepłukanie stojaka i komory hydrantów;
 - c) Sprawdzenie zasuwy hydrantowej;
 - d) Dokonanie pomiaru ciśnienia hydrostatycznego i wydajności;
 - e) Sprawdzenie skuteczności odwodnienia;
 - f) Dokumentowanie wyników przeglądu;

4. Dokumentowanie przeglądów i konserwacji

- 1) Po przeprowadzonym przeglądzie i konserwacji hydrantów wewnętrznych Wykonawca zaplombuje skrzynkę oraz w sposób niezakrywający żadnych oznaczeń producenta umieści etykietę zawierającą:
 - a) Słowo „SPRAWDZONO” lub w przypadku stwierdzenia uszkodzenia hydrantu słowo „USZKODZONY”;
 - b) Dane firmy realizującej przegląd;
 - c) Imię i nazwisko konserwatora;
 - d) Datę przeprowadzonego przeglądu oraz termin następnego badania;
- 2) Po przeprowadzonej kontroli 5-letniej węży, Wykonawca oznakuje węże plomba do cechowania:

VII. OPIS SPOSOBU ODBIORU USŁUGI

1. Wykonawca dokona realizacji usługi zgodnie z zakresem ujętych w niniejszym OPZ oraz zgodnie z posiadaną wiedzą i przepisami;
2. Dostarczenie dla Zamawiającego 2 egz. protokołów oraz 1 egz. w wersji elektronicznej z wykonanej usługi do osoby realizującej nadzór ze strony Zamawiającej wykonane według poniższych wskazań:
 - a) Dla hydrantów wewnętrznych na każdy budynek danego kompleksu oddzielnie;
 - b) Dla hydrantów zewnętrznych na każdy kompleks oddzielnie wg. rodzaju sieci;
 - c) Dla 5-letniej kontroli węży na każdy budynek danego kompleksu oddzielnie;
3. Protokoły o których mowa w pkt. 3 powinny być zawarte następujące informacje:
 - a) Nazwę firmy wykonującej przegląd;
 - b) Numer protokołu;
 - c) Lokalizację badanych urządzeń;
 - d) Rodzaj i zakres wykonywanych badań;
 - e) Datę wykonanego badania;
 - f) Termin następnego badania;
 - g) Wyniki przeprowadzonych badań oraz oględzin;
 - h) Ocena wyników przeprowadzonych badań;
 - i) Zastosowanie metod i przyrządów pomiarowych;
 - j) Zastosowanie kryteriów oceny wyników pomiarów;
 - k) Dane osobowe osób uprawnionych do wykonania przeglądów oraz oceny wyników;
 - l) Dołączoną do jednego egz. protokołów kserokopię za zgodność z oryginałem świadectwa kalibracji urządzenia pomiarowego;
 - m) Dołączoną do jednego egz. protokołów kserokopię za zgodność z oryginałem zaświadczenia o przeszkoleniu.
4. Dostarczenie świadectwa CNBOP na wymienione materiały.
5. Po przeprowadzeniu ww. czynności i przyjęciu protokołów bez zastrzeżeń Zamawiający dokona protokolarnego odbioru usługi.
6. Po protokolarnym odbiorze prac Wykonawca przekaże fakturę VAT do siedziby Zamawiającego. Protokół stanowi podstawę do płatności za wykonaną usługę.

VIII. DOKUMENTY ODNIESIENIA

1. Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U.2020.1320 t.j. z dnia 2020.07.30),
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20),
3. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U.2020.961 t.j. z dnia 2020.05.29);

4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719 z póź. zm.);
5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009.124.1030 z dnia 2009.08.06);
6. Polska Norma PN-EN 671-1:2012 Stałe urządzenia gaśnicze – Hydranty wewnętrzne. Część 1: Hydranty wewnętrzne z wężem półsztywnym;
7. Polska Norma PN-EN 671-2:2012 Stałe urządzenia gaśnicze – Hydranty wewnętrzne. Część 2: Hydranty wewnętrzne z wężem płasko składanym;
8. Polska Norma PN-EN 671-3:2009 Stałe urządzenia gaśnicze – Hydranty wewnętrzne. Część 3: Konserwacja hydrantów wewnętrznych z wężem półsztywnym i hydrantów wewnętrznych z wężem płasko składanym;
9. Polska Norma PN-EN 14339:2009 Hydranty przeciwpożarowe podziemne;
10. Polska Norma PN-EN 14384:2009 Hydranty przeciwpożarowe nadziemne.