

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
PRACE REMONTOWE WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI PAŁACU DWORSKIEGO BĘDĄCEGO SIEDZIBĄ DOMU
POMOCY SPOŁECZNEJ W KĄTACH**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Miński

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711581788

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: T. Kościuszki 3

1.5.2.) Miejscowość: Mińsk Mazowiecki

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-300

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@powiatminski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiatminski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/powiatminski>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

PRACE REMONTOWE WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI PAŁACU DWORSKIEGO BĘDĄCEGO SIEDZIBĄ DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W KĄTACH

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8cab578c-4eff-4dc2-9a58-c9c5d80d89bf

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00437607

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00015810/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Prace remontowe wraz z robotami towarzyszącymi Pałacu Dworskiego będącego siedzibą Domu Pomocy Społecznej w Kątach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: I.272.1.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są prace remontowe wraz z robotami towarzyszącymi Pałacu Dworskiego będącego siedzibą Domu Pomocy Społecznej (DPS) w Kątach.

2. Obiekt znajduje się w rejestrze zabytków. Wszelkie prace wymagają czynnego uczestnictwa i współpracy Wykonawcy z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (WKZ).

Ponadto obiekt jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych – posiada rampy dojazdowe.

3. Zakres prac został szczegółowo opisany w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (w skrócie dalej PFU) i zaleceniach Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie w Warszawie (w skrócie dalej MWKZ) stanowiących Załącznik Nr 13 do SWZ i polega na remoncie i przebudowie elewacji istniejącego, zabytkowego zespołu budynków DPS w Kątach a w szczególności na:

a) sporządzeniu niezbędnej dokumentacji,

b) w ramach robót renowacyjnych i remontowych koniecznym jest wykonanie:

~ wtórnej izolacji przeciwwilgociowej ścian zewnętrznych budynku,

~ wymianie tynków,

~ wzmocnieniu głębokiego istniejących stabilnych tynków,

~ ustabilizowaniu lokalnych zarysowań ścian i elementów dekoracyjnych,

~ wykonanie robót malarskich,

~ wykonaniu instalacji przeciwpożarowej,

~ remoncie kominów, balkonu, schodów zewnętrznych,

~ malowaniu elewacji,

~ wymianie:

• istniejących, uszkodzonych obróbek blacharskich,

• uszkodzonych rur spustowych,

• uszkodzonych rynien dachowych,

• instalacji odgromowej,

• balustrad na balkonach i tarasach.

UWAGA !!!

Do wglądu Zamawiający dołącza jako Załącznik Nr 14 do SWZ pismo Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dotyczące zaleceń konserwatorskich w przedmiocie zamówienia. Przedmiotowe pismo obejmuje szerszy zakres robót, jednakże Wykonawcy powinni do oferty wycenić prace wymienione w pkt. 3 lit. a) i b) SWZ.

4. Okres gwarancji i rękojmi:

Wymagany okres gwarancji i okres rękojmi na przedmiot zamówienia tj. roboty budowlane wraz z materiałami użytymi do tych robót – min. 48 miesięcy, a max. 60 miesięcy. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego robót budowlanych, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262520-2 - Roboty murowe

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45232460-4 - Roboty sanitarne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Unieważniono postępowanie na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Pzp, ponieważ nie złożono żadnej oferty