

## U M O W A NR

zawarta w dniu ....., pomiędzy **Miastem Bełchatów** reprezentowanym przez:  
.....  
zwanym dalej „Zamawiającym”  
a  
.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”

Podstawę do zawarcia umowy stanowi tryb podstawowy przeprowadzony zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest: **opracowanie dokumentacji projektowej na budowę dróg w os. Politanice (ulice: Daleka, Wiosenna, Górnicza i Zimowa)**
2. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z założeniami technicznymi stanowiącymi integralną część umowy.
3. **Opis przedmiotu umowy:**  
W ramach opracowania Wykonawca:
  - 3.1. pozyska aktualną mapę do celów projektowych oraz wykona własne pomiary sytuacyjno - wysokościowe stanowiące podstawę do opracowania elementów dokumentacji,
  - 3.2. wykona niezbędne podziały geodezyjne działek,
  - 3.3. opracuje i przedłoży do uzgodnienia przez Zamawiającego koncepcje projektowe całości zakresu robót w dwóch wariantach wraz z określeniem szacunkowego kosztu każdego z wariantów,
  - 3.4. opracuje dokumentacje projektowe wszystkich branż i uzyska dla nich wszelkie wynikające z przepisów: opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, których obowiązek wynika z przepisów odrębnych ustaw, niezbędne do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,  
Dokumentacja powinna zawierać:
    - a) **projekt budowlany** w 5 egz. w formie pisemnej zawierający:
      - projekt zagospodarowania terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta,
      - projekt architektoniczno - budowlany,
      - projekt techniczny,dla każdej branży z tym, że projekty:
      - budowy dróg,
      - budowy i przebudowy kanalizacji sanitarnej,
      - budowy kanalizacji deszczowej,
      - budowy i przebudowy wodociągu,
      - budowy i przebudowy oświetlenia ulicznego,
      - rozwiązania kolizjiwinny stanowić odrębne opracowania.
    - b) **mapy z projektem podziału nieruchomości** wraz załącznikami niezbędnymi do złożenia wniosku o wydanie decyzji zrid - 4 egz. w formie pisemnej,
    - c) **kosztorysy inwestorskie i nakładcze** wraz z przedmiarami robót w 2 egz. z podziałem na:
      - jezdnię wraz ze zjazdami, stałą organizacją ruchu,
      - odwodnienie drogi,

- chodniki wraz z dojazdami do furtek,
  - ścieżki rowerowe,
  - sieć wodociągowa,
  - kanalizację sanitarną wraz z odejściami,
  - kanalizację deszczową wraz z odejściami,
  - oświetlenie uliczne,
  - rozwiązanie kolizji w poszczególnych branżach,
- d) **Plan wyřębu drzew** w 3 egz. w formie pisemnej,
- e) **Projekt Stałej Organizacji Ruchu** wraz z niezbędnymi uzgodnieniami w 4 egz. w formie pisemnej,
- f) **Dokumentacja geotechniczna** w 4 egz. w formie pisemnej,
- g) **pozostałe opracowania** tj. m.in. STWiORB na wszystkie elementy realizowanych robót odpowiadające pozycjom przygotowanego przedmiaru w 3 egz. w formie pisemnej,
- h) uzgodnienia z właścicielami nieruchomości przyległych do pasa drogowego projektowanej drogi odnośnie lokalizacji i parametrów projektowanych zjazdów, dojeć do furtek, odejść kanalizacji deszczowej - 1 egz. w formie pisemnej,
- i) wersja elektroniczna dokumentacji projektowej wraz z kosztorysami w formacie ath,
- 3.5. przekaże Zamawiającemu, przed złożeniem na naradę koordynacyjną organizowaną przez Starostę Bełchatowskiego 1 egz. kompletnego projektu budowlanego wraz z określeniem własności terenu przewidzianego pod projektowaną inwestycję i zaznaczeniem granic działek, na których będzie ona zlokalizowana, w celu zaopiniowania przez Wydział Inżynierii i Ochrony Środowiska i Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych,
- 3.6. uzgodni projekt na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym.

## § 2

1. Wykonawca oświadcza, że następującą część zamówienia zamierza powierzyć następującym Podwykonawcom:.....
2. Pozostałą część zamówienia, nie wymienioną w ust. 1, Wykonawca wykona osobiście.
3. Wszystkie postanowienia dotyczące Podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, niezależnie od ich wartości, których przedmiotem są usługi, oraz ich zmian, w terminie 7 dni od ich zawarcia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy z Podwykonawcą zgodnie z zakresem określonym w ofercie przyjętej przez Zamawiającego. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinna zawierać, w szczególności, następujące zapisy dotyczące:
  - 5.1. nazwy i adresu Podwykonawcy oraz imienia i nazwiska osoby upoważnionej do reprezentacji,
  - 5.2. przedmiotu umowy z szczegółowym zakresem prac,
  - 5.3. wysokości wynagrodzenia Podwykonawcy,
  - 5.4. terminu wykonania prac,
  - 5.5. warunków płatności - termin płatności w umowie o podwykonawstwo, za zakres prac wykonywany przez Podwykonawcę nie może być dłuższy niż 21 dni.
  - 5.6. zakazu dokonywania cesji wierzytelności przez Podwykonawcę.
  - 5.7. obowiązku dostarczenia Wykonawcy przez Podwykonawcę oświadczeń według wzoru stanowiącego załączniki 1a i 1b do niniejszej umowy.
 Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

6. W przypadku wykonywania usług przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest pisemnie dostarczyć Zamawiającemu, jako załączniki do wystawionej przez siebie faktury, co najmniej na 5 dni roboczych przed terminem płatności następujących dokumentów:
  - 6.1. kserokopii faktury Podwykonawcy, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
  - 6.2. dowodu zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawcy,
  - 6.3. oświadczenia Podwykonawcy, którego wzór stanowi załączniki 1a i 1b do niniejszej umowy, z datą nie wcześniejszą niż data wystawienia faktury przez Wykonawcę
7. W przypadku niezłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 6 i uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę Podwykonawcy Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy.
10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, o której mowa w ust. 7. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 11.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 11.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 11.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o której mowa w ust. 7, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto niniejszej umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy.
14. W razie wytoczenia powództwa przez Podwykonawcę przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca - na żądanie Zamawiającego - zobowiązuje się do wzięcia udziału, na swój koszt, w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec Podwykonawcy.
15. W przypadku wytoczenia przez Podwykonawcę powództwa Zamawiającemu o zapłatę Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów sądowych.
16. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Podwykonawców, zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo zamówień publicznych.

### § 3

1. Termin wykonania i złożenia kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami w zakresie określonym w § 1 ( spisania protokołu zdawczego) ustala się do dnia: **18 miesięcy od daty podpisania umowy.**
2. Na dzień, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do przekazania 1 egzemplarza kompletnej dokumentacji projektowej wraz z STOWiORB oraz kosztorysami. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot

umowy może zostać odebrany Wykonawca dostarczy do dnia, o którym mowa w ust. 3, pozostałe egzemplarze dokumentacji.

3. Termin odbioru przedmiotu umowy (spisania protokołu odbiorczego) ustala się do dnia: **14 dni od daty, o której mowa w ust. 1**
4. Terminy ustalony w ust. 1 i 3 mogą ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
  - 4.1. przedłużenia się procedury o udzielenie zamówienia publicznego (przedłużenie które spowoduje zagrożenie wykonania przedmiotu umowy w terminie umownym),
  - 4.2. przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
  - 4.3. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
  - 4.4. wystąpienia sytuacji, gdy wykonanie zamówienia w pierwotnym terminie nie leży w interesie Zamawiającego (o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego),
  - 4.5. niezyskania przez Wykonawcę od właściwych organów lub gestorów sieci dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, pomimo dołożonej należytej staranności,
  - 4.6. wystąpienia uzasadnionych zmian w dokumentacji projektowej,
  - 4.7. wystąpienia, po zawarciu umowy, zmian przepisów mających bezpośredni wpływ na sposób realizacji przedmiotu umowy,
  - 4.8. wprowadzenia usług dodatkowych zgodnie z art. 455 ust. 1, pkt 3 lit. a - c ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. W przedstawionych w ust. 4 przypadkach wystąpienia opóźnień Strona dopuszcza możliwość ustalenia nowego terminu wykonania przedmiotu umowy. Strona, która poweźmie wiadomość o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w ust. 4, zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, poinformować o tym fakcie drugą Stronę. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany terminu umownego winny być szczegółowo uzasadnione i udokumentowane przez Stronę występującą z propozycją zmiany terminu umownego.
6. Miejscem złożenia i odbioru wykonanej dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego, dokumentem potwierdzającym jej przyjęcie - protokół zdawczy a odbiór - protokół odbiorczy podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obydwu stron umowy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie może zostać odebrany, gdyż nie spełnia wymagań Zamawiającego zawartych w umowie i założeniach technicznych, Zamawiający może odmówić odbioru, a fakt ten nie może być podstawą do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, natomiast będzie podstawą do naliczenia kar umownych za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie. Naliczenie kar nastąpi od dnia, o którym mowa w ust. 1.
8. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w ust. 4 nastąpi konieczność przedłużenia terminów, o którym mowa w ust. 1 i 3, Wykonawca przed zawarciem aneksu, lub najpóźniej w dniu jego zawarcia, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.

#### § 4

1. Strony dopuszczają zmianę treści umowy w następujących przypadkach:
  - 1.1. zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 1.2. zmiany zakresu prac powierzonych Podwykonawcy, zmiany firmy Podwykonawcy lub zgłoszenia udziału podwykonawcy, zmiana taka nastąpi zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - 1.3. zmiany oznaczenia danych Stron, a w przypadku, gdy stroną umowy jest konsorcjum - zmiany lidera konsorcjum,
  - 1.4. wprowadzenia usług dodatkowych zgodnie z art. 455 ust. 1, pkt 3 lit. a - c ustawy Prawo zamówień publicznych,

- 1.5. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z zastrzeżeniem ust. 3. W sytuacji wystąpienia tych okoliczności Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy. Zmiana wynagrodzenia, w związku ze zmianą stawki VAT wymaga formy aneksu. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia Wykonawca od dnia podpisania aneksu, zobowiązany jest do wystawiania faktur VAT w nowej wysokości brutto. W przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT Wykonawca wystawi fakturę z zastosowaniem stawki VAT zgodnej z przepisami ustawy o VAT stosownie obniżając wynagrodzenie brutto,
- 1.6. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, (przy czym Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w kwocie ofertowej zmian wynagrodzenia minimalnego przewidzianych od 1 stycznia 2024 r. i 1 lipca 2024r. Zmiany te nie będzie podstawą do zmiany treści umowy). Przedmiotowej zmianie mogą ulec tylko wynagrodzenia pracowników zatrudnionych za minimalne wynagrodzenie za pracę.
- 1.7. zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
- 1.8. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

jeżeli zmiany wymienione w pkt 1.5. - 1.8. będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w pkt 1.5. - 1.8 i wymaga formy aneksu.

- 1.9. W przypadku zmian, o których mowa w pkt 1.5.-1.8., jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie wraz ze wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz dokumenty wraz z uzasadnieniem zawierającym w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
  - a) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu/ilości godzin), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 1.6. lub,
  - b) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu Umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy oraz części

wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi -w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 1.7. oraz pisemne zestawienie wpłat do PPK w części finansowanej przez Wykonawcę (zarówno przed jak i po zmianie), w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 1.8.

2. Strona, która poweźmie wiadomość o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1, zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, poinformować o tym fakcie drugą Stronę w formie pisemnej. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany treści umowy winny być szczegółowo uzasadnione i udokumentowane przez Stronę występującą z propozycją zmiany zapisu umownego.
3. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie podlega zmianie, jeżeli zmiana wskaźników określonych w ust.1 pkt. 1.6 - 1.9 zostanie wprowadzona aktami prawnymi opublikowanymi na dzień wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

## § 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy może zostać skorygowane dla oddania zmiany (wzrostu lub zmniejszenia) kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z poniższymi postanowieniami.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie korygowane w oparciu o podany w niniejszych postanowieniach wskaźnik, ustalany w oparciu o wysokość stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) ogłaszaną przez Izbę Projektowania Budowlanego na każdy kolejny rok obowiązywania umowy.
3. Wysokość wskaźnika waloryzacji wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie wzoru:

$$W=W_1+W_2$$

gdzie:

$W_1, W_2$  - wskaźniki wyrażone w % , obliczane z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku

$W_1$  - wskaźnik obliczany w styczniu 2024 r. według wzoru:

$$W_1=[(S_2/S_1) * 100] - 100$$

$S_1$  - wysokość stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) ustaloną na rok kalendarzowy, w którym zawarto umowę (w 2023 r. wynosi 25,32 zł), ogłoszony przez Izbę Projektowania Budowlanego

$S_2$  - wysokość stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) ustaloną na rok 2024

$W_2$  - wskaźnik obliczany w styczniu 2025 r. według wzoru:

$$W_2=[(S_3/S_2) * 100] - 100$$

$S_2$  - wysokość stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) ustaloną na rok 2024

$S_3$  - wysokość stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) ustaloną na rok 2025

W przypadku przesunięcia terminu realizacji umowy na kolejny rok do wskaźnika „W” należy dodać obliczony analogicznie wskaźnik  $W_3$

4. W przypadku, gdyby powyższy wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdzie inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez Prezesa GUS.
5. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może zostać przeprowadzona jednorazowo, na zakończenie realizacji umowy, na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, w przypadku zmiany wskaźnika W określonego w niniejszych postanowieniach, o więcej niż (+/-) 10% liczonej w stosunku do daty zawarcia umowy.
6. Zmiany wynagrodzenia dokonuje się o różnicę pomiędzy wskaźnikiem waloryzacji W a wartością wskazaną w ust. 5.
7. Zmianę wynagrodzenia przeprowadza się w formie aneksu do Umowy.

8. Wynagrodzenie może być waloryzowane max do wysokości +/- 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 6, z uwzględnieniem postanowień ust. 5 i 6.
9. Do umów, których przedmiotem są usługi, zawartych pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą lub Podwykonawcą, a dalszymi Podwykonawcami, zawartymi na okres dłuższy niż 6 miesięcy, liczony wraz z wszystkimi aneksami zawartymi do umowy, odpowiednie zastosowanie będą mieć postanowienia niniejszego paragrafu.

#### § 6

Strony ustalają, że za wykonanie prac stanowiących przedmiot umowy, Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie ryczałtowe: netto w kwocie: ..... zł, (słownie: ..... ) zgodnie z ofertą złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, plus obowiązujący podatek VAT, tj. brutto: ..... zł, (słownie: .....).

#### § 7

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Opracowania projektów zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, wymaganiami prawa budowlanego, obowiązującymi przepisami, w tym przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa, ochrony zdrowia i ochrony środowiska, ustawą Prawo zamówień publicznych i obowiązującymi aktami wykonawczymi do ustawy Prawo zamówień publicznych, które będą gwarantować bezpośrednio ich użycie w procedurze udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie projektowanego zadania oraz z zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
2. Udzielania Zamawiającemu w trakcie trwania postępowania o udzielenie zamówienia na realizację projektowanego zadania odpowiedzi na pytania, wyjaśnień, informacji odnośnie wykonanego przedmiotu umowy w terminie 3 dni roboczych od daty wpływu pytania do Wykonawcy,
3. Wyjaśnienia wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowych i zawartych w niej rozwiązań,
4. Opisanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami określonymi w art. 99-103 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych w szczególności:
  - 4.1. przedmiot umowy należy opisać za pomocą norm, o których mowa w art. 101 ustawy Prawo zamówień publicznych lub poprzez dokładny opis wskazujący wymagania funkcjonalne,
  - 4.2. w dokumentacji projektowej, kosztorysach oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych niedozwolone jest określanie materiałów, wyrobów, urządzeń lub technologii za pomocą znaków towarowych (nazw producentów), patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jeżeli nie jest to możliwe ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, to wskazaniom takim winny towarzyszyć wyrazy „lub równoważny” wraz z informacją w jaki sposób będzie oceniana równoważność. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia uzasadnienia,
5. Dołączenia do przedmiotu umowy oświadczenia, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, normami, że jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, oraz, że wersja elektroniczna jest zgodna z wersją papierową.
6. Opracowania projektów, tak aby spełniały one wszystkie warunki niezbędne do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. W przypadku zgłoszenia przez organ wydający decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej konieczności dokonania zmian lub uzupełnień w złożonej dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego wprowadzenia ww. zmian lub uzupełnień, bez dodatkowego wynagrodzenia.

7. Usuwania ewentualnych nieprawidłowości przedmiotu umowy na swój koszt w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
8. spełnienie wymagań zawartych w art. 68 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych. Na potwierdzenie powyższego Wykonawca złoży, wraz z fakturą, oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 3 do umowy, o liczbie i udziale procentowym pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, używanych przy wykonywaniu zamówienia,

#### § 8

1. W ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie związane z przedmiotem określonym w § 1 umowy, przy uwzględnieniu wszelkich pól eksploatacji wskazanych w Ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca wyraża zgodę na nieograniczone w czasie i przestrzeni oraz wielokrotne rozpowszechnianie przez Zamawiającego, bez dodatkowej opłaty, opisanej w § 1 umowy dokumentacji projektowej, na wszystkich dostępnych nośnikach oraz, w szczególności, na następujących polach eksploatacji:
  - a. utrwalanie na jakimkolwiek nośniku, w tym wprowadzanie do pamięci komputera,
  - b. wprowadzanie do sieci multimedialnych,
  - c. publiczne wykonanie, wyświetlanie i nadawanie oraz publiczne odtwarzanie, w tym rozpowszechnianie w sieciach multimedialnych,
  - d. wyświetlanie, nadawanie za pomocą wizji i fonii przewodowej i bezprzewodowej,
  - e. publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do dokumentacji projektowej w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - f. wykorzystywanie do celów promocji i reklamy (w tym do reklamy telewizyjnej, prasowej i zewnętrznej),
  - g. zapożyczanie fragmentów lub całości i wykorzystywanie ich z przetworzeniem do innych opracowań realizowanych bezpośrednio przez Zamawiającego lub podmioty, z którymi Zamawiający nawiąże współpracę,
  - h. zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką (w tym techniką zapisu cyfrowego, elektronicznego, techniką magnetyczną, drukiem, w postaci fotografii lub innego zapisu graficznego, audiowizualnego, elektronicznego)
  - i. wprowadzanie do obrotu w kraju i za granicą do celów promocji i reklamy a także dla celów zarobkowych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian, aktualizacji i uzupełnień dokumentacji projektowej - opracowań. Wszelkie prawa w zakresie opracowań przysługujące będą Zamawiającemu. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań, o których mowa w ust. 3 oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.

#### § 9

1. Zapłata za wykonany i odebrany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej po spisaniu protokołu odbiorczego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przy uwzględnieniu zapisów § 2 ust. 6 i § 11 ust. 4, (w przypadku przesłania faktury za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania za datę doręczenia rozumie się datę odczytu faktury).
3. Dane do faktury:  
Nabywca - Miasto Bełchatów  
Urząd Miasta Bełchatowa



ul. Kościuszki 1  
97-400 Bełchatów  
NIP: 769-21-66-386

4. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Należność za przedmiot umowy zostanie uregulowana na następujący numer rachunku bankowego Wykonawcy - ..... Dopuszcza się zmianę numeru konta bez konieczności aneksowania zapisów umowy, na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy o zmianie numeru konta.
6. Miasto Bełchatów informuje, że będzie dokonywało płatności za przedmiot umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 5, został utworzony na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej i utworzono do niego wydzielony rachunek VAT.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury bez podpisu Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr NIP .....
10. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.
11. Zamawiający posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania Typ numeru PEPPOL to NIP, nr PEPPOL: 7691004500.
12. Dane w sekcji odbiorca winne być zgodne z danymi w sekcji Nabywca.
13. Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych z wyjątkiem faktur korygujących.
14. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania poprzez przekazanie na adres e-mail [inwestycje@um.belchatow.pl](mailto:inwestycje@um.belchatow.pl) informacji o przesłaniu faktury za pośrednictwem platformy.

#### § 10

1. Wykonawca udziela ..... - miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania przez Strony protokołu odbiorczego.
2. W okresie gwarancyjnym i trwania rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad dokumentacji projektowej.

#### § 11

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ..... w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie, o której mowa w § 6, tj..... zł, (słownie: .....)
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70 % kwoty zabezpieczenia tj. .... zł, (słownie: ..... ) będzie zwrócone w ciągu 30 dni od daty wykonania zamówienia (spisania protokołu odbiorczego).
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 30 % ustalonego zabezpieczenia tj. .... zł, (słownie: ..... ) zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do zmiany terminu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 3, obejmującego jej rzeczywisty okres obowiązywania. Dokument niniejszy winien być przedłożony w terminie do 7 dni od daty podpisania protokołu odbiorczego, a jego dostarczenie będzie warunkiem zapłaty faktury końcowej.

## § 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
  - a. wystąpienia przesłanek zawartych w art. 456 ust. 1 pkt 1 -2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - b. w przypadku, gdy zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy lub jego istotnej części uniemożliwiający realizację przedmiotu umowy,
  - c. jeżeli Wykonawca nie rozpoczął prac projektowych bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - d. Wykonawca wykonuje prace projektowe wadliwie, niezgodnie z warunkami zamówienia publicznego i zasadami wiedzy technicznej oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego,
  - e. zwłoki w realizacji prac projektowych, które wynikają z winy Wykonawcy, ponad 14 dni w stosunku do terminu określonego w § 3 ust.1 umowy.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Obliczenie należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy zostanie przygotowane przez Wykonawcę i będzie podlegało uzgodnieniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

## § 13

Dane zawarte w niniejszej umowie w zakresie imienia i nazwiska (nazwy) Wykonawcy, przedmiotu umowy, okresu jej realizacji i kwoty wynagrodzenia stanowią informację publiczną i podlegają udostępnieniu w trybie określonym w ustawie o dostępie do informacji publicznej w Biuletynie Informacji Publicznej.

## § 14

### **Powierzenie danych osobowych**

1. Na podstawie art. 28 Rozporządzenia 2016/679, Zamawiający jako (Administrator danych w rozumieniu art. 4 ust. 7 Rozporządzenia 2016/679 powierza Wykonawcy jako (Podmiotowi Przetwarzającemu w rozumieniu art. 4 ust. 8 Rozporządzenia 2016/679) przetwarzanie danych osobowych, w celu poprawnej realizacji umowy oraz tylko i wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji usługi stanowiącej podstawę zawarcia umowy.
2. Rodzaj danych osobowych: **imię i nazwisko, adres zamieszkania (nr działki, obręb, jednostka ewidencyjna, własność, współwłasność), numer ewidencyjny PESEL właścicieli gruntów/nieruchomości** - przetwarzane będą przez Podmiot Przetwarzający na podstawie udostępnionych danych przez Starostę Bełchatowskiego w ramach wniosku o wypis/wyrys z ewidencji gruntów i budynków w postaci pisemnej oraz na podstawie formularza „UZGODNIENIE LOKALIZACJI ZJAZDU/DOJŚCIA DO FURTKI/ODEJŚCIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ”.
3. Podmiot przetwarzający w ramach usługi, będzie miał dostęp do danych osobowych, w tym kategorii osób, których dane dotyczą: **właściciele gruntów/nieruchomości**.
4. Administrator danych i Podmiot Przetwarzający zobowiązują się do przestrzegania postanowień i wymogów obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych oraz umowy.
5. Administrator danych zapewnia, że posiadane i przekazywane Podmiotowi Przetwarzającemu dane osobowe do przetwarzania, zostały zgromadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Miejszem wykonywania umowy, w zakresie przekazanych na podstawie umowy danych osobowych jest siedziba Podmiotu Przetwarzającego, w której zapewnione są środki techniczne i informatyczne niezbędne do wykonania umowy zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

7. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się, że podczas realizacji umowy będzie ściśle współpracować z Administratorem danych w zakresie dotyczącym przetwarzania danych osobowych na podstawie umowy, w szczególności obowiązek współpracy dotyczy wzajemnego przekazywania informacji oraz dokonywania ustaleń w zakresie bezpieczeństwa danych osobowych.
8. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych powierzonych mu w związku z wykonywaniem umowy, a w szczególności do tego, że nie będzie w okresie obowiązywania umowy i po jej rozwiązaniu: przekazywać, wykorzystywać lub ujawniać danych osobowych uzyskanych od Administratora danych osobom nieupoważnionym oraz że dane te wykorzystywane będą wyłącznie w celu realizacji umowy.
9. Podmiot Przetwarzający oświadcza, że zapoznał się z treścią zapisów Rozporządzenia 2016/679 i ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. i stosuje je.
10. Podmiot Przetwarzający jest zobowiązany do przetwarzania danych osobowych wyłącznie na udokumentowane polecenie Administratora danych, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego stanowi inaczej.
11. Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcy wskazanemu w §2 ust. 1 niniejszej umowy w celu zapewnienia prawidłowej realizacji umowy.
12. Podmiot Przetwarzający zapewnia, że będzie korzystał wyłącznie z usług takich podwykonawców, którzy zapewniają wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi Rozporządzenia 2016/679 oraz przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, a także zapewniało ochronę praw osób, których dane dotyczą.
13. Podmiot Przetwarzający zapewni w umowie z podwykonawcą, że na podmiot ten zostaną nałożone obowiązki odpowiadające obowiązkowi Podmiotu Przetwarzającego w niniejszym paragrafie, w szczególności obowiązek zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie odpowiadało wymogom Rozporządzenia 2016/679.
14. Podmiot Przetwarzający zapewni w umowie z podwykonawcą możliwość realizacji przez Administratora danych bezpośredniej kontroli względem podpowierzenia danych (w tym możliwość przeprowadzania kontroli, o której mowa w ust. 30. Podmiot Przetwarzający jest zobowiązany poinformować podwykonawcę, że informacje, w tym dane osobowe, na temat tego podwykonawcy mogą być udostępnione Administratorowi danych w celu wykonania przez niego uprawnień, o których mowa w ust. 13.
15. Podmiot Przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora danych za niewywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych osobowych.
16. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28, ust. 3 pkt. b) Rozporządzenia 2016/679 przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Podmiotu Przetwarzającego, jak i po jego ustaniu.
17. Obowiązek zachowania tajemnicy, o której mowa w ust. 16 dotyczy również pracowników i innych osób, którymi Podmiot Przetwarzający posługuje się przy wykonywaniu umowy lub przy okazji wykonywania umowy.
18. Obowiązek zachowania tajemnicy, o której mowa w ust. 16, jest nieograniczony w czasie.
19. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do:
  - 19.1. niewykonywania kopii danych osobowych dla celów niezwiązanych z umową,
  - 19.2. niegromadzenia danych osobowych w jakikolwiek inny sposób niż związany z realizacją umowy.

20. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się dołożyć szczególnej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych oraz oświadcza, że posiada wdrożone odpowiednie środki techniczne i organizacyjne by przetwarzanie spełniało wymogi Rozporządzenia 2016/679 i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
21. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia 2016/679.
22. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się udostępnić Administratorowi danych wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków przez Administratora danych oraz Podmiotu Przetwarzającego, o których mowa w art. 28 Rozporządzenia 2016/679.
23. Podmiot Przetwarzający wydaje imienne upoważnienia dla współpracowników do przetwarzania powierzonych danych osobowych i prowadzi ich rejestr.
24. Podmiot Przetwarzający ograniczy dostęp do powierzonych mu danych osobowych, wyłącznie do pracowników posiadających upoważnienia do przetwarzania danych.
25. Podmiot Przetwarzający ponosi odpowiedzialność, tak wobec współpracowników Podmiotu Przetwarzającego, jak i wobec Administratora danych, za szkody powstałe w związku z nieprzestrzeganiem ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych, Rozporządzenia 2016/679 oraz za przetwarzanie powierzonych danych osobowych niezgodnie z umową.
26. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do prowadzenia rejestru wszystkich kategorii czynności przetwarzania danych osobowych dokonywanych w imieniu Administratora danych, w przypadku obowiązku prowadzenia takiego rejestru wynikającego z art. 30 ust. 2 Rozporządzenia 2016/679.
27. Podmiot Przetwarzający oświadcza, że nie przekazuje danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej (czyli poza Europejski Obszar Gospodarczy („EOG”). Podmiot Przetwarzający oświadcza również, że nie korzysta z podwykonawców, którzy przekazują dane osobowe poza EOG.
28. Podmiot Przetwarzający zobowiązany jest do raportowania wszystkich incydentów bezpieczeństwa danych, w szczególności tych, które dotyczą danych osobowych przetwarzanych i powierzonych przez Administratora danych w ramach umowy.
29. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się również poinformować Administratora danych o naruszeniach bezpieczeństwa danych osobowych powierzonych na podstawie umowy.
30. Administrator danych zgodnie z art. 28, ust. 3, lit. h) Rozporządzenia 2016/679 przez cały okres objęty umową ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot Przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
31. Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Podmiotu Przetwarzającego i z minimum 1 dniowym wyprzedzeniem, za wyjątkiem spraw związanych z naruszeniami przetwarzania danych (w takim przypadku bez zbędnej zwłoki).
32. Podmiot Przetwarzający zobowiązany jest do zastosowania wskazówek i poleceń drugiej strony umowy, w celu usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli.
33. Podmiot Przetwarzający oświadcza, że w przypadku kontroli Organu Nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych), prowadzonej u Administratora danych dotyczącej przetwarzania powierzonych danych osobowych, będzie niezwłocznie przekazywał Administratorowi danych niezbędne informacje i wyjaśnienia.
34. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu administracyjnym lub sądowym, decyzji administracyjnej, orzeczeniu, zapowiedzianych kontrolach i inspekcjach, jeśli dotyczą one danych osobowych powierzonych przez Administratora danych.

35. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się przekazywać wszelkie informacje dotyczące zobowiązań publicznych w stosunku do policji i organów ścigania oraz służb specjalnych w zakresie przekazywania im dostępu do danych osobowych powierzonych niniejszą umową.
36. W terminie 7 dni od rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do przekazania danych osobowych Administratorowi danych w postaci danych uzyskanych na podstawie wniosku o wypis/wyrys z ewidencji gruntów i budynków, w szczególności zobowiązuje się do trwałego i skutecznego zniszczenia posiadanych danych osobowych na nośnikach papierowych i elektronicznych, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazuje przechowywanie danych osobowych. Dotyczy również danych osobowych powierzonych podwykonawcy.
37. Przekazanie oświadczenia o trwałym i skutecznym zniszczeniu oraz o przekazaniu danych osobowych przetwarzanych na podstawie umowy, nastąpi najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zakończenia czynności określonych w ust. 36.
38. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do pokrycia administracyjnych kar pieniężnych nałożonych na Administratora danych wskutek lub w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Podmiot Przetwarzający zobowiązań określonych w umowie.
39. Podmiot Przetwarzający oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia wobec osób fizycznych, których dane bezpośrednio lub pośrednio pozyskał, a które przekazuje Administratorowi danych w związku z realizacją niniejszej umowy.

#### § 15

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, stosownie do postanowień art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu zrealizowanego zakresu umowy.
3. W w/w przypadku postanowienia o karach umownych nie mają zastosowania.

#### § 16

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych z tytułu:
  - 1.1. zwłoki w wykonaniu i złożeniu przedmiotu umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
  - 1.2. zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu ustalonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
  - 1.3. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 2.1. za zwłokę w zapłacie (nieterminową zapłatę) lub w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom w wysokości 0,1% wartości należnego wynagrodzenia brutto z danej faktury wystawionej przez Podwykonawcę za każdy dzień zwłoki, do dnia zapłaty włącznie,
  - 2.2. za nieprzedłożenie w terminie, o którym mowa w § 2 ust 4, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w umowie o podwykonawstwo, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2.3. za brak wprowadzenia zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, z zastrzeżeniem § 15.
4. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających w związku z ujawnieniem się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia na realizację zadania lub w trakcie realizacji robót budowlanych wad/usterek/braków w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz opracowania i przekazania opracowań wraz z koniecznymi oświadczeniami, uzgodnieniami, opiniami, pozwoleniami i decyzjami administracyjnymi na koszt własny w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad/usterek/braków w dokumentacji w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
7. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych przy realizacji zadania spowodowanych wadami/błędami dokumentacji projektowej Zamawiający może dochodzić roszczeń względem Wykonawcy w związku z poniesieniem dodatkowych kosztów przy realizacji zadania.
8. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi.
9. Strony postanawiają, że wymagalne należności z tytułu powyższych kar umownych mogą zostać potrącone z należności wynikającej z faktury.
10. Łączna wysokość kar umownych, jakich Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6.

#### § 17

Zmiana umowy może nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 18

Właściwym do rozstrzygania ewentualnych sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### § 19

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności powstałej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

#### § 20

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 21

Integralną część niniejszej umowy stanowią założenia techniczne.

#### § 22

Umowę sporządza się w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Dotyczy realizacji zadania: opracowanie dokumentacji projektowej na budowę dróg w os. Politanice (ulice: Daleka, Wiosenna, Górnicza i Zimowa)

**OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY z dnia .....**

Ja niżej podpisany, będący należycie umocowany do reprezentowania .....  
(pełna nazwa podwykonawcy, adres) ....., NIP ..... oświadczam, że:

1. Jako Podwykonawca zadania (nazwa zadania) ..... jestem wykonawcą części zamówienia ..... i łączy mnie z ..... (Wykonawcą) jedynie umowa z dnia ..... r. nr ..... i umowa ta nie została zmieniona/została zmieniona\*.
2. Zgodnie z umową, o której mowa w pkt 1 należne Podwykonawcy wynagrodzenie od Wykonawcy wynosi łącznie .....zł., z tej kwoty:
  - a. Wykonawca zapłacił<sup>1</sup> Podwykonawcy:
    - na podstawie faktury nr ..... kwotę ..... zł w dniu .....
    - na podstawie faktury nr ..... kwotę ..... zł w dniu .....
  - b. wartość ostatniej faktury ..... stanowi kwotę ..... zł i została uregulowana w dniu .....
  - c. pozostała do zapłaty między Wykonawcą a Podwykonawcą kwota ..... zł,  
z tego:
    - kwota .....zł jest wymagalna (termin zapłaty upłynął .....
    - kwota ..... jest niewymagalna (termin płatności to .....
    - kwota ..... jest niezafakturowana\*.
  - d. kwota ..... zł jest sporna między Wykonawcą a Podwykonawcą i kwota ta jest należna zdaniem Podwykonawcy/Wykonawcy\* na podstawie .....  
i przysługuje z tytułu.....

Ponadto oświadczam, że pomiędzy Podwykonawcą a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować w przyszłości powstaniem lub zmianą roszczeń o zapłatę wynagrodzenia.

.....  
Podpis Podwykonawcy

<sup>1</sup> Przez zapłatę rozumie się również dokonanie skutecznego prawnie potrącenia w trybie art. 498 Kodeksu Cywilnego. Zgodnie z orzecznictwem potrącenie jest instytucją prawa materialnego, czynnością materialnoprawną, której celem jest doprowadzenie do wygaśnięcia wzajemnych zobowiązań (art. 498 k.c.), drogą jednostronnego oświadczenia materialnoprawnego wywołującego skutek prawny, niezależnie od woli uprawnionego do wierzytelności objętej potrąceniem, od chwili złożenia go w taki sposób, ażeby druga strona mogła zapoznać się z jego treścią (art. 499 k.c. i 61 k.c.). Potrącenie jest uprawnieniem wierzyciela wzajemnego i w świetle przepisów prawa materialnego regulujących tę instytucję jest obojętne, kiedy oświadczenie o potrąceniu zostanie złożone (LEX nr 523890 V ACa 38/09 w Katowicach).

\*niepotrzebne skreślić

Dotyczy realizacji zadania: opracowanie dokumentacji projektowej na budowę dróg w os. Politanice (ulice: Daleka, Wiosenna, Górnicza i Zimowa)

**OŚWIADCZENIE KOŃCOWE PODWYKONAWCY  
STANOWIĄCE ROZLICZENIE UMOWY PODWYKONAWCZEJ NR ..... Z DNIA .....**

Ja niżej podpisany, będący należycie umocowany do reprezentowania .....  
(pełna nazwa Podwykonawcy, adres) ....., NIP ..... oświadczam, że:  
fakturą Vat nr ..... z dnia ..... zakończono fakturację wynagrodzenia z tytułu wykonania  
przedmiotu umowy Nr ..... z dnia .....

Na dzień złożenia oświadczenia otrzymałem od Wykonawcy zapłatę całości wynagrodzenia za roboty  
wykonane w ramach w/w Umowy. Zapłata wynagrodzenia została zrealizowana zgodnie  
z postanowieniami Umowy o podwykonawstwo i wyczerpuje roszczenia Podwykonawcy wobec  
Wykonawcy z tytułu jej realizacji.

W związku z dokonaniem zapłaty całości wynagrodzenia przez Wykonawcę (pełna nazwa)  
..... na rzecz Podwykonawcy (pełna nazwa) ..... z tytułu ww.  
Umowy Zamawiający - Miasto Bełchatów nie posiada żadnych zobowiązań wobec Podwykonawcy,  
a wszelkie zobowiązania Zamawiającego - Miasta Bełchatów względem Podwykonawcy wygasły.

.....  
Podpis Podwykonawcy



### **KLAUZULA INFORMACYJNA**

Wypełniając obowiązek informacyjny zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) - dalej zwane „Rozporządzenie 2016/679 informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Bełchatów reprezentowane przez Prezydenta Miasta Bełchatowa, z siedzibą w Bełchatowie, ul. Kościuszki 1, 97-400 Bełchatów. Kontakt z Administratorem jest możliwy drogą elektroniczną za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail) [um@belchatow.pl](mailto:um@belchatow.pl), (ePUAP): /umbelchatow/UM lub /umbelchatow/SkrytkaESP oraz pisemnie - Urząd Miasta Bełchatowa, ul. Kościuszki 1, 97-400 Bełchatów - tel. 44/ 733 51 16.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Urzędzie Miasta Bełchatowa jest możliwy drogą elektroniczną za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail) [iod@um.belchatow.pl](mailto:iod@um.belchatow.pl), (ePUAP) na adres: /umbelchatow/UM lub /umbelchatow/SkrytkaESP, oraz pisemnie - Urząd Miasta Bełchatowa, ul. Kościuszki 1, 97-400 Bełchatów - tel. 44/ 733 51 16.
3. Pani/Pana dane osobowe pozyskane w związku z zawarciem z Panią/Panem umowy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia 2016/679, w następujących celach:
  - 3.1. wykonywania praw i obowiązków wynikających z zawartej umowy oraz przepisów Kodeksu cywilnego,
  - 3.2. wykonywania obowiązków administratora wobec organów kontrolnych w zakresie realizacji umów.
4. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane z uwagi na:
  - 4.1. niezbędność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia 2016/679)),
  - 4.2. konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia 2016/679)),
5. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z nawiązaniem i przebiegiem umowy, jednakże konsekwencją niepodania danych osobowych wymaganych przez Administratora jest brak możliwości zawarcia i wykonania umowy.
6. Pani/Pana dane osobowe będą mogły być przekazywane wyłącznie podmiotom uprawnionym, w zależności od potrzeb - organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom egzekucyjnym, organowi rentowemu, organom podatkowym, organom ścigania lub instytucjom państwowym, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną. Ponadto dostęp do danych mogą mieć podmioty z którymi Administrator zawarł umowę powierzenia danych osobowych w ramach obsługi systemów informatycznych (nadzoru i asysty technicznej nad systemami) oraz osoby na podstawie pisemnego upoważnienia do przetwarzania danych osobowych wydanego przez Administratora.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania zawartej umowy oraz po zakończeniu obowiązywania tej umowy przez okres wskazany w przepisach szczególnych - w tym: przez okres przewidziany w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania

- archiwów zakładowych, przez okres wymagany do dochodzenia roszczeń oraz okres przechowywania wymagany przez organy kontrolne, w szczególności ZUS.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od Administratora:
    - 8.1. dostępu do swoich danych osobowych,
    - 8.2. żądania sprostowania swoich danych osobowych, które są nieprawidłowe oraz uzupełnienia niekompletnych danych osobowych,
    - 8.3. żądania usunięcia swoich danych osobowych, w szczególności w przypadku cofnięcia przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie, gdy nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania,
    - 8.4. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
    - 8.5. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację, w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie usprawiedliwionego interesu czy też na potrzeby marketingu bezpośredniego,
    - 8.6. przenoszenia swoich danych osobowych,
    - 8.7. wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
  9. W zakresie, w jakim Pani/Pana dane są przetwarzane na podstawie zgody - jest Pani/Pan uprawniona/-y do wycofania zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Pani/Pana zgody przed jej wycofaniem.
  10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowej oraz nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane

*(zapoznałem/am się z klauzulą informacyjną)*

**WYKONAWCA:**

## Oświadczenie Wykonawcy

Oświadczam, że przy wykonywaniu zamówienia pn.: opracowanie dokumentacji projektowej na budowę dróg w os. Politanice (ulice: Daleka, Wiosenna, Górnicza i Zimowa) udział pojazdów samochodowych używanych przy wykonaniu tego zamówienia wyniósł.... szt. W tym pojazdów elektrycznych .....szt. i pojazdów napędzanych gazem ziemnym .... szt. ,co stanowi ..... % we flocie pojazdów samochodowych, w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (ustawa z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych).

**WYKONAWCA:**